



统一社会信用代码  
91440300MA5F7GWU0U

# 营业执照



名称 常林建设科技（深圳）有限公司  
类型 有限责任公司  
法定代表人 陈文队

成立日期 2018年07月09日  
住所 深圳市龙华区观澜街道新澜社区 观光路  
1301-77号银星智界一期3号楼1201

**重要提示**

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年09月14日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244282218

企业名称: 常林建设科技(深圳)有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F7GWU0U

法定代表人: 陈文队

注册地址: 深圳市龙华区观澜街道新澜社区观光路1301-77号银星智界一期3号楼1201

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月25日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: DL34425599

企业名称: 常林建设科技(深圳)有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F7GWU0U

法定代表人: 陈文队

注册地址: 深圳市龙华区观澜街道新澜社区观光路1301-76号银星智界3号楼  
(深国电大厦) 1201

有效期: 至 2028年05月23日

资质等级: 施工劳务不分等级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2023年05月23日





# 安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]000686

单位名称：常林建设科技(深圳)有限公司

主要负责人：陈文队

单位地址：深圳市龙华区观澜街道新澜社区观光路1301-76号银星智界3号楼(深国电大厦)1201

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年02月03日至2026年02月03日





# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0010573

姓 名:张水平

性 别:男

出 生 年 月:1990年08月19日

企 业 名 称:常林建设科技(深圳)有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年12月09日

有 效 期:2024年07月03日 至 2026年12月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月03日







使用有效期: 2024年07月17日  
- 2025年01月13日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 谭礼浩

性 别: 男

出生日期: 1990年03月15日

注册编号: 粤1442019202010363



聘用企业: 常林建设科技(深圳)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-12-22至2026-12-21)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

谭礼浩

个人签名:

签名日期:

2024.7.17

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
章

签发日期: 2024年7月25日





中华联合财产保险股份有限公司

CHINA UNITED PROPERTY INSURANCE COMPANY LIMITED

投标保证保险保单凭证/保函

编号：012483012202210H000275

深圳市龙华区龙华街道办事处（招标人）：

鉴于常林建设科技（深圳）有限公司（以下简称投标人）参加油松社区党群服务中心装修建设工程（施工）项目投标（标段编号：4403922024090600100101Y），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币30000元（大写：叁万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《中华联合财产保险股份有限公司投标保证保险（2021版）》、《中华联合财产保险股份有限公司附加保险合同解除条款》及保单

保险人：中华联合财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：\_\_\_\_\_

2024年09月11日

电子保单专用章



中华联合财产保险股份有限公司

CHINA UNITED PROPERTY INSURANCE COMPANY LIMITED

## 投标保证保险（2021版）保险单

保单号:012483012202210H000275

鉴于投保人已向本保险人投保《投标保证保险（2021版）》，并按本保险单约定缴付保险费，保险人同意按照《投标保证保险（2021版）》的约定承担保险责任，特立本保险单为凭。与本保险有关的附加条款、特约条款、批单以及投保单是本保险单不可分割的组成部分。

投保人	名称：常林建设科技（深圳）有限公司	统一社会信用代码：91440300MA5F7GWU0U
	地址：深圳市龙华区观澜街道新澜社区 观光路1301-77号 银星智界一期3号楼1201	联系电话：13360542915
被保险人	名称：深圳市龙华区龙华街道办事处	统一社会信用代码：11440300758607260M
	地址：广东省深圳市--	联系电话：
招标项目名称	油松社区党群服务中心装修建设工程（施工）4403922024090600100101Y	
招标项目编号	44039220240906001001	
保险金额	人民币（大写）叁万元整	（小写）30000 元
保险费金额	人民币（大写）贰佰元整	（小写）200元
	其中，保险费（不含税，小写）：¥188.68元，增值税（小写）：¥11.32元	
保险期间	自2024年09月13日起至2025年09月12日止，共365日历天。	
免赔条件	无免赔	
附加险	中华联合财产保险股份有限公司附加保险合同解除条款	

