

标段编号：4403922025042900401Y001

# 深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：深汕高中园综合高中周边配套市政道路工程可研、设计等  
前期服务

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

日期：2025年05月07日

## 5.2 资格审查文件

### 资格审查文件

资格审查文件内容如下：

- (1)通过年审的营业执照副本（原件扫描件）；
- (2)企业资质证书（原件扫描件）；
- (3)联合体共同投标协议（若有，原件扫描件）；
- (4)中小企业声明函扫描件（如招标文件有要求，则需提供）；
- (5)其他项目负责人职称格证书：原件扫描件；

(1)通过年审的营业执照副本（原件扫描件）；

	
营业执照	
统一社会信用代码 914403001924886790	
名称	深圳华粤城市建设工程设计有限公司
类型	有限责任公司
住所	深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层1701-1711
法定代表人	兰长青
成立日期	1994年06月30日
<div>重要提示</div> <div>1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</div> <div>2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<a href="http://www.szcredit.org.cn">http://www.szcredit.org.cn</a>）或扫描执照的二维码查询。</div> <div>3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。</div>	
	
登记机关 	
2019年02月20日	
中华人民共和国国家工商行政管理总局监制	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳华粤城市建设工程设计有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001924886790
注册号:	440301105923538
商事主体名称:	深圳华粤城市建设工程设计有限公司
住所:	深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层1701-1711
法定代表人:	兰长青
认缴注册资本(万元):	6000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1994-06-30
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-10-11
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳华粤城市建设工程设计有限公司湛江海湾分公司,深圳华粤城市建设工程设计有限公司岳阳分公司,深圳华粤城市建设工程设计有限公司湖南湘江新区分公司,深圳华粤城市建设工程设计有限公司佛山高明分公司,深圳华粤城市建设工程设计有限公司粤东分公司,深圳华粤城市建设工程设计有限公司肇庆分公司,深圳华粤城市建设工程设计有限公司阳江市阳东区分公司,深圳华粤城市建设工程设计有限公司福泉分公司,深圳华粤城市建设工程设计有限公司贵州分公司,深圳华粤城市建设工程设计有限公司怀化市分公司
备注:	

打印时间: 2025年04月18日16:8:3

版权所有: 深圳市市场监督管理局

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳华粤城市建设工程设计有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程管理服务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外)。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动);建筑工程机械与设备租赁。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 建设工程设计;建设工程勘察;工程造价咨询业务;建设工程监理;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;国土空间规划编制。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2025年04月18日16:8:36

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳华粤城市建设工程设计有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
兰长青	1800	自然人	自然人股东
深圳华粤科技投资有限公司	1200	本地企业	企业法人
深圳市华玉龙科技发展有限公司	3000	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年04月18日16:8:55

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



# 营业执照

(副本) (副本号:1-1)

统一社会信用代码 91441500MA52NLY4XF

名称	深圳华粤城市建设工程设计有限公司深汕特别合作区分公司
类型	有限责任公司分公司(自然人投资或控股)
经营场所	广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鹅埠市场河边第九栋202室
负责人	李毅
成立日期	2018年12月20日
营业期限	长期
经营范围	市政工程设计、公路工程设计、景观设计、规划及建设工程设计;工程技术咨询;工程勘察;工程监理;工程管理;工程代建;工程施工;工程总承包。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



企业信用信息公示系统网址: <http://gsxt.gdgs.gov.cn/>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



(2)企业资质证书（原件扫描件）；

企业名称		深圳华粤城市建设工程设计有限公司	
详细地址		深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层1701-1711	
建立时间		1994年06月30日	
注册资本金		6000万元人民币	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)		914403001924886790	
经济性质		有限责任公司	
证书编号		A144000289-6/1	
有效期		至2026年11月29日	
法定代表人	兰长青	职务	总经理
单位负责人	兰长青	职务	总经理
技术负责人	吴旗	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原发证日期: 2008年12月24日			

业务范围

公路行业（公路）专业甲级；市政行业（道路工程、桥梁工程）专业甲级。

\*\*\*\*\*

发证机关: (章)

2023 年 12 月 22 日

No.AF 0482491

证书延期	
有效期延至 年 月 日	
核准机关 (章)	
年 月 日	
有效期延至 年 月 日	
核准机关 (章)	
年 月 日	
有效期延至 年 月 日	
核准机关 (章)	
年 月 日	

企业变更栏	
变更核准机关 (章)	
年 月 日	
变更核准机关 (章)	
年 月 日	
变更核准机关 (章)	
年 月 日	

# 工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

住所：深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层1701-1711

统一社会信用代码：914403001924886790

法定代表人：兰长青

技术负责人：丁铭绩

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：市政公用工程

证书编号：甲242022010313

有效期：2022年12月31日至2025年12月30日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会





