

标段编号： 2410-440300-04-01-451433002001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称： 深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程景观设计

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 笛东规划设计（北京）股份有限公司、SWA Group

日期： 2025年03月13日

一、通过年审的营业执照副本（原本扫描件）

1.1 营业执照

施工图设计单位：笛东规划设计（北京）股份有限公司

统一社会信用代码		9111000079996968X3		营业执照		扫描二维码“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息	
名称	笛东规划设计（北京）股份有限公司			注册资本	3000万元		
类型	其他股份有限公司(非上市)			成立日期	2007年03月23日		
法定代表人	袁松亭			营业期限	2007年03月23日至长期		
经营范围	规划设计咨询；园林景观设计；建筑工程设计咨询；房地产信息咨询；组织文化艺术交流活动（不含演出）；建设工程项目管理；技术服务、技术咨询、技术开发、技术推广、技术转让；产品设计；设计、制作、代理、发布广告；市场调查；企业策划；销售建筑材料（不得从事实体店经营）；装饰材料（不得从事实体店经营）；工艺品、电子产品、家具（不得从事实体店经营）；日用品、花卉；工程勘察；工程设计。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）			住所	北京市朝阳区芍药居北里101号1幢7层1座817		
登记机关				2021年05月17日			
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn				国家市场监督管理总局监制			

笛东规划设计（北京）股份有限公司
1101052015028

1.2 营业执照

方案设计单位: SWA Group

CITY OF SAUSALITO		BUSINESS LICENSE TAX CERTIFICATE	
Business Name:	SWA GROUP	Business Type:	LANDSCAPE ARCHITECTS
Business Location:	2200 BRIDGEWAY SAUSALITO, CA 94965-1750	License Number:	02006261
Owner(s):		Date Issued:	1/1/2025
	SWA GROUP PO BOX 5904 SAUSALITO, CA 94966-5904	Expiration Date:	12/31/2025
THIS LICENSE MUST BE POSTED IN A CONSPICUOUS PLACE AT THE BUSINESS LOCATION. IT IS NOT TRANSFERABLE OR ASSIGNABLE			

SWA GROUP:

Thank you for your payment on your City of Sausalito Business License.

This License Certificate does not permit any individual, business, or corporate entity, to conduct business activity which would otherwise be prohibited in the City. Payment of a business tax (required by the provisions of the City of Sausalito Municipal Code), its acceptance by the City, and the issuance of a certificate to any person, shall not authorize the holder thereof to carry on any business unless the holder has complied with all requirements of said Code and all other applicable laws. This certificate has been issued without verification that the holder is subject to or exempted from licensing by the state, county, or federal government; or any other government or government agency.

Keep this portion for your license separate in case you need a replacement for any lost, stolen, or destroyed license. A fee may be charged for a replacement or duplicate license. If you have questions concerning your business license, contact the Business Support Center via email at sausalito@HdL.gov or by telephone at (415) 762-0576.

Starting January 1, 2021, Assembly Bill 1607 requires the prevention of gender-based discrimination of business establishments. A full notice is available in English or other languages by going to: <https://www.dca.ca.gov/publications/>



CITY OF SAUSALITO
8839 N CEDAR AVE #212
FRESNO, CA 93720



CITY OF SAUSALITO
BUSINESS LICENSE TAX CERTIFICATE

SWA GROUP
PO BOX 5904
SAUSALITO, CA 94966-5904

License Number: 02006261
Date of Issue: 01/01/2025



Secretary of State Certificate of Status

I, SHIRLEY N. WEBER, PH.D., California Secretary of State, hereby certify:

Entity Name: SWA GROUP
Entity No.: 0393206
Registration Date: 03/23/1960
Entity Type: Stock Corporation - CA - General
Formed In: CALIFORNIA
Status: Active

The above referenced entity is active on the Secretary of State's records and is authorized to exercise all its powers, rights and privileges in California.

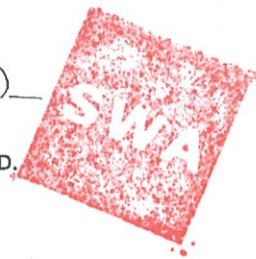
This certificate relates to the status of the entity on the Secretary of State's records as of the date of this certificate and does not reflect documents that are pending review or other events that may impact status.

