

标段编号：2503-440306-04-01-175655001001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：燕罗街道贵和路（广深公路-众福路）新建工程（可研设计BIM一体化）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中筑（深圳）设计院有限公司

日期：2025年06月04日



统一社会信用代码
91440300559866059Q

营业执照

(副本)



名称 中筑(深圳)设计院有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2010年08月18日

法定代表人 黄文彪

住所 深圳市宝安区西乡流塘前进二路4号D馆405 (办公场所)

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2021年07月22日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



工程设计资质证书

证书编号: A244025330

企业名称: 中筑(深圳)设计院有限公司

统一社会信用代码: 91440300559866059Q

法定代表人: 黄文彪

注册地址: 深圳市宝安区西乡流塘前进二路4号D馆405(办公场所)

有效期: 至 2026年07月07日

资质等级: 风景园林工程设计专项乙级
建筑行业建筑工程甲级
市政行业乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年07月08日



工程咨询单位名录

中筑（深圳）设计院有限公司

注册地

备案专业

咨询工程师(投资)人数: - 人

开始从事工程咨询业务时间

统一社会信用代码

备案编号

备案时间:

导出

重置

查询

单位名称	注册地	备案专业个数	咨询工程师(投资) 个数	开始从事工程咨询业务时间	备案编号	备案时间
中筑（深圳）设计院有限公司	深圳	8	9	2021年	91440300559866059Q-21	2021-12-01

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
中筑（深圳）设计院有限公司	深圳市	9	深圳市宝安区西乡流塘前进二路4号D馆405(办公场所)	2021-12-01

联系人信息

联系人	电话
董文彪	0755-27082691

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
其他（城市规划）	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
铁路、城市轨道交通	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
其他（节能）	√	√	√	√

关闭

工程咨询单位备案

温馨提示：标*部分为公示信息。

备案编号：91440300559866059Q-21

一、基本情况			
1.1工程咨询单位基本信息			
单位名称*	中筑（深圳）设计院有限公司	单位性质	民营企业
统一社会信用代码	91440300559866059Q	营业/经营期限	2010-08-18~长期
注册地*	深圳	法定代表人	黄文彪
证件类型	身份证	证件号码	342921197903050010
开始从事工程咨询业务时间*	2021年	邮政编码	518000
通信地址	深圳市宝安区西乡流塘前进二路4号D馆405(办公场所)		
职工总数	76	咨询工程师（投资）人数*	9
从事工程咨询专业技术人员数	40	从事工程咨询的高级职称人数	5
从事工程咨询的中级职称人数	15	从事工程咨询的聘用退休人员数	0
除上述情况外的补充说明			

1.2 联系人				
备案联系人	姓名	黄文彪	职务	总经理
	固定电话	0755-27082691	手机	13923729028
	传真		电子邮箱	2698694882@qq. com
业务联系人*	姓名	黄文彪	职务	总经理
	固定电话*	0755-27082691	手机	13923729028
	传真		电子邮箱	2698694882@qq. com

温馨提示：标*部分为公示信息。

备案编号：91440300559866059Q-21

二、专业和服务范围					
序号	备案专业*	规划咨询*	项目咨询*	评估咨询*	全过程工程咨询*
1	建筑	√	√	√	√
2	市政公用工程	√	√	√	√
3	公路	√	√	√	√
4	其他（城市规划）	√	√	√	√
5	水利水电	√	√	√	√
6	铁路、城市轨道交通	√	√	√	√
7	生态建设和环境工程	√	√	√	√
8	其他（节能）	√	√	√	√

温馨提示：标*部分为公示信息。 备案编号：91440300559866059Q-21

三、专业技术人员配备情况							
序号	备案专业	咨询工程师(投资)人数	人数				备注
			高级职称	中级职称	其他	合计	
1	建筑	3	5	15	0	20	
2	市政公用工程	3	1	7	0	8	
3	公路	1	0	5	0	5	
4	其他（城市规划）	2	2	5	0	7	
5	水利水电	0	0	0	0	0	
6	铁路、城市轨道交通	0	0	0	0	0	
7	生态建设和环境工程	0	0	0	0	0	
8	其他（节能）	0	0	0	0	0	

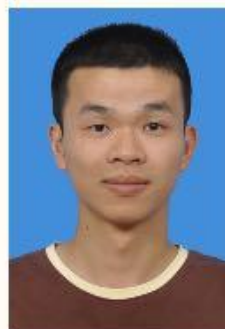
温馨提示：标*部分为公示信息。 备案编号：91440300559866059Q-21

四、非涉密的咨询结果							
序号	备案专业*	服务范围*	合同项目名称*	委托单位	完成时间(年)	项目代码	备注

广东省职称证书

姓 名：吴小武

身份证号：441602198404011756



职称名称：高级工程师

专 业：市政路桥设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101091275

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

投标函

致招标人：深圳市宝安区燕罗街道办事处

为确保贵方招标项目燕罗街道贵和路（广深公路-众福路）新建工程（可研设计 BIM 一体化）招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以固定总价暂定为 135.4171 万元，其中可行性研究报告编制费暂定为 10.9025 万元，工程设计费暂定为 104.4146 万元，BIM 技术应用服务费暂定为 20.1 万元。结算按照合同条款约定的可研、设计、BIM 技术应用服务费用的结算方法进行结算。

（投标人填写）

2、我方同意递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、我方一旦中标，将保证在收到中标通知书后，依其规定日期和地点，与贵方按照招标文件约定内容签订可研、设计、BIM 技术应用服务合同。逾期视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成可研、设计、BIM 技术应用服务合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：本项目招标内容包括但不限于：编制可行性研究报告、方案设计（含设计调整）、初步设计及概算编制（含设计调整）、施工图设计（含设计调整）、施工配合和协助编制竣工图、建筑信息模型（BIM）技术应用服务等，设计内容包括但不限于：道路工程、给排水工程（含再生水）、电气工程、管线迁改及海绵城市工程等及以上未列出但与本项目相关的专业、其他特殊工程和批准的投资计划所含的所有工程设计内容。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员（详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（见本章附表一）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（见本



章附表二)。我方一旦中标,则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时,须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定、且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人,则招标人有权取消我方中标资格,或酌减可研、设计、BIM 技术应用服务费,或单方面终止合同,由此造成的违约责任由我方承担。

7、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则,我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标资格等处理;我方行为涉嫌构成犯罪的,将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

8、如果违反本投标函中任何条款,我方愿意接受:

- (1) 视作我方单方面违约,并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同;
- (2) 履约评价评定为良好及以下;
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标;
- (4) 建设行政主管部门(或相关主管部门)处以的不良行为记录或行政处罚。

9、除非贵我双方另外达成协议并生效,贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件,将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人(单位公章):  中筑(深圳)设计院有限公司

投标人法定代表人签章:

单位地址: 深圳市宝安区西乡流塘前进二路4号D馆405(办公场所)

邮政编码: 518132 电话: 0755-27082691 传真: 0755-27082691

2025 年 06 月 04 日



附表一：

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	吴小武	性别	男	出生年月	1984-04
学历	硕士研究生	学位	硕士	所学专业	土木工程
职务	项目负责人		何专业何职称	市政路桥设计、高级工程师	
执业注册资格	/		执业注册资格证书编号	/	
项目负责人近 5 年已主持完成设计的同类工程情况					
序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期或施工许可 发证日期	备注
1	深圳市宝安区燕罗街道办事处	燕罗街道凯翔路(根玉路一祥溪路)新建工程(设计)(小型工程)	设计费：35.0483 万元 BIM 技术应用费：36 万元	2022.10.28	
2	深圳市宝安区沙井街道办事处	沙井街道怡和路(环镇路-埔西路)新建工程（设计）（小型工程）	32	2023.03.13	
3	深圳市宝安区福永街道办事处	福永街道腾丰二路(腾程路-福凤路)新建工程（设计）	设计费：80.7611 万元 BIM 技术应用费：20.25 万元	2023.04.23	
4	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道丰达三路(新荣路—新仁路)新建工程（设计）	26.8481	2023.05.22	
5	深圳市宝安区航城街道办事处	航城街道规划八路(规划一路-规划二路)新建工程（可研设计一体化）	设计费：35.26 万元 咨询费：4.66 万元	2023.10.12	
.....					

注：本表中的项目负责人近 5 年已主持完成设计的同类工程业绩须与附表四的业绩保持一致，业绩证明材料在附表四中提供。

附表二：

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓 名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保缴纳单位
1	吴小武	1984. 04		高级工程师	市政路桥设计	中筑（深圳）设计院有限公司
2	司志录	1976. 11	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	给排水	中筑（深圳）设计院有限公司
3	简永杰	1985. 10	注册电气工程师（供配电）	高级工程师	电气	中筑（深圳）设计院有限公司
4	夏小平	1968. 04		高级工程师	基建工程	中筑（深圳）设计院有限公司
5	康 军	1973. 10		高级工程师	结构	中筑（深圳）设计院有限公司
6	赵晶	1981. 10		高级工程师	工程概预算	中筑（深圳）设计院有限公司
7	任 静	1990. 07		高级工程师	暖通空调	中筑（深圳）设计院有限公司
8	魏永	1975. 04	注册咨询工程师	工程师	市政公用工程、建筑	中筑（深圳）设计院有限公司


注：1. 须随本表提交表中人员的执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件，项目负责人的证书、证件等材料在前表中已提供过的，此表可无须再提供。

2. 表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

3. 本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。



吴小武

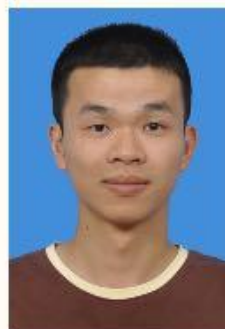
硕士研究生		
毕业证书		
研究生 吴小武	性别 男，一九八四年 四 月 一 日生，于	
二〇〇八年 九 月至二〇一一年五 月	在 土木工程	
专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格， 毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位：中南大学	校(院、所)长：黄佑吉	
证书编号：105331201102001267	二〇一一年 五 月 二十七日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：吴小武

身份证号：441602198404011756



职称名称：高级工程师

专 业：市政路桥设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101091275

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 吴小武	社保电脑号: 809677741	身份证号码: 441602198404011756	页码: 1
参保单位名称: 中筑(深圳)设计院有限公司	单位编号: 601478		计算单位: 元

基数	单位交	个人交	单位交
2360	9.44	2360	18.88
2360	9.44	2360	18.88
2360	9.44	2360	18.88
2520	10.08	2520	20.16
2520	10.08	2520	20.16
2520	10.08	2520	20.16

3 88.36 117.12



1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e9d00badb83n) 核查, 验证码有效期三个月。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
中筑(深圳)设计院有限公司



司志录

普通高等学校	
毕业证书	
	
中华人民共和国教育部制	
No. 00140744	
学生	司志录 性别 男
1976 年 11 月 16 日生,于 1995 年	
09 月至 1999 年 07 月在本校	
环境工程 专业	
四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。	
辅修计算机及应用专业合格,达到该专业毕业要求。	
校(院)长: 	
校 名: 哈尔滨建筑大学	
一九九九年七月五日	
学校编号: 10218990827	

广东省专业技术资格委员会	
	
粤高证字第 1100101039041 号	
司志录 于二〇一一年	
十二月,经 深圳市建筑	
工程高级专业技术资格第一	
评审委员会评审通过,	
具备 给排水高级工程师	
资格。特发此证	
发证机关: 深圳市人力资源和社会保障局	
二〇一一年六月十五日	
	

使用有效期: 2024年03月04日
- 2025年06月30日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 司志录

性 别: 男

出生日期: 1976年11月16日

注册编号: CS20114300162

聘用单位: 中筑(深圳)设计院有限公司

注册有效期: 2024年03月01日-2027年06月30日



个人签名:

签名日期: 2025-3-4

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年03月01日

姓名: 司志录	社保电话号: 2609591	身份证号码: 230103197611160310	页码: 1
参保单位名称: 中筑(深圳)设计院有限公司	单位编号: 601478		计算单位: 元

数量	单位	金额	单位	金额
3	1.09	3523	28.18	
3	0.09	3523	28.18	
3	14.09	3523	28.18	
3	4.09	3523	28.18	
3	14.09	3523	28.18	
3	4.09	3523	28.18	
3	14.09	3523	28.18	
社保费缴纳清单 证明专用章				
81.34			69.08	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea445e91de ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
601478
单位名称
中筑（深圳）设计院有限公司



简永杰

成人高等教育

毕业证书



学生 **简永杰** 性别 **男**，一九八五年 十 月 十九 日生，于 二〇〇九 年
一 月至 二〇一 年 七 月在本校 **电气工程及其自动化**
专业 **函授** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**广东工业大学** 校（院）长：

批准文号：**(85)教高三字003号**
证书编号：**118455201105200308** 二〇一 年 七 月 十五 日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

32

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执
业范围和注册有效期内执业。

姓 名 **简永杰**

证书编号 **DG234401660**



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. **DG0028809** 发证日期 **2023年10月24日**

广东省职称证书

姓名：简永杰
身份证号：440782198510196834



职称名称：高级工程师
专 业：建筑电气设计
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2018年11月10日
评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101059249
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅
发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	12	601478	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.89	4.72
2025	01	601478	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.89	4.72
2025	02	601478	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.89	4.72
2025	03	601478	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	601478	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	601478	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4267.4	2156.16			602.13	200.73			200.73		38.36	17.12		29.28	

单位名称
中筑（深圳）设计院有限公司



夏小平



证字第 900102 号

夏小平同志于一九八六年九月至一九九〇年七月在本院建筑工程系建筑学专业学员2队四年学制大学本科修业期满，考试合格准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

院 长

徐伯璋

政治委员

张波

一九九〇年七月十五日

姓 名 夏小平

性 别 男

出生年月 1968.04

工作单位 海军潜艇学院迁建指挥部

专 业 基建工程

资格名称 高级工程师

考评机构 海军高级专业技术资格评审委员会

评定时间 2011.12



证书编号(总)字 0105929

发证时间 2013.04



发证机关(盖章)

姓名: 夏小平 社保电话号: 809540937 身份证号码: 440803196804259512 页码: 1

参保单位名称: 中筑 (深圳) 设计院有限公司 单位编号: 601478 计算单位: 元

基数	单位交	个人交	单位交
2360	9.44	2360	18.88
2360	9.44	2360	18.88
2360	9.44	2360	18.88
2520	10.08	2520	20.16
2520	10.08	2520	20.16
2520	10.08	2520	20.16
	89.36		117.12

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9d00bab29ba ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
601478
单位名称
中筑（深圳）设计院有限公司



康军

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00255085

学生康军 性别男，一九七三年
十月三十日生，于一九九二年九月
至一九九六年七月在本校土木工程系
工业与民用建筑专业四年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长:

潘跃奎

校名:

南昌大学

一九九六年七月六日

学校编号:

9640906



康军 于二〇〇九年
十二月，经深圳市建筑工程高
级专业技术资格

评审委员会评审通过，

具备 结构 高级工程师
资格。特发此证



粤高职称字第 1002001100274 号

发证机关: 广东省人事厅
二〇一〇年三月十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：康军 社保电脑号：600479208 身份证号码：360104197310301955 页码：1
 参保单位名称：中筑（深圳）设计院有限公司 单位编号：601478 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	601478	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	4.72
2025	01	601478	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	4.72
2025	02	601478	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	4.72
2025	03	601478	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
2025	04	601478	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
2025	05	601478	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
合计			4536.92	2156.16			2007.0	802.8			200.73			117.12	29.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9d00bb49a9q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 601478 中筑（深圳）设计院有限公司



赵晶

普通高等学校 毕业证书	学生 赵晶 性别 女 一九八一年十月十七日生，于二〇〇〇年 九月至二〇〇四年七月在本校 农林经济管理 专业 肆 年制本科学习，修完教学计划规定 的全部课程，成绩合格，准予毕业。
	校(院)长: 
中华人民共和国教育部监制 No. 03116369	校 名:  二〇〇四年七月十日 学校编号: 101571200405000463

