

标段编号： 2017-440300-70-03-500200006001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称： 莲花街道香蜜二村旧住宅区（棚户区）改造项目施工图设计

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市同济人建筑设计有限公司

日期： 2025年06月24日

资格审查文件

莲花街道香蜜二村旧住宅区（棚户区）改造项目施
工图设计
资格审查文件

标段编号：2017-440300-70-03-500200006001
投标人名称：深圳市同济人建筑设计有限公司
投标日期：2025年6月24日



营业执照

营业执照



统一社会信用代码
91440300726174579C

营 业 执 照



名 称 深圳市同济人建筑设计有限公司
类 型 有限责任公司
法 定 代 表 人 叶宇同

成 立 日 期 2000年12月29日
住 所 深圳市南山区科技园北区朗山路11号同
方信息港D栋六层

仅做项目投标使用

重
要
提
示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

2022年10月12日




企业资质证书

工程设计资质证书（建筑行业建筑工程甲级）

	企业名称： 深圳市同济人建筑设计有限公司
	经济性质： 有限责任公司
	资质等级： 建筑行业（建筑工程）甲级。
	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****
工 程 设 计 资 质 证 书	
证书编号： A144016533	
有效期： 至2029年11月19日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关：  2024 年 11 月 19 日 No.AZ 0413110

企业名称	深圳市同济人建筑设计有限公司		
详细地址	深圳市南山区科技园南区朗山路11号同方信息港7楼六层		
成立时间	2000年12月29日		
注册资本金	500万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300726174579C		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144016533-6/6		
有效期	至2029年11月19日		
法定代表人	叶宇同	职务	法定代表人
单位负责人	叶宇同	职务	企业负责人(企业经理)
技术负责人	邓伯阳	职称或执业资格	高级工程师/一级注册建筑师
备注： 原资质证书：2016年03月12日 原资质证书编号：150139			

业 务 范 围
建筑行业（建筑工程）甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
发证机关： （章）  2024 年 11 月 19 日 No.AF 0529200



质量管理体系认证证书

深圳市同济人建筑设计有限公司

统一社会信用代码：91440300726174579C

中国 广东省深圳市南山区科技园北区朗山路 11 号同方信息港 D 栋六层 518057

建立和实施的质量管理体系符合：

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

体系覆盖范围：

建筑工程设计。

审核地点：广东省深圳市南山区科技园北区朗山路 11 号同方信息港 D 栋六楼

本证书注册编号：00323Q30414R6M

证书有效期：2023 年 11 月 27 日至 2026 年 11 月 26 日

本证书的有效性依据年度监督审核获得保持

将平

认证机构



2023 年 11 月 27 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C003-M

上海质量体系审核中心

中国 上海 武夷路 258 号 <http://www.sac.org.cn>

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询



环境管理体系认证证书

证书编号：95725E0165R0M

兹证明

深圳市同济人建筑设计有限公司

统一社会信用代码：91440300726174579C

注册地址：深圳市南山区科技园北区朗山路11号同方信息港D栋六层

办公地址：广东省深圳市南山区科技园北区朗山路11号同方信息港D栋六层

服务地址：广东省深圳市南山区科技园北区朗山路11号同方信息港D栋六层

建立的管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

该体系覆盖业务范围

建筑工程设计

首次发证日期：2025年3月25日

证书有效日期：2028年3月24日

(注：获证组织必须定期接受监督审核，加贴合格标志，并与监督审核(查)结果通知书一并使用，证书方为有效)



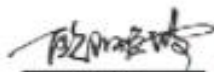
证书查询



微信公众账号

第一次监督
审核标志

第二次监督
审核标志



签发人



有效期三年，3年有效期内至少接受2次监督审核，证书随时有效并可随时上网查询 www.boschcert.com.cn

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn上查询，也可扫描上面的二维码查询

地址：深圳市南山区桂花路1号中电信息大厦西座120 邮编：750030 电话：0755-22814431

波仕顿认证



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：95725S0134R0M

兹 证 明

深圳市同济人建筑设计有限公司

统一社会信用代码：91440300726174579C

注册地址：深圳市南山区科技园北区朗山路11号同方信息港D栋六层

办公地址：广东省深圳市南山区科技园北区朗山路11号同方信息港D栋六层

服务地址：广东省深圳市南山区科技园北区朗山路11号同方信息港D栋六层

建立的管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

该体系覆盖业务范围

建筑工程设计

首次发证日期：2025年3月25日

证书有效日期：2028年3月24日

(注：获证组织必须定期接受监督审核，加贴合格标志，并与监督审核(查)结果通知书一并使用，证书方为有效)



证书查询



波仕顿公众号

第一次监督
贴标处

第二次监督
贴标处

签发人



波仕顿(深圳)认证检验有限公司



证书颁发后，3年有效期内至少接受2次监督审核，证书即时有效性可通过网站查询 www.iso9001.com.cn

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn上查询，也可扫描上面的二维码查询

地址：深圳市福田区莲花街道紫荆社区新闻路1号中电信息大厦西座820 邮箱：78935396@qq.com 电话：0755-33914131

波仕顿认证

证书号 第6052496号



发明专利证书

发 明 名 称：一种适用于平扭大位移的连廊支座

发 明 人：叶宇同;孙平;王文字;梁文杰

专 利 号：ZL 2022 1 1353302.8

专 利 申 请 日：2022年11月01日

专 利 权 人：深圳市同济人建筑设计有限公司

地 址：518057 广东省深圳市南山区科技园北区朗山路11号同
方信息港D栋六层

授 权 公 告 日：2023年06月16日

授 权 公 告 号：CN 115680130 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号 第6052496号

专利权人应当依照专利法及其实实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年11月01日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市同济人建筑设计有限公司

发明人：

叶字同;孙平;王文字;梁文杰

项目负责人的资格证书

执业资格证书

使用有效期:2025年03月19日
~2025年09月15日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:何敏鹏

性 别:男

出生日期:1975年04月28日

注册编号:20114411004

聘用单位:深圳市同济人建筑设计有限公司

注册有效期:2024年12月04日-2025年11月12日



主任



何敏鹏

个人签名:

签名日期: 2025.3.19

发证日期: 2024年12月04日

使用有效期:2025年06月11日
-2025年12月08日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：樊锐

性别：男

出生日期：1975年06月26日

注册编号：20084410917

聘用单位：深圳市同济人建筑设计有限公司

注册有效期：2024年12月04日-2026年06月12日



主任



个人签名：

签名日期：

2025.6.11

发证日期：2024年12月04日