

标段编号：2208-440310-04-01-316580013001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：昂鹅车辆段上盖综合开发项目配套道路（李屋路、秀沙路）
工程施工总承包

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中国建筑第八工程局有限公司、中国建筑土木建设有限公司

日期：2025年06月10日

第一章 营业执照

1.1 牵头人-营业执照

统一社会信用代码 9131000063126503X1		营业执照 (副本)		扫描二维码 了解更多登 记、备案、许 可、监管信息，体 验更多应用服务。	
证照编号：00000000202306140010		中国（上海）自由贸易试验区		登记机关 2023年06月14日	
名称	中国建筑第八工程局有限公司	注册资本	人民币1521800.0000万元整		
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成立日期	1998年09月29日		
法定代表人	周可璋	住所	中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层		
经营范围	房屋建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的咨询、设计、施工、总承包和项目管理，化工石油工程，电气工程，基础工程，装饰工程，工业筑炉，城市轨道交通工程，园林绿化工程，线路、管道、设备的安装，混凝土预制构件及制品，非标制作，建筑材料生产、销售，建筑设备销售，建筑机械租赁，房地产开发，自有房屋租赁，物业管理，从事建筑领域内的技术转让、技术咨询、技术服务，企业管理咨询，商务信息咨询，经营各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外。 【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】				

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

第二章 资质证书

2.1 牵头人-资质证书

	
建筑业企业资质证书 (副本)	
企业名称: 中国建筑第八工程局有限公司	
详细地址: 上海市浦东新区中国 (上海) 自由贸易试验区世纪大道1568号27层	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 9131000063126503X1	法定代表人: 周可璋
注册资本: 1521800万元人民币	经济性质: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号: D131055315	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级;	
公路工程施工总承包特级;	
市政公用工程施工总承包特级;	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、矿山、冶金、石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
港口与航道工程施工总承包壹级;	
电力工程施工总承包壹级;	
石油化工工程施工总承包壹级。	

	发证机关: 
	2025 年 3 月 20 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00086472	

2.2 成员 1-资质证书

	
建筑业企业资质证书 (副本)	
企业名称: 中国建筑土木建设有限公司	
详细地址: 北京市丰台区金泽西路2号院1号楼26、27层	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91110000100007314T	法定代表人: 李延佩
注册资本: 179300万元人民币	经济性质: 有限责任公司(法人独资)
证书编号: D111041769	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级: 建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级; 公路路基工程专业承包壹级。 *****	
	 发证机关: 2024年 9月 6日 中华人民共和国住房和城乡建设部制

第三章 安全生产证明

3.1 牵头人-安全生产许可证证明

统一社会信用代码: 9131000063126503X1			
			
<h1>安全生产许可证</h1>		编号: (沪) JZ安许证字[2016]010029	
企业名称:	中国建筑第八工程局有限公司	发证机关:	上海市住房和城乡建设管理委员会
法定代表人:	周可璋	发证日期:	2022年8月4日
单位地址:	上海市浦东新区中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层		
经济类型:	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
许可范围:	建筑施工		
有效期:	2022年08月04日至2025年08月03日		

3.2 成员 1-安全生产许可证证明



统一社会信用代码：91110000100007314T

编号：（京）JZ安许证字[2022]052165

安全生产许可证

企业名称：中国建筑土木建设有限公司

法定代表人：李延佩

单位地址：北京市丰台区金泽西路2号院1号楼26、27层

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2022年11月03日至2025年11月02日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会
行政审批服务专用章

发证日期：2024年11月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.3 拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号：京建安B（2019）0177107	
姓 名：	徐晓明
性 别：	男
出 生 年 月：	1987年5月15日
企 业 名 称：	中国建筑土木建设有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2019年12月26日
有 效 期：	2022年12月2日 至 2025年12月31日
	
发证机关：北京市住房和城乡建设委员会	
发证日期：2022年12月2日	
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制	