	工程概预算 专业名称 Profession Series 资格名称 高级工程师 Post Qualification 授予时间 2021 年 12 月 Conferment Date
(加盖发证机关钢印有效) 赵晶	
姓 名 Name 性 别 Sex 身份证号 ID No. 工作单位 辽宁中龙建设有限公 Establishment	发证机关 Issued by 202101021020245 证书管理号 Certificate Management No.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵晶 社保电脑号：808876959 身份证号码：210104198110171422 页码：1
 参保单位名称：中筑（深圳）设计院有限公司 单位编号：601478 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	601478	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	4.72
2025	01	601478	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	4.72
2025	02	601478	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	4.72
2025	03	601478	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
2025	04	601478	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
2025	05	601478	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
合计			4536.92	2156.16			2007.0	802.8			200.73			117.12	29.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea46a85c5f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 601478 中筑（深圳）设计院有限公司



任静

硕士研究生		研究生 任静	性别 女
1990 年 7 月 6 日生,于 2012		年 9 月至 2014 年 7 月在	
供热、供燃气、通风及空调工程 专业		学习,学制 年,修完硕士研究生培	
养计划规定的全部课程,成绩合格,毕业		论文答辩通过,准予毕业。	
		校 长: 	
哈尔滨工业大学制		学 校: 哈尔滨工业大学	
No. 0042332		2014 年 7 月 8 日	
		编号: 102131201402272158	

	姓 名: 任静
(加盖授予部门钢印有效)	性 别: 女
	出生年月: 1990年07月06日
	专业名称: 暖通空调
	资格名称: 高级工程师
	授予时间: 2021年9月1日
持证人签名: _____	授予部门: 
身份证号码: 231102199007060040	(印章)
编 号: B102110138	

姓名: 任静 社保电脑号: 811605072 身份证号码: 231102199007060640 页码: 1

参保单位名称: 中筑(深圳)设计院有限公司 单位编号: 601478 计算单位: 元

基数	单位交	个人交	单位交
2360	9.44	2360	18.88
2360	9.44	2360	18.88
2360	9.44	2360	18.88
2520	10.08	2520	20.16
2520	10.08	2520	20.16
2520	10.08	2520	20.16

3 55.36 117.12

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea445cb15u ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
601478
单位名称
中筑（深圳）设计院有限公司



魏永

<p>普通高等学校 毕业证书</p>  <p>中华人民共和国国家教育委员会印制 No. 00233306</p>	<p>学生魏永性别男，一九七五年 四月二日生，于一九九三年九月 至一九九七年七月在本校给排水 工程专业四年制本科学习，修 完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。</p> <p>校(院)长: 顾铭洪 校名: 扬州大学 一九九七年六月廿日 学校编号: 9730141</p>
---	--

	<p>魏永 同志:</p> <p>经 建设工程 中级 专业技术资格评审委员会评审，已确认你 具备 工程师 专业技术资格，可 聘任相应专业技术职务。</p> <p>评审委员会(印) 二〇〇五年九月十日</p> <p>专业技术资格审批部门(印) 二〇〇五年十月二十四日</p>
<p>姓 名 魏永 性 别 男 出生年月 1975.04 工作单位 丰县建筑设计院 证书编号 05 80116</p>	

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓 名：魏永

性 别：男

身份证号：32032119750420183X

证书编号：咨登2420241048863

专 业 一：市政公用工程

专 业 二：建筑

执业单位：中筑（深圳）设计院有限公司

有效期至：2027年09月26日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2024年09月26日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏永 社保电脑号：816313984 身份证号码：32032119750420183X 页码：1
 参保单位名称：中筑（深圳）设计院有限公司 单位编号：601478 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数
2024	12	601478	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	601478	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	601478	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	601478	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	04	601478	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	05	601478	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
合计			4267.4	2156.16			602.13	200.73			200.73			117.12	29.28

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9e2c66fd241 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 601478
 单位名称
 中筑（深圳）设计院有限公司



附表三：

近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	中标日期或 合同签订日 期或施工许 可发证日期	备注（网站中文名及有 效的网址链接）
1	深圳市宝安区燕罗街道办事处	燕罗街道凯翔路(根玉路一祥溪路)新建工程(设计)(小型工程)	设计费：35.0483 万元、BIM 技术应用费：36 万元	2022.10.28	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1707528&channelId=2851
2	深圳市宝安区沙井街道办事处	沙井街道怡和路（环镇路-埔西路）新建工程（设计）（小型工程）	32	2023.03.13	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1800318&channelId=2851
3	深圳市宝安区福永街道办事处	福永街道腾丰二路（腾程路-福凤路）新建工程（设计）	设计费：80.7611 万元、BIM 技术应用费：20.25 万元	2023.04.23	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1779774&channelId=2851
4	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道丰达三路（新荣路—新仁路）新建工程（设计）	26.8481	2023.05.22	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1836252&channelId=2851
5	深圳市宝安区航城街道办事处	航城街道规划八路（规划一路-规划二路）新建工程（可研设计一体化）	设计费：35.26 万元、咨询费：4.66 万元	2023.10.12	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1923114&channelId=2851

投标人名称：中筑（深圳）设计院有限公司（盖章）



日期：2023 年 05 月 04 日

附表三：

近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	中标日期或 合同签订日 期或施工许 可发证日期	备注（网站中文名及有 效的网址链接）
1	深圳市宝安区燕罗街道办事处	燕罗街道凯翔路(根玉路一祥溪路)新建工程(设计)(小型工程)	设计费： 35.0483 万元、 BIM 技术应 用费：36 万元	2022.10.28	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1707528&channelId=2851
2	深圳市宝安区沙井街道办事处	沙井街道怡和路（环镇路-埔西路）新建工程（设计）（小型工程）	32	2023.03.13	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1800318&channelId=2851
3	深圳市宝安区福永街道办事处	福永街道腾丰二路（腾程路-福凤路）新建工程（设计）	设计费： 80.7611 万元、 BIM 技术应 用费：20.25 万元	2023.04.23	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1779774&channelId=2851
4	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道丰达三路（新荣路—新仁路）新建工程（设计）	26.8481	2023.05.22	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1836252&channelId=2851
5	深圳市宝安区航城街道办事处	航城街道规划八路（规划一路-规划二路）新建工程(可研设计一体化)	设计费：35.26 万元、咨询 费：4.66 万元	2023.10.12	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1923114&channelId=2851

投标人名称：中筑（深圳）设计院有限公司（盖章）

日期：2025 年 06 月 04 日

燕罗街道凯翔路(根玉路一祥溪路)新建工程(设计)(小型工程)

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

燕罗街道凯翔路(根玉路一祥溪路)新建工程(设计)-(小型工程)

发布时间: 2022-10-25 信息来源: 本站 浏览次数: 164

招标项目编号:	440393202209290020001
招标项目名称:	燕罗街道凯翔路(根玉路一祥溪路)新建工程(设计)
标段名称:	燕罗街道凯翔路(根玉路一祥溪路)新建工程(设计)-(小型工程)
项目编号:	44039320220929002
公示时间:	2022-10-25 11:24至2022-10-28 11:24
招标人:	深圳市宝安区燕罗街道办事处
招标代理机构:	深圳市华明招标代理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	中筑(深圳)设计院有限公司
中标价(万元):	71.0483万元
中标工期:	/
项目经理:	
资格等级:	

公众号

官方网站

智能客服

CA驱动

中标通知书

标段编号: 4403932022092900200101Y

标段名称: 燕罗街道凯翔路(根玉路一祥溪路)新建工程(设计)-(小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中筑(深圳)设计院有限公司

中标价: 71.0483万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2022-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-10-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-14



查验码: 1663227210194798 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



燕罗街道司法所
合同审核专用章

签订日期: 2022年 10 月 18 日

合同已审核
燕罗街道城建办

设计合同

项目名称：燕罗街道凯翔路(根玉路—样溪路)新建工程（设计）（小型工程）

项目建设地点：深圳市宝安区燕罗街道

发包人（以下简称甲方）：深圳市宝安区燕罗街道办事处

设计人（以下简称乙方）：中筑（深圳）设计院有限公司

甲方委托乙方承担燕罗街道凯翔路(根玉路—样溪路)新建工程（设计）（小型工程）设计任务，经双方协商一致，签订本合同共同执行。

第一条 本合同依据下列政府文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《深圳市住房和建设局关于做好我市建设工程施工图审查改革工作的通知》（深建规〔2020〕9号）。
- 1.3 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》、《土地使用权出让合同书》。
- 1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.5 建设工程批准文件。
- 1.6 招标文件、投标文件、中标通知书。
- 1.7 其他有关文件。

第二条 设计依据

- 2.1 招标文件、补遗书和答疑书等（若涉及）。
- 2.2 甲方提交的基础资料。
- 2.3 投标文件（若涉及）。
- 2.4 中标方案调整意见（若涉及）。
- 2.5 各阶段设计文件审查意见。
- 2.6 其他有关资料。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- a) 本合同的合同条件；
- b) 中标通知书（若涉及）；
- c) 招标文件及其附件（含补遗书）（若涉及）；
- d) 投标文件及其附件（若涉及）；
- e) 本合同当事各方包括工程监理之间各类有约束力的往来函件。

第四条 设计范围

本合同项目的设计范围包括：

(1)建设规模：本项目呈东西走向，西起祥溪路，东至根玉路，道路全长 215.658m，红线宽 15m，双向两车道，设计速度 20km/h，道路等级为城市支路。建设内容主要包括：拆除现状地坪，新建机动车道、人行道及非机动车道，乔木迁移，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、缆线型管廊、多功能智能杆、海绵城市、燃气等），对道路红线内的管线进行迁改，并根据实际设置水土保持措施。工程内容主要包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线迁改工程、水土保持工程等。

(2)工作内容：燕罗街道凯翔路(根玉路—祥溪路)新建工程进行设计，包括方案设计（含设计调整）、初步设计及概算编制（含设计调整）、施工图设计（含设计调整）、后续服务和编制竣工图等。

第五条 乙方在设计阶段中的工作内容

本项目的设计工作包括方案设计（含设计调整）、初步设计及概算编制（含设计调整）、施工图设计（含设计调整）、施工配合和绘制竣工图五个阶段。乙方应完成五个阶段的全部工作，并承担深化设计以及因政府主管部门审查而出现的反复修改的工作责任及协助报审工作（工程设计费内已包含以上全部工作费用）。各阶段设计成果深度必须满足国家规范及《深圳市政府投资项目前期工作技术文件编制指南（试行）》有关规定要求，并落实海绵城市、水土保持、绿色节能等所有在项目竣工验收前由各行业、单位提出的建设要求，设计成果要求见第六条。

5.1 方案设计（含设计调整）阶段：

(3) 主要施工图 A2 装订成册 6 套

6.4 后续服务阶段

(1) 设计变更图纸（如有时） 16 套

(2) 招标配合，编制各项招标文件中的技术要求和参数指标。

6.5 绘制竣工图

(1) 全套竣工图 10 套

(2) 竣工图电子文档 4 套

6.6 上述 6.1-6.5 条为乙方必须提供的设计成果。甲方需加晒图纸时，乙方只收取晒图成本费。

6.7 方案设计及施工图设计图纸及说明应采用中文。

第七条 设计费的支付

7.1 设计费（含基本设计费和竣工图编制费）暂定为人民币¥35.0483万元（大写：叁拾伍万零肆佰捌拾叁元整），其中，项目投资匡算 1585 万元；计费额以投资匡算的建安费 1193 万元计算；专业调整系数为 1.0，工程复杂程度系数 0.9，附加调整系数为 1；竣工图编制费按基本设计费的 8%计取；并下浮 20%。

实际工程设计收费参照《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）和《关于印发燕罗街道政府投资项目管理办法(2022 年 5 月修订版)的通知》（深宝燕街(2022)8 号）规定，以发改部门批准的概算建安费为基数并下浮 20%计取（若结算价不超过 10 万元则不需下浮 20%）。

甲方向乙方实际支付的设计费总额，应不高于宝安区发展和改革局审批的初步设计概算中的工程设计费总额。如政府审计部门审定的设计费结算总价超过宝安区发展和改革局概算批复的工程设计费总额，则其结算总价按宝安区发展和改革局概算批复的工程设计费结算并包干；如设计费结算总价未超过宝安区发展和改革局概算批复的工程设计费总额，则以政府审计部门审定价为准。

设计费用已包括乙方完成本招标项目工程设计全过程的所有工作量和提供全套设计文件、后续服务、竣工图编制的全部费用和一切明示和暗示的风险、义务、责任等，主要包括（但不限于）：

拟投入本项目的主要人员一览表

工程名称：燕罗街道凯翔路(根玉路—祥溪路)新建工程（设计）（小型工程）

序号	姓 名	年 龄	职 务	学 历	职 称
1	吴小武	38	项目负 责人	本科	路桥高级工程师
2	夏小平	35	专业负 责人	学士	一级注册建筑师
3	黄家明	41	设计员	专科	工程师
4	孙光	36	给排水 设计员	专科	工程师
5	董军红	51	电气设 计师	本科	注册电气工程师

备注：必须附上本表中所有人员近 3 个月的投标人本单位社保证明（原件扫描件或复印件加盖公章扫描件）。

（此页无正文）

甲方（公章）：

深圳市宝安区燕罗街道办事处

负责人（签章）：



乙方（公章）：

中筑（深圳）设计院有限公司

法定代表人（签章）：



委托代理人（签章）：

委托代理人（签章）：

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

地址：深圳市宝安区西乡流塘前进二路4号D
馆405

电话：

开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳彩
田支行

银行帐号：4000030309200078908

合同签署时间：2022 年 月 日

合同签订地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

BIM 咨询服务合同

建设单位（甲方）：深圳市宝安区燕罗街道办事处

咨询单位（乙方）：中筑（深圳）设计院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合国家住建部、广东省、深圳市BIM技术推广应用有关规定和本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就甲方委托乙方完成燕罗街道凯翔路(根玉路—祥溪路)新建工程（设计）（小型工程）及应用有关事项达成一致意见，订立本协议。

第一条、工程概况

工程名称：燕罗街道凯翔路(根玉路—祥溪路)新建工程（设计）（小型工程）

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

工程规模：本项目呈东西走向，西起祥溪路，东至根玉路，道路全长 215.658m，红线宽 15m，双向两车道，设计速度 20km/h，道路等级为城市支路。建设内容主要包括：拆除现状地坪，新建机动车道、人行道及非机动车道，乔木迁移，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、缆线型管廊、多功能智能杆、海绵城市、燃气等），对道路红线内的管线进行迁改，并根据实际设置水土保持措施。工程内容主要包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线迁改工程、水土保持工程等。

第二条、合同范围

包含但不限于以下工作内容：自设计阶段至施工阶段的 BIM 咨询服务。

工作范围主要包括以下内容：

1、签订合同后：自合同签订之日起 15 个工作日内编制本项目 BIM 实施方案，包括明确项目各参与方的工作职责内容、BIM 应用范围和内容、BIM 实施的组织与管理、模型成果与 BIM 应用成果交付等内容，并根据项目实际情况更新版本；搭建本项目 BIM 管理体系，参与并提供本项目招标过程的 BIM 咨询服务及合同咨询服务；

2、设计阶段：建立设计、施工 BIM 协调机制，搭建本项目全专业 BIM 模型（含

5、按国家和地方行政主管部门的政策和要求，在任务书规定的期限内，完成 BIM 咨询相关工作。

第四条、合同价款及支付

一、合同暂定金额:

1、本工程合同价暂定为 36 万元，结算时根据概算批复的建安费，按照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》收费标准，采用市政道路工程费用基价表中的设计施工运维三阶段应用费率 0.45%并下浮 20%计取，且不超过概算批复的 BIM 咨询服务费设计施工阶段费用。如政策发生变化，按照最新政策法规执行。

2、本工程 BIM 咨询服务费是乙方按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务，除此之外，甲方不再向乙方支付任何费用。

