

深圳国际交流中心（一期）B303-0064 地块精
致装饰高大门采购及安装工程 工程

投标文件

资格审查标书

项目编号： 2018-440304-47-03-718335030

投标人名称： 深圳市家吉消防科技有限公司

投标人代表： 黎明浩

投标日期： 2024 年 7 月 15 日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照
- 2、制造商的资格声明
- 3、经销商（作为代理）的资格声明（经销商（作为代理）投标时提供）
- 4、制造商出具的授权函（经销商（作为代理）投标时提供）
- 5、投标担保证明文件

一、投标人营业执照
经年检的营业执照副本
(扫描件)

营业执照 (副本)

统一社会信用代码
91440300306046829B

名称 深圳市家吉消防科技有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 覃凤香

成立日期 2014年05月14日
住所 深圳市光明区马田街道合水口社区松白路4栋507

登记机关 2021年07月05日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等依法公示，接受社会监督。
3. 商事主体应当依法公示企业信息，包括年度报告、企业信息公示年度报告等。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

一、制造商的资格声明

二、制造商的资格声明

1、名称及概况：

(1) 制造厂家名称：深圳市家吉消防科技有限公司

(2) 地址及邮编：深圳市光明区马田街道合水口社区松白路4栋507、
518108

(3) 成立和注册日期：2014年05月14日

(4) 主管部门：深圳市市场监督管理局光明监管局

(5) 企业性质：有限责任公司

(6) 法人代表：覃凤香

(7) 职员人数：150人

一般工人：120人 技术人员：30人

(8) 近期资产负债表（到2023年12月31日止）

(1) 固定资产：

原值：2500582.60元 净值：1125101.80元

(2) 流动资金：7193389.83元

(3) 长期负债：0元

(4) 短期负债：32007921.45元

(5) 资金来源

自有资金：1500万 银行贷款：0

(6) 资金类型：

生产资金：1000万 非生产资金：500万

2、(1) 关于制造投标货物的设施及其他情况：

工厂名称地址	生产的项目	年生产能力	职工人数
--------	-------	-------	------

工厂名称地址：广东省博罗县园洲镇下南村兴园一路厂房			
---------------------------	--	--	--

生产的项目：钢、木质防火门、入户门、防火窗、防火卷帘门、建筑装饰材料等

年生产能力：50000 樘（含门、门楣、门套、五金）

职工人数：150 人

(2) 本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址：深圳市泰鑫实业有限公司

主要零部件名称：钢板

制造厂家名称和地址：东莞市东盛木业有限公司

主要零部件名称：木板

制造厂家名称和地址：广东国汇新材料有限公司

主要零部件名称：防火门芯

制造厂家名称和地址：广东坚朗五金制品股份有限公司

主要零部件名称：防火锁

3、制造厂家生产此投标货物的历史（年数）：10 年

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址：

(1) 名称和地址：天津聚合发供应链有限公司，天津市

销售项目和数量：2023-2025 年度防火门防火窗采购安装工程战采协议；防火门、防火窗 /1942 万

(2) 名称和地址：北京建工集团有限公司、北京市

销售项目和数量：长城计算机厂区 3 号厂房及宿舍 EPC 总承包防火门窗采购及安装；防火门、防火窗 / 264 万

(3) 名称和地址：中建科技有限公司深圳分公司，深圳市

销售项目和数量：深圳市长圳公共住房及其附属工程项目；防火门、防火窗 / 835 万

(4) 名称和地址: 深圳市建工集团股份有限公司, 深圳市

销售项目和数量: 深圳招商臻城一期项目 防火门、防火窗 /745 万

(5) 名称和地址: 惠州市乐创城实业有限公司, 惠州市

销售项目和数量: 信利康乐创城制造项目一期: 防火门、防火卷帘 /
538 万

出口销售额: 无

5、近三年的年营业额:

年份	国内	出口	总额
2021	125018410.80 元	0	125018410.80

元

2022	152884050.60 元	0	152884050.60 元
------	----------------	---	----------------

2023	178300238.93 元	0	178300238.93 元
------	----------------	---	----------------

6、易损件制造商的名称和地址:

部件名称: 合页、门锁

制造商: 茵科门控(珠海保税区)有限公司 / 地址: 广东省珠海市

部件名称: 防火锁

制造商: 广东坚朗五金制品股份有限公司 / 地址: 广东省

部件名称: 自动铰链、门轴

制造商: 广州基太思自动化设备有限公司 / 地址: 广东省广州市

7、有关开户银行的名称和地址: 中国工商银行股份有限公司深圳公明支行、广东省深圳市光明区公明街道红花北路宏发雍景城 A 栋商铺 A01A 区

8、其他情况: 无

兹证明上述声明是真实、正确的, 并提供了全部能提供的资料和数据, 我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商： 深圳市家吉消防科技有限公司

