

标段编号： 2207-440307-04-01-648105006001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程智能化工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳达实智能股份有限公司、深圳市泰英通信工程有限公司

日期： 2025年06月18日

# 目录

1. 投标人营业执照（扫描件） .....	1
1.1. 牵头单位营业执照 .....	1
1.1.1. 营业执照（新证三证合一） .....	1
1.1.2. 企业成立时间、注册资本及注册地址 .....	4
1.2. 联合体单位营业执照 .....	5
2. 投标人资质证书（扫描件） .....	8
2.1. 牵头单位资质证书 .....	8
2.1.1. 电子与智能化工程专业承包一级 .....	8
2.1.2. 建筑智能化系统设计专项甲级 .....	9
2.1.3. 建筑装饰工程设计专项乙级/消防设施工程设计专项乙级 .....	10
2.1.4. 音视频及智能化系统集成工程综合技术能力等级壹级 .....	11
2.1.5. 音视频集成工程企业能力等级壹级 .....	12
2.1.6. 信息系统建设和服务能力等级证书（CS4） .....	13
2.1.7. 广东省安全技术防范企业设计施工维护能力评价等级一级 .....	13
2.1.8. 安防工程企业设计施工维护能力等级壹级 .....	14
2.1.9. ITSS 信息技术服务标准符合性等级三级 .....	15
2.1.10. 信息安全服务资质认证证书（CCRC） .....	16
2.1.11. CMMI 5 级 .....	17
2.1.12. ISO 9001: 2015 质量管理体系认证证书 .....	18
2.1.13. ISO 14001: 2015 环境管理体系认证证书 .....	19
2.1.14. ISO 45001: 2018 职业安全健康管理体系认证证书 .....	20
2.1.15. ISO/IEC 20000-1: 2018 信息技术服务管理体系认证证书 .....	21
2.1.16. ISO/IEC 27001: 2022 信息安全管理体系统认证证书 .....	22
2.2. 联合体单位资质证书 .....	23
2.2.1. 电子与智能化工程专业承包一级 .....	23
2.2.2. 建筑智能化系统设计专项甲级 .....	24
2.2.3. 广东省安全技术防范企业设计施工维护能力评价等级一级 .....	25
2.2.4. ISO9001:2015 质量管理体系认证证书 .....	26
2.2.5. ISO14001:2015 环境管理体系认证证书 .....	27
2.2.6. ISO45001:2018 职业健康安全管理体系认证证书 .....	28
3. 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（B 证）（扫描件） .....	29
3.1. 牵头单位安全生产许可证证明 .....	29
3.2. 联合体单位安全生产许可证证明 .....	30

3.3. 拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（B证） .....	31
4. 拟派项目经理有效的建造师电子注册证书（扫描件） .....	32
5. 联合体共同投标协议书（原件扫描件） .....	33
6. 投标担保证明文件扫描件：银行纸质版投标保函原件扫描件或电子保函或投标保证金保险合同原件 扫描件或保险单原件扫描件。 .....	34
6.1. 投标保函原件扫描件 .....	34
6.2. 开户许可证 .....	36
7. 投标人廉政责任承诺书（盖章签字扫描件）及附件《建设工程廉政责任合同》（盖章签字扫描件） .....	37
7.1. 牵头单位廉政责任承诺书 .....	37
7.2. 联合体单位廉政责任承诺书 .....	39
8. 中小企业声明函（盖章扫描件） .....	42
8.1. 牵头单位中小企业声明函 .....	42
8.2. 联合体单位中小企业声明函 .....	43
9. 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料 .....	44
9.1. 牵头单位安全文明施工和信息化管理承诺书 .....	44
9.2. 联合体单位安全文明施工和信息化管理承诺书 .....	44

## 1. 投标人营业执照（扫描件）

### 1.1. 牵头单位营业执照

#### 1.1.1. 营业执照（新证三证合一）

按照国家工商总局的要求，企业营业执照逐步更换为三证合一，即将营业执照、税务登记证、组织机构代码证合为一证，“一照一码”，即每个新的三证合一的营业执照上有一个二维码，扫描可查企业基本信息和信用。



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



2025/6/17 09:37

商事主体登记及备案信息查询



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

914403006188861815

商事主体名称:

深圳达实智能股份有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳达实智能股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403006188861815
注册号:	440301102717424
商事主体名称:	深圳达实智能股份有限公司
住所:	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南路28号达实大厦1201
法定代表人:	刘磅
认缴注册资本(万元):	212058.1639
经济性质:	上市股份有限公司
成立日期:	1995-03-17
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-11-29
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	



主办单位: 深圳市市场监督管理局(深圳市知识产权局) 网站标识码: 4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备44030402002947号 | 网站地图 网站概况

版权保护 隐私声明 联系我们

办公地址: 深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间: 09:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日)

2025/6/17 09:43

商事主体登记及备案信息查询



深圳市市场监督管理局  
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询  
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

914403006188861815

商事主体名称:

深圳达实智能股份有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

发起人信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳达实智能股份有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	互联网、云计算软件与平台服务;物联网系统研发与应用服务;智慧医疗信息系统研发与集成服务;医疗大数据开发与应用服务;医疗专业系统咨询、设计、集成服务;医疗投资管理;智能交通含轨道交通信号监控系统开发、技术咨询设计、销售与集成服务;智能建筑系统开发与集成、技术咨询设计;机电总包服务;智能卡、智能管控、安防监控等终端设备与软件的研发、销售及应用服务;能源监测与节能服务;合同能源管理服务;新能源技术开发和咨询设计服务;电力销售业务;电力网络增量配电网投资建设服务;相关领域境内及境外工程设计、安装及技术咨询;非居住房地产租赁。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 互联网医疗服务;物业管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)



主办单位: 深圳市市场监督管理局(深圳市知识产权局) 网站标识码: 4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号

网站地图 · 网站概况 ·

版权保护 · 隐私声明 · 联系我们

办公地址: 深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间: 09:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日)





1.1.2. 企业成立时间、注册资本及注册地址

成立时间：1995 年 3 月 17 日

注册资本：212058.1639 万元

注册地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路 28 号达实大厦 1201

详细信息见国家企业信用信息公示系统（查询网址：<https://www.gsxt.gov.cn/index.htm>）

查询公司注册资金等详细信息截图如下：

2025/6/15 10:37

国家企业信用信息公示系统

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18682...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

统一社会信用代码：914403006188861815

注册号：

法定代表人：刘磅

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1995年03月17日

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：914403006188861815

企业名称：深圳达实智能股份有限公司

注册号：

法定代表人：刘磅

类型：股份有限公司(上市)

成立日期：1995年03月17日

注册资本：212058.163900万人民币

核准日期：2024年11月29日

登记机关：深圳市市场监督管理局

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201

经营范围：互联网、云计算软件与平台服务；物联网系统研发与应用服务；智慧医疗信息系统研发与集成服务；医疗大数据开发与应用服务；医疗专业系统咨询、设计、集成服务；医疗投资管理；智能交通含轨道交通信号监控系统开发、技术咨询设计、销售与集成服务；智能建筑系统开发与集成、技术咨询设计；机电总包服务；智能卡、智能管控、安防监控等终端设备与软件的研发、销售及应用服务；能源监测与节能服务；合同能源管理服务；新能源技术开发和咨询设计服务；电力销售业务；电力网络增量配电网投资建设服务；相关领域境内及境外工程设计、安装及技术咨询；非居住房地产租赁。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^互联网医疗服务；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

营业期限信息

营业期限自：1995年03月17日

营业期限至：5000年01月01日

发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	无限售条件的流通股	其他投资者	非公示项	非公示项	
2	有限售条件的流通股	其他投资者	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计 13 条

苏俊锋

董事

刘磅

董事长

程朋胜

董事

陈以增

董事

张仕勇

监事

刘磅

总经理

李继朝

监事

吕枫

董事

刘昂

董事

张鹤玲

监事

王东

董事

孔祥云

董事

沈冰

董事

关注

订阅

异议

返回

<https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B7F47EBA64EAFCD089C494752CA546AEE38DFAA3422CA5329E7F97DAB405460B5B35BC2B8766110C917...>

1/2

1.2. 联合体单位营业执照



2025/6/17 09:46

商事主体登记及备案信息查询



深圳市市场监督管理局  
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询  
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300192227524T

商事主体名称:

深圳市泰英通信工程有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市泰英通信工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192227524T
注册号:	440301103276030
商事主体名称:	深圳市泰英通信工程有限公司
住所:	深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城市广场（二期）5号楼1702
法定代表人:	戴子平
认缴注册资本（万元）:	1050
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1993-05-21
营业期限:	自1993-05-21起至2053-05-21止
核准日期:	2023-03-21
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	
备注:	



主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）

网站标识码：4403000004

粤ICP备15042059号

 粤公网安备 44030402002947号

网站地图

网站概况

版权保护

隐私声明

联系我们

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦

办公时间：09:00-12:00, 14:00-18:00（工作日）









https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html

1/1

 深圳达实智能股份有限公司

6



2025/6/17 09:46

商事主体登记及备案信息查询



深圳市市场监督管理局  
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询  
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300192227524T

商事主体名称:

深圳市泰英通信工程有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市泰英通信工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	公司的经营范围为：建筑智能化工程设计与施工；安全技术防范系统设计、施工、维修； 电子通信系统工程开发；电子产品、通信设备及配件的购销；开办电子通信类专业市 场；计算机信息系统集成及软件开发，通信网络的上门维护与优化、计算机及通信设备租 赁（不含融资租赁）。
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 因特网接入服务业务



主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号  粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 · 网站概况 ·

版权保护 · 隐私声明 · 联系我们

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09:00-12:00, 14:00-18:00（工作日）   

## 2. 投标人资质证书（扫描件）

### 2.1. 牵头单位资质证书

#### 2.1.1. 电子与智能化工程专业承包一级



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypit.gdcic.net>

2.1.2. 建筑智能化系统设计专项甲级

企业名称	深圳达实智能股份有限公司		
详细地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201		
建立时间	1995年03月17日		
注册资本金	212058.1639万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403006188861815		
经济性质	股份有限公司(上市)		
证书编号	A144010267-6/1		
有效期	至2029年09月20日		
法定代表人	刘磅	职务	法定代表人
单位负责人	刘磅	职务	企业负责人
技术负责人	李信洪	职称或执业资格	注册电气工程师 (供配电)
备注: 原发证日期: 2009年07月10日			

业 务 范 围

建筑智能化系统设计专项甲级。  
\*\*\*\*\*

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关: (章)