二、甲方应按以下方式支付乙方的咨询服务费:

1、合同签订后，15 个工作日内支付至 BIM 咨询服务费暂定价的 10%；

2、完成设计阶段全部工作，相关成果通过甲方审核确认后，15 个工作日内支付至 BIM 咨询服务费暂定价的 40%；

3、完成施工及施工准备阶段全部工作，相关成果通过甲方审核确认后，15 个工作日内支付至 BIM 咨询服务费暂定价的 80%；

4、完成竣工验收阶段全部工作，相关成果通过甲方审核确认后，15 个工作日内支付余款。

5、乙方知晓甲方资金系政府拨款，如遇政策影响或审批延迟，导致甲方未能及时支付款项，乙方同意不以此为由追究甲方任何责任。

第五条、权利义务

合同在履行过程中发生争议，甲方与乙方应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

（一）提交深圳国际仲裁院仲裁；

（二）依法向甲方所在地人民法院起诉。

第十一条 其他

1. 本合同一式拾份，甲方执陆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。
2. 本合同附件与本合同具有同等法律效力。
3. 其他未尽事宜双方另行协商确定。

（以下无正文，为签字盖章页）

甲方：深圳市宝安区燕罗街道办事处

法定代表人（或授权代表）：

邮政编码：

传真：

乙方：中筑（深圳）设计院有限公司

法定代表人（或授权代表）：

邮政编码：

传真：

开户银行：

银行帐号：

签订日期：2022年10月28日

开户银行：中国工商银行股份有限

公司深圳彩田支行

银行帐号：4000030309200078908

签订日期：2022年10月28日

沙井街道怡和路（环镇路-埔西路）新建工程（设计）（小型工程）

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN TRADING GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

沙井街道怡和路（环镇路-埔西路）新建工程（设计）（小型工程）

发布时间：2023-03-06 信息来源：本站 浏览次数：761

工程编号：XX20230227004

工程名称：沙井街道怡和路（环镇路-埔西路）新建工程（设计）（小型工程）

公示日期：2023-03-06 15:01

招标人：深圳市宝安区沙井街道办事处

招标代理机构：广咨国际工程投资顾问（深圳）有限公司

招标方式：邀请招标

中标人：中筑（深圳）设计院有限公司

中标价：32.000000万元

中标工期：30天

公众号

官方网站

智能客服

CA驱动

CA

CA

中标通知书

标段编号: XX20230227004

标段名称: 沙井街道怡和路(环镇路-埔西路)新建工程(设计)
(小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 邀请招标

中标单位: 中筑(深圳)设计院有限公司

中标价: 32.000000 万元

中标工期: 30 天



本工程于 2023-02-28 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

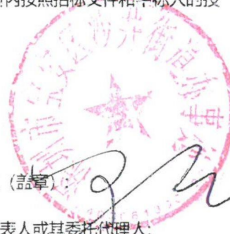
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

打印日期: 2023-03-13

防伪码: 09933723293766286890230313104800195

合同编号：沙井街道建书2023年第0365号

深圳市宝安区沙井街道办事处 设计合同

项目名称：沙井街道怡和路（环镇路-埔西路）新建工程（设计）

（小型工程）

项目地点：深圳市宝安区沙井街道

甲 方：深圳市宝安区沙井街道办事处

乙 方：中筑（深圳）设计院有限公司



建筑工程设计合同

发包方（甲方）：深圳市宝安区沙井街道办事处

设计方（乙方）：中筑（深圳）设计院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 沙井街道怡和路（环镇路-埔西路）新建工程（设计）（小型工程）（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本项目合同中“■”为被选中内容，“□”为未被选中内容。

第一条 设计合同组成部分：

- 1.1 合同协议书、招标文件、招标文件澄清及补遗文件（若有）；
- 1.2 中标通知书；
- 1.3 投标文件；
- 1.4 设计技术标准与规范；
- 1.5 双方之间各类有约束力的往来函件；
- 1.6 甲方合理拟定的其他合同条款。

第二条 设计范围

本项目起点接环镇路，终点至埔西路，道路全长 223.357m，红线宽 15m，双向两车道，设计速度 30km/h，道路等级为城市支路。建设内容主要包括：新建机动车道、人行道及非机动车道，完善交通安全设施及市政配套设施（绿化、给排水、缆线型管廊、多功能智能杆、燃气、海绵城市）等。

本次招标范围：包含但不限于方案设计（含估算编制）、初步设计及概算编制、施工图设计、后续施工配合服务及协助施工单位编制竣工图、竣工结（决）算（含审计）配合服务等。

2.2 工作要求：

按照国家、省、深圳市相关法律、法规、规范要求开展设计工作。

第三条 乙方分阶段设计工作内容

3.1 本项目的设计工作可分为 ■方案设计阶段■初步设计阶段■施工图设计阶段■施工配合和协助竣工图绘制。乙方应完成全部设计工作必须达到施工图设计深度要求以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作责任（设计费总额的最终结算价已包含以上所述一切工作范围。）

3.2 各阶段设计图纸深度必须满足国家规范及深圳市有关规定要求及设计成果要求。

3.3 分阶段设计工作内容包含但不限于如下：

3.3.1 方案设计阶段

合甲方的实际需求给予免费提供。

4.7 以上图纸及说明等均应采用中文，必须均采用常见的办公软件文件格式，不能加密，必须可以编辑且不限使用次数。

第五条设计费用及支付

5.1 设计费（含税价）暂定价为人民 叁拾贰万元整（¥ 32 万元）。

5.2 合同结算价：

1、设计费结算价按照基准价×中标下浮率进行计算。

2、基准价：基准价=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数）
工程设计收费基价取费标准按照国家计委、建设部发布的《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）的规定计算，其中工程复杂调整系数 1.0，专业调整系数 0.9，附加调整系数 1.0。工程设计收费基价的建筑安装工程费计费额为发改局批复的建议书建筑安装工程费，暂以总投资匡算中建安工程费 3000 万作为计费额为例，设计收费基准价暂为 1010 万元， $[(1010-1000) \times (103.8-38.8) / (3000-1000) + 38.8] \times 1.0 \times 0.9 \times 1.0 \times (1-8\%) = 32$ 万元

最终结算价暂按《沙井街道政府投资项目管理办法(2020 年修订版)》（深宝沙街[2020]2 号）下浮 8%（最终结算下浮率按照标准计价依据街道政府投资管理办法确定），即本工程设计费暂定价为 32 万元。

3、最终结算价以审计审定为准，实际支付的费用总额不得高于经审核批准的概算文件中设计费的总额且不得超过 100 万元。按此计算的结算价若超过概算批复价以概算批复价包干，若不超过则以实际结算价为准，但最终结算价均不得超过 100 万元。如甲方支付的实际设计费大于最终审计的设计费，乙方需无条件退回甲方多付的设计费并承担相关利息。

4、本工程设计费已包含了所有设计工作内容、所有工作量和全套设计文件[包括初步设计概算(含修正概算)]及全部基础资料和施工配合、协助竣工图绘制工作内容，投标人应承担本项目招标文件中存在的一切明示或暗示的风险、义务、责任等所发生的费用（包括项目设计过程中产生的打印、装订、项目成本、利润、税费及各阶段专家评审费用等）。

5、本项目在深圳交易集团有限公司宝安分公司招标过程中产生的交易服务费，由中标单位根据委托人提供的交易服务费缴费通知单先行垫付，在第一次申请费用支付时凭深圳交易集团有限公司宝安分公司出具的有效发票由委托人进行交易服务费返还。

5.2 付款方式

甲

方:

深圳市宝安区沙井街
道办事处
(盖章)

乙方:

中筑(深圳)设计院
有限公司

(盖章)

法定代表人
或
其授权代理人:


(签字)

法定代表人
或
其授权代理人:


(签字)

日期: 年 月 日

沙井街道怡和路（环镇路-埔西路）新建工程

施工图设计

道路工程
第一册 共八册
2023年7月

广东省建设工程勘察设计专用章
单位名称: 中筑(深圳)设计研究院有限公司
业务范围: 市政行业 乙级
资质证书编号: A244025330
有效期至: 2026年07月07日



中筑(深圳)设计院有限公司
ZHONGZHU(SHENZHEN) DESIGN INSTITUTE CO.,LTD.
建筑工程 甲级 园林工程 乙级 市政行业 乙级

道路工程设计说明		第 1 页	共 10 页
1、工程概况	4、初步设计评审会专家意见及相关部门意见的执行情况		
怡和路规划道路等级为城市支路，道路呈东西走向，起点接现状环镇路（即规划步涌路），终点东接规划埔西路交叉口范围。怡和路设计范围长度223.831米，规划红线宽度15米，设计车速30km/h，双向2车道。	1、深圳市交通运输局宝安管理局		
本项目主要建设内容包括：新建机动车道、非机动车道、人行道、景观绿化、完善交通安全设施及市政配套设施（海绵城市、给排水、电缆型管廊、多功能智能杆、燃气等）。	一、由于非机动车道布置有非机动车与行人共用的不同形式，因此道路交叉口处应做好非机动车道的衔接处理，后续设计补充完善设计图纸。		
2、设计要求	二、后续设计补充完善设计图纸。		
2.1 设计依据及规范性文件	三、设计起点处应与环镇路做好衔接。		
(1) 项目的中标通知书及合同；	四、按意见执行。		
(2) 《城市道路工程设计规范》(CJJ37-2012) (2016版)；	五、涉及市政道路占用、挖掘的，请到我局办理路政许可审批手续。		
(3) 《城市快速路设计规范》(CJJ129-2009)；	六、宝安区海绵城市建设工作领导小组办公室		
(4) 《城市道路工程设计规范》(CJJ193-2012)；	一、根据《深圳市海绵城市规划要点和审查细则》(2019年修订版)，无绿化带支路的年径流量控制率无硬性要求。		
(5) 《城市道路工程设计规范》(CJJ194-2013)；	该项目属于无绿化带支路，由建设单位根据项目特点，按照因地制宜、应做尽做原则落实雨水管建设，具有径流污染去除功能的雨水口等海绵设施。		
(6) 《城市道路工程设计规范》(CJJ169-2012)；	二、建设进一步完善设置机动车道雨水系统，作为应对重大暴雨的排水通道，避免出现道路积水。		
(7) 《公路沥青路面设计规范》(JTGD50-2017)；	三、宝安水务局		
(8) 《公路水泥混凝土路面设计规范》(JTG D40-2011)；	项目涉及现状给排水管网的保护和改迁以及新建给排水管网和提泵，请贵办编制改迁方案并报送深宝水务集团有限公司审批。		
(9) 《道路交通标志和标线》(GB5768-2009)；	四、本次设计给排水管接驳现状DN300管，无需改迁，下阶段按要求进行相关提报工作。		
(10) 《城市道路交叉口规划规范》(GB51038-2015)；			
(11) 《无障碍设计规范》(GB50763-2012)；			
(12) 《城市道路交叉口规划规范》(GB50647-2011)；			
(13) 《城市道路交叉口设计规程》(CJJ152-2010)；			
(14) 《城市道路照明设施设计规范》(GB50688-2011)；			
(15) 《公路沥青路面施工技术规范》(JTG/T F20-2015)；			
(16) 《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ 1-2008)；			
(17) 《公路沥青路面施工技术规范》(JTG F40-2004)；			
(18) 《公路隧道设计规范》(JTG D70/2-2014)；			
(19) 国家和当地现行有关标准、规范及规定；			
(20) 根据招标文件的设计要求及有关资料；			
3、主要技术标准			
(1)、道路等级：城市支路；			
(2)、计算行车速度：30km/h；			
(3)、交通等级：轻型交通；			
(4)、机动车道宽度3.5m；			
(5)、路缘带宽度0.25m；			
(6)、道路交通量设计年限：10年			
(7)、道路路面设计标准轴载：BZZ-100			
(8)、路面结构类型：沥青混凝土路面			
(9)、路面结构设计年限：10年			
(10)、地震动峰值加速度：0.10g			
广东省建设工程勘察设计专用章 单位名称: 中筑(深圳)设计研究院有限公司 业务范围: 市政行业 乙级 资质证书编号: A244025330 有效期至: 2026年07月07日			
中筑(深圳)设计院有限公司 ZHONGZHU(SHENZHEN) DESIGN INSTITUTE CO.,LTD. 建筑工程 甲级 园林工程 乙级 市政行业 乙级			
建设单位: 沙井街道城市建设办公室			
工程名称: 沙井街道怡和路（环镇路-埔西路）新建工程			
图纸名称: 道路工程设计说明			
审定: 吴小武	专业负责人: 阮毅峰	设计号:	比例:
审核: 吴小武	校核: 阮毅峰	设计阶段:	施工用
项目负责: 吴小武	设计: 刘亚东	日期:	图号: DL-01-01

福永街道腾丰二路（腾程路-福凤路）新建工程（设计）

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

福永街道腾丰二路（腾程路-福凤路）新建工程（设计）

发布时间：2023-01-11 信息来源：本站 浏览次数：798

招标项目编号：	2210-440306-04-05-877722001
招标项目名称：	福永街道腾丰二路（腾程路-福凤路）新建工程（设计）
标段名称：	福永街道腾丰二路（腾程路-福凤路）新建工程（设计）
项目编号：	2210-440306-04-05-877722
公示时间：	2023-01-11 13:10至2023-01-16 13:10
招标人：	深圳市宝安区福永街道办事处
招标代理机构：	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	中筑（深圳）设计院有限公司
中标价(万元)：	101.0111万元
中标工期：	按照合同约定的设计周期执行
项目经理：	
资格等级：	

公众号

官方网站

智能客服

CA驱动

中标通知书

标段编号: 2210-440306-04-05-877722001001

标段名称: 福永街道腾丰二路(腾程路-福凤路)新建工程(设计)

建设单位: 深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中筑(深圳)设计院有限公司

中标价: 101.0111万元

中标工期: 按照合同约定的设计周期执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-12-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-01-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-21



查验码: 7873636464336233 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

深宝福(招标办)[2023]013号

合同编号	FY(HT)2022042-4
资金来源	宝发改建议书[2022]221号

福永街道腾丰二路（腾程路-福凤路）新 建工程（设计）合同书

福永街道
合同书

建设单位：深圳市宝安区福永街道办事处

设计单位：中筑（深圳）设计院有限公司

合同书

二〇二三年

一、设计合同协议书

建设单位（以下简称甲方或者业主）：深圳市宝安区福永街道办事处

设计单位（以下简称乙方或者设计人）：中筑（深圳）设计院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及国家的其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方友好协商，就甲方委托乙方承担福永街道腾丰二路（腾程路-福凤路）新建工程（设计）任务，达成如下协议：

一、合同签订依据

- 1、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》；
- 2、《建设工程勘察设计管理条例》；
- 3、国家及地方现行有关工程勘察设计管理法规和规章；
- 4、建设工程批准文件；
- 5、招标文件、答疑文件、补遗文件；
- 6、中标通知书。

二、设计依据

- 1、招标文件、补遗文件和答疑文件等；
- 2、甲方提交的基础资料；
- 3、投标文件；
- 4、各阶段设计文件审查意见；
- 5、其他有关资料。

三、下列文件应作为本合同的组成部分：

- 1、设计合同书协议书；
- 2、设计廉政合同书；
- 3、本合同附件（含澄清文件，如果有）；

六、合同价：本合同总价暂定为人民币 101.0111 万元（大写：壹佰零壹万零壹佰壹拾壹元整），其中设计费暂定为人民币 80.7611 万元（大写：捌拾万零柒仟陆佰壹拾壹元整），BIM 技术应用费用暂定人民币 20.25 万元（大写：贰拾万零贰仟伍佰元整）。

