

标段编号： 2409-440306-04-01-320065001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 西乡街道固戍地铁站等4个地铁站点周边交通综合整治工
程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 中交天航南方交通建设有限公司

日期： 2025年06月04日

资格审查文件目录

1、投标人营业执照（扫描件）；

2、投标人资质证书（扫描件）；

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

4、投标人拟派项目经理建造师注册证书（扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

5、投标担保（扫描件）；

投标保函的格式见第九章--投标文件格式。如果投标人不采用参考格式的投标保函，拟采用的投标保函应符合参考格式中对实质性内容的要求，并且须经过招标人确认同意。投标保函应在投标有效期满后 28 天内继续有效。

若采用纸质银行保函的，投标人应将纸质银行保函以扫描件形式作为资格审查文件的组成部分，纸质银行保函原件在中标候选人确定后由招标人收取。若采用电子银行保函的，招标人在资格审查页面查看电子银行保函。投标人申请的电子银行保函出函时间应确保在截标之前。

若采用保证保险的，投标人在投标时提交其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单的，应当视同已经缴纳投标保证金或提供银行保函。保费必须通过投标人基本账户支付，账户名称应与投标单位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交，并且应将基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件及保费转账凭证编入投标文件中。采用电子保证保险的，招标人在资格审查页面查看电子保证保险。

6、投标人提交《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近 5 年的同类工程业绩（不超过 5 项业绩，超过 5 项只取业绩情况汇总表列表序号前 5 项业绩），按照本章“附件一”格式填写。

6.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算 5 年内，业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

(1) 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中的业绩截图，同时提交中标通知书（如有）、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、项目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核；

(2) 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”之一查询结果截图，同时提交中标通知书、工程合同关键页（包括合同封面、建设内容、项目金额、签订日期、项目经理姓名（如有）、签字盖章页）、竣工验收报告或竣工验收备案表（体现责任主体签字盖章、竣工验收日期、项目经理姓名）等证明材料，由招标人复核。按此种方式提供业绩证明材料的，须在《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》中的“备注”栏填写查询网站的中文名及网站链接，未按要求在“备注”栏填写的对应该项业绩不予认可。

6.2 《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》仅作为择优要素，不作为资格审查要素。

6.3 同类工程业绩是指投标人拟派的项目经理所负责的已竣工验收的“市政公用工程”施工项目业绩。

6.4 投标人项目经理业绩登记时间为项目截标时间后的将不予认可。

6.5 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。

6.6 招标人将核实投标人提交的项目经理工程业绩，若无法核实的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

7、中小企业声明函（原件扫描件）；未提供中小企业声明函默认为非中小型企业。

1、投标人营业执照（扫描件）；

		
统一社会信用代码 914403001925840467	营 业 执 照 (副 本)	
名 称 中交天航南方交通建设有限公司	类 型 有限责任公司(法人独资)	成 立 日 期 1994年06月22日
法 定 代 表 人 张鼎	住 所 深圳市宝安区航城街道三围置富兆业科技园B栋B725	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登 记 机 关  2025 年 02 月 19 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 中交天航南方交通建设有限公司	
详细地址: 深圳市宝安区航城街道三围置富兆业科创园B栋B725	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914403001925840467	法定代表人: 张鼎
注册资本: 50000万元人民币	经济性质: 有限责任公司(法人独资)
证书编号: D144077071	有效期: 2028年12月11日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
港口与航道工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关: 住房和城乡建设部
	2025 年 2 月 21 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00085795

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

统一社会信用代码：914403001925840467

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]017340

企业名称：中交天航南方交通建设有限公司

法定代表人：张鼎

单位地址：深圳市宝安区航城街道三围置富兆业科创园B栋B725

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年03月17日 至 2025年10月08日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 9005586

姓名: 梅方强

性别: 男

出生年月: 1988年10月09日

企业名称: 中交天航南方交通建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年01月24日

有效期: 2024年09月13日 至 2025年09月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月13日



4、投标人拟派项目经理建造师注册证书（扫描件）（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；

使用有效期: 2025年04月03日
2025年09月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 梅方强

性 别: 男

出生日期: 1988年10月09日

注册编号: 粤1442017201900781

聘用企业: 中交天航南方交通建设有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)
水利水电工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)
市政公用工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)

