

标段编号：2503-440306-04-01-175655001001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：燕罗街道贵和路（广深公路-众福路）新建工程（可研设计BIM一体化）




投标文件内容：资格审查文件

投标人：中冶赛迪工程技术股份有限公司

日期：2025年06月03日

资格审查文件

1、投标人营业执照（扫描件）；

统一社会信用代码 91500000747472233Y		营业执照 (副本)		 扫描二维码， 了解更多登 记、备案、许 可、监管、承 诺信息。	
名称	中冶赛迪工程技术股份有限公司	注册资本	壹拾壹亿肆仟叁佰贰拾万零叁仟玖佰贰拾柒元整		
类型	股份有限公司	成立日期	2003年03月18日		
法定代表人	肖鹏	住所	重庆市渝中区双钢路1号		
经营范围	一般项目：从事建设工程项目工程咨询，工程设计，对外承包工程，施工图设计文件审查，工程造价咨询，建设项目环境影响评价，城市规划编制，重庆市政府公益项目建设管理代理，环境综合治理，冶炼工程施工总承包，地基与基础工程专业承包，钢结构工程专业承包，机电设备安装工程专业承包，金属制品，冶金成套设备及零配件，通用机械设备，工业电热成套设备，电气及自动化成套设备的设计、制造、销售，销售化工产品（不含危险化学品），金属材料、仪器仪表，对外贸易经营业务（以上经营范围按资质证书核定事项及期限从事经营），按照经营资格证书登记范围从事对外经济合作业务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）				
		登记机关	 2023年 06月 0日		
国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn 副本号：8-1		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告  9000001809380			

2、投标人资质证书（扫描件）；

企业名称	中冶赛迪工程技术股份有限公司		
详细地址	重庆市渝中区双钢路1号		
建立时间	2003年03月18日		
注册资本金	114320.3927万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91500000747472233Y		
经济性质	股份有限公司		
证书编号	A150000044-6/1		
有效期	至2028年03月22日		
法定代表人	肖鹏	职务	董事长
单位负责人	肖鹏	职务	董事长
技术负责人	范新库	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原资质证书编号: 311004 原发证日期: 2008年08月06日		

业务范围

工程设计综合资质甲级。
可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。*****

2023年12月22日
No.AF-0488633

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称: 中冶赛迪工程技术股份有限公司 住所: 重庆市渝中区双钢路1号

统一社会信用代码: 91500000747472233Y 法定代表人: 肖鹏

技术负责人: 胡芝春 资信等级: 甲级

资信类别: 专业资信

业务: 冶金 (含钢铁、有色), 电力 (含火电、水电、核电、新能源), 建筑, 市政公用工程, 生态建设和环境工程

证书编号: 甲282024011129

有效期: 2024年07月01日至2027年06月30日

发证单位: 中国工程咨询协会

证书查询



全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索



登录/注册

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
中冶赛迪工程技术股份有限公司	重庆	82	重庆市渝中区双钢路1号	2018-03-29

联系人信息

联系人	电话
杨华	023-63548658

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
冶金（含钢铁、有色）	√	√	√	√
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
电力（含火电、水电、核电、新能源）	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
机械（含智能制造）	√	√	√	√
电子、信息工程（含通信、广电、信息化）	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
石化、化工、医药	√	√	√	√
铁路、城市轨道交通	√	√	√	√
农业、林业	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
煤炭	√	√	√	√
石油天然气	√	√	√	√
民航	√	√	√	√
水运（含港口河海工程）	√	√	√	√
核工业	√	√	√	√
轻工、纺织	√	√	√	√
建材	√	√	√	√

我要
咨询

不



2025/5/28

结果公示_办事大厅_全国投资项目在线审批监管平台

水文地质、工程测量、岩土工程	√	√	√	√
其他（工程技术经济）	√	√	√	√
其他（城市规划）	√	√	√	√
其他（地震工程）	√	√	√	√
其他（古建筑）	√	√	√	√
其他（海洋工程）	√	√	√	√
其他（减贫工程）	√	√	√	√
其他（节能）	√	√	√	√
其他（矿产开发）	√	√	√	√
其他（旅游工程）	√	√	√	√
其他（气象工程）	√	√	√	√
其他（商物粮）	√	√	√	√
其他（生物工程）	√	√	√	√
其他（索道）	√	√	√	√
其他（土地利用）	√	√	√	√
其他（土地整理）	√	√	√	√
其他（移民工程）	√	√	√	√
其他（邮政工程）	√	√	√	√

我要
咨询

↓

关闭

网站地图 | 加入收藏

联系我们

网站主办单位：国家信息中心 网站标识码：bm04000010 京ICP备05052393号-7 京公网安备 11010202007736号

国家信息中心 版权所有，如需转载，请注明来源 推荐浏览器版本：IE11，IE8，谷歌，360极速版

政府网站
找错

关注微信服务号

3000081303704

3、投标人拟派出的项目负责人资格证书（扫描件）；



003629

5000001000002

5000001805588

姓名 王庆滨
Full Name

性别 男
Gender

身份证号 220802197910170930
ID No.

专业名称 道路与桥梁/交通工程
Speciality

资格级别 正高级工程师
Qualification Level

授予时间 2021.12.15
Conferment Date

资格评审委员会: 工程系列高级专业技术
Credentials Committee: 职称评审委员会

证书编号 21A10108082
No.

持证人签名
Signature of the bearer

(无钢印无效)

姓名: 王庆滨

证件号码: 220802197910170930

性别: 男

出生年月: 1979年10月

批准日期: 2020年10月18日

管理号: 20201002055000000038

注册土木工程师
(道路工程)
Registered Engineer of Civil Engineering
(Road Engineering)




中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国住房和城乡建设部


中华人民共和国交通运输部

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得注册土木工程师(道路工程)的执业资格。







中华人民共和国注册土木工程师(道路工程)

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发,是中华人民共和国注册土木工程师(道路工程)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 王庆滨

证书编号 AD245000135


中华人民共和国住房和城乡建设部


中华人民共和国交通运输部

NO. AD0003635

发证日期 2024年06月20日

2025/5/28

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）



首页 人员数据 人员列表

手机查看

王庆滨

证件类型	居民身份证	证件号码	220602*****30	性别	男
注册单位名称	中建南通工程技术有限公司				

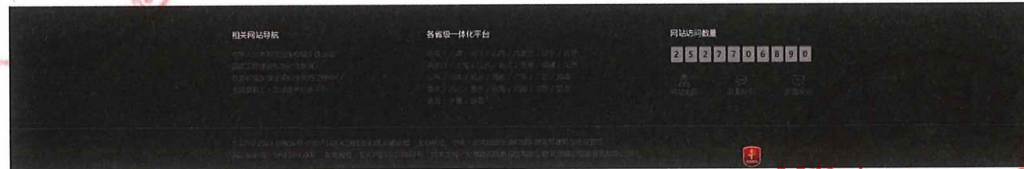
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术证明 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：中建南通工程技术有限公司 证书编号：A024500135 注册编号/执业印章号：5000004-AD006
注册专业：不分专业 有效期：2027年06月30日

2024-05-31 - 初始申请
中建南通工程技术有限公司

查看证书变更记录 (1)



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002406250356003211

2025/5/28 10:56

人员信息 - 深圳市住房和城乡建设局网站



https://zj.sz.gov.cn/zfw/gcjs/cyryxx/index.html

1/1

2025/5/28 10:03

人员信息 - 深圳市住房和建设局网站

今天是2025年5月28日，星期三，欢迎访问深圳市住房和建设局网站。

网站地图 进入主界面 联系我们 手机版

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键字

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业人员信息查询 > 人员信息

会员中心

【返回】(personList.jsp)

人员证件信息

注册人员:

序号	姓名	证件编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	王庆洪	2020102285000000038	注册土木工程师	注册资格	岩土工程	2027-07-30

职称人员:

序号	姓名	职称等级	职称名称	职称证书编号	职称发证日期
1	王庆洪	高级工程师	教授级	21A10101002	2016-11-24



主办单位：深圳市住房和建设局 备案号：粤ICP备2021053213号 网站标识码：4403000005
监督电话：0755-12345 信访投诉电话：0755-83788218 网站建设邮箱：szfz@sz.gov.cn

工作时间：9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) 联系地址：深圳市福田区福安路1号深圳市住房和建设局一楼 网络投诉举报电话：深圳市福田区福安路1号深圳市住房和建设局一楼信访室

部门保护：隐私声明 网站地图 网站帮助 网站地图索引 友情链接

粤公网安备 4403040202605号 公安网安 4403040202605号

<https://zj.sz.gov.cn/zfhwgcj/cyryxx/index.html>

1/1

单独投标，无联合体共同投标协议书

4、《投标函》（格式详见本章附件二）（原件扫描件）；

附件二：投标函

投标函

致招标人：深圳市宝安区燕罗街道办事处

为确保贵方招标项目燕罗街道贵和路（广深公路-众福路）新建工程（可研设计 BIM 一体化）招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以固定总价暂定为 135.4171 万元，其中可行性研究报告编制费暂定为 10.9025 万元，工程设计费暂定为 104.4146 万元，BIM 技术应用服务费暂定为 20.1 万元。结算按照合同条款约定的可研、设计、BIM 技术应用服务费用的结算方法进行结算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、我方一旦中标，将保证在收到中标通知书后，依其规定日期和地点，与贵方按照招标文件约定内容签订可研、设计、BIM 技术应用服务合同。逾期视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成可研、设计、BIM 技术应用服务合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：本项目招标内容包括但不限于：编制可行性研究报告、方案设计（含设计调整）、初步设计及概算编制（含设计调整）、施工图设计（含设计调整）、施工配合和协助编制竣工图、建筑信息模型（BIM）技

术应用服务等，设计内容包括但不限于：道路工程、给排水工程(含再生水)、电气工程、管线迁改及海绵城市工程等及以上未列出但与本项目相关的专业、其他特殊工程和批准的投资计划所含的所有工程设计内容。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（见本章附表一）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（见本章附表二）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定、且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减可研、设计、BIM 技术应用服务费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

8、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

（1）视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

（2）履约评价评定为良好及以下；

（3）本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

9、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（单位公章）： 中冶赛迪工程技术股份有限公司

投标人法定代表人签章：

单位地址： 重庆市渝中区双钢路1号

邮政编码： 400013 电话： 023-68484213 传真： 023-63548888

2025 年 6 月 3 日

投标函附件：

附表一：拟投入的项目负责人基本情况表

附表二：拟投入的项目组专业负责人基本情况表



附件二：投标人基本情况表

投标人基本情况表

企业名称	中冶赛迪工程技术股份有限公司	企业注册资本	114320.3927 万元
企业地址	重庆市渝中区双钢路1号		
企业法定代表人姓名	肖鹏	企业技术负责人姓名	范新库
符合本工程设计资质类别及等级	工程设计综合甲级资质、工程咨询单位甲级资信	取得符合本工程要求的设计资质时间	工程设计综合甲级资质 2023年12月22日、工程咨询单位甲级资信 2024年7月1日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	286人
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	质量管理体系认证证书、北京中设认证服务有限公司、2024年9月3日		
备注			

附表一：

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	王庆滨	性别	男	出生年月	1979.10.17
学历	本科	学位	学士	所学专业	交通土建工程
职务	市政设计院院长		何专业何职称	道路与桥梁/交通工程 正高级工程师	
执业注册资格	注册土木工程师（道路工程）		执业注册资格证书编号	AD245000135	
项目负责人近 5 年已主持完成设计的同类工程情况					
序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 （万元）	中标日期或合同签订日期 或施工许可发证日期	备注
1	重庆高新 开发建设 投资集团 有限公司	高新区路网完善三期工程勘察设计	4833.7037	2022 年 3 月 18 日	
2	重庆科学 城城市建 设集团有 限公司	石板大健康产业园一期及组团配套路网项目总承包及产业招商运营（EPC+O）	1189.64	2023 年	
3	武汉新冶 投资建设 有限公司	项家汉湖北片区市政道路建设项目-项家渠路(邓畈街-公度路)、延平路(胜海大道-滨湖路)工程总承包（EPC）	280.7691	2024 年 9 月 2 日	
4	武汉新冶	滨河路（汉口北大	235.18	2025 年 3 月 17 日	

	投资建设 有限公司	道—白水湖街）工 程及沿线防护绿化 工程总承包（EPC） 工程总承包			
5					
.....					

注：本表中的项目负责人近 5 年已主持完成设计的同类工程业绩须与附表四的业绩保持一致，业绩证明材料在附表四中提供。



附表二:

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓 名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	张文正	1986. 2	注册土木工程师 (岩土)	高级工程师	岩土专业负责人	中冶赛迪工程技术股份有限公司
2	何成勇	1982. 12	注册土木工程师 (道路工程)	高级工程师	道路专业负责人	中冶赛迪工程技术股份有限公司
3	周海鹰	1971. 12	一级注册结构工程师	正高级工程师	结构专业负责人	中冶赛迪工程技术股份有限公司
4	丁华磊	1984. 10	注册土木工程师 (道路工程)	高级工程师	交通专业负责人	中冶赛迪工程技术股份有限公司
5	游勇	1986. 3	注册公用设备工程师 (给水排水)	高级工程师	给排水专业负责人	中冶赛迪工程技术股份有限公司
6	夏荣	1982. 1	注册电气工程师 (供配电)	高级工程师	电气专业负责人	中冶赛迪工程技术股份有限公司
7	王涌涛	1971. 3	注册公用设备工程师 (动力)	正高级工程师	燃气专业负责人	中冶赛迪工程技术股份有限公司
8	唐菁	1981. 12	/	正高级工程师	景观绿化专业负责人	中冶赛迪工程技术股份有限公司
9	漆玉娟	1982. 6	一级注册造价工程师 (土木建筑)	高级工程师	造价专业负责人	中冶赛迪工程技术股份有限公司

注: 1.须随本表提交表中人员的执业注册资格证书(或职称证书)及毕业证原件扫描件,项目负责人的证书、证件等材料在前表中已提供过的,此表可无须再提供。

2.表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

3.本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

1、岩土专业负责人——张文正

3943


(无钢印无效)

姓名 张文正
Full Name

性别 男
Gender

身份证号 411424198602286314
ID No.

专业名称 岩土与隧道工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2019.11.31
Conferment Date

资格评审委员会
Credentials Committee

证书编号 19A20108022
No.

持证人签名 张文正
Signature of the bearer

工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 张文正

证书编号 AY175000442

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0020019

发证日期 2017年11月16日

普通高等学校

毕业证书



学生 张文正 性别男，一九八二年八月十八日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 土木工程（桥梁工程）专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆交通大学

校（院）长：唐平

证书编号：106181200805002497

二〇〇八年六月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网 <http://www.chsi.com.cn>



2025/5/28

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张文正

证件类型	居民身份证	证件号码	411424*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	中冶赛迪工程技术股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：中冶赛迪工程技术股份有限公司

证书编号：AY175000442

电子证书编号：AY20175000442

注册编号/执业印章号：5000004-AY025

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日

2023-07-10 - 延续申请
中冶赛迪工程技术股份有限公司

2020-11-13 - 延续申请
中冶赛迪工程技术股份有限公司

2017-10-27 - 初始申请
中冶赛迪工程技术股份有限公司

查看证书变更记录 (3)

一级注册建造师

注册单位：中冶赛迪工程技术股份有限公司

注册编号/执业印章号：渝 1502014201410490

注册专业：市政公用工程

有效期：2027年07月23日

2024-07-24 - 延续注册 - 市政公用工程
中冶赛迪工程技术股份有限公司

2021-08-25 - 延续注册 - 市政公用工程

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120152515>

1/2

2025/5/28

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中冶赛迪工程技术股份有限公司

2017-05-31 - 变更注册 - 已注册专业

原聘用企业: 重庆易成建设工程有限公司, 现聘用企业: 中冶赛迪工程技术股份有限公司

2014-11-20 - 初始注册 - 市政公用工程
重庆易成建设工程有限公司

查看证书变更记录 (4) ^

相关网站导航

住房和城乡建设部
住房和城乡建设部信息中心
住房和城乡建设部执业注册中心
住房和城乡建设部政务服务大厅

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 5 2 7 8 8 4 2 7 0

网站地图 联系我们 管理后台

©2015-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部市场监管司
网站备案: 渝ICP备10036459号 技术支持: 安通信息技术股份有限公司 重庆建设信息技术有限公司

2025/5/28 11:14

人员信息 - 深圳市住房和建设局网站

今天是2025年5月28日，星期三。欢迎访问深圳市住房和建设局网站。

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请进入小程序

当前位置： 首页 > 工程建设项目 > 企业和个人信息公示 > 人员信息

返回顶部

人员信息

导出Excel 导出Word 导出PDF

请选择

中心制造工程技术有限公司

张文艺

序号

姓名

企业名称

1

张文艺 (personinfo.jpg)

中心制造工程技术有限公司

2

张文艺 (personinfo.jpg)

中心制造工程技术有限公司

显示第 1 到第 2 条记录， 每页 2 条记录

主办单位：深圳市住房和建设局 备案号：粤ICP备2022053213号 网站标识码：4403000005
咨询电话：0755-12345 网站维护电话：0755-83788218 网站标识码：sfzq-sz.gov.cn
工作时间：9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) 联系地址：深圳市福田区福中一路1号市民中心4楼401室 邮编：518048

隐私保护 隐私声明 网站地图 网站帮助 网站制作服务 友情链接

粤公网安备 44030402002809号

https://zj.sz.gov.cn/zfw/gjs/cyryxx/index.html

2025/5/28 11:14

人员信息 - 深圳市住房和建设局网站

今天是2025年5月28日，星期三。欢迎访问深圳市住房和建设局网站。

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请进入小程序

当前位置： 首页 > 工程建设项目 > 企业和个人信息公示 > 人员信息

返回顶部

人员证件信息

【返回】 (personcert.jpg)

注册人员

序号

姓名

证件编号

注册证书类别

注册资格等级

注册专业

注册有效期

1

张文艺

A9115000442

注册土木工程师

无等级

岩土

2006-12-31

职称人员

序号

姓名

职称专业

职称等级

职称证书编号

职称发证日期

1

张文艺

岩土与隧道工程

高级

19420108022

2019-12-31

主办单位：深圳市住房和建设局 备案号：粤ICP备2022053213号 网站标识码：4403000005
咨询电话：0755-12345 网站维护电话：0755-83788218 网站标识码：sfzq-sz.gov.cn
工作时间：9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) 联系地址：深圳市福田区福中一路1号市民中心4楼401室 邮编：518048

隐私保护 隐私声明 网站地图 网站帮助 网站制作服务 友情链接

粤公网安备 44030402002809号

https://zj.sz.gov.cn/zfw/gjs/cyryxx/index.html

1/1

2、道路专业负责人——何成勇

姓名 <u>何成勇</u>	专业名称 <u>道路</u>
Full Name	Speciality
性别 <u>男</u>	资格名称 <u>高级工程师</u>
Sex	Qualification Level
出生年月 <u>1982年12月</u>	授予时间 <u>2015.12.2</u>
Date of Birth	Conferment Date
编号: <u>10070100604</u>	发证时间 <u>2016.3.2</u>
No	Date of issue

编号: 10070100604
No

主管部门
Conferred by

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

注册土木工程师
(道路工程)

Registered Engineer of Civil Engineering
(Road Engineering)

本人调用
有效期至2025年07月28日

姓名: 何成勇

证件号码: 522227198212092017

性别: 男

出生年月: 1982年12月

批准日期: 2022年11月06日

管理号: 20221102055000000136

制发日期: 2023年04月10日

中华人民共和国人力资源和社会保障部
(盖章)
专业技术人员职业资格
证书专用章
17010110016090

二维码

硕士研究生
毕业证书



研究生 何成勇 性别 男， 一九八二年 十二月 九 日生，于
二零零五年 九 月至二零零八年 四 月在 道路与铁道工程
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：

校(院、所)长：

证书编号：106181200802000016

二零零八年 四 月 二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

何成勇

证件类型	居民身份证	证件号码	522227*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	中冶赛迪工程技术股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：中冶赛迪工程技术股份有限公司

证书编号：AD245000100

注册编号/执业印章号：5000004-AD002

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

2024-05-31 - 初始申请
中冶赛迪工程技术股份有限公司

[查看证书变更记录 \(1\) ^](#)

一级注册建造师

注册单位：中冶赛迪工程技术股份有限公司

注册编号/执业印章号：1502017201818166

注册专业：市政公用工程

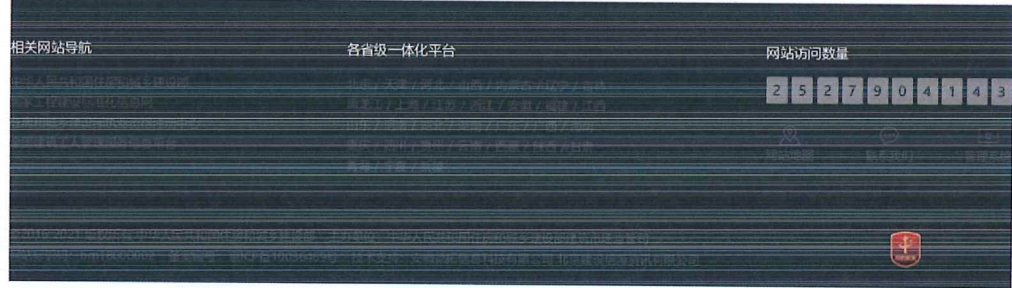
有效期：2027年07月18日

2024-07-19 - 延续注册 - 市政公用工程
中冶赛迪工程技术股份有限公司

2021-08-30 - 延续注册 - 市政公用工程
中冶赛迪工程技术股份有限公司

2018-09-21 - 初始注册 - 市政公用工程
中冶赛迪工程技术股份有限公司

[查看证书变更记录 \(3\) ^](#)



2025/5/28 11:16

人员信息 - 深圳市住房和建设局网站

今天是2025年5月28日, 星期三, 欢迎访问深圳市住房和建设局网站。

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主页

人员信息

导出Excel 导出Json 导出Xaml

请选择

中冶能源工程技术有限公司

约10条

序号	姓名	企业名称
1	何成勇 (personzh pp?)	中冶能源工程技术有限公司
2	何成勇 (personzh pp?)	中冶能源工程技术有限公司

显示第 1 到第 2 条记录, 总共 2 条记录

主办单位: 深圳市住房和建设局 | 备案号: 粤ICP备2023053213号 | 网站标识码: 4403000005

联系电话: 0755-12345 | 值班投诉电话: 0755-83788218 | 执法监督热线: 12345@sz.gov.cn

工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 请求地址: 深圳市福田区深南大道1号住建局科研楼一楼 | 信访接待室地址: 深圳市福田区深南大道1号住建局科研楼一楼信访接待室

版权保护: 隐私声明: 网站地图: 网站帮助: 网站服务指南: 友情链接

粤公网安备 44030402002803号

https://zj.sz.gov.cn/ztlw/gcjs/cyryxx/index.html

2025/5/28 11:16

人员信息 - 深圳市住房和建设局网站

今天是2025年5月28日, 星期三, 欢迎访问深圳市住房和建设局网站。

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主页

人员证件信息

【返回】 (personzh pp?)

注册人员:

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册专业等级	注册专业	注册有效期
1	何成勇	2022110205500000136	注册土木工程师	无等级	道路工程	2027-06-30

职称人员:

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证书编号	职称发证日期
1	何成勇	道路	高级	12070100004	2016-03-02

主办单位: 深圳市住房和建设局 | 备案号: 粤ICP备2023053213号 | 网站标识码: 4403000005

联系电话: 0755-12345 | 值班投诉电话: 0755-83788218 | 执法监督热线: 12345@sz.gov.cn

工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 请求地址: 深圳市福田区深南大道1号住建局科研楼一楼 | 信访接待室地址: 深圳市福田区深南大道1号住建局科研楼一楼信访接待室

版权保护: 隐私声明: 网站地图: 网站帮助: 网站服务指南: 友情链接

粤公网安备 44030402002803号

https://zj.sz.gov.cn/ztlw/gcjs/cyryxx/index.html

1/1

3、结构专业负责人——周海鹰

001670



(无钢印无效)

姓名 周海鹰
Full Name

性别 女
Gender

身份证号 130402197112052442
ID No.

专业名称 道路与桥梁/隧道工程
Speciality

资格级别 正高级工程师
Qualification Level

授予时间 2021.12.15
Conferment Date

资格评审委员会
Credentials Committee

证书编号 21A10108168
No.

持证人签名
Signature of the bearer

集团有限公司
工程系列高级专业技术
职务任职资格
评审委员会
210102020151

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册证书

经全国注册工程师管理委员会(结构)审查

周海鹰

具备一级注册结构工程师执业能力准予注册

全国注册工程师管理委员会(结构) 主任

证书编号 S055000447 发证日期 2005年3月28日

中华人民共和国建设部印制

全国注册工程师管理委员会(结构)
NATIONAL ADMINISTRATION BOARD
OF ENGINEERING REGISTRATION
(STRUCTURAL ENG.)

5000001205585

毕业文凭



验印章

学生周海鹰，女，1971年12月7日出生，系四川省(市)万市(县)人，于一九八九年九月至一九九三年七月在我校建工系珠算专业本科学习，学制四年，修业期满，成绩合格，准予毕业。

校(院)长

毕业学校

印章

无省教委验印章无效

冀教证书登记第 9313130 号

一九九三年九月九日发



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词、组织机构代码、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表

手机查看

周海鹰

证件类型	居民身份证	证件号码	130402*****42	性别	女
注册证书所在单位名称	中冶赛迪工程技术股份有限公司				
执业注册信息	个人工程业绩	个人业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录

一级注册结构工程师

注册单位: 中冶赛迪工程技术股份有限公司 证书编号: S055000447 电子证书编号: S20055000447 注册编号/执业印章号: 5000004-S097
注册专业: 不分专业 有效期: 2028年02月11日

2025-02-12 - 延续申请
中冶赛迪工程技术股份有限公司

2022-06-14 - 延续申请
中冶赛迪工程技术股份有限公司

2019-05-30 - 延续申请
中冶赛迪工程技术股份有限公司

2016-05-30 - 变更申请
中冶赛迪工程技术股份有限公司

2013-06-17 - 变更申请
重庆赛迪施工图审查咨询有限公司

2010-01-13 - 延续申请
中冶赛迪工程技术股份有限公司

2025/5/28 11:25

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

2006-11-23 - 延续申请
中冶赛迪工程技术股份有限公司

查看证书变更记录 (7) ^

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 5 2 8 0 3 3 5 2 1

网站地图

联系我们

售后服务

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站备案号：京ICP备10016469号 技术支持：安徽赛迪信息技术有限公司 北京建通信息技术有限公司



2025/5/28 11:25

人员信息 - 深圳市住房和建设局网站

今天 2025 年 5 月 28 日，星期三。欢迎访问深圳市住房和建设局网站。 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请进入网站

信息公开 首页 工程建设服务 企业与人员信息查询 人员信息 请进入网站

人员信息

导出Excel 导出JSON 导出XML

请选择

中海新源工程技术有限公司

周海博

序号	姓名	企业名称
1	周海博 (personinfo.jpg?) zhw6AtpMBV5WMMTKoNhytLTzGKtWtGfZyC0CYGK304snp_info_id=18172?personinfo=undefined&sub=1	中海新源工程技术有限公司 zhw6AtpMBV5WMMTKoNhytLTzGKtWtGfZyC0CYGK304snp_info_id=18172?personinfo=undefined&sub=1
2	周海博 (personinfo.jpg?) zhw6AtpMBV5WMMTKoNhytLTzGKtWtGfZyC0CYGK304snp_info_id=18172?personinfo=undefined&sub=1	中海新源工程技术有限公司 zhw6AtpMBV5WMMTKoNhytLTzGKtWtGfZyC0CYGK304snp_info_id=18172?personinfo=undefined&sub=1

当前第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

主办单位：深圳市住房和建设局 备案号：粤ICP备2023053213号 网站标识码：4403000005
咨询电话：0755-12345 信访投诉电话：0755-83782218 网站标识码：zsfjcz.gov.cn
工作时间：9:00-12:00、14:00-18:00（工作日） 通讯地址：深圳市福田区深南大道1号住建局科研楼一楼 信访投诉受理地址：深圳市福田区深南大道1号住建局科研楼一楼信访投诉受理室

版权保护 隐私声明 网站地图 网站帮助 网站操作指引 友情链接 粤公网安备 44030402002803号 公安备案 粤公网安备 44030402002803号

https://zj.sz.gov.cn/ztlw/gcjs/cyryxx/

2025/5/28 11:25

人员信息 - 深圳市住房和建设局网站

今天 2025 年 5 月 28 日，星期三。欢迎访问深圳市住房和建设局网站。 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请进入网站

信息公开 首页 工程建设服务 企业与人员信息查询 人员信息 请进入网站

【返回】 (personList.jpg)

人员证件信息

注册人员	序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
	1	周海博	5055000447	注册结构工程师	一级		2025-06-30
职称人员	序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期	
	1	周海博	通信与计算机信息工程	教授级	21A10108168	2021-12-15	

主办单位：深圳市住房和建设局 备案号：粤ICP备2023053213号 网站标识码：4403000005
咨询电话：0755-12345 信访投诉电话：0755-83782218 网站标识码：zsfjcz.gov.cn
工作时间：9:00-12:00、14:00-18:00（工作日） 通讯地址：深圳市福田区深南大道1号住建局科研楼一楼 信访投诉受理地址：深圳市福田区深南大道1号住建局科研楼一楼信访投诉受理室

版权保护 隐私声明 网站地图 网站帮助 网站操作指引 友情链接 粤公网安备 44030402002803号 公安备案 粤公网安备 44030402002803号

https://zj.sz.gov.cn/ztlw/gcjs/cyryxx/

1/1

4、交通专业负责人——丁华磊

3833

姓名 丁华磊
Full Name

性别 男
Gender

身份证号 411123198410162517
ID No.

