

工程编号： 2404-440311-04-01-555171001001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称： 俊颖塑胶制品厂后绿地边坡治理工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 中城交建（深圳）建设有限公司

日期： 2024 年 6 月 21 日

资格审查文件目录

(1) 投标人营业执照（扫描件）；

(2) 投标人资质证书（扫描件）；

(3) 投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

(4) 投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；

(5) 投标担保证明文件扫描件，本项目接受投标担保形式为以下所述任何一种：

①担保形式为银行保函的提供纸质保函或电子保函；②担保形式为保证保险的提供投标保证保险合同或保险单，同时提供基本账户开户许可证或基本存款账户信息表及保费转账凭证；③担保形式为保证金（现金/支票）的提供转账凭证。保证金（现金/支票），从投标人基本账户汇出：

账户名称：深圳市业达工程项目管理有限公司

账户号码：44201546800052511752

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝城支行

1、投标人营业执照（扫描件）



2、投标人资质证书（扫描件）



建筑业企业资质证书

证书编号: D344231877

企业名称: 中城交建（深圳）建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EKL2C6J

法定代表人: 庞哲

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

有效期: 至 2025年05月11日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月11日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：中城交建（深圳）建设有限公司

详细地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：91440300MA5EKL2C6J

法定代表人：庞哲

注册资本：11700万元人民币

经济性质：有限责任公司

证书编号：D144187294

有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关：



2023 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00067432



建筑业企业资质证书

证书编号: D244746249

企业名称: 中城交建（深圳）建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EKL2C6J

法定代表人: 庞哲

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月11日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明 (扫描件)



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2019）9001213

姓 名：姜红友

性 别：男

出 生 年 月：1973年07月27日

企 业 名 称：中城交建（深圳）建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年06月24日

有 效 期：2019年06月24日 至 2025年06月23日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件

使用有效期: 2024年03月25日
-2024年09月21日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 姜红友

性 别: 男

出生日期: 1973年07月27日

注册编号: 粤1132015201617755

聘用企业: 中城交建（深圳）建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-03-22至2027-03-21)
建筑工程(有效期: 2024-03-22至2027-03-21)





中华人民共和国住房和城乡建设部

签发日期: 2024年3月12日

个人签名: 姜红友

签名日期: 2024.3.25

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



5、投标担保证明文件扫描件

业务来源：专业代理

业务员名称：付骏 执业证号：00002544030000002020000128

代理业务员名称：赵红娟 执业证号：

中介机构名称：深圳市宏鑫保险代理有限公司深圳第一营业部代理机

机构地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾三路91号景兴海上大厦504-505电话号码：18018771732

永安财产保险股份有限公司

永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403007059011240005943

投保人：中城交建（深圳）建设有限公司

证件类型：统一社会信用代码

联系电话：0755-21059540

证件号码：91440300MA5EKL2C6J

联系地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

被保险人：深圳市光明区公明街道办事处

证件类型：统一社会信用代码

联系电话：0755-27734393

证件号码：114403000075504867

联系地址：深圳市光明区公明街道金辉路6号

项目名称：俊颖塑胶制品厂后绿地边坡治理工程

投保日期：2024年06月18日

招标项目编号：

标段名称：俊颖塑胶制品厂后绿地边坡治理工程

标段编号：2404-440311-04-01-555171001001

工程地址：深圳市

投保人资质：不分类

预计工期：

主险：

保险责任
投标保证保险

保险金额
20000.00

保费
250.00

附加险：

保险责任

保险金额

保费

保险金额总计：（大写）贰万元整

¥：20000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整

¥：250.00

保险期间：自北京时间 2024年06月21日 00:00:00 时起至 2025年03月01日 23:59:59 时止 共计 254 天

特别约定：

1.永安保险公司服务电话：95502。2.我公司最近季度的偿付能力信息请详见我公司官网。3.本保证保险的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。4.在本保证保险的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：1）.被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；2）.被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；3）.被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。5.在本保证保险的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争执、不挑剔、不可撤销地立即向被保险人支付本保证保险的保险金额。6.受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证保险的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。7.本保证保险项下的权利不得转让。8.本保证保险的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证保险的保险金额，我方的保证责任免除。9.本保证保险适用中华人民共和国法律10.我公司最近季度的综合偿付能力充足率、分类监管评级信息，请在我司网站<http://www.yaic.com.cn/payinfo>中进行查看。11.尊敬的客户，如有疑问或问题，可拨打永安保险公司客服（投诉）电话95502，也可以向当地的保险行业协会或保险监管机关反映，必要时还可以根据合同约定，申请仲裁或向法院起诉。

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国

司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外）

保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

1.请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
2.收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
3.根据保险法第十六条：投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2024年06月18日

签单公司地址：中国广东省深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座13楼

业务经办：付骏

全国统一客户热线：95502

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502。

签单机构（签章）：

制单人：江艾萱

保单查询地址：www.yaic.com.cn

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）

投标保证保险保险凭证

编号：YASZTBH202406180005

深圳市光明区公明街道办事处（招标人）：

鉴于中城交建（深圳）建设有限公司（以下简称投标人）参加俊颖塑胶制品厂后绿地边坡治理工程项目投标（标段编号：2404-440311-04-01-555171001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 1.投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 2.投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 3.投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 4.招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 20,000.00 元（大写：贰万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人：永安财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：_____

2024 年 06 月 18 日





中城交建（深圳）建设有限公司

ZHONG CHENG JIAO JIAN (SHEN ZHEN) CONSTRUCTION CO.,LTD.

中国建设银行网上银行电子回执							
币别：人民币元		日期：20240617		凭证号：105729401451			
				账户明细编号-交易流水号：10710-442000120G7Y4GMAC49			
付款人	全 称	中城交建（深圳）建设有限公司		收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号	44250100012000001139			账 号	4000023029200285196	
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳新城支行			开户行	中国工商银行深圳市分行营业部	
大写金额	贰佰伍拾元整			小写金额	250.00		
用 途	俊颖塑胶制品厂后绿地边坡治理工程			钞汇标志	钞		
摘 要	电子转账						
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。							



基本存款账户信息

账户名称：中城交建（深圳）建设有限公司

账户号码：44250100012000001139

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

法定代表人：
(单位负责人) 庞哲

基本存款账户编号：J5840195072903