个人签名: 梅方强

签名日期: 2025.4.3

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年08月26日

一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师的执业资格。



中华人民共和国 中华人民共和国
人力资源和社会保障部 住房和城乡建设部



姓 名: 梅方强
证件号码: 360425198810094318
性 别: 男
出生年月: 1988年10月
专 业: 市政公用工程
批准日期: 2017年09月17日
管 理 号: 2017034440342015449904001006



1987 * 1342

全国建筑市场监管公共服务平台 | x

+

编辑 | 下载 | 完成

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160128496421

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

梅方强

证件类型	居民身份证	证件号码	360425*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	中交天航南方交通建设有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：中交天航南方交通建设有限公司

注册编号/执业印章号：粤 1442017201900781

注册专业：公路工程 有效期：2027年09月02日

注册专业：市政公用工程 有效期：2027年08月25日

注册专业：水利水电工程 有效期：2027年09月02日

2024-09-03 - 重新注册 - 水利水电工程,公路工程
中交天航南方交通建设有限公司

2024-09-03 - 重新注册 - 市政公用工程
中交天航南方交通建设有限公司

16:44 2025-5-27

梅方强

证件类型

居民身份证

证件号码

360425*****18

性别

男

注册证书所在
单位名称

中交天航南方交通建设有限公司

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：中交天航南方交通建设有限公司

注册编号/执业印章

粤

号：

1442017201900781

注册专业：公路工程

有效期：2027年09月02日

注册专业：市政公用工程

有效期：2027年08月25日

注册专业：水利水电工程

有效期：2027年09月02日

2024-09-03 - 重新注册 - 水利水电工程,公路工程
中交天航南方交通建设有限公司

2024-09-03 - 重新注册 - 市政公用工程
中交天航南方交通建设有限公司

5、投标担保（扫描件）；



投标保函

保函编号：2025052944200800800095

查询码：66QI

致深圳市宝安区西乡街道办事处（下称受益人）：

鉴于中交天航南方交通建设有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2409-440306-04-01-320065001001的西乡街道固戍地铁站等4个地铁站周边交通综合整治工程工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）150000.00元（小写）壹拾伍万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方，但有效期最迟不超过2025年11月28日。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人：中国建设银行股份有限公司深圳市分行
单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦24楼
邮政编码：518034 电话：0755-82794908 传真：0755-83135863
日期：2025年05月29日



注：如果投标人不采用以上投标保函格式，拟采用的投标保函格式须经招标人确认。

隶属证明

致深圳市宝安区西乡街道办事处：

鉴于中交天航南方交通建设有限公司参与贵方西乡街道固戍地铁站等4个地铁站点周边交通综合整治工程的投标。兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳泰然支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行，该保函由上级银行出具。

特此说明。

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2025052944200800800095）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行（盖章）



基本存款账户信息

账户名称： 中交天航南方交通建设有限公司

账户号码： 44201569500052511893

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳泰然支行

法定代表人： 张鼎
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840032984409

建行深圳泰然支行

2025年03月04日

102001L351741071543347233

6、投标人提交《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求填入项目经理近 5 年的同类工程业绩（不超过 5 项业绩，超过 5 项只取业绩情况汇总表列表序号前 5 项业绩），按照本章“附件一”格式填写。

相关资料附后

附件一：

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额 或合同金 额 (万元)	中标日期或合同 签订日期或施工 许可发证日期	备注（网址 中文名及有 效的网址链 接）
1	阳谷县市政园林 公用事业服务中 心	聊阳渠生态环 保水环境治理 工程一期 (EPC)	39320.25	2020 年 12 月 4 日	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2539314
2	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/
4	/	/	/	/	/
5	/	/	/	/	/

项目经理业绩证明材料

聊阳渠生态环保水环境治理工程一期（EPC）

1998 × 1345

全国建筑市场监管公共服务平台 × 全国建筑市场监管公共服务平台 × 十

编辑 | 下载 | 完成

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2539314

☆ ☆ ...