专业名称 道路交通
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2019.12.31
Conferment Date

资格评审委员会
Credentials Committee

证书编号 19A20108023
No.

持证人签名 丁华磊
Signature of the bearer

(无钢印无效)

姓名 丁华磊

证件号码: 411123198410162517

性别: 男

出生年月: 1984年10月

批准日期: 2020年10月18日

管理号: 20201002055000000112

注册土木工程师
(道路工程)
Registered Engineer of Civil Engineering
(Road Engineering)

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国交通运输部

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得注册土木工程师(道路工程)的执业资格。

仅限赛迪对外项目投标使用

硕士研究生

毕业证书



研究生 丁华磊 性别 男，一九八四年 十 月 十六日生，于
二〇〇八年 九 月至二〇一一年 六 月在 道路与铁道工程
专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：长安大学

校(院、所)长：

马建

证书编号：107101201102409

二〇一一年 六 月 廿八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

丁华磊

证件类型	居民身份证	证件号码	411123*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	中冶赛迪工程技术股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：中冶赛迪工程技术股份有限公司

证书编号：AD245000106

注册编号/执业印章号：5000004-AD003

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

2024-05-31 - 初始申请
中冶赛迪工程技术股份有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

一级注册建造师

注册单位：中冶赛迪工程技术股份有限公司

注册编号/执业印章号：1502017201716602

注册专业：市政公用工程

有效期：2027年07月11日

2024-07-12 - 延续注册 - 市政公用工程
中冶赛迪工程技术股份有限公司

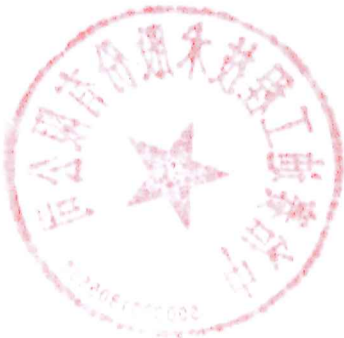
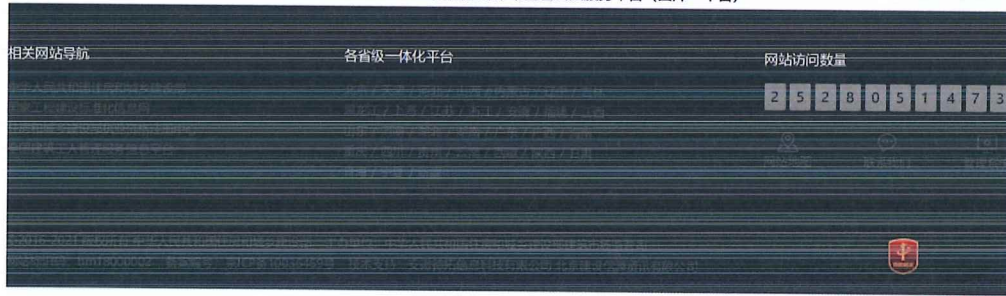
2021-08-25 - 延续注册 - 市政公用工程
中冶赛迪工程技术股份有限公司

2017-09-20 - 初始注册 - 市政公用工程
中冶赛迪工程技术股份有限公司

查看证书变更记录 (3) ^

2025/5/28 11:30

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）



2025/5/28 11:31

人员信息 - 深圳市住房和建设局网站

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设项目 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主页

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

中建银通工程技术有限公司

丁华磊

序号	姓名	企业名称
1	丁华磊 (personinfo.jpg) id=3/A/260FPA1LQpAAHyKGZVQWc%2Fg17DM518D4Gp1A%3D&corp_info_id=19172&personid=untdfresdaab=1	中建银通 工程技术 股份有限公司
2	丁华磊 (personinfo.jpg) id=3/A/260FPA1LQpAAHyKGZVQWc%2Fg17DM518D4Gp1A%3D&corp_info_id=19172&personid=untdfresdaab=1	中建银通 工程技术 股份有限公司

显示第 1 到第 2 条记录, 总共 2 条记录

主办单位: 深圳市住房和建设局 | 备案号: 粤ICP备2023053213号 | 网站标识码: 4403000005

联系电话: 0755-12345 | 值班投诉电话: 0755-83788218 | 网站标识码: szfw.gov.cn

工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 通信地址: 深圳市福田区深南大道1号佳士得科技园附楼一单元

版权所有: 隐私声明: 网站地图: 网站帮助: 网站地图: 友情链接

粤公网安备 44030402002803号

粤公网安备 44030402002803号

https://zj.sz.gov.cn/zfw/gqjs/cyryxx/

2025/5/28 11:31

人员信息 - 深圳市住房和建设局网站

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设项目 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主页

【返回】 (personinfo.jpg)

人员证件信息

注册人员:

序号	姓名	证件编号	注册证书类别	注册资格证书	注册专业	注册有效期
1	丁华磊	202010020580000112	注册土木工程师	无等级	道路工程	2027-06-30

职称人员:

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证书编号	职称发证日期
1	丁华磊	通信工程	高级	19A20108023	2019-12-31

主办单位: 深圳市住房和建设局 | 备案号: 粤ICP备2023053213号 | 网站标识码: 4403000005

联系电话: 0755-12345 | 值班投诉电话: 0755-83788218 | 网站标识码: szfw.gov.cn

工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 通信地址: 深圳市福田区深南大道1号佳士得科技园附楼一单元

版权所有: 隐私声明: 网站地图: 网站帮助: 网站地图: 友情链接

粤公网安备 44030402002803号

粤公网安备 44030402002803号

https://zj.sz.gov.cn/zfw/gqjs/cyryxx/

1/1

5、给排水专业负责人——游勇

 (无钢印无效)	姓名 游勇 Full Name
	性别 男 Gender
	身份证号 500102198603166898 ID No.
	专业名称 给排水/水文工程 Speciality
	资格级别 高级工程师 Qualification Level
证书编号 21A20108062 No.	授予时间 2021.12.31 Conferment Date
持证人姓名 Signature of the bearer	资格评审委员会 Credentials Committee

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 游勇

证书编号 CS235000638

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0025450

发证日期 2023年06月06日



2025/5/28 11:35

全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)



游勇

手机直连

证件类型	居民身份证	证件号码	500102*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	中建南通工程技术有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 资质证书记录

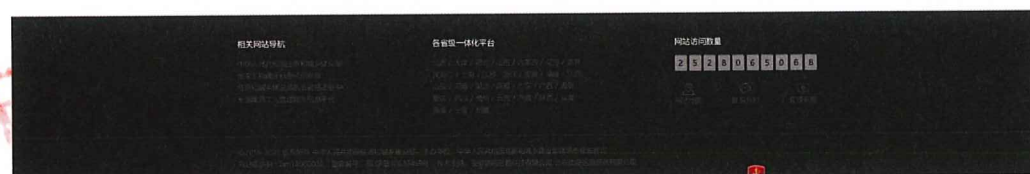
注册公用设备工程师 (给水排水)

注册单位: 中建南通工程技术有限公司 证书编号: CS235000038 电子证书编号: CS20235000038 注册编号/执业印章号: 5000004-C5047

注册专业: 不分专业 有效期至: 2024年06月30日

2023-04-25 - 初始申请
中建南通工程技术有限公司

资质证书变更记录 (1)



<https://zsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002300090237507779>

1/2

2025/5/28 11:36

人员信息 - 深圳市住房和建设局网站

今天是2025年5月28日，星期三。欢迎访问深圳市住房和建设局网站。

无障碍 进入关怀版 管理站 李洪波

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请进入本网站

网站地图 部门 工程建设服务 企业与人员信息查询 人员信息

返回主题

人员信息

返回Excel 返回Json 导出xml

请选择

查询

序号

姓名

企业名称

1

张勇 (personinfo.js?khyu4T2zyrKUC57gumAHPhdyV075w0MhuayC3YKkgN3C6&corp_uh0_uh18172&personcode=undfnd&sauf=1)

张勇

中冶集团工程技术有限公司

2

张勇 (personinfo.js?khyu4T2zyrKUC57gumAHPhdyV075w0MhuayC3YKkgN3C6&corp_uh0_uh18172&personcode=undfnd&sauf=1)

张勇

中冶集团工程技术有限公司

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

主办单位：深圳市住房和建设局 备案号：粤ICP备2023053213号 网站标识码：4403000005

咨询电话：0755-12345 信访投诉电话：0755-83788218 网站邮箱：szjg@zj.gov.cn

工作时间：9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) 注册地址：深圳市福田区福安路1号住房和城乡建设局一楼 建设服务受理地址：深圳市福田区福安路1号住房和城乡建设局一楼信访室

信息公开：隐私声明 网站地图 网站建设 网站建设指引 友情链接

粤公网安备 44030402002605号 粤公网安备 44030402002605号

https://zj.sz.gov.cn/ztfw/gcs/cyryxx/

2025/5/28 11:36

人员信息 - 深圳市住房和建设局网站

今天是2025年5月28日，星期三。欢迎访问深圳市住房和建设局网站。

无障碍 进入关怀版 管理站 李洪波

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请进入本网站

网站地图 部门 工程建设服务 企业与人员信息查询 人员信息

返回主题

【返回】 (personLbLj.js)

人员证件信息

注册人员

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	张勇	C5235000638	注册公用设备工程师	无等级	给排水	2026-06-30

职称人员

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证书号	职称发证日期
1	张勇	给排水科学与工程	高级	21A20100062	2021-12-31

主办单位：深圳市住房和建设局 备案号：粤ICP备2023053213号 网站标识码：4403000005

咨询电话：0755-12345 信访投诉电话：0755-83788218 网站邮箱：szjg@zj.gov.cn

工作时间：9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) 注册地址：深圳市福田区福安路1号住房和城乡建设局一楼 建设服务受理地址：深圳市福田区福安路1号住房和城乡建设局一楼信访室

信息公开：隐私声明 网站地图 网站建设 网站建设指引 友情链接

粤公网安备 44030402002605号 粤公网安备 44030402002605号

https://zj.sz.gov.cn/ztfw/gcs/cyryxx/

1/1

6、电气专业负责人——夏荣

	姓名 夏荣 Full Name
(无钢印无效)	性别 男 Gender
	身份证号 510227198201296651 ID No.
	专业名称 电气/建筑智能化 Speciality
	资格级别 高级工程师 Qualification Level
证书编号 21A20108083 No.	授予时间 2021.12.31 Conferment Date
持证人签名 Signature of the bearer	资格评审委员会: Credentials Committee

工程系列高级专业技术
职务任职资格
评审委员会
110102020101

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 夏荣

证书编号 DG155000304

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0016102

发证日期 2015年10月08日

普通高等学校

毕业证书



学生 夏常 性别男，一九八二年一月二十九日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年七月在本校 电气工程及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校(院)长: 周绪红

证书编号: 107101200505003581

二〇〇五年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

夏荣

证件类型	居民身份证	证件号码	510227*****51	性别	男
注册证书所在单位名称	中冶赛迪工程技术股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位：中冶赛迪工程技术股份有限公司

证书编号：DG155000304

电子证书编号：DG20155000304

注册编号/执业印章号：5000004-DG083

注册专业：不分专业

有效期：2027年12月31日

2024-07-29 - 延续申请
中冶赛迪工程技术股份有限公司2021-11-09 - 延续申请
中冶赛迪工程技术股份有限公司2018-08-01 - 变更申请
中冶赛迪工程技术股份有限公司2015-09-02 - 初始申请
重庆卓创国际工程设计有限公司

查看证书变更记录 (4) ^

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化管理
住房和城乡建设部信息中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 青海
宁夏 / 新疆 / 西藏

网站访问量

2 5 2 7 9 5 8 1 7 6

网站地图 联系我们 数据服务

2025/5/28 11:41

人员信息 - 深圳市住房和建设局网站

今天: 2025年5月28日, 星期三。欢迎访问深圳市住房和建设局网站。 [无障碍](#) [进入关怀版](#) [新窗口](#) [手机版](#)

深圳市住房和建设局 [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#) [请给人大留言](#)

[当前位置](#) [首页](#) [工程建设项目](#) [企业与人员信息查询](#) [人员信息](#) [设置主题](#)

人员信息 [返回](#) [刷新](#) [导出Excel](#) [导出JSON](#) [导出XML](#)

请选择 [清空](#) [重置](#)

企业: 中建科技集团股份有限公司 姓名:

序号	姓名	企业名称
1	蔡荣 (personInfo.jsp)	中建科技集团股份有限公司
2	蔡荣 (personInfo.jsp)	中建科技集团股份有限公司

显示第 1 到第 2 条记录, 总共 2 条记录

主办单位: 深圳市住房和建设局 | 备案号: 粤ICP备2023063213号 | 网站标识码: 4403000005
咨询电话: 0755-12345 | 信访投诉电话: 0755-83788216 | 执法投诉邮箱: szfgz@zj.sz.gov.cn
工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 联系地址: 深圳市福田区益田路1号住建大厦附楼一楼 | 信访接待室地址: 深圳市福田区益田路1号住建大厦附楼一楼信访室
信息公开: 44030401002809号 [粤公网安备](#) [粤公网安备](#) [粤公网安备](#)

<https://zj.sz.gov.cn/zfw/gcs/cyryxx/>

2025/5/28 11:41

人员信息 - 深圳市住房和建设局网站

今天: 2025年5月28日, 星期三。欢迎访问深圳市住房和建设局网站。 [无障碍](#) [进入关怀版](#) [新窗口](#) [手机版](#)

深圳市住房和建设局 [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#) [请给人大留言](#)

[当前位置](#) [首页](#) [工程建设项目](#) [企业与人员信息查询](#) [人员信息](#) [设置主题](#)

【返回】 (personList.jsp)

人员证件信息

注册人员:	序号	姓名	证书编号	注册证书类型	注册单位名称	注册专业	注册有效期
	1	蔡荣	0015800304	注册电气工程师	无海信		2027-12-31

职称人员:	序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证书编号	职称发证日期
	1	蔡荣	电气设计智能化	高级	21A20106083	2021-12-31

主办单位: 深圳市住房和建设局 | 备案号: 粤ICP备2023063213号 | 网站标识码: 4403000005
咨询电话: 0755-12345 | 信访投诉电话: 0755-83788216 | 执法投诉邮箱: szfgz@zj.sz.gov.cn
工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 联系地址: 深圳市福田区益田路1号住建大厦附楼一楼 | 信访接待室地址: 深圳市福田区益田路1号住建大厦附楼一楼信访室
信息公开: 44030401002809号 [粤公网安备](#) [粤公网安备](#) [粤公网安备](#)

<https://zj.sz.gov.cn/zfw/gcs/cyryxx/>

1/1

7、燃气专业负责人——王涌涛

001330



(无钢印无效)

姓名 王涌涛
Full Name

性别 男
Gender

身份证号 512301197103200299
ID No.

专业名称 热能动力
Speciality

资格级别 正高级工程师
Qualification Level

授予时间 2021.12.15
Conferment Date

资格评审委员会: 工程系列高级专业技术
职务任职资格
评审委员会
Credentials Committee

证书编号 21A10108165
No.

持证人签名
Signature of the bearer

中华人民共和国注册公用设备工程师 (动力)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师 (动力) 的执业凭证, 准予持证人在
执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 王涌涛

证 书 编 号 CD105000050

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CD0001667

发证日期 2011年01月19日

重庆大学



毕业文凭

学生 王涌涛 (男) 现年22岁，
于一九八九年九月至一九九三年八月
在我校 热工系 热能工程
专业四年制本科学习，学完教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕
业

校 长

吴云鹏

重教毕字第 9305114 号

一九九三年八月三十日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 人员列表

手机查看

王涌涛

证件类型	居民身份证	证件号码	512301*****99	性别	男
注册证书所在单位名称	中冶赛迪工程技术股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（动力）

注册单位：中冶赛迪工程技术股份有限公司

证书编号：CD105000050

电子证书编号：CD20105000050

注册编号/执业印章号：5000004-CD016

注册专业：不分专业

有效期：2026年06月30日

2023-04-04 - 延续申请
中冶赛迪工程技术股份有限公司

2020-05-19 - 延续申请
中冶赛迪工程技术股份有限公司

2017-06-08 - 延续申请
中冶赛迪工程技术股份有限公司

2014-06-04 - 延续申请
中冶赛迪工程技术股份有限公司

2010-12-01 - 初始申请
中冶赛迪工程技术股份有限公司

查看证书变更记录 (5) ^

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

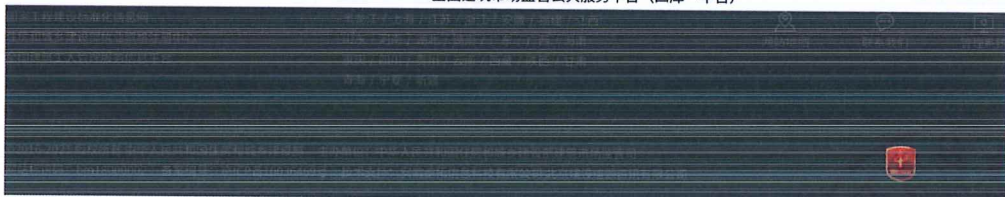
中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

2 5 2 7 9 2 5 2 1 0

2025/5/28 10:55

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）



2025/5/28 12:05

人员信息 - 深圳市住房和建设局网站

今天: 2025年5月28日, 星期三, 欢迎访问深圳市住房和建设局网站, 0/1

无障碍 进入关怀版 繁體 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

人员信息 导出excel 导出json 导出xml

请选择 王清涛

序号 姓名 企业名称

1	王清涛 (personinfo.jpg?id=TXE9UL8dy%2F18FV7d5Lp%2FVn2B1%7DZ99E5g%3D&corp_info_id=18172&personid=undefined&sal=1)	中冶交通工程技术有限公司
2	王清涛 (personinfo.jpg?id=TXE9UL8dy%2F18FV7d5Lp%2FVn2B1%7DZ99E5g%3D&corp_info_id=18172&personid=undefined&sal=1)	中冶交通工程技术有限公司

总条数: 1 到第 2 条记录, 总共 2 条记录

主办单位: 深圳市住房和建设局 | 备案号: 粤ICP备202503213号 | 网站标识码: 4403000005
联系电话: 0755-12345 | 值班投诉电话: 0755-83788218 | 执法投诉邮箱: szjg@zj.gov.cn
工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 建设地址: 深圳市福田区福安路1号住建科创园附楼一幢 | 信访接待室地址: 深圳市福田区福安路1号住建科创园附楼一幢信访室

信息公开 | 隐私政策 | 网站地图 | 网站建设 | 网站地图 | 友情链接

粤公网安备 44030402002603号

https://zj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cyryxx/

2025/5/28 12:05

人员信息 - 深圳市住房和建设局网站

今天: 2025年5月28日, 星期三, 欢迎访问深圳市住房和建设局网站, 0/1

无障碍 进入关怀版 繁體 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

【返回】 (personinfo.jpg)

人员证件信息

注册人员:

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	王清涛	CD105000050	注册公用设备工程师	无等级	动力	2020-06-30

职称人员:

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	王清涛	机械动力	教授级	201200023	2012-12-01

主办单位: 深圳市住房和建设局 | 备案号: 粤ICP备202503213号 | 网站标识码: 4403000005
联系电话: 0755-12345 | 值班投诉电话: 0755-83788218 | 执法投诉邮箱: szjg@zj.gov.cn
工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 建设地址: 深圳市福田区福安路1号住建科创园附楼一幢 | 信访接待室地址: 深圳市福田区福安路1号住建科创园附楼一幢信访室

信息公开 | 隐私政策 | 网站地图 | 网站建设 | 网站地图 | 友情链接

粤公网安备 44030402002603号

https://zj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cyryxx/

1/1

8、景观绿化专业负责人——唐菁

010060


(无钢印无效)

姓名 唐菁
Full Name

性别 女
Gender

身份证号 510703198112054227
ID No.

专业名称 风景园林/城乡规划
Speciality

资格级别 正高级工程师
Qualification Level

证书编号 21A10108395
No.

授予时间 2021.12.31
Conferment Date

持证人签名 唐菁
Signature of the bearer

资格评审委员会
Credentials Committee

工程系列高级专业技术
职务任职资格
评审委员会
2020

普通高等学校

毕业证书



学生 唐菁 性别 女, 一九八一年十二月五日生, 于二〇〇〇年九月
至二〇〇四年七月在本校 园林 专业 四年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西南农业大学 校(院)长: 王小佳

证书编号: 106251200405000269 二〇〇四年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

2025/5/28 12:08

人员信息 - 深圳市住房和建设局网站

今天: 2025年5月28日, 星期三, 欢迎访问深圳市住房和建设局网站, 12:08

无障碍 进入手机版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设项目 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回首页

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择 姓名

序号	姓名	企业名称
1	唐青 (personinfo.jsp?sh=4q1QdUdyv50JVPamrnyh2DnueOT13aFy8Q2G%3C&corp_info_id=18172&personid=undefined&sal=1)	中冶赛迪工程技术有限公司

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录

主办单位: 深圳市住房和建设局 | 备案号: 粤ICP备2022053213号 | 网站标识码: 4403000005
咨询电话: 0755-12345 | 值班投诉电话: 0755-83788218 | 执法投诉邮箱: szfgc@zj.sz.gov.cn
工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 办公地址: 深圳市福田区福安路1号住建科技楼附楼一楼 | 建设投诉举报电话: 0755-12345
局长信箱: 局长信箱 | 网站地图 | 网站帮助 | 网站服务指南 | 友情链接

粤公网安备 4403040202800号

https://zj.sz.gov.cn/ztfw/gcs/cyryxx/

2025/5/28 12:08

人员信息 - 深圳市住房和建设局网站

今天: 2025年5月28日, 星期三, 欢迎访问深圳市住房和建设局网站, 12:08

无障碍 进入手机版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设项目 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回首页

人员信息

【返回】(personinfo.jsp)

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	唐青	注册城乡规划师	教授级	21A10108305	2021-12-31

主办单位: 深圳市住房和建设局 | 备案号: 粤ICP备2022053213号 | 网站标识码: 4403000005
咨询电话: 0755-12345 | 值班投诉电话: 0755-83788218 | 执法投诉邮箱: szfgc@zj.sz.gov.cn
工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 办公地址: 深圳市福田区福安路1号住建科技楼附楼一楼 | 建设投诉举报电话: 0755-12345
局长信箱: 局长信箱 | 网站地图 | 网站帮助 | 网站服务指南 | 友情链接

粤公网安备 4403040202800号

https://zj.sz.gov.cn/ztfw/gcs/cyryxx/

1/1

9、造价专业负责人——漆玉娟

	姓 名 漆玉娟 Full Name
(无钢印无效)	性 别 女 Gender
	身份证号 510282198206190826 ID No.
	专业名称 工程造价 Speciality
	资格级别 高级工程师 Qualification Level
证书编号 17A20108071 No.	授予时间 2017.8.4 Conferment Date
持证人签名 漆玉娟 Signature of the bearer	资格评审委员会: 工程系列高级专业技术职务 Credentials Committee 任职资格评审委员会

	姓 名: 漆玉娟 5000001306586
	身 份 证 号 码: 510282198206190826
	性 别: 女
	专 业: 土木建筑
	聘 用 单 位: 中冶赛迪工程技术股份有限公司

证 书 编 号: 建[造]11155000008876	颁发机关盖章:
初始注册日期: 2015 年 11 月 18 日	发 证 日 期: 2023 年 11 月 6 日

硕士研究生

毕业证书



研究生 漆玉娟 性别女, 1982年6月19日生, 于2005年9月
至2007年12月在 管理科学与工程 专业
学习, 学制2-3年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业
论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: 重庆大学

校(院、所)长:

李维红

证书编号: 106111200702002370

2007年12月27日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



2025/5/28 12:10

全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)



首页 人员数据 人员列表

手机查看

漆玉娟

证件类型	居民身份证	证件号码	510282*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	中冶赛迪工程技术股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 中冶赛迪工程技术股份有限公司

证书编号: 建[造]11155000008876

注册编号/执业印章号: B11155000008876

注册专业: 土建

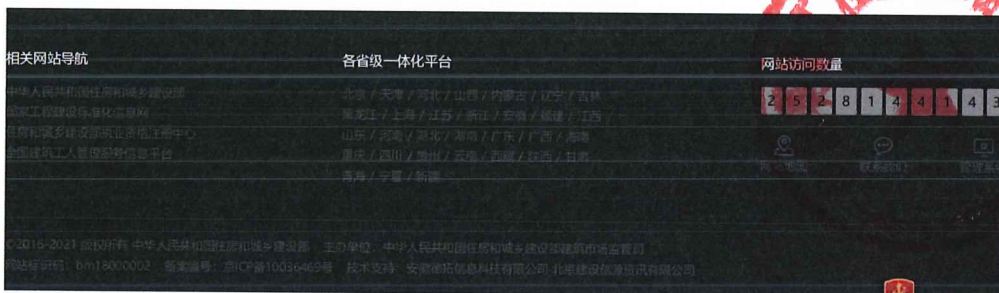
有效期: 2027年12月31日

2023-12-05 - 延续注册 - 土建
中冶赛迪工程技术股份有限公司

2019-11-06 - 延续注册 - 土建
中冶赛迪工程技术股份有限公司

2019-09-20 - 聘用单位资质证书变更 - 土建
中冶赛迪工程技术股份有限公司

查看证书变更记录 (3) ^



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=00230316013211679

1/2

2025/5/28 12:11

人员信息 - 深圳市住房和建设局网站

今天: 2025年5月28日, 星期三, 欢迎访问深圳市住房和建设局网站。 [语言] [注册] [登录] [手机APP]

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设项目 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

人员信息 [导出Excel] [导出JSON] [导出XML]

请选择: 中冶新源工程技术有限公司 添加

序号	姓名	企业名称
1	洪玉娟 (personinfo.jpg?ch=PRkxSO0HydF8pT6PwCn7P6d4tLscYQZNgVWY4N3D©_rfile_js=18172&personid=undefined&sal=1)	中冶新源工程技术有限公司
2	洪玉娟 (personinfo.jpg?ch=PRkxSO0HydF8pT6PwCn7P6d4tLscYQZNgVWY4N3D©_rfile_js=18172&personid=undefined&sal=1)	中冶新源工程技术有限公司

显示第 1 到第 2 条记录, 总共 2 条记录

主办单位: 深圳市住房和建设局 | 备案号: 粤ICP备2023053213号 | 网站标识码: 4403000005
联系电话: 0755-12345 | 值班电话: 0755-83788218 | 网站邮箱: szfg@zj.sz.gov.cn
工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 办公地址: 深圳市福田区福安路1号住建科创楼附楼一楼 | 邮政特快专递地址: 深圳市福田区福安路1号住建科创楼附楼一楼010室
信息公开: 隐私声明: 网站地图: 网站帮助: 网站语言: 友情链接

https://zj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cnyxx/

2025/5/28 12:11

人员信息 - 深圳市住房和建设局网站

今天: 2025年5月28日, 星期三, 欢迎访问深圳市住房和建设局网站。 [语言] [注册] [登录] [手机APP]

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设项目 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

人员证件信息 [返回] [personinfo.jpg]

注册人员	序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
	1	洪玉娟	建【证】1115500000876	注册造价工程师	一级		2027-12-31

职称人员	序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证书编号	职称发证日期
	1	洪玉娟	工程造价	高级	17A20100071	2017-08-04

https://zj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cnyxx/

1/1

附表三:

近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额(万元)	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注(网站中文名及有效的网址链接)
1	湛江经济技术开发区建设投资发展集团有限公司	湛江经开区东海岛产业园(扩园)生态环境导向片区综合开发(EOD)项目(一至四期)暨东海岛产业园配套综合服务区项目	33046.6	2021 年 9 月 27 日	广州公共资源公共服务平台 http://www.gzebpubservice.cn/qtzbxx/346855.htm
2	重庆高新开发建设投资集团有限公司	高新区路网完善三期工程勘察计	3116.0607	2022 年 3 月 18 日	重庆市公共资源交易网 https://www.cqggzy.com/jyxx/004002/004002001/004002001/002/20220222/541f20ea-a383-4571-ac3a-cb267203942b.html
3	张家口中泰宣府城市建设有	宣化滨河新城开发	1633.06	2021 年 7 月 20 日	河北省公共资源交易服务平台 http://ggzy.hebe

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额(万元)	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注(网站中文名及有效的网址链接)
	限公司	建设 PPP 项目(项目包一)三标段施工图设计			i.gov.cn/hbggf-wpt/jydt/003001/003001002/003001002004/20210720/1b23b6e6-d6d5-4775-b288-652df5c2c47d_0.html
4	重庆科学城城市建设集团有限公司	石板大健康产业园一期及组团配套路网项目总承包及产业招商运营(EPC+O)	1189.64	2023 年 3 月 16 日	重庆市公共资源交易网 https://www.cqggzy.com/jyxx/004002/004002009/004002009001/20230718/522f6896-7edc-4d5c-86f6-b6b1bcf49395.html
5	成都青白江蓉欧园区运营管理有限公司	(新港路(纬二路)、清港路(纬三路)、临青路(经三路)新城街南一段建设	321.8888	2021 年 1 月 5 日	四川省公共资源交易网 https://ggzyjy.sc.gov.cn/jyxx/002001/00200101/20201027/f006b19d-80b1-4bbf-b0bc-15c3d3dfdc72.html

投标人名称: (盖章) 中冶赛迪工程技术股份有限公司

日期: 2025 年 6 月 3 日

2025/5/28 12:14

[illegible]

www.gzebpublishing.cn/qlzbxx/346855.htm



中标通知书

广州公资交(建设)字 [2021] 第 [03159] 号

(主)中国冶金科工股份有限公司(成)中冶城市投资控股有限公司、中国二冶集团有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司、中冶沈勘工程技术有限公司、中冶建信投资基金管理(北京)有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为湛江经开区东海岛产业园(扩园)生态环境导向片区综合开发(EOD)项目(一至四期)暨东海岛产业园配套综合服务区项目的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,勘察费投标报价下浮率为23.50%;设计费投标报价下浮率为32.08%;建筑安装工程费投标报价下浮率为2.06%;融资成本投标报价上浮率为49.50%。

其中:项目总负责人姓名:田燕武;勘察负责人姓名:辛利伍;设计负责人姓名:肖金贵;市政公用工程施工负责人姓名:李闯新、郭子彬;建筑工程施工负责人姓名:张凌城、王华。

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年6月23日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年6月23日

交易确认章

见证(盖章)

2021年6月23日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天河路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



湛江经开区东海岛产业园（扩园）生态环境导向片区综合开发（EOD）项目（一至四期）暨
东海岛产业园配套综合服务区项目工程总承包（EPC）合同

副本

湛江经开区东海岛产业园（扩园）生态环境
导向片区综合开发（EOD）项目（一至四
期）暨东海岛产业园配套综合服务区项目

工程总承包（EPC）合同



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湛江经济技术开发区建设投资发展集团有限公司

承包人（全称）：中冶城市投资控股有限公司、中国二冶集团有限公司、

中冶赛迪工程技术股份有限公司、中冶沈勘工程技术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就湛江经开区东海岛产业园
（扩园）生态环境导向片区综合开发（EOD）项目（一至四期）暨东海岛产业园
配套综合服务区项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：湛江经开区东海岛产业园（扩园）生态环境导向片区综合开
发（EOD）项目（一至四期）暨东海岛产业园配套综合服务区项目。

2. 工程地点：湛江市东海岛。

3. 工程审批、核准或备案文号：（项目代码：2105-440800-04-01-168960、
2105-440800-04-01-828271、2105-440800-04-01-146624、2105-440800-04-01-
228216、2105-440800-04-01-120432）。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：根据东海岛产业园扩园规划范围，本项目主要分为四
个区域+一个配套综合服务区。其中，项目一至四期建设内容包括 20 条市政道路
及配套的给排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程、软基处理工程、电力管
沟工程、通信管道工程，道路合计总长度约 31.11 公里，土石方回填工程 2145
万立方米，河道综合治理工程 4.77 公里。配套综合服务区项目用地面积约 765
亩，将建成集中商业、肉菜市场、员工宿舍、人才公寓、安置房、绿地广场、道
路与交通设施等配套服务设施。其中，房屋建筑总建筑面积约 107.69 万平方米，
地上建筑面积 84.83 万平方米，地下建筑面积约 22.87 万平方米。绿地及广场面
积约 5.89 万平方米，道路与交通设施面积约 8.65 万平方米。

6. 工程承包范围：勘察、设计（含方案设计、初步设计、施工图设计）、
施工总承包。

二、合同工期

总工期：本项目内容实施期限暂定为 180 个月，建设工期暂定 120 个月，其中一期工程建设工期暂定 36 个月，其余各期建设工期每期均暂定为 36 个月，具体开工日期以各期开工令为准。按照分片、分段滚动实施，以成熟一片，开发一片为原则；具体以项目按立项批复的建设规模和项目的实际情况，结合国家、行业有关工期规定，各分项工期以发包人要求为准。

三、质量标准

工程勘察设计质量标准：符合建设工程勘察设计的有关技术规范，并满足本项目勘察设计任务书要求。

工程施工质量标准：合格。

四、合同价款

1. 项目总价（含税价）暂定为人民币 2017661.83 万元，具体构成如下：

(1) 勘察费（含税）：

暂定人民币（大写）壹亿肆仟壹佰叁拾玖万零柒佰元整（¥141390700 元）；

适用税率：6%，税金为人民币（大写）捌佰万零叁仟贰佰肆拾柒元壹角陆分（¥ 8003247.16 元）；

(2) 设计费（含税）：

暂定人民币（大写）叁亿叁仟零肆拾陆万陆仟元整（¥330466000 元）；适用

税率：6%，税金为人民币（大写）壹仟捌佰柒拾万零伍仟陆佰贰拾贰元陆角肆分（¥18705622.64 元）；

(3) 工程费用

暂定人民币（大写）壹佰玖拾柒亿零肆佰柒拾陆万壹仟陆佰元整

（¥19704761600 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹拾陆亿贰仟陆佰玖拾玖万捌仟陆佰陆拾肆元贰角贰分（¥1626998664.22 元）

其中：

1) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）肆仟叁佰肆拾叁万元整（¥43430000 元）；适用税率：9%，

税金为人民币（大写）叁佰伍拾捌万伍仟玖佰陆拾叁元叁角（¥3585963.30 元）；

2) 建筑安装工程费（含税）：

湛江经开区东海岛产业园（扩园）生态环境导向片区综合开发（EOD）项目（一至四期）暨东海岛产业园配套综合服务区项目工程总承包（EPC）合同

暂定人民币（大写）壹佰贰拾捌亿壹仟零贰拾叁万玖仟贰佰元整（¥12810239200元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹拾亿零伍仟柒佰柒拾贰万陆仟壹佰柒拾贰元肆角捌分（¥1057726172.48元）；

3) 预备费（含税）：

暂定人民币（大写）壹拾肆亿零陆佰贰拾壹万贰仟（¥1406212000.00元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹亿壹仟陆佰壹拾万零玖仟贰佰肆拾柒元柒角壹分（¥116109247.71元）。

4) 双方约定的其他费用（含税）

暂定人民币（大写）伍拾肆亿肆仟肆佰捌拾捌万零肆佰元整（¥5444880400.00元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）肆亿肆仟玖佰伍拾柒万柒仟贰佰捌拾元柒角叁分（¥449577280.73元）

以上税率最终按相关法律规定计取。

合同价格模式：本工程采用暂定总价合同模式，根据投标报价情况：勘察费下浮率23.50%，工程设计费下浮率32.08%，建筑安装工程费的统一下浮率2.06%，最终以发包人委托的第三方造价咨询机构审核的工程结算价格为准。合同价为勘察、设计、施工总承包发承包模式下的交钥匙工程价。本工程后续具体实施的各子项目清单以发包人批准的建设计划确定的名单为准，并以子项目为单位进行勘察、设计及施工，承包人须按规定履行初步设计审批、施工图审查程序，各子项目工程建设须按批复的初步设计概算进行限额设计，限额施工，不得突破批复的设计概算（非乙方原因除外）。所有工程变更需经过发包人审定后方可实施。

五、工程总承包主要负责人

项目总负责人：田燕武。

建筑工程施工负责人：张凌城、王华。

市政公用工程施工负责人：李闯新、郭子彬。


设计负责人：肖金贵。

勘察负责人：辛利伍。

六、合同文件

1、本合同书与下列文件一起构成合同文件：


(1) 中标通知书；

- 
- (2) 本合同协议书；
 - (3) 本合同专用条款；
 - (4) 本合同通用条款；
 - (5) 招标文件(包括招标答疑、招标会议纪要、询标记录、招标文件的修改及补充)及其附件；
 - (6) 投标书及其附件；
 - (7) 标准、规范及有关技术文件；
 - (8) 图纸；
 - (9) 价格清单；
 - (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

2、合同文件解释优先顺序：当上述合同文件内容发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。同一顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，时间在后的文件具有优先权。合同解释应首先采用前述原则进行解决，仍不能解决的应优先适用对甲方有利的解释，仍不能解决的应在保证本合同工程施工正常履行的情况下，由双方在工程竣工结算时进行协商，协商不成按照合同关于争议的约定处理。

3、通用条款与专用条款的关系：专用条款中表述为“修改为”的条款，指相应的原通用条款不再适用，修改替换为专用条款中的该部分内容；专用条款中表述为“补充”的条款，指在原通用条款的基础上，进行补充和添加；专用条款中表述为“不适用”的条款，指相应的原通用条款的内容不再适用；专用条款中表述为“要求约定的”的条款，指原通用条款中需由合同当事人选择确认和/或填充的内容，适用专用条款中的约定；专用条款中未提到的条款和内容，适用通用条款的约定。



4、双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

七、定义与解释

湛江经开区东海岛产业园（扩园）生态环境导向片区综合开发（EOD）项目（一至四期）暨
东海岛产业园配套综合服务区项目工程总承包（EPC）合同

本合同书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

八、合同生效

本合同正本一式：【伍】份，发包人及承包人各执【壹】份。合同副本一式：

【拾伍】份，发包人承包人各执【叁】份。

本合同自各方签字并盖章之日起生效。

本合同于 2021 年【9】月【27】日签订于广东省湛江市。



湛江经开区东海岛产业园（扩园）生态环境导向片区综合开发（EOD）项目（一至四期）暨
东海岛产业园配套综合服务区项目工程总承包（EPC）合同

发包人：（盖章）
湛江经济技术开发区建设投资发展
集团有限公司

法定代表人或授权代表：
（签字或盖章）

地址：湛江市人民大道中 42 号
泰华大厦 4 楼

邮政编码：524001

电话：0759-3123261

电邮：zjkfqxy@163.com

开户银行：工行湛江开发区支行

账号：2015020809200009688

承包人（主要施工方）：（盖章）
中冶城市投资控股有限公司

法定代表人或授权代表：
（签字或盖章）

地址：广州市海珠区琶洲街道
保利中悦广场 26 楼

邮政编码：510220

电话：020-89629610

电邮：zyctdhd@163.com

开户银行：中国农业银行股份有限
公司广州新港中路支行

账号：44050701040007512

承包人（施工方）：（盖章）
中国二冶集团有限公司

法定代表人或授权代表：
（签字或盖章）

地址：内蒙古自治区包头市稀土高
新区黄河大街 83 甲号

邮政编码：014020

电话：

电邮：

开户银行：

账号：

承包人（设计方）：（盖章）
中冶赛迪工程技术股份有限公司

法定代表人或授权代表：
（签字或盖章）

地址：重庆市渝中区双钢路 1 号

邮政编码：400010

电话：

电邮：

开户银行：

账号：

湛江经开区东海岛产业园（扩园）生态环境导向片区综合开发（EOD）项目（一至四期）暨
东海岛产业园配套综合服务区项目工程总承包（EPC）合同

承包人四（勘察方）：（盖章）

中冶沈勘工程技术有限公司

法定代表人或授权代表：

（签字或盖章）

地址：辽宁省沈阳市浑南区白塔三街 300 号

宝王
印明

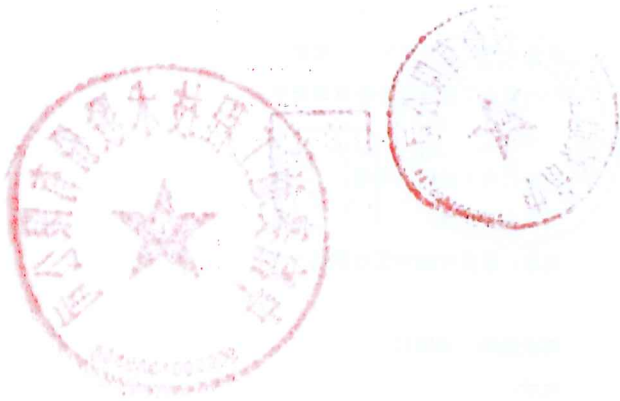
邮政编码：110170

电话：

电邮：

开户银行：

账号：



2、高新区路网完善三期工程勘察设计

2025/5/28 12:16

高新区路网完善三期工程勘察设计_重庆市公共资源交易中心

收藏 重庆市公共资源交易网|当前访问人次: 492359709

全国公共资源交易平台(重庆市)
重庆市公共资源交易网
CHONG QING PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

阳光 规范 公正 高效

重庆市公共资源交易中心
重庆联合产权交易所集团

首页 重要通知 交易信息 交易结果 政策法规 服务导航 主体信息 监督信息 信用信息 关于我们

您现在的位置: 首页 > 交易信息 > 工程招投标 > 招标公告 > 市政

高新区路网完善三期工程勘察设计

项目编号: 50000120220127001060101

招标公告 竞标信息 答疑补遗 中标候选人 中标结果公示 合同签订基本信息公示 合同变更基本信息公示 相关公告 终止公告

【信息时间: 2022-03-21】 【字号: 大 中 小】 【我要打印】 【关闭】

高新区路网完善三期工程勘察设计
中标候选人公示

(公示期: 2022年3月21日至2022年3月23日)

项目名称		高新区路网完善三期工程勘察设计			最高限价（或招标控制价）（元）		49028210.00	
项目编码		50000120220127001060101						
招标公告编号		/						
招标人		重庆高新城建建设集团有限公司			招标人联系电话		023-68180031	
招标代理机构		重庆招标采购（集团）有限责任公司			招标代理机构联系电话		023-67690782	
中标候选人排序	名称	投标报价（元）	质量标准	勘察设计方案服务期	拟任项目负责人			
					姓名	证书名称	证书编号	
第一名	重庆市市政设计研究院有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司（联合体）	48337037.00	满足招标文件要求	满足招标文件要求	陈德玖	正高级工程师	000101000003	
第二名	重庆市设计院有限公司	48749603.80	满足招标文件要求	满足招标文件要求	陈军	正高级工程师	100701000787	
第三名	林同棧国际工程咨询（中国）有限公司、西北综合勘察设计院（联合体）	48548812.90	满足招标文件要求	满足招标文件要求	丁冲	正高级工程师	021401004918	
中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		第一中标候选人：重庆市市政设计研究院有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司（联合体）； 资质等级：满足招标文件要求。 第二中标候选人：重庆市设计院有限公司； 资质等级：满足招标文件要求。 第三中标候选人：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司、西北综合勘察设计院（联合体）； 资质等级：满足招标文件要求。						
招标文件规定应公示的其他内容		第一中标候选人：重庆市市政设计研究院有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司（联合体）； 企业业绩：龙兴隧道项目、陶家隧道项目（“陶家隧道项目勘察、设计”和“陶家隧道详细勘察、施工图设计”）、渝长高速复线连接道项目（“渝长高速复线连接道项目勘察、设计”和“渝长高速复线连接道工程详细勘察、施工图设计”）、空港综合配套区（Q分区）次支市政道路基础设施项目设计/勘察。 第二中标候选人：重庆市设计院有限公司；						

https://www.cqggzy.com/jyx/004002/004002001/004002001002/20220222/541f20ea-a383-4571-ac3a-cb267203942b.html

2025/5/28 12:16

高新区路网完善三期工程勘察设计_重庆市公共资源交易中心

	<p>企业业绩：一号线北碚段项目勘察设计及、重庆万达文旅城基础设施建设项目市政道路工程勘察设计及、金家湾立交改造工程勘察设计及及相关服务（项目前期总包）、新嘉尾山隧道工程勘察设计及及相关服务（包含专项论证）、坪山大道工程（原名：大学城复线隧道与沙坪大道项目（沙坪大道标段）勘察设计及）。</p> <p>第三中标候选人：林同技国际工程咨询（中国）有限公司、西北综合勘察设计院（联合体）；</p> <p>企业业绩：开州区长沙组团道路工程设计、新嘉大道勘察设计及。</p> <p>否决投标情况：无。</p>
中标候选人评标情况	中标候选人符合性审查（包括形式评审、资格评审、响应性评审、投标文件部分及经济部分评审）均合格。
提出异议的渠道和方式	<p>投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应在中标候选人公示期内以书面形式向招标人：<u>重庆高新城市建设集团有限公司</u>（联系电话：023-68186034）提出异议。</p>
招标人（盖章）： 2022年3月21日	招标代理机构（盖章）： 2022年3月23日

- 注：1. 招标人及其委托的招标代理机构对填写的中标候选人公示内容的真实性、准确性和一致性负责。
2. 发布媒介和电子招标投标交易平台应当对所发布的公示信息的及时性、完整性负责。
3. 中标候选人公示纸质文本须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。

中标候选人公示.pdf

国家部委网站	市级部门网站	其他省级公共资源	行业相关网站
--------	--------	----------	--------

设为首页 | 加入收藏

版权所有：重庆市公共资源交易中心 ©2018-2020 All Rights Reserved 渝ICP备：11003031号-19

渝公网安备：50010602503055号 百度统计 联系我们

重庆市公共资源交易中心 百度百科



重庆高新城市建设集团有限公司

5000001305360

重庆市建设工程施工招标投标情况确认书

工程编号:			
招标人(盖章)	重庆高新城市建设集团有限公司		
招标代理机构(盖章)	重庆招标采购(集团)有限责任公司		
中标人	重庆市市政设计研究院有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司(联合体)		
工程名称	高新区路网完善三期工程勘察		
中标人资质等级	市政行业(燃气工程、轨道交通工程除外)甲级 资质:工程勘察综合甲级资质	投资性质	<input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 非国有
项目负责人	陈德玖	结构类型	/
工程地址	重庆高新区	层数	/
中标工程规模	高新区路网完善三期工程勘察,详见招标文件。	高度(米)	/
招标方式	公开	勘察服务期	详见招标文件
中标金额	投标总报价为(大写)肆仟捌佰叁拾叁万柒仟叁佰叁拾叁元整(¥48337037.00元),其中勘察费为(大写)叁仟柒佰叁拾叁万柒仟叁佰叁拾叁元整(¥37337037.00元)勘察固定单价为157.8元/延长米,设计费为(大写)叁仟叁佰叁拾叁万柒仟叁佰叁拾叁元整(¥33337037.00元)设计固定折扣费率为69.00%。		
中标范围	高新区路网完善三期工程勘察,详见招标文件。		
招标投标监督管理机构意见	经办人:	科长:	
	负责人:	年 月 日	
备注			

注:本表一式八份,招标投标监督管理机构三份,发包人四份,承包人一份。

重庆市建设工程招标投标办公室 制

重庆市建设工程中标通知书

重庆市市政设计研究院有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司(联合体):

我单位拟建的“高新区路网完善三期工程勘察”于2022年2月12日开标,经评标委员会评审,确定你单位为中标人,投标总报价为(大写)肆仟捌佰叁拾叁万柒仟叁佰叁拾叁元整(¥48337037.00元),其中勘察费为(大写)叁仟柒佰叁拾叁万柒仟叁佰叁拾叁元整(¥37337037.00元)勘察固定单价为157.8元/延长米,设计费为(大写)叁仟叁佰叁拾叁万柒仟叁佰叁拾叁元整(¥33337037.00元)设计固定折扣费率为69.00%,中标工程勘察服务期:1)勘察范围:包括但不限于岩土工程地质调查、初步勘察、详细勘察、施工勘察,对既有建筑物(包括但不限于项目范围内的建筑、道路等)基础形式的调查和勘察、地基承载力检测、超前钻、地籍管网检测、岩土设计工作和设计、施工、竣工验收阶段的勘察服务以及招标人委托的其他相关工作,投标人应派项目主创团队提供驻场服务(如有要求),并协助招标人完成各类报批、报建等审批手续办理,勘察成果必须通过审查。(2)设计范围:包括但不限于各片区范围内的道路、桥梁、隧道、结构、给排水、综合管网(综合管廊)、照明、绿化、交通工程、BIM、智慧交通、海绵城市等的方案设计、初步设计(含概算编制)、轨道交通(或铁路)保护专题设计、岩土工程监测方案编制、施工图设计阶段的配合,完成方案设计、初步设计阶段行政审批所必需的专项设计,最终设计规模、范围和内容以重庆高新区行政主管部门审批为准。投标人应派项目主创团队提供驻场服务(如有要求),并协助招标人完成各类报批、报建等审批手续办理,设计成果必须通过审查,工程投资估算金额为约20.7亿元,工程规模为详见招标文件,勘察设计服务期为各个阶段的设计服务期为独立服务期,不排除招标人要求所有阶段设计的可能性,每个阶段的设计服务期以招标人通知为准,勘察设计质量达到国家勘察设计的收规范标准。项目负责人由陈德玖担任。

你单位收到中标通知书后,在30日内到我单位签订勘察设计承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.7.1款规定的履约保证金的担保特此通知。

招标人:重庆高新城市建设集团有限公司(盖章)
联系人:何安强
联系电话:023-68186034
招标代理机构:重庆招标采购(集团)有限责任公司(盖章)
联系人:谭先生
电话:023-67590752
签发日期:_____年____月____日



GF—2016—0203

GF—2015—0210

年份 2022 册号 1296

分类 设计 编号 021

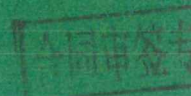


合同编号: SJ20220072-0

建设工程勘察设计合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部 合同协议书

发包人（甲方）：重庆高新开发建设投资集团有限公司（项目业主）、

重庆科学城城市建设集团有限公司（代理业主）

勘察设计人（乙方）：重庆市市政设计研究院有限公司（牵头单位）、

中冶赛迪工程技术股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、和《重庆市建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就勘察设计及有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：高新区路网完善三期工程勘察设计。

2. 工程地点：重庆高新区。

3. 工程规模、特征：本项目位于重庆市高新区，区域属于山地丘陵地带，本项目为山地丘陵道路工程。主要包括“三片路网+两条道路”，共32条道路，共约45.5公里，其中包含桥梁1.2公里，地通道0.2公里。

(1) 三片路网包括金凤湖路网（环湖路、环湖东路）、“生命芯谷”配套道路路网、大健康产业园（巴福组团）路网。其中：

① 环湖路、环湖东路均为城市次干路，设计速度40km/h，标准路幅宽度为26m，双向四车道，全长约13.4公里，包含3座桥梁，桥梁长度合计为0.5km；

② “生命芯谷”路网均为城市支路，设计速度30km/h，标准路幅宽度为16m，双向两车道，全长约5.5公里；

③ 大健康产业园（巴福组团）路网（总长约20公里）：

a. 包括1条城市主干路，设计速度50km/h，标准路幅宽度为36m，双向六车道，全长约3.0公里，包含2座桥梁，桥梁长度合计为0.5km；

b. 包括4条城市次干路，设计速度40km/h，标准路幅宽度为26m，双向四车道，全长约4.4公里

c. 包括17条城市支路，设计速度30km/h，标准路幅宽度为16m，双向两车道，全长约12.6公里，包含一座桥梁，桥梁全长0.2km。

(2) 两条道路分别为广宏路、真武路。其中：

① 广宏路为城市次干路，设计速度40km/h，标准路幅宽度为26m，双向四车道，全长约6.2公里，包含2座地通道，地通道全长0.2km；

② 真武路为城市次干路，设计速度40km/h，标准路幅宽度为26m，双向四车道，全长约0.4公里。

4. 工作内容: 包含但不限于各片区范围内的道路、桥梁、隧道、地通道、结构、雨污水、综合管网(综合管廊)、照明、绿化、交通工程、BIM、智慧交通、海绵城市等, 具体功能以行政主管部门批复为准。

5. 投资估算: 约 435400 万元人民币。

二、勘察设计范围和阶段、技术要求

1. 勘察设计范围:

(1) 勘察范围: 包括但不限于岩土工程地质调查、初步勘察、详细勘察、施工勘察、对既有建构筑物(包含不限于项目范围内的建筑、道路等)基础形式的调查和勘察、地基持力层检测、超前钻, 岩土设计工作和设计、施工、竣工验收阶段的勘察服务以及招标人委托的其他相关工作。投标人应派项目主创团队提供驻场服务(如有要求), 并协助招标人完成各类报批、报建等审批手续办理, 勘察成果必须通过审查。

(2) 设计范围: 包含但不限于各片区范围内的道路、桥梁、隧道、结构、雨污水、综合管网(综合管廊)、照明、绿化、交通工程、BIM、智慧交通、海绵城市等的方案设计、初步设计(含概算编制)、施工图设计及施工阶段配合; 轨道交通(或铁路)保护专篇设计; 危大工程监测方案编制; 完成方案设计、初步设计、施工图设计阶段行政审批所必须的专项设计。最终设计规模、范围和内容以重庆高新区行政主管部门审批为准。投标人应派项目主创团队提供驻场服务(如有要求), 并协助招标人完成各类报批、报建等审批手续办理, 设计成果必须通过审查。项目投资规模: 总建安费约20.341亿元;

2.1 勘察要求

合规性要求: 满足《工程地质勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》和现行国家标准《建筑边坡工程技术规范》和《岩土工程勘察规范》等国家和重庆市地方现行标准的相关要求, 勘察方案需报发包人和全过程工程咨询单位(如有)确认后实施;

质量要求: 真实揭露场地地质状况、水文条件及场地稳定性分析, 设计参数取值合理;

投资要求: 勘察工作实施前应将勘察方案报发包人批准, 实施过程中严格按方案执行, 不得随意调整空位、增加孔数与钻探进尺;

配合要求: 全程配合发包人和全过程工程咨询单位(如有)做好现场问题处理、报批报建、验收和论证等工作。

2.2 设计要求

(1) 设计质量要求: 设计文件必须达到国家和地方现行相关规定的各阶段深度要求, 符合现行规范及验收合格标准, 并通过相关部门或发包人的审批。

(2) 设计内容要求:

- 1) 必须满足发包人提供的设计任务书以及施工图设计的准备工作要求。
- 2) 必须满足本项目控制性详细规划。
- 3) 必须执行国家、地方现行设计规范及城市规划管理技术规定、各级政府相关规定。
- 4) 必须执行其他相关职能部门对本项目的批复文件。
- 5) 设计范围应包括本次招标范围内工程所有内容。
- 6) 设计应充分尊重现状地形特征,注重总体工程造价的经济性,缩短施工周期。
- 7) 满足发包人提出的各项合理要求。

符合国家和重庆市现行法律法规、规范、规定、规程、标准、规划和要求,符合招标文件的规定,达到设计任务书要求,并通过相关部门审核。勘察设计文件深度达到《建筑工程设计文件编制深度规定》《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》等国家及重庆市现行规定的要求。

三、工作分工:

重庆市市政设计研究院有限公司为牵头单位负责本项目的全部勘察工作,同时与中冶赛迪工程技术股份有限公司共同完成本项目的设计工作。详见附件3联合体协议。

四、勘察设计周期:

计划开始日期: 2022 年 4 月 30 日。(实际开始时间以发包人发出的具体通知为准)

计划完成日期: 2022 年 8 月 27 日。

具体工程勘察设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

五、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: ☒ 单价合同 ☐ 总价合同 ☐ 其他;

2. 签约合同价为: 暂定勘察设计费为 48337037.00 元。

① 本项目勘察费综合单价中标价为 157.8 元/延长米, 中标暂定勘察费总额为 17176530.00 元;

② 本项目设计费按《工程勘察设计收费管理规定》(计价格〔2002〕10号)计算设计费的 69.00 %

计取。暂定设计费总额为: 31160607.00 元。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书(如果有);
- (3) 投标函及其附录(如果有);
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 招标文件;