投标人授权代表： 黎明珠

投标人授权代表的职务： 经理

电话号： 2018-440304-47-03-718335 传真号： /

日期： 2024 年 7 月 15 日

一、经销商（作为代理）的资格声明（经销商（作为代理）投标时提供）（不适用）

经销商（作为代理）的资格声明

1、名称及概况：

(1) 投标人名称：

(2) 地址及邮编：

(3) 成立和注册日期：

(4) 主管部门：

(5) 公司性质：

(6) 法人代表：

(7) 职员人数：

(8) 近期资产负债表（到_____年____月____日止）

(1) 固定资产：

原值：_____净值：_____

(2) 流动资金：

(3) 长期负债：

(4) 短期负债：

(5) 资金来源

自有资金：_____银行贷款：_____

(6) 资金类型：

商业性：_____非商业性：_____

2、最近三年的年度总营业额：

年份	国内	出口	总额
----	----	----	----

名称和地址	销售的项目和数量
-------	----------

制造厂名称和地址	制造项目和数量

制造厂名称和地址	制造项目
----------	------

合同金额:

2

8、投标人认为需要声明的其他情况

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

投标人名称：_____

投标人授权代表：_____

投标人授权代表的职务：_____

电话号：_____ 传真号：_____

日期：_____

一、制造商出具的授权函（经销商（作为代理）投标时提供）

（不适用）

致：_____

我们_____是按_____法律成立的一家制造商，主要营业地点设在_____。兹指派按_____的法律正式成立的，主要营业地点设在_____的_____作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动：

(1) 代表我方办理贵方_____项目的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力。

(2) 作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

(3) 我方兹授予_____全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜，具有替换或撤销的全权。兹确认_____或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

(4) 我方于_____年____月____日签署本文件，
_____于_____年____月____日接受此件，以此为证。

制造商名称（公章）_____

代理商名称（公章）_____

签字人职务和部门：_____

签字人职务和部门：_____

签字人姓名： _____

签字人姓名：

签字人签名： _____

签字人签名：

一、投标担保证明文件

（一） 投标保函（不适用）

保函编号：_____

致_____（下称受益人）：

鉴于_____（下称被保证人）将参加贵方标段编号为_____的
项目的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投
标保证：

一、本保证担保的担保金额为_____（币种）_____元（小
写）_____（大写）。但本保证担保的保证期间到期日为__年__月
日

二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期或延长的投标有效
期后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，
受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或
拒绝按招标文件的要求签署合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或
拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其
授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、
不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保
证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：_____

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：_____

单位地址：_____

邮政编码：_____ 电话：_____ 传真：_____

日期：_____年 _____月 _____日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

注：如果投标人不采用以上投标保函格式，拟采用的投标保函格式须经招标人确认。

(二) 投标保证保险保险凭证

(二) 投标保证保险保险凭证

投标保证保险保险凭证

编号: YASZTBBH202407120024

深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司 (招标人):

鉴于深圳市家吉消防科技有限公司 (以下简称投标人) 参加深圳国际交流中心 (一期) B303-0064 地块铝质防火门及玻璃防火门采购及安装工程项目的投标 (标段编号: 2018-440304-47-03-718335031001), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务:

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同;
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证;
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期 (或延长的投标有效期) 后 28 日历天 (含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 500,000.00 元 (大写: 伍拾万元整)。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人 (或其授权代理人) 签字或加盖公章之日起生效。

附:《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020版)条款》及保单

保险人: 永安财产保险股份有限公司深圳分公司 (盖章)
法定代表人或授权代理人: 
2024 年 07 月 12 日

1. 《中国永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版) 条款》 及保单



首页 产品及... 智网商城 信息披露 新闻资讯 通知公告 英才招聘 关于我们

首页 > 永安建设工程投标保证保险条款 (C00002531412020022801431)

永安建设工程投标保证保险条款 (C00002531412020022801431)

2021年3月4日 16:16

浏览量: 71

收藏

永安财产保险股份有限公司

永安建设工程投标保证保险 (2020版) 条款

(C00002531412020022801431)

总则

- 第一条** 本合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及 本合同的约定，均应采用书面形式。
- 第二条** 本合同的投保人是指，根据《建设工程招标文件》要求向建设工程招标人进行工程施工、服务、（货物）采购、勘察（设计）、施工监理等投标行为，依法具有履行相应工程资质的当事人，即从事上述业务活动的建设工程投标人。
- 第三条** 本合同的被保险人是指根据《建设工程招标文件》要求向建设工程投标人进行建设工程招标、确定中标人、与中标人签订建设工程相关合同的当事人，即建设工程招标人、建设工程发标人、建设工程的业主。
- 第四条** 未经保险人书面同意，投保人不得将本合同项下的权利转让或设定担保。

