

标段编号：2311-440305-04-01-308209002001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：育才一小改扩建项目设计总承包

投标文件内容：资格审查文件

投标人：奥意建筑工程设计有限公司

日期：2024年07月02日

投标人营业执照



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

奥意建筑工程设计有限公司的基本信息

| | |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码: | 91440300192191859N |
| 注册号: | 440301103506849 |
| 商事主体名称: | 奥意建筑工程设计有限公司 |
| 住所: | 深圳市福田区华发北路30号 |
| 法定代表人: | 周栋良 |
| 认缴注册资本(万元): | 5000 |
| 经济性质: | 有限责任公司 |
| 成立日期: | 1985-01-01 |
| 营业期限: | 永续经营 |
| 核准日期: | 2023-02-15 |
| 年报情况: | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态: | 开业(存续) |
| 分支机构: | |
| 备注: | |

投标人资质证书

建筑行业（建筑工程）甲级资质证书



工程设计资质证书

证书编号: A244002924

企业名称: 奥意建筑工程设计有限公司

统一社会信用代码: 91440300192191859N

法定代表人: 周栋良

注册地址: 广东省深圳市福田区华发北路30号

有效期至: 至 2024年11月05日

资质等级: 风景园林工程设计专项乙级
建筑行业建筑工程甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“资质办事”栏目查询

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年02月14日

电子通信广电行业（电子工程）甲级资质证书



工 程 设 计
资 质 证 书

企业名称：奥意建筑工程设计有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：电子通信广电行业（电子工程）
甲级。

证书编号：A144002927

有效期：至2024年11月05日

发证机关

2021年04月07日

No.AZ 0101039

中华人民共和国住房和城乡建设部制

| | | | |
|------------------------|--|---------|-------|
| 企业名称 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | |
| 详细地址 | 广东省深圳市福田区华发北路30号 | | |
| 建立时间 | 1985年01月01日 | | |
| 注册资本金 | 5000万元人民币 | | |
| 统一社会信用代码 (或营业执照注册号) | 91440300192191859N | | |
| 经济性质 | 有限责任公司 | | |
| 证书编号 | A144002927-10/1 | | |
| 有效期 | 至2024年11月05日 | | |
| 法定代表人 | 周栋良 | 职务 | 董事长 |
| 单位负责人 | 周栋良 | 职务 | 董事长 |
| 技术负责人 | 陈炜 | 职称或执业资格 | 高级工程师 |
| 备注： | 原企业名称：深圳奥意建筑工程设计有限公司 原资质证书编号：190809，0737 原发证日期：2009年08月21日 | | |

业 务 范 围

电子通信广电行业（电子工程）甲级。

发证机关

2021年04月07日

No.AF 0455525

城乡规划编制资质证书



城乡规划编制资质证书

(副本)

证书编号：粤自资规乙字 22440050

证书等级：乙级

单位名称：奥意建筑工程设计有限公司

承担业务范围：乙级城乡规划编制单位可以在全国承担下列业务：（一）镇、20 万现状人口以下城市总体规划的编制；（二）镇、登记注册所在地城市和 100 万现状人口以下城市相关专项规划的编制；（三）详细规划的编制；（四）乡、村庄规划的编制；（五）建设工程项目规划选址的可行性研究。

统一社会信用代码：91440300192191859N

发证机关 广东省自然资源厅

有效期限：自 2022 年 12 月 28 日至 2027 年 12 月 27 日

2022 年 12 月 28 日

中华人民共和国自然资源部印制



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

奥意建筑工程设计有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300192191859N | 企业法定代表人 | 周伟良 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市福田区华发北路30号 | | |



企业资质查询

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

| 序号 | 资质类别 | 资质证书号 | 资质名称 | 发证日期 | 发证有效期 | 发证机关 | 预览 | |
|----|------|------------|----------------------|------------|------------|-------------|------|--|
| 1 | 设计资质 | A144002927 | 工程设计电子通信广电行业（电子工程）甲级 | 2021-04-07 | 2024-11-05 | 住房和城乡建设部 | 证书信息 | |
| 2 | | A244002924 | 工程设计建筑行业（建筑工程）甲级 | 2023-12-27 | | 广东省住房和城乡建设厅 | 证书信息 | |
| 3 | | | 工程设计风景园林工程专项乙级 | | | | | |

质量管理体系认证证书



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

奥意建筑工程设计有限公司

(注册地址/审核地址: 广东省深圳市福田区华发北路30号 邮编: 518031)

(统一社会信用代码: 91440300192191859N)

质量管理体系符合质量管理体系标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询 资质证书范围内的工程设计
房屋建筑(含超限高层)工程施工图审查★

本证书覆盖的其他现场见附件

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 1998年12月28日

更新认证日期: 2023年10月12日

有效期: 2023年10月12日至2026年10月27日

注册号: 02723Q10145R9M

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

高新技术企业证书



企业荣誉



奥意建筑工程设计有限公司:

被授予2023年度深圳市勘察设计行业协会

突出贡献会员单位

深圳市勘察设计行业协会

二〇二三年十二月



奥意建筑工程设计有限公司:

深圳市勘察设计行业协会

第十届副会长单位

2024-2027

深圳市勘察设计行业协会

二〇二四年一月

荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

奥意建筑工程设计有限公司：

荣获2022年度“履行社会责任杰出企业”
称号。

特颁此证。



证书编号：GZJC202302

扫码二维码可查证



人才安居
TALENTS HOUSING

授予：奥意建筑工程设计有限公司

2023年度优秀供应商

深圳市人才安居集团有限公司

二〇二四年二月



授予：奥意建筑工程设计有限公司

2020年度优秀供应商

深圳市人才安居集团有限公司

二〇二一年一月



深铁置业
SHENZHEN METRO

2022年度金牌供应商
奥意建筑工程设计有限公司

感恩同行 抵达共赢



优秀项目管理团队奖



奥意建筑工程设计有限公司

华为基建管理部
2023年

项目负责人注册执业资格证书

使用有效期:2024年04月16日
-2024年10月13日



中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名: 孙明

性 别: 男

出生日期: 1970年12月30日

注册编号: 20034410658

聘用单位: 奥意建筑工程设计有限公司

注册有效期: 2023年06月16日-2025年06月15日



主任



个人签名:

2003
2024-4-16

签名日期:

发证日期: 2023年06月16日

JZS1010190



持证人签名:
Signature of the Bearer

孙明

姓名: 孙明
Full Name _____
性别: _____
Sex _____ 身份证号: _____
出生年月: 430502701230201
Date of Birth _____
工作单位: _____
Employer _____
批准日期: 2001 年 09 月
Approval Date _____
编号: 粤深执I建证(2001)010

签发单位盖章: _____
Issued by _____
签发日期: 2002 年 4 月 16 日
Issued on _____

