

工程编号：4403922024062100500101Y

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：深圳市第三高级中学中央空调改造工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：广东鑫森建设工程有限公司

日期：2024年07月05日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；
- 5、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。



统一社会信用代码

914403007925711502

营业执照

(副本)



名称 广东鑫森建设工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 董华文

成立日期 2006年08月22日

住所 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路50号凤凰智谷B栋602

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023 年 08 月 17 日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 广东鑫森建设工程有限公司

详细地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路50号凤凰智谷B栋602

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403007925711502

法定代表人: 董华文

注册资本: 11000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144144364

有效期: 2028年12月29日

资质类别及等级:

钢结构工程专业承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244007642

企业名称: 广东鑫森建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007925711502

法定代表人: 董华文

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路50号凤凰智谷B栋602

有效期: 至 2028年12月08日

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月08日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344034943

企业名称: 广东鑫森建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007925711502

法定代表人: 董华文

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路50号凤凰智谷B栋602

有效期: 至 2028年12月13日

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众账号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月08日





工程设计资质证书

证书编号: A244404368

企业名称: 广东鑫森建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007925711502

法定代表人: 董华文

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路50号凤凰智谷B栋602

有效期: 至2028年10月18日

资质等级: 建筑幕墙工程设计专项乙级
轻型钢结构工程设计专项乙级
建筑装饰工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月14日



统一社会信用代码：914403007925711502



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]008148

企业名称：广东鑫森建设工程有限公司

法定代表人：董华文

单位地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区铁仔路50号凤凰智谷B栋602

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年05月22日至 2026年05月22日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2011）0001969

姓 名：董华文

性 别：男

出 生 年 月：1976年04月20日

企 业 名 称：广东鑫森建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2011年04月01日

有 效 期：2023年03月15日 至 2026年06月20日



发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年03月15日





使用有效期：2024年04月
11日-2024年10月08日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：董华文

性 别：男



出生日期：1976-04-20

注册编号：粤2442010201003315

聘用企业：广东鑫森建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-10-14至2025-10-14）
机电工程（有效期：2022-10-14至2025-10-14）



董华文

个人签名：董华文

签名日期：2024.4.11



住房和城乡建设厅
签发日期：2022年09月26日

六、企业信用/信誉/诚信证书

序号	证书名称	荣誉证书照片
1	企业信用等级 证书 AAA 级信用企业	 <p>证书编号: 202011611100396 Certificate Number: 202011611100396 颁发日期: 2020年9月18日 Date of Issue: Sept 18th, 2020 有效期至: 2023年9月17日 Date of Expiry: Sept 17th, 2023 查询网址: http://www.ca-sme.org Enquiring Website: http://www.ca-sme.org</p> <p>中国中小企业协会 CHINA ASSOCIATION OF SMALL AND MEDIUM ENTERPRISES</p>
2	信用承诺企业	 <p>信用承诺书</p> <p>为深入推进中小企业信用体系建设, 营造良好信用环境, 树立信用意识, 加强企业自律, 本企业自愿做出以下承诺:</p> <p>一、遵守国家法律、法规和规章, 依法开展生产经营活动, 积极履行社会责任, 诚实守信, 依法纳税。</p> <p>二、加强内部管理, 依法合规经营, 不侵犯消费者权益, 不损害社会公共利益。</p> <p>三、加强安全管理, 保障产品和服务质量, 不制假售假, 不侵犯知识产权, 维护消费者合法权益。</p> <p>四、加强内部管理, 严格执行合同, 不违约毁约, 不恶意违约, 依法解决合同纠纷。</p> <p>五、加强安全管理, 建立健全安全生产管理制度, 杜绝事故发生。</p> <p>六、树立环保意识, 遵守环保法规, 开展清洁生产。</p> <p>七、积极支持员工工会, 维护职工合法权益。</p> <p>八、及时准确报送企业信息。</p> <p>九、接受政府、行业协会、社会监督, 自觉接受信用评价。</p> <p>本企业在经营活动中, 严格遵守以上承诺, 如有违反, 自愿接受相关机构和部门中小企业协会的联合惩戒。</p> <p>承诺单位(盖章):  法定代表人(签字):  2020年6月28日</p>
3	红旗文明诚信企业	 <p>授予: 广东鑫森建设工程有限公司</p> <p>2020-2021年度深圳市</p> <p>红旗文明诚信企业</p> <p>深圳市中小企业协会 二〇二一年十二月</p>