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

聊阳渠生态环保水环境治理工程一期（EPC）

山东省-聊城市-阳谷县

壹号

阳谷县人民检察院

阳谷县人民法院

七号大院

阳谷第二中学

阳谷新世界广场

项目地址：南起纬一路，北至北环路北侧三角绿地，东至东环路，西至黄山路西侧河道两侧及阳谷第二实验中学体育场南至金河路片区

项目编号	3715212009120011	省级项目编号	3715212006030001
建设单位	阳谷县市政园林公用事业服务中心	建设单位统一社会信用代码	12371521495074107T
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	635550	总投资(万元)	40000
立项级别	区县级	立项文号	阳发改字（2020）13号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	无	项目编号	3715212009120011
项目分类	市政工程	行政区划	山东省-聊城市-阳谷县
具体地点	南起纬一路，北至北环路北侧三角绿地，东至东环路，西至黄山路西侧河道两侧及阳谷第二实验中学体育场南至金河路片区	经纬度	115.806339, 36.136675
立项文号	阳发改字（2020）13号	立项级别	区县级
立项批复机关	阳谷县发展和改革委员会	立项批复时间	2020-03-04
建设单位	阳谷县市政园林公用事业服务中心	建设单位统一社会信用代码	12371521495074107T
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	非国有投资	项目二维码	/
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	635550	总投资(万元)	40000
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	河道防洪工程、景观环境、桥梁改造工程、亮化工程、截污工程、管线工程等，项目一期建设范围：南起纬一路，北至北环路北侧三角绿地，东至东环路，西至黄山路西侧，河道两侧城市规划绿线范围，面积约562800㎡；阳谷第二实验中学体育场南至金河路片区，面积约72750㎡		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	2020年08月15日	计划竣工	2022年08月15日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	历史业绩补录	数据等级	C

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问量

16:43

2025-5-27

1992 × 1349

全国建筑市场监管公共服务平台 × 全国建筑市场监管公共服务平台 × +

编辑 | 下载 | 完成

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2539314

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情 >

聊阳渠生态环保水环境治理工程一期（EPC）

山东省·聊城市·阳谷县

项目编号	3715212009120011	省级项目编号	3715212006030001
建设单位	阳谷县市政园林公用事业服务中心	建设单位统一社会信用代码	12371521495074107T
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	635550	总投资 (万元)	40000
立项级别	区县级	立项文号	阳发改字（2020）13号

项目地址：南起纬一路，北至北环路
北侧三角绿地，东至东环路，西至黄山路西侧河道两侧及阳谷第二实验中学体育场南至金河路片区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	3715212006030001-S X-001	39320.25	635550	2020-12-04	3715212009120011-SX-001	查看

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

16:41 2025-5-27

施工许可详情


项目名称	聊阳渠生态环保水环境治理工程一期（EPC）		
工程名称	聊阳渠生态环保水环境治理工程一期（EPC）		
施工许可证编号	3715212009120011-SX-001	省级施工许可证编号	3715212006030001-SX-001
项目代码	无	项目编号	3715212009120011
建设用地规划许可证编号	/	建设工程规划许可证编号	/
中标通知书编号	/	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	719	数据等级	C
项目经理	--	所属单位	--
总监理工程师	陈德生	所属单位	山东瑞达工程咨询集团有限公司
合同金额（万元）	39320.25	面积（平方米）	635550
长度（米）	1964	跨度（米）	1964
建设规模	635550平方米	发证日期	2020-12-04
记录登记时间	2020-11-23	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	设计企业	岭南设计集团有限公司	91441900787972726D	项目负责人	褚亮亮	429005*****76
2	工程总承包单位	岭南生态文旅股份有限公司	91441900708010087G	--	梅方强	360425*****18
3	勘察企业	山东博琛岩土工程有限公司	91371500661397711D	项目负责人	范洪宝	372501*****17
4	监理企业	山东瑞达工程咨询集团有限公司	91371400749864345R	总监理工程师	陈德生	371402*****14
5	其他	阳谷县市政园林公用事业服务中心	12371521495074107T	--	申宏伟	372522*****12

关闭

中标通知书




建设工程施工中标通知书

编号: 3715212006030001-BG-006-001

岭南生态文旅股份有限公司(联合体成员: 岭南设计集团有限公司):


我单位~~阳谷县生态~~阳谷县生态水环境综合治理工程一期(EPC)项目,在招管理
等部门的监督下,于2020年07月08日在阳谷县公共资源交易中心进行了公
开交易。根据评标委员会的评审意见,经公示后确定你单位为中标人。请于
2020年08月15日前完成施工合同的签订,因中标人原因在法定期限内不进
行合同签订,按放弃中标处理。




