

标段编号：2307-440305-04-01-420048001001

# 深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：深圳市南山区阳台山公园森林防火设施及管网工程项目（  
设计）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中外建华诚工程技术集团有限公司

日期：2025年04月02日

## 资格审查文件

资格审查文件内容如下：

- 1、投标人营业执照或其他组织法人证书（提供原件扫描件）；
- 2、投标人资质证书（提供原件扫描件）；
- 3、投标人拟派出的项目负责人执业资格证书（提供原件扫描件及全国建筑市场监管公共服务平台查询截图）；
- 4、中小企业声明函；
- 5、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

1、投标人营业执照



统一社会信用代码

91110107746722261A

营业执照

(副本)(20-1)



扫描市场主体身份码  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息，体验  
更多应用服务。

名称

中外建华诚工程技术集团有限公司

类型

有限责任公司(法人独资)

法定代表人

吴东海

经营范围

工程勘察设计；建设工程项目管理；施工总承包；专业承包；劳务分包；技术进出口；货物进出口；代理进出口；工程技术咨询、技术服务；工程造价咨询业务；招标投标代理服务；政府采购代理服务；技术开发、技术转让；城市规划；城市园林绿化；规划管理；信息咨询（不含中介服务）。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本

30000万元

成立日期

2003年01月28日

住所

北京市石景山区北京重型电机厂(东厂7)10幢1层18号



登记机关

2024年11月18日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

## 2、投标人资质证书


	<b>企业名称</b> ：中外建华诚工程技术集团有限公司
<b>工 程 设 计 资 质 证 书</b>	<b>经济性质</b> ：有限责任公司（法人独资）
	<b>资质等级</b> ：市政行业（给水工程、排水工程、道路工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****
	<b>证书编号</b> ：A111000085 <b>有效期</b> ：至2028年12月22日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关  2023年12月22日 No.AZ 0106718

<b>企业名称</b>	中外建华诚工程技术集团有限公司		
<b>详细地址</b>	北京市石景山区实兴大街30号院3号楼2层B-0066房间		
<b>建立时间</b>	2003年01月28日		
<b>注册资本金</b>	30000万元人民币		
<b>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</b>	91110107746722261A		
<b>经济性质</b>	有限责任公司（法人独资）		
<b>证书编号</b>	A111000085-10/9		
<b>有效期</b>	至2028年12月22日		
<b>法定代表人</b>	李元 	<b>职务</b>	董事长
<b>单位负责人</b>	李元 	<b>职务</b>	总经理
<b>技术负责人</b>	沈剑英	<b>职称或执业资格</b>	正高级工程师/ 一级注册建筑师
<b>备注</b>	原企业名称：中外建华诚城市建筑规划设计有限公司 曾用名：北京龙安华诚建筑设计有限公司 原发证日期：2008年08月05日		

<b>业 务 范 围</b>
市政行业（给水工程、排水工程、道路工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
发证机关  2023年12月22日 No.AF 0489250



证 书 延 期	
有效期延至_____年_____月_____日	
	核准机关（章）  年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	
	核准机关（章）  年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	
	核准机关（章）  年 月 日

企 业 变 更 栏	
法定代表人变更为：吴东海 单位负责人变更为：吴东海 以下空白	 变更核准机关（章） 2024年 1 月 29 日
	变更核准机关（章）  年 月 日
	变更核准机关（章）  年 月 日

### 3、投标人拟派出的项目负责人执业资格证书

郝凤莲：具备给水排水高级工程师和注册公用设备工程师（给水排水）





使用有效期: 2025年02月08日  
- 2025年06月29日



## 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓 名: 郝凤莲

性 别: 女

出生日期: 1971年10月17日

注册编号: CS20182300232

聘用单位: 中外建华诚工程技术集团有限公司

注册有效期: 2022年06月13日-2025年06月30日



个人签名:

签名日期:



发证日期: 2022年06月13日

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 郝凤莲

证书编号 CS182300232

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0017946

发证日期 2019年04月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郝凤莲

证件类型	居民身份证	证件号码	142431*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	中外建华诚工程技术集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：中外建华诚工程技术集团有限公司

