

（深圳市城市轨道交通五期及同步实
施工程环境监理项目2标）

投 标 文 件

标段名称：深圳市城市轨道交通五期及同步实施工
程环境监理项目2标

投标文件内容：资格审查标

投 标 人：深圳市环境工程科学技术中心有限公司

日 期：2024 年 9 月 30 日



投标人郑重承诺：

对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任

目 录

☒营业执照;

☒企业资质证书;

☒同类项目业绩证明材料;

☒投标人信誉证明材料

☒投标人声明书;

☒其他_____。

营业执照

附投标人营业执照原件扫描件。

统一社会信用代码 91440300668538441C		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	深圳市环境工程科学技术中心有限公司		成 立 日 期	2007年09月29日	
类 型	有限责任公司(法人独资)		住 所	深圳市罗湖区南湖街道人民南路深房广场B座3202室	
法定代表人	单文君				
<div><div>重 要 提 示</div><div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div></div>					
				登 记 机 关	
				2022 年 06 月 15 日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

营业执照

附投标人营业执照原件扫描件。



统一社会信用代码
91440300668538441C

营业执照
(副本)



名称 深圳市环境工程科学技术中心有限公司

类型 有限责任公司（法人独资）

法定代表人 单文君

成立日期 2007年09月29日

住所 深圳市罗湖区南湖街道人民南路深房广场B座3202室

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022 年 06 月 15 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

企业资质证书

附企业资质证书原件扫描件。


广东省建设项目工程环境监理能力评价证书
单位名称: 深圳市环境工程科学技术中心有限公司
证书编号: 粤环监证第2023010号
有效期至: 2026年8月1日
等级类别: 甲级 (建材火电、交通运输、海洋工程)
发证时间: 2023年8月2日
广东省环境保护产业协会制

工程咨询单位乙级资信证书

单位名称： 深圳市环境工程科学技术中心有限公司

住 所： 广东省深圳市罗湖区人民南路深房广场B座3202室

统一社会信用代码： 91440300668538441C

法定代表人： 单文君

技术负责人： 郑金玉

资信等级： 乙级

咨信类别： 专业资信

业 务： 生态建设和环境工程

证书编号： 乙242022010018

有 效 期： 2022年12月23日至2025年12月31日



发证单位： 深圳市工程咨询协会



同类项目业绩证明材料

附合同协议书、必须附合同协议书，竣工验收文件或甲方证明可作为合同协议书的附件（留有甲方单位联系人和甲方电话），以上资料均为原件扫描件。

业绩要求：请附符合投标须知中“投标人资格要求”栏中的业绩要求的资料。

序号	项目名称	委托单位	合同签订时间	项目竣工时间	备注
1	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路工程环境监理项目2标深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程环境监理	广东深惠城际铁路有限公司	2023.4	进行中	本项目属于轨道交通工程环境监理
2	深圳市城市轨道交通12号线工程环境监理项目	深圳市地铁集团有限公司	2020.11	2023.5	本项目属于轨道交通工程环境监理，已提供总结报告关键页

1、粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路工程环境监理项目 2 标深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程环境监理



深圳市建材交易集团有限公司

SHENZHEN CONSTRUCTION MATERIALS TRADING GROUP CO.,LTD.

中标通知书

致投标人：深圳市环境工程科学技术中心有限公司

承担项目：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路工程环境监理项目 2 标

招标项目编号：440300201901500002

贵单位于 2022 年 12 月 2 日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审、定标委员会票决，并报招标人批准，贵单位的投标文件已被招标人接受，确定贵单位为粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路工程环境监理项目 2 标中标单位。

本项目中标价为人民币壹佰捌拾玖万肆仟肆佰伍拾元整（¥1,898,450.00 元）。其中：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程环境监理中标价人民币玖拾捌万叁仟玖佰陆拾元整（¥983,966.00 元）；粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深惠城际大鹏支线工程环境监理中标价人民币玖拾壹万肆仟肆佰玖拾元整（¥914,490.00 元）。

请做好签署合同的准备。

招标代理机构(盖章)：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人(签字或印章)：



2023 年 3 月 3 日



粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路工程
环境监理项目 2 标深圳至惠州城际
前海保税区至坪地段合同

