

标段编号： 2208-440310-04-01-316580013001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 昂鹅车辆段上盖综合开发项目配套道路（李屋路、秀沙路）
工程施工总承包

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市天海建设科技集团有限公司、中铁二十局集团有限公
司

日期： 2025年06月10日

1、投标人营业执照（扫描件）；

牵头单位营业执照（扫描件）：



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：

深圳市天海建设科技集团有限公司

☒ 全称

验证码：

请输入验证码

8减3=?

重新获取验证码

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市天海建设科技集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5DQ9YN9R
注册号：	440306118236590
商事主体名称：	深圳市天海建设科技集团有限公司
住所：	深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领袖研发中心1栋1111
法定代表人：	庄河明
认缴注册资本（万元）：	12000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2016-12-07
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-01-30
年报情况：	2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市天海建设科技集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	电脑、打印机、办公设备、计算机周边设备的销售；计算机软硬件、通信设备配件、电子产品、五金交电、电器机械、家用电器、化工原料（不含危险化学品）的批发、零售；交通信号及匝道控制系统、电子警察系统、闭路电视系统、视频识别系统、可变信息系统、楼宇监控系统、道路收费系统、电子监控系统、停车场管理及收费系统、交通设施的技术开发和销售。
许可经营项目：	<p>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</p> <p>城市园林绿化工程的设计及施工；建筑垃圾及废弃物处理，建筑工程、市政公用工程、电力工程、石油化工工程、机电工程、地基与基础工程、起重设备安装工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、输变电工程、环保工程、电子与建筑智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、建筑装饰装修工程、建筑幕墙工程的设计与施工、建筑材料的技术开发及销售、土石方工程、体育场地设施工程、港口与航道工程；高速公路、公路、道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；公路、高速公路、城市道路安全设施养护工程；高速公路、公路、市政道路机电设施养护工程；水利河道养护工程；照明设施养护工程；通信设施养护工程；地质灾害治理工程；安防工程；环境保护工程；标识工程；安全技术防范系统设计、施工、维修；交通安全设施维护；公路（道路）养护工程；承担各种等级公路、城市道路的信号灯、护栏、标线、标志牌、防眩板及其他交通安全设施的设计、安装、抢修。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外），排水设施、排水管网、污水管网相关地下涵管构筑物的清疏养护管理；雨水、污水泵站或相关设施、防洪站的清疏维护管理；电子设备、软件的技术开发与销售；建筑工程智能系统的研发、生产、销售及技术服务。</p>



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

商事主体名称： ☒ 全称

验证码： [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市天海建设科技集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林程璐	120	自然人	自然人股东
深圳市天海润投资有限公司	11880	本地企业	有限责任

联合体成员营业执照（扫描件）：

统一社会信用代码

91610000220523065J

营 业 执 照

(副 本)(10-6)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名 称

中铁二十局集团有限公司

类 型

其他有限责任公司

法定代表人

雷位冰

经营范围

一般项目：对外承包工程；土石方工程施工；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；地质勘查技术服务；规划设计管理；工程管理服务；企业管理咨询；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；计量技术服务；水泥制品制造；以自有资金从事投资活动；土壤污染治理与修复服务；污水处理及其再生利用；机械电气设备制造；建筑工程用机械制造；机械研发；机械销售；机械租赁；电子、机械设备维护（不含特种设备）；普通机械安装服务；新能源原动设备制造；新能源原动设备销售；特种设备销售；特种设备出租；国内贸易代理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；会议及展览服务；货物进出口；技术进出口；进出口代理；物业管理；离岸贸易经营。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；文物保护工程施工；施工专业作业；建筑劳务分包；爆破作业；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建设工程勘察；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程勘察；建设工程设计；人防工程设计；建设工程监理；公路工程监理；水运工程监理；水利工程建设监理；建设工程质量检测；测绘服务；检验检测服务；天然水收集与分配；自来水生产与供应；特种设备制造；特种设备安装改造修理；公路管理与养护；公共铁路运输；港口经营；保税物流中心经营；房地产开发经营；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）

注册 资 本

叁拾叁亿捌仟伍佰捌拾叁万壹仟叁佰元人民币

成 立 日 期

1993 年 12 月 01 日

住 所

陕西省西安市未央区太华北路 89 号

登记机关

西安市未央区行政审批局

2024 年 04 月 29 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家信用公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）；