（一）设计：

本项目设计合同价（暂定）为：人民币 80.7611 万元（大写：捌拾万零柒仟陆佰壹拾壹元整）。该价格为暂定价，参照国家计委、建设部 2002 年 1 月发布的《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）计算，采用直线内插法确定工程设计收费基价，计算公式如下：

$$Y = \frac{Y_2 - Y_1}{X_2 - X_1} (X - X_1) + Y_1$$

式中：X：已知计费额

X1：计费额 X 所在区间的下限值

X2：计费额 X 所在区间的上限值

Y：所要计算的设计收费基价

Y1：收费基价 Y 所在区间的下限值

Y2：收费基价 Y 所在区间的上限值

确定本工程设计的专业调整系数为 0.9、工程复杂程度调整系数为 1.0、附加调整系数为 1.0。下浮率为 10%。

本工程设计费 = 设计收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 附加调整系数 × (1 - 下浮率)

即：本工程设计费 = $Y \times 0.9 \times 1.0 \times 1.0 \times (1 - 10\%)$ 。

设计费结算：

以审定的工程结算价为基数计算，确定工程设计的专业调整系数为 0.9、工程复杂程度调整系数为 1.0、附加调整系数为 1.0。按上述方法计算出的数额下浮 10% 后为设计费结算价，且按上述原则计算的结算价不得超过项目概算批复（或概算备案）中对应的设计费总额，如按上述方法计算的结算价大于项目概算批复（或概算备案）中对应的设计费总额，则按项目概算批复（或概算备案）中对应的设计费总额包干结算。按照本条款计算出本合同设计费结算价后建设单位需上报上级有关部门进行决算审核，若上级有关部门的决算审核结果与按本条规定计算出的设计费结算价不一致的，则按照上级有关部门的决算审核结果作为本合同设计费的最终结算价。（若项目被区审计部门抽查，则最终结算价以区审计部门审计结果为准。）

（二）、BIM 技术应用费用

BIM 技术应用费合同价（暂定）人民币 20.25 万元（大写：贰拾万零贰仟伍佰元整）。该价格为暂定价，参照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》标准 “（二）市政道路工程 费用基价表” 中的“单项工

甲方名称:



法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签字)

住 所:

邮政编码:

电 话:

开户名称:

开户银行:

银行帐号:

统一社会信用代码:

合同签订地点: 福永街道办

合同经办人: 黄颖 (签字)

合同复核人: 王招弟 (签字)

乙方名称:



法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签字)

住 所: 深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘4号地

邮政编码: 518000

电 话: 0755-27082671

开户名称: 中筑(深圳)设计有限公司

开户银行: 工商银行深圳分行

银行帐号: 4000030309200078908

统一社会信用代码: 91440305598660590

合同签订日期: 2023 年 4 月 23 日

福永街道腾丰二路（腾程路-福凤路）新建工程
第一册(共七册) 道路工程

施工图



中筑(深圳)设计院有限公司
ZHONGZHU(SHENZHEN) DESIGN INSTITUTE CO.,LTD.
建筑工程 甲级 园林工程 乙级 市政行业 乙级

广东省建设工程勘察设计专用章
单位名称:中筑(深圳)设计院有限公司
业务范围:市政行业 乙级
资质证书编号:A244025330
有效期至:2026年07月07日

设计说明

第 1 页 共 7 页

一 工程概述

福永街道腾丰二路(腾程路-福凤路)新建工程位于宝安区福永街道腾丰二路,项目路段全长约32m,双向4车道,为混凝土路面结构,由于该路段位于福永街道腾丰二路,即:腾程路、福凤路,该路段设计车速按照《城市道路工程设计规范》(CJJ37-2012)规定,该路段设计车速为30km/h,双向4车道,设计车速为30km/h。

二 设计范围

本次设计道路全长约32m,起点桩号为Y=2509919.595, Y=483198.923,东至福凤路,终点桩号为X=2509635.685, Y=483582.842, 路线全长483.067m,道路设计红线宽度为32m,双向4车道。

设计内容包括道路、交通、雨水、污水、电力、通信、照明、燃气等工程,并完善沿线附属配套设施。

三 设计依据

- (1) 福永街道办事处关于本项目的合同;
(2) 相关规划资料:
《深圳市城市总体规划(2016~2035年)》;
《深圳市近期建设与土地利用规划》(2016~2020年);
《深圳市综合交通“十四五”规划》;
《深圳市城市设计标准与通则》(2014);
《宝安区城市总体规划(2013~2020年)》(2013);
《宝安区综合交通发展及详细规划》(2014)。

- (3) 采用的规范及标准:
《城市道路工程设计规范》(CJJ37-2012(2016年))。
《城市道路照明设计标准》(CJJ45-2015)。
《城市道路交叉口设计规程》(CJJ152-2010)。
《城市道路工程设计规范》(CJJ169-2012)。
《城市道路工程设计规范》(CJJ194-2013)。
《城市道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)。
《公路路基设计规范》(JTG D30-2015)。
《公路沥青路面施工技术规范》(JTG F40-2004)。
《公路沥青路面施工技术规范》(JTG/T F 20-2015)。
《公路桥涵施工技术规范》(JTG F10-2006)。
《公路土工合成材料应用技术规范》(JTJ/T 01998)。
《公路桥涵设计通用规范》(JTG D60-2015)。
《公路桥涵施工技术规范》(JTG/T 188-2012)。
《公路桥涵设计通用规范》(JTG D60-2015)。
《公路桥涵施工技术规范》(JTG/T 188-2012)。
《公路桥涵施工技术规范》(JTG/T 188-2012)。
《公路桥涵施工技术规范》(JTG/T 188-2012)。
《公路桥涵施工技术规范》(JTG/T 188-2012)。

- 《城市道路照明设计标准》(CJJ45-2015) (深圳标准);
《城市道路工程设计规范》(CJJ169-2012)。
《城市道路交叉口设计规程》(CJJ152-2010)。
《城市道路工程设计规范》(CJJ194-2013)。
《城市道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)。
《公路路基设计规范》(JTG D30-2015)。
《公路沥青路面施工技术规范》(JTG F40-2004)。
《公路沥青路面施工技术规范》(JTG/T F 20-2015)。
《公路桥涵施工技术规范》(JTG F10-2006)。
《公路土工合成材料应用技术规范》(JTJ/T 01998)。
《公路桥涵设计通用规范》(JTG D60-2015)。
《公路桥涵施工技术规范》(JTG/T 188-2012)。
《公路桥涵设计通用规范》(JTG D60-2015)。
《公路桥涵施工技术规范》(JTG/T 188-2012)。
《公路桥涵施工技术规范》(JTG/T 188-2012)。
《公路桥涵施工技术规范》(JTG/T 188-2012)。

四 主要技术标准

- 4.1 道路等级: 城市支路, 计算车速为30km/h, 双向4车道;
4.2 道路净空高度: 非机动车道4.5m, 机动车道2.5m, 人行横道净空高度2.5m;
4.3 车道数: 双向4车道;
4.4 红线宽度: 32m;
4.5 交通量: 远期交通量按设计年限: 10年;
4.6 交通量: 中等交通;
4.7 路面结构: 沥青混凝土路面;
4.8 路面厚度: 100mm;
4.9 路面厚度: 沥青混凝土路面;
4.10 路面厚度: 3.25m;
4.11 路面厚度: 厚度设计, 设计基本加速度为0.10g。

五 平面设计

平面设计
本次设计道路全长约32m,起点桩号为Y=2509919.595, Y=483198.923,东至福凤路,终点桩号为X=2509635.685, Y=483582.842, 路线全长483.067m,道路设计红线宽度为32m,双向4车道。

5.2 纵断面设计
设计起点高程为20.365m,终点高程为20.365m,纵断面设计按《城市道路工程设计规范》(CJJ37-2012)规定,全线共设置2处变坡点,变坡点变坡率为0.5%,最小设计坡度为4.55%,设计最小竖曲线长度60.29m。