交费约定：2024-09-12 23:50:00前交清保险费。

合同争议解决方式：☒ 诉讼 ☐ 提交 仲裁委员会仲裁。

### 特别约定：

- 一、本项目招标标段名称为油松社区党群服务中心装修建设工程（施工）、标段编号为4403922024090600100101Y。
- 二、为进一步厘清保险责任，避免争议，经与投保人协商一致同意对本保险合同中相关事项作如下明确：
- （一）本投标保证保险，保险人同时提供保单及保险凭证，如保险人提供的保险单、保险条款与保险凭证不一致的，以保险凭证的内容为准。
- （二）投保人承诺：本公司投保时经营状况正常，符合招标文件相关投标资格要求，完全具备本保险合同项下对应项目的履约能力和履约意愿。
- （三）本保险合同项下，若投保人中标则保险期间终止日期为投保人与招标方签订合同之日；若投保人未中标则保险期间终止日期为招标结果公示之日。
- （四）本保单适用于《中华联合财产保险股份有限公司投标保证保险（2021版）条款》、《中华联合财产保险股份有限公司附加保险合同解除条款》。
- 本保单保险费为含税金额，其中不含税保险费188.68元、增值税11.32元。

全国统一客户服务电话：95585

签单地点：深圳市龙岗区布吉街道吉华路242号金晋大厦二楼

签单日期：2024年09月11日

核保：SYSTEM

制单：SYSTEM

经办：SYSTEM

尊敬的客户：您可以通过拨打95585服务专线或到承保公司柜台查询保险单和理赔信息。





# 中华联合财产保险股份有限公司

## 投标保证保险（2021 版）条款

### 总则

**第一条** 本保险合同由保险条款、投保单、保险凭证以及批单组成，凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

**第二条** 本保险合同的投保人是指响应招标项目、参加投标竞争的自然人、法人或者非法人组织，即招标项目投标人。

**第三条** 本保险合同的被保险人是指依法提出招标项目、进行招标或代理招标的法人或者非法人组织，即招标项目招标人或招标代理人。

**第四条** 本保险合同项下权利不得转让，不得设定担保。

### 保险责任

**第五条** 在保险期间内，投保人在向被保险人招标项目进行投标的过程中违反《招标文件》规定要求，给被保险人造成直接损失的，保险人依据本保险合同的约定，以保险单所载的保险金额为限，对被保险人的上述损失承担赔偿责任。

### 责任免除

**第六条** 出现下列任一情形时，保险人不负责赔偿：

（一）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、恶意串通、贿赂或变相贿赂等手段串通投标、订立合同，损害保险人利益的；

（二）被保险人未按招标文件或相关合同履行相关义务的；

（三）被保险人未经保险人书面同意变更招标文件的；

（四）被保险人存在违反《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等相关法律法规的行为；

（五）不可归责于投保人的其他情形。

**第七条** 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动；

（二）核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染；

（三）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；

（四）行政行为或司法行为；

（五）洪水、台风、地震、海啸、火灾、爆炸、雷击、暴风、暴雨、暴雪、冰雹、飓风、龙卷风、突发性滑坡、泥石流、崩塌、地面突然下陷下沉等自然灾害。

害和意外事故自然灾害。

**第八条** 下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）被保险人根据招标文件应该承担的责任以及为收集、确认、证明投保人责任的被保险人的直接经济损失所产生的任何费用；

（二）未经保险人同意，被保险人与投保人就招投标活动、招标文件、投标文件产生纠纷所致的任何法律费用；

（三）因不可抗力导致《招标文件》无法履行，由投保人和被保险人商定或确定的利益分配、费用承担、损失分担等，以及因此产生的一切损失；

（四）本保险合同载明的免赔额或根据本保险合同载明的免赔率计算的免赔金额；

（五）被保险人以外的任何第三方的损失；

（六）各类间接损失及精神损害；

（七）罚款、罚金及惩罚性赔偿；

（八）其他不属于本保险责任范围内的损失、费用和责任。

#### **保险金额和免赔额（率）**

**第九条** 本保险合同的保险金额以投保人根据《招标文件》应交纳的投标保证金为基础，由投保人与保险人协商确定，并在保险单中载明。

**第十条** 每次事故免赔额（率）由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定，并在保险单中载明。

#### **保险期间**

**第十一条** 本保险合同保险期间从投保人提交投标文件之日起或保险单载明的保险期间起始之日起（二者以后发生者为准），至中标后投保人与被保险人签订合同之日止（未中标的，至中标结果公布之日止）或保险单载明的保险期间终止之日止（二者以先发生者为准），但保险期间最长不超过1年。