No information is available from this office regarding the financial condition, status of licenses, if any, business activities or practices of the entity.



IN WITNESS WHEREOF, I execute this certificate and affix the Great Seal of the State of California this day of January 18, 2023.

SHIRLEY N. WEBER, PH.D.
Secretary of State



Certificate No.: 074671728

To verify the issuance of this Certificate, use the Certificate No. above with the Secretary of State Certification Verification Search available at bizfileOnline.sos.ca.gov.

二、企业资质证书（原件扫描件）

笛东规划设计（北京）股份有限公司

2.1.1 风景园林工程设计专项甲级



2.1.2 城乡规划编制资质甲级



2.1.3 质量管理体系认证证书



三、联合体共同投标协议书

笛东规划设计（北京）股份有限公司、SWA Group（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程景观设计（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、笛东规划设计（北京）股份有限公司 为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

（1）联合体牵头人 笛东规划设计（北京）股份有限公司，承担配合建筑专业概念、方案、扩初、施工图等设计工作，负责园林景观的初步设计、施工图设计及审核、配合各阶段报建并提供报批报建相关资料、配合施工招标及答疑、施工交底、施工配合、竣工验收、竣工图审核工作等的全过程设计工作；

（2）联合体成员 SWA Group，承担配合建筑专业概念、方案、扩初、施工图等设计工作，负责园林景观的概念方案优化、方案设计及方案深化设计，审核初步设计、施工图设计及审核、配合各阶段报建并提供报批报建相关资料、配合施工招标及答疑、施工交底、施工配合、竣工验收、竣工图审核工作等的全过程设计工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：笛东规划设计（北京）股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：黄海

成员 1

单位名称（盖单位公章）：SWA Group

法定代表人或授权委托人（签字）：DAVID PAUL THOMPSON

签订日期：2025 年 3 月 13 日

中小企业声明函

笛东规划设计(北京)股份有限公司 参加 深圳地铁置业集团有限公司 的 深圳湾超级总部基地中央绿轴综合工程景观设计 招标投标活动, 工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业(含联合体中的中小企业)的具体情况如下:

笛东规划设计(北京)股份有限公司 从业人员 511 人, 营业收入为 3572.6575 万元, 资产总额为 4626.4648 万元, 根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)的划分标准, 属于 (本招标项目所属行业) 专业技术服务 行业的 中型企业

以上企业不属于大企业的分支机构, 不存在控股股东为大企业的情形, 也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假, 将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):

日期: 2025 年 3 月 13 日

注: 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据, 无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的, 投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后, 方可适用该条款。

四、法定代表人身份证明

4.1 笛东规划设计（北京）股份有限公司

投标人名称：笛东规划设计（北京）股份有限公司

姓名：袁松亭 性别：男 年龄：54 职务：董事长 系笛东规划设计（北京）股份有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。



投标人：笛东规划设计（北京）股份有限公司

2025 年 3 月 13 日



四、法定代表人身份证明

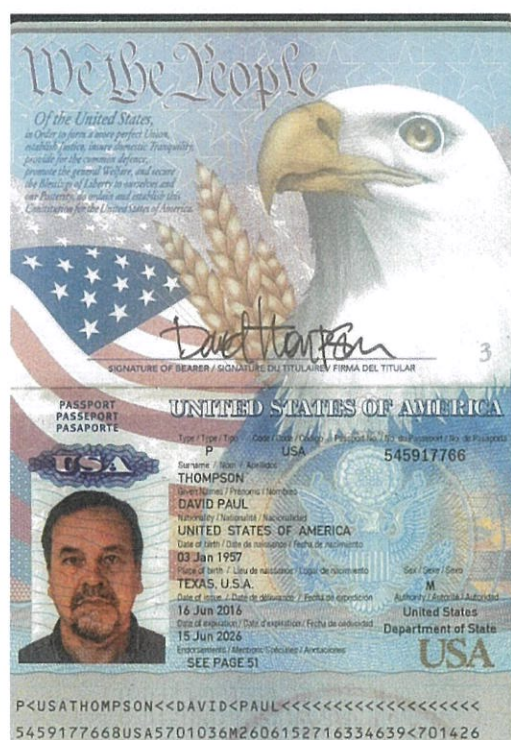
4.2 SWA Group

投标人名称: SWA Group

姓名: David Thompson 性别: 男 年龄: 67 职务: 首席执行官 系 SWA Group (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人护照复印件。