- (6) 通用合同条款;
- (7) 发包人要求;
- (8) 技术标准;
- (9) 发包人提供的上一阶段图纸 (如果有);
- (10) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

上述文件将互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以上述文件次序在先者的最新 (终) 版本为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 按照合同约定提供设计依据, 并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察设计师承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在重庆市高新区高新开发集团签订。

十、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公司公章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式肆份、副本一式壹拾陆份, 均具有同等法律效力, 发包人执正本贰份、副本捌份, 勘察设计师执正本贰份、副本捌份。

附件一: 勘察设计师主要人员表

附件二: 履约担保函 (如有)

附件三: 履约担保函延期承诺书 (如有)



(以下无正文)

发包人(项目业主):

重庆高新开发建设投资集团有限公司(项目业主)

开户行:中国民生银行股份有限公司重庆大学城支行
账号:620191219

法定代表人或其委托代理人:

(签章)

组织机构代码: 91500107MA5U5C927K(24647)

纳税人识别号:

地址: 重庆市九龙坡区新风大道 99 号

金凤园区服务中心

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话: 023-68681803

传真:

电子信箱:

开户银行: 民生银行科学城支行

账号: 620191219

时间: 年 月 日

勘察设计师:

重庆市市政设计研究院有限公司(盖章)

开户行: 中国工商银行重庆分行
账号: 6100023409200016000

法定代表人或其委托代理人:

(签章)

张庆国

发包人(代理业主):

重庆科学城城市建设集团有限公司(代理业主)(盖章)

开户行: 中国建设银行重庆高新区分行
账号: 5001034100059033333

法定代表人或其委托代理人:

(签章)

组织机构代码: 91500107565603626F

纳税人识别号:

地址: 重庆市高新大道 6 号

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话: 023-68681803

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行重庆高新区分行

账号: 5000 1034 1000 5903 3333

时间: 年 月 日

勘察设计师:

中冶赛迪工程技术股份有限公司(盖章)

开户行: 工行大溪沟支行
账号: 3100021409022101564

法定代表人或其委托代理人:

(签章)

罗唯

(四) 联合体协议书 (如有)

重庆市市政设计研究院有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司 (所有成员单位名称) 自愿组成联合体, 共同参加高新区路网完善三期工程勘察设计 (项目名称) 项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 重庆市市政设计研究院有限公司 (某成员单位名称) 为牵头人。
2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动, 签署文件, 提交和接收相关的资料、信息及指示, 进行合同谈判活动, 负责合同实施阶段的组织和协调工作, 以及处理与本招标项目有关的一切事宜。
3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜, 联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务, 并向招标人承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下:

单位名称	社会信用代码	职责分工
联合体牵头人名称 重庆市市政设计研究院有限公司	社会信用代码 915001052028069423	承担完成本项目招标范围内的勘察工作, 包括但不限于岩土工程地质调查、初步勘察、详细勘察、施工勘察, 对既有建构筑物 (包含不限于项目范围内的建筑、道路等) 基础形式的调查和勘察、地基持力层检测、超前钻、岩土工程设计和设计、施工、竣工验收阶段的勘察服务以及招标人委托的其他相关工作, 派遣项目主创团队提供驻场服务 (如有要求) 并协助招标人完成各类报批、报建等审批手续办理, 勘察成果必须通过审查。承担完成本项目招标范围内的部分设计工作, 包括但不限于金凤湖环湖路、金凤湖环湖东路、广宏路、白市驿工业园南侧横向路工程共4个片区范围内的道路、桥梁、隧道、结构、雨污水、综合管网 (综合管廊)、照明、绿化、交通工程、BIM、智慧交通、海绵城市等的方案设计、初步设计 (含概算编制)、施工图设计及施工阶段配合; 轨道交通 (或铁路) 保护专篇设计; 危大工程监测方案编制; 完成方案设计、初步设计、施工图设计阶段行政审批所必须的专项设计。最终设计规模、范围

		和内容以重庆高新区行政主管部门审批为准。派遣项目主创团队提供驻场服务（如有要求），并协助招标人完成各类报批、报建等审批手续办理，设计成果必须通过审查。并作为联合体牵头人委派委托代理人。
联合体其他成员 单位一名称 中冶赛迪工程技术股份有限公司	社会信用代码 915000007474 72233Y	承担完成本项目招标范围内的部分设计工作，包括但不限于大健康产业园（巴福组团）路网一期工程、大健康产业园（巴福组团）路网二期工程、“生命芯谷”配套道路共3片区范围内的道路、桥梁、隧道、结构、雨污水、综合管网（综合管廊）、照明、绿化、交通工程、BIM、智慧交通、海绵城市等的方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计及施工阶段配合；轨道交通（或铁路）保护专篇设计；危大工程监测方案编制；完成方案设计、初步设计、施工图设计阶段行政审批所必须的专项设计。最终设计规模、范围和内容以重庆高新区行政主管部门审批为准。投标人应派项目主创团队提供驻场服务（如有要求），并协助招标人完成各类报批、报建等审批手续办理，设计成果必须通过审查。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签名或盖单位章之日起生效，各同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

联合体牵头人名称：重庆市市政设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：杨弘（签名或盖章）

联合体其他成员单位一名称：中冶赛迪工程技术股份有限公司（盖单位法人章）

法定代表人或其委托代理人：肖文（签字或盖章）

2022 年 3 月 18 日

注：1. 在联合体协议书第4条联合体各成员单位内部的职责分工中填写的联合体所有成员单位名称应与其营业执照、资质证书一致（依法变更名称的应提交相应证明材料），否则由评标委员会作否决投标处理。

2. 本协议书由委托代理人签字或盖章的，应附法定代表人签字或盖章的授权委托书。

3、宣化滨河新城开发建设 PPP 项目(项目包一)三标段施工图设计



中标通知书

中冶赛迪工程技术股份有限公司：

你方于 2021 年 7 月 14 日 9:00 所递交的宣化滨河新城开发建设 PPP 项目（项目包一）三标段施工图设计 项目投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：《工程设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）收费标准的 95.8 %

服务期限：合同正式签订后，以发包人下达设计任务书开始起 60 天。

项目负责人：刘继忠

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 张家口中泰宣府城市建设有限公司与我方签订合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.7 款规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人：  （盖单位章）

招标代理：  （盖单位章）

2021 年 7 月 20 日



FW-2021-013

宣化滨河新城开发建设 PPP 项目（项目包一）
三标段施工图设计合同



发包人：张家口中泰宣府城市建设有限公司

承包人：中冶赛迪工程技术股份有限公司



第一节 合同协议书

张家口中泰宣府城市建设有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）
为实施宣化滨河新城开发建设PPP项目（项目包一）三标段施工图设计（项目
名称），已接受中冶赛迪工程技术股份有限公司对该项目设计投标。发包人和
设计人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；
- （5）发包人要求；
- （6）费用清单；
- （7）设计方案；
- （8）其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之
处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价：本工程施工图设计收费按《工程设计收费管理规定》（计
价格[2002]10 号）的规定收费标准95.8%计取，按照本项目总投资中的工程建
安费约134314.03万元计算的本项目设计费含增值税暂定合同价为
¥16330616.64元（大写：壹仟陆佰叁拾叁万零陆佰壹拾陆元陆角肆分），其
中：不含税价款为15406242.11元，增值税为924374.53元（税率为6%，可
随政策性调整）。且在合同实施期间设计人的承包费率将不因政策和市场因素

的变化而调整。

4. 项目负责人：刘继忠。

5. 设计工作质量符合的标准和要求：符合国家现行和合格标准，并通过主管部门的审查。

6. 设计人承诺按合同约定承担工程的设计工作。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向设计人支付合同价款。

8. 设计人计划开始设计日期：合同签订之日起，实际日期按照发包人在开始设计通知中载明的开始设计日期为准。设计服务期限为60天。

9. 本合同一式12份，合同双方各执6份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

11. 本合同经双方盖章后成立，并在发包人和承包人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字或签章后生效。授权代表签字的，应具体并出示相应的授权文件（授权委托书、身份证复印件）。



本页为签字页，无正文。

发包人：张家口中泰宣府城市建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（盖章）



日期：2021年8月12日

承包人：中冶赛迪工程技术股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（1）（盖章）



日期：2021年8月12日



第三节 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2.2 发包人：张家口中泰宣府城市建设有限公司

1.1.2.3 承包人：中冶赛迪工程技术股份有限公司

1.1.3.1 本次进行设计招标的项目为宣化滨河新城开发建设PPP项目（项目包一）三标段施工图设计。

1.1.3.2 本合同包括的具体设计服务内容：工程施工图设计文件、经审图机构审图合格后出具施工图、施工阶段和竣工阶段的配合、设计变更等与本工程相关的设计工作；配合招标人在项目审批过程中的相关工作等。

1.6 文件的提供和照管

合同签订后3日内发包人提供基础资料、相关批复文件、初设文件等。

1.12 发包人要求

1.12.1 因发包人要求错误或发包人修改发包人要求的，设计周期酌情顺延，费用不增加。

3.2 监理人

3.2.1 本工程是否委托监理人进行设计监理：无。

3.4 决定或答复

3.4.2 发包人应在14日内，对设计人书面提出的事项作出书面答复。

4.2 履约保证金

4.2.1 本合同约定按招标文件要求设计人向发包人提供合格足额有效的履约担保（担保形式有银行保函或者现金、支票，履约担保金额为中标价的10%）



(即：¥1633061.66 元，大写：壹佰陆拾叁万叁仟零陆拾壹元陆角陆分)。

4.2.2 履约担保在工程竣工验收合格后 15 个工作日内，退还全部履约担保（无息）。

5. 设计要求

5.3 设计范围

5.3.2 工程范围包括：宣化滨河新城洋河北区域内部分道路和地下综合管廊（跃进街东段、北六街、西六路、西四路、西一路道路），道路建设长度 5.729 公里及以地下综合管廊 5.206 公里；G11-01 柳川河湿地公园绿地占地面积 31.86 万平方米；学校建筑面积 3.4 万平方米（A33-03 新建小学、A33-06 新建中小学）；公共文化设施建筑面积 8.99 万平方米（A2-01 文化设施、A2-02 文化设施）；区块外项目包括洋河综合整治及两座跨洋河桥（清远桥、解放桥），其中两座跨洋河桥长度 0.642 公里，洋河综合整治 5.175 公里。工程建安费约 134314.03 万元。以上承包范围随着政府调规造成PPP协议项目范围的调整而调整，具体以每个单项工程实施前双方签订的补充协议或甲方的书面通知为准。

5.3.3 阶段范围包括：施工图设计。

5.3.4 工作范围包括：施工图设计、提供技术交底、施工配合、竣工验收。

6.1 开始设计

6.1.1 关于开始设计条件的约定：合同正式签订后，以发包人下达的设计任务书为准。

6.2 发包人引起的周期延误

设计周期酌情顺延，费用不增加。

6.3 承包人引起的周期延误

每延误一天，应扣减该项目应收设计费用的 2%，发包人可以在未付款部分

直接扣除。承包人逾期交付工程设计文件的违约金的上限：60%，由于政府或发包人原因造成的延误可免责。

6.6 提前完成设计

6.7.1 承包人应按照任务委托书的工期完成设计工作，若任务委托书要求的工期比约定的设计工期提前的，只要该工期未背离合理的设计工作工期，设计人应予接受，由此可能增加的费用已包含在本合同约定的设计收费中，发包人不在额外支付费用。

8. 设计文件

8.1 设计文件接收

8.1.3 设计成果文件提交的份数：纸质版 8 份，各种设计文件电子版一份。

设计文件必须满足咨询单位、发包人和上级主管部门要求。

8.2 发包人审查设计文件

8.2.1 发包人对设计文件进行审查的具体范围、明细内容和费用分担约定如下：施工图图审及费用由发包人负责，承包人配合。

8.2.2 发包人对于设计文件的审查期限：执行现行相关政策。

10. 施工期间配合

10.2 工程开工后，承包人指定专人作为设计代表 1 人常驻施工现场负责本工程技术配合工作。承包人自行解决派驻现场的工作人员工作、生活及交通等方面的条件及必要的劳动保护装备。

11.2 合理化建议

11.2.2 关于承包人提出的合理化建议，发包人给予奖励的约定：无。

12. 合同价格与支付

12.1 合同价格



12.1.1 本合同的价款确定方式:

(1)本工程施工图设计收费按《工程设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)的规定收费标准95.8%计取,按照本项目总投资中的工程建安费约134314.03万元计算的本项目设计费含增值税暂定合同价为¥16330616.64元(大写:壹仟陆佰叁拾叁万零陆佰壹拾陆元陆角肆分),其中:不含税价款为15406242.11元,增值税为924374.53元(税率为6%,可随政策性调整)。且在合同实施期间设计人的承包费率将不因政策和市场因素的变化而调整。

(2)本项目按照02标准中规定的各阶段工作量比例表,施工图占比为:55%,投标报价为95.80%。

(3)各子项的专业调整系数、工程复杂程度调整系数、附加调整系数:详见《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)。

(4)施工图设计费结算以本项目审计后的工程费为基数,按“《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)”中的施工图设计的收费标准,按中标费率的计算实际施工图设计费。设计费结算合同额不能超过项目PPP合同约定总投资其他费用确定总额,即对应批复初步设计概算金额*(1-成交社会资本投标文件建设其他费用下浮率)。施工图审查合格但未实施的子项,设计费以概算中的工程费为基数,按12.1.1(1)计算。

(5)设计过程中可能存在的调整造成的设计成本支出包含在设计服务费用内,发包人不额外支付费用。施工图出具后,应视情况按招标人要求增加设计深度,直至满足施工需要(不含施工深化方案),由承包人自行承担相关费用。

(6)本项目设计涉及的专项审查、专家论证、技术评审等发生的专家咨询费用已包含在发包人支付给设计人的设计服务费内,承包人不得向发包人另行

收取。

(7) 发包人有权调整合同内设计单项，承包人不得提出索赔。本项目合同额跟随项目范围调整而调整。

(8) 承包人成果文件应满足国家相关规定规程要求和发包人设计任务书及其他要求，确保工程费用不超概；出现非设计人原因导致工程费用上浮，设计人有义务配合发包人进行方案甄选。

12.2 预付款

12.2.1 预付款支付

(1) 预付款额度：按单项工程为支付单元，支付该单项工程设计费暂定金额的30%作为预付款。

(2) 预付款支付申请时间：合同签订后，单项设计任务书下达进入设计阶段后7个工作日内。

(3) 12.2.2 发包人应在收到支付申请后28个日历天内，将预付款支付给承包人；承包人应当提供等额的增值税一般纳税人专用发票。

12.3 中期支付：

(1) 施工图设计费支付按单项工程为支付单元。

(2) 设计费分三次支付，设计文件完善经发包人确认并出具审查合格的施工图后 15 个工作日内支付至设计费的 80%；竣工验收合格后 15 个工作日内支付至设计费的 90%；待审计完成后 15 个工作日内一次性向承包人付清剩余施工图设计费。

(3) 发包人每次付款前，承包人应当向发包人出具等额合规有效的增值税一般纳税人专用发票，否则发包人有权顺延付款且不承担任何责任。

(4) 本项目须接受政府审计，并以政府审计结果作为最终的结算依据。在项目审计完毕后，根据审定的建筑安装工程费结算价办理施工图结算，并于办理完毕后 15 个工作日内一次性向承包人付清剩余施工图设计费。

(5) 承包人提交施工图后，发包人超过 90 日历天未提交施工图审查，视为达到第一次支付节点，即支付至设计费的 80%。

(6) 单项设计费中期支付计算如下（无施工图预算情况）：

$$\text{单项设计费} = \frac{\text{概算批复工程费}}{\text{工程设计收费计费额}} \times \text{暂定设计费}$$

注：1) 如单项工程在达到支付节点时暂无进行概算批复，单项设计费采用评审通过后的估算工程费进行计算。

12.4 费用结算

12.4.1 设计费用结算申请的份数和提交期限：5份，5个工作日。

12.4.2 逾期付款违约金：按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

13 不可抗力不采用

13.1 不可抗力的确认

执行通用条款

13.1.1 不可抗力的其他情形

由于政府政策（规划调整、环保停工等）原因，直接影响本合同的履行或者不能按约定的条件履行的。受影响的合同方，应及时通知另一方，并在 15 天内提供事件详情及本合同不能履行的理由的书面证明，同时应协调政府相关部门，消除影响；并按其对履行合同的履行程度，免除或部分免除、延迟对方的相应的合同责任。

14. 违约

14.1 设计人违约

14.1.1 合同履行中承包人违约

14.1.1.1 承包人擅自对工程设计进行转包和违法分包，视为承包人违约，承包人须支付发包人本合同设计费总额的 30%作为违约金。

14.1.1.2 承包人应对设计文件中出现的遗漏或错误负责修改或补充，若因此造成发包人损失的，应免收该部分设计成果对应的设计费。同时，承包人还应向发包人赔偿由此造成的直接经济损失，赔偿上限不超过本合同设计费总额的 50%。

14.1.1.3 合同生效后，承包人因自身原因要求终止或解除合同，承包人应按本合同设计费总额的 40%向发包人支付违约金。

14.1.1.4 承包人如需要换设计负责人，须经发包人书面同意，否则视为设计人违约，承包人须支付发包人本合同设计费总额的 30%作为违约金。

14.1.1.5 承包人应按省（市）绿色建筑标准及有关规定，加强设计质量，加强组织保障。因此方面原因导致报建反复不能通过，延误工程建设周期的，扣减本合同设计费总额的 30%。

14.1.2 承包人违反合同约定，经发包人催告后仍不改正的或其他违约行为导致发包人遭受损失的，发包人有权解除合同并要求承包人承担本合同设计费总额 30%的违约金，如违约金不足以弥补损失（包括但不限于直接损失、间接损失及交通费、差旅费、鉴定费、诉讼费、仲裁费、执行费、公告费、公证费、保全费、律师费等的一切费用）的，承包方应当进行补足。

14.2 发包人违约

14.2.1 合同履行中发包人违约

14.2.1.1 因发包人原因引起暂停设计的，发包人应及时下达暂停设计指

示。发包人顺延设计周期，延期费用不支付。

14.2.1.2 合同履行期间，发包人因非设计人原因要求终止或解除合同，承包已开始设计工作的，发包人应按照设计人已完成的实际工作量支付设计费。

14.2.1.3 合同履行期间，非设计人原因造成的施工图发生重大修改或未实施（修改内容占单项 50%以上），费用另行协商。

14.2.2 发包人发生违约情况时，承包人有权向发包人索赔违约金，具体约定如下：执行通用条款。

15. 争议的解决

15.1 争议的最终解决方式：诉讼，向项目所在地人民法院提起诉讼。



重庆市建设工程中标通知书

中标人：中冶赛迪工程技术股份有限公司；中建五局第三建设有限公司；安能重庆建设发展有限公司；中城明通产业服务（深圳）有限公司（联合体）

我单位拟招标的**石板大健康产业园一期及组团配套路网项目总承包及产业招商运营(EPC+O)**于2023年1月16日开标，经评标委员会评定，确定你单位为中标人，中标金额为人民币大写**贰拾亿零肆仟肆佰捌拾肆万零陆佰伍拾叁元叁角壹分**（小写：2044840653.31元）。中标工程范围：主要包括设计、采购、工程施工、产业园区招商运营等内容，具体范围为：

(1) 设计：按照招标人给定的项目需求完成项目的 BIM 模型设计、施工图设计、二次深化设计等工作以及施工全过程至质保阶段的服务、专家评审组织及服务、后期服务以及招标人要求的其他配合工作（根据工程建设需要及招标人要求提交；负责配合办理相关的各项审批手续等），并且满足招标人各项功能及使用要求。招标人有权根据规划指标等因素要求中标人调整设计，中标人须无条件接受。不包含 高展大道（冷链物流园段）、红梅路、芳驿路改扩建等 3 条道路的设计。

(2) 采购：建设项目涉及的物资（设备）的采购、运输、保管以及设备的检测、调试等相关手续的办理及相应培训。

(3) 施工：包括但不限于：土石方、土建、环境工程、安装、装饰装修、机电设备安装工程（含消防设备安装工程、给排水工程等）、设备采购等。

(4) 招商运营的服务内容：招商引资、企业服务、园区运营、物业管理。

工程规模为：石板大健康产业园一期及组团配套路网项目包括石板大健康产业园一期工程及石板大健康组团配套路网工程。

1、石板大健康产业园一期工程包含产业载体、水体公园、园区智能化工程。

(1) 产业载体部分：包含共享服务中心（B-1 地块）、生物药园（B-6 地块）、医疗器械园（C-1 地块），总占地面积为 100357 m²，总建筑面积为 232595 m²，总计容建筑面积为 181662.08 m²。

(2) 水体公园：包含大明湖公园占地面积 53403.09m²，大明湖水体治理占地面积 54000.00m²。

(3) 园区基础智能化工程：包含建筑楼宇内部、建筑楼宇园区、水体公园的一体化物联网系统和数字孪生。

2、石板大健康组团配套路网工程：包含锦屏路、锦驿二路南延段、红梅路、芳驿路改扩建、天驿路西段（一期）、高展大道（冷链物流园段）工程、“生命芯谷”配套道路工程（一期开展 6 条道路）等 12 条道路，总长合计约 10.15km。其中主干路 2 条，总长合计 0.73km；次干路 5 条，总长合计 4.31km，支路 5 条，总长合计 5.11km。道路建设同时完善桥涵、交通、排水、照明、综合管网、绿化等配套工程。工期：总工期 540 日历天，缺陷责任期 24 个月。其中：设计周期：石板大健康产业园一期施工图设计周期 90 日历天，组团配套路网项目施工图设计周期 60 日历天；施工工期：450 日历天；产业招商及运营期 10 年。质量要求：(1) 设计要求的质量标准：必须达到

国家有关设计深度的要求 并通过有关单位和部门的审查。

(2) 专业设备材料的质量标准：满足设计、行业和国家规范标准要求。

(3) 项目建设要求的质量标准：符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

(4) 招商运营的质量标准：符合国家和重庆市及招标人关于产业招商相关要求，招商运营的考核详见招商运营委托合同。

项目负责人由史海军担任。

你单位收到中标通知书后，在 30 日内到我单位签订承包合同。在此之前按招标文件第四册“投标人须知”第 7.4.1 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。



招标人：重庆科学城市建设集团有限公司（盖单位法人章）
法定代表人：____（签字或盖章）
招标代理机构：国信国际工程咨询集团股份有限公司（盖单位法人章）
法定代表人：____（签字或盖章）
联系人：何老师
联系电话：023-68186034

签发日期：2023 年 ____ 月 ____ 日



年份	2023	册号	624
分类	工程	编号	084

石板大健康产业园一期及组团配套路网项目总承包及产业招商运营（EPC+O）

合同文件

发包人（项目业主）：重庆高新开发建设投资集团有限公司
重庆科学城高新产业发展有限公司

发包人（代理业主）：重庆科学城城市建设集团有限公司

承包人：中冶赛迪工程技术股份有限公司（牵头单位）

中建五局第三建设有限公司（联合体成员）

安能重庆建设发展有限公司（联合体成员）

中城明通产业服务（深圳）有限公司（联合体成员）



签订日期：2023 年 2 月 16 日

第一部分 合同协议书

发包人(项目业主): 石板大健康产业园一期项目工程总承包及产业招商运营为重庆科学城高新产业发展有限公司; 组团配套路网项目工程总承包为重庆高新开发建设投资集团有限公司

发包人(代理业主): 重庆科学城城市建设集团有限公司

承包人(全称): 中冶赛迪工程技术股份有限公司

中建五局第三建设有限公司

安能重庆建设发展有限公司

中城明通产业服务(深圳)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就石板大健康产业园一期及组团配套路网项目总承包及产业招商运营(EPC+O)项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 石板大健康产业园一期及组团配套路网项目总承包及产业招商运营(EPC+O)。

2. 工程地点: 重庆高新区白市驿镇、石板镇。

3. 工程审批、核准或备案文号: 渝高新改投(2022)278号、渝高新改投(2022)529号、渝高新改投(2022)504号、渝高新改投(2020)460号、渝高新改投(2021)141号、渝高新改投(2021)124号、渝高新改投(2022)460号、渝高新改投(2022)623号、渝高新改投(2021)295号、渝高新改投(2015)42号、渝高新改投(2022)446号、渝高新改投(2021)299号、渝高新改投(2022)572号。

4. 资金来源: 业主自筹,项目出资比例为100%。

5. 工程内容及规模: 石板大健康产业园一期及组团配套路网项目包括石板大健康产业园一期工程及石板大健康组团配套路网工程(实际工程范围及规模以概算批复和审定的施工图为准)。

1) 石板大健康产业园一期工程包含产业载体、水体公园、园区智能化工程。

(1) 产业载体部分: 包含共享服务中心(B-1地块)、生物药园(B-6地块)、医疗器械园(C-1地块), 总占地面积为100357m², 总建筑面积为232595m²。

(2) 水体公园: 包含大明湖公园占地面积53403.09m², 大明湖水体治理占地面积54000.00m²。

(3) 园区基础智能化工程: 包含建筑楼宇内部、建筑楼宇园区、水体公园的一体化物联网系统和数字孪生。

2) 石板大健康组团配套路网工程: 包含锦屏路、锦驿二路南延段、红梅路、芳驿路改扩建、天驿路西段(一期)、高展大道(冷链物流园段)工程、“生命芯谷”配套道路工程(一期开展6条道路)等12条道路, 总长合计约10.15km。其中主干路2条, 总长合计0.73km; 次干路5条, 总长合计4.31km, 支路5条, 总长合计5.11km。道路建设同时完善桥涵、交通、排水、照明、综合管网、绿化等配套工程。

6. 工程承包范围: 主要包括设计(不包含高展大道(冷链物流园段)、红梅路、芳驿路改扩建等3条道路的设计)、采购、工程施工、产业园区招商运营等内容。

(1) 设计: 按照招标人给定的项目需求完成项目的 BIM 模型设计、施工图设计、二次深化设计工作以及施工全过程至质保阶段的服务、专家评审组织及服务、后期服务以及招标人要求的其他配合工作(根据工程建设需要及招标人要求提交; 负责配合办理相关的各项审批手续等), 并且满足招标人各项功能及使用要求。招标人有权根据规划指标等因素要求中标人调整设计, 中标人须无条件接受。不包含高展大道(冷链物流园段)、红梅路、芳驿路改扩建等3条道路的设计。

(2) 采购: 建设项目涉及的物资(设备)的采购、运输、保管以及设备的检测、调试等相关手续的办理及相应培训。

(3) 施工: 包括但不限于: 土石方、土建、环境工程、安装、装饰装修、机电设备安装工程(含消防设备安装工程、给排水工程等)、设备采购等。不含场内现有建筑物的拆迁。

(4) 招商运营的服务内容: 招商引资、企业服务、园区运营、物业管理。

具体范围为: (1) 工程施工图设计必须在随本项目招标文件发出及发包人实施本项目期间确认的方案、初步设计成果、政府相关批复文件及前期相关技术资料基础上进行深化和优化。

(2) 工程 EPC 总承包实施过程管理中包括但不限于:

①工程 EPC 总承包各阶段配合报建、审查、审批、核准、办证、验收、备案等相关手续办理及主导工作。

②按《重庆市房屋建筑和市政基础设施工程智慧工地管理规定(试行)》的通知(渝建发〔2021〕6号)、重庆市《智慧工地建设与评价标准》DBJ50/T-356-2020 及《智慧工地建设与评价技术细则》要求建设智慧工地。

③分包人及其他供应商的管理、配合、协调等工作。

④完成各阶段的资料档案的编制及移交工作。

⑤对承包项目的质量、安全、工期、造价等全面管控和负责。

注: 以上实施内容均为暂定, 最终实施范围及工程量, 以工程实施中发包人确认的工程实施范围及工程量为准。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023 年 3 月 1 日。

计划开始现场施工日期：暂定 2023 年 3 月 10 日。（具体开工日期以监理人下发的开工令为准）。

计划竣工日期：2024 年 9 月 11 日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数：540 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。其中：设计周期：石板大健康产业园一期施工图设计周期 90 日历天，组团配套路网项目施工图设计周期 60 日历天；施工工期：450 日历天。

三、质量标准

(1) 设计要求的质量标准：施工图设计质量必须达到国家关于工程设计深度的要求并通过有关单位的审查。

(2) 专业设备材料的质量标准：专业设备材料符合国家和重庆市现行有关材料质量验收规范要求，并达到合格标准。

(3) 工程施工质量标准：工程质量符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

(4) 招商运营的质量标准：符合国家和重庆市及招标人关于产业招商相关要求；具体要求详见本项目招商运营考核办法。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定签约合同价(含税)为：

