

标段编号：2311-440306-04-01-393882002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：石岩街道创维科技工业园周边环境综合整治工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：汕尾市广投建设工程有限公司

日期：2025年05月25日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
 - 2、投标人资质证书（扫描件）；
 - 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
 - 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）或建造师电子注册证书；（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；
 - 5、投标人提交《近5年企业同类工程业绩情况汇总表》和《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求分别填入企业近5年、项目经理近5年的同类工程业绩（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项业绩），按照本章“附表一”、“附表二”格式填写；
 - 5.1 《近5年企业同类工程业绩情况汇总表》和《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》不作为资格审查要素，表中核实认可的业绩作为招标人入围及定标票决的择优要素。
 - 5.2 招标人将核实投标人提交的同类工程业绩，若无法核实的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。
 - 5.3 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为0。
 - 5.4 汇总表上传时无需扫描上传，直接传word或其他电子表格即可。
- 备注：以上1-4款作为资格审查要素；第5款不作为资格审查要素，经核实认可的业绩作为招标入围及定标票决的择优要素。

1、投标人营业执照（扫描件）；



统一社会信用代码
91441500MA5516AJ1M

营业执照
(副本)(1-1)

扫描二维码登录
汕头市经营主体信息查
询平台“了解更多登
记、备案、许可、监
管信息”



名称
汕头市广投建设工程有限公司

注册资本
人民币壹亿元

类别
其他有限责任公司

成立日期
2020年07月16日

法定代表人
卢文伟

经营范围
城市基础设施、交通设施、公共建筑、轨道交通、地下空间工
程、城市综合管廊、产业园区、城市更新改造、棚户区改造、城
中村改造、城市综合开发经营、公共停车场、美丽乡村、特色小
镇、田园综合体、保障性安居工程的施工建设、
的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动

住所
汕头市城区东涌镇站前横四路汕尾市市民服务
广场11/层1101-1107室（自主申报）

登记机关
2024年08月20日



国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国
家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

2、投标人资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 汕尾市广投建设工程有限公司	
详细地址: 汕尾市城区东涌镇站前横四路汕尾市市民服务广场11层1101-1107室 (自主申报)	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91441500MA5516AJ1M	法定代表人: 卢文伟
注册资本: 10000万元人民币	经济性质: 其他有限责任公司
证书编号: D144150230	有效期: 2028年12月28日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
	2024 年 8 月 20 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00081745	

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

			
统一社会信用代码：91441500MA5516AJ1M		安全生产许可证	
编号：（粤）JZ安许证字[2021]101623			
企业名称	汕尾市广投建设工程有限公司		
法定代表人	卢文伟		
单位地址	汕尾市城区东涌镇站前横四路汕尾市市民服务广场11层1101-1107室（自主申报）		
经济类型	其他有限责任公司		
许可范围	建筑施工		
有效期	2024年02月07日至2027年02月07日		
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		发证日期：2024年09月04日	
			
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制			

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0004247

姓 名: 刘继远

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年01月01日

企 业 名 称: 汕尾市广投建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年07月17日

有 效 期: 2022年07月14日 至 2025年07月16日

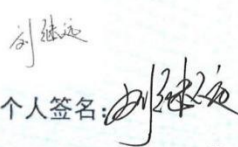



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年07月17日



4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）或建造师电子注册证书；（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

		使用有效期: 2025年03月26日 - 2025年09月22日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 刘继远		
性 别: 男		
出生日期: 1994年01月01日		
注册编号: 粤1442021202201537		
聘用企业: 汕尾市广投建设工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)		
		
	个人签名: 刘继远	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签发日期: 2025-3-26	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年03月26日

5、投标人提交《近5年企业同类工程业绩情况汇总表》和《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求分别填入企业近5年、项目经理近5年的同类工程业绩（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项业绩）；

近5年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额 或合同金 额（万元）	中标日期或 合同签订日 期或施工许 可发证日期	备注 （有效的网址链接）
1	汕尾市住 房和城乡 建设局	汕尾市区人行 天桥项目一期 工程(渔村天 桥、翰林天桥)	1413.19	中标日期 2021-08-02	全国建筑市场监管公共 服务平台（四库一平台） https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2886706
2	惠州大亚 湾区兴新 产业园区 运营管理 有限公司	大亚湾塘横片 区龙塘四路（ 厚德一路北一 塘横大道段） 工程	1743.52	中标日期 2024-06-21	全国建筑市场监管公共 服务平台（四库一平台） https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3827818

3	汕尾市代建项目事务中心	汕尾市区中央商务区基础设施建设项目第一标段（星河大道、文化大道）施工	17448.13	中标日期 2023-6-7	<p>广东省公共资源交易平台</p> <p>https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/44/new/jygg/v1/A?noticeId=788aab6918dc45ef9a0eec15eaac2085&projectCode=X441500014200003b03b&bizCode=513&siteCode=441500&publishDate=20230907161330&source=%E6%B1%95%E5%B0%BE%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E5%B9%B3%E5%8F%B0&titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&classify=A02&nodeId=1876185073815973890</p>
4	汕尾市代建项目事务中心	汕尾市区人行天桥项目二期工程（华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥）施工	1940.24	中标日期 2024-1-15	<p>广东省公共资源交易平台</p> <p>https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/44/new/jygg/v3/A?noticeId=5af86145eb4d4a04b74f8bdf86fb5ec5&projectCode=X44150001420000a50a5&bizCode=3C52&siteCode=441500&publishDate=20240115103446&source=%E6%B1%95%E5%B0%BE%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E5%B9%B3%E5%8F%B0&titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&classify=A02&nodeId=1876185073815973890</p>

5	广东农垦葵潭农场有限公司	广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设项目工程施工	1452.93	中标日期 2024-12-5	广东省公共资源交易平台 https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/44/new/jygg/v3/A?noticeId=acb1daff-40c8-4b93-9489-d640e28719da&projectCode=E4401000002405502001&bizCode=3C52&siteCode=445200&publishDate=20241205170027&source=%E5%B9%BF%E4%BA%A4%E6%98%93%E6%95%B0%E5%AD%97%E4%BA%A4%E6%98%93%E5%B9%B3%E5%8F%B0&titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&classify=A02&nodeId=1894306846692405250
---	--------------	---	---------	-------------------	--

注：

1、认可业绩为从本项目截标之日起倒算5年内承担的市政公用工程施工业绩。所提供业绩合计不超过5个,当投标人提供业绩数量大于5个时,招标人只对列表前5个业绩中符合招标文件要求的业绩进行复核和统计。

2、业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

2.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图,以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准,同时提供中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、签字盖章页）、施工许可证（若有）、竣工验收报告（若有）等证明材料。

2.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图,以及中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、签字盖章页）、施工许可证（若有）、竣工验收报告（若有）等证明材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的,《近5年企业同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接,未标注网址链接的或链接无效的业绩不予认可。

3、合同类型是指市政公用工程施工合同。对于同时含市政、房建、园林等建设内容的施工合同，若市政公用工程部分合同金额无法拆分，则不予认可。

4、若业绩为联合体投标，需附联合体分工协议并说明投标单位负责部分的合同金额，否则不予认可。

5、若投标人提供的业绩证明材料无法证明合同类型的，该项业绩不予认可。

6、近 5 年内是指从本项目截标之日起倒算，业绩认定时间以中标、合同签订或施工许可证时间为准。

7、招标人会对投标人的业绩进行网上公示,业绩不真实或无效将会影响投标人参与定标的资格及中标资格。

5.1汕尾市区人行天桥项目一期工程(渔村天桥、翰林天桥)-全国建筑市场监管公共服务平台
招投标信息截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监督