保险责任

第五条 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》，在保险期间内，投保人在向被保险人招标投标的过程中，发生以下列明的保险事故，给被保险人造成经济损失的， 被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本合同的约定，在保险金额内承担损失赔偿责任：

- （一）从投标截止日起至投标文件有效期前，投保人未经被保险人同意或者违反《建设工程招标文件》撤销投标文件；
- （二）投保人与其他投标人相互串通投标；
- （三）投保人弄虚作假；
- （四）中标后未按《建设工程招标文件》的要求签署建设工程相关合同；
- （五）《建设工程招标文件》规定的其他有关投标实质性违约情形。

责任免除

第六条 出现下列任一情形时，保险人不承担赔偿保险金的责任：

- （一）被保险人的招标投标活动违反《中华人民共和国招标投标法》等法规规定；
- （二）被保险人未履行《建设工程招标文件》条款规定义务的；
- （三）因被保险人的原因，导致投保人不能履行投标人义务的；
- （四）被保险人变更《建设工程招标文件》，未经保险人书面同意确认的；
- （五）非因投保人原因，投保人与被保险人订立的《建设工程施工合同》被解除的；
- （六）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、恶意串通、贿赂或变相贿赂等手段订立建设工程相关合同；
- （七）投保人或其雇员与被保险人或其雇员恶意串通，违反《建设工程招标文件》的约定，损害保险人利益的。

第七条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- （一）战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动或恐怖 袭击；
- （二）核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染；
- （三）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；
- （四）政府征用、行政行为或司法行为；
- （五）洪水、台风、地震、海啸等自然灾害以及其它不可抗力原因；
- （六）被保险人及其代表的故意、重大过失或犯罪行为。

第八条 下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- （一）被保险人根据《建设工程招标文件》应该承担的责任，以及为收集、确认、证明投保人违反《建设工程招标文件》约定，造成损失所产生的任何费用；
- （二）被保险人与投保人就《建设工程招标文件》产生纠纷所致的任何法律费用，包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等；
- （三）被保险人以外的第三人的任何损失；
- （四）罚款、罚金及惩罚性赔偿；
- （五）精神损害赔偿；
- （六）不可归责于投保人的情形；
- （七）按本合同中载明的免赔率（额）计算的免赔额；
- （八）因不可抗力导致《建设工程招标文件》无法履行，由投保人和被保险人商定或确定的利益分配、费用承担、损失分担等，以及因此产生的一切损失；
- （九）其他不属于本保险责任范围内的损失、费用和责任。

保险金额和免赔率

第九条 本合同的保险金额以被保险人发布的《建设工程招标文件》的有关要求为基础，由投保人与保险人协商确定，并在保险合同中载明。

第十条 每次保险事故免赔率（额）由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定，并在保险合同中载明。

保险期间

第十一条 除另有约定外，保险期间自投保人向被保险人投保之日起或保险单载明的保险起期之日起（二者以后发生者为准），至《建设工程施工合同》签约之日止，最长不超过一年。

本保险合同保险期限届满或提前终止，被保险人应立即将本保险合同原件退还保险人，被保险人未履行此义务，本保险合同仍在保险期限届满或提前终止之日失效。

保险人文义

第十二条 订立本保险合同时，采用保险人提供的格式条款的，保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款，保险人应当向投保人说明本保险合同的内容。对本保险合同中免除保险人责任的条款，保险人在订立本保险合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示，并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明；未作提示或者明确说明的，该条款不产生效力。

第十三条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单或者其他保险凭证。

第十四条 保险人按照本保险合同的约定，认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十五条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，应当在三十日内作出核定，但本保险合同另有约定的除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后，对不属于保险责任的，应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

第十六条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

第十七条 保险人、被保险人为查明和确定保险事故的性质、原因和保险标的的损失所支付的必要的、合理的费用，由保险人承担。

投保人、被保险人义务

第十八条 订立本保险合同，保险人就投保风险的有关情况以及投保人、被保险人的有关情况提出询问的，投保人应当如实告知。

投保人故意或者因重大过失未履行前款规定的如实告知义务，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。

前款规定的合同解除权，自保险人知道或应该知道解除事由之日起，超过三十日不行使而消灭。发生保险事故的，保险人应当承担赔偿保险金的责任。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿保险金的责任，并不退还保险费。