牵头单位资质证书（扫描件）：

序号	资质名称	等级	发证机关	有效期
1	市政公用工程施工总承包	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2028-12-22
2	建筑工程施工总承包	二级	广东省住房和城乡建设厅	2028-12-12
3	建筑装修装饰工程专业承包	一级	广东省住房和城乡建设厅	2028-12-12
4	防水防腐保温工程专业承包	一级	广东省住房和城乡建设厅	2028-12-12
5	机电工程施工总承包	二级	深圳市住房和建设局	2028-12-12
6	特种工程（限结构补强）专业承包	不分等级	广东省住房和城乡建设厅	2028-12-12
7	消防设施工程专业承包	二级	深圳市住房和建设局	2028-12-19
8	建筑幕墙工程专业承包	二级	深圳市住房和建设局	2028-12-19
9	电子与智能化工程专业承包	二级	深圳市住房和建设局	2028-12-19
10	古建筑工程专业承包	二级	深圳市住房和建设局	2028-12-19
11	地基基础工程专业承包	二级	深圳市住房和建设局	2028-12-19
12	城市及道路照明工程专业承包	二级	深圳市住房和建设局	2028-12-19
13	环保工程专业承包	二级	深圳市住房和建设局	2028-12-19



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市天海建设科技集团有限公司

详细地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1111

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5DQ9YN9R

法定代表人: 庄河明

注册资本: 12000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144130320

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244161225

企业名称: 深圳市天海建设科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DQ9YN9R

法定代表人: 庄河明

注册地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1111

有效期: 至2028年12月12日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
机电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月13日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344161730

企业名称: 深圳市天海建设科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DQ9YN9R

法定代表人: 庄河明

注册地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1111

有效期至: 至2028年12月19日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年04月30日



联合体成员资质证书（扫描件）：

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称：中铁二十局集团有限公司	
详细地址：陕西省西安市未央区太华北路89号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)：91610000220523065J	法定代表人：雷位冰
注册资本：338583.13万元人民币	经济性质：其他有限责任公司
证书编号：D161054310	有效期：2028年12月22日
资质类别及等级：	
公路工程施工总承包特级；	
铁路工程施工总承包特级；	
市政公用工程施工总承包特级；	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
建筑工程施工总承包壹级；	
水利水电工程施工总承包壹级；	
电力工程施工总承包壹级；	
桥梁工程专业承包壹级；	
隧道工程专业承包壹级；	
钢结构工程专业承包壹级；	
公路路基工程专业承包壹级；	
机场场道工程专业承包壹级。	

	
	发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部
	2024 年 2 月 22 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址： http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00075738	

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

牵头单位安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）：



统一社会信用代码：91440300MA5DQ9YN9R



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]016172

企 业 名 称：深圳市天海建设科技集团有限公司

法 定 代 表 人：庄河明

单 位 地 址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋
1111

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2023年07月28日 至 2026年07月28日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月28日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0008172

姓 名: 李雪刚

性 别: 男

出 生 年 月: 1976年01月12日

企 业 名 称: 深圳市天海建设科技集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年10月01日

有 效 期: 2023年09月01日 至 2026年09月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月01日



联合体成员单位安全生产许可证证明（扫描件）：

统一社会信用代码：91610000220523065J

安全生产许可证

编号：（陕）JZ安许证字[2005]000067

企业名称：中铁二十局集团有限公司

法定代表人：雷位冰

单位地址：陕西省西安市未央区太华北路89号

经济类型：其他有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年11月23日 至 2025年11月23日

发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年11月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期: 2025年01月16日 - 2025年07月16日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	李雪刚	
性 别:	男	
出生日期:	1976年01月12日	
注册编号:	粤1442006200812236	
聘用企业: 深圳市天海建设科技集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-11-17至2025-11-16) 市政公用工程(有效期: 2022-11-17至2025-11-16) 公路工程(有效期: 2022-11-23至2025-11-22)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 李雪刚	中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2025年1月17日
	签名日期: 2025.1.17	

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08073010100000385



持证人签名:

李雪刚

姓名: 李雪刚

性别: 男

身份证号: 430103197601124532

专业名称: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2007年6月16日

工作单位: _____

湖南省人事厅制

5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证金保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；

基本存款账户信息

账户名称： 深圳市天海建设科技集团有限公司

账户号码： 44250100006109168888

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳前进支行

法定代表人：
(单位负责人) 庄河明

基本存款账户编号： J5840156305704

2021 年 10 月 27 日



投标保证保险保险凭证

保函编号 2997499051620250002773

致深圳地铁置业集团有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市天海建设科技集团有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2208-440310-04-01-316580013001的昂鹅车辆段上盖综合开发项目配套道路（李屋路、秀沙路）工程施工总承包的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币(币种)500,000.00元(小写)伍拾万元整(大写)。

二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方，但本保证担保的保证期间到期日为2025年12月25日。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1.被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；