动态核查

汕尾市区人行天桥项目一期

项目数据

工程基本信息

数据等级

相关网站导航

手机查看

广东省-汕尾市

汕尾市自然资源局

城区汕尾大道

5 8 9 1 3

招投标信息详情

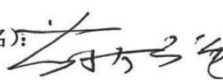


项目名称	汕尾市区人行天桥项目一期工程(渔村天桥、翰林天桥)		
工程名称	汕尾市区人行天桥项目一期工程(渔村天桥、翰林天桥)		
中标通知书编号	4415012204280001-BD-001	省级中标通知书编号	4415012204270001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-08-02	中标金额(万元)	1413.19
建设规模	该工程项目分别在汕尾大道渔村小学、泰林酒店路段，新建渔村天桥、翰林天桥两座人行天桥，其中：渔村天桥为钢箱梁桥，主桥全长36.4米、宽4.5米，两侧设单梯道，同时各设置一座残疾人专用电梯；翰林天桥为钢箱梁桥，主桥全长36米、宽4.5米，两侧设单梯道，同时各设置一座残疾人专用电梯，主要建设内容包括桩基础、墩柱、主梁、梯道、垂直电梯、照明、雨棚、护栏、管线迁改等。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东省建筑工程监理有限公司	统一社会信用代码	914400001903464231
中标单位名称	汕尾市广投建设工程有限公司	统一社会信用代码	91441500MA5516AJ1M
项目负责人	付晶晶	证件类型	身份证
身份证号码	412723*****49	记录登记时间	2022-04-27
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

汕尾市区人行天桥项目一期工程(渔村天桥、翰林天桥)-中标通知书

中 标 通 知 书

编号: SWJG2021-0066

招 标 单 位 意 见	<p>汕尾市广投建设工程有限公司/广东省工业设备安装有限公司(联合体):</p> <p>汕尾市区人行天桥项目一期工程(渔村天桥、翰林天桥)施工的招</p> <p>标评标工作已于 2021 年 7 月 28 日结束,经评标委员会评审推荐,我单</p> <p>位根据有关规定确定你单位为中标单位,并已按规定公示完毕,未接到</p> <p>任何单位投诉和提出异议,请于规定时间内与我单位协商办理合同签订</p> <p>的有关事宜。</p> <p>法定代表人(签名):  (盖章) </p> <p>2021 年 8 月 2 日</p>		
交 易 中 心 确 认 意 见	<p>该项目已于 2021 年 7 月 28 日在我中心完成招标工作,经评标</p> <p>委员会评审推荐,招标单位确定 汕尾市广投建设工程有限公司/广东</p> <p>省工业设备安装有限公司(联合体)为中标单位,并已按规定公示完</p> <p>毕,未接到任何单位投诉和提出异议,现予以确认。</p> <p>(盖章) </p> <p>2021 年 8 月 2 日</p>		
工 程 地 点	位于汕尾市区的汕尾大道渔村小学、泰林酒店路段。	招标方式	公开招标
联 系 人	杨扬	联系电话	0660-3322638
工 程 规 模	<p>该项目分别在汕尾大道渔村小学、泰林酒店路段,新建渔村天桥、翰林天桥两座人行天</p> <p>桥,其中:渔村天桥为钢箱梁桥,主桥全长 36.4 米、宽 4.5 米,两侧设单梯道,同时各</p> <p>设置一座残疾人专用电梯;翰林天桥为钢箱梁桥,主桥全长 36 米、宽 4.5 米,两侧设单</p> <p>梯道,同时各设置一座残疾人专用电梯。主要建设内容包括桩基础、墩柱、主梁、梯道、</p> <p>垂直电梯、照明、雨棚、护栏、管线迁改等,工程估算总投资为 1725.957 万元。本次招标</p> <p>范围的工程建安费为 1450.618 万元。</p>		
招 标 内 容	<p>汕尾市区人行天桥项目一期工程(渔村天桥、翰林天桥),主要建设内容包括</p> <p>桩基础、墩柱、主梁、梯道、垂直电梯、照明、雨棚、护栏、管线迁改等,具体</p> <p>内容以施工图及工程量清单为准。</p>		
中 标 价	<p>大写: 壹仟肆佰壹拾叁万壹仟玖佰贰拾肆元零贰分</p> <p>小写: 14131924.02 元</p>		
项 目 负 责 人	付晶晶	证书编号	粤 2442013201301984

汕尾市区人行天桥项目一期工程(渔村天桥、翰林天桥)-施工合同

编号:

汕尾市区人行天桥项目一期工程 (渔村天桥、翰林天桥)

施工合同

工程名称: 汕尾市区人行天桥项目一期工程(渔村天桥、翰林天桥)

工程地点: 汕尾市区汕尾大道渔村小学、泰林酒店路段

发包人(全称): 汕尾市住房和城乡建设局

承包人(全称): 汕尾市广投建设工程有限公司(联合体主办单位)

广东省工业设备安装有限公司(联合体成员单位)

日期: 2021 年 8 月 10 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汕尾市住房和城乡建设局

承包人（全称）：汕尾市广投建设工程有限公司（联合体主办单位）

广东省工业设备安装有限公司（联合体成员单位）

汕尾市住房和城乡建设局（以下简称“发包人”）为实施汕尾市区人行天桥项目一期工程（渔村天桥、翰林天桥），已确定由 汕尾市广投建设工程有限公司、广东省工业设备安装有限公司（以下简称“承包人”）为工程施工总承包单位，（其中：汕尾市广投建设工程有限公司为联合体主办单位，负责市政工程施工结构施工部分；广东省工业设备安装有限公司为联合体成员单位，负责钢结构施工部分）。发包人、承包人依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汕尾市区人行天桥项目一期工程（渔村天桥、翰林天桥）。
2. 工程地点：位于汕尾市区汕尾大道渔村小学、泰林酒店路段。
3. 工程立项批准文号：汕发改〔2021〕148号。
4. 资金来源：市级财政统筹安排。
5. 工程规模：该项目分别在汕尾大道渔村小学、泰林酒店路段，新建渔村天桥、翰林天桥两座人行天桥，其中：渔村天桥为钢箱梁桥，主桥全长 36.4 米、宽 4.5 米，两侧设单梯道，同时各设置一座残疾人专用电梯；翰林天桥为钢箱梁桥，主桥全长 36 米、宽 4.5 米，两侧设单梯道，同时各设置一座残疾人专用电梯。
6. 工程内容：主要包括桩基础、墩柱、主梁、梯道、垂直电梯、照明、雨棚、护栏、管线迁改等。
7. 工程承包范围：上述工程的施工（包括施工相关的材料设备采购安装）等承包（具体以经审核批准的施工图和工程量清单为准），以及在工程竣工验收合格后或投入使用 24 个月内的维修保养服务以及质量缺陷期保修等。工作内容：现场协调、相关报建配合、施工、竣工图编制等。施工包括设计范围内所涉及的全部建安工程施工、验收及档案整理、竣工验收备案配合。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 8 月 12 日。

计划竣工日期：2022 年 2 月 7 日。

工期总日历天数：180 天。

具体开工日期以监理人发出的开工令中载明的开工日期为准。

三、质量标准

符合现行的《工程施工质量验收规范》等标准，达到合格或以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价为：

人民币（大写）壹仟肆佰壹拾叁万壹仟玖佰贰拾肆元零贰分（¥14131924.02 元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）伍拾陆万壹仟壹佰陆拾柒元肆角叁分（¥561167.43 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）捌拾万元整（¥800000.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

2. 合同价格形式：固定总价合同，除承包范围、承包内容出现经发包人批准的设计变更、暂估价及约定材料价差调整外，其他不作调整。

五、项目经理

承包人项目经理：付晶晶，联系电话：18617359345

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当

事人签字。

七、承诺

发包人已阅读、理解并接受本合同所有条款，并按照合同约定的期限和方式向财政部门申请支付合同价款。

承包人已阅读、理解并接受本合同所有条款，承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 8 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 汕尾市住房和城乡建设局二楼 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、其他

1、根据《汕尾市工程建设领域工资支付保证金管理暂行办法》的规定，承包人须在该项目施工建设前，在指定银行设立专用存款账户，并将工资支付保证金存入该账户。

2、因该工程项目实行财政集中支付，合同价款的具体支付时间以市财政资金筹措情况为准。由承包人（联合体主办单位）凭有效发票原件向发包人提出申请，经发包人审批后，由汕尾市财政局直接支付给承包人（联合体主办单位），其中承包人联合体成员方的相关费用，由承包人（联合体主办单位）另行支付。

十三、合同生效

本合同自双方签字、盖公章之日起生效。

十四、合同份数

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 6 份。

发包人：汕尾市住房和城乡建设局

(公章)