投保人因重大过失未履行如实告知义务的，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿保险金的责任，但应当退还保险费。保险人在合同订立时已经知道投保人未如实告知情况的，保险人不得解除合同；发生保险事故的，保险人应当承担赔偿保险金的责任。

第十九条 除本保险合同另有约定外，投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本保险合同约定的全部保险费，并按保险单的约定向保险人缴纳保证金，或应保险人的要求提供反担保。投保人未按约定交付保险费和保证金，或者未提供必要的反担保的，对于保险费或保证金交付前或投保人提供必要反担保前发生的保险事故，保险人不承担赔偿责任。

第二十条 发生保险事故且保险人赔偿后，保险人有权在投保人缴纳的保证金中先行扣除并有权处置投保人提供的反担保，同时对不足清偿保险金赔款的部分，有权根据本保险合同第二十八条继续向投保人或者担保人进行追偿。

第二十一条 申请投保时，投保人应如实提供保险人要求的必要证明资料，并接受保险人对其资质进行审查。除另有约定外，投保人投保时应向保险人提供以下资料：

- (一) 投保人基础资料、资质证明材料及近三年财务报表；
- (二) 投保人与被保险人签订的《建设工程招标文件》及其备案证明等；
- (三) 被保险人相关信息材料文件；
- (四) 保险人要求提供的其他相关材料。

第二十二条 投保人有义务配合保险人实施核查。在保险人核查期间，投保人必须配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或其他独立方对其提出的信息和文件进行准确的核查。

第二十三条 在保险期间内，被保险人应及时检查并协助保险人了解《建设工程招标文件》的执行情况，被保险人如发现投保人存在违约风险，或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况，被保险人应采取降低或消除上述风险，并应严格按照本保险合同约定及时通知保险人。

第二十四条 投保人发生违约，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。 **第二十五条** 知道保险事故发生后：

- (一) 被保险人应该尽力采取必要、合理的措施，防止或减少损失，否则，对因此扩大的损失，保险人不负责赔偿；
- (二) 投保人、被保险人应及时通知保险人，并书面说明事故发生的原因、经过、损失情况和处理情况；故意或者因重大过失未及时通知，致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的，保险人对无法确定的部分，不承担赔偿责任，但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外；对涉及违法、犯罪的，投保人或被保险人应立即向公安机关报案。

第二十六条 被保险人提出索赔申请时，应向保险人提供下列书面证明和资料：

- (一) 索赔申请书；
- (二) 保险单正本；
- (三) 《建设工程招标文件》副本及相关文件；
- (四) 投保人违约相关证明；
- (五) 被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料；
- (六) 保险人合理要求的有效的、作为请求赔偿依据的其他证明材料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十七条 被保险人发生保险责任范围内的损失，保险人按以下方式计算赔偿金额：赔偿金额=保险损失金额×(1-免赔率) 或 赔偿金额=保险损失金额-免赔额

发生保险事故时，如果被保险人的损失在有相同保障的其他保险合同或类似合同项下也能够获得赔偿，则保险人按照本保险合同的保险金额与其他保险合同或类似合同及本保险合同的保险金额总和的比例承担赔偿赔偿责任。

第二十八条 应由其他保险人或担保人承担的赔偿金额，本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金额，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第二十九条 发生保险责任范围内的损失，保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内代位行使被保险人对投保人请求赔偿的权利，被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况，积极协助保险人向投保人进行追偿。

被保险人已经从投保人处取得赔偿的，保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人处取得的赔偿金额。

第三十条 保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人请求赔偿权利的，保险人不承担赔偿责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人请求赔偿权利的，该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的，保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

第三十一条 未发生保险事故，被保险人谎称发生了保险事故，向保险人提出赔偿请求的，保险人有权解除保险合同，并不退还保险费。

投保人、被保险人故意制造保险事故的，保险人有权解除保险合同，不承担赔偿责任，也不退还保险费。

保险事故发生后，投保人、被保险人以伪造、变造的有关证明、资料或者其他证据，编造虚假的事故原因或夸大损失程度的，保险人对其虚报的部分不承担赔偿责任。

投保人、被保险人有前三款规定行为之一，致使保险人支付保险金或者支出费用的，应当退回或者赔偿。

第三十二条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第三十三条 被保险人向保险人请求赔偿保险金的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

合同终止

第三十四条 在最先发生下列情形时，本保险合同终止：

- (一) 保险期间届满；
- (二) 投保人未中标；
- (三) 保险人根据本保险合同支付的保险赔偿总金额已经达到保险单所载明的保险金额。

争议处理

第三十五条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构且争议发生后未达成仲裁协议的，依法向中华人民共和国人民法院起诉。

