

工程编号: 4403922024062100500101Y

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称: 深圳市第三高级中学中央空调改造工程

投标文件内容: 资格审查文件

投标人: 深圳市协众建设有限公司

日期: 2024 年 7 月 5 日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；
- 5、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料。（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为jpg格式，且图片的分辨率小于100dpi。

1、投标人营业执照（扫描件）

			
统一社会信用代码 914403007556685273		营业执照 (副本)	
名称	深圳市协众建设有限公司	成立日期	2003年11月07日
类型	有限责任公司	住所	深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803
法定代表人	刘汉琛	登记机关	2021年03月17日 

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市协众建设有限公司 2021年03月17日 的变更信息

变更前名称	深圳市协众机电建设工程有限公司
变更后名称	深圳市协众建设有限公司
变更前一般经营项目	中央空调工程、净化系统工程、机电设备安装工程、环保工程、钢结构工程、水电安装工程、电力设施工程、消防设施工程、工业自动化及楼宇智能化工程、节能照明工程、压力管道工程、水处理工程、消声降噪工程等施工、安装及维修；建筑智能化工程设计和施工、建筑装饰装修工程设计及施工（凭资质证书经营）；空调制冷设备及配件、净化设备、环保设备、安防监控及消防设备系统集成相关产品、五金交电、仪器仪表、建筑装潢材料购销及其他国内贸易；一类医疗器械的技术开发、上门维修与销售；计算机软件开发及系统集成；兴办实业（具体项目另行申报）。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前批准的项目除外）
变更后一般经营项目	房屋建筑装修工程的设计与施工；中央空调工程、净化系统工程、机电设备安装工程、实验室工程、环保工程、钢结构工程、水电安装工程、电力设施工程、消防设施工程、工业自动化及楼宇智能化工程、节能照明工程、压力管道工程、水处理工程、消声降噪工程的设计、咨询、施工、安装、改造及技术服务；建筑智能化工程设计和施工、家用空调制冷设备及配件、净化设备、实验室设备及家具、环保设备、安防监控及消防设备系统集成相关产品、五金交电、仪器仪表、建筑装潢材料购销及其他国内贸易；二类医疗器械的技术开发、上门维修与销售；计算机软件开发及系统集成；兴办实业（具体项目另行申报）。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前批准的项目除外）
变更前章程或章程修正案通过日期	2019-04-02
变更后章程或章程修正案通过日期	2021-03-13

打印时间：2023年12月16日10:20:26

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市协众建设有限公司 2019年04月26日 的变更信息

变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	唐飞 356.4（万元） 刘汉琛 442.8（万元） 张荣芳 280.8（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	唐飞 1016.4（万元） 张荣芳 800.8（万元） 刘汉琛 1262.8（万元）
变更前注册资本(万元)	1080 人民币
变更后注册资本(万元)	3080 人民币
变更前章程或章程修正案通过日期	2019-02-20
变更后章程或章程修正案通过日期	2019-04-02

打印时间：2023年12月16日10:21:18

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

变更（备案）通知书

22105644679

深圳市协众建设有限公司：

我局已于二〇二一年三月十七日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前一般经营项目：

中央空调工程、净化系统工程、机电设备安装工程、环保工程、钢结构工程、水电安装工程、电力设施工程、消防设施工程、工业自动化及楼宇智能化工程、节能照明工程、压力管道工程、水处理工程、消声降噪工程等施工、安装及维修；建筑智能化工程设计和施工、建筑装饰装修工程设计和施工（凭资质证书经营）；空调制冷设备及配件、净化设备、环保设备、安防监控及消防设备系统集成相关产品、五金交电、仪器仪表、建筑装饰材料购销及其他国内贸易；一类医疗器械的技术开发、上门维修与销售；计算机软件开发及系统集成；兴办实业（具体项目另行申报）。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前批准的项目除外）

变更后一般经营项目：

房屋建筑装修工程的设计与施工；中央空调工程、净化系统工程、机电设备安装工程、实验室工程、环保工程、钢结构工程、水电安装工程、电力设施工程、消防设施工程、工业自动化及楼宇智能化工程、节能照明工程、压力管道工程、水处理工程、消声降噪工程的设计、咨询、施工、安装、改造及技术服务；建筑智能化工程设计和施工、家用空调制冷设备及配件、净化设备、实验室设备及家具、环保设备、安防监控及消防设备系统集成相关产品、五金交电、仪器仪表、建筑装饰材料购销及其他国内贸易；二类医疗器械的技术开发、上门维修与销售；计算机软件开发及系统集成；兴办实业（具体项目另行申报）。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前批准的项目除外）

变更前名称：深圳市协众机电设备安装工程有限公司

变更后名称：深圳市协众建设有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





深圳市协众建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 914403007556685273

注册号： 440301107722216

法定代表人： 刘汉琛

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2003年11月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信企业名单 (黑名单) 信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码： 914403007556685273

· 注册号： 440301107722216

· 类型： 有限责任公司

· 注册资本： 3080.000000万人民币

· 营业期限自： 2003年11月07日

· 登记机关： 深圳市市场监督管理局

· 住所： 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心8座803

· 企业名称： 深圳市协众建设有限公司

· 法定代表人： 刘汉琛

· 成立日期： 2003年11月07日

· 核准日期： 2021年03月17日

· 营业期限至： 5000年01月01日

· 登记状态： 存续 (在营、开业、在册)