#### **保险人义务**

**第十二条** 订立本保险合同时，采用保险人提供的格式条款的，保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款，保险人应当向投保人说明本保险合同的内容，对本保险合同中免除保险人责任的条款，保险人在订立本保险合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上做出足以引起投保人注意的提示，并对该条款内容以书面形式或者口头形式向投保人做出明确说明；未作提示或者明确说明的，该条款不产生效力。

**第十三条** 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单或其他保险凭证。

**第十四条** 保险人按照本保险合同的约定，认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。



**第十五条** 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后,应当及时作出是否属于保险责任的核定;情形复杂的,应当在三十日内作出核定,但本保险合同另有约定除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人;对属于保险责任的,在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内,履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的,保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定做出核定后,对不属于保险责任的,应当自做出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书,并说明理由。

**第十六条** 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内,对其赔偿保险金的数额不能确定的,应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付;保险人最终确定赔偿的数额后,应当支付相应差额。

### **投保人、被保险人义务**

**第十七条** 投保人应履行如实告知义务,若故意或者因重大过失未履行如实告知义务,足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的,保险人有权解除合同。

**第十八条** 除本保险合同另有约定外,投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本保险合同约定的全部保险费。投保人未按约定交纳保险费,保险合同不生效。保险合同约定投保人有义务交纳保证金或提供反担保的,投保人应于保险责任起始日前履行相关义务。

**第十九条** 发生保险事故且保险人赔偿后,保险人有权根据本保险合同第二十九条、第三十条向投保人或担保人进行追偿。

**第二十条** 申请投保时,投保人应如实填写投保单,提供保险人要求的必要证明资料,并接受保险人对其资质进行审查。

**第二十一条** 投保人有义务配合保险人实施核查,在保险人核查期间,投保人必须配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或其他独立方对其提供的信息和文件进行准确的核查。

**第二十二条** 在保险期间内,被保险人应及时检查并协助保险人了解招标、中标的相关情况、投保人中标后合同签订进展情况,被保险人如发现投保人存在违反《招标文件》规定要求的风险,或有任何其他可能导致本保险合同保险标的危险程度显著增加的情况,被保险人应尽力采取措施降低或消除上述风险,并应按照本保险合同约定及时通知保险人,保险人可以按照合同约定增加保险费。

**第二十三条** 保险事故发生后,被保险人应及时做好记录,并及时书面通知保险人。

**第二十四条** 知道保险事故发生后:

(一) 投保人、被保险人应尽力采取必要、合理的措施,防止或减少损失,否则,对因此扩大的损失,保险人不承担赔偿责任;

(二) 投保人、被保险人应及时通知保险人,并书面说明事故发生的原因、经过、损失情况和处理情况;故意或者因重大过失未及时通知,致使保险事故的

**性质、原因、损失程度等难以确定的，保险人对无法确定的部分，不承担赔偿责任，但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外；涉及违法、犯罪的，应立即向公安机关报案；**

（三）被保险人应完整保留招标文件、与投保人在招标、中标、订立合同流程中形成的相关文件（投保人投标文件、中标通知书、投标函及其附录、专用合同条款及其附件、通用合同条款、其他投标时的相关文件等），允许并且协助保险人对事故进行调查。**对于拒绝或者妨碍保险人进行事故调查导致无法确定事故原因或核实损失情况的，保险人对无法确认或核实的部分不承担赔偿责任。**