第三十六条 本保险合同争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

其他事项

第三十七条 经投保人和保险人双方协商一致，在保险期间内，未经被保险人书面同意，投保人不得退保。

释义

第三十八条 本保险合同涉及下列术语时，适用下列释义：

(一) 建设工程投标人：指依法向建设工程招标人投标、中标，与招标人签订建设工程相关合同，具有相应工程施工承包、勘察（设计）、工程监理等资质之一的当事人，即建设工程投标人。

(二) 建设工程相关合同：指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，包括《建设工程施工合同》（含《建设工程房屋建筑工程合同》、《建设工程市政公用工程施工项目合同》等）、《建设工程施工监理合同》（含《建设工程房屋建筑工程监理合同》、《建设工程市政公用工程施工监理合同》等）、《建设工程（服务）合同》、《建设工程（货物）采购合同》、《建设工程勘察（设计）合同》等。构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

(三) 建设工程招标文件：包括《建设工程施工招标文件》、《建设工程施工监理招标文件》、《建设工程（服务）招标文件》、《建设工程（货物）采购招标文件》、《建设工程勘察（设计）招标文件》等。

永安财产保险股份有限公司
永安投标保证金条款
(永安财险)(备-保证保险)[2019](主) 010号

总则

第一条 本保险合同（以下简称“本合同”）由保险条款、投保单、保险单、保险凭证、批单和特别约定组成。凡涉及本合同的约定，均应采取书面形式。

第二条 本合同的投保人是指响应招标、参加投标竞争的法人或其他组织，即投标人。招标项目根据法律、行政法规规定允许个人投标的，投标的个人也可以作为本合同的投保人。

第三条 本合同的被保险人是指依法在招标投标活动中提出招标项目、进行招标的法人或其他组织，即招标人。

保险责任

第四条 在保险期间内，投保人在投标过程中因存在下列情形导致其根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》及招标文件相关规定须向被保险人承担赔偿责任的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本合同的约定，在保险金额范围内承担赔偿责任：

- (一) 投标截止后投保人未经被保险人同意撤销投标文件；
- (二) 投保人与其他投标人互相串通投标；
- (三) 投保人在投标活动中弄虚作假、骗取中标；
- (四) 投保人未按招标文件要求缴纳履约保证金、中标服务费；
- (五) 投保人中标后未按招标文件要求签订相关合同；
- (六) 投保人违反招标文件或者在参加投标活动中存在其他实质性违反诚实信用原则的行为。

责任免除

第五条 如出现下列任一情形，保险人不承担保险责任：

- （一）投保人与被保险人签订的中标文件指定的合同经人民法院或仲裁机构认定不成立、不生效、无效、被撤销、被解除；
- （二）投保人或其雇员与被保险人或其雇员恶意串通、欺诈、贿赂或变相贿赂，为投保人谋取中标；
- （三）投保人和被保险人未经保险人书面同意更改招标文件内容，损害保险人利益；
- （四）被保险人的招标活动违反《中华人民共和国招标投标法》等法律、法规的规定；
- （五）被保险人未按招标文件的要求履行相关义务或者要求投保人承担与招标文件不符的义务；
- （六）因被保险人的原因，导致投保人不能履行投标人义务；

第六条 下列原因造成的损失和费用，保险人不负责赔偿：

- （一）战争、敌对行为、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动；
- （二）核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染；
- （三）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；
- （四）行政行为或司法行为；
- （五）洪水、台风、地震、海啸等自然灾害以及其他不可抗力；
- （六）被保险人及其代表的故意、重大过失或犯罪行为。

第七条 下列损失和费用，保险人不负责赔偿：

- （一）被保险人根据招标文件的要求应承担的责任，以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件约定造成损失所产生的任何费用；
- （二）被保险人与投保人、被保险人就招标投标活动产生纠纷所致的任何法律费用，包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等；
- （三）被保险人以外的任何第三方的损失；
- （四）各类间接损失；
- （五）利息、罚款、罚金及惩罚性赔偿；
- （六）精神损害赔偿；
- （七）因不可抗力导致招标文件无法履行，由投保人和被保险人商定或确定的利益分配、费用承担、损失分担等，以及因此产生的一切损失；
- （八）本合同载明的免赔额或根据本合同载明的免赔率计算的免赔额；
- （九）其他不属于本合同保险责任范围内的损失和费用。