法定代表人：
或其委托代理人：
(签字)

承包人：汕尾市广投建设工程有限公司
(联合体主办单位)

法定代表人：
或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：114415000072402850
地 址：汕尾市区建设路

邮政编码：516600
电 话：
传 真：
电子信箱：

开户银行：

账 号：

统一社会信用代码：91441500MA5516AJ1M
地 址：汕尾市城区汕尾大道市经委大厦第5层

邮政编码：516600
电 话：15920115866
传 真：0660-3443111
电子信箱：

开 户 名：汕尾市广投建设工程有限公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司汕尾分行

账 号：44252201040019332

承包人：广东省工业设备安装有限公司
(联合体成员单位)
(公章)

法定代表人：
或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91440000190321373W
地 址：广州市农林下路 83 号广发金融大厦 15-16 楼
邮政编码：
电 话：13922128834
传 真：020-84252948
电子信箱：
开 户 名：广东省工业设备安装有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司广州花城支行
账 号：44001580107059000120

汕尾市区人行天桥项目一期工程(渔村天桥、翰林天桥)-联合体补充协议

汕尾市区人行天桥项目一期工程 (渔村天桥、翰林天桥)

联合体补充协议 01

甲方：汕尾市广投建设工程有限公司

乙方：广东省工业设备安装有限公司

联合体补充协议 01

甲、乙双方自愿组成汕尾市广投建设工程有限公司和广东省工业设备安装有限公司联合体（见《联合体协议书 2021-7-12》），于（2021 年 8 月 2 日）中标汕尾市区人行天桥项目一期工程（渔村天桥、翰林天桥）项目施工总承包，联合体与汕尾市住房和城乡建设局已完成《汕尾市区人行天桥项目一期工程（渔村天桥、翰林天桥）》（2021 年 8 月 10 日）（以下称“施工总承包合同”）签订，合同签约价为 ¥14131924.02 元。为了顺利推进项目实施，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，以执行施工总承包合同为基础，双方就本项目实施管理事项协商一致，订立本补充协议。

第一条 工程概况

工程名称：汕尾市区人行天桥项目一期工程（渔村天桥、翰林天桥）。

1.1 工程地点：汕尾市。

1.2 工程期限总工期：180 日历天。

1.3 工程施工内容：该项目分别在汕尾大道渔村小学、泰林酒店路段，新建渔村天桥、翰林天桥两座人行天桥，其中：渔村天桥为钢箱梁桥，主桥全长 36.4 米、宽 4.5 米，两侧设单梯道，同时各设置一座残疾人专用电梯；翰林天桥为钢箱梁桥，主桥全长 36 米、宽 4.5 米，两侧设单梯道，同时各设置一座残疾人专用电梯。内容主要包括桩基础、墩柱、主梁、梯道、垂直电梯、照明、雨棚、护栏、管线迁改等。

1.4 工程承包范围：上述工程的施工（包括施工相关的材料设备采购安装）等承包（具体以经审核批准的施工图和工程量清单为准），以及在工程竣工验收合格后或投入使用 24 个月内的维修保养服务以及质量缺陷期保修等。工作内容：

现场协调、相关报建配合、施工、竣工图编制等。施工包括设计范围内所涉及的全部建安工程内容施工、验收及档案整理、竣工验收备案配合。

第二条 工程投标报价、施工范围划分

2.1 工程投标报价为：¥14131924.02元。

2.2 施工范围（工程量）划分以甲、乙双方《联合体协议书》中关于“联合体主办方承担市政工程结构施工部分，成员方承担钢结构施工部分”为原则，甲方负责施工范围内造价合计为：¥9516038.92元，乙方负责施工范围内造价合计为：¥4615885.10元（最终结算金额以汕尾市财评审定该部分造价金额为准）。

双方具体负责施工范围划分如下：

序号	名称	金额（元）	备注
1	渔村天桥		
1.1	桥梁工程（渔村天桥）		
1.1.1	其中：市政结构部分（含桩基、混凝土工程、钢筋工程、金属栏杆、桥面铺装及附属工程、电梯出入口、临时支墩、措施、其他项目费、规费税金等）	2363784.01	甲方负责
1.1.2	其中：钢结构部分（含天桥钢箱梁、钢梯道、钢屋架，安全防护、其他项目费、规费税金等）	2316342.91	乙方负责
1.2	电梯工程（渔村天桥）	569743.45	甲方负责
1.3	给排水工程（渔村天桥）	355656.82	甲方负责
1.4	绿化工程（渔村天桥）	91700.08	甲方负责
1.5	电气工程（渔村天桥）	232230.56	甲方负责
1.6	燃气工程（渔村天桥）	35855.82	甲方负责
1.7	路面破除与修复工程（渔村天桥）	145321.81	甲方负责

1.8	LED屏工程（渔村天桥）	148037.22	甲方负责
2	翰林天桥		
2.1	桥梁工程（翰林天桥）		
2.1.1	其中：市政结构部分（含桩基、混凝土工程、钢筋工程、金属栏杆、桥面铺装及附属工程、电梯出入口、临时支墩、措施、其他项目费、规费税金等）	2646678.22	甲方负责
2.1.2	其中：钢结构（含天桥钢箱梁、钢梯道、钢屋架，安全防护、其他项目费、规费税金等）	2299542.19	乙方负责
2.2	电梯工程（翰林天桥）	568358.47	甲方负责
2.3	给排水工程（翰林天桥）	807032.02	甲方负责
2.4	绿化工程（翰林天桥）	90338.5	甲方负责
2.5	电气工程（翰林天桥）	227514.56	甲方负责
2.6	路面破除与修复工程（翰林天桥）	285750.16	甲方负责
2.7	LED屏工程（翰林天桥）	148037.22	甲方负责
3	暂估价		
3.1	暂估价	800000	甲方负责
合 计		14131924.02	

施工总承包合同总价及单价所包含责任、义务和风险所需的人工费、材料费、机械设备费、规费、利润、税金及风险费等费用，双方遵照施工总承包合同有关条款执行。

第三条 工程价款收取、拨付

施工总承包合同工程款由甲方向项目发包方（汕尾市住房和城乡建设局）收取，由甲方凭有效发票原件向发包人提出申请，经发包人审批后，由汕尾市财政局直接支付给甲方，乙方相应施工范围内的工程款由甲方向乙方拨付，拨付前乙

方向甲方办理拨款手续并向甲方开具相应工程发票。

工程量确认：工程量确认按照施工总承包合同有关要求执行，乙方做好配合工作。月度工程量、结算工程量的划分按照上述“第二条工程投标报价、施工范围划分”划分原则执行。

甲方收取发包方工程款后，向乙方拨付期限不超过 15 个工作日。

第四条 其他条款

本补充协议未尽事宜，依照有关法律、行政法规、施工总承包合同执行，未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。

第五条 合同生效与终止

本补充协议经双方代表人签字并加盖公章后生效，协议一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，均具有同等法律效力。工程竣工验收合格、质保期满、价款结清后自行终止。

甲方（盖章）

汕尾市广投建设工程有限公司

法人代表

或委托代理人：

开户银行：_____

账 号：_____

日 期：

乙方（盖章）

广东省工业设备安装有限公司

法人代表

或委托代理人：

开户银行：建行广州花城支行_____

账 号：91440000190321373W_____

日 期：

汕尾市区人行天桥项目一期工程(渔村天桥、翰林天桥)-竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 汕尾市区人行天桥项目一期工程(渔村天桥、翰林天桥)

建设单位(公章): 汕尾市住房和城乡建设局

竣工验收日期: 2022年8月2日

发出日期: 2022年8月2日

市政基础设施工程


工程名称	汕尾市区人行天桥项目一期工程 (渔村天桥、翰林天桥)	工程地点	汕尾大道渔村小学、泰林酒店路段
工程规模(建筑面积、 道路桥梁长度等)	渔村天桥36.4米,翰林天桥36米	工程造价 (万元)	1413.19
结构类型	钢结构	开工日期	2021年8月15日
施工许可证号	441501202204270102	竣工日期	2022年8月2日
监督单位	汕尾市建筑工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	汕尾市住房和城乡建设局	总施工单位	汕尾市广投建设工程有限公司(主办单位) / 广东省工业设备安装有限公司(成员单位)
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公 司	施工单位(土建)	/
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市泰科检测有限公司
			广东南方检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2022年8月2日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效	441501202204270102	/
施工图设计文件 审查意见	审查合格	SZ-2021-0649-S013-N	审查合格
工程竣工报告	齐全有效	市政竣·通-11	资料完整,资料合格,同意竣工验收
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	评定合格,同意验收
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	评定合格,同意验收
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	评定合格,同意验收
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通-8	/