5.3 横断面设计

标准横断面设置按《城市道路工程设计规范》(CJJ37-2012)规定,标准横断面设置如下:
(1) K0+000~K0+227.015段: 6.5m
(2) K0+227.015~K0+483.067段: 6.5m
(3) K0+483.067~K0+523.333段: 6.5m
(4) K0+523.333~K0+563.333段: 6.5m
(5) K0+563.333~K0+603.333段: 6.5m
(6) K0+603.333~K0+643.333段: 6.5m
(7) K0+643.333~K0+683.333段: 6.5m
(8) K0+683.333~K0+723.333段: 6.5m
(9) K0+723.333~K0+763.333段: 6.5m
(10) K0+763.333~K0+803.333段: 6.5m
(11) K0+803.333~K0+843.333段: 6.5m
(12) K0+843.333~K0+883.333段: 6.5m
(13) K0+883.333~K0+923.333段: 6.5m
(14) K0+923.333~K0+963.333段: 6.5m
(15) K0+963.333~K0+1003.333段: 6.5m
(16) K0+1003.333~K0+1043.333段: 6.5m
(17) K0+1043.333~K0+1083.333段: 6.5m
(18) K0+1083.333~K0+1123.333段: 6.5m
(19) K0+1123.333~K0+1163.333段: 6.5m
(20) K0+1163.333~K0+1203.333段: 6.5m
(21) K0+1203.333~K0+1243.333段: 6.5m
(22) K0+1243.333~K0+1283.333段: 6.5m
(23) K0+1283.333~K0+1323.333段: 6.5m
(24) K0+1323.333~K0+1363.333段: 6.5m
(25) K0+1363.333~K0+1403.333段: 6.5m
(26) K0+1403.333~K0+1443.333段: 6.5m
(27) K0+1443.333~K0+1483.333段: 6.5m
(28) K0+1483.333~K0+1523.333段: 6.5m
(29) K0+1523.333~K0+1563.333段: 6.5m
(30) K0+1563.333~K0+1603.333段: 6.5m
(31) K0+1603.333~K0+1643.333段: 6.5m
(32) K0+1643.333~K0+1683.333段: 6.5m
(33) K0+1683.333~K0+1723.333段: 6.5m
(34) K0+1723.333~K0+1763.333段: 6.5m
(35) K0+1763.333~K0+1803.333段: 6.5m
(36) K0+1803.333~K0+1843.333段: 6.5m
(37) K0+1843.333~K0+1883.333段: 6.5m
(38) K0+1883.333~K0+1923.333段: 6.5m
(39) K0+1923.333~K0+1963.333段: 6.5m
(40) K0+1963.333~K0+2003.333段: 6.5m
(41) K0+2003.333~K0+2043.333段: 6.5m
(42) K0+2043.333~K0+2083.333段: 6.5m
(43) K0+2083.333~K0+2123.333段: 6.5m
(44) K0+2123.333~K0+2163.333段: 6.5m
(45) K0+2163.333~K0+2203.333段: 6.5m
(46) K0+2203.333~K0+2243.333段: 6.5m
(47) K0+2243.333~K0+2283.333段: 6.5m
(48) K0+2283.333~K0+2323.333段: 6.5m
(49) K0+2323.333~K0+2363.333段: 6.5m
(50) K0+2363.333~K0+2403.333段: 6.5m
(51) K0+2403.333~K0+2443.333段: 6.5m
(52) K0+2443.333~K0+2483.333段: 6.5m
(53) K0+2483.333~K0+2523.333段: 6.5m
(54) K0+2523.333~K0+2563.333段: 6.5m
(55) K0+2563.333~K0+2603.333段: 6.5m
(56) K0+2603.333~K0+2643.333段: 6.5m
(57) K0+2643.333~K0+2683.333段: 6.5m
(58) K0+2683.333~K0+2723.333段: 6.5m
(59) K0+2723.333~K0+2763.333段: 6.5m
(60) K0+2763.333~K0+2803.333段: 6.5m
(61) K0+2803.333~K0+2843.333段: 6.5m
(62) K0+2843.333~K0+2883.333段: 6.5m
(63) K0+2883.333~K0+2923.333段: 6.5m
(64) K0+2923.333~K0+2963.333段: 6.5m
(65) K0+2963.333~K0+3003.333段: 6.5m
(66) K0+3003.333~K0+3043.333段: 6.5m
(67) K0+3043.333~K0+3083.333段: 6.5m
(68) K0+3083.333~K0+3123.333段: 6.5m
(69) K0+3123.333~K0+3163.333段: 6.5m
(70) K0+3163.333~K0+3203.333段: 6.5m
(71) K0+3203.333~K0+3243.333段: 6.5m
(72) K0+3243.333~K0+3283.333段: 6.5m
(73) K0+3283.333~K0+3323.333段: 6.5m
(74) K0+3323.333~K0+3363.333段: 6.5m
(75) K0+3363.333~K0+3403.333段: 6.5m
(76) K0+3403.333~K0+3443.333段: 6.5m
(77) K0+3443.333~K0+3483.333段: 6.5m
(78) K0+3483.333~K0+3523.333段: 6.5m
(79) K0+3523.333~K0+3563.333段: 6.5m
(80) K0+3563.333~K0+3603.333段: 6.5m
(81) K0+3603.333~K0+3643.333段: 6.5m
(82) K0+3643.333~K0+3683.333段: 6.5m
(83) K0+3683.333~K0+3723.333段: 6.5m
(84) K0+3723.333~K0+3763.333段: 6.5m
(85) K0+3763.333~K0+3803.333段: 6.5m
(86) K0+3803.333~K0+3843.333段: 6.5m
(87) K0+3843.333~K0+3883.333段: 6.5m
(88) K0+3883.333~K0+3923.333段: 6.5m
(89) K0+3923.333~K0+3963.333段: 6.5m
(90) K0+3963.333~K0+4003.333段: 6.5m
(91) K0+4003.333~K0+4043.333段: 6.5m
(92) K0+4043.333~K0+4083.333段: 6.5m
(93) K0+4083.333~K0+4123.333段: 6.5m
(94) K0+4123.333~K0+4163.333段: 6.5m
(95) K0+4163.333~K0+4203.333段: 6.5m
(96) K0+4203.333~K0+4243.333段: 6.5m
(97) K0+4243.333~K0+4283.333段: 6.5m
(98) K0+4283.333~K0+4323.333段: 6.5m
(99) K0+4323.333~K0+4363.333段: 6.5m
(100) K0+4363.333~K0+4403.333段: 6.5m
(101) K0+4403.333~K0+4443.333段: 6.5m
(102) K0+4443.333~K0+4483.333段: 6.5m
(103) K0+4483.333~K0+4523.333段: 6.5m
(104) K0+4523.333~K0+4563.333段: 6.5m
(105) K0+4563.333~K0+4603.333段: 6.5m
(106) K0+4603.333~K0+4643.333段: 6.5m
(107) K0+4643.333~K0+4683.333段: 6.5m
(108) K0+4683.333~K0+4723.333段: 6.5m
(109) K0+4723.333~K0+4763.333段: 6.5m
(110) K0+4763.333~K0+4803.333段: 6.5m
(111) K0+4803.333~K0+4843.333段: 6.5m
(112) K0+4843.333~K0+4883.333段: 6.5m
(113) K0+4883.333~K0+4923.333段: 6.5m
(114) K0+4923.333~K0+4963.333段: 6.5m
(115) K0+4963.333~K0+5003.333段: 6.5m
(116) K0+5003.333~K0+5043.333段: 6.5m
(117) K0+5043.333~K0+5083.333段: 6.5m
(118) K0+5083.333~K0+5123.333段: 6.5m
(119) K0+5123.333~K0+5163.333段: 6.5m
(120) K0+5163.333~K0+5203.333段: 6.5m
(121) K0+5203.333~K0+5243.333段: 6.5m
(122) K0+5243.333~K0+5283.333段: 6.5m
(123) K0+5283.333~K0+5323.333段: 6.5m
(124) K0+5323.333~K0+5363.333段: 6.5m
(125) K0+5363.333~K0+5403.333段: 6.5m
(126) K0+5403.333~K0+5443.333段: 6.5m
(127) K0+5443.333~K0+5483.333段: 6.5m
(128) K0+5483.333~K0+5523.333段: 6.5m
(129) K0+5523.333~K0+5563.333段: 6.5m
(130) K0+5563.333~K0+5603.333段: 6.5m
(131) K0+5603.333~K0+5643.333段: 6.5m
(132) K0+5643.333~K0+5683.333段: 6.5m
(133) K0+5683.333~K0+5723.333段: 6.5m
(134) K0+5723.333~K0+5763.333段: 6.5m
(135) K0+5763.333~K0+5803.333段: 6.5m
(136) K0+5803.333~K0+5843.333段: 6.5m
(137) K0+5843.333~K0+5883.333段: 6.5m
(138) K0+5883.333~K0+5923.333段: 6.5m
(139) K0+5923.333~K0+5963.333段: 6.5m
(140) K0+5963.333~K0+6003.333段: 6.5m
(141) K0+6003.333~K0+6043.333段: 6.5m
(142) K0+6043.333~K0+6083.333段: 6.5m
(143) K0+6083.333~K0+6123.333段: 6.5m
(144) K0+6123.333~K0+6163.333段: 6.5m
(145) K0+6163.333~K0+6203.333段: 6.5m
(146) K0+6203.333~K0+6243.333段: 6.5m
(147) K0+6243.333~K0+6283.333段: 6.5m
(148) K0+6283.333~K0+6323.333段: 6.5m
(149) K0+6323.333~K0+6363.333段: 6.5m
(150) K0+6363.333~K0+6403.333段: 6.5m
(151) K0+6403.333~K0+6443.333段: 6.5m
(152) K0+6443.333~K0+6483.333段: 6.5m
(153) K0+6483.333~K0+6523.333段: 6.5m
(154) K0+6523.333~K0+6563.333段: 6.5m
(155) K0+6563.333~K0+6603.333段: 6.5m
(156) K0+6603.333~K0+6643.333段: 6.5m
(157) K0+6643.333~K0+6683.333段: 6.5m
(158) K0+6683.333~K0+6723.333段: 6.5m
(159) K0+6723.333~K0+6763.333段: 6.5m
(160) K0+6763.333~K0+6803.333段: 6.5m
(161) K0+6803.333~K0+6843.333段: 6.5m
(162) K0+6843.333~K0+6883.333段: 6.5m
(163) K0+6883.333~K0+6923.333段: 6.5m
(164) K0+6923.333~K0+6963.333段: 6.5m
(165) K0+6963.333~K0+7003.333段: 6.5m
(166) K0+7003.333~K0+7043.333段: 6.5m
(167) K0+7043.333~K0+7083.333段: 6.5m
(168) K0+7083.333~K0+7123.333段: 6.5m
(169) K0+7123.333~K0+7163.333段: 6.5m
(170) K0+7163.333~K0+7203.333段: 6.5m
(171) K0+7203.333~K0+7243.333段: 6.5m
(172) K0+7243.333~K0+7283.333段: 6.5m
(173) K0+7283.333~K0+7323.333段: 6.5m
(174) K0+7323.333~K0+7363.333段: 6.5m
(175) K0+7363.333~K0+7403.333段: 6.5m
(176) K0+7403.333~K0+7443.333段: 6.5m
(177) K0+7443.333~K0+7483.333段: 6.5m
(178) K0+7483.333~K0+7523.333段: 6.5m
(179) K0+7523.333~K0+7563.333段: 6.5m
(180) K0+7563.333~K0+7603.333段: 6.5m
(181) K0+7603.333~K0+7643.333段: 6.5m
(182) K0+7643.333~K0+7683.333段: 6.5m
(183) K0+7683.333~K0+7723.333段: 6.5m
(184) K0+7723.333~K0+7763.333段: 6.5m
(185) K0+7763.333~K0+7803.333段: 6.5m
(186) K0+7803.333~K0+7843.333段: 6.5m
(187) K0+7843.333~K0+7883.333段: 6.5m
(188) K0+7883.333~K0+7923.333段: 6.5m
(189) K0+7923.333~K0+7963.333段: 6.5m
(190) K0+7963.333~K0+8003.333段: 6.5m
(191) K0+8003.333~K0+8043.333段: 6.5m
(192) K0+8043.333~K0+8083.333段: 6.5m
(193) K0+8083.333~K0+8123.333段: 6.5m
(194) K0+8123.333~K0+8163.333段: 6.5m
(195) K0+8163.333~K0+8203.333段: 6.5m
(196) K0+8203.333~K0+8243.333段: 6.5m
(197) K0+8243.333~K0+8283.333段: 6.5m
(198) K0+8283.333~K0+8323.333段: 6.5m
(199) K0+8323.333~K0+8363.333段: 6.5m
(200) K0+8363.333~K0+8403.333段: 6.5m
(201) K0+8403.333~K0+8443.333段: 6.5m
(202) K0+8443.333~K0+8483.333段: 6.5m
(203) K0+8483.333~K0+8523.333段: 6.5m
(204) K0+8523.333~K0+8563.333段: 6.5m
(205) K0+8563.333~K0+8603.333段: 6.5m
(206) K0+8603.333~K0+8643.333段: 6.5m
(207) K0+8643.333~K0+8683.333段: 6.5m
(208) K0+8683.333~K0+8723.333段: 6.5m
(209) K0+8723.333~K0+8763.333段: 6.5m
(210) K0+8763.333~K0+8803.333段: 6.5m
(211) K0+8803.333~K0+8843.333段: 6.5m
(212) K0+8843.333~K0+8883.333段: 6.5m
(213) K0+8883.333~K0+8923.333段: 6.5m
(214) K0+8923.333~K0+8963.333段: 6.5m
(215) K0+8963.333~K0+9003.333段: 6.5m
(216) K0+9003.333~K0+9043.333段: 6.5m
(217) K0+9043.333~K0+9083.333段: 6.5m
(218) K0+9083.333~K0+9123.333段: 6.5m
(219) K0+9123.333~K0+9163.333段: 6.5m
(220) K0+9163.333~K0+9203.333段: 6.5m
(221) K0+9203.333~K0+9243.333段: 6.5m
(222) K0+9243.333~K0+9283.333段: 6.5m
(223) K0+9283.333~K0+9323.333段: 6.5m
(224) K0+9323.333~K0+9363.333段: 6.5m
(225) K0+9363.333~K0+9403.333段: 6.5m
(226) K0+9403.333~K0+9443.333段: 6.5m
(227) K0+9443.333~K0+9483.333段: 6.5m
(228) K0+9483.333~K0+9523.333段: 6.5m
(229) K0+9523.333~K0+9563.333段: 6.5m
(230) K0+9563.333~K0+9603.333段: 6.5m
(231) K0+9603.333~K0+9643.333段: 6.5m
(232) K0+9643.333~K0+9683.333段: 6.5m
(233) K0+9683.333~K0+9723.333段: 6.5m
(234) K0+9723.333~K0+9763.333段: 6.5m
(235) K0+9763.333~K0+9803.333段: 6.5m
(236) K0+9803.333~K0+9843.333段: 6.5m
(237) K0+9843.333~K0+9883.333段: 6.5m
(238) K0+9883.333~K0+9923.333段: 6.5m
(239) K0+9923.333~K0+9963.333段: 6.5m
(240) K0+9963.333~K0+10003.333段: 6.5m
(241) K0+10003.333~K0+10043.333段: 6.5m
(242) K0+10043.333~K0+10083.333段: 6.5m
(243) K0+10083.333~K0+10123.333段: 6.5m
(244) K0+10123.333~K0+10163.333段: 6.5m
(245) K0+10163.333~K0+10203.333段: 6.5m
(246) K0+10203.333~K0+10243.333段: 6.5m
(247) K0+10243.333~K0+10283.333段: 6.5m
(248) K0+10283.333~K0+10323.333段: 6.5m
(249) K0+10323.333~K0+10363.333段: 6.5m
(250) K0+10363.333~K0+10403.333段: 6.5m
(251) K0+10403.333~K0+10443.333段: 6.5m
(252) K0+10443.333~K0+10483.333段: 6.5m
(253) K0+10483.333~K0+10523.333段: 6.5m
(254) K0+10523.333~K0+10563.333段: 6.5m
(255) K0+10563.333~K0+10603.333段: 6.5m
(256) K0+10603.333~K0+10643.333段: 6.5m
(257) K0+10643.333~K0+10683.333段: 6.5m
(258) K0+10683.333~K0+10723.333段: 6.5m
(259) K0+10723.333~K0+10763.333段: 6.5m
(260) K0+10763.333~K0+10803.333段: 6.5m
(261) K0+10803.333~K0+10843.333段: 6.5m
(262) K0+10843.333~K0+10883.333段: 6.5m
(263) K0+10883.333~K0+10923.333段: 6.5m
(264) K0+10923.333~K0+10963.333段: 6.5m
(265) K0+10963.333~K0+11003.333段: 6.5m
(266) K0+11003.333~K0+11043.333段: 6.5m
(267) K0+11043.333~K0+11083.333段: 6.5m
(268) K0+11083.333~K0+11123.333段: 6.5m
(269) K0+11

新桥街道丰达三路（新荣路—新仁路）新建工程（设计）

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN TRADING GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

译

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

新桥街道丰达三路（新荣路—新仁路）新建工程（设计）（小型工程）

发布时间：2023-05-12 信息来源：本站 浏览次数：532

工程编号：XX20230506003

工程名称：新桥街道丰达三路（新荣路—新仁路）新建工程（设计）（小型工程）

公示日期：2023-05-12 09:55

招标人：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标代理机构：深圳市华诚工程管理有限公司

招标方式：邀请招标

中标人：中筑（深圳）设计院有限公司

中标价：26.848100万元

序号	投标单位	资审是否合格	不合格原因
1	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	√	
2	深圳市腾城国际工程设计院有限公司	√	
3	中筑（深圳）设计院有限公司	√	

公众号

官方网站

智能客服

CA驱动

CA

CA

建设工程设计合同

建设单位（以下简称“甲方”）：深圳市宝安区新桥街道办事处

设计单位（以下简称“乙方”）：中筑（深圳）设计院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新桥街道丰达三路（新荣路—新仁路）新建工程（设计）（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本项目合同中“■”为被选中内容，“□”为未被选中内容。

第一条 设计合同组成部分：

- 1.1 合同协议书、招标文件、招标文件澄清及补疑文件（若有）；
- 1.2 中标通知书
- 1.3 投标文件
- 1.4 设计技术标准与规范；
- 1.5 会议纪要
- 1.6 双方之间各类有约束力的往来函件、邮件；
- 1.7 甲方合理拟定的其他合同条款。

第二条 设计范围

2.1 本次设计范围：包括方案设计（含估算编制）、初步设计（含概算编制）、施工图设计、施工配合等及后续服务阶段。

2.2 设计工作范围包括（但不限定如下）：

(2) 电子文档(含全套施工图) 8套

(3)乙方根据甲方要求提供施工招标图文件(包括图纸、工程数量表、参考资料和施工技术规范等) 12套。

(4) 主要装饰材料样板 2套

(5) 最终成果:包括书面计算书和全部存档图纸等,(不加密、可编辑并不限制使用时间) 光盘4套。

■4.4 后续服务阶段

(1) 设计变更文件(如有时) 8套

(2) 电子文档(包括全部设计变更图纸) 8套

4.5 以上图纸及说明应采用中文。

第五条 设计费用及支付

5.1 本合同设计费合同价(含税)为人民币 26.8481万元(大写:贰拾陆万捌仟肆佰捌拾壹元整)。

甲方付款前,乙方应交付合法足额的发票,否则甲方有权拒绝或延期支付合同款项,甲方不承担逾期支付合同款项的责任。甲方支付的款项均需通过财政划拨,如财政资金计划变化、审批流程延误等特殊原因导致付款延误时,甲方不支付延期应付款项的利息,亦不承担违约责任,乙方应继承履行相关义务。

5.2 设计费用计算依据

(1)设计费用结算:参照《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)规定并下浮 20%计取。其中,计费额暂按发改部门批复的项目建议书中总投资额 1021万元计取。

甲方有权延迟支付，直至乙方提供合格的票据为止。

16.9 本合同中甲乙双方填写的地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。

第十七条合同生效

17.1 本合同双方约定双方签字盖章后生效。

建设单位(公章):

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人:

或其委托代理人:



地址: 深圳市宝安区新桥街道
中心路 239 号

设计单位(公章):

中筑(深圳)设计院有限公司

法定代表人:

或其委托代理人:

统一社会信用代码: 91440300559866059Q

地址: 深圳市宝安区西乡街道流塘前进二路 4
号 D 馆 405

开户银行: 工商银行深圳彩田支行

账号: 4000030309200078908

户名: 中筑(深圳)设计院有限公司

日期: 2023 年 5 月 22 日

日期: 2023 年 5 月 22 日

广东省建设工程勘察设计院有限公司
单位名称:中民(深圳)设计院有限公司
业务范围:市政行业乙级
资质证书编号:A244025330
有效期至:2026年07月07日

航城街道规划八路（规划一路-规划二路）新建工程（可研设计一体化）

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN TRADING GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

译

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

航城街道规划八路（规划一路-规划二路）新建工程（可研设计一体化）（小型工程）

发布时间：2023-09-12 信息来源：本站 浏览次数：435

工 程 编 号：XX20230905021

工 程 名 称：航城街道规划八路（规划一路-规划二路）新建工程（可研设计一体化）（小型工程）

公 示 日 期：2023-09-12 10:00

招 标 人：深圳市宝安区航城街道办事处

招 标 代 理 机 构：深圳市永正招标代理有限公司

招 标 方 式：邀请招标

中 标 人：中筑（深圳）设计院有限公司

中 标 价：39.920000万元

序号	投标单位	资审是否合格	不合格原因
1	中筑（深圳）设计院有限公司	√	
2	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	√	
3	中国市政工程西北设计研究院有限公司	√	

公众号

官方网站

智能客服

CA驱动

CA

CA

航城街道规划八路（规划一路-规划二路）新建 工程（可研设计一体化）合同

项目名称：航城街道规划八路（规划一路-规划二路）新建工程（可研设计
一体化）

项目地点：深圳市宝安区航城街道

发包人（甲方）：深圳市宝安区航城街道办事处

承包人（乙方）：中筑（深圳）设计院有限公司

签订日期：2023年10月12日

合同协议书

发包人（以下简称甲方）：

承包人（以下简称乙方）：

深圳市宝安区航城街道办事处

中筑（深圳）设计院有限公司

法定代表人：刘斌

法定代表人：

地址：深圳市宝安区航城街道凯成二路 19 号

地址：

联系人：

联系人：

联系电话：

联系电话：

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就航城街道规划八路（规划一路-规划二路）新建工程（可研设计一体化）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

（1）工程名称：航城街道规划八路（规划一路-规划二路）新建工程（可研设计一体化）

（2）工程地点：深圳市宝安区航城街道

（3）工程规模、特征：_____。

2、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围及内容：

包含但不限于：可行性研究报告编制及设计服务工作，其中设计服务阶段包括：方案设计（含估算）、初步设计、施工图设计（含调整）、后续施工配合服务及协助施工单位编制竣工图，竣工结（决）算（含审计）配合服务等。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议第 2.1 款约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目可研及设计、服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，

路-规划二路)新建工程的建筑安装工程费,专业调整系数为0.9,复杂程度调整系数为1.0,附加调整系数取值为1.0。设计费暂定为352600元(大写:叁拾伍万贰仟陆佰元整)(包含召开相关专家评审会的费用)。

最终结算价以合同约定为准(其中:可研编制费、设计费2项单项合同结算价均不得超过发改部门概算批复的可研编制费、设计费)。

4.3 合同支付方式:

(1)以各分项合同约定条款为依据进行支付。其中各阶段工作需接到甲方书面指令方可开展相关工作,未接到甲方书面指令,乙方不得开展相应阶段的工作。若违反此条例,甲方可不承认乙方的工作量,不予支付。

(2)甲方支付费用前,乙方须提交给甲方等额发票,甲方在收到发票并审核乙方交付工作成果和发票资料合格无误后,按本合同约定进度支付乙方费用。若因乙方延迟交付发票,甲方可顺延支付上述款项并不为此承担任何违约责任。