招标人:(公章)
2020年7月15日



招标代理机构:(公章)
2020年7月15日



监理单位:
2020年7月15日



公共资源交易中心:
2020年7月15日

档案号: 市一体化编号: 3715212006030001

招 标 人	阳谷县市政园林公用事业服务中心
中标工程项目	阳谷县生态水环境综合治理工程一期(EPC)
建 设 地 点	阳谷县南起纬一路,北至北环路北侧三角绿地,东至东环路,西至黄山路西侧河道西侧及阳谷第二实验中学体育场南至金河路片区。
中标工程内容	详见招标文件。
中 标 条 件	1、中标价: 施工费(元) 382672500.00元、勘察费(元) 1200000.00元、设计费(元) 9330000.00元
	2、建筑面积: 635550 m²
	3、招标计划工期: 720日历天
	4、对招标文件的认同程度声明: 完全响应
	5、项目经理: 梅方强, 设计负责人: 褚亮亮
	6、其他: /
备 注: 建设规模: 河道防汛工程、景观环境、桥梁改造工程、亮化工程、截污工程、管渠工程等。项目一期建设范围: 南起纬一路,北至北环路北侧三角绿地,东至东环路,西至黄山路西侧,河道两侧城市规划红线范围,面积约 562800 m²;阳谷第二实验中学体育场南至金河路片区,面积约 72750 m²。	

说明: 1、本通知书一式五份,招标人、中标人、招标代理单位、监督单位、公共资源交易中心各持一份;
2、本通知书经招标人盖章后,中标人和招标人即可按中标通知书要求签订施工合同,未经招投监管部门和公共资源交易中心盖章,不能作为办理其他建设手续的依据;
3、如有档案号、一体化平台项目编号,则需填写。

合同关键页

LNGF-E-2020-022 ①
正本

正本

GF-2017-0216

聊阳渠生态环保水环境治理工程一期（EPC）

建设项目工程总承包合同

发包人（全称）：阳谷国资投资有限公司

承包人联合体牵头人（全称）：岭南生态文旅股份有限公司

承包人联合体成员（全称）：岭南设计集团有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

合同协议书

发包人（全称）：阳谷国资投资有限公司

承包人联合体牵头人（全称）：岭南生态文旅股份有限公司

承包人联合体成员（全称）：岭南设计集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就聊阳渠生态环保水环境治理工程一期（EPC）项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：聊阳渠生态环保水环境治理工程一期（EPC）

工程批准、核准或备案文号：阳发改字【2020】13号

工程内容及规模：河道防洪工程、景观环境、桥梁改造工程、亮化工程、截污工程、管线工程等，南起纬一路，北至北环路北侧三角绿地，东至东环路，西至黄山路西侧，河道两侧城市规划绿线范围，面积约 562800 m²；阳谷第二实验中学体育场南至金河路片区，面积约 72750 m²。本项目招标范围包括工程的方案设计、初步设计、施工图设计及相关设计服务；施工图纸范围内的工程施工、与工程相关的货物采购及责任期保修。

工程所在省市详细地址：南起纬一路，北至北环路北侧三角绿地，东至东环路，西至黄山路西侧，河道两侧城市规划绿线范围，面积约 562800 m²；阳谷第二实验中学体育场南至金河路片区，面积约 72750 m²。

工程承包范围：设计（含勘察、方案设计、初步设计和施工图设计）、采购、施工、调试、验收、保修等全过程工程总承包。设计内容主要包括但不限于初步设计、施工图设计、公共设施设计、消防设计及其他专业深化设计，并配合审查机构完成施工图审查工作。本合同不包括园林建筑相关配套的室内设计、厨房工艺、幕墙、钢结构及喷泉等二次设计内容。景观设计内容不包含雕塑、浮雕、户外设施、钢结构等需要艺术家或专业厂家进行的二次设计内容。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

由承包人设计，经发包人认可并经审查部门审查通过。

三、主要日期

设计开工日期: 2020 年 7 月 21 日

施工开工日期: 2020 年 7 月 21 日

工程竣工日期: 2022 年 7 月 10 日

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 符合国家、地方相关规范和招标人的要求且达到合格标准

工程施工质量标准: 符合国家及地方相关法律法规、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《园林绿化工程施工及验收规范》各专业工程施工质量验收规范及合同文件中所有发包人及其他相关工程质量规定, 达到合格标准。

五、合同价格和付款货币

1、工程勘察费、设计费:

本合同设计费中标优惠下浮率为 6.7%。

勘察费设计费结算标准: 按《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)约定, 工程设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数 1.1×工程复杂程度调整系数 1.15×附加调整系数 1.0×75%×(1-中标优惠率), 以工程实际造价为基础测算工程设计收费基价。