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计文件及合同约定的各项内容。		
工程质量情况	土建	符合设计和规范要求，同意竣工验收。	
	设备安装	符合设计和规范要求，同意竣工验收。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>（公章） 项目负责人：[Signature] 2022年8月2日</div>	<div>（公章） 总监理工程师：[Signature] 注册号44023351 有效期2024.05.20 2022年8月2日</div>	<div>（公章） 项目负责人：付晶晶 2022年8月2日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日</div>	<div>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年8月2日</div>	<div>（公章） 项目负责人：罗辉 2022年8月2日</div>


中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：罗辉
注册号：2600702-AY009
有效期至：至2024年6月

5.2大亚湾塘横片区龙塘四路（厚德一路北—塘横大道段）工程-全国建筑市场监管公共服务平台施工许可信息截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词。例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

项目名称	大亚湾塘横片区龙塘四路（厚德一路北—塘横大道段）工程		
工程名称	大亚湾塘横片区龙塘四路（厚德一路北—塘横大道段）工程		
施工许可证编号	4413512503290002-SX-001	省级施工许可证编号	441351202503270102
项目代码	--	项目编号	4413512503290002
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	425	数据等级	C
项目经理	张钦城	所属单位	汕尾市广投建设工程有限公司
总监理工程师	梁文伟	所属单位	深圳市九州建设技术股份有限公司
合同金额 (万元)	1743.52	面积 (平方米)	6022

关闭

C

441351202503270102

1743.52

6022

2025-03-27

4413512503290002-SX-001

查看

大亚湾塘横片区龙塘四路（厚德一路北一塘横大道段）工程-广东省公共资源交易平台中标截图

全国公共资源交易平台（广东省）

广东省公共资源交易平台

广东省

广东统一身份认证入口

全国共享互认CA入口

首页

交易公开

市场主体

好差评

专家服务

政策法规

信用信息

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审

评标（资格预审结果）公示

中标结果

合同订立及履约

电 关联公告 4

电 关联公告 3

大亚湾塘横片区龙塘四路（厚德一路北一塘横大道段）工程施工【施工】中标结果...

2024-05-15 10:05:15

来源: 惠州市公共资源交易平台 工程建设 - 结果公示

订阅

公告信息

公告内容

相关附件

招标项目名称	大亚湾塘横片区龙塘四路（厚德一路北一塘横大道段）工程施工
标段（包）名称	大亚湾塘横片区龙塘四路（厚德一路北一塘横大道段）工程施工
公告性质	正常公告

公告信息

投资项目代码	2309-441303-04-01-176382		
投资项目名称	大亚湾塘横片区龙塘四路（厚德一路北一塘横大道段）工程		
招标项目名称	大亚湾塘横片区龙塘四路（厚德一路北一塘横大道段）工程施工		
标段（包）名称	/		
公示名称	大亚湾塘横片区龙塘四路（厚德一路北一塘横大道段）工程施工中标结果公示		
招标人	惠州大亚湾区兴新产业园区运营管理有限公司	招标代理	惠州市粤铭润工程管理有限公司
中标人	惠州大亚湾区城拓建设工程有限公司		
中标价	17613122.70元		
工期（交货期）	426日历天	项目负责人	黄培鹏
中标日期	2024年5月15日		

招标人：惠州大亚湾区兴新产业园区运营管理有限公司

招标代理：惠州市粤铭润工程管理有限公司

相关附件

附件名称 1

惠公易建大亚湾【2024】040中标结果公示.pdf

国家部委网站

省政府机构网站

其他网站

网站信息

网站介绍

隐私政策

网站地图

服务建议

扫一扫进入12345掌上服务

热线：12345

联系信息

广东省人民政府门户网站

粤省事小程序

粤南通APP

政府网站 找错

主办：广东省人民政府办公厅 承办：广东省政务服务管理和数据管理局 技术支持：数字广东网络建设有限公司 版权所有：广东政务服务网
粤ICP备 05070829号-2 粤公网安备 44010402001768号 网站标识码 4400000084 网站支持IPv6

大亚湾塘横片区龙塘四路（厚德一路北一塘横大道段）工程-中标通知书

惠州市公共资源交易中心大亚湾分中心
建设工程项目中标通知书

类型：施工

工程编号：惠公易建大亚湾【2024】040

汕尾市广投建设工程有限公司：

大亚湾塘横片区龙塘四路（厚德一路北一塘横大道段）工程施工招标采用公开招标方式，于2024年05月07日进行开标、评标及定标工作，并于2024年06月19日发布中标结果公示。根据项目招标文件要求以及评标、定标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

建设规模：本项目位于大亚湾西区南部塘横片区，为新建道路工程，共包含两条道路，道路总长约0.678km，分别为：龙塘四路（北段）、龙塘四路（厚德一路~塘横大道段）。具体如下：龙塘四路（北段）：整体呈南北走向，道路等级为城市支路，道路北起于西侧起步区北侧边界，南至厚德一路，双向2车道，规划红线宽度18m，实施红线宽度19m，设计车速为20km/h，道路总长约0.271 km，采用水泥混凝土路面；龙塘四路（厚德一路~塘横大道段）：整体呈南北走向，道路等级为城市次干路，道路北起于厚德一路，南至塘横大道，双向4车道，规划红线宽度26m，实施红线宽度29m，设计车速为40km/h，道路总长约0.407 km，采用水泥混凝土路面。（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准，当施工图与清单不一致时，以招标人的书面通知为准）

招标内容：按招标人提供的施工图和有关资料及说明，建设内容包括道路工程、交通工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程（包括道路路灯、电力电缆沟、通信管群部分）、绿化工程及相关附属等工程的施工及保修工作。（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准，当施工图与清单不一致时，以招标人的书面通知为准）

二、项目结算方式：具体内容按招标文件规定。

三、项目中标价：17435217.80元。

四、项目质量要求：合格。

五、项目工期要求：426日历天。

六、项目管理班子成员：

项目负责人：李承功（注册证书编号：粤1132015201517170）

施工员：刘逸琼、吴许勇

质量检查员：谢华航

安全员：林思铭

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

惠州大亚湾区兴新产业园区运营管理有限公司

惠州市粤铭润工程管理有限公司

惠州市公共资源交易中心大亚湾分中心

发布时间：2024-06-21

抄送：监督部门：惠州大亚湾经济技术开发区管理委员会城乡建设和综合执法局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



大亚湾塘横片区龙塘四路（厚德一路北—塘横大道段）工程-施工合同

大亚湾塘横片区龙塘四路（厚德一路北 —塘横大道段）工程施工合同

发包人（全称）：惠州大亚湾区兴新产业园区运营管理有限公司

承包人（全称）：汕尾市广投建设工程有限公司

2020年 7月 15日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州大亚湾区兴新产业园区运营管理有限公司

承包人（全称）：汕尾市广建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大亚湾塘横片区龙塘四路（厚德一路北一塘横大道段）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：大亚湾塘横片区龙塘四路（厚德一路北一塘横大道段）工程

2. 工程地点：大亚湾塘横片区龙塘四路（厚德一路北一塘横大道段）

3. 工程立项批准文号：2309-441303-04-01-176382

4. 资金来源：企业自筹资金。

5. 工程内容：本项目位于大亚湾西区南部塘横片区，为新建道路工程，共包含两条道路，道路总长约0.678km，分别为：龙塘四路（北段）、龙塘四路（厚德一路~塘横大道段）。具体如下：龙塘四路（北段）：整体呈南北走向，道路等级为城市支路，道路北起于西侧起步区北侧边界，南至厚德一路，双向2车道，规划红线宽度18m，实施红线宽度19m，设计车速为20km/h，道路总长约0.271km，采用水泥混凝土路面；龙塘四路（厚德一路~塘横大道段）：整体呈南北走向，道路等级为城市次干路，道路北起于厚德一路，南至塘横大道，双向4车道，规划红线宽度26m，实施红线宽度29m，设计车速为40km/h，道路总长约0.407km，采用水泥混凝土路面。（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准，当施工图与清单不一致时，以招标人的书面通知为准）