投标人: SWA Group

2025 年 3 月 13 日



五、授权委托书

5.1 笛东规划设计（北京）股份有限公司

本人 袁松亭（姓名）系 笛东规划设计（北京）股份有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托 黄海（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改设计招标项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2025年1月27日-2026年1月27日。

附：法定代表人身份证复印件



附：委托代理人身份证复印件



投标人：笛东规划设计（北京）股份有限公司（盖单位章）

法定代表人签字或盖章：

身份证号码：110108197003242210

委托代理人签字或盖章：

身份证号码：420281199409041659

2025 年 3 月 13 日

五、授权委托书

5.2 SWA Group

本人 David Thompson (姓名) 系 SWA Group (投标人名称) 的法定代表人, 现委托 黄海 (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改设计招标项目投标文件、签订合同和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担。

委托期限: 2025年1月27日-2026年1月27日。

附: 法定代表人护照复印件



附: 委托代理人身份证复印件



投标人: SWA Group (盖单位章)

法定代表人签字或盖章: David Paul Thompson

护照号码: 545917766

委托代理人签字或盖章: 黄海

身份证号码: 420281199409041659

2025 年 3 月 13 日



六、企业荣誉

6.1 获奖情况

施工图设计单位：

企业名称	笛东规划设计（北京）股份有限公司			
序号	工程项目名称	获奖名称	单位	获奖时间
1	广东茂名街角口袋公园	2024 年度 IFLA 国际风景园林师联合会经济活力 类别 荣誉奖	国际风景园林师联合会 (IFLA)	2024 年
2	北京朝来公园三期-来广营	2024 年度 IFLA 国际风景园林师联合会城市热岛与防御 荣誉奖	国际风景园林师联合会 (IFLA)	2024 年
3	长沙龙湖·云和颂	2024 年度 BALI 国家景观奖国际奖	英国风景园林行业协会	2024 年
4	西安长安唐村中国农业公园项目民宿小院景观设计	2023 年度中国风景园林学会科学技术奖规划设计奖二等奖	中国风景园林学会	2023 年
5	武汉长江中心项目	2023 年度中国风景园林学会科学技术奖规划设计奖三等奖	中国风景园林学会	2023 年
6	茂名高州奥体小镇首开项目	2023 年度北勘协专项成果评价一等成果	北京勘察设计协会	2023 年
7	西安长安唐村中国农业公园项目民宿小院景观设计	2023 年度北京园林学会科学技术奖规划设计奖一等奖	北京园林学会	2023 年
8	中国海丝·自在海	2023 年度 IFLA 国际风景园林师联合会文化与城市景观类 卓越奖	国际风景园林师联合会 (IFLA)	2023 年
9	眉州文化村景观设计	2022 年度科学技术奖-规划设计奖一等奖	中国风景园林学会	2022 年
10	北大西门片区城市更新升级-东南广场改造工程	2022 年度科学技术奖-规划设计奖二等奖	中国风景园林学会	2022 年
11	南京龙虎·山与城	2022 年度 BALI 国家景观奖国际奖-BALI 国家景观奖国际奖	英国风景园林行业协会	2022 年

6.1.1 奖状照片

获奖 1: 广东茂名街角口袋公园

2024 年度 IFLA 国际风景园林师联合会经济活力 类别 荣誉奖



获奖 2: 北京朝来公园三期-来广营

2024 年度 IFLA 国际风景园林师联合会城市热岛与防御 荣誉奖



Honourable Mention

CATEGORY: Heat Islands and Fire Resistance

This certificate is awarded in recognition of your exemplary work in landscape architecture, earning an Honourable Mention Award at the IFLA AAPME Awards. Your project stands out for its innovation, design excellence, and positive impact on the environment and community, exemplifying the highest standards in the field.

