

标段编号：2020-440306-70-03-017951009001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：机场东车辆段上盖物业开发项目幼儿园及其他公共配套设施室内装饰装修设计

投标文件内容：资格审查文件

投标人：丰屋蓓家科技（深圳）有限公司、深圳东海建设集团有限公司

日期：2025年03月23日

资格审查文件

资格审查文件内容如下：

- (1) 通过年审的营业执照副本（原件扫描件）；

丰屋蒂家科技(深圳)有限公司 营业执照

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

统一社会信用代码
91440300MA5D85T33R

名称 丰屋蒂家科技(深圳)有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 陈运生

成立日期 2016年04月07日
住所 深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室(入驻深圳市前海商务秘书有限公司)

登记机关
2020年11月17日

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批后方可开展经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后下方填报的国家企业信用信息公示系统或扫描二维码下载。
3. 商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

标
统
无其他用途

统一社会信用代码
914403005521327301

营业执照

(副)本) 投标

名称

类型 有限责任公司

法定代表人 徐兴东

仅限于投标。

成立日期 2010年03月11日

住所 深圳市福田区福保街道福保社区黄槐道3号深福保科技工业园A、B栋B栋6A

仅限于投标, 无其他用途

重要提示

1、董事主事的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及其他信用信息，请登录国家企业信用信息公示系统或扫描右上方二维码查询。

3、各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2019年 09月 11日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

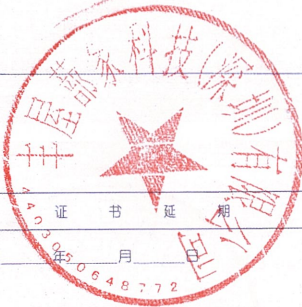
无其他用途
国家市场监督管理总局监制


(2) 企业资质证书（原件扫描件）；

丰屋蓓家科技（深圳）有限公司 无资质


深圳东海建设集团有限公司 建筑装饰工程设计专项甲级资质证书

企业名称	深圳东海建设集团有限公司		
详细地址	深圳市福田区福保街道福保社区贵楼道3号深福保科技工业园A、B栋B栋6A		
建立时间	2010年03月11日		
注册资本金	23800万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403005521327301		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144021255-6/1		
有效期	至2028年12月28日		
法定代表人	姜兴东	职务	董事长
单位负责人	姜兴东	职务	总经理
技术负责人	周千军	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原企业名称: 深圳市东海装饰集团有限公司 曾用名: 深圳市东海装饰设计有限公司 原发证日期: 2015年12月25日 原一体化资质证书编号: C144021255			



业务范围
建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。 *****


证书延期
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日

企业变更栏
技术负责人变更为: 姜海峰。 注册资金变更为: 18380 万元。 *****

变更核准机关(章)
年 月 日
变更核准机关(章)
年 月 日

投标附件 8. 联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议书

(所有成员单位名称) 丰屋葩家科技(深圳)有限公司、深圳东海建设集团有限公司 自愿组成联合体，共同参加 机场东车辆段上盖物业开发项目幼儿园及其他公共配套设施室内装饰装修设计(项目名称) 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、丰屋葩家科技(深圳)有限公司 为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人 丰屋葩家科技(深圳)有限公司，承担统筹设计执行工作；

(2) 联合体成员 深圳东海建设集团有限公司，承担报建和报审工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 2 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：丰屋郁家科技（深圳）有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：



成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳东海建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：



签订日期：2025 年 03 月 23 日

投标附件 9. 中小企业声明函

中小企业声明函

本企业（联合体）参加（单位名称）深圳地铁置业集团有限公司的（项目名称）机场东车辆段上盖物业开发项目幼儿园及其他公共配套设施室内装饰装修设计招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

丰屋葩家科技（深圳）有限公司从业人员 60 人，营业收入为 1345 万元，资产总额为 4068 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300 号）的划分标准，属于本招标项目所属行业）装饰装修室内设计 行业的微型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：2025 年 3 月 23 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN



核验码

法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称：丰屋部家科技(深圳)有限公司
统一社会信用代码：91440300MA5DA85T3R
报告编号：20250313100336049953P4



