

标段编号：4403922025052300301Y001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：C塔及相邻地块项目酒店精装样板工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

日期：2025年06月13日

1、营业执照扫描件

| | | | | | |
|--|-----------------|--------------|----------------------------------|-------------|--|
| 统一社会信用代码 91440300192264106H | | 营业执照 (副本) | | 二维码 | |
| 名称 | 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司 | 成立日期 | 1994年04月11日 | 登记机关 | |
| 类型 | 非上市股份有限公司 | 住所 | 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼810 | 2024年12月27日 | |
| 法定代表人 | 肖家河 | 重要提示 | | | |
| <p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p> <p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</p> <p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p> | | | | | |

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

2、资质证书扫描件

| | |
|---|--|
|  | |
| <h1>建筑业企业资质证书</h1> | |
| 证书编号: D244073802 | |
| 企 业 名 称: | 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司 |
| 统一社会信用代码: | 91440300192264106H |
| 法 定 代 表 人: | 肖家河 |
| 注 册 地 址: | 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼810 |
| 有 效 期: | 至2028年12月25日 (请扫码查看各项资质有效期) |
| 资 质 等 级: | 建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 消防设施工程专业承包一级 电子与智能化工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 ***** |
|  | |
| 先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验 | |
| 发证机关: |  |
| 发证日期: | 2023年01月13日 |
| <p>全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn 广东省建设行业数据开放平台查询网址: https://skypc.gdci.net</p> | |



建筑业企业资质证书

证书编号: D344099107

企业名称: 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192264106H

法定代表人: 肖家河

注册地址: 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼810

有效期: 至2028年12月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年01月13日



3、安全生产许可证扫描件



统一社会信用代码：91440300192264106H

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]008464

企业名称：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

法定代表人：肖家河

单位地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼810

经济类型：股份有限公司（非上市）

许可范围：建筑施工

有效期：2025年05月26日至2028年05月26日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年05月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件，
以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）

| | | |
|---|---|--|
|  | | 使用有效期: 2025年02月05日 - 2025年08月04日 |
| 中华人民共和国一级建造师注册证书 | | |
| 姓 名: 温武深 |  | |
| 性 别: 男 | | |
| 出生日期: 1977年05月15日 | | |
| 注册编号: 粤1442020202100861 | | |
| 聘用企业: 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司 | | |
| 注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-06-28至2026-06-27) | | |
| 建筑工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12) | | |
|  |  |  |
| 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询 | 个人签名: 温武深 签名日期: 2025.2.5 | 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2021年04月02日 |



一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师的执业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 温武深
证件号码: 445281197705155318
性 别: 男
出生年月: 1977年05月
专 业: 建筑工程
批准日期: 2020年09月20日
管 理 号: 20200903444000006206



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0008578

姓名:温武深

性别:男

出生年月:1977年05月15日

企业名称:深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年11月30日

有效期:2024年08月30日至2027年11月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月30日



5、投标担保



正本

投标保函

保函编号：2025060644200808600072

查询码：RY14

致中国建筑第五工程局有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市宝鹰建设集团股份有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为4403922025052300301Y001的C塔及相邻地块项目酒店精装样板工程工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）40,000.00元（小写）肆万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-83732134 传真：0755-82970836

日期：2025年06月06日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

保函查询网址：中国建设银行国际互联网站“www.ccb.com”-“公司机构首页”-“保函查询”栏目。

该网址查询及显示结果仅供参考，不构成对保证人具有法律约束力的陈述或承诺，查询及显示结果与本保函原件有任何不一致的，以本保函原件为准。

境内保函专用

隶属证明

致：中国建筑第五工程局有限公司

鉴于深圳市宝鹰建设集团股份有限公司参与贵方 C 塔及相邻地块项目酒店精装样板工程的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2025060644200808600072）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行



6、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件

基本存款账户信息

账户名称： 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

账户号码： 44201507300059999555

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

法定代表人：
(单位负责人) 肖家河

基本存款账户编号： J5840000607314



2024 年 11 月 08 日