保险金额和免赔率（额）

第八条 保险金额以招标文件要求为基础，由投保人与保险人协商确定，并在保险合同中载明。

第九条 每次保险事故免赔率（额）由投保人与保险人协商确定，并在保险合同中载明。

保险合同中同时载明了免赔额和免赔率的，免赔金额以免赔额和按照免赔率计算的金额中的高者为准。

保险期间

第十条 保险期间自投标截止次日起或保险单载明的保险起期之日起（二者以后发生者为准），至投保人与被保险人签订合同之日止或保险单载明的保险止期之日止（二者以先发生者为准），最长不超过一年。

保险费

第十一条 按照费率规章计收。

保险人义务

第十二条 订立本合同时，采用保险人提供的格式条款的，保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款，保险人应当向投保人说明本合同的内容，对本合同中免除保险人责任的条款，保险人在订立保险合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上做出足以引起投保人注意的提示，并对该条款内容以书面形式或者口头形式向投保人做出明确说明；未作提示或者明确说明的，该条款不产生效力。

第十三条 本合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单或其他保险凭证。

第十四条 保险人按照本合同的约定，认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，应当及时一次性通知投保人、被保险人补充。

第十五条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，应当在三十日内作出核定，但本合同另有约定的除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定做出核定后，对不属于保险责任的，应当自做出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

第十六条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应差额。

投保人、被保险人义务

第十七条 订立本合同，保险人就投保风险的情况以及投保人、被保险人的有关情况提出询问的，投保人应当如实告知。

投保人故意或者因重大过失未履行前款规定的如实告知义务，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。

前款规定的合同解除权，自保险人知道或应该知道解除事由之日起，超过三十日不行使而消灭。发生保险事故的，保险人应当承担赔偿保险金的责任。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿保险金的责任，并不退还保险费。

投保人因重大过失未履行如实告知义务的，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿保险金的责任，但应当退还保险费。保险人在合同订立时已经知道投保人未如实告知情况的，保险人不得解除合同；发生保险事故的，保险人应当承担赔偿保险金的责任。

第十八条 除本合同另有约定外，投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本合同约定的全部保险费，对于保险费交付前发生的保险事故，保险人不承担赔偿责任。

第十九条 申请投保时，投保人应如实填写投保单，提供保险人要求的必要证明资料，并接受保险人对其资质进行审查。投保人对保险合同的内容特别是保险责任、责任免除或除外责任、申请索赔时的证明或资料、保险人可向投保人追偿等规定有疑问或异议的，应当在保险单出具前向保险人及时提出。

第二十条 投保人有义务配合保险人的资质审查工作，在保险人审查期间，投保人应当配合保险人或由保险人的雇员或者聘请的有资质的第三方机构对其提供的信息和文件进行准确的核查。

第二十一条 保险事故发生后，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

第二十二条 知道保险事故发生后，被保险人应完整保留其项目招标投标过程中的相关文件和资料，允许并协助保险人对事故进行调查。对于妨碍保险人进行事故调查导致无法确定事故原因或核实损失情况的，保险人对无法确定或核实的部分不承担赔偿责任。

第二十三条 被保险人提出索赔申请时，应向保险人提供下列书面证明和资料：

- (一) 索赔申请书；
 - (二) 保险单正本；
 - (三) 招标文件；
 - (四) 投保人的投标文件；
 - (五) 与招标投标项目有关的文件资料，分情形具体包括：
 - 1、投标截止后投保人未经被保险人同意撤销投标文件的，须提供投保人的撤销申请或相关证明；
 - 2、投保人与其他投标人互相串通的，须提供相互串通的证明；
 - 3、投保人或被保险人以他人名义投标、以其他方式弄虚作假、骗取中标的，须提供冒名投标或其他弄虚作假行为的证明；
 - 4、投保人未按招标文件要求缴纳中标服务费的，需提供投保人与被保险人共同确认的未缴纳中标服务费的说明；
 - 5、投保人中标后未按招标文件要求时限签订相关合同的，须提供中标通知书及投保人与被保险人共同确认的未在要求时限内签订合同的说明。
 - (六) 投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。
- 被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

第二十四条 发生保险事故且保险人赔偿后，保险人有权处置投保人提供的反担保，并对不足清偿保险人赔款的部分，有权继续向投保人或者担保人进行追偿。

赔偿处理

第二十五条 保险事故发生后，保险人对于被保险人无法通过向投保人索赔获得补偿的合理损失，在扣减本合同载明的免赔额或按免赔率计算的金额后进行赔偿，但最高不超过本合同载明的保险金额。

第二十六条 发生保险事故时，如果被保险人的损失在有相同保障的其他保险合同项下也能够获得赔偿，则本保险人按照本合同的保险金额与其他保险合同的保险金额的总和比例承担赔偿责任。

