

标段编号： 2410-440300-04-01-451433002001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称： 深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程景观设计

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市欧博工程设计顾问有限公司、深圳成行建筑设计有限
公司

日期： 2025年03月18日

标段编号： 2410-440300-04-01-451433002001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称： 深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程景观设计

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市欧博工程设计顾问有限公司

深圳成行建筑设计有限公司

日期： 2025年03月18日

一、通过年审的营业执照副本

深圳市欧博工程设计顾问有限公司（牵头单位）营业执照副本

统一社会信用代码 91440300192437329U		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市欧博工程设计顾问有限公司		成 立 日 期 1996年05月16日			
类 型 有限责任公司		住 所 深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南九道55号 微软科通大厦16A			
法定代表人 林建军		登 记 机 关 		2024年02月29日	
<div>重 要 提 示</div> <div>1.商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2.商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3.各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市欧博工程设计顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192437329U
注册号：	440301104518649
商事主体名称：	深圳市欧博工程设计顾问有限公司
住所：	深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南九道55号微软科通大厦16A
法定代表人：	林建军
认缴注册资本（万元）：	300
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1996-05-16
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-02-29
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳成行建筑设计有限公司（成员单位）营业执照副本

统一社会信用代码 91440300MA5F4K145Q		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	深圳成行建筑设计有限公司			成 立 日 期	2018年05月11日
类 型	有限责任公司			住 所	深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道206号高新工业村R2-A栋701
法定 代 表 人	成行			登 记 机 关	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
2024 年 11 月 22 日					

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳成行建筑设计有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5F4K145Q
注册号：	440300204403254
商事主体名称：	深圳成行建筑设计有限公司
住所：	深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道206号高新工业村R2-A栋701
法定代表人：	成行
认缴注册资本（万元）：	10
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2018-05-11
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-11-22
年报情况：	2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

二、企业资质证书

深圳市欧博工程设计顾问有限公司（牵头单位）资质证书



工程设计资质证书

证书编号: A244072674

企业名称: 深圳市欧博工程设计顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300192437329U

法定代表人: 林建军

注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南九道55号微软科通大厦16A

有效期至: 至 2025年03月16日

资质等级: 建筑行业建筑工程甲级
风景园林工程设计专项甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月06日



002025012400034102

企业资质核查意见

编号：粤建许核（2025）81号

深圳市欧博工程设计顾问有限公司曾在我单位申请办理风景园林工程设计专项甲级资质证书变更。经我单位审查，该企业在申请上述资质许可事项时，净资产，人员，代表工程业绩等方面均满足相关法律法规和资质标准要求，且申请材料完整保存。我单位对核准结果负责。经动态核查合格，同意该企业向住房和城乡建设部申请办理风景园林工程设计专项甲级延续业务。

责任人：汪沛

经办人：邓浩彬

联系方式：020-83133609





002025012400095102

企业资质核查意见

编号：粤建许核〔2025〕82号

深圳市欧博工程设计顾问有限公司曾在我单位申请办理建筑行业建筑工程甲级资质证书变更。经我单位审查，该企业在申请上述资质许可事项时，净资产，人员，代表工程业绩等方面均满足相关法律法规和资质标准要求，且申请材料完整保存。我单位对核准结果负责。经动态核查合格，同意该企业向住房和城乡建设部申请办理建筑行业建筑工程甲级延续业务。

责任人：汪沛

经办人：邓浩彬

联系方式：020-83133609



深圳成行建筑设计有限公司（成员单位）资质证书

无

三、联合体共同投标协议

联合体共同投标协议书

(深圳市欧博工程设计顾问有限公司、深圳成行建筑设计有限公司)自愿组成联合体，共同参加(深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程景观设计)的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、(深圳市欧博工程设计顾问有限公司)为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人深圳市欧博工程设计顾问有限公司，承担总体框架和节点设计及初步设计、施工图设计、施工配合的全过程设计工作；

(2)联合体成员深圳成行建筑设计有限公司，承担城市策略和节点设计、配套建筑构筑物设计及相关设计工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市欧博工程设计顾问有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：



成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳成行建筑设计有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：



签订日期：2025 年 03 月 18 日

四、中小企业声明函

中小企业声明函

深圳市欧博工程设计顾问有限公司（牵头单位）、深圳成行建筑设计有限公司（成员单位）联合体参加深圳地铁置业集团有限公司的深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程景观设计招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市欧博工程设计顾问有限公司（牵头单位）从业人员 245 人，营业收入为 15318.04 万元，资产总额为 13255.13 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300 号）的划分标准，属于（建筑业）行业的（中型企业）。

深圳成行建筑设计有限公司（成员单位）从业人员 12 人，营业收入为 462.260445 万元，资产总额为 346.124098 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300 号）的划分标准，属于（建筑业）行业的（小型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市欧博工程设计顾问有限公司（牵头单位）

深圳成行建筑设计有限公司（成员单位）

日期：2025 年 03 月 18 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

五、其他

无