

标段编号：2019-440305-70-03-103679034001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：前海综合交通枢纽上盖项目深铁前海国际枢纽中心项目T2
第二批展示样板间及高级公配层装饰装修设计

投标文件内容：资格审查文件

投标人：张清平设计（深圳）有限公司、深圳东海建设集团有限公司

日期：2024年11月09日

一、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）

1、公司营业执照-联合体牵头人-张清平设计（深圳）有限公司



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300695564127R

名称 张清平设计（深圳）有限公司

类型 有限责任公司（港澳台自然人独资）

法定代表人 林曼玲

成立日期 2009年11月03日

住所 深圳市福田区北环大道南路哈尔滨大厦一栋26B09
(仅限办公)



登记机关 关

2024年03月05日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

限



无其他用途。

法定代表人 姜兴东

所 住 深圳市福田区福保街道福保社区黄槐道3号深福保科技工业园A、B栋B栋6A

仅限于投标，无其他用途。

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批机关等事项与年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。

4. 个体工商户营业执照正本应当放在企业信用信息公示栏旁边公示统一社会信用代码。

登记机关

2019年09月11日

无其他用途。

国家企业信用信息公示系统网址:
<http://www.gsxt.gov.cn>

无其他用途。国家市场监管总局监制

二、企业资质证书（原件扫描件）

资质证书-深圳东海建设集团有限公司

	企业名称：深圳东海建设集团有限公司 经济性质：有限责任公司 资质等级：建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。 *****
工 程 设 计 资 质 证 书	
证书编号：A144021255 有效期：至2028年12月28日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部 2023年12月28日 No.AZ 0107932

企业名称	深圳东海建设集团有限公司		
详细地址	深圳市福田区福保街道福保社区黄穗道3号深福保科技工业园A、B栋B栋6A		
成立时间	2010年03月11日		
注册资本金	23800万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403005521327301		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144021255-6/1		
有效期	至2028年12月28日		
法定代表人	姜兴东	职务	董事长
单位负责人	姜兴东	职务	总经理
技术负责人	周千军	职称或执业资格	高级工程师
备注	原企业名称：深圳市东海装饰集团有限公司 曾用名：深圳市东海装饰设计有限公司 原发证日期：2015年12月25日 原一体化资质证书编号：C144021255		

业务范围
建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。 *****
发证机关：(章) 2023年12月28日 No.AF 0496594

三、联合体共同投标协议

联合体共同投标协议书

张清平设计（深圳）有限公司//深圳东海建设集团有限公司自愿组成联合体，共同参加前海综合交通枢纽上盖项目深铁前海国际枢纽中心项目 T2 第二批展示样板间及高级公配层装饰装修设计的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、张清平设计（深圳）有限公司为本工程投标联合体牵头人。
 - 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
 - 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
 - 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：
 - （1）联合体牵头人张清平设计（深圳）有限公司，承担方案设计及 BIM 漫游动画工作；
 - （2）联合体成员深圳东海建设集团有限公司，承担施工图设计工作；
 - 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
 - 6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。
- 本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：张清平设计（深圳）有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

林曼玲



成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳东海建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

姜兴



签订日期：2024 年 11 月 09 日

四、其他

1、质量管理体系认书-深圳东海建设集团有限公司



质量管理体系认证证书

证书编号: 19823QL3239R0M

统一社会信用代码: 914403005521327301

兹证明:

深圳东海建设集团有限公司

质量管理体系符合: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

证书覆盖范围: 资质范围内建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、消防工程设计; 展览陈列工程设计与施工 (不含分支机构)

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区黄槐道3号深福保科技工业园A、B栋B栋6A

经营地址: 深圳市福田区福保街道福保社区黄槐道3号深福保科技工业园A、B栋B栋6A

首次发证日期: 2023年12月28日

本次发证日期: 2023年12月28日

证书有效日期: 2026年12月27日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发:

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询, 也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