Project:

Beijing Chaolai Forestry Park (Laiguangying Area)

TEAM CREDITS

CLIENT:

Laiguangying Township People's Government of Chaoyang District, Beijing

LANDSCAPE ARCHITECT FIRM:

DDON Planning and Design Co., Ltd.

LANDSCAPE ARCHITECT:

Si Hongshun, Tu Bo, Wu Jingtao, Lin Lingling, Feng Yanjie, Hu Rong, Liang Peng, Cai Si, Song Jiajia , Li Fengwei




Graham Young
President
IFLA Africa Region


Chris Tidswell
President
IFLA Asia Pacific Region


Jala Makhzoumi
President
IFLA Middle East Region

Date of Certification: 25 November 2024



获奖 3: 长沙龙湖·云和颂
2024 年度 BALI 国家景观奖国际奖



Mingming Gao
DDON Planning and Design Co.

3 September 2024

Dear Mingming,

I write to offer my heartfelt congratulations to you on your success of winning a National Landscape Award for your entry; The Flowing Light Wateryard, scheme number 3A-1082 in the International category.

The standard of the entries submitted this year has been phenomenal. The judges spent time in August at Landscape House reviewing all the entries and ultimately agreeing the winners in each category. As a winner you have demonstrated exemplary standards of professional excellence which is a tremendous achievement. All the team at Landscape House congratulate you and your team on your fantastic accomplishment.

The purpose of the National Landscape Awards is two-fold: firstly, to encourage our members to continually strive for excellence and, once achieved, have that achievement recognised by the wider industry, and secondly, to promote beyond the industry the outstanding work undertaken by member's year on year. Winning a National Landscape Award is not only hugely motivating for those involved but it is also a very effective marketing tool when promoted on your website and through the local, national and trade media. Please do ensure you use this as a marketing opportunity to share your success.

We have shared a press release with all our media contacts which we will send to you, along with the National Award Winners logo later today, so please feel free to share and spread the wonderful news about your company's achievements.

Accompanying this letter is a Winners Confirmation Form. This form contains all the details you have supplied with your online entry. **Please check it over very carefully.** The information will be used to promote your entry at the Awards Ceremony and included in the Awards Brochure.

Please can you ensure that this is given your prompt attention by returning the form to Emily Feeney at emily.feeney@bali.org.uk no later than 20 September 2024 to ensure that your scheme is promoted to its full potential.

All winners will receive ONE plaque for each winning entry. If you wish to order additional plaques for clients, architects, designers, etc. please see 'what you need to do next' detailed below.

Your support for the National Landscape Awards is greatly appreciated and says much about the ethos of your company and your willingness to submit to the judgement of your industry peers.

What you need to do next:

By Friday 20 September 2024

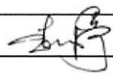
1. Check and return the Winners Confirmation Form

NB: The information you provide on these forms is used to produce the awards brochure, winning plaques, and all promotion. Information therefore cannot be amended after your submission is made.

Winners Confirmation Form

This form contains the information we currently hold for your award-winning scheme. This information needs to be checked and confirmed by you as it will be used for the awards brochure, winning plaques, and all promotion. Please carefully check all the content for accuracy, complete/correct any missing information and return by **20 September 2024** to Emily Feeney at emily.feeney@bali.org.uk.

Winning Category:	International	
Main Contact:	MingmingGao	
Name of BALI Member who entered the scheme:	DDON Planning and Design Co. DDON Planning and Design Co., Ltd.	
Name and location of your scheme:	The Flowing Light Wateryard	
This is how the project will be credited on screen and on all Awards literature. Please amend if incorrect.	All location information to be kept private?	No
	<i>If you have told us that your scheme is to be kept confidential it has been renamed appropriately. If you would like to make any changes to the scheme name, then please do so on this form.</i>	
Client details: Company, Contact Name Please amend if incorrect.	Changsha Longxin Real Estate Co. Qiu Hailun	
Client details: Company, Contact Name Please amend if incorrect.	All client information to be kept private?	
Main Contractor: Company (if applicable) Please amend if incorrect.	<i>If you have told us that your client is to remain confidential, they will not be mentioned in any promotional material/items representing your scheme.</i>	Yes
Maintenance Contractor: Company (if applicable) Please amend if incorrect.		
Designer: Company, Contact Name (if applicable) Please amend if incorrect.	DDON Planning and Design Co., Ltd. Yuan Songting	

