

深圳国际交流中心（一期）B303-0064 地块

铝质防火门及玻璃防火门采购及安装工程

投标文件

资格审查标书

项目编号：2018-440304-47-03-718335031

投标人名称：深圳市安鑫安防技术有限公司

投标人代表：郭井

投标日期：2024 年 7 月 20 日

目 录

1、经年检的营业执照副本	1
2、制造商的资格声明	2
3、经销商（作为代理）的资格声明	4
4、制造商出具的授权函	6
5、投标保证金保险凭证	7



1、经年检的营业执照副本



营 业 执 照 (副本)

统一社会信用代码 91440300MA5DHUL73T

名 称 深圳市安鑫安防技术有限公司
类 型 有限责任公司
住 所 深圳市南山区西丽街道松坪山社区科技北一路15号聚友创新中心4层408室
法定代表人 郭丹
成 立 日 期 2016年08月08日

重 要 提 示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

2、制造商的资格声明

制造商的资格声明

1、名称及概况：

- (1) 制造厂家名称：安鑫门业（广东）有限公司
- (2) 地址及邮编：广东省惠州市博罗县石湾镇中岗村李岗上岭贝新围 255 号
- (3) 成立和注册日期：2021 年 7 月 21 日
- (4) 主管部门：广东省惠州市博罗县
- (5) 企业性质：有限责任公司
- (6) 法人代表：郭丹
- (7) 职员人数：

一般工人：62 人 技术人员：18 人

- (8) 近期资产负债表（到 2023 年 12 月 30 日 止）

(1) 固定资产：

原值：3210082.84 净值：2646183.14

- (2) 流动资金：7854108.16

- (3) 长期负债：171322.40

- (4) 短期负债：0.00

(5) 资金来源

自有资金：406516.73 银行贷款：0.00

(6) 资金类型：

生产资金：14122114.11 非生产资金：559936.00

2、(1) 关于制造投标货物的设施及其他情况：

工厂名称地址	生产的项目	年生产能力	职工人数
--------	-------	-------	------

(2) 本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件

安鑫门业（广东）有限公司	钢质防火门、防火卷帘门、区间防火门	100000 平米	62 人
广东省惠州市博罗县石湾镇中岗村李岗上岭贝新围 255 号			

主要零部件名称
防火锁
合页

制造厂名称和地址
江苏丹阳
江苏丹阳

3、制造厂家生产此投标货物的历史（年数）：3年

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址：

名称和地址	销售项目和数量
深圳市安鑫安防技术有限公司	深圳地铁8号线二期项目
中建深圳装饰有限公司	多益网络总大楼精装修工程
广东腾茂建设工程有限公司	增城低碳总部园二期三区

出口销售额：0

5、近三年的年营业额：

年度	国内	国外	总额
2021年	1400万	/	1400万
2022年	3000万	/	3000万
2023年	3860万	/	3860万

6、易损件制造商的名称和地址：

易损件名称	供应商名称和地址
无	无

7、有关开户银行的名称和地址：

开户名称：安鑫门业（广东）有限公司 开户行：中国工商银行股份有限公司博罗石湾支行
银行帐号：2008025009200156180

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：安鑫门业（广东）有限公司

投标人授权代表：

投标人授权代表的职务：总经理

电话号：0752-6810786 传真号：0752-6810716

日期：

3、经销商（作为代理）的资格声明

1、名称及概况：

- (1) 投标人名称：深圳市安鑫安防技术有限公司
(2) 地址及邮编：深圳市南山区科技北一路聚友创新大厦 408 室
(3) 成立和注册日期：2016 年 8 月 8 日
(4) 主管部门：深圳市南山区工商行政管理局
(5) 公司性质：有限责任公司
(6) 法人代表：郭丹
(7) 职员人数：68 人（含工厂）
(8) 近期资产负债表（到 2023 年 12 月 31 日止）

