

标段编号：2404-440307-04-01-933649001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：碧新路绿化改造工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市国艺园林建设有限公司、深圳华熙环境建设有限公司

日期：2025年06月07日



资格审查文件目录

- (1) 投标人营业执照（原件扫描件，若为联合体投标，联合体双方均应提供）；
- (2) 联合体共同投标协议（原件扫描件，如有）
- (3) 《投标人廉政责任承诺书》（加盖公章，原件扫描件，若为联合体投标，联合体牵头单位加盖公章）；
- (4) 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。
- (5) 市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息。（此项不作强制性要求）



(1) 投标人营业执照（原件扫描件，若为联合体投标，联合体双方均应提供）

联合体牵头单位：深圳市国艺园林建设有限公司



营 业 执 照

(副本)

统一社会信用代码 9144030071525395XJ

名 称	深圳市国艺园林建设有限公司
主 体 类 型	有限责任公司
住 所	深圳市福田区福保街道市花路长富金茂大厦 1号楼49层
法 定 代 表 人	韦万勇
成 立 日 期	1999年12月08日

重 要 提 示

1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。

3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关



2017 年 06 月 09 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市国艺园林建设有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	城市园林绿化壹级;可承揽各种规模以及类型的园林绿化工程;可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目;可承揽各种规模以及类型的园林绿化综合性养护管理工程;荒山造林(以上均凭资质证书经营);清洁服务,从事城市生活垃圾经营性清扫、搜集及运输、消杀服务、除四害服务(不含限制项目);白蚁、红火蚁的防治;温室大棚、滴灌系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工;园林快速繁殖植物的防治;古树的移植、复壮;市政公用工程施工;装饰装修工程设计与施工;体育场地设施的上门安装;园林绿化的设计;肥料产品、城市园林植物材料、园林物资设备及材料的销售;国内贸易;园林植物的研发、园林花木的购销;化肥购销;花卉辅助设备配件及辅助材料、花卉种子及花卉种苗的购销;园林花卉展览;物业管理;薇甘菊防治。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)。劳务派遣。停车场的运营管理,停车服务。
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 可从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营;可从事园林绿化技术咨询、培训和信息服务。

 信息打印



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市国艺园林建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	9144030071525395XJ
注册号:	440301103176525
商事主体名称:	深圳市国艺园林建设有限公司
住所:	深圳市福田区福保街道市花路长富金茂大厦1号楼49层
法定代表人:	韦万勇
认缴注册资本(万元):	13800
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1999-12-08
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-04-21
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市国艺园林建设有限公司长丰分公司, 深圳市国艺园林建设有限公司望城分公司
备注:	

 信息打印



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市国艺园林建设有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
李文洪	监事	选举
韦万勇	执行董事	选举
韦万勇	总经理	选举

 信息打印

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市国艺园林建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
韦艳荣	50	自然人	自然人股东
钟观永	13750	自然人	自然人股东

 信息打印



联合体成员单位：深圳华熙环境建设有限公司

统一社会信用代码		营 业 执 照		QR Code	
91440300760491367E		(副 本)			
名 称	深圳华熙环境建设有限公司		成 立 日 期	2004年04月16日	
类 型	有限责任公司		住 所	深圳市龙岗区横岗街道六约社区振业城2号楼第2层公寓8号	
法定 代 表 人	丘万福		登 记 机 关		
重 要 提 示		2022 年 11 月 18 日			
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。					
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。					
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制




深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳华熙环境建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300760491367E
注册号:	440301104552418
商事主体名称:	深圳华熙环境建设有限公司
住所:	深圳市龙岗区横岗街道六约社区振业城2号楼第2层公寓8号
法定代表人:	丘万福
认缴注册资本(万元):	2000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2004-04-16
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-10-17
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

 信息打印



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳华熙环境建设有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	<p>园林绿化设计；造林设计；园林绿化施工、造林工程施工；林业有害生物防治；绿化养护；造林监理；园林绿化苗木、花卉、草坪的培育经营；市政公用工程；城市及道路照明工程；古建筑工程；机电暖通工程安装和维修，空调维护，电工维修；环卫清洁；有害生物防治；白蚁防治；兴办实业；国内贸易。（以上经营范围不含法律、行政法规、国务院决定需要前置审批和禁止的项目，依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）；林业专业及辅助性活动；农业专业及辅助性活动；农业园艺服务；农业生产托管服务；农作物病虫害防治服务；信息技术咨询服务；家用电器销售；家用电器安装服务；日用电器修理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>
许可经营项目:	<p>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</p> <p>建设工程施工；住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>