本合同总勘察费为包死(含税)为¥1,200,000.00元(大写: 壹佰贰拾万圆整)人民币。勘察费结算标准: 勘察费为一次性包干价格, 不予调整。

2、工程施工费:

(1) 施工中标优惠下浮率 1.5%。工程造价暂定(含税)为¥ 382,672,500.00 元(大写: 叁亿捌仟贰佰陆拾柒万贰仟伍佰圆整)人民币。

(2) 施工总承包结算时根据正式施工图、变更洽商、现场签证, 按《建设工程工程量清单计价规范》(2013)计算出工程造价*(1-施工总承包总造价优惠率)后据实结算。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并 按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计及工程施工, 确 保设计及工

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。各方承包人，即施工单位和设计单位应当无条件共同就本合同约定的所有事项向发包人承担连带责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议

八、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：各方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

发包人：

(盖章)

承包人

(联合体牵头人)：

(盖章)

承包人

(联合体成员)：

(盖章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

鉴证方(招标代理机构)：

名称：(盖章)

合同订立时间：2020年7月21日

合同订立地点：阳谷县公共资源交易服务中心

竣工验收报告

聊阳渠生态环保水环境治理工程一期（EPC）

竣 工 报 告

建设单位：阳谷国资投资有限公司

监理单位：山东瑞达工程咨询集团有限公司

施工单位：岭南生态文旅股份有限公司

编制日期：2023 年 8 月 9 日

聊阳渠生态环保水环境治理工程一期工程由岭南生态文旅股份有限公司设计及建设，项目位于聊城市阳谷县。工程于 2020 年 7 月 20 日开工，其中启动区、儿童文化公园、体育公园项目已施工完成。

主要施工项目为：

- (1) 园林景观工程的设计；
- (2) 园建工程、绿化苗木种植工程施工；
- (3) 雨水系统工程施工；
- (4) 水电安装工程，亮化工程施工；
- (5) 服务建筑施工；
- (6) 人行景观桥施工；
- (7) 监控及音响设备安装工程；

本工程项目在各级领导的关心和支持下，我司在施工过程中积极配合国家环保政策并克服了多种困难，圆满完成了聊阳渠生态环保水环境治理工程一期工程的启动区、儿童文化公园、体育公园施工项目。

主要包括：

1. 启动区：完成园建铺装约 10043 m²，绿化种植面积约 59495 m²，其中种植乔灌木约 2850 株，地被约 25190 m²，草坪约 31200 m²，卫生间 1 座，景观桥梁 2 座，景观廊架 2 个，体育场地 5 组，雕塑 2 座，高压箱变 1 组，庭院灯 129 盏，高杆灯 26 盏，景观灯 4 套，花瓶灯 2 套，草坪灯 73 盏，麦穗灯 51 组，音响设备 38 套，监控设备 40 套。

2. 儿童文化公园：完成园建铺装约 27350 m²，绿化种植面积约 59400 m²，其中种植乔灌木约 3850 株，地被约 33900 m²，草坪约 25500 m²，管

理中心 1 座，售票系统 1 套，售货亭 2 座，卫生间 2 座，景观桥梁 3 座，观景平台 3 座，科普廊架 1 组，儿童游乐设施 6 套，高压箱变 2 组，总机房 1 座，庭院灯 264 盏，高杆灯 30 盏，草坪灯 62 盏，音箱设备 71 套，监控设备 131 套。

体育公园：完成园建铺装约 31200 m²，绿化种植面积约 22295 m²，其中种植乔灌木约 1080 株，地被约 8613 m²，草坪约 4578 m²，完成主席台 1 座，钢结构人行天桥 1 座，标准体育场 1 座，排球场 2 座，篮球场 8 座，羽毛球场 5 座，地掷球场 2 座，标准跳远区 1 座，5 人足球场 1 座，门球场 2 座，停车场卫生间各 1 座，铝合金护栏围墙 405m，铝艺门 2 套，墙体彩绘 570 m²，一体化设备 1 套，单双杠 10 套，成品门卫室 1 套，高杆灯 136 套，庭院灯 101 套，监控摄像机设备 35 套，音箱 36 套，弱电监控配套设备 1 套，线条灯 1400 套，洗墙灯 400 套。