6. 工程承包范围：按发包人提供的施工图和有关资料及说明，建设内容包括道路工程、交通工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程（包括道路路灯、电力电缆沟、通信管群部分）、绿化工程及相关附属等工程的施工及保修工作。（具体施工内容以发包人提供的施工图及工程量清单为准，当施工图与清单不一致时，以发包人的书面通知为准）

二、合同工期

计划开工日期：2024年10月31日。（具体从开工令发出之日起）

计划竣工日期：2025年12月30日。

工期总日历天数：426日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致

的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟柒佰肆拾叁万伍仟贰佰壹拾柒元捌角（¥17435217.80 元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹佰零伍万肆仟伍佰零捌元贰角捌分（¥1054508.28 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）柒拾万零伍佰壹拾伍元玖角捌分（¥700515.98 元）。

（5）计日工：

人民币（大写） （¥ 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人：李承功。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；

(5) 技术标准和要求（详招标文件）；

(6) 图纸（详招标资料）；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 本工程工人工资支付按《关于转发〈广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法〉的通知》（惠市住建函〔2019〕196号）要求进行支付，承包人应将建设项目的工程款中的工人工资与其他款项实行分开银行账户管理，在项目所在地惠州大亚湾经济技术开发区的商业银行以承包人名义设立项目“工人工资支付专用户”用于支付工人工资。“工人工资支付专户”可为临时户，专用户等人民银行规定的单位结算账户，且由发包人监督，其开立与使用应符合人民银行相关规定。按合同约定支付工程进度款或支付另行招标的暂估价项目的进度款时，发包人支付至工人工资账户的金额为当期付款总金额的20%。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 7 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州大亚湾 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：惠州大亚湾兴新产业园区运营管理有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

李海华

承包人：汕尾市广投建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

吴健

组织机构代码：91441304MACXG9XA2Y

地 址：惠州大亚湾澳头中兴北路 368 号

金湾花园 5 栋 46 号商铺

邮政编码：_____

法定代表人：程建茹

委托代理人：李海华

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行惠州大亚湾支行

账 号：44050171503500002190

组织机构代码：91441500MA5516A11M

地 址：汕尾市城区汕尾大道市经委大厦第 5

层(自主申报)

邮政编码：516600

法定代表人：吴健

委托代理人：_____

电 话：0660-3443111

传 真：0660-3443111

电子信箱：/

开户银行：中国农业银行股份有限公司汕尾分行

账 号：44252201040019332

全国公共资源交易平台（广东省）

广东省公共资源交易平台

首页

交易公开

市场主体

好评

专家服务

政策法规

信用管理

广东

广东统一身份认证入口

全国共享统一CA入口

招标公告及资格预审

中标候选人公示

结果公告

合同订立信息

去关联公告

去关联公告

汕尾市区中央商务区基础设施建设项目第一标段（星河大道、文化大道）施工合...

2023-09-07 16:13:30

来源：汕尾市公共资源交易平台 | 工程建设 - 合同

订约

公示信息

合同信息

公告内容

招标项目名称

汕尾市区中央商务区基础设施建设项目第一标段（星河大道、文化大道）施工

标段（包）名称

汕尾市区中央商务区基础设施建设项目第一标段（星河大道、文化大道）施工

合同名称

汕尾市区中央商务区基础设施建设项目第一标段（星河大道、文化大道）施工合同

招标人名称

汕尾市代建项目事务中心

中标人名称

汕尾市广投建设工程有限公司

合同期限

1.0

合同签订时间

2023-09-07 16:13:30

合同金额

174481301.750000

其它形式合同编号

公告内容

合同编号：HT2023064 号

建设工程施工合同

工程名称：汕尾市区中央商务区基础设施建设项目第一标段（星河大道、文化大道）

工程地点：汕尾市区中央商务区

发 包 人：汕尾市代建项目事务中心

承 包 人：汕尾市广投建设工程有限公司

签订日期：2023 年 6 月 9 日

国家部委网站

广东省公共资源交易平台

住房和城乡建设部网站

其他网站

网站建设
网站介绍
网站功能

联系我们
微信扫一扫进入12345掌上服务
热线：12345
联系我们

广东省人民政府门户网站
粤省事小程序
粤省事APP

世界网络
人 工 智 能

主办单位：广东省人民政府办公厅 承办单位：广东省发展和改革委员会 技术支持：广东省广投建设工程有限公司 版权所有：广东省发展和改革委员会

汕尾市区中央商务区基础设施建设项目第一标段（星河大道、文化大道）施工-广东省公共资源交易平台-中标截图

全国公共资源交易平台（广东省）

广东省公共资源交易平台

广东省

广东省统一身份认证入口

全国共享互认CA入口

首页

交易公开

市场主体

好差评

专家服务

政策法规

信用信息

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审

中标候选人公示

结果公告

合同订立信息

关联公告 3

关联公告 3

汕尾市区中央商务区基础设施建设项目第一标段（星河大道、文化大道）施工中标...

2023-06-07 11:11:48 来源: 汕尾市公共资源交易平台 工程建设 - 中标结果公示 订阅

公告信息

招标项目名称	汕尾市区中央商务区基础设施建设项目第一标段（星河大道、文化大道）施工
标段（包）名称	汕尾市区中央商务区基础设施建设项目第一标段（星河大道、文化大道）施工
公示性质	正常公告

公告内容

中标结果公示

投资项目统一代码	2020-441502-48-01-012540		
投资项目名称	汕尾市区中央商务区基础设施建设项目		
招标项目名称	汕尾市区中央商务区基础设施建设项目第一标段（星河大道、文化大道）施工		
标段（包）名称	汕尾市区中央商务区基础设施建设项目第一标段（星河大道、文化大道）施工		
公示名称	汕尾市区中央商务区基础设施建设项目第一标段（星河大道、文化大道）施工中标结果公示		
招标人	汕尾市代建项目事务中心	招标代理	广东润德工程管理有限公司
中标人	汕尾市广投建设工程有限公司		
中标价	174481301.75元	中标下浮率	/
工期	510日历天	项目负责人	熊应来

汕尾市代建项目事务中心（公章）
2023年06月07日

相关附件

附件名称 1 汕尾市区中央商务区基础设施建设项目第一标段（星河大道、文化大道）施工交易结果公示公告.pdf 下载

国家部委网站

各地公共资源服务平台

省政府机构网站

其他网站

网站信息

网站介绍 隐私政策 网站纠错 服务建议

联系我们

扫一扫 进入12345掌上服务 热线: 12345 联系信息

广东省人民政府门户网站

粤省事小程序

粤商通APP

政府网站 扶植

主办: 广东省人民政府办公厅 承办: 广东省政务服务和数据管理局 技术支持: 数字广东网络建设有限公司 版权所有: 广东政务服务网 粤ICP备 05070829号-2 粤公网安备 44010402001768号 网站标识码 4400000084 网站支持IPv6