2024 年 09 月 20 日

No.AF 0526382



### 2.1.3. 建筑装饰工程设计专项乙级/消防设施工程设计专项乙级



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypc.gdcic.net>

## 2.1.4. 音视频及智能化系统集成工程综合技术能力等级壹级





### 2.1.5. 音视频集成工程企业能力等级壹级

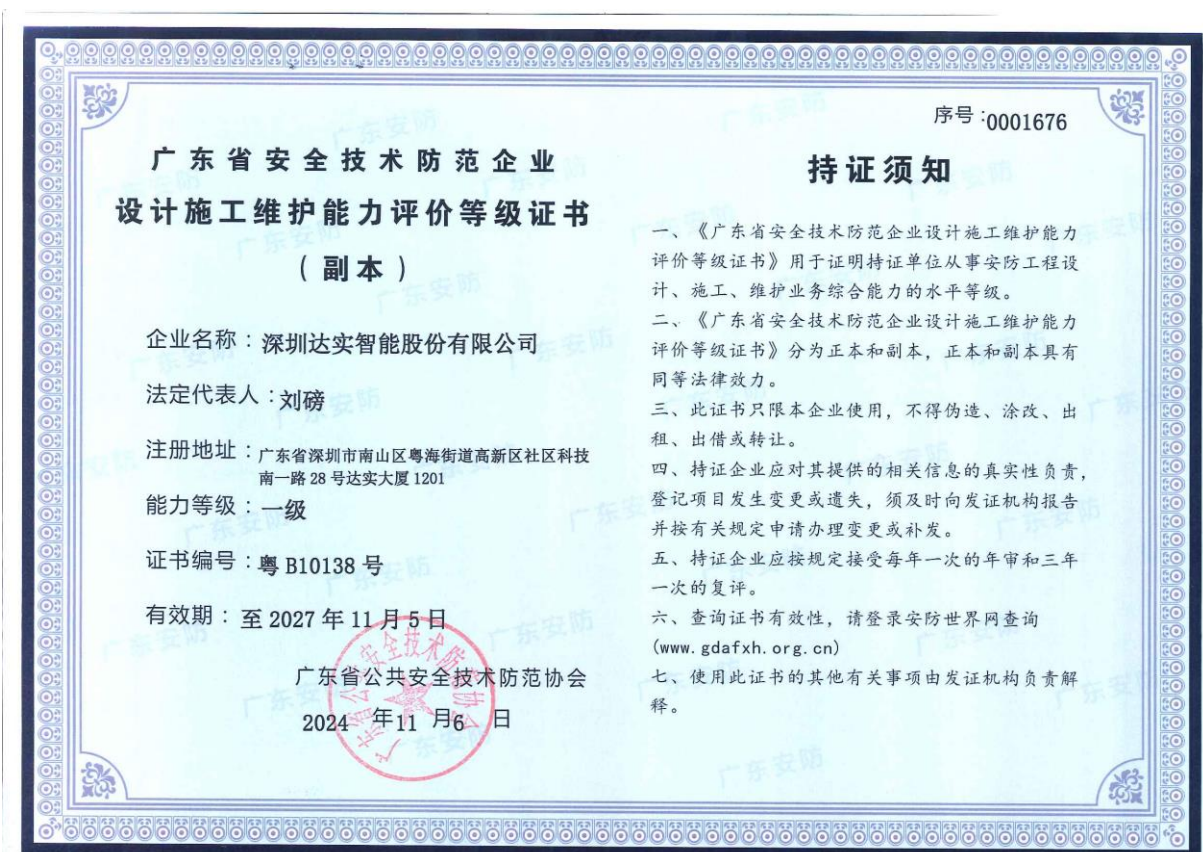




## 2.1.6. 信息系统建设和服务能力等级证书（CS4）



## 2.1.7. 广东省安全技术防范企业设计施工维护能力评价等级一级



## 2.1.8. 安防工程企业设计施工维护能力等级壹级





### 2.1.9. ITSS 信息技术服务标准符合性等级三级





## 2.1.10. 信息安全服务资质认证证书（CCRC）





### 2.1.11. CMMI 5 级





## 2.1.12. ISO 9001: 2015 质量管理体系认证证书

注册号: 00924Q10894R4M




### 长城（天津）质量保证中心有限公司 质量管理体系认证证书

**兹证明 深圳达实智能股份有限公司** (统一社会信用代码:914403006188861815)

位于 注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路 28 号达实大厦 1201  
办公地址: 广东省深圳市南山区高新技术产业园达实智能大厦  
生产地址: 广东省深圳市南山区西丽街道阳光社区松白路 1026 号南岗二工业园 11 栋厂房 101

其质量管理体系符合 **GB/T19001-2016/ISO9001:2015 标准;**  
**GB/T50430-2017 标准**  
该质量管理体系认证范围  
电子与智能化工程施工; 机电工程施工; 建筑装饰装修工程施工;  
工业自动化系统安装; 安全技术防范系统的施工、维修。  
其质量管理体系符合 **GB/T19001-2016/ISO9001:2015 标准**  
该质量管理体系认证范围  
建筑节能系统软硬件产品(控制柜)的设计开发、生产;  
建筑智能化系统设计开发、集成; 工业自动化系统设计、  
集成; 安全技术防范系统的设计; 合同能源管理服务。

颁证日期 2024 年 6 月 4 日      有效期至 2027 年 6 月 3 日



长城(天津)质量保证中心有限公司  
证书专用章

总经理





中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C009-M

本证书信息(包括证书有效性、监督保持注册资格等信息)可通过扫描本证书二维码查询, 在本中心网站([www.isocgw.net](http://www.isocgw.net)), 和国家认证认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询。  
中心地址: 天津市南开区水上北道津龙公寓4号 邮政编码: 300074  
中心网站: [www.isocgw.net](http://www.isocgw.net)

intertek  
Total Quality. Assured.