人民币(大写) 贰拾亿肆仟肆佰捌拾肆万零陆佰伍拾叁元叁角壹分
(¥ 2044840653.31 元)。暂定签约合同价(不含税)为：

人民币(大写) 壹拾捌亿捌仟贰佰零陆万贰仟零玖元肆角贰分
(¥ 1882062009.42 元)。

其中：

(1) 暂定设计费(含税)：

人民币(大写) 壹仟壹佰捌拾玖万陆仟肆佰叁拾玖元叁角壹分 (¥ 11896439.31 元)；√ 固定费率：68.00 %；适用税率：6 %，税金为 人民币(大写) 陆拾柒万叁仟叁佰捌拾叁元叁角陆分 (¥ 673383.36 元)；设计费(不含税)为 人民币(大写) 壹仟壹佰贰拾贰万叁仟零伍拾伍元玖角伍分 (¥ 11223055.95 元)；

(2) 暂定专业设备材料费(含税)：

人民币(大写)____/____(¥____/____元);适用税率:____/____%,税金为人民币(大写)____(¥____/____元);专业设备材料费(不含税)为人民币(大写)____/____(¥____/____元);

(3) 暂定建筑安装工程费(含税):

人民币(大写) 壹拾捌亿零柒佰伍拾肆万肆仟贰佰壹拾肆元零角零分 (¥ 1807544214.00 元);
√固定费率: 94.5 %; 适用税率: 9 %,税金为人民币(大写) 壹亿肆仟玖佰贰拾肆万陆仟柒佰陆拾玖元玖角陆分 (¥ 149246769.96 元); 建筑安装工程费(不含税)为人民币(大写) 壹拾陆亿伍仟捌佰贰拾玖万柒仟肆佰肆拾肆元零角肆分 (¥ 1658297444.04 元); 其中产业园一期部分暂定建筑安装工程费(含税)人民币(大写) 壹拾亿玖仟柒佰捌拾柒万叁仟玖佰陆拾柒圆叁角叁分 (¥ 1097873967.33 元), 市政道路部分暂定建筑安装工程费(含税)人民币(大写) 柒亿零玖佰陆拾柒万零贰佰肆拾陆圆陆角柒分 (¥ 709670246.67 元); 其中, 暂定安全文明施工费(含税):

人民币(大写) 肆仟零捌拾玖万陆仟捌佰壹拾叁元零角柒分 (¥ 40896813.07 元), 暂定安全文明施工费(不含税): 人民币(大写) 叁仟柒佰伍拾贰万零壹拾壹元玖角玖分 (¥ 37520011.99 元)

(4) 招商运营费中标价(含税): 人民币(大写) 贰亿贰仟伍佰肆拾万元零角零分 (¥ 225400000.00 元); 适用税率: 6 %,税金为人民币(大写) 壹仟贰佰柒拾伍万捌仟肆佰玖拾元伍角柒分 (¥ 12758490.57 元); 招商运营费中标价(不含税): 人民币(大写) 贰亿壹仟贰佰陆拾肆万壹仟伍佰零玖元肆角叁分 (¥ 212641509.43 元);

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写)____/____(¥____/____元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写)____/____(¥____/____元); 适用税率:____/____%,税金为人民币(大写)____(¥____/____元)。

2. 合同价格形式:

□合同价格形式为总价合同, 除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另有约定的除外。

☑合同价格形式为固定单价/费率合同, 除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 固定单价/费率不予调整, 但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格形式为固定费率/固定单价, 该费率/单价不因任何因素调整, 包含工程量或实施范围的增加或减少, 但合同当事人另有约定的除外。

五、工程总承包主要管理人员

工程总承包项目经理: 史海军。

设计负责人（房建）：周海鹰。

设计负责人（市政）：王庆滨。

□采购负责人：刘杰。

施工负责人（房建）：谭灿。

施工负责人（市政）：张宇飞。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 招标文件及其澄清修改文件；
- (5) 通用合同条件；
- (6) 投标文件和（或）承包人建议书；
- (7) 价格清单；
- (8) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 月 日订立。

九、订立地点

本合同在 重庆高新区 订立。



十、合同生效

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式 二十 份，均具有同等法律效力，发包人（项目业主）执 四 份，发包人（代理业主）执 四 份，承包人执 十二 份。

发包人（项目业主）（盖章）
重庆高新开发建设投资集团有限公司

合同专用章

开户行：中国民生银行股份有限公司重庆大学城支行

账号：620191219

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

杜平国
5001950026477

统一社会信用代码：91500107MA5U5GY27K

地址：重庆高新区高新大道6号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：023-68600628

传真：

电子信箱：

开户银行：中国民生银行股份有限公司重庆大学城支行

账号：620191219

发包人（代理业主）（盖章）
重庆科学城城市建设集团有限公司

合同专用章

开户行：中国建设银行重庆高新区分

账号：5000103410005903333

5001950065723

朱锦诗
5001950026479

发包人（项目业主）（盖章）
重庆科学城高新产业发展有限公司

合同专用章

开户行：中国建设银行股份有限公司重庆高新区分行

账号：50050103004900000148

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

聂惠

统一社会信用代码：915001075979730662

地址：重庆市沙坪坝区大学城中路36号2

幢15-1

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：023-68157522

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司重庆金凤支行

账号：50050103004900000148

法定代表人或其委托代理人：

(签名)

统一社会信用代码： 91500107565603626F

地址： 重庆市九龙坡区含谷镇含兴路 36 号

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行重庆金凤支行

账号： 5000103410005903333

承包人(牵头方)： (盖章)

中冶赛迪工程技术股份有限公司

法定代表人或其委托代理人： _____

(签名)

统一社会信用代码： 91500000747472233Y

地址： 重庆市渝中区双钢路 1 号支行

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： 重庆农村商业银行股份有限公司科学城分行

账号： 5001010120010034145

1312
2023.3.16.
承包人(成员一)： (盖章)

中建五局第三建设有限公司

法定代表人或其委托代理人： _____

(签名)

统一社会信用代码： 91430100183853582A

地址： 湖南省长沙市雨花区中意一路 158 号

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

承包人（成员二）：（盖章）

安能重庆建设发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

晓鹏刘
5001950029374

承包人（成员三）：（盖章）

中城明通产业服务（深圳）有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

尧玲

统一社会信用代码： 91500107MAABQU367N

地址： 重庆高新区白市驿镇农科大道 66 号 2 幢

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

统一社会信用代码： 91440300MA5GP3FK4N

地址： 深圳市南山区西丽街道阳光社区松白路
1026 号南岗二工业园智能硬件加速器 119

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____



(二) 联合体协议书 (如有)

中冶赛迪工程技术股份有限公司、中建五局第三建设有限公司、安能重庆建设发展有限公司、中城明通产业服务(深圳)有限公司 (所有成员单位名称) 自愿组成联合体, 共同承接石板大健康产业园一期及组团配套路网项目总承包及产业招商运营(EPC+O) (项目名称) 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1. 中冶赛迪工程技术股份有限公司 (成员单位名称) 为石板大健康产业园一期及组团配套路网项目总承包及产业招商运营(EPC+O) (项目名称) 联合体牵头人。由联合体牵头人单位递交投标文件并盖章。
2. 联合体牵头人代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对外承担连带责任。

4. 联合体牵头人代表联合体签署投标文件, 联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体所有成员。

5. 联合体各成员单位内部的职责分工如下:

联合体成员名称	社会信用代码	职责分工
中冶赛迪工程技术股份有限公司	9150000074747233Y	负责本招标项目招标范围内的设计工作, 具体范围为: 按照招标人给定的项目需求完成项目的 BIM 模型设计(若有)、施工图设计、二次深化设计工作以及施工全过程至质保阶段的服务、专家评审组织及服务、后期服务以及招标人要求的其他配合工作(根据工程建设需要及招标人要求提交; 负责配合办理相关的各项审批手续等), 并且满足招标人各项功能及使用要求。招标人有权根据规划指标等因素要求中标人调整设计, 中标人须无条件接受。不包含高展大道(冷链物流园段)、红梅路、劳驿路改扩建等 3 条道路的设计。
中建五局第三建设有限公司	91430100183853582A	负责本招标项目招标范围内石板大健康产业园一期工程的采购、工程施工工作, 具体范围为: 1) 采购: 建设项目涉及的物资(设备)的采购、运输、保管以及设备的检测、调试等相关手续的办理及相应培训; 2) 工程施工, 包括但不限于: 土石方、土建、环境工程、安装、装饰装修、机电设备安装工程(含消防设备安装工程、给排水工程等)、设备采购等。
安能重庆建设发展有限公司	9150000074747233Y	负责本招标项目招标范围内石板大健康组团配套路网工程的采购、工程施工工作, 具体范围为: 1) 采购: 建设项目涉及的物资(设备)的采购、运输、保管以及设备的检测、调试等相关手续的办理及相应培训; 2) 工程施工, 包括但不限于: 土石方、土建、环境工程、安装、装饰装修、机电设备安装工程(含消防设备安装工程、给排水工程等)、设备采购等。

中城明通产业服务(深圳)有限公司	91440300MA5G3P3FK4N	负责本招标项目招标范围内产业园区招商运营工作。招商运营的服务内容：招商引资、企业服务、园区运营、物业管理。
------------------	---------------------	---

6. 由联合体牵头人委派本项目的委托代理人。
7. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
8. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
9. 本协议书一式五份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中冶赛迪工程技术股份有限公司（盖单位法人章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签名或盖章）

联合体其他成员单位一名称：中建三建设有限公司（盖单位法人章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签名或盖章）

联合体其他成员单位二名称：安能重庆建设发展有限公司（盖单位法人章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签名或盖章）

联合体其他成员单位三名称：中城明通产业服务(深圳)有限公司（盖单位法人章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签名或盖章）

2023 年1 月16 日

注：1. 在联合体协议书第5条联合体各成员单位内部的职责分工中填写的联合体所有成员单位名称应与其营业执照、资质证书、安全生产许可证一致（依法变更名称的应提交相应证明材料），否则由评标委员会作否决投标处理。

2. 本协议书由委托代理人签名或盖章的，应附法定代表人签名或盖章的授权委托书。

中标通知书

(牵头人)中交第三公路工程局有限公司,

(成员)中冶赛迪工程技术股份有限公司,

(成员)四川省冶勘设计集团有限公司(中标人名称):

你方于2020年11月30日(投标日期)所递交的(新港路(纬二路)、清港路(纬三路)、临青路(经三路)、新城街南一段建设(项目名称)勘察-设计-施工总承包)/标段投标文件已被我方接受,被确定为中标人。

中标价:(1)勘察费按(计价格【2002】10号文)规定收费标准下浮35%;(2)设计费按(计价格【2002】10号文)规定收费标准下浮33%;(3)工程建设费根据青白江财政评审中心评审结果进行下浮报价,我公司承诺工程建设费下浮3.30%,不可竞争费不下浮(其中安全文明施工措施费按施工期间相关政策执行,规费按施工企业持有的规费证所核定的费率计取)。

工期:365日历天。

工程质量:(1)设计勘察:满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查;(2)施工:达到国家现行验收标准规范要求,工程质量等级合格。

项目总负责人:张立娟。

其他人员:勘察负责人:陈建君;设计负责人:朱飞。

履行地点:(1)新港路(纬二路)建设项目:青白江区欧洲产业城,起于新城街,止于港城大道;(2)清港路(纬三路)建设项目:青白江区欧洲产业城,起于新城街,止于港城大道;(3)临青路(经三路)建设项目:青白江区欧洲产业城,起于临港路,止于新云石路;(4)新城街南一段建设项目:青白江区欧洲产业城,起于清泉大道C段,止于新云石路东段。

请你方在本通知书后的三十日内,根据招标文件要求与我方签订总承包合同,在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人:成都青白江蔡欧园区运营管理有限公司(盖单位章)

法定代表人: (签字或盖章)

2020年12月10日

新港路（纬二路）、清港路（纬三路）、临青
路（经三路）、新城街南一段建设项目勘察-
设计-施工总承包/标段合同

发包人（甲方）：成都青白江蓉欧园区运营管理有限公司

承包人（乙方）：中交第三公路工程局有限公司（牵头人）
四川省冶勘设计集团有限公司（成员一）
中冶赛迪工程技术股份有限公司（成员二）

合同日期：2021年1月5日



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：成都青白江蓉欧园区运营管理有限公司

承包人（乙方）：中交第三公路工程局有限公司（牵头人）

四川省冶勘设计集团有限公司（成员一）

中冶赛迪工程技术股份有限公司（成员二）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新港路（纬二路）、清港路（纬三路）、临青路（经三路）、新城街南一段建设项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：新港路（纬二路）、清港路（纬三路）、临青路（经三路）、新城街南一段建设项目勘察-设计-施工总承包/标段

2. 工程地点：（1）新港路（纬二路）建设项目（项目代码：2020-510113-48-01-474501）：青白江区欧洲产业城，起于新城街，止于港城大道；（2）清港路（纬三路）建设项目（项目代码：2020-510113-48-01-474591）：青白江区欧洲产业城，起于新城街，止于港城大道；（3）临青路（经三路）建设项目（项目代码：2020-510113-48-01-474581）：青白江区欧洲产业城，起于临港路，止于新云石路；（4）新城街南一段建设项目（项目代码：2020-510113-48-01-474580）：青白江区欧洲产业城，起于清泉大道C段，止于新云石路东段。

3. 工程立项批准文号：青审批准【2020】126号，青审批准【2020】127号，青审批准【2020】128号，青审批准【2020】129号

4. 资金来源：国家投资-政府投资

5. 建设规模：（1）新港路（纬二路）建设项目：项目总投资4700万元；规划长度0.72公里。建设标准：采用一块板断面形式，主2辅2，宽度24米，沿道路两侧建设单雨单污管道；（2）清港路（纬三路）建设项目：项目总投资3900万元；规划长度0.6公里。建设标准：采用一块板断面形式，主2辅2，宽度24米，沿道路两侧建设单雨单污管道；（3）临青路（经三路）建设项目：项目总投资6440万元；规划长度1公里。建设标准：采用一块板断面形式，主2辅2，宽度24米，沿道路两侧建设单雨单污管道；（4）新城街南一段建设项目：项目总投资1800万元；规划长度0.27公里。建设标准：采用一块板断面形式，主2辅2，宽度24米，沿道路两侧建设单雨单污管道。

6. 工程承包范围：

6.1 设计工作内容：

设计包括但不限于方案设计、施工图设计等内容及后续相关服务（施工图审查回复、现场设计服务、设计技术交底、设计变更、中间验收、竣工验收等）工作；（发包人注明未包含的设计内容除外）。根据建设行政主管部门或其他上级主管部门要求，就本工程批准的方案和设计等文件进行施工图设计，施工图设计阶段应在承包人中总标价范围内进行限额设计，施工图设计范围对应工程造价不得超过承包人投标报价对应范围的工程造价。设计单位应在施工前提供设计概算。

6.2 勘察工作内容：

勘察包含岩土、水文等，具体为本工程的初勘、详勘、补勘、地基处理方案等完成本项目建设红线范围内的所有勘察测绘工作。

6.3 施工承包范围及内容：

6.3.1 承包本合同项目融资、采购、施工直至竣工验收合格、综合验收及整体移交,缺陷责任期内的缺陷修复、保修工作。

6.3.2 为满足工程施工所需完成的场地准备、临时设施设备等相关工作,包括但不限于临时道路工程、临时用水、临时用电、临时排水排污等工作,以及为确保安全文明施工的各项保障措施、工作等。

二、合同工期

1. 本项目分批次开工建设,按照分别实施、分别验收、分别结算、分别审计、分别支付、分别移交的原则进行推进。

2. 工期: 365 日历天

其中: (1) 新港路(纬二路)建设项目: 365 日历天; (2) 清港路(纬三路)建设项目: 365 日历天; (3) 临青路(经三路)建设项目: 365 日历天; (4) 新城街南一段建设项目: 365 日历天。

具体开工时间以监理人下达的子项目开工令为准,承包人已在投标报价中充分考虑该因素,不得因此提出任何索赔。

三、质量标准

工程质量达到国家现行合格标准: (1) 设计勘察: 满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查; (2) 施工: 达到国家现行验收标准规范要求, 工程质量等级合格。

四、签约合同价与合同价格形式

本工程暂定合同总价款(含税)为人民币(大写)壹亿肆仟柒佰叁拾玖万贰仟零贰拾贰元贰角壹分(¥147392022.21 元), 最终以发包方、承包方及政府审计认可的审计结果为准。

1. 本项目施工工程根据青白江财政评审中心评审结果下浮 3.3%, 不可竞争费不下浮(其中安全文明施工措施费按施工期间相关政策执行, 规费按施工企业持有的规费证所核定的费率计取)。工程建安费用(含税)暂定为人民币(大写)壹亿肆仟叁佰壹拾肆万元整(¥143140000.00 元)(以立项金额的 85%作为工程暂定建安费, 最终以发包方、承包方及政府审计认可的审计金额为准)。

3. 本项目结合《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格【2015】299 号文)文件要求, 参照《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》(计价格【2002】10 号)规定的相应收费标准的 65%计取勘察费, 67%计取设计费。勘察费最终以勘察报告内容所示完成实际工作量按中标费率结算; 设计费最终以财评金额为计算基数按中标费率结算。

(1) 勘察费(含税)暂定为人民币(大写)壹佰零叁万叁仟壹佰叁拾肆元贰角壹分(¥1033134.21 元);

(2) 设计费(含税)暂定为人民币(大写)叁佰贰拾壹万捌仟捌佰捌拾捌元整(¥3218888.00 元)。

4. 最终竣工结算金额以结算审查金额为准。

五、项目总负责人

承包人项目总负责人: 张立娟

承包人派驻勘察负责人: 陈建君

承包人派驻设计负责人: 朱飞

承包人派驻施工项目负责人：张立娟

承包人派驻施工技术负责人：李明

六、合同文件的构成及优先顺序

- (1) 合同协议书及补充协议；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 1 月 5 日签订。

十、签订地点

本合同在 成都市青白江区 签订。

十一、其他

本项目履约保证金=中标价*5%。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代表签字(或盖章)、加盖公章,且递交符合发包人要求的履约担保后生效。

十四、合同份数

本协议书一式 壹拾陆 份, 发包人 肆 份, 承包人施工单位 肆 份, 勘察单位 肆 份, 设计单位 肆 份, 具有同等法律效应。

发包人：成都青白江蓉欧园区运营管理（盖章）
有限公司

法定代表人
或授权代表人（签字或盖章）

开户银行：中国工商银行股份有限公司成都青白江支行

帐号: 4402 2310 0910 011113310462

邮编: 610300

电话: 028-64382659

日期: 2021.1.5

承包人:四川省冶勘设计集团有限公司(成员一)
(盖章)

法定代表人
或授权代表人（签字或盖章）：*

开户银行：中国农业银行股份有限公司成都锦北支行

帐号: 22 9102 0104 0014 105

邮编: 610051

电话：028-83184946

日期: 22.1.5

承包人: 中交第三公路工程局有限公司 (牵头人)
(盖章)

法定代理人
或授权代理人 (签字或盖章)

开户银行: 交通银行股份有限公司北京德胜门支行

帐号: 1100 6022 4018 0025 7425 7

邮编: 100010

电话: 010-84907798

日期: 2021.1.5

承包人：中冶赛迪工程技术股份有限公司（成员二）
公司（盖章）

法定代表人
或授权代表人 (签字或盖章)

开户银行：中国民生银行股份有限公司重庆渝中支行

帐号：~~11050101090000655~~
开户行：~~中国工商银行~~

邮编: 400013

电话：023-63548888

日期: 2021. 1. 5

四、 联合体协议书

四川省冶勘设计集团有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司、中交第三公路工程局有限公司（所有成员单位名称）自愿组成四川省冶勘设计集团有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司、中交第三公路工程局有限公司（联合体名称）联合体，共同参加新港路（纬二路）、清港路（纬三路）、临青路（经三路）、新城街南一段建设项目（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、中交第三公路工程局有限公司（某成员单位名称）为四川省冶勘设计集团有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司、中交第三公路工程局有限公司（联合体名称）的牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：四川省冶勘设计集团有限公司负责该项目包含岩土、水文等，具体为本工程的初勘、详勘、补勘、地基处理方案等完成本项目建设红线范围内的所有勘察测绘工作；中冶赛迪工程技术股份有限公司负责该项目包含但不限于方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计等内容及后续相关服务（施工图审查回复、现场设计服务、设计技术交底、设计变更、中间验收、竣工验收等）工作；中交第三公路工程局有限公司负责该项目包括本项目招标范围内包含的全部施工内容，施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等全部工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式四份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中交第三公路工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

联合体其他成员单位一名称：四川省冶勘设计集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

联合体其他成员单位二名称：中冶赛迪工程技术股份有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

2020年11月29日

注：

- 1、本协议书为联合体投标时适用，非联合体投标时不需填报。如投标人没有组成联合体参加投标，删除“四、联合体协议书”，以下章节的序号依次递补。如“五、项目管理机构”变为“四、项目管理机构”，其他的依次类推。
- 2、其中涉及联合体成员数量的格式内容可根据实际情况可以修改。



近 5 年项目负责人同类工程设计业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	中标日期或 合同签订日 期或施工许 可发证日期	备注（网站中文 名及有效的网址 链接）
1	重庆高新开 发建设投资 集团有限公 司	高新区路网完 善三期工程勘 察设计	4833.7037	2022 年 3 月 18 日	重庆市公共资源 交易网 https://www.cqggzy.com/jyxx/004002/004002001/004002001002/20220222/541f20ea-a383-4571-ac3a-cb267203942b.html
2	重庆科学城 城市建设集 团有限公司	石板大健康产 业园一期及组 团配套路网项 目总承包及产 业招商运营 (EPC+O)	1189.64	2023 年 3 月 16 日	重庆市公共资源 交易网 https://www.cqggzy.com/jyxx/004002/004002009/004002009001/20230718/522f6896-7edc-4d5c-86f6-b6b1bcf49395.html
3	武汉新冶投 资建设有限 公司	项家汉湖北片 区市政道路建 设项目-项家渠 路(邓畈街-公 度路)、延平路 (胜海大道-滨 湖路)工程总承 包(EPC)	280.7691	2024 年 9 月 2 日	武汉市公共资源 交易中心 https://www.whzbt.com/V2PRTS/WinBidBulletinInfoDetail.do?%69%64-%32%30%32%34%30%39%30%32%31%34%33%30%32%36%30%37%30%35
4	武汉新冶投 资建设有限 公司	滨河路（汉口 北大道—白水 湖街）工程及 沿线防护绿化	235.18	2025 年 3 月 17 日	武汉市公共资源 交易中心 https://www.whzbt.com/V2PRTS/W

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	中标日期或 合同签订日 期或施工许 可发证日期	备注（网站中文 名及有效的网址 链接）
		工程总承包 (EPC)			inBidBulletinInfo Detail.do?id=2025 03170909160188
5					

投标人名称：（盖章）中冶赛迪工程技术股份有限公司

日期：2025 年 6 月 3 日



1、高新区路网完善三期工程勘察设计

2025/5/28 12:16

高新区路网完善三期工程勘察设计_重庆市公共资源交易中心

收藏 重庆市公共资源交易中心[当前访问人次: 492359709]

全国公共资源交易平台(重庆市)
重庆市公共资源交易平台
CHONG QING PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

阳光 规范 公正 高效

重庆市公共资源交易中心
重庆联合产权交易所集团

首页 重要通知 交易信息 交易结果 政策法规 服务导航 主体信息 监督信息 信用信息 关于我们

您当前的位置: 首页 > 交易信息 > 工程招投标 > 招标公告 > 市政

高新区路网完善三期工程勘察设计

项目编号: 50000120220127001060101

招标公告 变更信息 答疑补遗 中标候选人 中标结果公示 合同签订基本信息公示 合同变更基本信息公示 相关公告 终止公告

【信息时间: 2022-03-21】 【字号: 大 中 小】 【我要打印】 【关闭】

高新区路网完善三期工程勘察设计

中标候选人公示

(公示期: 2022年3月21日至2022年3月23日)

项目标段名称		高新区路网完善三期工程勘察设计			最高限价（或招标控制价）（元）		49028210.00	
项目编码		50000120220127001060101						
招标公告编号		/						
招标人		重庆高新城市建设集团有限公司			招标人联系电话		023-68186034	
招标代理机构		重庆招标采购（集团）有限责任公司			招标代理机构联系电话		023-67590752	
中标候选人排序	名称	投标报价（元）	质量标准	勘察设计服务期	拟任项目负责人			
					姓名	证书名称	证书编号	
第一名	重庆市市政设计研究院有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司（联合体）	48337037.00	满足招标文件要求	满足招标文件要求	陈德玖	正高级工程师	100010090031	
第二名	重庆市设计院有限公司	48749603.80	满足招标文件要求	满足招标文件要求	陈军	正高级工程师	100010090031	
第三名	林同棧国际工程咨询（中国）有限公司、西北综合勘察设计研究院（联合体）	48548812.90	满足招标文件要求	满足招标文件要求	丁冲	正高级工程师	021401064918	
中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		第一中标候选人：重庆市市政设计研究院有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司（联合体）； 资质等级：满足招标文件要求。 第二中标候选人：重庆市设计院有限公司； 资质等级：满足招标文件要求。 第三中标候选人：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司、西北综合勘察设计研究院（联合体）； 资质等级：满足招标文件要求。						
招标文件规定应公示的其他内容		第一中标候选人：重庆市市政设计研究院有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司（联合体）； 企业业绩：龙兴隧道项目、陶家隧道项目（“陶家隧道项目勘察、设计”和“陶家隧道详细勘察、施工图设计”）、渝长高速复线连接道项目（“渝长高速复线连接道项目勘察、设计”和“渝长高速复线连接道工程详细勘察、施工图设计”）、空港综合配套区（Q分区）次支市政道路基础设施项目设计/勘察。 第二中标候选人：重庆市设计院有限公司；						

https://www.cggzy.com/jyxx/004002/004002001/004002001002/20220222/541f20ea-a383-4571-ac3a-cb267203942b.html

1/2

2025/5/28 12:16

高新区路网完善三期工程勘察设计_重庆市公共资源交易中心

企业业绩：一号线北碚段项目勘察设计、重庆万达文旅城基础设施建设项目市政道路工程勘察设计、金家湾立交改造工程勘察设计及相关服务（项目前期总包）、新燕尾山隧道工程勘察设计及相关服务（包含专项论证）、坪山大道工程（原名：大学城复线隧道与沙坪大道项目（沙坪大道标段）勘察设计）。	
第三中标候选人：林同扶国际工程咨询（中国）有限公司、西北综合勘察设计院（联合体）； 企业业绩：开州区长沙组团道路工程设计、新鑫大道勘察设计。	
否决投标情况：无。	
中标候选人评标情况	中标候选人符合性审查（包括形式评审、资格评审、响应性评审、投标文件部分及经济部分评审）均合格。
提出异议的渠道和方式	投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应在中标候选人公示期内以书面形式向招标人：重庆高新城建集团有限公司（联系电话：023-68186034）提出异议。
招标人（盖章）：	招标代理机构（盖章）：
2022年3月21日	2022年3月23日

- 注：1. 招标人及其委托的招标代理机构对填写的中标候选人公示内容的真实性、准确性和一致性负责。
2. 发布媒介和电子招标投标交易平台应当对所发布的公示信息的及时性、完整性负责。
3. 中标候选人公示纸质文本须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。

中标候选人公示.pdf

国家部委网站	市级部门网站	其他省级公共资源	行业相关网站
设为首页 加入收藏			

版权所有：重庆市公共资源交易中心 ©2016-2020 All Rights Reserved 渝ICP备：11003031号-19

渝公网安备：50010602503055号 百度统计 联系我们

重庆市公共资源交易中心百度百科



扫码关注“全国公共资源交易”

重庆市建设工程施工招标投标情况确认书

工程编号:			
招标人(盖章)	重庆高新城建建设集团有限公司		
招标代理机构(盖章)	重庆招采院(集团)有限责任公司		
中标人	重庆市市政设计研究院有限公司、中治赛迪工程技术股份有限公司(联合体)		
工程名称	高新区路网完善三期工程勘察设计		
中标人资质等级	市政行业(燃气工程、轨道交通工程除外)甲级 资质:工程勘察综合甲级资质。	投资性质	<input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 非国有
项目负责人	陈德斌	结构类型	/
工程地址	重庆高新区	层数	/
中标工程规模	高新区路网完善三期工程勘察设计,详见招标文件。	高度(米)	/
招标方式	公开	勘察服务期	详见招标文件
中标金额	投标总报价为(大写)肆仟柒佰叁拾柒万柒仟叁佰叁拾叁元整(¥48337037.00元),其中勘察费为(大写)壹仟柒佰叁拾柒万柒仟叁佰叁拾叁元整(¥1736530.00元)勘察固定单价为157.8元/延长米,设计费为(大写)叁仟壹佰壹拾陆万柒仟叁佰叁拾叁元整(¥31160607.00元)设计固定折扣费率为69.00%。		
中标范围	高新区路网完善三期工程勘察设计,详见招标文件。		
招标投标监督管理机构意见	经办人:	科长:	
	负责人:	年 月 日	
备注			