中 标 通 知 书



编号：SWJG2023-0022001

招 标 单 位 意 见	<p><u>汕尾市广投建设工程有限公司：</u></p> <p><u>汕尾市区中央商务区基础设施建设项目第一标段（星河大道、文化大道）施工</u>招标评标工作已于<u>二〇二三年五月二十六日</u>结束，经评标委员会评审推荐定标候选人，并于<u>二〇二三年五月三十日</u>由定标委员会定标，确定你单位为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。</p> <p>法定代表人（签名）：</p> <p> 2023年06月07日</p>		
交 易 中 心 确 认 意 见	<p>该项目已于<u>二〇二三年五月二十六日</u>在我中心完成招标工作，经评标委员会评审推荐定标候选人，并于<u>二〇二三年五月三十日</u>由定标委员会定标，确定<u>汕尾市广投建设工程有限公司</u>为中标单位，并已按规定公示完毕，现予以确认。</p> <p> （盖章） 2023年06月07日</p>		
工 程 地 点	汕尾市区中央商务区	招 标 方 式	公开招标
联 系 人	黄德发	联 系 电 话	0660-3693983
工 程 规 模	<p>该项目包含星河大道和文化大道2条市政道路。其中：①星河大道，自海滨大道东至外环快速路长约2100米，宽30-40米，设计等级为城市主干路；②文化大道，自站前路至恒雅大道长约1100米、宽36米，设计等级为城市次干路。主要建设内容包括道路工程、交通工程、桥涵工程、给排水工程、照明工程、电力工程、通信工程、绿化工程等。</p>		
招 标 内 容	<p>负责本项目施工总承包工作，主要建设内容包括道路工程、交通工程、桥涵工程、给排水工程、照明工程、电力工程、通信工程、绿化工程等（具体施工内容以施工图纸及工程量清单为准）。</p>		

中标价	大写：壹亿柒仟肆佰肆拾捌万壹仟叁佰零壹元柒角伍分 小写：174,481,301.75元
项目负责人	熊应来, 证书编号：一级建造师注册证书粤1442019202010620;



合同编号：HT2023064 号

建设工程施工合同

工程名称：汕尾市区中央商务区基础设施建设项目第一标段
（星河大道、文化大道）

工程地点：汕尾市区中央商务区

发 包 人：汕尾市代建项目事务中心

承 包 人：汕尾市广投建设工程有限公司

签订日期：2023 年 6 月 9 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汕尾市代建项目事务中心

承包人（全称）：汕尾市广投建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汕尾市区中央商务区基础设施建设项目第一标段(星河大道、文化大道)。

2. 工程地点：汕尾市区中央商务区。

3. 工程立项批准文号：汕发改〔2020〕153号文。

4. 资金来源：市财政局统筹安排。

5. 工程内容：该项目包含星河大道和文化大道2条市政道路。其中：①星河大道，自海滨大道东至外环快速路长约2100米，宽30-40米，设计等级为城市主干路；②文化大道，自站前路至恒雅大道长约1100米、宽36米，设计等级为城市次干路。主要建设内容包括道路工程、交通工程、桥涵工程、给排水工程、照明工程、电力工程、通信工程、绿化工程等。

6. 工程承包范围：负责本项目施工总承包工作，主要建设内容包括道路工程、交通工程、桥涵工程、给排水工程、照明工程、电力工程、通信工程、绿化工程等（具体施工内容以施工图纸及工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2023年6月9日。

计划竣工日期：2024年10月31日。

工期总日历天数：510天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《市政基础设施工程质量检验与验收统一标准》等标准。

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价（暂定价），人民币（大写）壹亿柒仟肆佰肆拾捌万壹仟叁佰零壹元柒角伍分(¥174481301.75 元)，以上价款含税，合同价最终以市财政结算审核为准；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）陆佰零陆万伍仟陆佰伍拾元贰角伍分(¥6065650.25 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾陆万元整(¥160000.00 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

合同价格形式：固定单价合同形式（最终以财政审核为准）。

五、项目经理

承包人项目经理：熊应来。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

七、承诺

1. 发标人承诺按照合同约定的期限和方式向财政部门申请支付合同价款。

2. 承包人已阅读、理解并接受本合同所有条款,承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人应遵守《汕尾市代建项目参建单位亮牌考核管理制度(试行)》等发标人制定的工程管理相关制度。

4. 本工程项目建设范围内的砂石土余渣必须按照《汕尾市工程建设项目砂石土余渣利用管理办法(试行)》(汕自然资〔2021〕495号)处理。

5. 根据《中华人民共和国水土保持法》《中华人民共和国水土保持实施条例》做好水土保持工程措施及相关工作。

6、承包人承诺严格落实《汕尾市代建项目事务中心建设工程安全生产文明施工标准化图册》的规定。

7、承包人应履行投标文件中《服务方案》所作出的承诺。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 6 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在汕尾市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式二十份，均具有同等法律效力，发包人执十二份，承包人执八份。

(以下无正文，为本合同的签名盖章处)

发包人(盖章):  汕尾市代建项目事务中心

 楚洪

法定代表人或委托代理人(签名): _____

联系电话: 0660-3693983


地址: 汕尾市城区汕尾大道中段

开户银行: 中国工商银行股份有限公司汕尾新区支行

账号: 2009002209200026883

社会信用统一代码: 12441500MB2D1810XE

签订日期: 2023年6月9日

承包人(盖章):  汕尾市广投建设工程有限公司

 吴健

法定代表人或委托代理人(签名): _____

联系电话: 0660-3443111

地址: 汕尾市城区汕尾大道市经委大厦第5层(自主申报)

开户银行: 中国农业银行股份有限公司汕尾分行

账号: 44252201040019332

社会信用统一代码: 91441500MA5516AJ1M

签订日期: 2023年6月9日

5. 4汕尾市区人行天桥项目二期工程（华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥）施工-广东省公共资源交易平台信息截图

全国公共资源交易平台（广东省）
广东省公共资源交易平台

广东省

广东省统一身份认证入口 全国共享互认CA入口

首页 交易公开 市场主体 好差评 专家服务 政策法规 信用信息

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审	中标候选人公示	结果公告	合同订立信息
关联公告 2	关联公告 3		

汕尾市区人行天桥项目二期工程（华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥...
2024-04-26 17:33:11 来源: 汕尾市公共资源交易平台 工程建设 - 项目合同 订阅

公示信息

招标项目名称	汕尾市区人行天桥项目二期工程（华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥）施工		
标段（包）名称	汕尾市区人行天桥项目二期工程（华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥）施工		

合同信息

合同名称	汕尾市区人行天桥项目二期工程（华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥）施工合同		
招标人名称	汕尾市代建项目事务中心	中标人名称	汕尾市广投建设工程有限公司
合同期限		合同签署时间	2024-04-26 17:33:11
合同金额	19402420.250000	其它形式合同报价	

公告内容

建设规模：该项目总建设规模为新建2座人行天桥，包括华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥。其中：华师附中人行天桥采用钢箱梁结构，主桥全长64.6米，总宽5.4米，两侧双单梯道同时设置三套无障碍电梯，北部两座，南侧一座；香洲街道中心小学人行天桥采用钢箱梁结构，主桥全长33米，总宽5.4米，两侧设单梯道，同时各设置一套无障碍电梯。 招标范围：工程施工范围包括工程内容、工程施工验收合格，以及该项目施工到竣工验收全过程的施工服务和工程竣工验收合格后的质量保修，保修期限执行国家和省的有关规定。工程质量要求：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定，承诺达到合格标准或以上。

国家部委网站 各地公共资源服务平台 省政府机构网站 其他网站

网站信息
网站介绍 隐私政策
网站纠错 服务建议

联系我们
扫一扫 进入12345掌上服务
热线：12345
联系信息

广东省人民政府门户网站

粤省事小程序

粤商通APP

政府网站 找错

主办：广东省人民政府办公厅 承办：广东省政务服务和数据管理局 技术支持：数字广东网络建设有限公司 版权所有：广东政务服务网
粤ICP备 05070829号-2 粤公网安备 44010402001768号 网站标识码 44000000084 网站支持IPv6

汕尾市区人行天桥项目二期工程（华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥）施工-广东省公共资源交易平台中标截图

全国公共资源交易平台（广东省）

广东省公共资源交易平台

广东省

广东省统一身份认证入口

全国共享互认CA入口

首页

交易公开

市场主体

好差评

专家服务

政策法规

信用信息

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审

中标候选人公示

结果公告

合同订立信息

关联公告 2

关联公告 3

汕尾市区人行天桥项目二期工程（华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥...