(3)乙方知晓本合同经费由政府拨款,如因政策影响或审批延迟,拨款未能及时到位,乙方同意不以此为由追究甲方付款迟延的违约责任和利息损失等。

5、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分,并互为补充和解释。

(1)本协议书包括的第一部分可行性研究报告编制合同、第二部分设计合同、第三部分廉政合同书;

(2)本协议书及附件(若有);

(3)招标文件、投标文件、中标通知书等;

(4)本合同履行期间甲方与乙方双方签订的补充合同(协议)或修正文件;

上述文件应认为是互为补充和理解的,但如有含义不清或互相矛盾处,以上面所列顺序在前的为准。

6、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决,协商不成的,按下列第(2)种方式解决:

(1)提交/进行仲裁;

(2)依法向项目所在地人民法院起诉。

7、本合同自甲、乙方法定代表人(或其委托代理人)签字且加盖公章之

1. 乙方向甲方提供审查用的报告初稿 2 份。
2. 送审版报告文件 8 份，电子光盘 3 份。
3. 最终版（正式）报告文件 8 份，电子光盘 3 份（含最终报告电子扫描件）。

二、研究报告交付方式

乙方向甲方交付，甲方接收人签收确认。

第九条 咨询费及其支付方式

一、本项目编制咨询费：暂定价为 ¥46600 元。

二、咨询费计算及支付方式：

1. 本项目编制可行性研究报告咨询费暂定价以航城街道规划八路（规划一路—规划二路）新建工程匡算总投资 1218 万元为计费基数（专业调整系数按 0.7 计取，工程复杂程度调整系数按 1.0 计取），暂定为人民币 46600 元（大写：肆万陆仟陆佰元整）（包含可行性研究报告专家评审费）。

2. 本项目可行性研究报告编制咨询费结算价以区发改局核发的可研批复中的估算投资额为计费基数，参照计价格[1999]1283 号的相关规定计算（行业调整系数取值为 0.7、工程复杂程度调整系数取值为 1.0）后下浮 5% 作为结算价。可研报告编制费若与竣工决算审核部门审核意见不一致，应以决算审核部门审核意见为准。

3. 项目可研报告成果上交甲方，甲方领取可研批复并经双方核算结算价后 30 个工作日内，甲方支付结算价的 50% 给乙方，余款在甲方领取区发改局概算批复后 30 个工作日内一次性付清。

4. 甲方支付费用前，乙方须提交给甲方等额发票，甲方在收到发票并审核乙方交付工作成果和发票资料合格无误后，按本合同约定进度支付乙方费用。若因乙方延迟交付发票，甲方可顺延支付上述款项并不为此承担任何违约责任。

5. 乙方知晓本合同经费由政府拨款，如因政策影响或审批延迟，拨款未能及时到位，乙方同意不以此为由追究甲方付款迟延的违约责任和利息损失等。

(此页为“航城街道规划八路(规划一路-规划二路)新建工程(可研设计一体化)合同协议书盖章页”)

发包人(盖章): 深圳市宝安区航城街道办事处

法定代表人或授权委托人(签字):

经办人:

刘锡昌

邮政编码:

联系人:

联系电话:

2023.10.12

承包方(盖章): 中筑(深圳)设计院有限公司

法定代表人或授权委托人(签字):

单位地址:

邮政编码:

传真:

联系人:

联系电话:

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳彩田支行

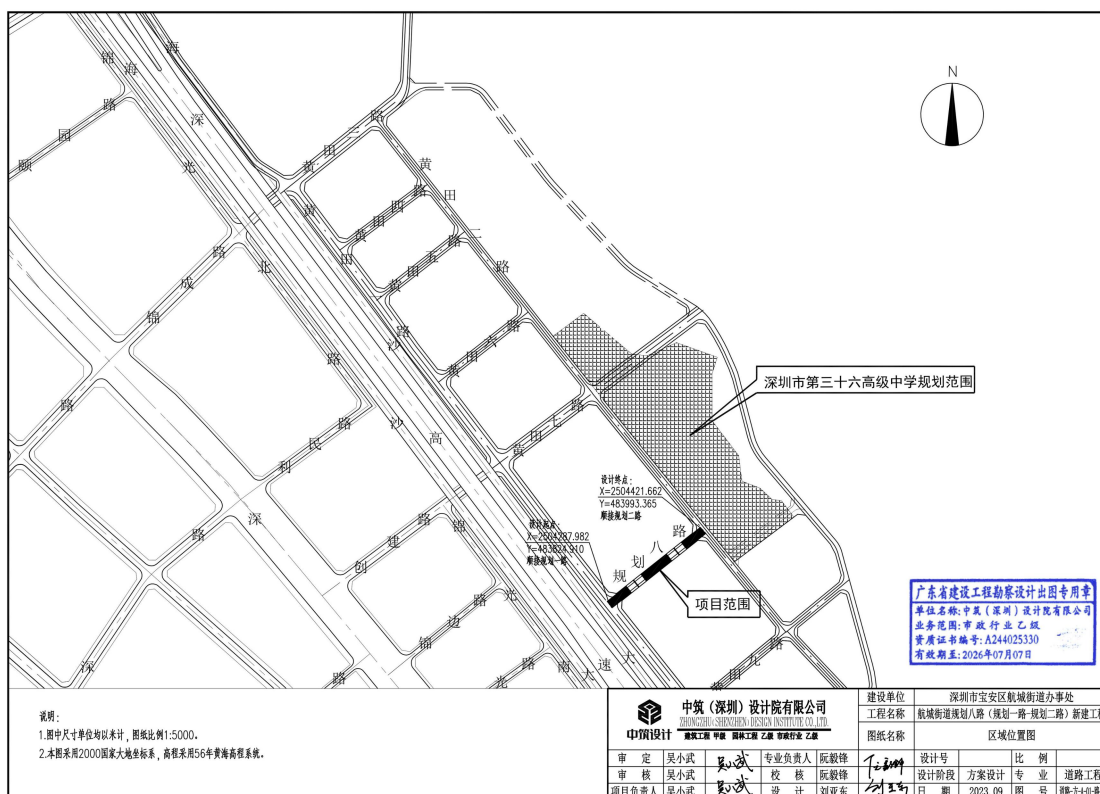
银行帐号: 4000030309200078908

方案设计阶段
(共2册 第2册 工程设计附图)
2023年9月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:中筑(深圳)设计院有限公司
业务范围:市政行业乙级
资质证书编号:A244025330
有效期至:2026年07月07日



中筑（深圳）设计院有限公司
ZHONGZHU(SHENZHEN) DESIGN INSTITUTE CO.,LTD.
建筑工程 甲级 园林工程 乙级 市政行业 乙级



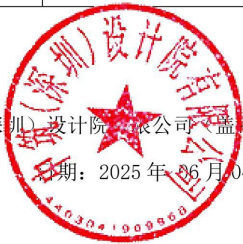
附表四：

近 5 年项目负责人同类工程设计业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注(网站中文名及有效的网址链接)
1	深圳市宝安区燕罗街道办事处	燕罗街道凯翔路(根玉路-样溪路)新建工程(设计)(小型工程)	设计费: 35.0483 万元、BIM 技术应用费: 36 万元	2022.10.28	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1707528&channelId=2851
2	深圳市宝安区沙井街道办事处	沙井街道怡和路(环镇路-埔西路)新建工程(设计)(小型工程)	32	2023.03.13	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1800318&channelId=2851
3	深圳市宝安区福永街道办事处	福永街道腾丰二路(腾程路-福凤路)新建工程(设计)	设计费: 80.7611 万元、BIM 技术应用费: 20.25 万元	2023.04.23	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1779774&channelId=2851
4	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道丰达三路(新荣路-新仁路)新建工程(设计)	26.8481	2023.05.22	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1836252&channelId=2851
5	深圳市宝安区航城街道办事处	航城街道规划八路(规划一路-规划二路)新建工程(可研设计一体化)	设计费: 35.26 万元、咨询费: 4.66 万元	2023.10.12	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1923114&channelId=2851

投标人名称：中筑（深圳）设计院有限公司（盖章）

日期：2025 年 06 月 04 日



附表四：

近 5 年项目负责人同类工程设计业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注（网站中文名及有效的网址链接）
1	深圳市宝安区燕罗街道办事处	燕罗街道凯翔路(根玉路一祥溪路)新建工程(设计)(小型工程)	设计费：35.0483 万元、BIM 技术应用费：36 万元	2022.10.28	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1707528&channelId=2851
2	深圳市宝安区沙井街道办事处	沙井街道怡和路（环镇路-埔西路）新建工程（设计）（小型工程）	32	2023.03.13	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1800318&channelId=2851
3	深圳市宝安区福永街道办事处	福永街道腾丰二路（腾程路-福凤路）新建工程（设计）	设计费：80.7611 万元、BIM 技术应用费：20.25 万元	2023.04.23	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1779774&channelId=2851
4	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道丰达三路（新荣路—新仁路）新建工程（设计）	26.8481	2023.05.22	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1836252&channelId=2851
5	深圳市宝安区航城街道办事处	航城街道规划八路（规划一路-规划二路）新建工程（可研设计一体化）	设计费：35.26 万元、咨询费：4.66 万元	2023.10.12	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1923114&channelId=2851

投标人名称：中筑（深圳）设计院有限公司（盖章）

日期：2025 年 06 月 04 日

燕罗街道凯翔路(根玉路一祥溪路)新建工程(设计)(小型工程)

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

燕罗街道凯翔路(根玉路一祥溪路) 新建工程 (设计) - (小型工程)

发布时间: 2022-10-25 信息来源: 本站 浏览次数: 164

招标项目编号:	440393202209290020001
招标项目名称:	燕罗街道凯翔路(根玉路一祥溪路) 新建工程 (设计)
标段名称:	燕罗街道凯翔路(根玉路一祥溪路) 新建工程 (设计) - (小型工程)
项目编号:	44039320220929002
公示时间:	2022-10-25 11:24至2022-10-28 11:24
招标人:	深圳市宝安区燕罗街道办事处
招标代理机构:	深圳市华明招标代理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	中筑(深圳)设计院有限公司
中标价(万元):	71.0483万元
中标工期:	/
项目经理:	
资格等级:	

公众号

官方网站

智能客服

CA驱动

中标通知书

标段编号: 4403932022092900200101Y

标段名称: 燕罗街道凯翔路(根玉路一祥溪路)新建工程(设计)-(小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中筑(深圳)设计院有限公司

中标价: 71.0483万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2022-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-10-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-14



查验码: 1663227210194798 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

燕罗街道司法所
合同审核专用章

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

设计证书等级: 市政行业乙级



合同已审核
燕罗街道城建办

设计合同

项目名称：燕罗街道凯翔路(根玉路—样溪路)新建工程（设计）（小型工程）

项目建设地点：深圳市宝安区燕罗街道

发包人（以下简称甲方）：深圳市宝安区燕罗街道办事处

设计人（以下简称乙方）：中筑（深圳）设计院有限公司

甲方委托乙方承担燕罗街道凯翔路(根玉路—样溪路)新建工程（设计）（小型工程）设计任务，经双方协商一致，签订本合同共同执行。

第一条 本合同依据下列政府文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《深圳市住房和建设局关于做好我市建设工程施工图审查改革工作的通知》（深建规〔2020〕9号）。
- 1.3 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》、《土地使用权出让合同书》。
- 1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.5 建设工程批准文件。
- 1.6 招标文件、投标文件、中标通知书。
- 1.7 其他有关文件。

第二条 设计依据

- 2.1 招标文件、补遗书和答疑书等（若涉及）。
- 2.2 甲方提交的基础资料。
- 2.3 投标文件（若涉及）。
- 2.4 中标方案调整意见（若涉及）。
- 2.5 各阶段设计文件审查意见。
- 2.6 其他有关资料。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- a) 本合同的合同条件；
- b) 中标通知书（若涉及）；
- c) 招标文件及其附件（含补遗书）（若涉及）；
- d) 投标文件及其附件（若涉及）；
- e) 本合同当事各方包括工程监理之间各类有约束力的往来函件。

第四条 设计范围

本合同项目的设计范围包括：

(1)建设规模：本项目呈东西走向，西起祥溪路，东至根玉路，道路全长 215.658m，红线宽 15m，双向两车道，设计速度 20km/h，道路等级为城市支路。建设内容主要包括：拆除现状地坪，新建机动车道、人行道及非机动车道，乔木迁移，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、缆线型管廊、多功能智能杆、海绵城市、燃气等），对道路红线内的管线进行迁改，并根据实际设置水土保持措施。工程内容主要包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线迁改工程、水土保持工程等。

(2)工作内容：燕罗街道凯翔路(根玉路—祥溪路)新建工程进行设计，包括方案设计（含设计调整）、初步设计及概算编制（含设计调整）、施工图设计（含设计调整）、后续服务和编制竣工图等。

第五条 乙方在设计阶段中的工作内容

本项目的设计工作包括方案设计（含设计调整）、初步设计及概算编制（含设计调整）、施工图设计（含设计调整）、施工配合和绘制竣工图五个阶段。乙方应完成五个阶段的全部工作，并承担深化设计以及因政府主管部门审查而出现的反复修改的工作责任及协助报审工作（工程设计费内已包含以上全部工作费用）。各阶段设计成果深度必须满足国家规范及《深圳市政府投资项目前期工作技术文件编制指南（试行）》有关规定要求，并落实海绵城市、水土保持、绿色节能等所有在项目竣工验收前由各行业、单位提出的建设要求，设计成果要求见第六条。

5.1 方案设计（含设计调整）阶段：

(3) 主要施工图 A2 装订成册 6 套

6.4 后续服务阶段

(1) 设计变更图纸（如有时） 16 套

(2) 招标配合，编制各项招标文件中的技术要求和参数指标。

6.5 绘制竣工图

(1) 全套竣工图 10 套

(2) 竣工图电子文档 4 套

6.6 上述 6.1-6.5 条为乙方必须提供的设计成果。甲方需加晒图纸时，乙方只收取晒图成本费。

6.7 方案设计及施工图设计图纸及说明应采用中文。

第七条 设计费的支付

7.1 设计费（含基本设计费和竣工图编制费）暂定为人民币¥35.0483万元（大写：叁拾伍万零肆佰捌拾叁元整），其中，项目投资匡算 1585 万元；计费额以投资匡算的建安费 1193 万元计算；专业调整系数为 1.0，工程复杂程度系数 0.9，附加调整系数为 1；竣工图编制费按基本设计费的 8%计取；并下浮 20%。

实际工程设计收费参照《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）和《关于印发燕罗街道政府投资项目管理办法(2022 年 5 月修订版)的通知》（深宝燕街(2022)8 号）规定，以发改部门批准的概算建安费为基数并下浮 20%计取（若结算价不超过 10 万元则不需下浮 20%）。

甲方向乙方实际支付的设计费总额，应不高于宝安区发展和改革局审批的初步设计概算中的工程设计费总额。如政府审计部门审定的设计费结算总价超过宝安区发展和改革局概算批复的工程设计费总额，则其结算总价按宝安区发展和改革局概算批复的工程设计费结算并包干；如设计费结算总价未超过宝安区发展和改革局概算批复的工程设计费总额，则以政府审计部门审定价为准。

设计费用已包括乙方完成本招标项目工程设计全过程的所有工作量和提供全套设计文件、后续服务、竣工图编制的全部费用和一切明示和暗示的风险、义务、责任等，主要包括（但不限于）：

拟投入本项目的主要人员一览表

工程名称：燕罗街道凯翔路(根玉路—祥溪路)新建工程（设计）（小型工程）

序号	姓 名	年 龄	职 务	学 历	职 称
1	吴小武	38	项目负 责人	本科	路桥高级工程师
2	夏小平	35	专业负 责人	学士	一级注册建筑师
3	黄家明	41	设计员	专科	工程师
4	孙光	36	给排水 设计员	专科	工程师
5	董军红	51	电气设 计师	本科	注册电气工程师