Architect: Company, Contact Name (if applicable) Please amend if incorrect.		
Main Suppliers: Company, Contact Name Please amend if incorrect.	Supplier 1: Supplier 2: Supplier 3: Supplier 4: Supplier 5:	
X Handle		
Instagram Handle		
Facebook Handle		
LinkedIn Handle		
Should you win a Principal Award you will also be invited up on stage to collect your Award. Please note that if a category has one award winner, this dDDON Planning and Design Co., Ltd. does not guarantee a Principal Award.		
If you win a Principal Award please nominate <u>one</u> person to collect it on stage?	First Name and Surname: Yuan Songting	Job Title: President of the company
Entry Number:	3A-1082	
Print:	Yuan Songting	
Sign:		
Date:	2024.10.11	

获奖 4：西安长安唐村中国农业公园项目民宿小院景观设计
2023 年度中国风景园林学会科学技术奖规划设计奖二等奖

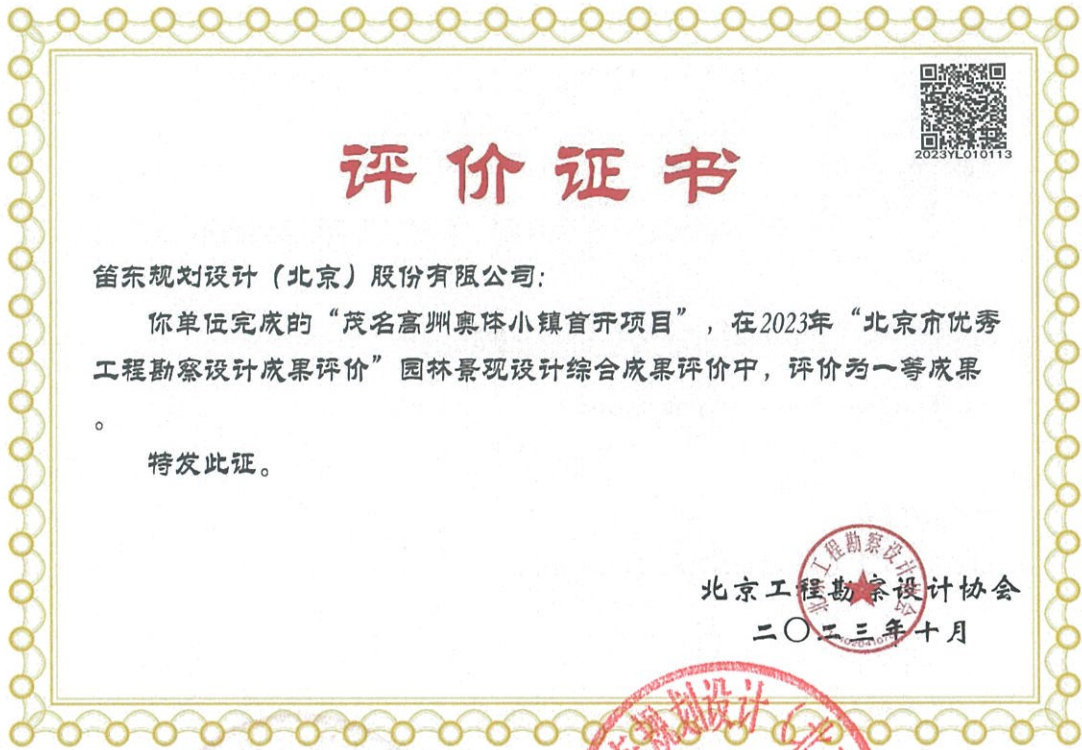


获奖 5: 武汉长江中心项目

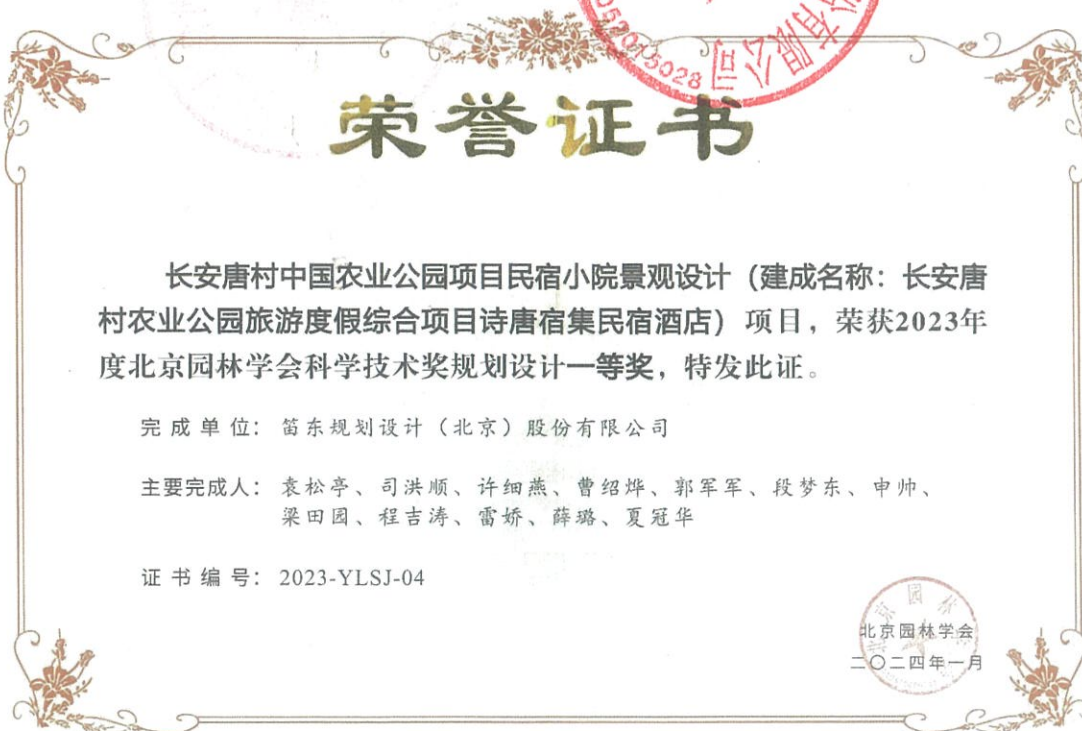