第四章 项目经理资质

		使用有效期: 2025年05月22日 - 2025年08月10日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 徐晓明		
性 别: 男		
出生日期: 1987年05月15日		
注册编号: 京1112018201903604		
聘用企业: 中国建筑土木建设有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-08-11至2025-08-10)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	 个人签名: 徐晓明	 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年08月11日
	签名日期: 2025.5.27	

第五章 投标担保证明



正本

保函编号：2025052031061360000004

投标保函

保函编号：2025052031061360000004

查询编码：H95K

致深圳地铁置业集团有限公司（下称受益人）：

鉴于中国建筑第八工程局有限公司（下称“被保证人”）将参加贵方标段编号为 2208-440310-04-01-316580013001 的昂鹅车辆段上盖综合开发项目配套道路（李屋路、秀沙路）工程施工总承包工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保函：

一、本保函的担保金额为人民币（币种）500,000.00 元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保函的有效期为自我行负责人或授权代理人签字或加盖其签字章并加盖公章之日起至该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日）止，延长投标有效期无须通知我方。但无论如何，本保函最迟不晚于 2026 年 02 月 18 日失效。

三、在本保函的有效期内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保函的有效期内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付累计不超过本保函的担保金额的款项。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保函的有效期内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

境内保函专用

CS 扫描全能王



中国建设银行
China Construction Bank

正本

保函编号: 2025252031061360000004

六、本保函项下的权利不得转让。

七、本保函的有效期限届满，或我方已向受益人支付本保函的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保函适用中华人民共和国法律。

九、本保函以中文文本为准，涂改无效。



保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司上海浦东分行

负责人或其授权代理人（签字或签字章）： 

单位地址：上海市浦东新区浦建路76号23楼

邮政编码：200127 电话：021-58701278 传真：/

日期：2025年06月03日



如客户对建设银行产品或服务有任何疑问、意见或建议，可通过拨打建设银行95533客户服务与投诉热线咨询与反映。

保函查询网址：中国建设银行国际互联网站“www.ccb.com”——“公司机构首页”——“保函查询”栏目。该网址查询及显示结果仅供参考，不构成对保证人具有法律约束力的陈述或承诺，查询及显示结果与本保函原件有任何不一致的，以本保函原件为准。

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

注：如果投标人不采用以上投标保函格式，拟采用的投标保函格式须经招标人确认。

境内保函专用

CS 扫描全能王

基本存款账户信息

账户名称： 中国建筑第八工程局有限公司

账户号码： 31001522917055435820

开户银行： 中国建设银行股份有限公司上海六里支行

法定代表人： 周可璋
(单位负责人)

基本存款账户编号： J2900002848709

2023 年 06 月 19 日



隶属关系说明

兹有中国建筑第八工程局有限公司（投标人名称）在我中国建设银行股份有限公司上海六里支行（银行名称）开设基本存款帐户，其帐号为：31001522917055435820，因我行目前尚不具备办理保函业务资格，则由我银行的上级主管（业务管理）行中国建设银行股份有限公司上海浦东分行（上级行名称）出具投标保函。

特此说明。

基本存款帐户开户行：中国建设银行股份有限公司上海六里支行（盖公章）

2020年6月29日

基本存款帐户开户行的上级银行：中国建设银行股份有限公司上海浦东分行（盖公章）

2020年6月29日

第六章 联合体协议

联合体共同投标协议书

中国建筑第八工程局有限公司、中国建筑土木建设有限公司 自愿组成联合体，共同参加 昂鹅车辆段上盖综合开发项目配套道路（李屋路、秀沙路）工程施工总承包 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、 中国建筑第八工程局有限公司 为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人 中国建筑第八工程局有限公司，承担本项目合同范围内施工内容及施工总承包总体管理等相关工作；接受及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调；负责设立专门账户，用于接收招标人依据合同所支付的全部工程价款，并缴纳相关合法税费，并向招标人开具增值税专用发票等工作。

(2)联合体成员 中国建筑土木建设有限公司，承担 本项目合同范围内施工内容及施工总承包总体管理等相关工作；接受及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务，负责本工程投标文件编制 等工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：周可璋

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中国建筑土木建设有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：李强

签订日期：2025 年 6 月 9 日