序号	证书名称	荣誉证书照片
4	广东省“守合同重信用”诚信企业证书	 <p>诚信企业证书 CERTIFICATE OF GOOD-FAITH ENTERPRISE 证书编号: 00383</p> <p>经审核评定, 广东鑫森建设工程有限公司为劳动用工守法诚信企业, 特发此证书。</p> <p>We hereby certify GUANGDONG HENSAM CONSTRUCTION ENGINEERING CO., LTD as a credited enterprise of observing the labor employment laws after being evaluated, and grant it with this certificate.</p> <p>本证书经年度审验盖章有效: This certificate shall come into effect after being re-audited (the annual inspection and being sealed).</p> <p>颁证单位: 深圳市宝安区人力资源局 深圳市宝安区人力资源局 二〇一八年十月二十九日 Date: 10-29-2018</p>
5	综合实力优秀企业	 <p>Certificate 荣誉证书</p> <p>广东鑫森建设工程有限公司:</p> <p>根据贵企业实际经营状况并对公司的经营规模、经济效益、科技进步、行业诚信、党建工作和社会责任、安全生产和人力资源六个方面进行综合评估, 经专家评审委员会审核评定为: 2022年度深圳市宝安区建筑施工企业</p> <p>“综合实力优秀企业”</p> <p>公示网址: www.szcxex.cn 证书编号: BA202212152451YXQ1296</p> <p>深圳市宝安区建筑业协会 二零二三年十二月</p>

七、各市区/行业协会荣誉证书

序号	证书名称	荣誉证书照片
1	深圳市宝安区 建筑行业协会 常务副会长单 位	
2	深圳市宝安区 西乡个体私营 企业协会副会 长单位	
3	深圳市宝安区 西乡街道工商 联（商会）第 五届执委会 （理事会）/ 优秀理事单位	

序号	证书名称	荣誉证书照片
4	深圳市企业家协会会员单位	 <p>荣誉证书 HONORARY CREDENTIAL 广东鑫森建设工程有限公司并董华文董事长： 经秘书处讨论通过，同意贵司为会员单位，您当选为深圳市企业家协会会员，任期一届。 特发此证 深圳市企业家协会 二〇一八年十一月二十二日</p>
5	深圳市宝安区青年企业家协会团体会员单位	 <p>会员证书 广东鑫森建设工程有限公司 贵司已成为深圳市宝安区青年企业家协会团体会员。 贵司愿与协会携手并肩，砥砺前行，共创美好时代。 深圳市宝安区青年企业家协会 二〇一九年九月</p>
6	深圳市建筑行业廉洁从业自律公约签约单位	 <p>深圳市建筑行业廉洁从业自律公约 ZL-2019-0126 签约单位 广东鑫森建设工程有限公司 深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会 二〇一九年七月</p>

序号	证书名称	荣誉证书照片
7	中国中小企业协会理事单位	 <p>会员证书 编号: CASME-20030201978 经常务理事会通过, 广东鑫森建设工程有限公司 为中国中小企业协会理事单位, 特颁此证。 中国中小企业协会 二〇二〇年六月二十九日</p>
8	中国中小企业协会信用管理中心会员单位	 <p>中国中小企业协会信用管理中心 会员证书 会员编号: CMCHY171432 经审核, 批准 广东鑫森建设工程有限公司为中国 中小企业协会信用管理中心会员单位, 特此证明。 有效期限: 2017年9月18日—2020年9月17日 中国中小企业协会信用管理中心 2017年9月18日</p>
9	深圳建筑业协会会员单位	 <p>深圳建筑业协会 SHENZHEN CONSTRUCTION INDUSTRY ASSOCIATION 会员单位 会员名称: 广东鑫森建设工程有限公司 办公地址: 深圳市宝安区西乡街道铁田工业区A6栋六楼509号 有效日期: 2022年12月31日 法定代表人: 曹华文 会员编号: 87X-A453 发证单位: 深圳建筑业协会</p>