2023 年度中国风景园林学会科学技术奖规划设计奖三等奖



获奖 6：茂名高州奥体小镇首开项目
2023 年度北勘协专项成果评价一等成果



获奖 7：西安长安唐村中国农业公园项目民宿小院景观设计
2023 年度北京园林学会科学技术奖规划设计奖一等奖



获奖 8: 中国海丝·自在海

2023 年度 IFLA 国际风景园林师联合会文化与城市景观类 卓越奖



INTERNATIONAL FEDERATION OF
LANDSCAPE ARCHITECTS
ASIA-PACIFIC REGION

LANDSCAPE ARCHITECTURE AWARDS 2023

AWARDS OF EXCELLENCE

CATEGORY: Nature Conservation

Project:

Quan Zhou HI SEA Resort

TEAM CREDITS

CLIENT:

Poly Haixi Industrial Co., Ltd.

LANDSCAPE ARCHITECT FIRM:

DDON Planning and Design Co., Ltd.

LANDSCAPE ARCHITECT:

Li Jinghui, Ma Kai, Yue Xiongfei

ARCHITECTURE FIRM:

Aimio (Shanghai) Architect

CIVIL STRUCTURE ENGINEER:

Xiamen Yajing Engineer

QUANTITY SURVEYOR:

Fujian New Era Project Management

LANDSCAPE CONTRACTOR:

-

LIGHTING DESIGNER:

-

BUILDER:

-

OTHER CONSULTANTS

IMPLEMENTORS CONTRIBUTORS:

Ai Xian, Huang Hai, Yuan Zi, Lai Ruiting, Li Man, Pu
Qiuli, Chen Minghai, Zhu Wenjun