(1) 固定资产：

原值：1632257.23 元 净值：916204.69 元

(2) 流动资金：46507329.48 元

(3) 长期负债：0.00 元

(4) 短期负债：41358584.72 元

(5) 资金来源

自有资金：11114949.45 元 银行贷款：10000000.00 元

(6) 资金类型：

商业性：46507329.48 元 非商业性：0

2、最近三年的年度总营业额：

年份	国内	出口	总额
2021 年	4573 万元	/	4573 万元
2022 年	5279.5 万元	/	5279.5 万元
2023 年	3545.21 万元	/	3545.21 万元

3、最近三年投标货物主要销售给国内及国外用户名称及地址：

名称和地址 销售的项目和数量

(1) 出口销售：

/

(2) 国内销售：

名称及地址：中国水利水电第八工程局/深圳地铁 12 号线站后一工区项目部

销售的项目及数量：深圳地铁 12 号线防火门窗卷帘及配套五金件 2000 万元



名称及地址：深圳市建工宝鹰大厦开发有限公司/深圳

销售的项目及数量：建工宝鹰大厦防火门窗、防火卷帘、挡烟垂壁产品 166 万元

4、同意为投标人制造投标货物的制造厂并附有制造厂的资格声明：

制造厂名称和地址 制造项目和数量

制造厂的名称和地址：安鑫门业（广东）有限公司 广东省惠州市博罗县石湾镇中岗村李
岗上岭贝新围 255 号

制造项目和数量：深铁前海时代项目 7-2 号地块防火门及防火卷帘门 7000 m²

5、须由其他制造厂家供应和制造的部件（如果有的话）：

制造厂名称和地址 制造项目

制造厂名称和地址：广东坚朗五金制品有限公司/东省东莞市塘厦坚朗路 3 号

制造项目：锁具

6、最近三年中与各经销商成交的此种投标货物（如果有的话）：

合同号：SZDTCG-20220628-062

签字日期：2021 年 6 月 28 日

产品名称：防火门窗卷帘及配套五金件

数量：4000 樘

合同金额：2000 万元

7、有关开户银行的名称和地址：招商银行深圳科苑支行/ 深圳市南山区高新中四道 31 号研祥
科技大厦首层

8、投标人认为需要声明的其他情况 无

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方
要求出示有关证明文件。

投标人名称：深圳市安鑫安防技术有限公司

投标人授权代表：张江

投标人授权代表的职务：法定代表人及市场部经理

电话号：0755-86538857 传真号：0755-86538857

日期：2024 年 7 月 20 日

4、制造商出具的授权函

制造商出具的授权函

致：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司

我们安鑫门业（广东）有限公司是按中华人民共和国法律成立的一家制造商，主要营业地点设在广东省惠州市博罗县石湾镇中岗村上岭贝新围 255 号。兹指派按中华人民共和国的法律正式成立的，主要营业地点设在深圳市南山区科技北一路凤凰城大厦 408 室的深圳市安鑫安防技术有限公司作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动：

(1)代表我方办理贵方深圳国际交流中心（一期）B303-0064 地块铝质防火门及玻璃防火门采购及安装工程项目的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力。

(2)作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

(3)我方兹授予深圳市安鑫安防技术有限公司全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜，具有替换或撤销的全权。兹确认深圳市安鑫安防技术有限公司或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

(4)我方于2024 年 7 月 10 日签署本文件，深圳市安鑫安防技术有限公司于2024 年 7 月 11 日接受此件，以此为证。

制造商名称：安鑫门业（广东）有限公司

签字人职务和部门：总经理办公室

签字人姓名：李星辰

签字人签名：李星辰

代理商名称：深圳市安鑫安防技术有限公司

签字人职务和部门：市场部

签字人姓名：郭丹

签字人签名：郭丹

5、投标保证保险保险凭证

投标保证保险保险凭证

编号：6203130184720240000061

深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司（招标人）：

鉴于深圳市安鑫安防技术有限公司（以下简称投标人）参加深圳国际交流中心（一期）B303-0064地块铝质防火门及玻璃防火门采购及安装工程项目投标（标段编号：2018-440304-47-03-718335031001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 500,000.00 元（大写：伍拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《天安财产保险股份有限公司建设工程投标保证保险条款》及保单

保险人：天安财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：

2024 年 07 月 19 日

