

标段编号： 2411-440311-04-05-412366003001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称： 龙华区观湖街道09-10-02地块项目全过程设计

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 中国建筑科学研究院有限公司

日期： 2025年06月25日

通过年审的营业执照

			
统一社会信用代码	营业执照		
911100004000011410	(副本)(15-1)	扫描市场主体身份码 了解更多登记、备案、 许可、监管信息，体 验更多应用服务。	
名称	中国建筑科学研究院有限公司	注册资本	120000 万元
类型	有限责任公司(国有独资)	成立日期	2001 年 08 月 16 日
法定代表人	许杰峰	住所	北京市朝阳区北三环东路 30 号
经营范围	<p>一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；工程管理服务；规划设计管理；对外承包工程；土石方工程施工；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；设备租赁服务；地质灾害治理服务；安全技术防范系统设计施工服务；单位或人防工程治理；自有资产管理；物业管理；非居住房地产租赁；餐饮服务；停车场服务；广告设计、代理；广告制作；消防技术服务；工程和技术研究和试验发展；工程造价咨询服务；信息技术咨询服务；软件开发；软件销售；计算机软硬件及辅助设备零售；计算机软硬件及外围设备制造；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；金属结构制造；金属结构销售；工业互联网数据服务；机械设备的销售；机械设备的租赁；机械设备的研发；新材料技术研发；新材料技术推广服务；节能管理服务；生态资源监测；环境保护监测；标准化服务；货物进出口；技术进出口；租赁服务（不含许可类租赁服务）；市场调查（不含涉外调查）；企业管理咨询；会议及展览服务；工业机器人制造；特种作业机器人制造；通用零部件制造；建筑材料销售；计量技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：认证服务；建设工程设计；住宅室内装饰装修；国土空间规划编制；建设工程勘察；建筑智能化系统设计；建设工程施工；施工专业作业；建设工程监理；文物保护工程设计；文物保护工程施工；文物保护工程勘察；古建筑修缮工程勘察；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程施工；地质灾害治理工程勘察；公路工程施工；水利工程建设监理；特种设备设计；室内环境检测；特种设备检验检测；检验检测服务；水利工程质量检测；建设工程质量检测；住宿服务；出版物印刷；出版物零售；出版物发行；特种设备的改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）</p>		
登记机关			
		2024 年 05 月 11 日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



统一社会信用代码
914403008922143291

营业执照

(副本)



名称 中国建筑科学研究院有限公司深圳分公司

类型 国有独资有限责任公司分公司

负责人 张辉

成立日期 1991年12月19日

营业场所 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南路16号深
圳湾科技生态园11栋A1501-1509

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。


登记机关




2019年 04月 25日

企业资质证书

企业名称	中国建筑科学研究院有限公司		
详细地址	北京市朝阳区北三环东路30号		
建立时间	1953年08月16日		
注册资本金	120000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	911100004000011410		
经济性质	有限责任公司(国有独资)		
证书编号	A111003573-10/1		
有效期	至2029年06月25日		
法定代表人	王俊更	职务	董事长
单位负责人	王俊更	职务	董事长
技术负责人	马立东	职称或执业资格	教授级高工
备注:	原企业名称: 中国建筑科学研究院 曾用名: 建研建筑设计研究院有限公司 原发证日期: 2009年07月19日 原证书编号: 010037-sj, 0350		

业务范围
建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
 发证机关: (章) 2024年06月25日 No.AF 0512451

证 书 延 期	
有效期延至_____年_____月_____日	
	核准机关（章） 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	
	核准机关（章） 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	
	核准机关（章） 年 月 日

企 业 变 更 栏	
法定代表人变更为：许杰峰	
单位负责人变更为：许杰峰	
以下空白	变更核准机关（章）  2024 年 7 月 5 日
	变更核准机关（章） 年 月 日
	变更核准机关（章） 年 月 日



城乡规划编制资质证书

证书编号：自资规甲字21110012

证书等级：甲级

单位名称：中国建筑科学研究院有限公司



承担业务范围：业务范围不受限制

扫码登录“城乡规划编制单位信息公示系统”了解更多信息

统一社会信用代码：911100004000011410

有效期限：自2021年 9 月 3 日 至2025年 12 月 31 日



中华人民共和国自然资源部印制

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：中国建筑科学研究院有限公司

住所：北京市朝阳区北三环东路30号

统一社会信用代码：911100004000011410

法定代表人：许杰峰

技术负责人：李晓婷

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：建筑

证书编号：甲012024010525

有效期：2024年07月01日至2027年06月30日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会





北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

中国建筑科学研究院有限公司

(注册地址: 北京市朝阳区北三环东路30号

邮编: 100013)