Monica Kuo
President



IFLA ASIA-PACIFIC
INTERNATIONAL FEDERATION
OF LANDSCAPE ARCHITECTS



获奖 9: 眉州文化村景观设计

2022 年度中国园林风景学会科学技术奖-规划设计奖一等奖



获奖 10: 北大西门片区城市更新升级-东南广场改造工程
2022 年度中国园林风景学会科学技术奖-规划设计奖二等奖



获奖 11: 南京龙湖山与城

2022 年度 BALI 国家景观奖国际奖-BALI 国家景观奖国际奖



六、企业荣誉

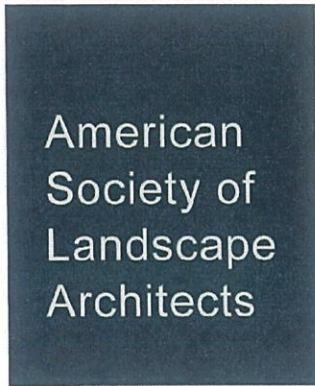
6.2 获奖情况

方案设计单位：

企业名称	SWA Group			
序号	工程项目名称	获奖名称	单位	获奖时间
1	三山森林公园	ASLA 奖	美国景观建筑设计协会	2023 年
2	千灯湖三期-千灯湖市政公园	广东省优秀工程勘察设 计奖	广东省工程勘察 设计行业协会	2023 年
3	上海苏州河滨水空间更新改造	ASLA 分析及规划类-优 异奖	美国景观建筑设计协会	2022 年
4	深圳市宝安区中心区滨海文化公园(一期)中央海滨文化公园总体规划	深圳市第十九届优秀城 乡规划设计二等奖	深圳市城市规 划协会	2022 年
5	广州广船滨水公园	建成类城市设计荣誉奖	世界景观设计 大奖	2022 年
6	深圳湾蛇口休闲段	IFLA 国际奖	国际风景园林 师 联 合 体 会 (IFLA)	2021 年
7	东莞中央公园规划	ASLA-优异奖	美国景观建筑设计协会	2021 年
8	崇明郊野公园总体规划及设计导则	ASLA-优异奖	美国景观建筑设计协会	2020 年
9	深圳深南大道规划概念设计	ASLA 荣誉奖	美国景观建筑设计协会	2019 年
10	最佳景观建筑设计 事务所奖	最佳景观建筑设计事务 所奖	美国景观建筑 协会	2005 年

6. 2. 1 奖状照片

获奖 1: 三山森林公园
ASLA 奖



Award of Excellence

International

in recognition
of outstanding
professional
achievement

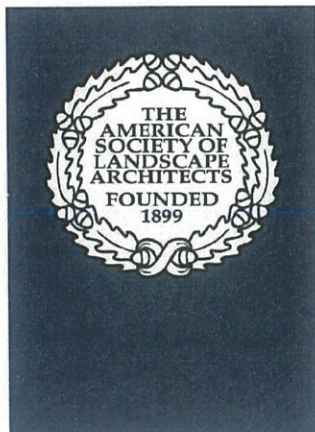


SWA Group, Landscape Architect
Shenzhen BLY Landscape &
Architecture Planning & Design
Institute, Landscape Architect of Record