信息打印



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳华熙环境建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李怡华	617	自然人	自然人股东
邱世正	1383	自然人	自然人股东



信息打印

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 **成员信息** 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳华熙环境建设有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
李怡华	监事	选举
丘万福	执行董事	委派
邱世正	总经理	选举



信息打印



变更（备案）通知书

[2017]第85179669号

深圳华熙环境建设有限公司：

我局已于二〇一七年一月十日对你企业申请的（企业名称）变更予以核准；对你企业的（经营范围）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业名称：深圳市华田园林绿化有限公司

变更后企业名称：深圳华熙环境建设有限公司

备案前 一般经营项目：园林绿化设计；园林绿化施工、造林工程施工；园林绿化
经营范 苗木、花卉、草坪的培育经营；兴办实业；国内贸易（法律、行政法规、
围： 国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。 许可经营项目：无

一般经营项目：园林绿化设计；造林设计；园林绿化施工、造林工程施
备案后 工；绿化养护；造林监理；园林绿化苗木、花卉、草坪的培育经营；市政
经营范 公用工程；城市及道路照明工程；环卫清洁；兴办实业；国内贸易（法
围： 律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。 许可经
营项目：无

税务部门重要提示： 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





(2) 联合体共同投标协议（原件扫描件，如有）

联合体共同投标协议

致深圳市龙岗区城市管理和综合执法局：

我方决定组成联合体共同参加碧新路绿化改造工程的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市国艺园林建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区福保街道市花路长富金茂大厦 1 号楼 49 层 邮编：518000

联系电话：0755-88308661

传真：0755-88308664

分工内容：碧新路绿化改造工程的园建工程、绿化工程、电气工程等。

联合体成员（盖章）：深圳华熙环境建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙岗区横岗街道六约社区振业城 2 号楼第 2 层公寓 8 号 邮编：518000

联系电话：0755-25664696

传真：0755-25485533

分工内容：碧新路绿化改造工程的海绵城市工程、给排水工程。

签订日期：2025 年 6 月 6 日



(3) 《投标人廉政责任承诺书》（加盖公章，原件扫描件，若为联合体投标，联合体牵头单位加盖公章）；

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件《建设工程廉政责任合同范本》与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：深圳市国艺园林建设有限公司（投标人填写）



2025年6月7日



建设工程廉政责任合同

甲方（建设单位）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

乙方（承包单位）：深圳市国艺园林建设有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目承包、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目工程质量达到国家有关规定，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设规定，特订立本廉政合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守国家关于市场准入、勘测设计、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场经营活动等有关法律法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规认定的商业秘密和合同文件另有规定者外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（三）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反本合同行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的责任

甲方的负责人和从事该工程项目的工作人员，在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向乙方索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

（二）不得在乙方报销应由甲方单位或个人支付的费用。

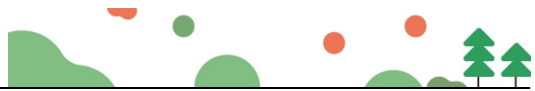
（三）不得参加乙方安排的宴请及其他消费活动。

（四）不得要求、暗示和接受乙方为个人装修房屋及为配偶子女的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

（五）其配偶、子女不得从事与乙方承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

（六）不得以任何理由向乙方推荐分包单位或要求乙方购买项目合同规定以外的材料、设备和服务等。

（七）不得串通乙方人员在工程质量、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。



(八) 不得肢解工程、指定工程分包单位。

第三条 乙方的责任

乙方应与甲方保持正常的业务交往,按照有关法律法规和程序开展业务活动,严格执行工程建设的有关方针、政策,尤其是有关强制性标准和规范,并遵守以下规定:

- (一) 不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送现金、有价证券、贵重物品。
- (二) 不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由对方支付的费用。
- (三) 不得以任何理由宴请甲方工作人员或安排其他消费活动。
- (四) 不为甲方单位和工作人员购置或提供通讯工具、交通工具、高档办公用品和装修住房等。
- (五) 不得串通甲方人员在工程质量、工程隐蔽、工程经济技术签证等方面弄虚作假,牟取私利。
- (六) 不得承包工程后又将工程转包,挂靠承包。
- (七) 不得违反工程造价管理规定,编制工程预算、决算。

