

标段编号：2312-440303-04-05-752955001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：特力珠宝大厦与特力金钻大厦负一楼连接处布局调整工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市宝晟建设集团有限公司

日期：2025年05月26日

目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

[注：①若拟派项目经理为一级注册建造师，所提交的一级注册建造师电子注册证书具体要求详见《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）；②所提交的二级注册建造师电子注册证书具体要求详见各省关于二级注册建造师电子证书的实行通知或相关规定。③所提交的人员安全生产考核合格证证明，具体要求详见《广东省住房和城乡建设厅关于加快推进建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证书电子证照办理相关工作的通知》（粤建质函〔2023〕754号），其他省份详见各省关于建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证书电子证照的实行通知或相关规定。

1、投标人营业执照（扫描件）；

			
统一社会信用代码 91440300693974093L		营 业 执 照 (副 本)	
名 称	深圳市宝晟建设集团有限公司	成 立 日 期	2009年09月07日
类 型	有限责任公司	住 所	深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层
法定代表人	陈华寿	登 记 机 关	2022 年 12 月 21 日
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市宝晟建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300693974093L
注册号:	440301104255813
商事主体名称:	深圳市宝晟建设集团有限公司
住所:	深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层
法定代表人:	陈华寿
认缴注册资本(万元):	6000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2009-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-01-21
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市宝晟建设集团有限公司杭州分公司、深圳市宝晟建设集团有限公司广宁分公司
备注:	

打印时间: 2025年05月20日20:55:0

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市宝晟建设集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑智能系统软件的研发、新材料新工艺的研发、工艺设计、维护保养、维修(上门维修)、国内贸易(不含专营、专控、专卖制品);国(境)外承包工程业务、建筑材料进出口、货物进出口、技术进出口。工程管理服务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);建筑材料销售;轻质建筑材料销售;新型建筑材料制造(不含危险化学品);工业工程设计服务;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);工程和技术研究和试验发展;园林绿化工程施工;环境保护监测。广告制作;5G通信技术服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 建筑工程总承包、展览馆工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计、建筑智能化工程及设计(取得建设行政主管部门的资质证书方可经营)建筑防水工程、园林绿化工程的设计与施工、城市及道路照明工程。建筑智能化系统设计;对外承包工程;建筑物拆除作业(爆破作业除外);建筑劳务分包;建设工程施工;施工专业作业;建设工程监理;建设工程设计;住宅室内装饰装修。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2025年05月20日20:55:24

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市宝晟建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
洪英	300	自然人	自然人股东
深圳市宝晟科技有限公司	900	本地企业	企业法人
深圳市晟景实业有限公司	4800	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年05月20日20:55:36

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、投标人资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书

证书编号: D344009231

企 业 名 称: 深圳市宝晟建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300693974093L

法 定 代 表 人: 陈华寿

注 册 地 址: 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层

有 效 期: 至2028年12月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 钢结构工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关:  深圳市住房和建设局

发证日期: 2026年01月20日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244124611

企业名称: 深圳市宝晟建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300693974093L

法定代表人: 陈华寿

注册地址: 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层

有效期: 至2028年12月12日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年01月20日



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明
(扫描件);



统一社会信用代码：91440300693974093L

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]002396

企业名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

法定代表人：陈华寿

单位地址：深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年10月17日至2026年10月17日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015) 0003648

姓 名:黄志勇

性 别:男

出 生 年 月:1978年01月20日

企 业 名 称:深圳市宝晟建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年06月05日

有 效 期:2024年06月04日 至 2027年06月04日






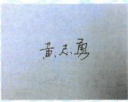

发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期: 2025年02月21日 2025年08月20日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 黄志勇		
性 别: 男		
出生日期: 1978年01月20日		
注册编号: 粤1442015201633981		
聘用企业: 深圳市宝晟建设集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-28至2027-06-27)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2021年07月30日
	个人签名: 黄志勇 签名日期: 2025年02月21日	

5、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：

（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。





质量管理体系认证证书

证书编号: 26919Q00321R1M

兹证明

深圳市宝晟建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300693974093L

地址: 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路 19 号斯达大厦 4 层

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

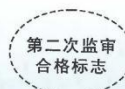
资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程、电子与智能化工程、
建筑机电安装工程施工, 建筑装饰工程、建筑幕墙工程设计所涉及的质量管理活动

颁发日期: 2022 年 08 月 10 日

有效日期: 2025 年 08 月 14 日

首次发证: 2019 年 08 月 15 日

换证日期: 2022 年 08 月 10 日



签发: 欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区彩田路彩虹新都大厦 18E、F

重要提示: 1. 本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。
2. 自发证之日起, 每年 (不超过12个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26919S00182R1M

兹证明

深圳市宝晟建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300693974093L

地址: 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路 19 号斯达大厦 4 层

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程、电子与智能化工程、
建筑机电安装工程施工, 建筑装饰工程、建筑幕墙工程设计所涉及的
职业健康安全管理活动

颁发日期: 2022 年 08 月 10 日

有效日期: 2025 年 08 月 14 日

首次发证: 2019 年 08 月 15 日

换证日期: 2022 年 08 月 10 日



欧振完




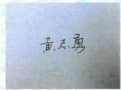

签发: _____



认证机构地址: 深圳市福田区彩田路彩虹新都海康大厦 18E、F

重要提示: 1. 本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。
2. 自发证之日起, 每年 (不超过12个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。

[注：①若拟派项目经理为一级注册建造师，所提交的一级注册建造师电子注册证书具体要求详见《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）；②所提交的二级注册建造师电子注册证书具体要求详见各省关于二级注册建造师电子证书的实行通知或相关规定。③所提交的人员安全生产考核合格证证明，具体要求详见《广东省住房和城乡建设厅关于加快推进建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证书电子证照办理相关工作的通知》（粤建质函〔2023〕754号），其他省份详见各省关于建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证书电子证照的实行通知或相关规定。

		使用有效期: 2025年02月21日 2025年08月20日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	黄志勇	
性 别:	男	
出生日期:	1978年01月20日	
注册编号:	粤1442015201633981	
聘用企业:		深圳市宝晟建设集团有限公司
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-28至2027-06-27)		
		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 黄志勇 签名日期: 2025年02月21日	
		签发日期: 2021年07月30日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ00456368
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

黄志勇

管理号: 2014034440340000034114416298
File No.

姓名: 黄志勇
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1978年01月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2014年09月21日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年05月19日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015) 0003648

姓 名: 黄志勇

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年01月20日

企 业 名 称: 深圳市宝晟建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年06月05日

有 效 期: 2024年06月04日 至 2027年06月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00643438

学生 黄志勇 性别 男，
一九七八年一月八日生，于一九九七年
九月至二〇〇〇年六月在本校
工程造价管理 专业
叁年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

黎祖谦

校 名:

茂名高等专科学校

二〇〇〇年六月三十日

学校编号: 10895000040970142

姓名 黄志勇

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 1 月 20 日

住址 广东省深圳市罗湖区金碧
路银晖名居住宅6B06

公民身份号码 362222197801206952



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2011.12.20-2031.12.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄志勇 社保电脑号：607979664 身份证号码：362222197801206952 页码：1
 参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司 单位编号：195868 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	06	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	07	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	08	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	09	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	10	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	11	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	12	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52
2024	01	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88
2024	02	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88
2024	03	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	08	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	09	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	10	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	11	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	12	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2025	01	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	02	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	03	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	04	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	05	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
合计			14238.91	7154.4			9081.59	3372.48			707.77			353.42	162.51	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9d3cb5c9efv ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 195868

单位名称
 深圳市宝晟建设集团有限公司