序号	证书名称	荣誉证书照片
10	广东省钢结构协会第六节理事会会员单位	
11	中国钢结构协会空间结构分会会员单位	
12	深圳市洁净行业协会第四届会员单位	

序号	证书名称	荣誉证书照片
13	中国建筑金属结构协会会员证	
14	中国膜结构行业协会会员单位	
15	中国展览馆协会会员单位	

八、项目获奖荣誉证书及“上榜品牌”

序号	证书名称	荣誉证书照片
1	获评深圳华侨城文化置业投资有限公司“安全生产先进单位”	
2	深圳华侨城华中电厂改造项目获评“攻坚克难奖”	
3	“寻找宝安宝贝”宝安品牌活动上榜品牌	

序号	证书名称	荣誉证书照片
4	获评佛山南海区天鹅观邸项目“优秀施工单位”	 <p>广东鑫森建设工程有限公司 佛山市南海区天鹅观邸项目 优秀施工单位 Excellent Construction Unit 2021年 OCT 華僑城 佛山</p>
5	获评佛山南海区天鹅观邸项目“优秀施工配合奖”	 <p>广东鑫森建设工程有限公司 佛山市南海区天鹅观邸项目 优秀施工配合奖 Outstanding Construction Cooperation Award 2021年 OCT 華僑城 佛山</p>

九、企业公益事业奖项

序号	证书名称	荣誉证书照片
1	2019 社会公益慈善事业 优秀贡献奖	
2	宝安区工商联暖蜂爱心企业	
3	防控疫情 大爱无疆奉献爱心奖	

序号	证书名称	荣誉证书照片
4	在参建南方医科大学深圳医院新型冠状病毒感染患者收治应急隔离病房项目中评为“先进单位”	 <p>Certificate 荣誉证书</p> <p>广东鑫森建设工程有限公司：</p> <p>在参建南方医科大学深圳医院新型冠状病毒感染患者收治应急隔离病房项目中表现突出，被评为</p> <p>“先进单位”</p> <p>特发此证，以资鼓励。</p> <p>深圳市宝安区建筑行业协会 二〇二一年十二月</p>
5	获评建筑行业协会“优秀会员单位”	 <p>Certificate 荣誉证书</p> <p>广东鑫森建设工程有限公司：</p> <p>贵司在协会工作中积极履行会员义务，大力支持协会工作，无私奉献，被评为：</p> <p>“优秀会员单位”</p> <p>特发此证，以资鼓励。</p> <p>深圳市宝安区建筑行业协会 二〇二一年十二月</p>
6	助力脱贫攻坚活动获评建筑行业协会“先进单位”	 <p>Certificate 荣誉证书</p> <p>广东鑫森建设工程有限公司：</p> <p>在协会组织开展助力脱贫攻坚活动中，贵公司勇担社会责任，积极奉献爱心，被评为：</p> <p>“先进单位”</p> <p>特发此证，以资鼓励。</p> <p>深圳市宝安区建筑行业协会 二〇二二年十二月</p>

7	<p>新冠肺炎防控工作中 获评建筑行业协会“特 别贡献奖”</p>	 <p>Certificate 荣誉证书</p> <p>广东鑫森建设工程有限公司:</p> <p>在新冠肺炎疫情防控工作中表现突出, 勇担社会责任, 彰显企业大爱, 获评</p> <p>“特别贡献奖”</p> <p>特颁此证, 予以表彰。</p> <p>深圳市宝安区建筑行业协会 二〇二二年七月</p>
8	<p>助力乡村振兴爱心奉 献奖</p>	 <p>Certificate 荣誉证书</p> <p>广东鑫森建设工程有限公司:</p> <p>2022年度为助力乡村振兴爱心捐赠, 勇担社会责任, 彰显 企业大爱, 荣获</p> <p>“爱心奉献奖”</p> <p>特颁此证, 予以表彰。</p> <p>深圳市宝安区建筑行业协会 二〇二二年七月</p>
9	<p>杰出社会贡献奖</p>	 <p>Buildw 建筑英才网</p> <p>杰出社会贡献 2020-2022 英才网联特别纪念榜</p> <p>迎难而上 苦尽甘来</p> <p>感谢广东鑫森建设工程有限公司, 在疫情期间为行 业求职者创造就业岗位, 为缓解社会就业压力做出 贡献。</p> <p>建筑英才网 英才网联(北京)咨询有限公司</p>