2024-01-15 10:34:46 来源: 汕尾市公共资源交易平台 工程建设 - 结果公示 订阅

公告信息

招标项目名称	汕尾市区人行天桥项目二期工程（华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥）施工		
标段（包）名称	汕尾市区人行天桥项目二期工程（华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥）施工		
公告性质	正常公告		

公告内容

广东省工程建设项目中标结果公示

投资项目代码	2210-441502-04-01-421846		
投资项目名称	汕尾市区人行天桥项目二期工程		
招标项目名称	汕尾市区人行天桥项目二期工程（华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥）施工		
标段（包）名称	汕尾市区人行天桥项目二期工程（华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥）施工		
公示名称	汕尾市区人行天桥项目二期工程（华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥）施工中标结果公示		
招标人	汕尾市代建项目事务中心	招标代理	广东信越工程管理有限公司
中标人	汕尾市广投建设工程有限公司		
中标价	19402420.25元		
工期（交货期）	540日历天	项目负责人	方伟光
中标日期	2024年01月15日		

相关附件

附件名称 1

汕尾市区人行天桥项目二期工程（华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥）施工交易结果公示...

国家部委网站

各地公共资源服务平台

省政府机构网站

其他网站

网站信息

网站介绍 隐私政策 网站纠错 服务建议

联系我们

扫一扫 进入12345掌上服务 热线：12345 联系信息

广东省人民政府门户网站

粤省事小程序

粤商通APP

政府网站 找错

主办： 广东省人民政府办公厅 承办： 广东省政务服务和数据管理局 技术支持： 数字广东网络建设有限公司 版权所有： 广东政务服务网 粤ICP备 05070829号-2 粤公网安备 44010402001768号 网站标识码 4400000084 网站支持IPv6

汕尾市区人行天桥项目二期工程（华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥）施工-
中标通知书

中 标 通 知 书



编号：SWJG2023-0115001

招 标 单 位 意 见	<p><u>汕尾市广投建设工程有限公司：</u></p> <p><u>汕尾市区人行天桥项目二期工程（华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥）施工</u>招标评标工作已于<u>二〇二四年一月三日</u>结束，经评标委员会评审推荐定标候选人，并于<u>二〇二四年一月五日</u>由定标委员会定标，确定你单位为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。</p> <p>法定代表人（签名）：  (盖章)</p> <p>2024年01月15日</p>		
交 易 中 心 确 认 意 见	<p>该项目已于<u>二〇二四年一月三日</u>在我中心完成招标工作，经评标委员会评审推荐定标候选人，并于<u>二〇二四年一月五日</u>由定标委员会定标，确定<u>汕尾市广投建设工程有限公司</u>为中标单位，并已按规定公示完毕，现予以确认。</p> <p> (盖章)</p> <p>2024年01月15日</p>		
工 程 地 点	项目建设地点位于汕尾市城区香江大道华师附中汕尾学校、红海大道香洲学校	招 标 方 式	公开招标
联 系 人	黄德发	联 系 电 话	0660-3693983
工 程 规 模	建设规模：该项目总建设规模为新建 2 座人行天桥，包括华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥。其中：华师附中人行天桥采用钢箱梁架构，主桥全长64.6米、总宽 5.4米，两侧双单梯道同时设置三座无障碍电梯，北侧两座，南侧一座；香洲街道中心小学人行天桥采		

	用钢箱梁架构,主桥全长33米、总宽 5.4 米两侧设单梯道,同时各设置一座无障碍电梯。招标范围:工程施工范围包括工程内容、工程竣工验收合格,以及该项目施工到竣工验收全过程的施工服务和工程竣工验收合格后的质量保修,保修期限执行国家和省的有关规定。工程质量要求:执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范,须达到合格标准。安全文明施工要求:符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定,承诺达到合格标准或以上。
招标内容	工程施工范围包括工程内容、工程竣工验收合格,以及该项目施工到竣工验收全过程的施工服务和工程竣工验收合格后的质量保修,保修期限执行国家和省的有关规定。
中标价	大写:壹仟玖佰肆拾万零贰仟肆佰贰拾元贰角伍分 小写:19,402,420.25元
项目负责人	方伟光;二级建造师证书编号:粤2442021202124362;



汕尾市区人行天桥项目二期工程（华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥）施工

合同编号：HT2024005号

工程建设施工合同

工程名称：汕尾市区人行天桥项目二期工程（华师附中人行天桥
香洲街道中心小学人行天桥）

工程地点：汕尾市城区

发 包 人：汕尾市代建项目事务中心

承 包 人：汕尾市广投建设工程有限公司

签订日期：2024年1月26日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汕尾市代建项目事务中心

承包人（全称）：汕尾市广投建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汕尾市区人行天桥项目二期工程（华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥）。

2. 工程地点：位于汕尾市城区香江大道华师附中汕尾学校、红海大道香洲学校。

3. 工程立项批准文号：汕发改投审[2022]84号。

4. 资金来源：由市财政统筹解决。

5. 工程内容：该项目总建设规模为新建 2 座人行天桥，包括华师附中人行天桥、香洲街道中心小学人行天桥。其中：华师附中人行天桥采用钢箱梁架构，主桥全长64.6米、总宽 5.4米，两侧双单梯道同时设置三座无障碍电梯，北侧两座，南侧一座；香洲街道中心小学人行天桥采用钢箱梁架构，主桥全长33米、总宽 5.4 米两侧设单梯道，同时各设置一座无障碍电梯。

6. 工程承包范围：主要建设内容包括桩基础、墩柱、主梁、梯道、垂直电梯、照明、雨棚、护栏、管线迁改等。（具体内容以图纸及工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2024年1月26日。

计划竣工日期：2025年7月19日。

工期总日历天数：540天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《市政基础设施工程质量检验与验收统一标准》等标准。

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价（暂定价，最终以财政结算审核为准）：人民币大写壹仟玖佰肆拾万零贰仟肆佰贰拾元贰角伍分（¥19402420.25元）（含税）；

五、项目经理

承包人项目经理：方伟光。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照合同约定的期限和方式向财政部门申请支付合同价款。

2. 承包人已阅读、理解并接受本合同所有条款，承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人应遵守《汕尾市代建项目参建单位亮牌考核管理制度（试行）》等发包人制定的工程管理相关制度。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年1月26日签订。

十、签订地点

本合同在汕尾市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式十八份，均具有同等法律效力，发包人执十二份，承包人执六份。

(以下无正文，为本合同的签名盖章处)

发包人(盖章): 汕尾市代建项目事务中心

法定代表人或委托代理人(签名或盖章): _____

联系电话: 0660-3693983

地址: 汕尾市城区汕尾大道中段

开户银行: 中国工商银行股份有限公司汕尾新区支行

账号: 2009002209200026883

社会信用统一代码: 12441500MB2D1810XE

签订日期: 2024年1月26日

承包人(盖章): 汕尾市广投建设工程有限公司

法定代表人或委托代理人(签名或盖章): _____

联系电话: 0660-3443111

地址: 汕尾市城区汕尾大道市经委大厦第5层(自主申报)

开户银行: 中国农业银行股份有限公司汕尾分行

账号: 44252201040019332

社会信用统一代码: 91441500MA5516AJ1M

签订日期: 2024年1月26日

5.5广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设项目工程施工-广东省公共资源交易平台信息截图

全国公共资源交易平台（广东省）

广东省公共资源交易平台

广东省▼

首页

交易公开

市场主体

好差评

专家服务

政策法规

信用信息

首 页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审

中标候选人公示

中标结果

合同订立及履约

关联公告 3

广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社...

2024-12-05 17:00:27 来源：广交易数字交易平台 工程建设 - 结果公示 订阅

公告信息

公告内容

招标项目名称

广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设项目,广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设工程施工

标段（包）名称

广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设工程施工

公告性质

正常公告

中标（成交）结果详情

投资项目代码			
投资项目名称	广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设项目		
招标项目名称	广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设工程施工		
标段（包）名称	广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设工程施工		
公告名称	广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设工程施工中标结果公告		
招标人	广东农垦葵潭农场有限公司	招标代理	广东省机电设备招标中心有限公司
中标人	中标价	工期（交货期）	项目负责人
汕尾市广投建设工程有限公司	中标总价(元)：14529310.21	210日历天	陈政剑
中标日期	2024-12-05 17:00:27		

国家部委网站

各地公共资源服务平台

省政府机构网站

其他网站

网络信息

网站介绍
隐私政策
网站纠错
服务建议

联系我们

扫一扫进入12345掌上服务

热线：12345

联系信息

广东省人民政府门户网站

粤省事小程序

粤商通APP

政府网站 找错

主办：广东省人民政府办公厅 承办：广东省政务服务和数据管理局 技术支持：数字广东网络建设有限公司 版权所有：广东省政务服务网
粤ICP备 05070829号-2 粤公网安备 44010402001768号 网站标识码 4400000084 网站支持IPv6

广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设项目工程施工-中标截图

全国公共资源交易平台（广东省）

广东省公共资源交易平台

广东省

广东省统一身份认证入口

全国共享互认CA入口

首页

交易公开

市场主体

好差评

专家服务

政策法规

信用信息

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审

中标候选人公示

中标结果

合同签订及履约

关联公告 3

广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社...