2.1、获奖-张清平设计（深圳）有限公司

| 2021

英国 Andrew Martin 安德马丁国际室内设计大奖
德国 iF Design Award

| 2020

英国 Andrew Martin 安德马丁国际室内设计大奖
德国 iF Design Award
意大利 Home Italia Global Design Award

| 2019

英国 Andrew Martin 安德马丁国际室内设计大奖
中国设计品牌十大领军人物
中国金堂奖十年卓越人物

| 2018

英国 Andrew Martin 安德马丁国际室内设计大奖
意大利 A' Design Award Competition
中国 M+高端室内设计年度设计封面人物

| 2017

英国 Andrew Martin 安德马丁国际室内设计大奖
德国 iF Design Award
美国 Industrial Design Excellence Awards
美国 American Architecture Prize
美国 Spark Design Awards
韩国 K-Design Award & Prize—金奖
中国现代装饰国际年度杰出设计师
中国建筑装饰行业十大杰出贡献奖
中国国际设计艺术成就奖
中国 CBDA 设计年度人物
中国 CIDA 室内设计十大年度人物
中国 CIDA 室内设计 TOP100
中国 BEST100 最佳设计大奖

| 2016

英国 Andrew Martin 安德马丁国际室内设计大奖
德国 Red Dot Award 红点设计大奖—Best of the Best 最佳设计奖
德国 Red Dot Award 红点设计大奖—RedDot 红点奖
意大利 A' Design Award Competition
美国芝加哥 The Good Design Awards
英国 SBID International Design Awards

英国 FX International Interior Design Award
英国伦敦设计大赛 The London Design Awards
英国 LICC Award
日本 JCD Design Award 商空大赏—BEST100
新加坡室内设计大赛 SIDA
法国 INNODESIGN PRIZE—国际设计大奖
中国 Jintang Prize 金堂奖
中国 Idea-Tops 国际空间设计大奖
中国 I-ding 艾鼎奖
中国 BEST100 最佳设计大奖
中国 APDC 亚太室内设计精英邀请赛
中国 CIID 室内设计大奖赛
中国 IEED 国际生态设计奖
中国 PChouse 中国高端室内设计大奖
中国成功设计大赛
中国软装设计大奖
澳门金莲花杯国际设计大师邀请赛—国际设计大师奖
台湾金点设计奖

| 2015

英国 Andrew Martin 安德马丁国际室内设计大奖
美国 Interior Design "Hallof Fame " 名人堂成员
中国上海金外滩奖
中国 IEED 国际生态设计奖

中国现代装饰国际年度杰出设计师
中国 CIIDA 最具国际影响力设计师
中国 CIIDA 最具品牌影响力设计机构

| 2014

英国 Andrew Martin 安德马丁国际室内设计大奖
美国 IDA 国际设计大奖—商业空间室内设计金奖
香港 A&D Trophy Award
中国上海金外滩奖
中国 Jintang Prize 金堂奖
台湾室内设计大奖 TID Award
中国厨房设计奖
台湾陈设艺术菁英奖

| 2013

英国 Andrew Martin 安德马丁国际室内设计大奖
英国 FX International Interior Design Award
中国 IAI Awards 亚太设计竹美奖
中国现代装饰国际传媒奖

中国 Jintang Prize 金堂奖
中国 Idea-Tops 国际空间设计大奖
台湾室内设计大奖 TID Award

| 2012

英国 Andrew Martin 安德马丁国际室内设计大奖
美国 IDA DESIGN AWARDS
香港透视大赏 Perspective Awards—冠军奖
中国 IAI AWARDS 亚太设计双年奖—大奖
中国 IDCF 最具影响力设计机构
中国 IDCF 最佳设计师
中国陈设晶麒麟奖
中国 Jintang Prize 金堂奖
中国 Idea-Tops 国际空间设计大奖
台湾室内设计大奖 TID Award

| 2011

英国 Andrew Martin 安德马丁国际室内设计大奖
美国 IDA DESIGN AWARDS 国际设计大奖
香港 Perspective Awards 透视大赏
中国 Idea-Tops 国际空间设计大奖—艾特奖

| 2010

中国 Idea-Tops 国际空间设计大奖—艾特奖
台湾室内设计大奖 TID Award

2.2、获奖-深圳东海建设集团有限公司

①2020 中国国际空间设计大赛金奖-德方纳米办公室室内设计



②2021 中国国际空间设计大赛金奖-万科云城 9 楼办公室空间设计



③ 2021 中国国际空间设计大赛银奖-2022 万科公望项目 160 户型样板房设计