注:本表一式八份,招标投标监督管理机构三份,发包人四份,承包人一份。
重庆市建设工程招标投标办公室 制

重庆市建设工程中标通知书

重庆市市政设计研究院有限公司、中治赛迪工程技术股份有限公司(联合体):

我单位拟建的 高新区路网完善三期工程勘察设计于 2022 年 5 月 18 日开标,经评标委员会评定,确定你单位为中标人,投标总报价为(大写)肆仟柒佰叁拾柒万柒仟叁佰叁拾叁元整(¥48337037.00元),其中勘察费为(大写)壹仟柒佰叁拾柒万柒仟叁佰叁拾叁元整(¥1736530.00元)勘察固定单价为157.8元/延长米,设计费为(大写)叁仟壹佰壹拾陆万柒仟叁佰叁拾叁元整(¥31160607.00元)设计固定折扣费率为69.00%,中标工程勘察服务范围:(1)勘察范围,包括但不限于岩土工程地质调查、初步勘察、详细勘察、施工勘察,对既有建构筑物(包括但不限于项目范围内的建筑、道路等)基础形式的调查和勘察、地基承载力检测、超前钻、地籍管网检测、岩土设计工作和设计、施工、竣工验收阶段的勘察服务以及招标人委托的其他相关工作。投标人应派项目主创团队提供驻场服务(如有要求),并协助招标人完成各类报批、报建等审批手续办理,勘察成果必须通过审查。(2)设计范围,包括但不限于各片区范围内的道路、桥梁、隧道、结构、给排水、综合管网(综合管廊)、照明、绿化、交通工程、BIM、智慧交通、海绵城市等的方案设计、初步设计(含概算编制)、轨道交通(或铁路)保护专项设计、重大工程监测方案编制、施工图设计阶段的配合,完成方案设计、初步设计阶段行政审批所必需的专项设计,最终设计规模、范围和内容以重庆高新区行政主管部门审批为准。投标人应派项目主创团队提供驻场服务(如有要求),并协助招标人完成各类报批、报建等审批手续办理。设计成果必须通过审查,工程投资估算金额为约20.7亿元,工程规模为详见招标文件。勘察设计服务期为各个阶段的设计服务期为独立服务期,不排除招标人要求所有阶段设计的可能性,与全阶段的设计服务期以招标人通知为准。勘察设计质量达到国家勘察设计收费标准规范。项目负责人由 陈德斌 担任。

你单位收到中标通知书后,在 30 日内到我单位签订勘察设计和设计采购合同,在此之前将招标文件第二章“投标人须知”第 7.7.1 款规定内容向招标人提供担保。
特此通知。

招标人(盖章)	重庆高新城建建设集团有限公司(盖章)
联系人:白嘉琦	
联系电话: 023-68186734	
招标代理机构:重庆招采院(集团)有限责任公司(盖章)	
联系人:谭克生	
电话: 023-67296752	

签发日期: 年 月 日



GF—2016—0203

GF—2015—0210

年份 2022 册号 1296
分类 设计 编号 011

正本

合同编号: SJ20220072-0

建设工程勘察设计合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部 合同协议书

发包人（甲方）：重庆高新开发建设投资集团有限公司（项目业主）、

重庆科学城城市建设集团有限公司（代理业主）

勘察设计师（乙方）：重庆市市政设计研究院有限公司（牵头单位）、

中冶赛迪工程技术股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、和《重庆市建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就勘察设计及有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：高新区路网完善三期工程勘察设计。

2. 工程地点：重庆高新区。

3. 工程规模、特征：本项目位于重庆市高新区，区域属于山地丘陵地带，本项目为山地丘陵道路工程。主要包括“三片路网+两条道路”，共32条道路，共约45.5公里，其中包含桥梁1.2公里，地通道0.2公里。

（1）三片路网包括金凤湖路网（环湖路、环湖东路）、“生命芯谷”配套道路路网、大健康产业园（巴福组团）路网。其中：

①环湖路、环湖东路均为城市次干路，设计速度40km/h，标准路幅宽度为26m，双向四车道，全长约13.4公里，包含3座桥梁，桥梁长度合计为0.5km；

②生命芯谷”路网均为城市支路，设计速度30km/h，标准路幅宽度为16m，双向两车道，全长约5.5公里；

③大健康产业园（巴福组团）路网（总长约20公里）：

a. 包括1条城市主干路，设计速度50km/h，标准路幅宽度为36m，双向六车道，全长约3.9公里，包含2座桥梁，桥梁长度合计为0.5km；

b. 包括4条城市次干路，设计速度40km/h，标准路幅宽度为26m，双向四车道，全长约4.4公里；

c. 包括17条城市支路，设计速度30km/h，标准路幅宽度为16m，双向两车道，全长约12.6公里，包含一座桥梁，桥梁全长0.2km。

（2）两条道路分别为广宏路、真武路。其中：

①广宏路为城市次干路，设计速度40km/h，标准路幅宽度为26m，双向四车道，全长约6.2公里，包含2座地通道，地通道全长0.2km；

②真武路为城市次干路，设计速度40km/h，标准路幅宽度为26m，双向四车道，全长约0.4公里。

4. 工作内容：包含但不限于各片区范围内的道路、桥梁、隧道、地通道、结构、雨污水、综合管网（综合管廊）、照明、绿化、交通工程、BIM、智慧交通、海绵城市等，具体功能以行政主管部门批复为准。

5. 投资估算：约 435400 万元人民币。

二、勘察设计范围和阶段、技术要求

1. 勘察设计范围：

(1) 勘察范围：包括但不限于岩土工程地质调查、初步勘察、详细勘察、施工勘察、对既有建构筑物（包含但不限于项目范围内的建筑、道路等）基础形式的调查和勘察、地基持力层检测、超前钻，岩土设计工作和设计、施工、竣工验收阶段的勘察服务以及招标人委托的其他相关工作。投标人应派项目主创团队提供驻场服务（如有要求），并协助招标人完成各类报批、报建等审批手续办理，勘察成果必须通过审查。

(2) 设计范围：包含但不限于各片区范围内的道路、桥梁、隧道、结构、雨污水、综合管网（综合管廊）、照明、绿化、交通工程、BIM、智慧交通、海绵城市等的方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计及施工阶段配合；轨道交通（或铁路）保护专篇设计；危大工程监测方案编制；完成方案设计、初步设计、施工图设计阶段行政审批所必须的专项设计。最终设计规模、范围和内容以重庆高新区行政主管部门审批为准。投标人应派项目主创团队提供驻场服务（如有要求），并协助招标人完成各类报批、报建等审批手续办理，设计成果必须通过审查。项目投资规模：总建安费约20.341亿元；

2.1 勘察要求

合规性要求：满足《工程地质勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》和现行国家标准《建筑边坡工程技术规范》和《岩土工程勘察规范》等国家和重庆市地方现行标准的相关要求；勘察方案需报发包人和全过程工程咨询单位（如有）确认后实施；

质量要求：真实揭露场地地质状况、水文条件及场地稳定性分析，设计参数取值合理；

投资要求：勘察工作实施前应将勘察方案报发包人批准，实施过程中严格按方案执行，不得随意调整空位、增加孔数与钻探进尺；

配合要求：全程配合发包人和全过程工程咨询单位（如有）做好现场问题处理、报批报建、验收和论证等工作。

2.2 设计要求

(1) 设计质量要求：设计文件必须达到国家和地方现行相关规定的各阶段深度要求，符合现行规范及验收合格标准，并通过相关部门或发包人的审批。

(2) 设计内容要求：

- 1) 必须满足发包人提供的设计任务书以及施工图设计的准备工作要求。
- 2) 必须满足本项目控制性详细规划。
- 3) 必须执行国家、地方现行设计规范及城市规划管理技术规定、各级政府相关规定。
- 4) 必须执行其他相关职能部门对本项目的批复文件。
- 5) 设计范围应包括本次招标范围内工程所有内容。
- 6) 设计应充分尊重现状地形特征,注重总体工程造价的经济性,缩短施工周期。
- 7) 满足发包人提出的各项合理要求。

符合国家和重庆市现行法律法规、规范、规定、规程、标准、规划和要求,符合招标文件的规定,达到设计任务书要求,并通过相关部门审核。勘察设计文件深度达到《建筑工程设计文件编制深度规定》《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》等国家及重庆市现行规定的要求。

三、工作分工:

重庆市市政设计研究院有限公司为牵头单位负责本项目的全部勘察工作,同时与中冶赛迪工程技术股份有限公司共同完成本项目的设计工作。详见附件3联合体协议。

四、勘察设计周期:

计划开始日期: 2022 年 4 月 30 日。(实际开始时间以发包人发出的具体通知为准)

计划完成日期: 2022 年 8 月 27 日。

具体工程勘察设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

五、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: ☒ 单价合同 ☐ 总价合同 ☐ 其他;

2. 签约合同价为: 暂定勘察设计费为 48337037.00 元。

① 本项目勘察费综合单价中标价为 157.8 元/延长米, 中标暂定勘察费总额为 17176530.00 元。

② 本项目设计费按《工程勘察设计收费管理规定》(计价格(2002)10号)计算设计费的 69.00%。

计取。暂定设计费总额为: 31160607.00 元。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书(如果有);
- (3) 投标函及其附录(如果有);
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 招标文件;

- (6) 通用合同条款;
- (7) 发包人要求;
- (8) 技术标准;
- (9) 发包人提供的上一阶段图纸 (如果有);
- (10) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

上述文件将互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以上述文件次序在先者的最新 (终) 版本为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 按照合同约定提供设计依据, 并按合同约定的期限和支付方式支付合同价款。

2. 勘察设计师承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在重庆市高新区高新开发集团签订。

十、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公司公章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式肆份、副本一式壹拾陆份, 均具有同等法律效力, 发包人执正本贰份、副本捌份, 勘察设计师执正本贰份、副本捌份。

附件一: 勘察设计师主要人员表

附件二: 履约担保保函 (如有)

附件三: 履约担保保函延期承诺书 (如有)



(以下无正文)

发包人(项目业主):

重庆高新开发建设投资集团有限公司(项目业主)

开户行:中国民生银行股份有限公司重庆大学城支行
账号:620191219

法定代表人或其委托代理人:

(签章)

组织机构代码:91500107MA5U5GY27K

纳税人识别号:

地址:重庆市九龙坡区新凤大道99号

金凤园区服务中心

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:023-68681803

传真:

电子信箱:

开户银行:民生银行科学城支行

账号:620191219

时间: 年 月 日

勘察设计人:

重庆市市政设计研究院有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签章)

发包人(代理业主):

重庆科学城城市建设集团有限公司(代理业主)(盖

开户行:中国建设银行重庆高新区分行
账号:5001034100059033333

法定代表人或其委托代理人:

(签章)

组织机构代码:91500107565603626F

纳税人识别号:

地址:重庆市高新大道6号

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:023-68681803

传真:

电子信箱:

开户银行:中国建设银行重庆高新区分行

账号:5000 1034 1000 5903 3333

时间: 年 月 日

勘察设计人:

中冶赛迪工程技术股份有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签章)

(四) 联合体协议书 (如有)

重庆市市政设计研究院有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司 (所有成员单位名称) 自愿组成联合体, 共同参加高新区路网完善三期工程勘察设计 (项目名称) 项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 重庆市市政设计研究院有限公司 (某成员单位名称) 为牵头人。
2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动, 签署文件, 提交和接收相关的资料、信息及指示, 进行合同谈判活动, 负责合同实施阶段的组织和协调工作, 以及处理与本招标项目有关的一切事宜。
3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜, 联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务, 并向招标人承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下:

单位名称	社会信用代码	职责分工
联合体牵头人名称 重庆市市政设计研究院有限公司	社会信用代码 915001052028069423	承担完成本项目招标范围内的勘察工作, 包括但不限于岩土工程地质调查、初步勘察、详细勘察、施工勘察, 对既有建构筑物 (包含不限于项目范围内的建筑、道路等) 基础形式的调查和勘察、地基持力层检测、超前钻、岩土工程设计和施工、竣工验收阶段的勘察服务以及招标人委托的其他相关工作, 派遣项目主创团队提供驻场服务 (如有要求) 并协助招标人完成各类报批、报建等审批手续办理, 勘察成果必须通过审查。承担完成本项目招标范围内的部分设计工作, 包括但不限于金凤湖环湖路、金凤湖环湖东路、广宏路、白市驿工业园南侧纵向路工程共4个片区范围内的道路、桥梁、隧道、结构、雨污水、综合管网 (综合管廊)、照明、绿化、交通工程、BIM、智慧交通、海绵城市等的方案设计、初步设计 (含概算编制)、施工图设计及施工阶段配合; 轨道交通 (或铁路) 保护专篇设计; 危大工程监测方案编制; 完成方案设计、初步设计、施工图设计阶段行政审批所必须的专项设计。最终设计规模、范围

		和内容以重庆高新区行政主管部门审批为准。派遣项目主创团队提供驻场服务（如有要求），并协助招标人完成各类报批、报建等审批手续办理，设计成果必须通过审查。并作为联合体牵头人委派委托代理人。
联合体其他成员 单位一名称 中冶赛迪工程技术股份有限公司	社会信用代码 915000007474 72233Y	承担完成本项目招标范围内的部分设计工作，包括但不限于大健康产业园（巴福组团）路网一期工程、大健康产业园（巴福组团）路网二期工程、“生命芯谷”配套道路共3片区范围内的道路、桥梁、隧道、结构、雨污水、综合管网（综合管廊）、照明、绿化、交通工程、BIM、智慧交通、海绵城市等的方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计及施工阶段配合；轨道交通（或铁路）保护专篇设计；危大工程监测方案编制；完成方案设计、初步设计、施工图设计阶段行政审批所必须的专项设计。最终设计规模、范围和内容以重庆高新区行政主管部门审批为准。投标人应派项目主创团队提供驻场服务（如有要求），并协助招标人完成各类报批、报建等审批手续办理，设计成果必须通过审查。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签名或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

联合体牵头人名称：重庆市市政设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：杨弘（签名或盖章）

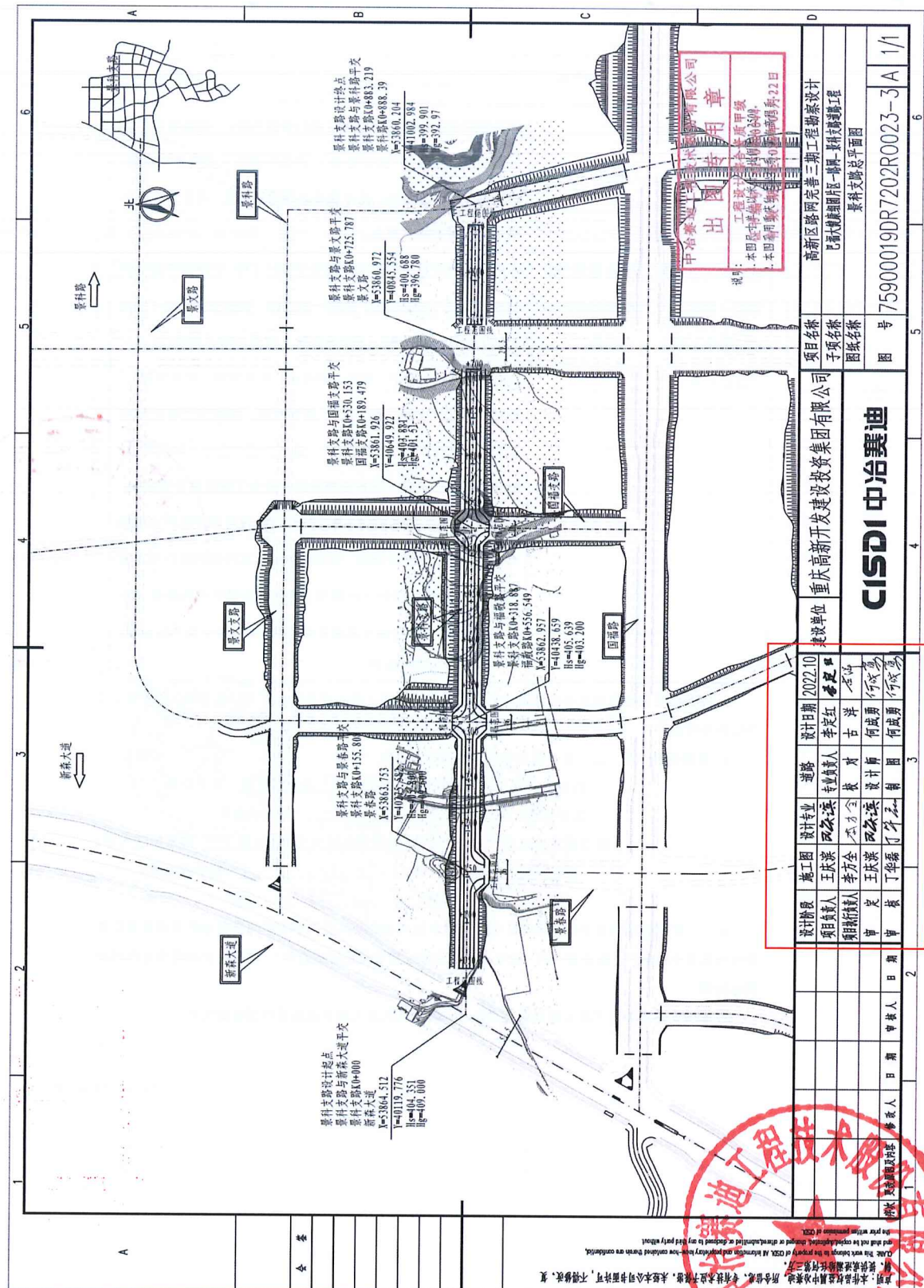
联合体其他成员单位名称：中冶赛迪工程技术股份有限公司（盖单位法人章）

法定代表人或其委托代理人：（签名或盖章）

2022 年 3 月 18 日

注：1. 在联合体协议书第4条联合体各成员单位内部职责分工中填写的联合体所有成员单位名称应与其营业执照、资质证书一致（依法变更名称的应提交相应证明材料），否则由评标委员会作否决投标处理。

2. 本协议书由委托代理人签字或盖章的，应附法定代表人签字或盖章的授权委托书。



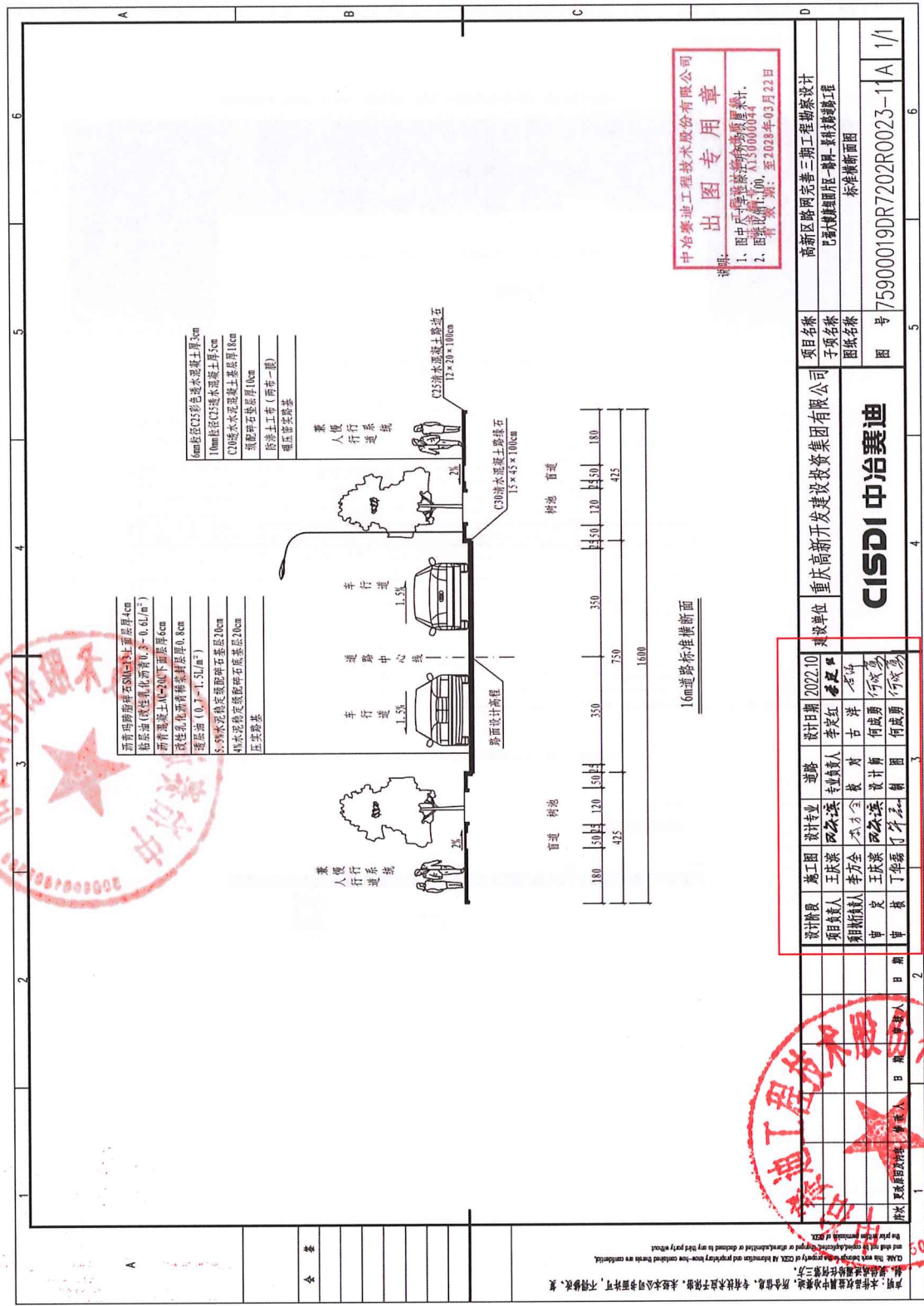
聲明：本作品收益歸劇中各角色，所含信息、专有技术位于保密。未經本公司書面許可，不得修改、复

TABLE 1. This work belongs to the property of CSOL. All information and proprietary know-how contained therein are confidential.

and shall not be copied, distributed, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of OSI.

The price within parenthesis of CMA.

5000001805588



中冶赛迪工程技术股份有限公司
出图专用章
说明: 1. 图中尺寸均按实际尺寸标注。
2. 图幅比例: 1:100。 日期: 2022年03月22日

设计阶段	施工图	设计专业	道路	设计日期	2022.10
项目负责人	王庆波	专业负责人	李庆红	审核	李庆红
编制人	李方金	校对	古海	审核	古海
审核	王庆波	设计	何成勇	审核	何成勇
审核	丁华鑫	制图	何成勇	审核	何成勇

项目名称	高新区锦江北岸三期工程勘察设计
子项名称	已开工锦江北岸三期工程勘察设计
图幅名称	标准横断面图
图号	75900019DR7202R0023-11A 1/1



2025/5/28 12:18 石板大健康产业园一期及组团配套路网项目总承包及产业招商运营 (EPC+O) _重庆市公共资源交易中心

<https://www.cqggzy.com/fjyx/004002/004002009/004002009001/20230718/522f6896-7edc-4d5c-86f6-b6b1bcf49395.html>

<https://www.cqggzy.com/jyxx/004002/004002009/004002009001/20230718/522f6896-7edc-4d5c-86f6-b6b1bcf49395.html>

重庆市建设工程中标通知书

中标人：中冶赛迪工程技术股份有限公司；中建五局第三建设有限公司；安能重庆建设发展有限公司；
中城明通产业服务（深圳）有限公司（联合体）

我单位拟招标的**石板大健康产业园一期及组团配套路网项目总承包及产业招商运营(EPC+O)**于2023年1月16日开标，经评标委员会评定，确定你单位为中标人，中标金额为人民币大写**贰拾亿零肆仟肆佰捌拾肆万零陆佰伍拾叁元叁角壹分**（小写：2044840653.31元）。中标工程范围：主要包括设计、采购、工程施工、产业园区招商运营等内容，具体范围为：

(1) 设计：按照招标人给定的项目需求完成项目的 BIM 模型设计、施工图设计、二次深化设计等工作以及施工全过程至质保阶段的服务、专家评审组织及服务、后期服务以及招标人要求的其他配合工作（根据工程建设需要及招标人要求提交；负责配合办理相关的各项审批手续等），并且满足招标人各项功能及使用要求。招标人有权根据规划指标等因素要求中标人调整设计，中标人须无条件接受。不包含高展大道（冷链物流园段）、红梅路、芳驿路改扩建等 3 条道路的设计。

(2) 采购：建设项目涉及的物资（设备）的采购、运输、保管以及设备的检测、调试等相关手续的办理及相应培训。

(3) 施工：包括但不限于：土石方、土建、环境工程、安装、装饰装修、机电设备安装工程（含消防设备安装工程、给排水工程等）、设备采购等。

(4) 招商运营的服务内容：招商引资、企业服务、园区运营、物业管理。

工程规模为：石板大健康产业园一期及组团配套路网项目包括石板大健康产业园一期工程及石板大健康组团配套路网工程。

1、石板大健康产业园一期工程包含产业载体、水体公园、园区智能化工程。

(1) 产业载体部分：包含共享服务中心(B-1 地块)、生物药园(B-6 地块)、医疗器械园(C-1 地块)，总占地面积为 100357 m²，总建筑面积为 232595 m²，总计容建筑面积为 181662.08 m²。

(2) 水体公园：包含大明湖公园占地面积 53403.09m²，大明湖水体治理占地面积 54000.00m²。

(3) 园区基础智能化工程：包含建筑楼宇内部、建筑楼宇园区、水体公园的一体化物联网系统和数字孪生。

2、石板大健康组团配套路网工程：包含锦屏路、锦驿二路南延段、红梅路、芳驿路改扩建、天驿路西段（一期）、高展大道（冷链物流园段）工程、“生命芯谷”配套道路工程（一期开展 6 条道路）等 12 条道路，总长合计约 10.15km。其中主干路 2 条，总长合计 0.73km；次干路 5 条，总长合计 4.31km，支路 5 条，总长合计 5.11km。道路建设同时完善桥涵、交通、排水、照明、综合管网、绿化等配套工程。工期：总工期 540 日历天，缺陷责任期 24 个月。其中：设计周期：石板大健康产业园一期施工图设计周期 90 日历天，组团配套路网项目施工图设计周期 60 日历天；施工工期：450 日历天；产业招商及运营期 10 年。质量要求：(1) 设计要求的质量标准：必须达到

国家有关设计深度的要求 并通过有关单位和部门的审查。

(2) 专业设备材料的质量标准：满足设计、行业和国家规范标准要求。

(3) 项目建设要求的质量标准：符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

(4) 招商运营的质量标准：符合国家和重庆市及招标人关于产业招商相关要求，招商运营的考核详见招商运营委托合同。

项目负责人由史海军担任。

你单位收到中标通知书后，在 30 日内到我单位签订承包合同。在此之前按招标文件第三章“投标人须知”第 7.4.1 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：重庆科学城城市建设集团有限公司（盖单位法人章）
法定代表人：_____
（签字或盖章）
招标代理机构：国信国际工程咨询集团股份有限公司（盖单位法人章）
法定代表人：_____
（签字或盖章）
联系人：_____
何老师
联系电话：_____
023-68186034
签发日期：_____
2023 年 ____ 月 ____ 日

年份 2023 通号 624
分类 工程 第 084

石板大健康产业园一期及组团配套路网项目总承包及产业招商运营（EPC+O）

合同文件

发包人（项目业主）：重庆高新开发建设投资集团有限公司

重庆科学城高新产业发展有限公司

发包人（代理业主）：重庆科学城城市建设集团有限公司

承包人：中冶赛迪工程技术股份有限公司（牵头单位）

中建五局第三建设有限公司（联合体成员）

安能重庆建设发展有限公司（联合体成员）

中城明通产业服务（深圳）有限公司（联合体成员）

签订日期：2023 年 3 月 16 日



第一部分 合同协议书

发包人(项目业主): 石板大健康产业园一期项目工程总承包及产业招商运营为重庆科学城高新产业发展有限公司; 组团配套路网项目工程总承包为重庆高新开发建设投资集团有限公司