工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

## 工程咨询单位详情

### 基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
深圳华粤城市建设工程设计有限公司	广东	8	深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层1701-1711	2018-01-18

### 联系人信息

联系人	电话
白红丹	0755-82821011

### 专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
市政公用工程	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
建筑	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
水文地质、工程测量、岩土工程	√	√	√	√

我要咨询



关闭

网站地图 | 加入收藏

联系我们

网站主办单位：国家信息中心 网站标识码：bm04000010 京ICP备05052393号-7 京公网安备 11010202007736号

国家信息中心 版权所有，如需转载，请注明来源 推荐浏览器版本：IE11，IE8，谷歌，360极速版



关注微信服务号





# 工程设计资质证书

证书编号: A244000286

企业名称: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

统一社会信用代码: 914403001924886790

法定代表人: 兰长青

注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层  
1701-1711

有效期: 至 2029年03月07日

资质等级: 市政行业城镇燃气工程乙级  
风景园林工程设计专项乙级  
市政行业排水工程乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

市政行业给水工程乙级  
建筑行业建筑工程乙级  
\*\*\*\*\*

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月07日

(4)其他项目负责人资格证书：原件扫描件；





# 毕 业 证 书



(93专)毕字第 0193 号

学生陈伟伟系<sup>浙江省</sup>余姚人，现年二十一岁，于一九九一年九月至一九九三年七月在本院土木工程系铁道工程专业(二年制专科)学习期满，成绩合格，准予毕业。



院长 羊士明

一九九三年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈伟伟  
参保单位名称：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

社保电脑号：2509027  
单位编号：222885

身份证号码：310107197204095430  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	222885	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0
2024	05	222885	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0
2024	06	222885	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0
2024	07	222885	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2024	08	222885	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2024	09	222885	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2024	10	222885	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2024	11	222885	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2024	12	222885	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2025	01	222885	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2025	02	222885	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2025	03	222885	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2025	04	222885	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
合计			21200.0	10400.0			6500.0	2600.0			650.0		1098.0		1040.0	260.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6c8c571i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
222885

单位名称  
深圳华粤城市建设工程设计有限公司





## 投标附件 1. 投标函

（提示：本投标函中除明确由“招标人填写”外，其余空格均应由投标人填写完整。投标人一旦中标，该投标函将作为有关部门后续监管的依据。）

### 投标函

致招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

为确保贵方招标项目 深汕高中园综合高中周边配套市政道路工程可研、设计等前期服务 招标投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以 63.00 万元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：包括但不限于：可行性研究报告编制、方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、竣工图编制、BIM 设计、施工过程服务及后续相关等工作，并承担深化报告以及政府主管部门审批过程中可能出现的反复修改的工作责任。（投标人填写）。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且

我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的\_\_\_/ % 依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为良好及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（单位公章）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

投标人法定代表人签章：兰长青

单位地址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区 12 栋 17 层 1701-1711

邮政编码：518111    电话：0755-82821011    传真：0755-83567300

2025 年 5 月 7 日

## 法定代表人证明书

单位名称：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

地 址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层1701-1711

姓名：兰长青 性别：男 年龄：70岁 职务：总经理

系深圳华粤城市建设工程设计有限公司的法定代表人。

特此证明。





## 法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我兰长青（姓名）系深圳华粤城市建设工程设计有限公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托深圳华粤城市建设工程设计有限公司（单位名称）的陈世林（姓名）为我公司签署深汕高中园综合高中周边配套市政道路工程可研、设计等前期服务项目投标的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署深汕高中园综合高中周边配套市政道路工程可研、设计等前期服务项目投标的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

姓名	陈世林		中华人民共和国 居民身份证	
性别	男 民族汉			
出生	1989 年 1 月 2 日			
住址	广东省深圳市龙岗区富安街100号熙璟城豪苑1栋5号楼A座25B房			
公民身份号码	421126198901025139			
			签发机关	深圳市公安局龙岗分局
			有效期限	2022.03.23-2042.03.23

代理人：陈世林 性别：男 年龄：36 岁

身份证号码：421126198901025139 职务：交易员

投标人（盖章）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：兰长青

授权委托日期：2025 年 5 月 7 日

有效日期至：2025 年 12 月 30 日



投标附件 9. 中小企业声明函

## 中小企业声明函

深圳华粤城市建设工程设计有限公司（联合体）参加 深圳市深汕特别合作区建筑工程署（单位名称）的深汕高中园综合高中周边配套市政道路工程可研、设计等前期服务（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳华粤城市建设工程设计有限公司从业人员 135 人，营业收入为 14212.90 万元，资产总额为 9811.53 (2023 年度) 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业） 行业的 中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

日期：2025 年 5 月 7 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。