# 管理体系认证 注册证书

兹证明, 以下组织:

## 深圳达实智能股份有限公司

注册地址: 中国广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号  
达实大厦1201

经营地址: 中国广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号  
达实大厦第9、10、12、13层

的管理体系, 符合以下标准要求并予以注册:

## ISO 14001:2015

此管理体系适用于:

建筑和工业能源管理系统产品、智能安防系统产品和工业自动化系统产品的  
设计、安装和服务, 电子与智能化系统设计与施工; 合同能源管理服务

统一社会信用代码:

914403006188861815

证书编号:

120703014

首次认证日期:

2010年06月14日

认证决定日期:

2025年03月19日

签发日期:

2025年03月19日

有效期至:

2028年04月02日

intertek

014

**Rathin Grover**

President, Business Assurance

Intertek Certification Limited, 10A Victory  
Park, Victory Road, Derby DE24 8ZF, United  
Kingdom

Intertek Certification Limited  
是 UKAS 认可的认证机构,  
注册号为 014

对于此证书的签署, Intertek 仅对获证组织承担认证协议所规定的义务, 而不对其他组织承担任何义务。此证书的有效性基于获证组织能够依照 Intertek 的体系认证要求使其体系得到保持。可通过电子邮件 [certificate.validation@intertek.com](mailto:certificate.validation@intertek.com) 或用智能手机扫描该代码对证书有效性进行确认。此证书的所有权归 Intertek, 在必要时证书持有者应按要求归还证书。

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格方可保持证书年度有效。证书信息可在国家认监委官网 <http://www.cnca.gov.cn> 查询。

## 2.1.14. ISO 45001: 2018 职业安全健康管理体系认证证书

# 管理体系认证 注册证书

**兹证明, 以下组织:**

## 深圳达实智能股份有限公司

注册地址: 中国广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号  
达实大厦1201  
经营地址: 中国广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号  
达实大厦第9、10、12、13层

**的管理体系, 符合以下标准要求并予以注册:**

## ISO 45001:2018

**此管理体系适用于:**

建筑和工业能源管理系统产品、智能安防系统产品和工业自动化系统产品的设计、安装和服务, 电子与智能化系统设计与施工; 合同能源管理服务

(于 2010 年 04 月 21 日至 2020 年 03 月 24 日 已获得 OHSAS 18001:2007 认证)

**统一社会信用代码:**  
914403006188861815

**证书编号:**  
7651

**首次认证日期:**  
2010年04月21日

**认证决定日期:**  
2025年03月19日

**签发日期:**  
2025年03月19日

**有效期至:**  
2028年04月24日

Intertek  
Total Quality. Assured.



**Rathin Grover**  
President, Business Assurance

Intertek Certification Limited, 10A Victory Park, Victory Road, Derby DE24 8ZF, United Kingdom

Intertek Certification Limited  
是 UKAS 认可的认证机构,  
注册号为 014



对于此证书的签署, Intertek 仅对获证组织承担认证协议所规定的义务, 而不对其他组织承担任何义务。此证书的有效性基于获证组织能够依据 Intertek 的体系认证要求使其体系得到保持。可通过电子邮件 [certificate.validation@intertek.com](mailto:certificate.validation@intertek.com) 或用智能手机扫描该代码对证书有效性进行确认。此证书的所有权归属为 Intertek, 在必要时证书持有者应按要求归还证书。

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格方可保持证书年度有效。证书信息可在国家认监委官网 <http://www.cnca.gov.cn> 查询。



## 2.1.15. ISO/IEC 20000-1: 2018 信息技术服务管理体系认证证书



## 2.1.16. ISO/IEC 27001：2022 信息安全管理体系认证证书





## 2.2. 联合体单位资质证书

### 2.2.1. 电子与智能化工程专业承包一级



2.2.2. 建筑智能化系统设计专项甲级





### 2.2.3. 广东省安全技术防范企业设计施工维护能力评价等级一级





## 2.2.4. ISO9001:2015 质量管理体系认证证书



深圳市环通认证中心有限公司

# 质量管理体系认证证书

编号: 02422QJ32090122R2M

兹证明

**深圳市泰英通信工程有限公司**

(统一社会信用代码: 91440300192227524T)

(地址: 深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城市广场(二期)5号楼1702)

质量管理体系符合标准:

**GB/T19001-2016/ISO9001:2015**

质量管理体系覆盖范围:

**\*资质范围内的电子与智能化工程专业承包, 建筑智能化系统设计, 安全技术防范系统的设计、施工、维修服务, 计算机信息系统集成与软件开发\***

同时质量管理体系符合 GB/T50430-2017 标准的体系覆盖范围:

**\*资质范围内的电子与智能化工程专业承包\***

发证日期: 2022-07-13

证书有效期至: 2025-07-12

初始获证日期: 2016-08-10

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任):

*(Signature)*

第一次监督  
合格标志加贴处

第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.uccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.uccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China



## 2.2.5. ISO14001:2015 环境管理体系认证证书



### 深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号：02422E32090578R2M

兹证明

**深圳市泰英通信工程有限公司**

(统一社会信用代码：91440300192227524T)

(地址：深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城市广场（二期）5号楼 1702)

环境管理体系符合标准：

**GB/T24001-2016/ISO14001:2015**

环境管理体系覆盖范围：

**\*资质范围内的电子与智能化工程专业承包，建筑智能化系统设计，安全技术防范系统的设计、施工、维修服务，计算机信息系统集成与软件开发及其场所所涉及的管理活动\***

发证日期：2022-07-13

证书有效期至：2025-07-12

初始获证日期：2016-08-10

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

*(Signature)*

第一次监督  
合格标志加贴处

第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网（[www.uccert.com](http://www.uccert.com)），或国家认证认可监督管理委员会官网（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）查询  
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website([www.uccert.com](http://www.uccert.com)) or CNCA website([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China



## 2.2.6. ISO45001:2018 职业健康安全管理体系认证证书



深圳市环通认证中心有限公司

# 职业健康安全管理体系认证证书

编号：02422S32090520R1M

兹证明

**深圳市泰英通信工程有限公司**

(统一社会信用代码：91440300192227524T)

(地址：深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城市广场（二期）5号楼 1702)

职业健康安全管理体系符合标准：

**GB/T45001-2020/ISO45001:2018**

职业健康安全管理体系覆盖范围：

**\*资质范围内的电子与智能化工程专业承包，建筑智能化系统设计，安全技术防范系统的设计、施工、维修服务，计算机信息系统集成与软件开发及其场所所涉及的管理活动\***

发证日期：2022-07-13

证书有效期至：2025-07-12

初始获证日期：2020-01-06

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

*(Signature)*

第一次监督  
合格标志加贴处

第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网（[www.ucccert.com](http://www.ucccert.com)），或国家认证认可监督管理委员会官网（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）查询  
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website([www.ucccert.com](http://www.ucccert.com)) or CNCA website([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China





### 3. 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（B 证）（扫描件）

#### 3.1. 牵头单位安全生产许可证证明



统一社会信用代码：914403006188861815

## 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]003253

企 业 名 称：深圳达实智能股份有限公司

法 定 代 表 人：刘 磅

单 位 地 址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201

经 济 类 型：股份有限公司(上市)

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2023年02月09日 至 2026年02月09日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

### 3.2. 联合体单位安全生产许可证证明



### 3.3. 拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（B证）

<p style="text-align: center;"><b>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</b></p> <p style="text-align: center;">编号: 粤建安B (2022) 0114763</p>	
姓 名:	王 矜
性 别:	男
出 生 年 月:	1984年08月21日
企 业 名 称:	深圳达实智能股份有限公司
职 务:	项目负责人（项目经理）
初次领证日期:	2022年09月29日
有 效 期:	2022年09月29日 至 2025年09月28日
	<p>发证机关: 广东省住房和城乡建设厅</p> <p>发证日期: 2023年03月03日</p>

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



4. 拟派项目经理有效的建造师电子注册证书（扫描件）



使用有效期: 2025年03月14日  
- 2025年09月10日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王 矜

性 别: 男

出生日期: 1984年08月21日

注册编号: 粤1312014201604113

聘用企业: 深圳达实智能股份有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

王 矜

个人签名: 

签名日期: 2025.3.14



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2025年04月07日

## 5. 联合体共同投标协议书（原件扫描件）

### 联合体共同投标协议

致华润置地城市运营管理（深圳）有限公司：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳达实智能股份有限公司