应由其他保险人承担的赔偿金额，本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付赔偿金的，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第二十七条 发生保险责任范围内的损失，保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内代位行使被保险人对投保人请求赔偿的权利。被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况，积极协助保险人向投保人进行追偿。

被保险人已经从投保人获得赔偿的，保险人赔偿保险金时，可以相应扣减被保险人已从投保人处取得的赔偿金额。

第二十八条 保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人请求赔偿的权利，保险人不承担赔偿责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人请求赔偿的权利的，该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的，保险人可以扣减或者要求退还相应的保险金。

第二十九条 未发生保险事故，被保险人谎称发生了保险事故，向保险人提出赔偿请求的，保险人有权解除保险合同，并不退还保险费。

投保人、被保险人故意制造保险事故的，保险人有权解除保险合同，不承担赔偿责任，不退还保险费。

保险事故发生后，投保人、被保险人以伪造、变造的有关证明、资料或者其他证据，编造虚假的事故原因或夸大损失程度的，保险人对其虚报的部分不承担赔偿责任。

投保人、被保险人有前三款规定行为之一，致使保险人支付保险金或者支出费用的，应当退回或赔偿。

第三十条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第三十一条 被保险人向保险人请求赔偿保险金的诉讼时效期间为二年，自其知道或应当知道保险事故发生之日起计算。

争议处理和法律适用

第三十二条 因履行本合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险合同载明的仲裁机构仲裁；保险合同未载明保险合同未载明仲裁机构并且争议发生后双方就仲裁机构未达成补充协议的，当事人均有权向人民法院起诉。

第三十三条 本合同争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港、澳、台地区法律）。

其他事项

第三十四条 保险责任开始前，投保人要求解除本合同的，保险人收取相当于保险单载明的保险费5%的手续费后退还剩余保险费。

保险责任开始后，未经被保险人同意，投保人不得解除本合同。投保人与被保险人达成一致要求退保的，保险人应当退还剩余保险费， $\text{剩余保险费} = \text{保险费} \times [1 - (\text{保险单已经过天数} / \text{保险期间天数})]$ 。保险单已经过天数以本合同生效日期至解除之日为准计算，经过天数不足一天的按一天计算。

释义

- 1、不可抗力：指合同订立时不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。
- 2、重大过失：指行为人不但没有遵守法律规范对其较高要求，甚至连人们都应当注意并能注意的一般标准也未达到的行为，以致造成相应的损害后果。
→ 后一个：无

关于我们

公司介绍
加入我们
新闻资讯

产品及服务

工程履约保证保险
建筑企业工人工资支付履约保证保险
工程投标保证金保险
诉讼财产保全责任保险
电梯安全综合保险
养殖业保险

联系我们

客服电话：
400-960-2278
邮箱：
liaochengwei@ygxib.com
总部地址：
四川省成都市青羊区东胜街8号17层

400

2. 保单

2. 保单

业务来源：专业代理
业务员名称：付璇 执业证号：000025440300000202000128
代理业务员名称：赵红娟 执业证号：
中介机构名称：深圳市宏鑫保险代理有限公司深圳第一营业部代理机
机构地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路91号粤兴海上大厦504-505电话号码：18018771732

永安财产保险股份有限公司
永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。
保险单号：24403007059011240006830

投保人：深圳市家吉消防科技有限公司
证件类型：统一社会信用代码
联系电话：13714079746
证件号码：91440300306046829B
联系地址：深圳市光明区马田街道合水口社区松白路4栋507

被保险人：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司
证件类型：统一社会信用代码
联系电话：0755-82988912
证件号码：91440300MA5G02M062
联系地址：深圳市福田区侨香路1001号香蜜湖北区建设指挥部

项目名称：深圳国际交流中心（一期）B303-0064地块铝质防火门及玻璃防火门采购及安装工程
投保日期：2024年07月12日
标段名称：防火门采购及安装工程
招标项目编号：2018-440304-47-03-718335031001
标段编号：2018-440304-47-03-718335031001

工程地址：广东省深圳市福田区
预计工期：
投保人资质：不分类

主险：		
保险责任	保险金额	保费
投标保证保险	500000.00	250.00
附加险：		
保险责任	保险金额	保费
保险金额总计：（大写）伍拾万元整		
保险费用总计：（大写）贰佰伍拾元整		
保险期间： 自北京时间 2024年07月18日 00:00:00 时起至 2025年03月31日 23:59:59 时止 共计 257 天		
特别约定：		
详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》		

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）
附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国 **司法管辖：**中华人民共和国管辖（港澳台除外） **保险合同争议解决方式：**诉讼