启动区、儿童文化公园、体育公园经监理初验已整改完成，达到设计及规范要求。






特此申请工程竣工验收，请予以审核。

岭南生态文旅股份有限公司

2023 年 8 月 9 日



竣工验收报告

工程名称	聊阳渠生态环保水环境治理工程一期(EPC)	开工日期	2020年7月20日	对施工的质量及评价: 合格
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司	完工日期	2023年6月12日	
合同总价	38387.25 万元	施工决算		
验收范围及数量:		完工验收日期	2023 年 8 月 15 日	
我司按照合同约定及设计要求,已全部完成聊阳渠生态环保水环境治理工程一期(EPC)启动区、儿童文化公园、体育公园的园建工程,绿化工程,道路工程,水电安装工程,服务建筑工程,桥梁工程,亮化及公共广播工程,监控系统及附属工程等专业施工,经监理初验已整改完成,验收符合现行规范及设计要求。		参加竣工验收单位意见		
		建设单位 签名:  (盖章) 李发祥	设计单位 签名:  (盖章) 陈善亮	
勘察单位 签名:  (盖章) 王学来	监理单位 签名:  (盖章) 陈永红	施工单位 签名:  (盖章) 梅方办		

会议纪要

会 议 纪 要

(2020年第四期)

阳谷县人居环境综合整治
工作领导小组办公室

2020年7月10日

2020年7月10日下午，县委书记陈波在县迎宾馆2号会议室主持召开阳谷县人居环境综合整治工作领导小组会议对阳谷县人居环境整治建设工作作出部署。纪要如下：

一、会议听取了县农村人居环境综合整治建设美丽乡村工作情况汇报

县委常委、副县长陈峰就阳谷县农村人居环境综合整治建设美丽乡村工作作了工作总结和部署安排。会议指出，县农村人居环境综合整治建设美丽乡村工作中各镇(街道)后续管护不到位、部分专责小组未充分发挥作用、工作推进缓慢；工程建设质量有所下降、设计规划调研不充分、施工人员未根据实际情况作出工程调整、用工不规范导致欠薪问题；城投公司与乡镇、监理、造价沟通协调不充分、驻地人员素质不一、进场资料和进度款资料把关不严；县直单位不够重视、不够协调配合等。会议要求，各镇(街道)加大宣传力度，协调群众关系，解决施工用地问题，落后续管护工作，加快推进美丽乡村建设工作；监理单位加强工程监管，施工单位建立并严格执行规范的用工制度，按程序解决群众合理诉求，加强对施工人员的培训和教育，保质保量加快工程进度

制定对已完工的集中供水工程接收形成国有资产的后
续管理方案和相应的运营管理方案；镇村在8月30日前决
所有集中供水用地、用电建设问题；城投公司在供水方案
完成审批批准后负责通知施工单位马上进场施工并加强工
程质量和进度监管；要确保在9月30日前保质保量完 成通
水供水工程。

六、会议明确了聊阳渠生态环保水环境治理工程一期 (EPC) 项目建设单位及预算评审的有关事宜

会议要求，由国资投资公司负责统筹调配本项目的建
设资金，并将建设单位由阳谷县市政园林公用事业中心变
更为县阳谷国资投资有限公司。市政园林公用事业中心负
责协助解决岭南股份在施工中遇到的工程问题，县住建局
负责对工程质量进行全过程监管。根据招标文件及项目实
际情况，中标单位分区域分批次对已审核确定的施工图及
效果图按招标文件相关规定编制工程预算，预算编制采用
的信息价以实际开工的当月信息价为准，报全过程造价咨
询机构及业主审核确认后，送县财政局投资评审中心审核
预算控制价；工程完工后，各项目实施相关责任主体单位
对已完成的工程量进行确认和验收，验收合格后由中标单
位编制工程结算保全过程造价咨询机构及业主审核确认后
，报县财政投资评审中心审核工程结算。各级单位要把本
工程作为今年重大民生工程来抓，积极配合该项目的征迁
工作，确保项目顺利推进。

中小企业声明函

本企业/（联合体）参加/（单位名称）的/（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

____/企业____从业人员____/____人，营业收入为____/____万元，资产总额为____/____万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于____/（本招标项目所属行业）____行业的/（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：/

日期：/

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

说明：中交天航南方交通建设有限公司属于大型央企，不属于中小企业，故无需提供本声明函。

承诺函

深圳市宝安区西乡街道办事处：

我司郑重承诺：

将按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，实施安全文明施工和信息化管理。

中交天航南方交通建设有限公司

2025年6月4日