发包人(代理业主): 重庆科学城城市建设集团有限公司

承包人(全称): 中冶赛迪工程技术股份有限公司

中建五局第三建设有限公司

安能重庆建设发展有限公司

中城明通产业服务(深圳)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就石板大健康产业园一期及组团配套路网项目总承包及产业招商运营(EPC+O)项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 石板大健康产业园一期及组团配套路网项目总承包及产业招商运营(EPC+O)。
2. 工程地点: 重庆高新区白市驿镇、石板镇。
3. 工程审批、核准或备案文号: 渝高新改投(2022)278号、渝高新改投(2022)529号、渝高新改投(2022)504号、渝高新改投(2020)460号、渝高新改投(2021)141号、渝高新改投(2021)124号、渝高新改投(2022)460号、渝高新改投(2022)623号、渝高新改投(2021)295号、渝高新改投(2015)42号、渝高新改投(2022)446号、渝高新改投(2021)299号、渝高新改投(2022)572号。
4. 资金来源: 业主自筹,项目出资比例为100%。
5. 工程内容及规模: 石板大健康产业园一期及组团配套路网项目包括石板大健康产业园一期工程及石板大健康组团配套路网工程(实际工程范围及规模以概算批复和审定的施工图为准)。
 - 1) 石板大健康产业园一期工程包含产业载体、水体公园、园区智能化工程。
 - (1) 产业载体部分: 包含共享服务中心(B-1地块)、生物药园(B-6地块)、医疗器械园(C-1地块),总占地面积为100357m²,总建筑面积为232595m²。
 - (2) 水体公园: 包含大明湖公园占地面积53403.09m²,大明湖水体治理占地面积54000.00m²。
 - (3) 园区基础智能化工程: 包含建筑楼宇内部、建筑楼宇园区、水体公园的一体化物联系统和数字孪生。

2) 石板大健康组团配套路网工程: 包含锦屏路、锦驿二路南延段、红梅路、芳驿路改扩建、天驿路西段(一期)、高展大道(冷链物流园段)工程、“生命芯谷”配套道路工程(一期开展6条道路)等12条道路, 总长合计约10.15km。其中主干路2条, 总长合计0.73km; 次干路5条, 总长合计4.31km, 支路5条, 总长合计5.11km。道路建设同时完善桥涵、交通、排水、照明、综合管网、绿化等配套工程。

6. 工程承包范围: 主要包括设计(不包含高展大道(冷链物流园段)、红梅路、芳驿路改扩建等3条道路的设计)、采购、工程施工、产业园区招商运营等内容。

(1) 设计: 按照招标人给定的项目需求完成项目的 BIM 模型设计、施工图设计、二次深化设计工作以及施工全过程至质保阶段的服务、专家评审组织及服务、后期服务以及招标人要求的其他配合工作(根据工程建设需要及招标人要求提交; 负责配合办理相关的各项审批手续等), 并且满足招标人各项功能及使用要求。招标人有权根据规划指标等因素要求中标人调整设计, 中标人须无条件接受。不包含高展大道(冷链物流园段)、红梅路、芳驿路改扩建等3条道路的设计。

(2) 采购: 建设项目涉及的物资(设备)的采购、运输、保管以及设备的检测、调试等相关手续的办理及相应培训。

(3) 施工: 包括但不限于: 土石方、土建、环境工程、安装、装饰装修、机电设备安装工程(含消防设备安装工程、给排水工程等)、设备采购等。不含场内现有建筑物的拆迁。

(4) 招商运营的服务内容: 招商引资、企业服务、园区运营、物业管理。

具体范围为: (1) 工程施工图设计必须在随本项目招标文件发出及发包人实施本项目期间确认的方案、初步设计成果、政府相关批复文件及前期相关技术资料基础上进行深化和优化。

(2) 工程 EPC 总承包实施过程管理中包括但不限于:

①工程 EPC 总承包各阶段配合报建、审查、审批、核准、办证、验收、备案等相关手续办理及主导工作。

②按《重庆市房屋建筑和市政基础设施工程智慧工地管理规定(试行)》的通知(渝建发〔2021〕6号)、重庆市《智慧工地建设与评价标准》DBJ50/T-356-2020及《智慧工地建设与评价技术细则》要求建设智慧工地。

③分包人及其他供应商的管理、配合、协调等工作。

④完成各阶段的资料档案的编制及移交工作。

⑤对承包项目的质量、安全、工期、造价等全面管控和负责。

注: 以上实施内容均为暂定, 最终实施范围及工程量, 以工程实施中发包人确认的工程实施范围及工程量为准。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023 年 3 月 1 日。

计划开始现场施工日期：暂定 2023 年 3 月 10 日。（具体开工日期以监理人下发的开工令为准）。

计划竣工日期：2024 年 9 月 11 日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数：540 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。其中：设计周期：石板大健康产业园一期施工图设计周期 90 日历天，组团配套路网项目施工图设计周期 60 日历天；施工工期：450 日历天。

三、质量标准

（1）设计要求的质量标准：施工图设计质量必须达到国家关于工程设计深度的要求并通过有关单位的审查。

（2）专业设备材料的质量标准：专业设备材料符合国家和重庆市现行有关材料质量验收规范要求，并达到合格标准。

（3）工程施工质量标准：工程质量符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

（4）招商运营的质量标准：符合国家和重庆市及招标人关于产业招商相关要求；具体要求详见本项目招商运营考核办法。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定签约合同价(含税)为：

人民币（大写）贰拾亿肆仟肆佰捌拾肆万零陆佰伍拾叁元叁角壹分
(¥ 2044840653.31 元)。暂定签约合同价(不含税)为：

人民币（大写）壹拾捌亿捌仟贰佰零陆万贰仟零玖元肆角贰分
(¥ 1882062009.42 元)。

其中：

（1）暂定设计费(含税)：

人民币(大写) 壹仟壹佰捌拾玖万陆仟肆佰叁拾玖元叁角壹分 (¥ 11896439.31 元)；√固定费率：68.00 %；适用税率：6 %，税金为 人民币(大写) 陆拾柒万叁仟叁佰捌拾叁元叁角陆分 (¥ 673383.36 元)；设计费(不含税)为 人民币(大写) 壹仟壹佰贰拾贰万叁仟零伍拾伍元玖角伍分 (¥ 11223055.95 元)；

（2）暂定专业设备材料费(含税)：

人民币(大写)____/____(¥____/____元);适用税率:____/____%,税金为人民币(大写)____(¥____/____元);专业设备材料费(不含税)为人民币(大写)____/____(¥____/____元);

(3) 暂定建筑安装工程费(含税):

人民币(大写)壹拾捌亿零柒佰伍拾肆万肆仟贰佰壹拾肆元零角零分(¥1807544214.00元);
√固定费率:94.5%;适用税率:9%,税金为人民币(大写)壹亿肆仟玖佰贰拾肆万陆仟柒佰陆拾玖元玖角陆分(¥149246769.96元);建筑安装工程费(不含税)为人民币(大写)壹拾陆亿伍仟捌佰玖拾玖万柒仟肆佰肆拾肆元零角肆分(¥1658297444.04元);其中产业园一期部分暂定建筑安装工程费(含税)人民币(大写)壹拾亿玖仟柒佰捌拾柒万叁仟玖佰陆拾柒圆叁角叁分(¥1097873967.33元),市政道路部分暂定建筑安装工程费(含税)人民币(大写)柒亿零玖佰陆拾柒万零贰佰肆拾陆圆陆角柒分(¥709670246.67元);其中,暂定安全文明施工费(含税):

人民币(大写)肆仟零捌拾玖万陆仟捌佰壹拾叁元零角柒分(¥40896813.07元),暂定安全文明施工费(不含税):人民币(大写)叁仟柒佰伍拾贰万零壹拾壹元玖角玖分(¥37520011.99元)

(4) 招商运营费中标价(含税):人民币(大写)贰亿贰仟伍佰肆拾万元零角零分(¥225400000.00元);适用税率:6%,税金为人民币(大写)壹仟贰佰柒拾伍万捌仟肆佰玖拾元伍角柒分(¥12758490.57元);招商运营费中标价(不含税):人民币(大写)贰亿壹仟贰佰陆拾肆万壹仟伍佰零玖元肆角叁分(¥212641509.43元);

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写)____/____(¥____/____元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写)____/____(¥____/____元);适用税率:____/____%,税金为人民币(大写)____(¥____/____元)。

2. 合同价格形式:

☐ 合同价格形式为总价合同,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

☒ 合同价格形式为固定单价/费率合同,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,固定单价/费率不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定:除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格形式为固定费率/固定单价,该费率/单价不因任何因素调整,包含工程量或实施范围的增加或减少,但合同当事人另有约定的除外。

五、工程总承包主要管理人员

工程总承包项目经理:史海军。

设计负责人（房建）：_____周海鹰_____。

设计负责人（市政）：_____王庆滨_____。

□采购负责人：_____刘杰_____。

施工负责人（房建）：_____谭灿_____。

施工负责人（市政）：_____张宇飞_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 招标文件及其澄清修改文件；
- (5) 通用合同条件；
- (6) 投标文件和（或）承包人建议书；
- (7) 价格清单；
- (8) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于_____2023_____年_____月_____日订立。

九、订立地点

本合同在_____重庆高新区_____订立。



十、合同生效

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式二十份，均具有同等法律效力，发包人（项目业主）执四份，发包人（代理业主）执四份，承包人执十二份。

发包人（项目业主）（盖章）

重庆高新开发建设投资集团有限公司

合同专用章

开户行：中国民生银行股份有限公司重庆大学支行

账号：620191219

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

国平杜
5001950024647

统一社会信用代码：91500107MA5U5GY27K

地址：重庆高新区高新大道6号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：023-68600628

传真：

电子信箱：

开户银行：中国民生银行股份有限公司重庆大学支行

账号：620191219

发包人（代理业主）（盖章）

重庆科学城城市建设集团有限公司

合同专用章

开户行：中国建设银行重庆高新区分行

账号：5000103410005903333

5001950065723

发包人（项目业主）（盖章）

重庆科学城高新产业发展有限公司

合同专用章

开户行：中国建设银行股份有限公司重庆高新区分行

账号：50050103004900000148

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

耳双惠

统一社会信用代码：915001075979730662

地址：重庆市沙坪坝区大学城中路36号2幢15-1

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：023-68157522

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司重庆金凤支行

账号：50050103004900000148



诗朱
5001950026479

法定代表人或其委托代理人:

(签名)

统一社会信用代码: 91500107565603626F

地址: 重庆市九龙坡区含谷镇含兴路 36 号

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行重庆金凤支行

账号: 5000103410005903333

承包人(牵头方): (盖章)

中冶赛迪工程技术股份有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签名)

统一社会信用代码: 9150000717472233Y

地址: 重庆市渝中区双钢路 1 号支行

邮政编码: 5001001000000000

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 重庆农村商业银行股份有限公司科学城分行

账号: 5001010120010034145

13号
2023.3.16.
承包人(成员一): (盖章)

中建五局第三建设有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签名)

统一社会信用代码: 91430100183853582A

地址: 湖南省长沙市雨花区中意一路 158 号

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人（成员二）：（盖章）

安能重庆建设发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签名）



承包人（成员三）：（盖章）

中城明通产业服务（深圳）有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签名）



统一社会信用代码：91500107MAABQU367N

地址：重庆高新区白市驿镇农科大道 66 号 2 幢

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

统一社会信用代码：91440300MA5GP3FK4N

地址：深圳市南山区西丽街道阳光社区松白路

1026 号南岗二工业园智能硬件加速器 119

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

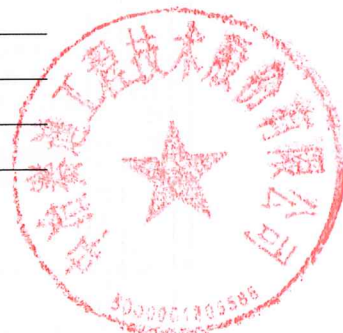
电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



(二) 联合体协议书 (如有)

中冶赛迪工程技术股份有限公司、中建五局第三建设有限公司、安能重庆建设发展有限公司、中城明通产业服务(深圳)有限公司 (所有成员单位名称) 自愿组成联合体, 共 承 石板大健康产业园一期及组团配套路网项目总承包及产业招商运营(EPC+O) (项目名称) 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1. 中冶赛迪工程技术股份有限公司 (成员单位名称) 为石板大健康产业园一期及组团配套路网项目总承包及产业招商运营(EPC+O) (项目名称) 联合体牵头人。由联合体牵头人单位递交投标保证金。
2. 联合体牵头人, 法人代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关资料、信息及指示, 并处理与之一切事务, 负责合同实施阶段的主办、协调和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对外承担连带责任。
4. 联合体牵头人代表联合体签署投标文件, 联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。
5. 联合体各成员单位内部的职责分工如下:

联合体成员名称	社会信用代码	职责分工
中冶赛迪工程技术股份有限公司	915000007472233Y	负责本招标项目招标范围内的设计工作, 具体范围为: 按照招标人给定的项目需求完成项目的 BIM 模型设计 (若有)、施工图设计、二次深化设计工作以及施工全过程至质保阶段的服务、专家评审组织及服务、后期服务以及招标人要求的其他配合工作 (根据工程建设需要及招标人要求提交; 负责配合办理相关的各项审批手续等), 并且满足招标人各项功能及使用要求。招标人有权根据规划指标等因素要求中标人调整设计, 中标人须无条件接受。不包含高展大道 (冷链物流园段)、红梅路、芳驿路改扩建等 3 条道路的设计。
中建五局第三建设有限公司	91430100183853582A	负责本招标项目招标范围内石板大健康产业园一期工程的采购、工程施工工作, 具体范围为: 1) 采购: 建设项目涉及的物资 (设备) 的采购、运输、保管以及设备的检测、调试等相关手续的办理及相应培训; 2) 工程施工, 包括但不限于: 土石方、土建、环境工程、安装、装饰装修、机电设备安装工程 (含消防设备安装工程、给排水工程等)、设备采购等。
安能重庆建设发展有限公司	91500107MAABQU367N	负责本招标项目招标范围内石板大健康组团配套路网工程的采购、工程施工工作, 具体范围为: 1) 采购: 建设项目涉及的物资 (设备) 的采购、运输、保管以及设备的检测、调试等相关手续的办理及相应培训; 2) 工程施工, 包括但不限于: 土石方、土建、环境工程、安装、装饰装修、机电设备安装工程 (含消防设备安装工程、给排水工程等)、设备采购等。

中城 明通 产业 服务 (深 圳) 有限 公司	91 44 03 00 MA 5G P3 FK 4N	负责本招标项目招标范围内产业园区招商运营工作。招商运营的服务内容：招商引资、企业服务、园区运营、物业管理。
--	--	---

6. 由联合体牵头人委派本项目的委托代理人。
7. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
8. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
9. 本协议书一式五份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中冶赛迪工程技术股份有限公司（盖单位法人章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签名或盖章）

联合体其他成员单位一名称：中建三建设有限公司（盖单位法人章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签名或盖章）

联合体其他成员单位二名称：安能重庆建设发展有限公司（盖单位法人章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签名或盖章）

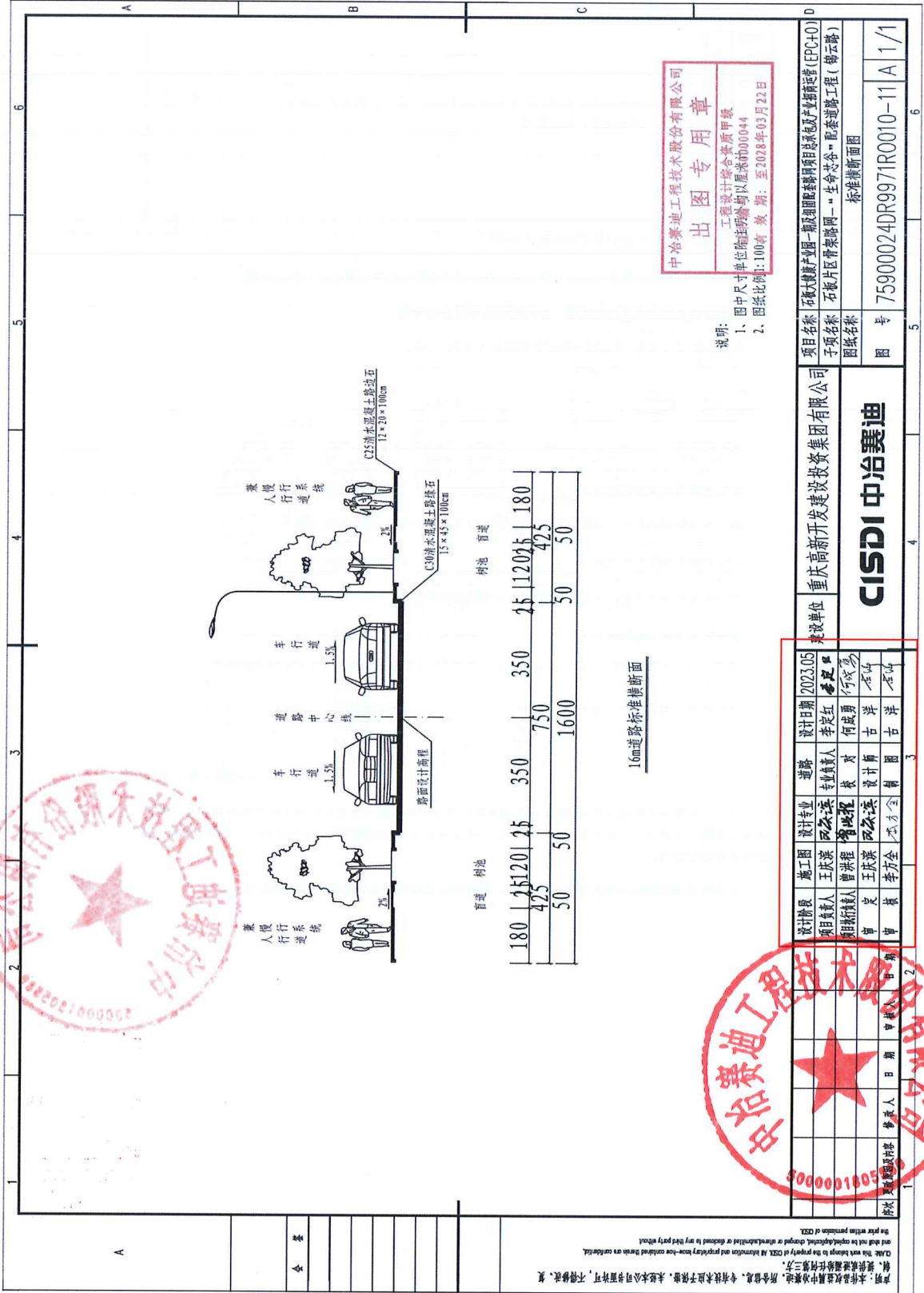
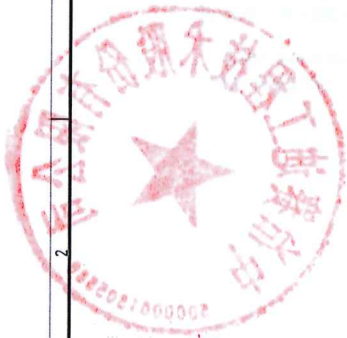
联合体其他成员单位三名称：中城明通产业服务（深圳）有限公司（盖单位法人章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签名或盖章）

2023 年1 月16 日

注：1. 在联合体协议书第5条联合体各成员单位内部的职责分工中填写的联合体所有成员单位名称应与其营业执照、资质证书、安全生产许可证一致（依法变更名称的应提交相应证明材料），否则由评标委员会作否决投标处理。

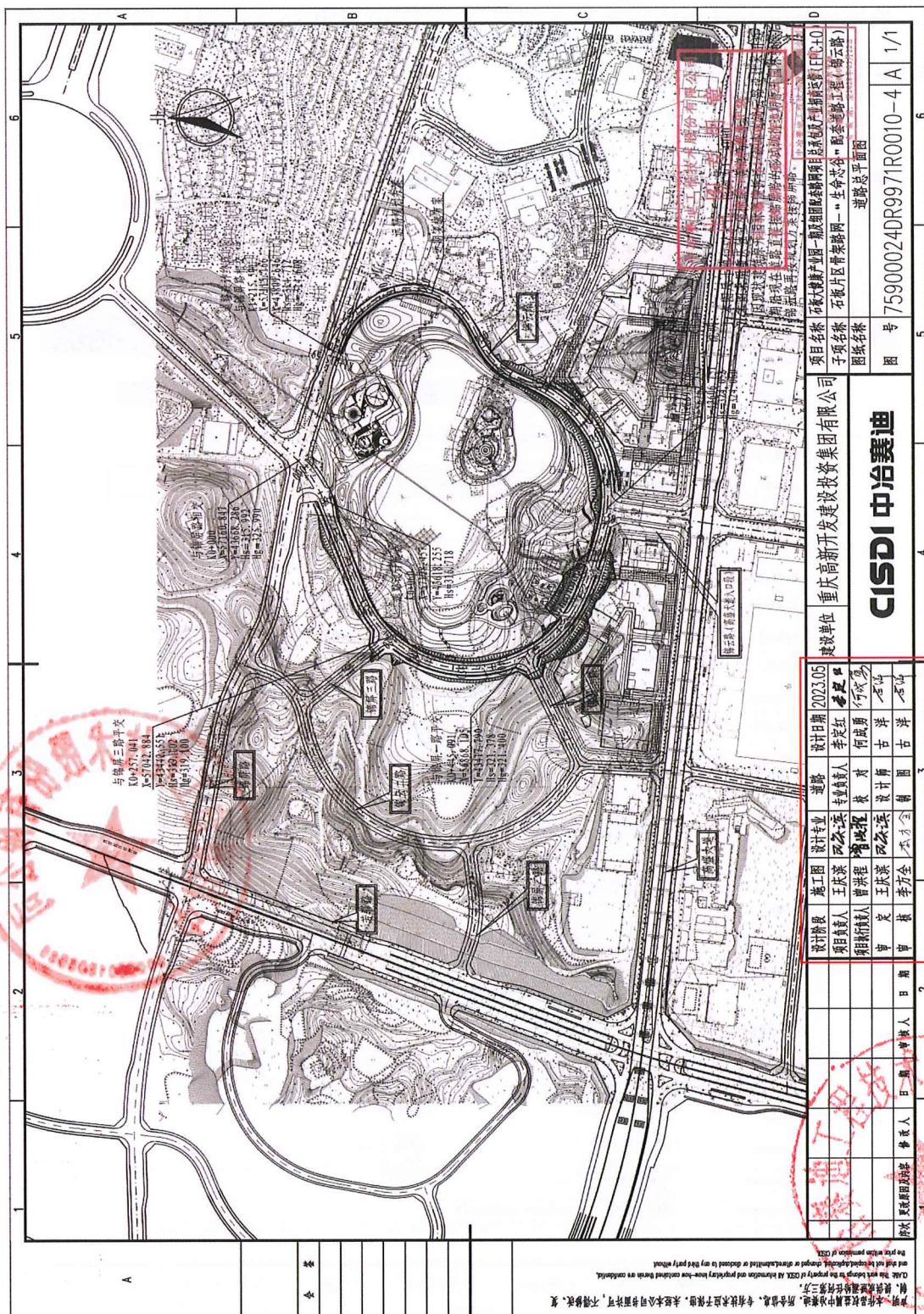
2. 本协议书由委托代理人签名或盖章的，应附法定代表人签名或盖章的授权委托书。



中冶赛迪工程技术股份有限公司
出图专用章
工程设计综合资质甲级
1、图中尺寸单位除注明外均以厘米计
2、图纸比例: 1:100 日期: 2023年03月22日

设计阶段	施工图	设计专业	道路	设计日期	2023.05
项目负责人	王庆荣	专业负责人	李庆红	审核人	李庆红
项目审核人	王庆荣	专业审核人	何成勇	审核人	何成勇
审核人	王庆荣	设计人	古洋	审核人	古洋
审核人	王庆荣	设计人	古洋	审核人	古洋
审核人	王庆荣	设计人	古洋	审核人	古洋
审核人	王庆荣	设计人	古洋	审核人	古洋
审核人	王庆荣	设计人	古洋	审核人	古洋
审核人	王庆荣	设计人	古洋	审核人	古洋
审核人	王庆荣	设计人	古洋	审核人	古洋

建设单位	重庆高新开发建设投资集团有限公司	项目名称	石板滩片区骨架路网——生命走廊·配套道路工程（锦云路）
设计单位	中冶赛迪工程技术有限公司	图名	标准横断面图
图号	75900024DR9971R0010-11	图幅	A 1/1



聲明：本件為投標中為貴處，所含資訊，專有技術予以保密，未經本公司書面許可，不得修改、複製、提供或透洩給任何第三方。
此則：本件之標單為本公司之財產，其內容及圖樣，不得被複製、修改或透洩，未經本公司書面許可，不得修改、複製、提供或透洩給任何第三方。
The price written permission of CSX.
and shall not be copied, displayed, changed or otherwise disseminated or disclosed to any third party without
CSX. All information and proprietary know-how contained herein are confidential.