**第二十五条** 被保险人提出索赔申请时，应向保险人提供下列书面证明和资料：

（一）索赔申请书；

（二）保险单正本；

（三）招标文件；

（四）与投保人在招标、中标、订立合同流程中形成的相关文件；

（五）仲裁机构出具的裁决书或司法机关出具的裁定书、判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；

（六）保险人要求投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

**被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。**

## **赔偿处理**

**第二十六条** 除保险合同另有约定外，被保险人向保险人提出索赔申请前，应按《招标文件》的约定向投保人或其担保人（如有）启动诉讼或仲裁索赔程序，保险人根据司法机关或仲裁机关认定的被保险人损失金额在保险单列明的保险金额内负责赔偿。

**第二十七条** 被保险人发生保险责任范围内的损失，保险人按以下方式计算赔偿金额：

赔偿金额=保险损失金额×（1-免赔率），或赔偿金额=保险损失金额-免赔额。

**其中，保险损失金额等于被保险人损失金额扣除被保险人已向投保人或其担保人（如有）索赔所得价款。**

**被保险人的赔偿金额不得超过保险单载明的保险金额。**

**第二十八条** 发生保险事故时，如果被保险人的损失在有相同保障的其他保险合同项下也能够获得赔偿，则本保险人按照本保险合同的保险金额与其他保险合同及本保险合同相应保险金额的总和的比例承担赔偿责任。

**应由其他保险人承担的赔偿金额，本保险人不负责垫付。**若被保险人未如实告知导致保险人多支付赔偿金的，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。



**第二十九条** 发生保险责任范围内的损失,保险人自向被保险人赔偿保险金之日起,在赔偿金额范围内代位行使被保险人对投保人或其担保人(如有)请求赔偿的权利。被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况,积极协助保险人向投保人或其担保人(如有)进行追偿。

被保险人已经从投保人或其担保人(如有)取得赔偿的,保险人赔偿保险金时,可以相应扣减被保险人已从投保人或其担保人(如有)处取得的赔偿金额。

**第三十条** 保险事故发生后,在保险人未赔偿保险金之前,被保险人放弃对投保人或其担保人(如有)请求赔偿的权利,保险人不承担赔偿责任;保险人向被保险人赔偿保险金后,被保险人未经保险人同意放弃对投保人或其担保人(如有)请求赔偿的权利的,该行为无效;由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的,保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

**第三十一条** 未发生保险事故,被保险人谎称发生了保险事故,向保险人提出赔偿请求的,保险人有权解除保险合同,并不退还保险费。

投保人、被保险人故意制造保险事故的,保险人有权解除保险合同,不承担赔偿责任,不退还保险费。

保险事故发生后,投保人、被保险人以伪造、变造的有关证明、资料或者其他证据,编造虚假的事故原因或夸大损失程度的,保险人对其虚报的部分不承担赔偿责任。

投保人、被保险人有前三款规定行为之一,致使保险人支付保险金或者支出费用的,应当退回或者赔偿。

**第三十二条** 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为,均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

**第三十三条** 被保险人向保险人请求赔偿保险金的诉讼时效期间为二年,自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

### **争议处理和法律适用**

**第三十四条** 因履行本保险合同发生的争议,由当事人协商解决。协商不成的,提交保险单载明的仲裁机构仲裁;保险单未载明仲裁机构且争议发生后未达成仲裁协议的,依法向中华人民共和国人民法院起诉。

本保险合同争议处理适用中华人民共和国法律(不包括港、澳、台地区法律)。

### **其他事项**

**第三十五条** 保险责任开始前,投保人要求解除保险合同的,保险人可以解除保险合同并退还保险费,但投保人应向保险人退还保险单、保险凭证以及与保险单相关资料的原件并向保险人支付相当于保险费 5%的退保手续费。

保险责任开始后,投保人要求解除保险合同的,需征得被保险人同意,除另有约定外,保险人不予退还保险费。

**第三十六条** 保险责任开始后，**未经被保险人书面同意，投保人不得解除保险合同。**经被保险人同意，投保人申请合同解除时，应提供以下材料：

- （一）合同解除申请书；
- （二）保险单及其他保险凭证正本；
- （三）保险人认可的被保险人对解除保险合同无异议的相关证明。



# 中华联合财产保险股份有限公司

## 附加保险合同解除条款

**第一条** 在投保中华联合财产保险股份有限公司各类投标保证保险（以下简称“主险”）的基础上，投保人可以投保本附加险。主险合同效力终止，本附加险合同效力亦同时终止；主险合同无效，本附加险合同亦无效。本附加险条款未约定事项，以主险条款为准；主险条款与本附加险条款相抵触之处，以本附加险条款为准。