2024-12-05 17:00:27 来源: 广交易数字交易平台 工程建设 - 结果公示 订阅

公告信息

公告内容

公告信息

招标项目名称	广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设项目_广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设项目工程施工		
标段（包）名称	广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设项目工程施工		
公告性质	正常公告		

公告内容

中标（成交）结果详情

投资项目代码			
投资项目名称	广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设项目		
招标项目名称	广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设项目工程施工		
标段（包）名称	广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设项目工程施工		
公告名称	广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设项目工程施工中标结果公告		
招标人	广东农垦葵潭农场有限公司	招标代理	广东省机电设备招标中心有限公司
中标人	中标价	工期（交货期）	项目负责人
汕尾市广投建设工程有限公司	中标总价(元)：14529310.21	210日历天	陈政剑
中标日期	2024-12-05 17:00:27		

国家部委网站

各地公共资源服务平台

省政府机构网站

其他网站

网站信息

网站介绍

隐私政策

网站纠错

服务建议

联系我们

扫一扫 进入12345掌上服务

热线：12345

联系信息

广东省人民政府门户网站

粤省事小程序

粤商通APP

政府网站 找错

主办：广东省人民政府办公厅 承办：广东省政务服务和数据管理局 技术支持：数字广东网络建设有限公司 版权所有：广东政务服务网

粤ICP备 05070829号-2 粤公网安备 44010402001768号 网站标识码 4400000084 网站支持IPv6

广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设项目工程施工-中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2024]第[15122]号

汕尾市广投建设工程有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设项目工程施工【JG2024-5502】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）壹仟肆佰伍拾贰万玖仟叁佰壹拾元贰角壹分（¥1,452.931021万元）。

其中：

项目负责人姓名：陈政剑

招标（盖章）
法定代表人或其委托代理人签章：
2024年12月2日

招标代理机构（盖章）
法定代表人或其委托代理人签章：
2024年12月2日

广州交易集团有限公司
建设工程交易
业务专用章
（广州公共资源交易中心）（盖章）

日期：2024-12-05



广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设项目工程施工-施工合同

工程编号: _____
合同编号: _____

广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山 2 个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设项目工程施工合同

发 包 人: 广东农垦葵潭农场有限公司

承 包 人: 汕尾市广投建设工程有限公司

住 房 城 乡 建 设 部

制 定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

发包人（全称）：广东农垦葵潭农场有限公司

承包人（全称）：汕尾市广投建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典（合同编）》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设项目工程施工有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设项目工程施工

2. 工程地点：广东省揭阳市惠来县鳌江镇葵潭农场惠民社区

3. 工程立项批准文号：粤垦函[2023]511号

4. 资金来源：中央预算内投资+自筹资金

5. 工程内容：广东农垦揭阳垦区葵潭和马鞍山2个农场公用基础设施建设项目-葵潭农场惠民社区公用基础设施建设项目工程施工招标，具体内容以施工图纸及工程量清单为准。

6. 工程承包范围：新建道路、人行道、雨水工程、污水工程、池塘边地面改造、太阳能路灯、配套绿化和其他配套设施等。具体内容详见招标人提供的本工程施工图纸及有关资料说明。

二、合同工期

计划开工日期：2024年12月5日。

计划竣工日期：2025年7月2日。

工期：210个日历天，拟从2024年12月10日开始施工（以开工报告批准之日为准）。

三、质量标准

符合国家现行施工验收标准合格或以上等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同总价为（大写）：壹仟肆佰伍拾贰万玖仟叁佰壹拾元贰角壹分（小写）：¥14529310.21元；

不含税合同总价为（大写）：壹仟叁佰叁拾贰万玖仟陆佰肆拾贰元叁角玖分（小写）：¥13329642.39元。

2. 合同价格形式：固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理：陈政剑

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价的工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺：

(1) 发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

(2) 根据本工程建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中工程进度款总量的 15% 以上作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专用户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

2. 承包人承诺：

(1) 按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

(2) 承包人向发包人承诺根据广东省人力资源和社会保障厅等八部门关于印发《广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法》的通知（粤人社规[2018]14 号）的规定，建设项目施工承包单位应分别设立“工人工资支付专用帐户”、“工资保证金专用账户”或向招标人缴纳以下方式工资保证金：银行保函、担保函或保险合同（或保险单），拨付工程款中的工人工资到“工人工资支付专用帐户”，具体金额按不低于工程进度款的 15%，且确保足额支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。工资保证金专用账户中具体缴存金额按相关规定比例计算。如果承包人拖欠工人工资或其他劳动纠纷所需资金，发包人有权在履约担保金中支付。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 12 月 5 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东农垦揭阳县葵潭农场 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人： 广东农垦葵潭农场有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 914452247193550262

地 址： 惠来鳌江镇商业街葵潭农场办公大楼

邮政编码： 522000

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： 0663-6290135

传 真： /

电子信箱： /

开户银行： 中国农业银行股份有限公司惠来县支行

账 号： 44144301040010067

承包人： 汕尾市广投建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 91441500MA5516A11M

地 址： 汕尾市城区东涌镇站前横四路汕尾市市民服务广场11层1101-1107室(自主申报)

邮政编码： 516600

法定代表人： 卢文伟

委托代理人： _____

电 话： 0660-3443111

传 真： 0660-3443111

电子信箱： /

开户银行： 中国农业银行股份有限公司汕尾分行

账 号： 44252201040019332

“工人工资支付专用户”帐号： _____

近5年施工负责人同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	中标日期或合同签 订日期或施工许可 发证日期	备注 (有效的网址 链接)
1	无	/	/	/	/

注：

1、认可业绩为从本项目截标之日起倒算5年内承担的市政公用工程施工业绩。施工负责人业绩中拟派施工负责人须在该业绩中担任施工负责人（或项目经理）职务。所提供业绩合计不超过5个,当投标人提供业绩数量大于5个时,招标人只对列表前5个业绩中符合招标文件要求的业绩进行复核和统计。

2、业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

2.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图,以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准,同时提供中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、施工许可证（若有）、竣工验收报告等证明材料。

2.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图,以及中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、施工许可证（若有）、竣工验收报告等证明材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的,《近5年施工负责人同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接,未标注网址链接的或链接无效的业绩不予认可。

2.3 如前述资料无法体现拟派施工负责人名称或在所提供业绩中的岗位或职务,则须提供甲方出具的任职证明文件。如拟派施工负责人中途出现变更,则须提供甲方同意变更或建设主管部门审批等完整有效的变更证明材料。若所有证明资料均无法证明拟派施工负责人在所提供业绩中担任施工负责人（或项目经理）职务的,则业绩无效。

3、合同类型是指市政公用工程施工合同。对于同时含市政、房建、园林等建设内容的施工合同,若市政公用工程部分合同金额无法拆分,则不予认可。

4、若业绩为联合体投标，需附联合体分工协议并说明投标单位负责部分的合同金额，否则不予认可。

5、若投标人提供的业绩证明材料无法证明合同类型的，该项业绩不予认可。

6、近 5 年内是指从本项目截标之日起倒算，业绩认定时间以中标、合同签订或施工许可证时间为准。

7、招标人会对投标人的业绩进行网上公示,业绩不真实或无效将会影响投标人参与定标的资格及中标资格。

备注：以上1-4款作为资格审查要素；第5款不作为资格审查要素，经核实认可的业绩作为招标入围及定标票决的择优要素。