Sanshan Hillside Park

Foshan, China

presented by



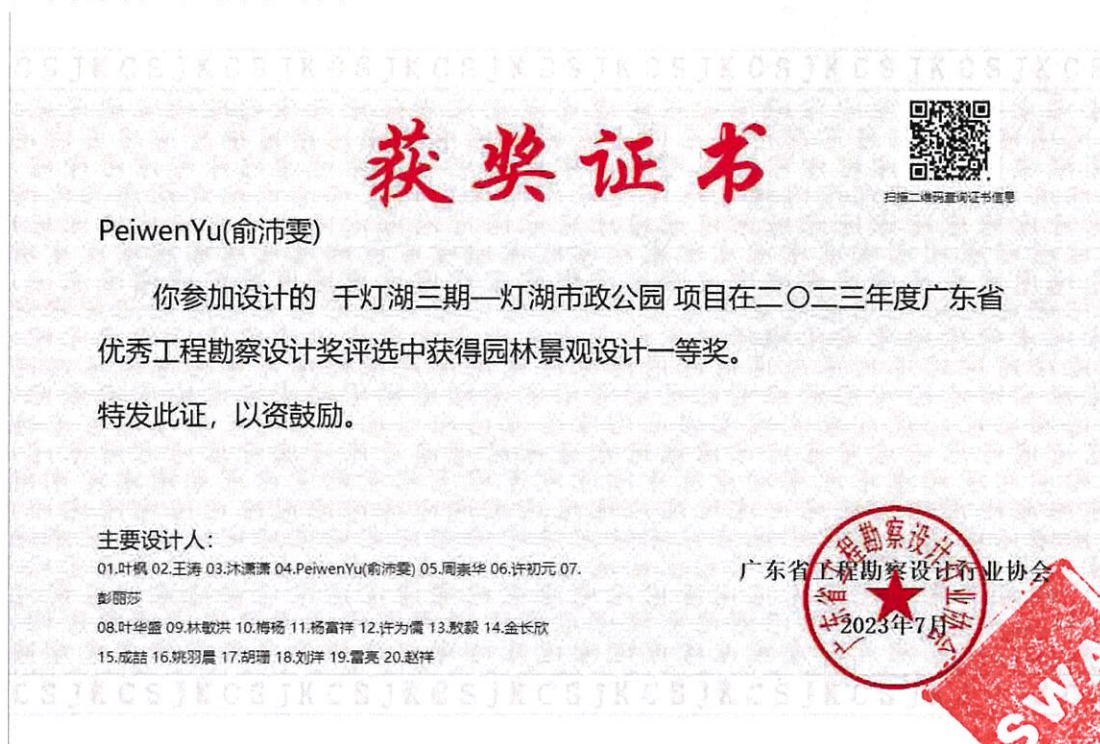


President, ASLA Texas Chapter

April 26, 2023



获奖 2: 千灯湖三期-千灯湖市政公园
广东省优秀工程勘察设计奖



获奖 3: 上海苏州河滨水空间更新改造
ASLA 分析及规划类-优异奖

American
Society of
Landscape
Architects

Merit Award

Analysis & Planning

in recognition
of outstanding
professional
achievement

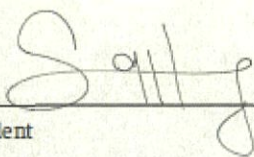
SWA Group

Suzhou Creek
Waterfront Space
Renovation -
A Livable Flood Wall

Shanghai, China

presented by
the Northern
California
Chapter





President

April 21st, 2022

SWA

获奖 4：深圳市宝安中心区滨海文化公园（一期）中央海滨文化公园总体规划
深圳市第十九届优秀城乡规划设计二等奖



获奖 5: 广州广船滨水公园

建成类城市设计荣誉奖



World Landscape Architecture

Honour Award

SWA Group

in the **Built Urban Design** category for

Guangzhou Shipyard Park Phase One

A handwritten signature in blue ink, reading 'Damian Holmes'.

Damian Holmes
Editor - World Landscape Architecture

23 MAY 2022

Date



获奖 6: 深圳湾蛇口休闲段

IFLA 国际奖



获奖 7: 东莞中央公园规划

ASLA-优异奖

American
Society of
Landscape
Architects

Merit Award

Analysis & Planning

in recognition of
outstanding
professional
achievement

SWA Group

Dongguan Central Park
Area

presented by
the Northern
California
Chapter



Kristo Van Hove

President

April 15th, 2021

SWA

获奖 8：崇明郊野公园总体规划及设计导则

ASLA-优异奖



获奖 9: 深圳深南大道规划概念设计

ASLA 荣誉奖



获奖 10: 最佳景观建筑设计事务所奖 (协会成立百年以来, 授予了全球仅 20 家景观设计事务所该项荣誉)



THE LANDSCAPE ARCHITECTURE FIRM AWARD

*The highest award the Society may bestow upon a landscape architecture firm for a
body of distinguished work influencing the professional practice,*

is presented to

SWA GROUP

For more than fifty years, this firm has established new standards of excellence in analysis, creative design, and the practice of landscape architecture. Its work has been honored more than 460 times by a diverse array of professional associations, public interest groups, government agencies, and institutions. SWA Group has developed an international reputation for its leadership and commitment to design excellence, social responsibility, and environmental sustainability.

PRESENTED OCTOBER 10, 2005

Patrick A. Miller

PATRICK A. MILLER PH.D., FASLA

President