证书编号：CS182300232

电子证书编号：CS20182300232

注册编号/执业印章号：1100008-CS014

注册专业：不分专业

有效期：2025年06月30日

2022-06-13 - 延续申请  
中外建华诚工程技术集团有限公司





社会保险登记号:91110107746722261A

校验码: d3ooxf

统一社会信用代码(组织机构代码):91110107746722261A

查询流水号: 11010720250317092221

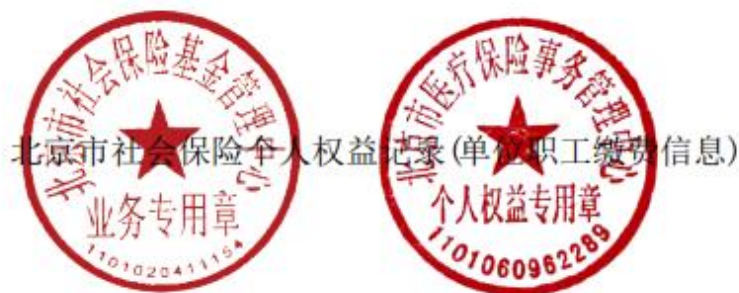
单位名称:中外建华诚工程技术集团有限公司

查询日期: 1992年10月至2025年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘春年	310105196801222453	养老保险	2010年09月	2025年02月	151
			失业保险	2010年09月	2025年02月	151
			工伤保险	2010年09月	2025年02月	151
			医疗保险	2010年09月	2025年02月	151
			生育保险	2010年09月	2025年02月	151
2	刘超	42010119841004701X	养老保险	2011年04月	2025年02月	146
			失业保险	2011年04月	2025年02月	146
			工伤保险	2011年04月	2025年02月	146
			医疗保险	2011年03月	2025年02月	147
			生育保险	2011年04月	2025年02月	146
3	魏彬	110108198005134234	养老保险	2016年07月	2025年02月	104
			失业保险	2016年07月	2025年02月	104
			工伤保险	2016年07月	2025年02月	104
			医疗保险	2016年07月	2025年02月	104
			生育保险	2016年07月	2025年02月	104
4	李贝贝	411282199209272394	养老保险	2023年08月	2025年02月	19
			失业保险	2023年08月	2025年02月	19
			工伤保险	2023年08月	2025年02月	19
			医疗保险	2023年08月	2025年02月	19
			生育保险	2023年08月	2025年02月	19
5	苏祎晨	412801198902270021	养老保险	2023年08月	2025年02月	19
			失业保险	2023年08月	2025年02月	19
			工伤保险	2023年08月	2025年02月	19
			医疗保险	2023年08月	2025年02月	19
			生育保险	2023年08月	2025年02月	19
6	李仙鹏	411282199202183620	养老保险	2023年08月	2025年02月	19
			失业保险	2023年08月	2025年02月	19
			工伤保险	2023年08月	2025年02月	19
			医疗保险	2023年08月	2025年02月	19
			生育保险	2023年08月	2025年02月	19
7	周辉	130126199710161511	养老保险	2023年08月	2025年02月	19
			失业保险	2023年08月	2025年02月	19



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
137	刘净	610103197103212867	养老保险	2011年05月	2025年02月	150
			失业保险	2011年05月	2025年02月	150
			工伤保险	2011年05月	2025年02月	150
			医疗保险	2011年05月	2025年02月	150
			生育保险	2011年05月	2025年02月	150
138	严桂兰	231023198307291020	养老保险	2020年05月	2025年02月	58
			失业保险	2020年05月	2025年02月	58
			工伤保险	2020年05月	2025年02月	58
			医疗保险	2020年05月	2025年02月	58
			生育保险	2020年05月	2025年02月	58
139	梁春艳	450122198503236028	养老保险	2015年11月	2025年02月	104
			失业保险	2015年11月	2025年02月	104
			工伤保险	2015年11月	2025年02月	104
			医疗保险	2015年11月	2025年02月	104
			生育保险	2015年11月	2025年02月	104
140	马会芹	370723197608280222	养老保险	2020年11月	2025年02月	52
			失业保险	2020年11月	2025年02月	52
			工伤保险	2020年11月	2025年02月	52
			医疗保险	2020年11月	2025年02月	52
			生育保险	2020年11月	2025年02月	52
141	吕炜	42020419690422451X	养老保险	2021年12月	2025年02月	39
			失业保险	2021年12月	2025年02月	39
			工伤保险	2021年12月	2025年02月	39
			医疗保险	2021年12月	2025年02月	39
			生育保险	2021年12月	2025年02月	39
142	郝凤莲	142431197110174521	养老保险	2018年05月	2025年02月	82
			失业保险	2018年05月	2025年02月	82
			工伤保险	2018年05月	2025年02月	82
			医疗保险	2018年05月	2025年02月	82
			生育保险	2018年05月	2025年02月	82
143	高菲菲	120101198901192528	养老保险	2023年11月	2025年02月	16
			失业保险	2023年11月	2025年02月	16
			工伤保险	2023年11月	2025年02月	16
			医疗保险	2023年11月	2025年02月	16
			生育保险	2023年11月	2025年02月	16
144	杜芹芹	371526198709154843	养老保险	2019年06月	2025年02月	68



455	张瑞琴	140311198512121248	养老保险	2022年02月	2025年02月	37
			失业保险	2022年02月	2025年02月	37
			工伤保险	2022年02月	2025年02月	37
			医疗保险	2022年02月	2025年02月	37
			生育保险	2022年02月	2025年02月	37

备注：  
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/hjkdhy/ggfw/>，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。  
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。  
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市石景山区社会保险事业管理中心  
日期：2025年03月17日



#### 4、中小企业声明函

说明：本企业为大型企业

5、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

无