**第二条** 兹经保险合同双方同意，发生以下情形，投保人要求解除保险合同的，自通知到达保险人之日起，保险合同解除，保险人退还全部保险费：

- （一）开标前投保人放弃投标；
- （二）开标前项目发生流标、暂停或终止的；
- （三）开标后项目发生流标的；
- （四）其他经保险人同意解除保险合同的情形。

**第三条** 对于第二条约定情形以外的其他情形，投保人不得解除本保险合同。

# 质量管理体系 认证证书

证书号：HXC18923Q20186R0S

兹 证 明

常林建设科技（深圳）有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5F7GWU0U

注册地址：广东省深圳市龙华区观澜街道新澜社区

观光路 1301-77 号银星智界一期 3 号楼 1201

办公地址：广东省深圳市龙华区观澜街道新澜社区

观光路 1301-77 号银星智界一期 3 号楼 1201

生产/经营地址：广东省深圳市龙华区观澜街道新澜社区

观光路 1301-77 号银星智界一期 3 号楼 1201

质量管理体系符合

GB/T19001-2016 / ISO9001:2015 和 GB/T50430-2017 标准条款的要求

该体系认证所覆盖的范围

资质许可范围内的建筑装饰装修工程专业承包

第一次监审		第二次监审	贴标处	第三次监审	贴标处
-------	---	-------	-----	-------	-----

证书有效期内，获证组织须每年至少接受一次监督审核并加贴合格标志，证书方为有效。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站：[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)查询。  
证书有效性以右侧二维码扫描内容为准。



张建设



初次获证日期：2023 年 9 月 1 日

变更日期：2024 年 8 月 22 日

有效日期：2026 年 8 月 31 日

北京市昌平区科技园区振兴路 28 号 2 号楼 228 室

[www.hxccc.org](http://www.hxccc.org)

010-57146599

No. 00C4155



# 环境管理体系 认证证书

证书号：HXC18923E20175R0S

兹 证 明

常林建设科技（深圳）有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5F7GWU0U

注册地址：广东省深圳市龙华区观澜街道新澜社区

观光路 1301-77 号银星智界一期 3 号楼 1201

办公地址：广东省深圳市龙华区观澜街道新澜社区

观光路 1301-77 号银星智界一期 3 号楼 1201

生产/经营地址：广东省深圳市龙华区观澜街道新澜社区

观光路 1301-77 号银星智界一期 3 号楼 1201

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准条款的要求

该体系认证所覆盖的范围

资质许可范围内的建筑装修装饰工程专业承包所涉及的环境管理活动

第一次监审		第二次监审	贴标处	第三次监审	贴标处
-------	---	-------	-----	-------	-----

证书有效期内，获证组织须每年至少接受一次监督审核并加贴合格标志，证书方为有效。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站：[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)查询。  
证书有效性以右侧二维码扫描内容为准



张建设



初次获证日期：2023 年 9 月 1 日

变更日期：2024 年 8 月 22 日

有效日期：2026 年 8 月 31 日

北京市昌平区科技园区振兴路 28 号 2 号楼 228 室

[www.hxccc.org](http://www.hxccc.org)

010-57146599

No. 0003555

# 职业健康安全管理体系 认证证书

证书号：HXC18923S20139R0S

兹 证 明

常林建设科技（深圳）有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5F7GWU0U

注册地址：广东省深圳市龙华区观澜街道新澜社区

观光路 1301-77 号银星智界一期 3 号楼 1201

办公地址：广东省深圳市龙华区观澜街道新澜社区

观光路 1301-77 号银星智界一期 3 号楼 1201

生产/经营地址：广东省深圳市龙华区观澜街道新澜社区


观光路 1301-77 号银星智界一期 3 号楼 1201

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准条款的要求

该体系认证所覆盖的范围

资质许可范围内的建筑装修装饰工程专业承包所涉及的职业健康安全管理活动

第一次监审		第二次监审	贴标处	第三次监审	贴标处
-------	---	-------	-----	-------	-----

证书有效期内，获证组织须每年至少接受一次监督审核并加贴合格标志，证书方为有效。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站：[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)查询。  
证书有效性以右侧二维码扫描内容为准