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路 28 号达实大厦 1201

邮编：518063

联系电话：0755-26639961 传真：0755-26639599

分工内容：综合布线系统、光纤入户系统、视频监控系统、出入口控制系统、电梯楼层控制系统、入侵报警（紧急求助）系统、充电桩布线系统、时钟布线系统、停车场管理系统、升降柱（阻车）系统、电子巡查系统、五方通话系统、机房工程、微模块、精密空调、建筑设备监控系统、建筑能效监管系统、智能照明系统、室外工程等系统供应、安装、调试、交付及培训等工作。

联合体成员（盖章）：深圳市泰英通信工程有限公司

单位地址：深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城市广场（二期）5 号楼 1702

邮编：518112

联系电话：0755-33220880 传真：      /      

分工内容：网络系统（校园网、智能化专网）、背景音乐及应急广播系统、教室全屋智能系统、UPS 系统等系统供应、安装、调试、交付及培训等工作。

签订日期：2025 年 6 月 18 日



## 6. 投标担保证明文件扫描件：银行纸质版投标保函原件扫描件或电子保函或投标保证保险合同原件扫描件或保险单原件扫描件。

### 6.1. 投标保函原件扫描件

中国平安 PINGAN  
金融 · 科技

正本

## 投标保函

保函编号：平银深圳电子一部线上保函字 20250610 第 001 号

致华润置地城市运营管理(深圳)有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳达实智能股份有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为 2207-440307-04-01-648105006001 的龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程智能化工程工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）200000.00元（小写）贰拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。最终有效期不超过 2025 年 12 月 31 日。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效

保证人（盖章）：平安银行股份有限公司深圳分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：张朝晖

单位地址：深圳市福田区深南中路 1099 号

邮政编码：518000 电话：0755-83789020 传真：／

日期：2025 年 6 月 12 日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

平安银行  
PING AN BANK

BHZ 00044301

### 隶属关系证明

兹有深圳达实智能股份有限公司在我平安银行股份有限公司深圳常兴支行开设基本存款帐户，其帐号为：0092100084635，现该司向我银行申请办理龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程智能化工程的投标保函业务，因我支行目前尚未办理此项保函业务权限，则由我行的上级主管行平安银行股份有限公司深圳分行出具了投标保函。

特此证明。



基本开户行银行（盖章）：

2015年6月12日



基本开户行上级银行（盖章）：

2015年6月12日

6.2. 开户许可证





## 7. 投标人廉政责任承诺书（盖章签字扫描件）及附件《建设工程廉政责任合同》（盖章签字扫描件）

### 7.1. 牵头单位廉政责任承诺书

#### 投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

附件：建设工程廉政责任合同范本

投 标 人（盖章）：深圳达实智能股份有限公司

2025 年 06 月 18 日

#### 建设工程廉政责任合同

发包人（建设单位）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

承包人（承包单位）：深圳达实智能股份有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目承包、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目工程质量达到国家有关规定，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设规定，特订立本廉政合同。

#### 第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守国家关于市场准入、勘测设计、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场经营活动等有关法律法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规认定的商业秘密和合同文件另有规定者外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（三）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反本合同行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

#### 第二条 发包人的责任

发包人的负责人和从事该工程项目的工作人员，在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向承包人索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

(二) 不得在承包人报销应由发包人单位或个人支付的费用。

(三) 不得参加承包人安排的宴请及其他消费活动。

(四) 不得要求、暗示和接受承包人为个人装修房屋及为配偶子女的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

(五) 其配偶、子女不得从事与承包人承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

(六) 不得以任何理由向承包人推荐分包单位或要求承包人购买项目合同规定以外的材料、设备和服务等。

(七) 不得串通承包人人员在工程质量、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

(八) 不得肢解工程、指定工程分包单位。

### 第三条 承包人的责任

承包人应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务活动，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