报告生成日期	2025年03月13日
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

公共信用信息概览



丰屋郅家科技(深圳)有限公司

存续

守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91440300MA5DA85T3R	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	陈运生
企业类型	有限责任公司	成立日期	2016-04-07
住所	深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室(入驻深圳市前海商务秘书有限公司)		

信用信息概要

行政管理	5条	诚实守信	2条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	2条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2025年03月13日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

报告说明



- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

正文



核验码

丰屋郅家科技(深圳)有限公司

存续

守信激励对象

一、登记注册基本信息

基础信息

企业名称: 丰屋郅家科技(深圳)有限公司
统一社会信用代码: 91440300MA5DA85T3R
法定代表人/负责人/执行事务合伙人: 陈运生
企业类型: 有限责任公司
成立日期: 2016-04-07
住所: 深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室(入驻深圳市前海商务秘书有限公司)

二、行政管理信息 (共 5 条)

行政许可

行政许可决定书号: 62000388508 第 1 条
行政许可决定书名称: 62000388508
许可证书名称: 企业登记注册
许可类别: 登记
许可编号: ——
许可决定日期: 2020-11-17
有效期自: 2020-11-17
有效期至: 2099-12-31
许可内容: 主体类型: 有限责任公司; 住所: 深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室(入驻深圳市前海商务秘书有限公司); 法定代表人: 陈运生; 成立日期: 2016-04-07
许可机关: 深圳市市场监督管理局



许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

数据来源单位： 深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号： 深国税前海许准〔2016〕80072号 第2条

行政许可决定书名称： 增值税专用发票（增值税税控系统）最高开票限额审批

许可证书名称： ——

许可类别： 普通

许可编号： ——

许可决定日期： 2016-10-12

有效期自： 2016-10-10

有效期至： 2099-12-31

许可内容： 根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定，决定准予你（单位）取得增值税专用发票（增值税税控系统）最高开票限额审批

许可机关： 14403511300

许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C99578A

数据来源单位： 国家税务总局深圳市税务局

数据来源单位统一社会信用代码： 11440300MB2C99578A

| 行政许可

行政许可决定书文号： [2016]第84303219号 第3条

许可有效期： ——

许可决定日期： 2016-05-12

许可截止日期： 2099-12-31

许可内容： 主体类型：有限责任公司
住所：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）
法定代表人：陈运生

成立日期：2016-04-07

许可机关：深圳市市场监督管理局
审核类型：登记

行政许可

行政许可决定书号：440301001012016040726433 第4条
行政许可决定书名称：440301001012016040726433
许可证名称：有限责任公司设立登记
许可类别：登记
许可编号：—
许可决定日期：2016-04-07
有效期自：2016-04-07
有效期至：2099-12-31
许可内容：主体类型:有限责任公司;住所:深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）;法定代表人:陈运生;成立日期:2016-04-07
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

行政许可

行政许可决定书号：[2016]第1600204252号
许可有效期：—
许可决定日期：2016-04-07
许可截止日期：2099-12-31



许可内容：主体类型：有限责任公司
住所：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）
法定代表人：陈运生
成立日期：2016-04-07

许可机关：深圳市市场监督管理局

审核类型：登记

三、诚实守信相关荣誉信息（共2条）

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：丰屋葩家科技(深圳)有限公司

纳税人识别号：91440300MA5DA85T3R

评价年度：2023

数据来源：国家税务总局

第1条

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：丰屋葩家科技(深圳)有限公司

纳税人识别号：91440300MA5DA85T3R

评价年度：2021

数据来源：国家税务总局

第2条

四、严重失信信息（共0条）

查询期内无相关记录

五、经营（活动）异常名录（状态）信息（共0条）

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息（共2条）

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第1条
承诺事由：商事登记
承诺作出日期：2016-04-07
承诺受理单位：深圳市市场监督管理局
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺类型：行业自律型 第2条
承诺事由：行业自律型企业人员信息诚信申报
承诺作出日期：2021-02-02
承诺受理单位：深圳市住房和建设局
承诺履行状态：——

七、信用评价信息 (共0条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共0条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共0条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