第四条 违约责任

(一) 甲方工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的,按照管理权限,依据有关规定予以处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给乙方单位造成经济损失的,应予赔偿。

(二) 乙方工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的,按照管理权限,依据有关规定予以处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给甲方单位造成经济损失的,应予赔偿。

第五条 双方约定:在自觉履行合同的同时,由甲方监督单位负责对本合同履行情况进行监督检查。

第六条 本合同一式四份,由甲、乙双方各执二份。

甲方单位(盖章): 乙方单位(盖章): 深圳市国艺园林建设有限公司

法定代表人:

法定代表人:

年 月 日

年 月 日





投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：深圳华熙环境建设有限公司（投标人填写）



2025年6月7日



建设工程廉政责任合同

甲方（建设单位）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

乙方（承包单位）：深圳华熙环境建设有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目承包、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目工程质量达到国家有关规定，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设规定，特订立本廉政合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守国家关于市场准入、勘测设计、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场经营活动等有关法律法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规认定的商业秘密和合同文件另有规定者外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（三）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反本合同行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的责任

甲方的负责人和从事该工程项目的工作人员，在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向乙方索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

（二）不得在乙方报销应由甲方单位或个人支付的费用。

（三）不得参加乙方安排的宴请及其他消费活动。

（四）不得要求、暗示和接受乙方为个人装修房屋及为配偶子女的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

（五）其配偶、子女不得从事与乙方承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

（六）不得以任何理由向乙方推荐分包单位或要求乙方购买项目合同规定以外的材料、设备和服务等。

（七）不得串通乙方人员在工程质量、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。



(八) 不得肢解工程、指定工程分包单位。

第三条 乙方的责任

乙方应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务活动，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

- (一) 不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送现金、有价证券、贵重物品。
- (二) 不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由对方支付的费用。
- (三) 不得以任何理由宴请甲方工作人员或安排其他消费活动。
- (四) 不为甲方单位和工作人员购置或提供通讯工具、交通工具、高档办公用品和装修住房等。
- (五) 不得串通甲方人员在工程质量、工程隐蔽、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。
- (六) 不得承包工程后又将工程转包，挂靠承包。
- (七) 不得违反工程造价管理规定，编制工程预算、决算。

第四条 违约责任

(一) 甲方工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予赔偿。

(二) 乙方工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予赔偿。

第五条 双方约定：在自觉履行合同的同时，由甲方监督单位负责对本合同履行情况进行监督检查。

第六条 本合同一式四份，由甲、乙双方各执二份。

甲方单位（盖章）： 乙方单位（盖章）：深圳华熙环境建设有限公司

法定代表人：

年 月 日

法定代表人：

年 月 日





(4) 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

(一) 项目经理资质

		使用有效期：2025年05月 23日-2025年11月19日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：吴艺豪		
性 别：男		
出生日期：1996-04-07		
注册编号：粤2442021202124406		
聘用企业：深圳市国艺园林建设有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-16至2027-12-16）		
		
	个人签名：吴艺豪	
	签名日期：2025.5.23	
		住房和城乡建设厅 签发日期：2024年11月25日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0122616

姓 名: 吴艺豪

性 别: 男

出 生 年 月: 1996年04月07日

企 业 名 称: 深圳市国艺园林建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年12月29日

有 效 期: 2024年10月10日 至 2027年12月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



（二）承诺函

承诺函

致：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局/深圳市瑞兴项目管理有限公司

我方承诺按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》实施安全文明施工和信息化管理要求的。

承诺人：深圳市国艺园林建设有限公司、深圳华熙环境建设有限公司

2025 年 6 月 7 日



(5) 市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息。(此项不作强制性要求)

联合体牵头单位：深圳市国艺园林建设有限公司

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市国艺园林建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
韦艳荣	50	自然人	自然人股东
钟观永	13750	自然人	自然人股东

 信息打印




联合体成员单位：深圳华熙环境建设有限公司

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳华熙环境建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李怡华	617	自然人	自然人股东
邱世正	1383	自然人	自然人股东

 信息打印