(一) 不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或赠送现金、有价证券、贵重物品。

(二) 不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由对方支付的费用。

(三) 不得以任何理由宴请发包人工作人员或安排其他消费活动。

(四) 不为发包人单位和工作人员购置或提供通讯工具、交通工具、高档办公用品和装修住房等。

(五) 不得串通发包人人员在工程质量、工程隐蔽、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

(六) 不得承包工程后又将工程转包，挂靠承包。

(七) 不得违反工程造价管理规定，编制工程预算、决算。

### 第四条 违约责任

(一) 发包人工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予赔偿。

(二) 承包人工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人单位造成经济损失的，应予赔偿。

第五条 双方约定：在自觉履行合同的同时，由发包人监督单位负责对本合同履行情况进行监督检查。

第六条 本合同一式四份，由甲、乙双方各执二份。

发包人单位（盖章）：

承包人单位（盖章）：深圳达实智能股份有限公司

法定代表人或委托代理人：

法定代表人：

## 7.2. 联合体单位廉政责任承诺书

### 投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

附件：建设工程廉政责任合同范本

投 标 人（盖章）：深圳市泰英通信工程有限公司

2025 年 06 月 18 日





### 建设工程廉政责任合同

发包人（建设单位）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

承包人（承包单位）：深圳市泰英通信工程有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目承包、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目工程质量达到国家有关规定，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设规定，特订立本廉政合同。

#### 第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守国家关于市场准入、勘测设计、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场营销活动等有关法律法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规认定的商业秘密和合同文件另有规定者外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（三）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反本合同行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

#### 第二条 发包人的责任

发包人的负责人和从事该工程项目的工作人员，在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向承包人索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

（二）不得在承包人报销应由发包人单位或个人支付的费用。

（三）不得参加承包人安排的宴请及其他消费活动。

（四）不得要求、暗示和接受承包人为个人装修房屋及为配偶子女的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

（五）其配偶、子女不得从事与承包人承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

（六）不得以任何理由向承包人推荐分包单位或要求承包人购买项目合同规定以外的材料、设备和服务等。

（七）不得串通承包人人员在工程质量、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

（八）不得肢解工程、指定工程分包单位。

#### 第三条 承包人的责任

承包人应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务活动，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或赠送现金、有价证券、贵重物品。

（二）不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由对方支付的费用。

（三）不得以任何理由宴请发包人工作人员或安排其他消费活动。

- (四) 不为发包人单位和工作人员购置或提供通讯工具、交通工具、高档办公用品和装修住房等。
- (五) 不得串通发包人人员在工程质量、工程隐蔽、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。
- (六) 不得承包工程后又将工程转包，挂靠承包。
- (七) 不得违反工程造价管理规定，编制工程预算、决算。

第四条 违约责任

- (一) 发包人工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予赔偿。
- (二) 承包人工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人单位造成经济损失的，应予赔偿。

第五条 双方约定：在自觉履行合同的同时，由发包人监督单位负责对本合同履行情况进行监督检查。

第六条 本合同一式四份，由甲、乙双方各执二份。

发包人单位（盖章）：

承包人单位（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

法定代表人：



## 8. 中小企业声明函（盖章扫描件）

### 8.1. 牵头单位中小企业声明函

#### 中小企业声明函

本企业（深圳达实智能股份有限公司）参加（华润置地城市运营管理（深圳）有限公司）的（龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程智能化工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳达实智能股份有限公司从业人员 2500 人，营业收入为 317083.96 万元，资产总额为 963620.74 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业）行业的大型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳达实智能股份有限公司

日期：2025 年 6 月 18 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



## 8.2. 联合体单位中小企业声明函

### 中小企业声明函

本企业（深圳市泰英通信工程有限公司）参加（华润置地城市运营管理(深圳)有限公司）的（龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程智能化工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

（联合体单位名称）深圳市泰英通信工程有限公司 从业人员 44 人，营业收入为 4827.00 万元，资产总额为 4067.53 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业） 行业的 小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市泰英通信工程有限公司

日期：2025年6月18日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

## 9. 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

### 9.1. 牵头单位安全文明施工和信息化管理承诺书

#### 承诺书

致招标人：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

我单位参加 龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程智能化工程 的招投标活动，我司郑重承诺：如若中标，按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》实施安全文明施工和信息化管理要求。

承诺人：深圳达实智能股份有限公司 (盖章)

日 期：2025 年 06 月 18 日



### 9.2. 联合体单位安全文明施工和信息化管理承诺书

#### 承诺书

致招标人：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

我单位参加 龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程智能化工程 的招投标活动，我司郑重承诺：如若中标，按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》实施安全文明施工和信息化管理要求。

承诺人：深圳市泰英通信工程有限公司 (盖章)

日 期：2025 年 06 月 18 日