2.被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署合同；

3.被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，即向受益人支付本保证担保的担保金额，受益人需在书面索赔通知中说明索赔是由于出现了上述情形中的一种或两种，并具体说明情况。

五、受益人的索赔通知必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

附：保单

保证人（盖章）：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或其授权委托代理人(签字或盖章)

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B塔3208、3209、3210

邮政编码：518000 电话：0755-83263116 传真：/

日期：2025年05月09日

SPECIAL SEAL FOR POLICY



缴费确认时间: 2025年05月09日 15时54分36秒
保单生成时间: 2025年05月09日 15时54分35秒
保单打印时间: 2025年05月09日 15时56分19秒
保险单号: 2997499051620250002773

投标保证保险保险单

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称: 深圳市天海建设科技集团有限公司 地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1111
统一信用代码证号码: 91440300MA5DQ9YN9R 联系人: 联系电话: 0755-21826789
- 二、 被保险人名称: 深圳地铁置业集团有限公司 地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道深铁置业大厦
统一信用代码证号码: 91440300MA5FGBLK44 联系人: 林浩斌 联系电话: 13602678367
- 三、 项目名称: 昂鹅车辆段上盖综合开发项目配套道路 (李屋路、秀沙路) 工程施工总承包 项目地址: 本项目位于深圳市坪山区坑梓街道
标段编号: 2208-440310-04-01-316580013001
投标有效期止:
- 四、 保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB500,000.00	0.5	RMB250.00	

- 五、 保险期间:
自2025年05月26日00时00分00秒起至2025年12月25日24时00分00秒止 共214天
- 六、 特别约定:
1、尊敬的客户: 自投保次日起, 您可以通过本公司网页 (www.zsins.com)、24小时服务热线 (4008666777) 和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议, 请迅速联系本公司。
- 七、 司法管辖: 中华人民共和国司法管辖
- 八、 争议处理: 诉讼

保险公司名称: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司
地址: 中国广东省深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B塔3208

公司网址: www.zsins.com
传真:

服务电话: 4008666777
保险公司盖章:
签单日期: 2025年05月09日



浙商财产保险股份有限公司
投标保证保险条款
(浙商财险)(备-保证保险)【2020】(主) 001 号

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均应采用书面形式。

第二条 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

第三条 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

第四条 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目，均可适用本保险。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因发生如下情形导致其根据相关法律法规或招标文件的约定须向被保险人承担经济赔偿责任的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险金额范围内承担赔偿责任：

（一）投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；

（二）投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；

（三）投标人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金。

责任免除

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；

（二）核爆炸、核子辐射和放射性污染；

（三）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；

（四）洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；

（五）行政行为或司法行为；

（六）被保险人及其代表的故意或犯罪行为。

第七条 存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

（一）投保人在投标文件递交截止时间前撤回招标文件的；

（二）投保人中标后因不可抗力原因未与被保险人订立合同或缴纳履约保证金的；

（三）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、贿赂等非法手段串通招投标的；

（四）被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的；

（五）被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的。

第八条 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）任何间接损失；

（二）被保险人以外的第三人的任何损失；

(三) 被保险人根据招标文件应该承担的责任, 以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用;

(四) 投保人与投保人就招标文件产生纠纷所致的任何法律费用, 包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等;

(五) 各类罚款、罚金及惩罚性赔偿;

(六) 精神损害赔偿;

(七) 本保单载明的免赔额, 或按本保险单载明的免赔率计算的金额。

保险金额、免赔额(率)

第九条 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额, 根据招标文件中投保人应缴纳的投标保证金金额确定, 并在保险单中载明。

第十条 本保险合同的免赔额(率)由投保人与保险人协商确定并在保险单中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同的保险期间最长不超过一年, 自投标截止次日起或保险单载明的保险期间开始之日起(二者以后发生者为准), 至投保人与被保险人签订招标项目项下合同之日止或保险单载明的保险期间结束之日止(二者以先发生者为准)。

保险费

第十二条 本保险合同的保险费由保险人根据投保人企业资质等级、招标项目类型、保险金额等因素确定, 并在保险单上载明。

保险人义务

第十三条 订立保险合同时, 采用保险人提供的格式条款的, 保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款, 保险人应当向投保人说明保险合同的内容。对保险合同中免除保险人责任的条款, 保险人在订立合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示, 并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明; 未作提示或者明确说明的, 该条款不产生效力。

第十四条 本保险合同成立后, 保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

第十五条 保险事故发生后, 投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的, 保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十六条 保险人收到被保险人的赔偿请求后, 应当及时就是否属于保险责任做出核定; 情形复杂的, 保险人将在确定是否属于保险责任的基本材料收集齐全后, 尽快做出核定。