· 经营范围： 一般经营项目是：房屋建筑工程的设计与施工；中央空调工程、净化系统工程、机电设备安装工程、实验室工程、环保工程、钢结构工程、水电安装工程、电力设施工程、消防设施工程、工业自动化及楼宇智能化工程、节能照明工程、压力管道工程、水处理工程、消声降噪工程的设计、咨询、施工、安装、改造及技术服务；建筑智能化工程设计和施工、家用空调制冷设备及配件、净化设备、实验室设备及家具、环保设备、安防监控及消防设备系统集成相关产品、五金交电、仪器仪表、建筑装饰材料购销及其他国内贸易；二类医疗器械的技术开发、上门维修与销售；计算机软件开发及系统集成；兴办实业（具体项目另行申报）。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前批准的项目除外），许可经营项目是：

请登录查看更多信息

2、投标人资质证书（扫描件）



建筑业企业资质证书

证书编号: D344434261

企业名称: 深圳市协众建设有限公司

统一社会信用代码: 914403007556685273

法定代表人: 刘汉琛

注册地址: 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803

有效期: 至 2025年10月27日

资质等级: 机电工程施工总承包三级
建筑工程施工总承包三级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办”小程序查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2022年03月23日





建筑业企业资质证书

证书编号: D244328985

企业名称: 深圳市协众建设有限公司

统一社会信用代码: 914403007556685273

法定代表人: 刘汉琛

注册地址: 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803

有效期: 至 2024年12月19日

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“智慧厅务”小程序验证

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年03月23日

深圳市协众建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007556685273	企业法定代表人	刘汉琛
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803		



 资质项
4 项

 注册人员
5 名

 历史业绩
0 个

企业资质资格

注册人员

工程项目

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244328985	建筑机电安装工程专业承包一级	2021-03-23	2024-12-19	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2		D344434261	机电工程施工总承包三级		2025-10-27	深圳市住房和建设局	证书信息
3			建筑工程施工总承包三级				
4			建筑装修装饰工程专业承包二级				

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

1 2 2 4 8 3 8 1 5 0

 网站地图  联系我们  管理系统



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生
产考核合格证证明（原件扫描件）



统一社会信用代码：914403007556685273

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]024398

企业名称	深圳市协众建设有限公司
法定代表人	刘汉琛
单位地址	深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803
经济类型	有限责任公司
许可范围	建筑施工
有效期	2022年07月05日至 2025年07月05日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年07月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 0008694

姓 名: 周文杰

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年12月30日

企 业 名 称: 深圳市协众建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年11月16日

有 效 期: 2023年09月06日 至 2026年11月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月06日



4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的原件扫描件

		使用有效期: 2024年06月04日 2024年12月01日	
中华人民共和国一级建造师注册证书			
姓 名:	周文杰		
性 别:	男		
出生日期:	1989年12月30日		
注册编号:	粤1442019202006316		
聘用企业:	深圳市协众建设有限公司		
注册专业:		机电工程(有效期: 2023-06-09至2026-06-08)	
			
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		个人签名: 周文杰	中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年06月29日
		签名日期: 2024.6.4	



使用有效期：2024年02月
21日-2024年08月19日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：周文杰

性 别：男

出生日期：1989-12-30



注册编号：粤2442021202200974

聘用企业：深圳市协众建设有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-01-10至2025-01-09）



个人签名：周文杰
签名日期：2024.2.21

广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2022年01月10日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

周文杰

证件类型	居民身份证	证件号码	421125*****54	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市协众建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳市协众建设有限公司 证书编号: 注册编号: 粤2442021202200974

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年01月09日

暂无证书变更记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市协众建设有限公司 证书编号: 注册编号: 粤1442019202006316

注册专业: 机电工程 有效期: 2023年06月28日

2020-06-29 - 初始注册
深圳市协众建设有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

1 2 2 4 8 3 9 4 9 2

 网站地图  联系我们  管理系统



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周文杰 社保电脑号：634205250 身份证号码：421125196912307354 页码：1
 参保单位名称：深圳市协众建设有限公司 单位编号：150054 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数
2024	01	150054	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	150054	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	150054	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	150054	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	150054	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	150054	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
合计			3065.01	1691.04			582.78	194.28			194.28		77.2	110.28	28.32

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915b0d75039f2e ）核查，验证码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

 5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

 6. 带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 9. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
 深圳市协众建设有限公司



5、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

投标人满足响应招标文件所有资格要求。

深圳市协众建设有限公司

序号	材料类别	材料名称	数据来源	操作
1	营业执照			
2	安全生产许可证			
3	企业资质	机电工程施工总承包	住建局备案信息	查看
		建筑工程施工总承包	住建局备案信息	查看
		建筑装修装饰工程专业承包	住建局备案信息	查看
		建筑机电安装工程专业承包	住建局备案信息	查看
4	企业基本证件			
5	项目负责人资质	一级注册建造师	住建局备案信息	查看