(审核地址: 北京市朝阳区北三环东路30号新主楼114

邮编: 100013)

(统一社会信用代码: 911100004000011410)

质量管理体系符合质量管理体系标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询 资质证书范围内的工程设计★

本证书没有附件/本证书不含多场所

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://cx.cneq.cn>)查询。

初次认证日期: 1998年12月28日

更新认证日期: 2023年7月11日

有效期: 2023年7月11日至2026年10月4日

注册号: 02723Q10087RM

法定代表人(签名):

张卓武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



环境管理体系认证证书

证书编号: 15722E20189RIL

兹 证 明

中国建筑科学研究院有限公司

统一社会信用代码: 911100004000011410

注册地址: 中国·北京市朝阳区北三环东路 30 号 (邮政编码: 100013)
经营地址: 中国·北京市朝阳区北三环东路 30 号 (邮政编码: 100013)

建立的环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015《环境管理体系 要求及使用指南》

通过认证范围:

资质范围内的建筑工程设计、风景园林工程设计;
城乡规划编制 (限总部) 所涉及的相关环境管理活动

初次发证日期: 2019 年 07 月 08 日
换证日期: 2022 年 07 月 06 日
有效期至: 2025 年 07 月 06 日
主任:

赵志林

中煤协联合认证(北京)中心
北京市朝阳区芍药居 39 号楼 5 层



中国认可
国际互认
管理体系
CNAS C157-M



本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
本证书通过定期监督审核保持, 与年度确认通知书同时使用方为有效
扫描二维码可验证此证书真伪及动态管理信息
认证证书可在本机构网站 www.cccacc.net.cn 上查询
还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 15722S20163R1L

兹 证 明

中国建筑科学研究院有限公司

统一社会信用代码: 911100004000011410

注册地址: 中国·北京市朝阳区北三环东路 30 号 (邮政编码: 100013)
经营地址: 中国·北京市朝阳区北三环东路 30 号 (邮政编码: 100013)

建立的职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

通过认证范围:

资质范围内的建筑工程设计、风景园林工程设计;
城乡规划编制(限总部)所涉及的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期: 2019 年 07 月 08 日
换证日期: 2022 年 07 月 06 日
有效期至: 2025 年 07 月 06 日
主任:

赵志林



中煤协联合认证(北京)中心
北京市朝阳区芍药居 39 号楼 5 层



本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
本证书通过定期监督审核保持, 与年度确认通知书同时使用方为有效
扫描二维码可验证此证书真伪及动态管理信息
认证证书可在本机构网站 www.cccacc.net.cn 上查询
还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询



评价证书

中国建筑科学研究院有限公司

鉴于贵单位通过Q/CECS 001-2018《企业信用评价服务标准》审核，参与企业信用体系建设和实施，完善企业信用管理制度，树立信用企业典范，特授予：

诚信经营示范单位

证书编号：CECS705M202303R
有效期限：2023年3月13日至2026年3月12日
查询网址：www.cecrec.com



中国诚信标志
2011年12月15日



中国诚信标志
2011年12月15日



北京正信信用评价有限公司
2023年03月13日





评价证书

CREDIT RATING CERTIFICATE

中国建筑科学研究院有限公司

该单位通过Q/CECS 001-2018《企业信用评价服务标准》审核，参与企业信用体系建设和实施，规范合同管理，完善企业信用管理制度，评定为：

重合同 守信用企业

证书说明：

1. 本证书自评定之日起有效期为一年。
2. 证书有效期内信用状况发生变化的，需重新评定并更换证书。
3. 有效期内企业名称发生变更的，必须外证到发证单位办理变更手续。
4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
5. 本证书不得涂改、转借。

证书编号：CECS168M202303R

Certificate number:

颁发日期：2023年03月13日

Date of issue:

有效期至：2026年03月12日

Date of expiry:

查询网址：www.cecrc.com

Enquiry website:



地址：北京市丰台区
电话：010-63714022



地址：北京市丰台区
电话：010-63714022

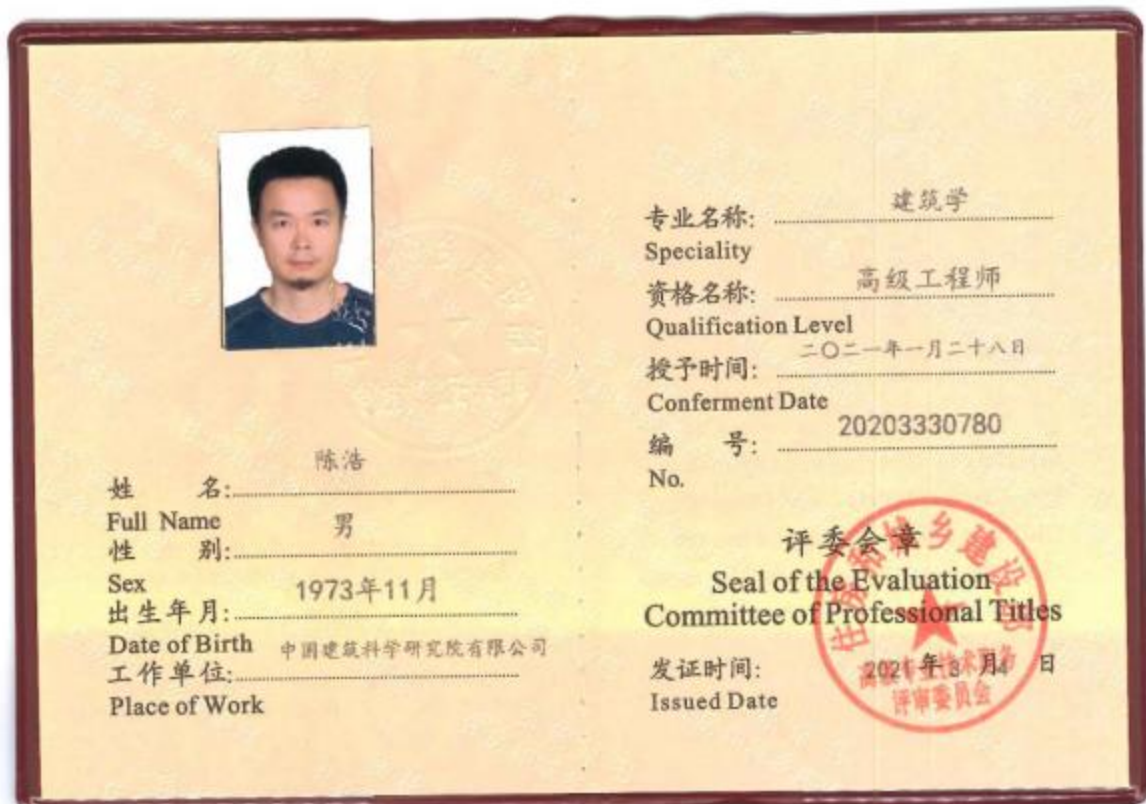


地址：北京市丰台区
电话：010-63714022



项目负责人的资格证书

(1) 项目负责人相关证件



普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00214570

学生**陈浩** 性别男，一九七三年
十一月 日生，于一九九二年九月
至一九九七年六月在本校

建筑学专业五年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长：

校名：

陈笃信
东南大学

一九九七年六月三十日

学校编号：970092

使用有效期:2025年06月20日
-2025年12月17日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:陈浩

性 别:男

出生日期:1973年11月06日

注册编号:20044410703



聘用单位:中国建筑科学研究院有限公司

注册有效期:2024年06月12日-2026年06月11日



主任



个人签名:

签名日期:

2025.6.20

发证日期:2024年06月12日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周洁		社保单编号: 3391eb547db5e4eh		身份证号码: (330000199110010010)		性别: 1								
参保单位名称: 中国建筑科学研究院有限公司深圳分公司				单位编号: 201026		计算单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			工伤保险			失业保险		
			缴费基数	单位交	个人交	险种	缴费基数	单位交	个人交	险种	缴费基数	单位交	个人交	
2024	12	201026	8030.0	1288.0	684.0	1	8030	402.5	102.0	1	8030	40.25	8030	15.1
2025	01	201026	9900.0	1683.0	787.0	1	9900	495.0	126.0	1	9900	49.5	9900	18.8
2025	02	201026	9900.0	1683.0	787.0	1	9900	495.0	126.0	1	9900	49.5	9900	18.8
2025	03	201026	9900.0	1683.0	787.0	1	9900	495.0	126.0	1	9900	49.5	9900	18.8
2025	04	201026	9900.0	1683.0	787.0	1	9900	495.0	126.0	1	9900	49.5	9900	18.8
2025	05	201026	9900.0	1683.0	787.0	1	9900	495.0	126.0	1	9900	49.5	9900	18.8
合计			5703.0	4304.0			2877.5	1151.0			287.75		430.4	115.1

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipnh.sz.gov.cn/vj/>, 输入下列验证码(3391eb547db5e4eh) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为补充医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为新增。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年1月至6月的单位缴费基数为“0”或者缴费基数减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号与对应单位名称:

单位编号: 201026
 单位名称: 中国建筑科学研究院有限公司深圳分公司