张建国



初次获证日期：2023 年 9 月 1 日

变更日期：2024 年 8 月 22 日

有效日期：2026 年 8 月 31 日

北京市昌平区科技园区振兴路 28 号 2 号楼 228 室

[www.hxccc.org](http://www.hxccc.org)

010-57146599

No. 0003747





# 企业信用AAA等级证书

信用中国信用服务机构备案证：JL2202021021

证书编号 RCGJ2023Q86990

兹评定

**常林建设科技（深圳）有限公司**

深圳市龙华区观澜街道新澜社区观光路1301-76号银星智界3号楼(深国电大厦)1201

针对企业信用记录、基本素质、管理水平、财务状况、发展前景、履约能力等方面的综合评价，评定该企业资质等级为：

# AAA

评级依据：Q/RCGJ001-2020企业信用评价体系标准

签发日期：2023 年 05 月 19 日

有效期至：2026 年 05 月 18 日

公示网址：[www.cebida.org.cn](http://www.cebida.org.cn)（中国招标投标网）

[www.315cngov.com](http://www.315cngov.com)（中国企业诚信公共服务平台）

评级标准备案：中国国家标准化管理委员会[www.qybz.org.cn](http://www.qybz.org.cn)

评级机构：瑞诚国际信用评价有限公司

备案和监管机构：



发证机构

# 变更（备案）通知书

22207737885

常林建设科技（深圳）有限公司：

我局已于二〇二二年十一月三日对你企业申请的（一般经营项目、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（总经理、监事信息、董事成员、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

- 备案前总经理：徐崇（总经理）
- 备案后总经理：陈文队（总经理）
- 备案前监事信息：陈文队（监事）
- 备案后监事信息：徐崇（监事）
- 备案前董事成员：徐崇（执行董事）
- 备案后董事成员：陈文队（执行董事）

## 章程备案

变更前一般经营项目：  
公路工程、公路路基工程、公路路面工程、市政公用工程、水利水电工程、电力工程、建筑工程、石油化工程、通信工程、机电工程、地基基础工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防腐防水保温工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、模板脚手架、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、河湖整治工程、环保工程的施工；建筑劳务分包（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

变更后一般经营项目：  
公路工程、公路路基工程、公路路面工程、市政公用工程、水利水电工程、电力工程、建筑工程、石油化工程、通信工程、机电工程、地基基础工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防腐防水保温工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、模板脚手架、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、河湖整治工程、环保工程的施工；建筑劳务分包（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。区块链技术相关软件和服务；网络技术服务；人工智能基础资源与技术平台；物联网技术服务；信息技术咨询服务；人工智能应用软件开发；智能水务系统开发；工业互联网数据服务；信息系统集成服务；砼结构构件制造；建筑砌块制造；建筑砌块销售；砼结构构件销售；集成电路设计；数字技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

- 变更前法定代表人信息：徐崇
- 变更后法定代表人信息：陈文队



变更前住所： 深圳市龙华区观澜街道新澜社区观光路1301-76号银星智界3号楼（深国电大厦）1601

变更后住所： 深圳市龙华区观澜街道新澜社区观光路1301-76号银星智界3号楼（深国电大厦）1201

变更前名称： 深圳市常林建设有限公司

变更后名称： 常林建设科技（深圳）有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 变更（备案）通知书

22308865776

常林建设科技（深圳）有限公司：

我局已于二〇二三年九月十四日对你企业申请的（住所）变更予以核准； 对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

## 章程备案

变更前住所： 深圳市龙华区观澜街道新澜社区观光路1301-76号银星智界3号楼（深国电大厦）1201

变更后住所： 深圳市龙华区观澜街道新澜社区 观光路1301-77号银星智界一期3号楼1201

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