保险人应当将核定结果通知被保险人; 对属于保险责任的, 在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内, 履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的, 保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后, 对不属于保险责任的应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书并说明理由。

第十七条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内, 对其赔偿保险金的数额不能确定的, 应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付; 保险人最终确定赔偿的数额后, 应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十八条 订立本保险合同, 保险人就投保风险的情况以及投保人、被保险人的有关

情况提出询问的，投保人应当如实告知。

第十九条 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与投保合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

第二十条 投保人应按照约定及时足额向保险人交付全部保险费（一次性交费），本保险合同自投保人依约交付保险费时生效，保险人按照保险合同的约定承担保险责任。投保人未依约交付保险费的，本保险合同不再生效，保险人也不承担保险责任。

第二十一条 申请投保时，投保人应如实填写投保单，提供保险人要求的必要证明材料，并接受保险人对其资质进行审查。

第二十二条 投保人有义务配合保险人的资质审查工作，在保险人审查期间，投保人应当配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或者其他独立第三方对其提供的信息和文件进行准确的核查。

第二十三条 保险事故发生后，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

第二十四条 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增加的，投保人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。**保险人可以按照保险合同约定增加保险费或者解除保险合同。**

第二十五条 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

- （一）投保人营业执照（三证合一）；
- （二）被保险人信息；
- （三）招标文件；
- （四）企业资质材料（如招标文件有要求的）；
- （五）保险人要求的其他资料。

第二十六条 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

第二十七条 发生保险事故后，被保险人应向保险人提供下列证明和资料：

- （一）保险单正本；
- （二）索赔申请书；
- （三）招标文件；
- （四）投保人递交的投标文件；
- （五）保险事故发生的证明文件；
- （六）司法机关出具的裁定书、裁决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；
- （七）保险事故发生的证明文件以及投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十八条 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- （一）投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- （二）仲裁机构裁决；
- （三）人民法院判决；
- （四）保险人认可的其它方式。

第二十九条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，在保险金额范围内扣除免赔额后予以赔偿。

第三十条 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合

同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

第三十一条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第三十二条 被保险人向保险人请求赔偿的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

争议处理和法律适用

第三十三条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险合同载明的仲裁机构仲裁；保险合同未载明仲裁机构并且争议发生后双方就仲裁机构未达成补充协议的，当事人均有权向人民法院起诉。

第三十四条 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议，适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

其他

第三十五条 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当经被保险人同意，并向保险人支付相当于保险费 5% 的退保手续费，保险人应当退还剩余部分保险费。

第三十六条 本保险合同生效后，未经被保险人书面同意，投保人不得解除本保险合同。在保险期间内，如果投保人和被保险人书面一致同意要求解除保险合同的，保险人可以解除本保险合同，但不退还保险费。

释义

【投标人】指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

【招标人】指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

【投标有效期】指为保证招标人有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

【投标保证金】指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

【履约保证金】指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。

中国建设银行网上银行电子回执									
币别：		人民币元		日期：	20250509	凭证号：	107583183272	账户明细编号-交易流水号：	15588-442000061ABLUJE3Y6Z
付款人	全 称	深圳市天海建设科技集团有限公司			收款人	全 称	浙商财产保险股份有限公司深圳分公司		
	账 号	44250100006109168888				账 号	4000023719200202544		
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳前进支行				开户行	中国工商银行股份有限公司深圳黄贝支行		
大写金额	贰佰伍拾元整				小写金额	250.00			
用 途	昂鹅车辆段上盖综合开发项目配套道路（李屋路、秀沙路）工程施工总承包				钞汇标志	钞			
摘 要	电子转账								
重要提示： 银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。									

6、联合体协议书

联合体共同投标协议书

深圳市天海建设科技集团有限公司、中铁二十局集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 昂鹅车辆段上盖综合开发项目配套道路（李屋路、秀沙路）工程施工总承包（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市天海建设科技集团有限公司 为本工程投标联合体牵头人。
 - 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
 - 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
 - 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：
 - (1)联合体牵头人 深圳市天海建设科技集团有限公司，承担 包括但不限于昂鹅车辆段上盖综合开发项目配套道路（李屋路、秀沙路）工程施工总承包施工工作，牵头办理相关报批报建工作、合同签订、履约评价、落实政府纳统、纳税相关要求等 工作。
 - (2)联合体成员 中铁二十局集团有限公司，承担 配合牵头单位完成本项目的施工工作、各阶段评审工作、采购管理、配合工程验收，内外部协调、项目管理 工作。
 - 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
 - 6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。
- 本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市天海建设科技集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中铁二十局集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

签订日期：2025 年 06 月 08 日