明示告知：

1. 请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
2. 收到正式保险单后请详细审阅保险单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
3. 根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2024年07月12日
签单公司地址：中国广东省深圳市罗湖区深南东路506号京基100大厦B座13楼
业务经办：付璇
全国统一客户热线：95502
重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502。

承保人：江立堂
永安财产保险股份有限公司（印章）

3. 保险转账凭证

3. 保险转账凭证

中国工商银行

网上银行电子回单

电子回单号码: 0072-6489-8034-1100

付款人	户名	深圳市豪吉消防科技有限公司	收款人	户名	永安财产保险股份有限公司深圳分公司
	账号	4000027809201670845		账号	4000023029200285196
	开户银行	深圳公明支行		开户银行	深圳分行营业部营业室
金额		¥250.00元	金额(大写)		人民币 贰佰伍拾元整
摘要		担保费用	业务(产品)种类		同城转账
用途		担保费用			
交易流水号		31069682	时间戳		2024-07-11-15.58.18.385707
<div>中国工商银行</div> <div>电子回单</div> <div>专用章</div>		备注: B303-0064地块铝质防火门及玻璃防火门采购及安装工程 客户备注: B303-0064地块铝质防火门及玻璃防火门采购及安装工程 指令编号: HQP90175428 提交人: IT1167084500001.c.4000 最终授权人: IT2167084500001.c.4000			
		验证码: M+cg4yx0krwkVqiq/bjJK4ea6M8=			
记账网点		00278	记账柜员		00012
			记账日期		2024年07月11日

打印日期: 2024年7月11日

重要提示:
1. 如果您是收款方, 请到工行网站www.icbc.com.cn电子回单验证处进行回单验证。
2. 本回单不作为收款方发货依据, 并请勿重复记账。
3. 您可以选择发送邮件, 将此电子回单发送给指定的接收人。

中国工商银行

网上银行电子回单

电子回单号码: 0072-6489-8054-1100

付款人	户名	深圳市豪吉消防科技有限公司	收款人	户名	深圳市腾煜工程担保有限公司
	账号	4000027809201670845		账号	154242666
	开户银行	深圳公明支行		开户银行	中国民生银行
金额		¥750.00元	金额(大写)		人民币 柒佰伍拾元整
摘要		担保费用	业务(产品)种类		网银互联
用途		担保费用			
交易流水号		31066682	时间戳		2024-07-11-15.58.18.202819
<div>中国工商银行</div> <div>电子回单</div> <div>专用章</div>		备注: B303-0064地块铝质防火门及玻璃防火门采购及安装工程 附言: B303-0064地块铝质防火门及玻璃防火门采购及安装工程 指令编号: HQP901754289114 提交人: IT1167084500001.c.4000 最终授权人: IT2167084500001.c.4000			
		验证码: M80dcM000+yZeVZLP4UrNJYvIdo=			
记账网点		00278	记账柜员		00012
			记账日期		2024年07月11日

打印日期: 2024年7月11日

重要提示:
1. 如果您是收款方, 请到工行网站www.icbc.com.cn电子回单验证处进行回单验证。
2. 本回单不作为收款方发货依据, 并请勿重复记账。
3. 您可以选择发送邮件, 将此电子回单发送给指定的接收人。

4. 基本存款账户信息

4. 基本存款账户信息

基本存款账户信息

账户名称:

深圳市家告消防科技有限公司

账户号码:

4000027800201670845

开户银行:

中国工商银行股份有限公司深圳公明支行

法定代表人:
(单位负责人)

覃凤香

基本存款账户编号:

J5840248928901

2020



2020年08月24日

账户业务专用章
他项无效
(01)

（三） 建设工程合同履约保证保险凭证（中标后提供）

编号：_____

致：_____（招标人名称）：

鉴于_____（下称被保证人）已与贵方签订了工程编号为_____的_____工程的合同，工期自_____至_____。我方已接受被保证人的请求，并出具《建设工程合同履约保证保险》保险单。

一、保证保险金额

我方承担的履约保证保险的保险金额（最高限额）为人民币（大写）_____元（¥_____）。

二、保证保险的责任范围

在保险期间内，被保证人因自身原因未按照与招标人（被保险人）签订的《建设工程合同》（合同编号_____）履行相关义务，导致工期延误或服务质量不符合建设工程合同要求，给被保险人造成损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人按照保险合同的约定承担损失赔偿责任。

三、代偿的安排

贵方要求我方承担保证保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附被保证人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照保险合同约定承担保证保险责任。

四、生效时间

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖保险承保专用章之日起生效。

附：《XXX 保险有限公司建设工程合同履约保证保险（X 款）条款》及
保单

保险人：（盖章）

法定代表人或授权代理人：_____

年 月 日