3、项家汉湖北片区市政道路建设项目-项家渠路(邓畈街-公度路)、延平路(胜海大道-滨湖路)工程总承包（EPC）

1/1

中标通知书

中国一冶集团有限公司(联合体成员单位:武汉一冶钢结构有限责任公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司)(中标人名称):

你方于 2024 年 08 月 27 日(投标日期)所递交的 项家汉湖北片区市政道路建设项目-项家渠路(邓畈街-公度路)、延平路(胜海大道-滨湖路)工程总承包(EPC)(项目名称) 1 (标段/包名称)工程总承包的投标文件已被我方接受,被确定为中标人。

中标价: 229696135.57 元(其中:设计费费率 69.65%, 报价 2807691.00 元;建安工程费费率 96.984%, 报价 197731579.10 元;专项费费率 99.984%, 报价 18962765.47 元;预备费报价 10194100.00 元)。

工期:540 日历天。

设计质量目标:合格。符合国家及有关部门颁布的相关设计规范;施工质量目标:合格。满足设计要求,达到合格标准,符合国家现行标准规范的规定。

项目负责人(兼任施工负责人):邓涛,市政公用工程一级注册建造师(鄂 1422018201903932);设计负责人:王庆滨,注册土木工程师(道路工程)(AD245000135)。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 武汉新冶投资建设有限公司(湖北省武汉市长江新区谕家矶兴盛路 168 号)(指定地点)与我方签订工程总承包合同。

特此通知。

招标人:武汉新冶投资建设有限公司(盖章单位章)

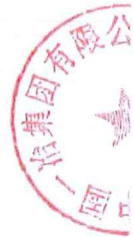
法定代表人: 徐园 (签字或盖章)

2024 年 9 月 2 日

2024-420

合同编号: 31AYX 240206500

项家汉湖北片区市政道路建设项目—项家
渠路（邓畈街—公度路）、延平路（胜海大
道—滨湖路）工程总承包（EPC）工程总承
包合同



二〇二四年
月

发 包 人：武汉新冶投资建设有限公司

承 包 人：中国一冶集团有限公司（联合体牵头人）、
武汉一冶钢结构有限责任公司（联合体成员一）、中冶赛迪
工程技术股份有限公司（联合体成员二）

二〇二四年 月



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉新冶投资建设有限公司

承包人（全称）：中国一冶集团有限公司（联合体牵头人）、武汉一冶钢结构有限责任公司（联合体成员一）、中冶赛迪工程技术股份有限公司（联合体成员二）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同各方就项家汉湖北片区分市政道路建设项目—项家渠路（邓畈街—公度路）、延平路（胜海大道—滨湖路）工程总承包（EPC）合同签订事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

项目名称：项家汉湖北片区分市政道路建设项目—项家渠路（邓畈街—公度路）、延平路（胜海大道—滨湖路）工程总承包（EPC）

工程立项批准或核准、备案文号：武长管发改[2024]35、37号

工程内容及规模：项目包含项家渠路（邓畈街—公度路）、延平路（胜海大道—滨湖路）等2条城市次干道、支路道路建设。建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。

工程所在地址：武汉市长江新区。

工程承包范围：为项目（设计、采购、施工）工程总承包及专项工程等，其中设计范围为：本工程施工图设计、施工图预算、BIM设计（含竣工验收阶段BIM工作）及工程建设后续全过程技术服务（含补充设计和变更设计）等相关服务。即工程总承包单位按照合同约定承担工程施工图设计、采购、施工、验收、移交、保修及服务等工作，并对承包工程的质量、安全、工期、造价等全面负责。

二、工程质量标准

设计要求的质量标准：合格。符合国家及有关部门颁布的相关设计规范。

施工要求的质量标准：合格。满足设计要求，达到合格标准，符合国家现行标准规范的规定。

三、合同工期（含设计、施工总工期）

计划工期：540 日历天，自监理工程师发出经发包人确认的开工令之日起，至该子项目竣工验收合格之日止。计划开工日期：2024 年 10 月 8 日，计划竣工日期：2026 年 4 月 1 日。具体开工日期以发包人发出的开工令中载明日期为准，同时承包人应根据发包人要求完成施工节点工期。

四、合同价格和付款货币

本项目合同暂定金额为人民币（大写）：贰亿贰仟玖佰陆拾玖万陆仟壹佰叁拾伍元伍角柒分（¥229696135.57 元）。其中：

1) 暂定设计费人民币（大写）：贰佰捌拾万零柒仟陆佰玖拾壹元整，（小写）：¥2807691.00 元，增值税税率为 6%，不含税价格为：¥2648765.09 元，税金为：¥158925.91 元；设计费按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格（2002）10 号），乘以中标费率 69.65% 进行计算，据实结算审计。

2) 暂定建安工程费人民币（大写）：壹亿玖仟柒佰柒拾叁万壹仟伍佰柒拾玖元壹角，（小写）：¥197731579.10 元，增值税税率为 9%，不含税价格为：¥181405118.44 元，税金为：¥16326460.66 元；由承包人按照合同约定的工程计价依据，根据施工图纸、设计变更、现场签证、有效的材料认价等，编制施工图预算，乘以中标费率 96.984% 进行计算，报发发包人、项目建设管理单位、新控投资公司审查确认。

3) 暂定专项费人民币（大写）：壹仟捌佰玖拾陆万贰仟柒佰陆拾伍元肆角柒分，（小写）：¥18962765.47 元，增值税税率为 9%，不含税价格为：¥17397032.54 元，税金为：¥1565732.93 元；由承包人按照合同约定的工程计价依据，根据施工图纸、设计变更、现场签证、有效的材料认价等，编制专项工程预算，乘以中标费率 99.984% 进行计算，报发发包人、项目建设管理单位、新控投资公司审查确认。

4) 预备费人民币（大写）：壹仟零壹拾玖万肆仟壹佰元整，（小写）：¥10194100.00 元。

其他约定：

1) 设计费：合同设计费包含本工程施工图设计、施工图预算、BIM 设计（含竣工验收阶段 BIM 工作）及工程建设后续全过程技术服务（含补充设计和变更设计）等相关服务费。

2) 建安工程费：承包人采取限额设计，工程费用不得超过本项目合同暂定工程费金额



(不可抗力、国家法律法规政策变化、规划调整、材料价格波动幅度超过5%部分(钢材、水泥、砂石料、沥青砼、商品混凝土、预拌砂浆、管材、铜芯电线、电缆、柴油、汽油等)、不可预见的地质条件、签证变更等按价格调整条款执行)。承包人依据国家现行标准、规范、审查后的施工图设计文件、工程勘探资料、本工程设计、施工总承包合同、经监理人和发包人批准的《施工组织设计》(含专项施工方案)、2018版《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表》、2018版《湖北省通用安装工程消耗量定额及全费用基价表》、2018版《湖北省建设工程公共专业消耗量定额及全费用基价表》、2018版《湖北省建筑安装工程费用定额》《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、2018版《湖北省园林绿化工程消耗量定额及全费用基价表》、2018版《湖北省市政工程消耗量定额及全费用基价表》、开工前一个月武汉市造价主管部门发布的《武汉建设工程价格信息》以及相关配套文件等国家及武汉市现行规范标准,以工程量清单计价方式编制施工图清单预算,报发包人审核确认,以发包人审核确认的施工图清单预算作为结算依据。

3) 专项费用: 本合同专项费用为暂定。由承包人委托迁改物产权单位或有迁改资质能力的单位实施, 总费用按照经产权单位、发包人 or 行业主管部门批准的专项方案为依据, 专项迁改实施“双审双签”模式, 即: 专项迁改费用需经承包人审核签字后报发包人审核签字后支付。所有专项迁改工程承包人应按照经审批的专项迁改方案实施, 费用按照合同约定的工程计价依据, 根据施工图纸、设计变更、现场签证、有效的材料认价等, 编制专项工程预算, 乘以中标费率 99.984%。有迁改资质单位的选定必须符合国家及地方相应法规, 且需征得发包人的同意。

4) 项目负责人: 邓涛, 设计负责人: 王庆滨, 施工负责人: 邓涛。

五、合同生效

本合同订立时间: 2024 年 9 月 25 日, 本合同自各方盖章之日起生效。

六、合同份数

本合同一式 壹拾玖 份, 发包人执 陆 份, 承包人执 壹拾叁 份。

七、补充协议

本合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(盖章页)

发包人：(盖章)
武汉新冶投资建设有限公司

法定代表人：(签字或盖章)
或其委托代理人：



承包人(联合体牵头人)：(盖章)：
中国一冶集团有限公司

法定代表人：(签字或盖章)
或其委托代理人：



联合体成员：(盖章)：
武汉一冶钢结构有限责任公司

法定代表人：(签字或盖章)
或其委托代理人：



联合体成员：(盖章)
中冶赛迪工程技术股份有限公司

法定代表人：(签字或盖章)
或其委托代理人：

张永光

2024年9月25日

附件八：联合体协议书

四、联合体协议书

中国一冶集团有限公司、武汉一冶钢结构有限责任公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 中国一冶集团有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司、武汉一冶钢结构有限责任公司（联合体名称）联合体，共同参加项家汉湖北片区市政道路建设项目-项家渠路(邓畈街-公度路)、延平路(胜海大道-滨湖路)工程总承包（EPC）（项目名称）第一标段（标段名称）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 中国一冶集团有限公司（某成员单位名称）为 中国一冶集团有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司、武汉一冶钢结构有限责任公司（联合体名称）牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目资格预审申请文件、投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照资格预审文件和招标文件的各项要求，递交资格预审申请文件和投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

中国一冶集团有限公司负责按照合同约定承担采购、施工、验收、移交、保修及服务等工作，比例为100%。中冶赛迪工程技术股份有限公司负责全部设计工作，比例为100%。其中设计范围为：本工程施工图设计、施工图预算、BIM设计（含竣工验收阶段BIM工作）及工程建设后续全过程技术服务（含补充设计和变更设计）等相关服务，并协助牵头人对承包工程的质量、安全、工期、造价等全面负责。武汉一冶钢结构有限责任公司负责项目全部的协调管理等内容，并对承包工程的质量、安全、工期、造价等全面负责

5. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式 4 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中国冶集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：陈阳（签字）



成员一名称：武汉一冶钢结构有限责任公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：乐威（签字）



成员二名称：中冶赛迪工程技术股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：肖鹏（签字）

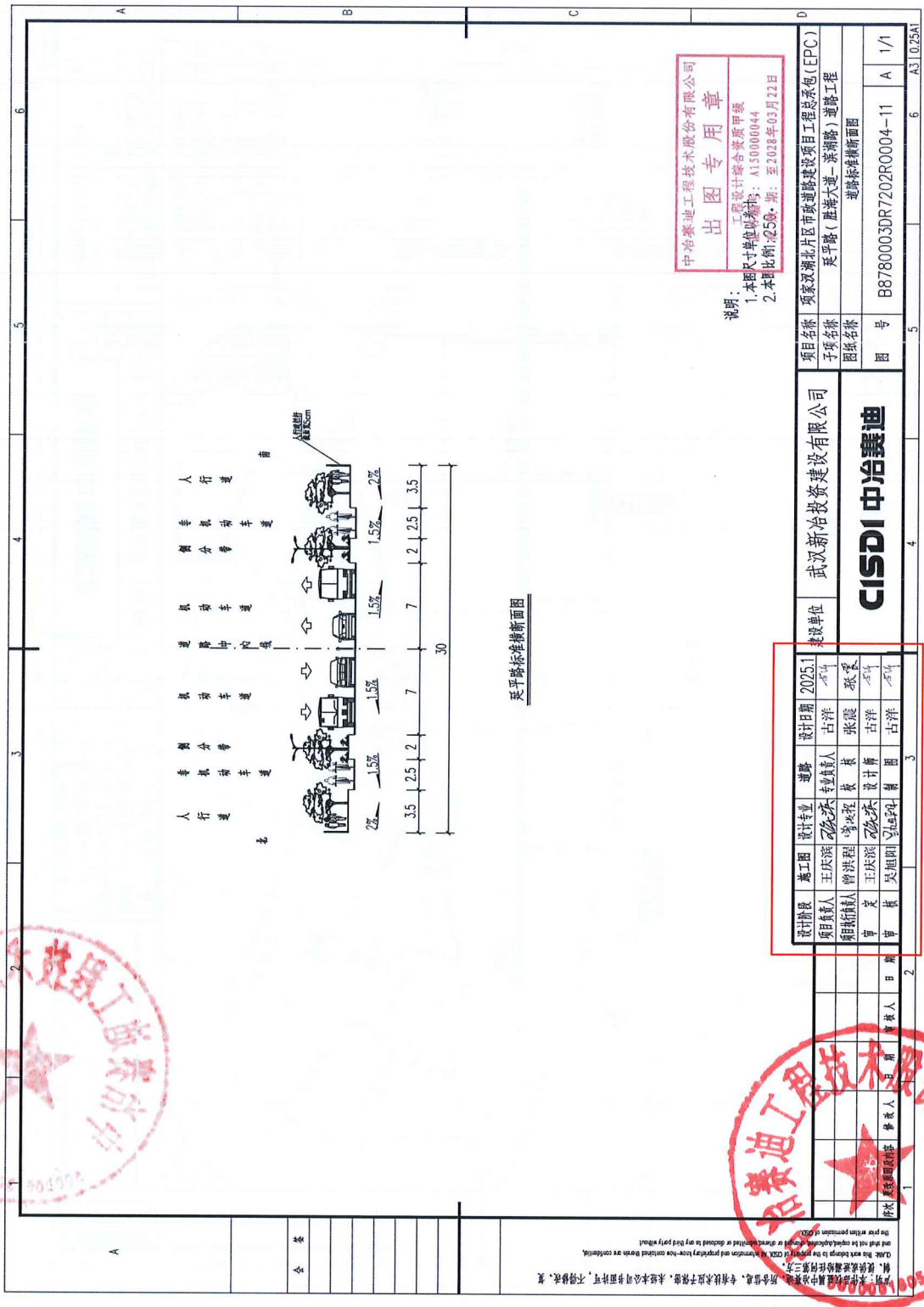
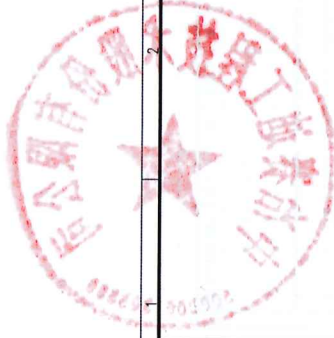


2024 年 8 月 25 日

备注：1. 本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

2. 投标人未采用联合体投标的，投标文件中不需联合体协议书，也无须盖单位章和签字。





吴平路标准横断面图

中冶赛迪工程技术股份有限公司
出图专用章
工程设计综合资质甲级
本图尺寸单位:毫米
比例:1:250
日期:2028年03月22日

说明:
1. 本图尺寸单位:毫米
2. 比例:1:250
日期:2028年03月22日

设计单位	施工图	设计专业	道路	设计日期	2025.1
项目负责人	王庆源	专业负责人	古洋	设计人	古洋
审核人	曾洪程	审核人	张健	审核人	张健
审核人	王庆源	设计人	古洋	设计人	古洋
审核人	吴旭阳	设计人	古洋	设计人	古洋

建设单位	武汉新冶投资建设有限公司	项目名称	项家湾湖北片区市政道路建设项目工程总承包(EPC)
		子项名称	吴平路(鹿大道-滨南路)道路工程
		图名	道路标准横断面图
图号	B87800030R7202R0004-11	图幅	A 1/1

A310.25A1

4、滨河路（汉口北大道—白水湖街）工程及沿线防护绿化工程总承包（EPC）

2025/5/28 12:57

武汉市公共资源招标投标交易系统

武汉市公共资源交易平台招标投标交易系统V2.0版

设为首页 | 收藏本站



武汉市公共资源交易中心
武汉市公共资源交易平台招标投标交易系统

系统首页 交易动态 行业动态 评标结果公示 下载中心 常见问题 互动交流 专家信用 关于我们

您当前的位置: 首页 >> 中标结果公告 >> 详情

- 招标项目登记
- 招标计划
- 招标/资格预审公告
- 变更公告
- 资格预审澄清
- 开标安排
- 资格预审结果公示
- 招标文件澄清
- 控制价公示
- 开标记录
- 评标报告概述
- 评标结果公示
- 中标结果公告
- 放弃中标结果公告
- 招标异常报告
- 合同登记
- 履约信息
- 企业信息
- 招标人信息
- 投标人信息
- 招标代理机构
- 企业业绩信息
- 项目负责人信息
- 项目负责人异动
- 交易场所
- 中标金额排行
- 企业中标率排名
- 招标代理业绩排名

中标结果公告

中标信息

项目名称:	滨河路(汉口北大道-白水湖街)工程及沿线防护绿化工程总承包 (EPC)		
标段:	1		
中标单位:	中国一冶集团有限公司,武汉市花木有限公司,武汉一冶中法建设有限公司,中冶赛迪工程技术股份有限公司		
中标价格:	23675.143846		
价格币种:	人民币		
价格单位:	万元		
发布时间:	2025-03-17 09:09:17		

公示内容

建设单位(招标人):	武汉新治投资建设有限公司	经办人:	杨毅	联系电话:	18502744095
招标代理机构:	湖北省成源招标代理有限公司(招标三部)	经办人:	张虹	联系电话:	15527307070
招标项目名称:	滨河路(汉口北大道-白水湖街)工程及沿线防护绿化工程总承包(EPC)	招标编号:	202502180859440059	标段号:	1
建设规模:	包含性海大道、创业中路、滨洲路、江湾北路、星洲路、公康路、经平路、性海东路、项家渠路、良城街、望文街、邓坂街、白水湖街等13条市政道路建设,道路设计总长度约16.06km,红线宽度20-90m。				
招标范围:	本次招标范围为项目(设计、采购、施工)工程总承包及专项工程等,其中设计范围为:本工程施工图设计、施工图预算、BIM设计(含竣工验收阶段BIM工作)及工程建设全过程技术服务(含补充设计和变更设计)等相关服务,即工程总承包单位按照合同约定承担工程施工图设计、采购、施工、验收、移交、保修及服务等工作,并对承包工程的质量、安全、工期、造价等全面负责。				
招标内容:	设计采购施工/交钥匙工程总承包				
房屋建筑工程面积:		结构层次:			
地上:		地下:			
备注(注明单体工程名称、栋号):					
招标方式:	公开招标	招标类别:	工程总承包招标		
开标时间:	2025-03-12 09:30	开标地点:	网上开标室10		
评标时间:	2025-03-12 10:00	评标地点:	武汉市民之家五楼C07评标室		
备注:					
中标单位:	中国一冶集团有限公司,武汉市花木有限公司,武汉一冶中法建设有限公司,中冶赛迪工程技术股份有限公司				
中标价(万元):	23675.143846	质量标准:	合格	中标工期(日历天):	730
安全防护、文明施工及环境保护费(万元):		安全生产管理标准:	合格		
深基坑支护费(万元):		文明施工管理标准:	合格		
建筑师/总监/负责人:	胡志洋	身份证号:	*****0012		
招标投标监管机构:	武汉长江新区住房和城乡建设局				

友情链接: 市、区人民政府 省内交易中心 公共资源机构 行业链接

系统统计

主办单位: 武汉市公共资源交易中心 鄂CP备1703099号-1

运营单位: 武汉嘉亿信科技股份有限公司

技术服务: 027-65770441

地址: 武汉市民之家(江岸区金桥大道117号)三、四、五楼

鄂公网安备 42010202000469号

2025-106

合同编号: C2AYX250037500

滨河路（汉口北大道—白水湖街）工程及沿
线防护绿化工程总承包（EPC）工程总承包
合同

发 包 人：武汉新冶投资建设有限公司

承 包 人：中国一冶集团有限公司（联合体牵头人）、
武汉一冶中法建设有限公司（联合体成员一）、武汉市花木
有限公司（联合体成员二）、中冶赛迪工程技术股份有限公
司（联合体成员三）

二〇二五年 月

合同专用章



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉新冶投资建设有限公司

承包人（全称）：中国一冶集团有限公司（联合体牵头人）、武汉一冶中法建设有限公司（联合体成员一）、武汉市花木有限公司（联合体成员二）、中冶赛迪工程技术股份有限公司（联合体成员三）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同各方就滨河路（汉口北大道—白水湖街）工程及沿线防护绿化工程总承包（EPC）合同签订事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

项目名称：滨河路（汉口北大道—白水湖街）工程及沿线防护绿化工程总承包（EPC）。

工程立项批准或核准、备案文号：武长管发改〔2024〕83号。

工程内容及规模：工程南起汉口北大道，北至白水湖街，不含江湾北路道口和汉口北大道道口，实施长度约2.15千米。道路红线宽度50米，红线外两侧设防护绿化工程各10米。主要建设内容包含道路工程、排水工程、桥梁工程、交通工程、电气工程、景观工程等。

工程所在地址：武汉市长江新区。

工程承包范围：为项目（设计、采购、施工）工程总承包及专项工程等，其中设计范围为：本工程施工图设计、施工图预算、BIM设计（含竣工验收阶段BIM工作）及工程建设后续全过程技术服务（含补充设计和变更设计）等相关服务。即工程总承包单位按照合同约定承担工程施工图设计、采购、施工、验收、移交、保修及服务等工作，并对承包工程的质量、安全、工期、造价等全面负责。

二、工程质量标准

设计要求的工程质量标准：合格。符合国家及有关部门颁布的相关设计规范。

施工要求的工程质量标准：合格。满足设计要求，达到合格标准，符合国家现行标准规范的规定。

三、合同工期（含设计、施工总工期）

计划工期：730 日历天，自监理工程师发出经发包人确认的开工令之日起，至该子项目竣工验收合格之日止。计划开工日期：2025 年 4 月 25 日，计划竣工日期：2027 年 4 月 24 日。具体开工日期以发包人发出的开工令中载明日期为准，同时承包人应根据发包人要求完成施工节点工期。

四、合同价格和付款货币

本项目合同暂定金额为人民币（大写）：贰亿叁仟陆佰柒拾伍万壹仟肆佰叁拾捌元肆角陆分（¥236751438.46 元）。其中：

1) 暂定设计费人民币（大写）：贰佰叁拾伍万壹仟捌佰元整，（小写）：¥2351800.00 元，增值税税率为 6%，不含税价格为：¥2218679.25 元，税金为：¥133120.75 元；设计费按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格（2002）10 号），乘以中标费率 69.76% 进行计算，据实结算审计。

2) 暂定建安工程费人民币（大写）：贰亿零肆佰万零玖仟玖佰陆拾肆元壹角捌分，（小写）：¥204009964.18 元，增值税税率为 9%，不含税价格为：¥187165104.75 元，税金为：¥16844859.43 元；由承包人按照合同约定的工程计价依据，根据施工图纸、设计变更、现场签证、有效的材料认价等，编制施工图预算，乘以中标费率 96.946% 进行计算，报发包人、项目建设管理单位、新控投资公司审查确认。

3) 暂定专项费人民币（大写）：壹仟玖佰捌拾陆万柒仟捌佰柒拾肆元贰角捌分，（小写）：¥19867874.28 元，增值税税率为 9%，不含税价格为：¥18227407.60 元，税金为：¥1640466.68 元；由承包人按照合同约定的工程计价依据，根据施工图纸、设计变更、现场签证、有效的材料认价等，编制专项工程预算，乘以中标费率 99.938% 进行计算，报发包人、项目建设管理单位、新控投资公司审查确认。

4) 预备费人民币（大写）：壹仟零伍拾贰万壹仟捌佰元整，（小写）：¥10521800.00 元。

其他约定：

1) 设计费：合同设计费包含本工程施工图设计、施工图预算、BIM 设计（含竣工验收阶段 BIM 工作）及工程建设后续全过程技术服务（含补充设计和变更设计）等相关服务费。

2) 建安工程费：承包人采取限额设计，工程费用不得超过本项目合同暂定工程费金额



(不可抗力、国家法律法规政策变化、规划调整、材料价格波动幅度超过 5%部分(钢材、水泥、砂石料、沥青砼、商品混凝土、预拌砂浆、管材、铜芯电线、电缆、柴油、汽油等)、不可预见的地质条件、签证变更等按价格调整条款执行)。承包人依据国家现行标准、规范、审查后的施工图设计文件、工程勘探资料、本工程设计、施工总承包合同、经监理人和发包人批准的《施工组织设计》(含专项施工方案)、湖北省 2024 年序列定额(湖北省住房和城乡建设厅关于发布《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表》(2024)等 9 项定额的通知)、湖北省 2024 年序列定额缺项的可以采用现行其他定额文件执行、开工前一个月武汉市造价主管部门发布的《武汉建设工程价格信息》以及相关配套文件等国家及武汉市现行规范标准,以工程量清单计价方式编制施工图清单预算,报发包人审核确认,以发包人审核确认的施工图清单预算作为结算依据。

3) 专项费用:本合同专项费用为暂定。由承包人委托迁改物产权单位或有迁改资质能力的单位实施,费用按照经产权单位、发包人或行业主管部门批准的专项方案为依据,专项迁改实施“双审双签”模式,即:专项迁改费用需经承包人审核签字后报发包人审核签字后支付。所有专项迁改工程承包人应按照经审批的专项迁改方案实施,费用按照合同约定的工程计价依据,根据施工图纸、设计变更、现场签证、有效的材料认价等,编制专项工程预算,乘以中标费率 99.984%。有迁改资质单位的选定必须符合国家及地方相应法规,且需征得发包人的同意。

4) 项目负责人: 胡忠泽, 设计负责人: 王庆滨, 施工负责人: 胡忠泽。

五、合同生效

本合同订立时间: 2025 年 月 日, 本合同自各方盖章之日起生效。

六、合同份数

本合同一式 贰拾肆 份, 发包人执 陆 份, 承包人执 壹拾捌 份。

七、补充协议

本合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(以下无正文)

(盖章页)

发包人：(盖章)：

武汉新冶投资建设有限公司



法定代表人：(签字或盖章)

或其委托代理人：



承包人(联合体牵头人)：(盖章)：

中国一冶集团有限公司



法定代表人：(签字或盖章)

或其委托代理人：



联合体成员二：(盖章)：

武汉市花木有限公司



法定代表人：(签字或盖章)

或其委托代理人：



联合体成员一：(盖章)：

武汉一冶中法建设有限公司



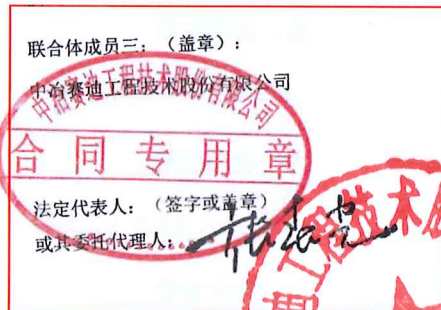
法定代表人：(签字或盖章)

或其委托代理人：



联合体成员三：(盖章)：

中冶赛迪工程技术股份有限公司



法定代表人：(签字或盖章)

或其委托代理人：



年 月 日

附件八：联合体协议书

四、联合体协议书

中国一冶集团有限公司、武汉一冶中法建设有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司、武汉市花木有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中国一冶集团有限公司、武汉一冶中法建设有限公司、武汉市花木有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司（联合体名称）联合体，共同参加滨河路（汉口北大道-白水湖街）工程及沿线防护绿化工程总承包（EPC）（项目名称）第一标段（标段名称）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 中国一冶集团有限公司（某成员单位名称）为中国一冶集团有限公司、武汉一冶中法建设有限公司、武汉市花木有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目资格预审申请文件、投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照资格预审文件和招标文件的各项要求，递交资格预审申请文件和投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

中国一冶集团有限公司承担95%的施工作业，包括工程采购、施工、验收、移交、保修及服务等工作；武汉一冶中法建设有限公司承担5%的施工作业，负责协助牵头人对承包工程的质量、安全、工期、造价等全面负责，确保按计划推进工作，对项目整体进度负责；武汉市花木有限公司负责协助牵头人共同推动项目建设，提供本项目园林景观工程的技术支持，配合牵头方及项目业主的完成园林景观、项目管理、项目验收、质量监督检查等工作；中冶赛迪工程技术股份有限公司承担100%的设计工作，包括本工程施工图设计、施工图预算、BIM设计（含竣工验收阶段BIM工作）及工程建设后续全过程技术服务（含补充设计和变更设计）等相关服务。

5. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式 5 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中国一冶集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：陈阳（签字）



成员一名称：武汉一冶中法建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：杨攀（签字）



成员二名称：中冶赛迪工程技术股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：肖鹏（签字）



成员三名称：武汉市花木有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：刘宏明（签字）

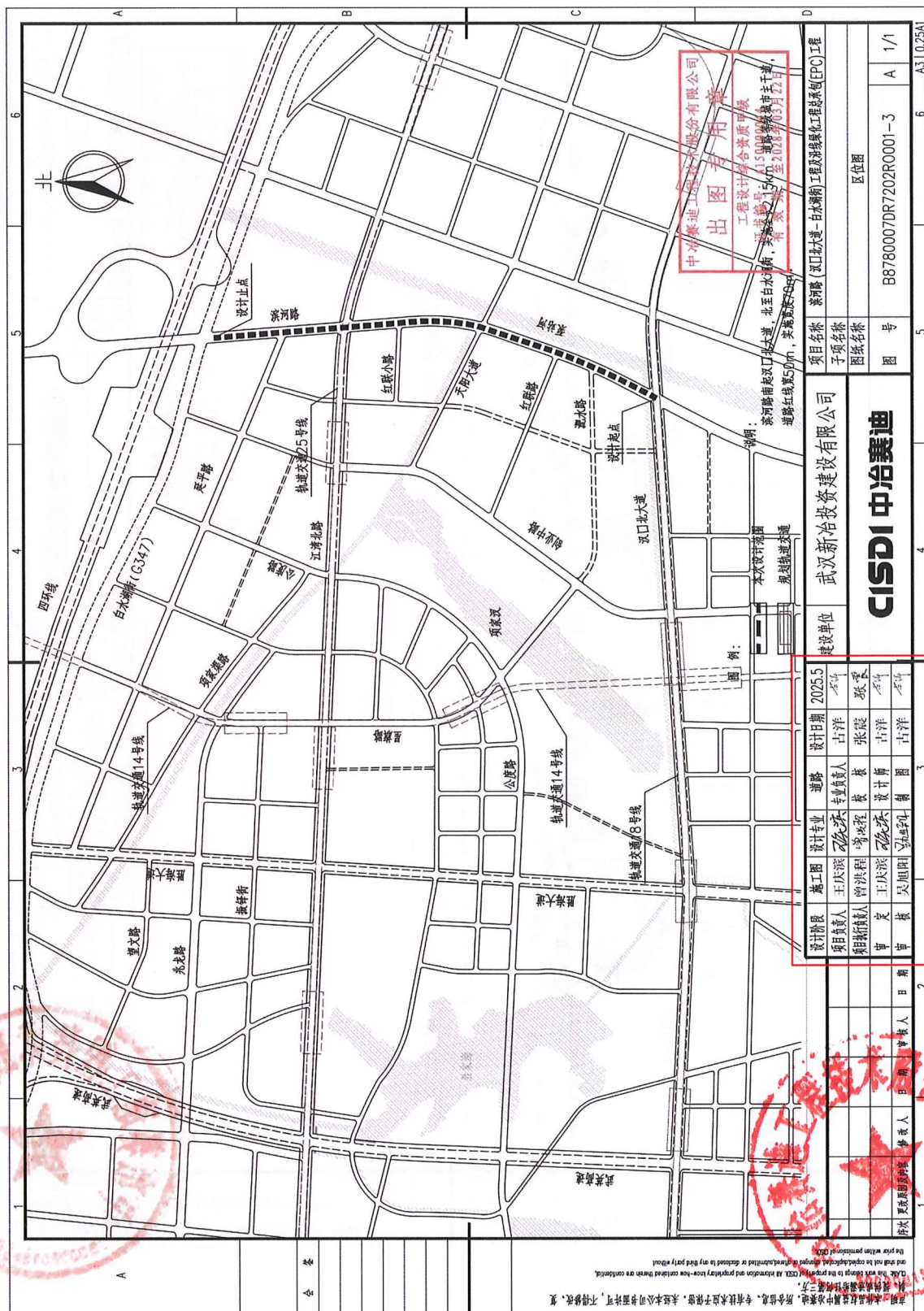


2025 年 3 月 11 日



备注：1.本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

2.投标人未采用联合体投标的，投标文件中不需联合体协议书，也无须盖单位章和签字。



所有信息，专有技术应予保密。未经本公司书面许可，不得修改、复