备注：必须附上本表中所有人员近3个月的投标人本单位社保证明（原件扫描件或复印件加盖公章扫描件）。

（此页无正文）

甲方（公章）：

深圳市宝安区燕罗街道办事处

负责人（签章）：



乙方（公章）：

中筑（深圳）设计院有限公司

法定代表人（签章）：



委托代理人（签章）：

委托代理人（签章）：

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

地址：深圳市宝安区西乡流塘前进二路4号D
馆405

电话：

开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳彩
田支行

银行帐号：4000030309200078908

合同签署时间：2022 年 月 日

合同签订地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

BIM 咨询服务合同

建设单位（甲方）：深圳市宝安区燕罗街道办事处

咨询单位（乙方）：中筑（深圳）设计院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合国家住建部、广东省、深圳市BIM技术推广应用有关规定和本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就甲方委托乙方完成燕罗街道凯翔路(根玉路—祥溪路)新建工程（设计）（小型工程）及应用有关事项达成一致意见，订立本协议。

第一条、工程概况

工程名称：燕罗街道凯翔路(根玉路—祥溪路)新建工程（设计）（小型工程）

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

工程规模：本项目呈东西走向，西起祥溪路，东至根玉路，道路全长 215.658m，红线宽 15m，双向两车道，设计速度 20km/h，道路等级为城市支路。建设内容主要包括：拆除现状地坪，新建机动车道、人行道及非机动车道，乔木迁移，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、缆线型管廊、多功能智能杆、海绵城市、燃气等），对道路红线内的管线进行迁改，并根据实际设置水土保持措施。工程内容主要包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线迁改工程、水土保持工程等。

第二条、合同范围

包含但不限于以下工作内容：自设计阶段至施工阶段的 BIM 咨询服务。

工作范围主要包括以下内容：

1、签订合同后：自合同签订之日起 15 个工作日内编制本项目 BIM 实施方案，包括明确项目各参与方的工作职责内容、BIM 应用范围和内容、BIM 实施的组织与管理、模型成果与 BIM 应用成果交付等内容，并根据项目实际情况更新版本；搭建本项目 BIM 管理体系，参与并提供本项目招标过程的 BIM 咨询服务及合同咨询服务；

2、设计阶段：建立设计、施工 BIM 协调机制，搭建本项目全专业 BIM 模型（含

5、按国家和地方行政主管部门的政策和要求，在任务书规定的期限内，完成 BIM 咨询相关工作。

第四条、合同价款及支付

一、合同暂定金额:

1、本工程合同价暂定为 36 万元，结算时根据概算批复的建安费，按照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》收费标准，采用市政道路工程费用基价表中的设计施工运维三阶段应用费率 0.45%并下浮 20%计取，且不超过概算批复的 BIM 咨询服务费设计施工阶段费用。如政策发生变化，按照最新政策法规执行。

2、本工程 BIM 咨询服务费是乙方按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务，除此之外，甲方不再向乙方支付任何费用。

二、甲方应按以下方式支付乙方的咨询服务费:

1、合同签订后，15 个工作日内支付至 BIM 咨询服务费暂定价的 10%；

2、完成设计阶段全部工作，相关成果通过甲方审核确认后，15 个工作日内支付至 BIM 咨询服务费暂定价的 40%；

3、完成施工及施工准备阶段全部工作，相关成果通过甲方审核确认后，15 个工作日内支付至 BIM 咨询服务费暂定价的 80%；

4、完成竣工验收阶段全部工作，相关成果通过甲方审核确认后，15 个工作日内支付余款。

5、乙方知晓甲方资金系政府拨款，如遇政策影响或审批延迟，导致甲方未能及时支付款项，乙方同意不以此为由追究甲方任何责任。

第五条、权利义务

合同在履行过程中发生争议，甲方与乙方应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

（一）提交深圳国际仲裁院仲裁；

（二）依法向甲方所在地人民法院起诉。

第十一条 其他

1. 本合同一式拾份，甲方执陆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。
2. 本合同附件与本合同具有同等法律效力。
3. 其他未尽事宜双方另行协商确定。

（以下无正文，为签字盖章页）

甲方：深圳市宝安区燕罗街道办事处

法定代表人（或授权代表）：

邮政编码：

传真：

乙方：中筑（深圳）设计院有限公司

法定代表人（或授权代表）：

邮政编码：

传真：

开户银行：

银行帐号：

签订日期：2022年10月28日

开户银行：中国工商银行股份有限

公司深圳彩田支行

银行帐号：4000030309200078908

签订日期：2022年10月28日

沙井街道怡和路（环镇路-埔西路）新建工程（设计）（小型工程）

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN TRADING GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

译

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

沙井街道怡和路（环镇路-埔西路）新建工程（设计）（小型工程）

发布时间：2023-03-06 信息来源：本站 浏览次数：761

工程编号：XX20230227004

工程名称：沙井街道怡和路（环镇路-埔西路）新建工程（设计）（小型工程）

公示日期：2023-03-06 15:01

招标人：深圳市宝安区沙井街道办事处

招标代理机构：广咨国际工程投资顾问（深圳）有限公司

招标方式：邀请招标

中标人：中筑（深圳）设计院有限公司

中标价：32.000000万元

中标工期：30天

公众号

官方网站

智能客服

CA驱动

CA

CA

中标通知书

标段编号: XX20230227004

标段名称: 沙井街道怡和路(环镇路-埔西路)新建工程(设计)
(小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 邀请招标

中标单位: 中筑(深圳)设计院有限公司

中标价: 32.000000 万元

中标工期: 30 天



本工程于 2023-02-28 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

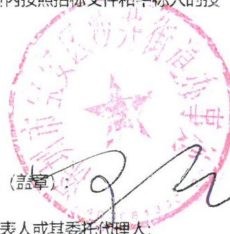
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

打印日期: 2023-03-13

防伪码: 09933723293766286890230313104800195

合同编号：沙井街道建书2023年第0365号

深圳市宝安区沙井街道办事处 设计合同

项目名称：沙井街道怡和路（环镇路-埔西路）新建工程（设计）

（小型工程）

项目地点：深圳市宝安区沙井街道

甲 方：深圳市宝安区沙井街道办事处

乙 方：中筑（深圳）设计院有限公司



建筑工程设计合同

发包方（甲方）：深圳市宝安区沙井街道办事处

设计方（乙方）：中筑（深圳）设计院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 沙井街道怡和路（环镇路-埔西路）新建工程（设计）（小型工程）（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本项目合同中“■”为被选中内容，“□”为未被选中内容。

第一条 设计合同组成部分：

- 1.1 合同协议书、招标文件、招标文件澄清及补遗文件（若有）；
- 1.2 中标通知书；
- 1.3 投标文件；
- 1.4 设计技术标准与规范；
- 1.5 双方之间各类有约束力的往来函件；
- 1.6 甲方合理拟定的其他合同条款。

第二条 设计范围

本项目起点接环镇路，终点至埔西路，道路全长 223.357m，红线宽 15m，双向两车道，设计速度 30km/h，道路等级为城市支路。建设内容主要包括：新建机动车道、人行道及非机动车道，完善交通安全设施及市政配套设施（绿化、给排水、缆线型管廊、多功能智能杆、燃气、海绵城市）等。

本次招标范围：包含但不限于方案设计（含估算编制）、初步设计及概算编制、施工图设计、后续施工配合服务及协助施工单位编制竣工图、竣工结（决）算（含审计）配合服务等。

2.2 工作要求：

按照国家、省、深圳市相关法律、法规、规范要求开展设计工作。

第三条 乙方分阶段设计工作内容

3.1 本项目的设计工作可分为 ■方案设计阶段■初步设计阶段■施工图设计阶段■施工配合和协助竣工图绘制。乙方应完成全部设计工作必须达到施工图设计深度要求以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作责任（设计费总额的最终结算价已包含以上所述一切工作范围。）

3.2 各阶段设计图纸深度必须满足国家规范及深圳市有关规定要求及设计成果要求。

3.3 分阶段设计工作内容包含但不限于如下：

3.3.1 方案设计阶段

合甲方的实际需求给予免费提供。

4.7 以上图纸及说明等均应采用中文，必须均采用常见的办公软件文件格式，不能加密，必须可以编辑且不限使用次数。

第五条设计费用及支付

5.1 设计费（含税价）暂定价为人民 叁拾贰万元整（¥ 32 万元）。

5.2 合同结算价：

1、设计费结算价按照基准价×中标下浮率进行计算。

2、基准价：基准价=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数）
工程设计收费基价取费标准按照国家计委、建设部发布的《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）的规定计算，其中工程复杂调整系数 1.0，专业调整系数 0.9，附加调整系数 1.0。工程设计收费基价的建筑安装工程费计费额为发改局批复的建议书建筑安装工程费，暂以总投资匡算中建安工程费 3000 万作为计费额为例，设计收费基准价暂为 1010 万元，【 $(1010-1000) \times (103.8-38.8) / (3000-1000) + 38.8$ 】
 $\times 1.0 \times 0.9 \times 1.0 \times (1-8\%) = 32$ 万元

最终结算价暂按《沙井街道政府投资项目管理办法(2020 年修订版)》（深宝沙街[2020]2 号）下浮 8%（最终结算下浮率按照标准计价依据街道政府投资管理办法确定），即本工程设计费暂定价为 32 万元。

3、最终结算价以审计审定为准，实际支付的费用总额不得高于经审核批准的概算文件中设计费的总额且不得超过 100 万元。按此计算的结算价若超过概算批复价以概算批复价包干，若不超过则以实际结算价为准，但最终结算价均不得超过 100 万元。如甲方支付的实际设计费大于最终审计的设计费，乙方需无条件退回甲方多付的设计费并承担相关利息。

4、本工程设计费已包含了所有设计工作内容、所有工作量和全套设计文件[包括初步设计概算(含修正概算)]及全部基础资料和施工配合、协助竣工图绘制工作内容，投标人应承担本项目招标文件中存在的一切明示或暗示的风险、义务、责任等所发生的费用（包括项目设计过程中产生的打印、装订、项目成本、利润、税费及各阶段专家评审费用等）。

5、本项目在深圳交易集团有限公司宝安分公司招标过程中产生的交易服务费，由中标单位根据委托人提供的交易服务费缴费通知单先行垫付，在第一次申请费用支付时凭深圳交易集团有限公司宝安分公司出具的有效发票由委托人进行交易服务费返还。

5.2 付款方式

甲

方:

深圳市宝安区沙井街
道办事处
(盖章)

乙方:

中筑(深圳)设计院
有限公司

(盖章)

法定代表人
或
其授权代理人:


(签字)

法定代表人
或
其授权代理人:


(签字)

日期: 年 月 日

沙井街道怡和路（环镇路-埔西路）新建工程

施工图设计

道路工程
第一册 共八册
2023年7月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 中筑(深圳)设计研究院有限公司
业务范围: 市政行业 乙级
资质证书编号: A244025330
有效期至: 2026年07月07日



中筑(深圳)设计院有限公司
ZHONGZHU(SHENZHEN) DESIGN INSTITUTE CO.,LTD.
建筑工程 甲级 园林工程 乙级 市政行业 乙级

道路工程设计说明		第 1 页	共 10 页
1、工程概况	4、初步设计评审会专家意见及相关部门意见的执行情况		
怡和路规划道路等级为城市支路，道路呈东西走向，起点接现状环镇路（即规划步涌路），终点东接规划埔西路交叉口范围。怡和路设计范围长度223.831米，规划红线宽度15米，设计车速30km/h，双向2车道。	1、深圳市交通运输局宝安管理局		
本项目主要建设内容包括：新建机动车道、非机动车道、人行道、景观绿化、完善交通安全设施及市政配套设施（海绵城市、给排水、电缆型管廊、多功能智能杆、燃气等）。	一、由于非机动车道布置有非机动车与非机动车共用的不同形式，因此道路交叉口处应做好非机动车道的衔接处理，后续设计补充完善设计图纸。		
2、设计要求	二、后续设计补充完善设计图纸。		
2.1 设计依据及规范性文件	三、设计起点处应与环镇路做好衔接。		
(1) 项目的中标通知书及合同；	四、按意见执行。		
(2) 《城市道路工程设计规范》(CJJ37-2012) (2016版)；	五、建议按照国家和地方海绵城市建设的相关规定，做好海绵城市建设。		
(3) 《城市快速路设计规范》(CJJ129-2009)；	六、涉及市政道路占用、挖掘的，请到我局办理路政许可审批手续。		
(4) 《城市道路工程设计规范》(CJJ193-2012)；	七、宝安区海绵城市建设工作领导小组办公室		
(5) 《城市道路工程设计规范》(CJJ194-2013)；	一、根据《深圳市海绵城市规划要点和审查细则》(2019年修订版)，无绿化带支路的年径流量控制率无硬性要求。		
(6) 《城市道路工程设计规范》(CJJ169-2012)；	该项目属于无绿化带支路，由建设单位根据项目特点，按照因地制宜、应做尽做原则落实雨水收集、具有径流污染去除功能的雨水口等海绵设施。		
(7) 《公路沥青路面设计规范》(JTGD50-2017)；	二、建设进一步完善设置机动车道雨水系统，作为应对重大暴雨的排水通道，避免出现道路积水。		
(8) 《公路水泥混凝土路面设计规范》(JTG D40-2011)；	三、宝安水务局		
(9) 《道路交通标志和标线》(GB5768-2009)；	项目涉及现状给排水管网的保护和改迁以及新建给排水管网和提泵，请贵办编制改迁方案并报送深宝水务集团有限公司审批。		
(10) 《城市道路交叉口规划规范》(GB51038-2015)；	四、本次设计给排水管现状环镇路现状DN300管，无需改迁，下阶段按要求进行相关提泵工作。		
(11) 《无障碍设计规范》(GB50763-2012)；			
(12) 《城市道路交叉口规划规范》(GB50647-2011)；			
(13) 《城市道路交叉口设计规程》(CJJ152-2010)；			
(14) 《城市道路工程设计规范》(GB50688-2011)；			
(15) 《公路沥青路面施工技术规范》(JTG/T F20-2015)；			
(16) 《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ 1-2008)；			
(17) 《公路沥青路面施工技术规范》(JTG F40-2004)；			
(18) 《公路隧道设计规范》(JTG D70/2-2014)；			
(19) 国家和当地现行有关标准、规范及规定；			
(20) 根据招标文件的设计要求及有关资料；			
3、主要技术标准			
(1)、道路等级：城市支路；			
(2)、计算行车速度：30km/h；			
(3)、交通等级：轻型交通；			
(4)、机动车道宽度3.5m；			
(5)、路缘带宽度0.25m；			
(6)、道路交通量设计年限：10年			
(7)、道路路面设计标准轴载：BZZ-100			
(8)、路面结构类型：沥青混凝土路面			
(9)、路面结构设计年限：10年			
(10)、地震动峰值加速度：0.10g			
广东省建设工程勘察设计出图专用章 单位名称: 中筑(深圳)设计研究院有限公司 业务范围: 市政行业 乙级 资质证书编号: A244025330 有效期至: 2026年07月07日			
中筑(深圳)设计院有限公司 ZHONGZHU(SHENZHEN) DESIGN INSTITUTE CO.,LTD. 建筑工程 甲级 园林工程 乙级 市政行业 乙级			
建设单位: 沙井街道城市建设办公室			
工程名称: 沙井街道怡和路（环镇路-埔西路）新建工程			
图纸名称: 道路工程设计说明			
审定: 吴小武	专业负责人: 阮毅峰	设计号:	比例:
审核: 吴小武	校核: 阮毅峰	设计阶段:	施工用
项目负责: 吴小武	设计: 刘亚东	日期:	图号: DL-01-01

福永街道腾丰二路（腾程路-福凤路）新建工程（设计）

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

译

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

福永街道腾丰二路（腾程路-福凤路）新建工程（设计）

发布时间：2023-01-11 信息来源：本站 浏览次数：798

招标项目编号：	2210-440306-04-05-877722001
招标项目名称：	福永街道腾丰二路（腾程路-福凤路）新建工程（设计）
标段名称：	福永街道腾丰二路（腾程路-福凤路）新建工程（设计）
项目编号：	2210-440306-04-05-877722
公示时间：	2023-01-11 13:10至2023-01-16 13:10
招标人：	深圳市宝安区福永街道办事处
招标代理机构：	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	中筑（深圳）设计院有限公司
中标价(万元)：	101.0111万元
中标工期：	按照合同约定的设计周期执行
项目经理：	
资格等级：	

公众号

官方网站

智能客服

CA驱动

CA

CA驱动

中标通知书

标段编号: 2210-440306-04-05-877722001001

标段名称: 福永街道腾丰二路(腾程路-福凤路)新建工程(设计)

建设单位: 深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中筑(深圳)设计院有限公司

中标价: 101.0111万元

中标工期: 按照合同约定的设计周期执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-12-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-01-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-21



查验码: 7873636464336233 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

深宝福(招标办)[2023]013号

合同编号	FY(HT)2022042-4
资金来源	宝发改建议书[2022]221号

福永街道腾丰二路（腾程路-福凤路）新 建工程（设计）合同书

福永街道
合同书

建设单位：深圳市宝安区福永街道办事处

设计单位：中筑（深圳）设计院有限公司

合同书

二〇二三年

一、设计合同协议书

建设单位（以下简称甲方或者业主）：深圳市宝安区福永街道办事处

设计单位（以下简称乙方或者设计人）：中筑（深圳）设计院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及国家的其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方友好协商，就甲方委托乙方承担福永街道腾丰二路（腾程路-福凤路）新建工程（设计）任务，达成如下协议：

一、合同签订依据

- 1、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》；
- 2、《建设工程勘察设计管理条例》；
- 3、国家及地方现行有关工程勘察设计管理法规和规章；
- 4、建设工程批准文件；
- 5、招标文件、答疑文件、补遗文件；
- 6、中标通知书。

二、设计依据

- 1、招标文件、补遗文件和答疑文件等；
- 2、甲方提交的基础资料；
- 3、投标文件；
- 4、各阶段设计文件审查意见；
- 5、其他有关资料。

三、下列文件应作为本合同的组成部分：

- 1、设计合同书协议书；
- 2、设计廉政合同书；
- 3、本合同附件（含澄清文件，如果有）；

六、合同价：本合同总价暂定为人民币 101.0111 万元（大写：壹佰零壹万零壹佰壹拾壹元整），其中设计费暂定为人民币 80.7611 万元（大写：捌拾万零柒仟陆佰壹拾壹元整），BIM 技术应用费用暂定人民币 20.25 万元（大写：贰拾万零贰仟伍佰元整）。

（一）设计：

本项目设计合同价（暂定）为：人民币 80.7611 万元（大写：捌拾万零柒仟陆佰壹拾壹元整）。该价格为暂定价，参照国家计委、建设部 2002 年 1 月发布的《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）计算，采用直线内插法确定工程设计收费基价，计算公式如下：

$$Y = \frac{Y_2 - Y_1}{X_2 - X_1} (X - X_1) + Y_1$$

式中：X：已知计费额

X1：计费额 X 所在区间的下限值

X2：计费额 X 所在区间的上限值

Y：所要计算的设计收费基价

Y1：收费基价 Y 所在区间的下限值

Y2：收费基价 Y 所在区间的上限值

确定本工程设计的专业调整系数为 0.9、工程复杂程度调整系数为 1.0、附加调整系数为 1.0。下浮率为 10%。

本工程设计费 = 设计收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 附加调整系数 × (1 - 下浮率)

即：本工程设计费 = $Y \times 0.9 \times 1.0 \times 1.0 \times (1 - 10\%)$ 。

设计费结算：

以审定的工程结算价为基数计算，确定工程设计的专业调整系数为 0.9、工程复杂程度调整系数为 1.0、附加调整系数为 1.0。按上述方法计算出的数额下浮 10% 后为设计费结算价，且按上述原则计算的结算价不得超过项目概算批复（或概算备案）中对应的设计费总额，如按上述方法计算的结算价大于项目概算批复（或概算备案）中对应的设计费总额，则按项目概算批复（或概算备案）中对应的设计费总额包干结算。按照本条款计算出本合同设计费结算价后建设单位需上报上级有关部门进行决算审核，若上级有关部门的决算审核结果与按本条规定计算出的设计费结算价不一致的，则按照上级有关部门的决算审核结果作为本合同设计费的最终结算价。（若项目被区审计部门抽查，则最终结算价以区审计部门审计结果为准。）

（二）、BIM 技术应用费用

BIM 技术应用费合同价（暂定）人民币 20.25 万元（大写：贰拾万零贰仟伍佰元整）。该价格为暂定价，参照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》标准 “（二）市政道路工程 费用基价表” 中的“单项工

甲方名称:



法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签字)

住 所:

邮政编码:

电 话:

开户名称:

开户银行:

银行帐号:

统一社会信用代码:

合同签订地点: 福永街道办

合同经办人: 黄颖 (签字)

合同复核人: 王招弟 (签字)

乙方名称:



法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签字)

住 所:

邮政编码:

电 话:

开户名称:

开户银行:

银行帐号:

统一社会信用代码:

合同签订日期: 2023 年 4 月 23 日

新桥街道丰达三路（新荣路—新仁路）新建工程（设计）

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN TRADING GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

译

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

新桥街道丰达三路（新荣路—新仁路）新建工程（设计）（小型工程）

发布时间：2023-05-12 信息来源：本站 浏览次数：532

工 程 编 号：XX20230506003

工 程 名 称：新桥街道丰达三路（新荣路—新仁路）新建工程（设计）（小型工程）

公 示 日 期：2023-05-12 09:55

招 标 人：深圳市宝安区新桥街道办事处

招 标 代 理 机 构：深圳市华诚工程管理有限公司

招 标 方 式：邀请招标

中 标 人：中筑（深圳）设计院有限公司

中 标 价：26.848100万元

序号	投标单位	资审是否合格	不合格原因
1	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	√	
2	深圳市腾城国际工程设计院有限公司	√	
3	中筑（深圳）设计院有限公司	√	

公众号

官方网站

智能客服

CA驱动

CA

CA

建设工程设计合同

建设单位（以下简称“甲方”）：深圳市宝安区新桥街道办事处

设计单位（以下简称“乙方”）：中筑（深圳）设计院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新桥街道丰达三路（新荣路—新仁路）新建工程（设计）（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本项目合同中“■”为被选中内容，“□”为未被选中内容。

第一条 设计合同组成部分：

- 1.1 合同协议书、招标文件、招标文件澄清及补疑文件（若有）；
- 1.2 中标通知书
- 1.3 投标文件
- 1.4 设计技术标准与规范；
- 1.5 会议纪要
- 1.6 双方之间各类有约束力的往来函件、邮件；
- 1.7 甲方合理拟定的其他合同条款。

第二条 设计范围

2.1 本次设计范围：包括方案设计（含估算编制）、初步设计（含概算编制）、施工图设计、施工配合等及后续服务阶段。

2.2 设计工作范围包括（但不限定如下）：

(2) 电子文档(含全套施工图) 8套

(3)乙方根据甲方要求提供施工招标图文件(包括图纸、工程数量表、参考资料和施工技术规范等) 12套。

(4) 主要装饰材料样板 2套

(5) 最终成果:包括书面计算书和全部存档图纸等,(不加密、可编辑并不限制使用时间) 光盘4套。

■4.4 后续服务阶段

(1) 设计变更文件(如有时) 8套

(2) 电子文档(包括全部设计变更图纸) 8套

4.5 以上图纸及说明应采用中文。

第五条 设计费用及支付

5.1 本合同设计费合同价(含税)为人民币 26.8481万元(大写:贰拾陆万捌仟肆佰捌拾壹元整)。

甲方付款前,乙方应交付合法足额的发票,否则甲方有权拒绝或延期支付合同款项,甲方不承担逾期支付合同款项的责任。甲方支付的款项均需通过财政划拨,如财政资金计划变化、审批流程延误等特殊原因导致付款延误时,甲方不支付延期应付款项的利息,亦不承担违约责任,乙方应继承履行相关义务。

5.2 设计费用计算依据

(1)设计费用结算:参照《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)规定并下浮 20%计取。其中,计费额暂按发改部门批复的项目建议书中总投资额 1021万元计取。

甲方有权延迟支付，直至乙方提供合格的票据为止。

16.9 本合同中甲乙双方填写的地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。

第十七条合同生效

17.1 本合同双方约定双方签字盖章后生效。

建设单位(公章):

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人:

或其委托代理人:



地址: 深圳市宝安区新桥街道
中心路 239 号

设计单位(公章):

中筑(深圳)设计院有限公司

法定代表人:

或其委托代理人:

统一社会信用代码: 91440300559866059Q

地址: 深圳市宝安区西乡街道流塘前进二路 4
号 D 馆 405

开户银行: 工商银行深圳彩田支行

账号: 4000030309200078908

户名: 中筑(深圳)设计院有限公司

日期: 2023 年 5 月 22 日

日期: 2023 年 5 月 22 日

航城街道规划八路（规划一路-规划二路）新建工程（可研设计一体化）

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团

SHENZHEN ECONOMIC GROUP

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

译

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

航城街道规划八路（规划一路-规划二路）新建工程（可研设计一体化）（小型工程）

发布时间：2023-09-12 信息来源：本站 浏览次数：435

工 程 编 号：XX20230905021

工 程 名 称：航城街道规划八路（规划一路-规划二路）新建工程（可研设计一体化）（小型工程）

公 示 日 期：2023-09-12 10:00

招 标 人：深圳市宝安区航城街道办事处

招 标 代 理 机 构：深圳市永正招标代理有限公司

招 标 方 式：邀请招标

中 标 人：中筑（深圳）设计院有限公司

中 标 价：39.920000万元

序号	投标单位	资审是否合格	不合格原因
1	中筑（深圳）设计院有限公司	√	
2	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	√	
3	中国市政工程西北设计研究院有限公司	√	

公众号

官方网站

智能客服

CA驱动

CA

CA

航城街道规划八路（规划一路-规划二路）新建 工程（可研设计一体化）合同

项目名称：航城街道规划八路（规划一路-规划二路）新建工程（可研设计
一体化）

项目地点：深圳市宝安区航城街道

发包人（甲方）：深圳市宝安区航城街道办事处

承包人（乙方）：中筑（深圳）设计院有限公司

签订日期：2023年10月12日

合同协议书

发包人（以下简称甲方）：

承包人（以下简称乙方）：

深圳市宝安区航城街道办事处

中筑（深圳）设计院有限公司

法定代表人：刘斌

法定代表人：

地址：深圳市宝安区航城街道凯成二路 19 号

地址：

联系人：

联系人：

联系电话：

联系电话：

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就航城街道规划八路（规划一路-规划二路）新建工程（可研设计一体化）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

（1）工程名称：航城街道规划八路（规划一路-规划二路）新建工程（可研设计一体化）

（2）工程地点：深圳市宝安区航城街道

（3）工程规模、特征：_____。

2、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围及内容：

包含但不限于：可行性研究报告编制及设计服务工作，其中设计服务阶段包括：方案设计（含估算）、初步设计、施工图设计（含调整）、后续施工配合服务及协助施工单位编制竣工图，竣工结（决）算（含审计）配合服务等。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议第 2.1 款约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目可研及设计、服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，

路-规划二路)新建工程的建筑安装工程费,专业调整系数为0.9,复杂程度调整系数为1.0,附加调整系数取值为1.0。设计费暂定为352600元(大写:叁拾伍万贰仟陆佰元整)(包含召开相关专家评审会的费用)。

最终结算价以合同约定为准(其中:可研编制费、设计费2项单项合同结算价均不得超过发改部门概算批复的可研编制费、设计费)。

4.3 合同支付方式:

(1)以各分项合同约定条款为依据进行支付。其中各阶段工作需接到甲方书面指令方可开展相关工作,未接到甲方书面指令,乙方不得开展相应阶段的工作。若违反此条例,甲方可不承认乙方的工作量,不予支付。

(2)甲方支付费用前,乙方须提交给甲方等额发票,甲方在收到发票并审核乙方交付工作成果和发票资料合格无误后,按本合同约定进度支付乙方费用。若因乙方延迟交付发票,甲方可顺延支付上述款项并不为此承担任何违约责任。

(3)乙方知晓本合同经费由政府拨款,如因政策影响或审批延迟,拨款未能及时到位,乙方同意不以此为由追究甲方付款迟延的违约责任和利息损失等。

5、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分,并互为补充和解释。

(1)本协议书包括的第一部分可行性研究报告编制合同、第二部分设计合同、第三部分廉政合同书;

(2)本协议书及附件(若有);

(3)招标文件、投标文件、中标通知书等;

(4)本合同履行期间甲方与乙方双方签订的补充合同(协议)或修正文件;

上述文件应认为是互为补充和理解的,但如有含义不清或互相矛盾处,以上面所列顺序在前的为准。

6、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决,协商不成的,按下列第(2)种方式解决:

(1)提交/进行仲裁;

(2)依法向项目所在地人民法院起诉。

7、本合同自甲、乙方法定代表人(或其委托代理人)签字且加盖公章之

1. 乙方向甲方提供审查用的报告初稿 2 份。
2. 送审版报告文件 8 份，电子光盘 3 份。
3. 最终版（正式）报告文件 8 份，电子光盘 3 份（含最终报告电子扫描件）。

二、研究报告交付方式

乙方向甲方交付，甲方接收人签收确认。

第九条 咨询费及其支付方式

一、本项目编制咨询费：暂定价为¥46600 元。

二、咨询费计算及支付方式：

1. 本项目编制可行性研究报告咨询费暂定价以航城街道规划八路（规划一路—规划二路）新建工程匡算总投资 1218 万元为计费基数（专业调整系数按 0.7 计取，工程复杂程度调整系数按 1.0 计取），暂定为人民币 46600 元（大写：肆万陆仟陆佰元整）（包含可行性研究报告专家评审费）。

2. 本项目可行性研究报告编制咨询费结算价以区发改局核发的可研批复中的估算投资额为计费基数，参照计价格[1999]1283 号的相关规定计算（行业调整系数取值为 0.7、工程复杂程度调整系数取值为 1.0）后下浮 5%作为结算价。可研报告编制费若与竣工决算审核部门审核意见不一致，应以决算审核部门审核意见为准。

3. 项目可研报告成果上交甲方，甲方领取可研批复并经双方核算结算价后 30 个工作日内，甲方支付结算价的 50%给乙方，余款在甲方领取区发改局概算批复后 30 个工作日内一次性付清。

4. 甲方支付费用前，乙方须提交给甲方等额发票，甲方在收到发票并审核乙方交付工作成果和发票资料合格无误后，按本合同约定进度支付乙方费用。若因乙方延迟交付发票，甲方可顺延支付上述款项并不为此承担任何违约责任。

5. 乙方知晓本合同经费由政府拨款，如因政策影响或审批延迟，拨款未能及时到位，乙方同意不以此为由追究甲方付款迟延的违约责任和利息损失等。

(此页为“航城街道规划八路(规划一路-规划二路)新建工程(可研设计一体化)合同协议书盖章页”)

发包人(盖章): 深圳市宝安区航城街道办事处

法定代表人或授权委托人(签字):

经办人:

刘锡昌

邮政编码:

联系人:

联系电话:

2023.10.12

承包方(盖章): 中筑(深圳)设计院有限公司

法定代表人或授权委托人(签字):

单位地址:

邮政编码:

联系人:

联系电话:

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳彩田支行

银行帐号: 4000030309200078908

航城街道规划八路（规划一路-规划二路）新建工程

方案设计阶段
(共2册 第2册 工程设计附图)
2023年9月

广东省建设工程勘察设计专用章
单位名称: 中筑(深圳)设计研究院有限公司
业务范围: 市政行业 乙级
资质证书编号: A244025330
有效期至: 2026年07月07日



中筑(深圳)设计研究院有限公司

ZHONGZHU (SHENZHEN) DESIGN INSTITUTE CO., LTD.

中筑设计

建筑工程 甲级 园林工程 乙级 市政行业 乙级