合同编号: STT-0049/2023

甲方: 广东深惠城际铁路有限公司

乙方: 深圳市环境工程科学技术中心有限公司

二〇二三年四月

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路工程
环境监理项目 2 标深圳至惠州城际
前海保税区至坪地段合同

合同编号: STT-0049/2023



甲方: 广东深惠城际铁路有限公司

乙方: 深圳市环境工程科学技术中心有限公司



二〇二三年四月

目 录

第一部分 合同协议书	1
合同条款	4
一、服务范围及乙方工作内容	4
二、合同价格	4
三、环境监理服务期限	4
四、环境监理合同价	4
五、支付与结算	4
六、履约保函	5
七、质量要求	5
八、适用标准及规范	5
九、甲方的权利和义务	6
十、乙方的权利和义务	6
十一、环境监理报告的提交	7
十二、知识产权	12
十三、保密	13
十四、违约责任	13
十五、不可抗力因素	14
十六、未尽事宜与争议	14
十七、合同生效	14
(中标通知书)	15
(投标承诺书及其附件)	16
第二部分 补充条款	20
第三部分 附件	21
附件一：环境监理人员配备表	22
附件二：环境监理办公、车辆及其他设备配备清单	23
附件三：廉政责任书	24
第四部分 技术要求	30
一、工程概况	30
二、环境监理工作内容	30
1. 施工准备阶段	30
2. 施工阶段	30
3. 施工交工阶段	31
三、环境监理工作任务和目标	32
四、环境监理工程量清单	32

第一部分 合同协议书

甲方（全称）：广东深惠城际铁路有限公司

乙方（全称）：深圳市环境工程科学技术中心有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国环境保护法》、《广东省环境保护条例》、《广东省建设项目工程环境监理管理办法》、《深圳经济特区建设项目环境保护条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，以及公开招标的粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路工程环境监理项目 2 标招标文件要求，粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路工程环境监理项目 2 标深圳至惠州城际前海保税区至坪地段（合同金额 983960 元）、深惠城际大鹏支线（合同金额 914490 元）按项目分签合同，本合同为粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路工程环境监理项目 2 标深圳至惠州城际前海保税区至坪地段项目，甲方和乙方就本项目环境监理事项协商一致，达成协议如下：

一、组成合同的文件及优先解释顺序：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；(2) 协议书；
- (3) 中标通知书；(4) 澄清文件；(5) 补充条款；
- (6) 专用条款；(7) 通用条款；(8) 投标文件及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；(10) 附件；
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

二、本项目合同固定总价为人民币 玖拾捌万叁仟玖佰陆拾元整 (RMB: 983960 元)，此价款为含税价，不含税价 928264 元，增值税税额 55696 元，增值税税率 6%。

三、甲方在此同意按照本合同规定的期限和方式，向乙方支付合同规定的应支付的费用。

四、乙方基于甲方的上述保证，在此承诺向甲方提供按本合同规定应履行的

服务。

五、本合同报价均为含税报价。

六、乙方按国家、深圳市、甲方颁布的档案管理法规、规章、办法和实施细则及其他要求将环境监理资料立卷归档。

七、本协议自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效；自乙方完成全部工作，形成成果报告经甲方验收，并按本合同规定双方结清费用后自然失效。

八、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾贰份，甲方执捌份，乙方执肆份。



甲方(公章): 广东深惠城际铁路有限公司 法定代表人或
授权代表: 蔚天博
住 所: 深圳市福田区莲花街道
福中社区福中一路 1016
号地铁大厦 19 层 1904
电 话: 0755-82769929 传 真: 0755-23992555
开户银行: 中国银行深圳福田支行 开户全名: 广东深惠城际铁路有限公
司
账 号: 743275685045 邮政编码: 518026
项目主管部门经办 郭振方 18666853834 项目主管部门审 黄和平
人及电话: 核人:
合约部门经办人及 张永明 15039421221 合 约 部 门 审 核 张月媛
电话: 人:
乙方(公章): 深圳市环境工程科学 法定代表人或
技术中心有限公司 授权代表: 单文君
统一社会信用代码: 91440300668538441G
住 所: 深圳市罗湖区人民南路
深房广场 B 座 3202
电 话: 075526995131 传 真: 26995560
开户银行: 中信银行深圳红树湾支 户 全 名: 深圳市环境工程科学技术
行 中心有限公司
账 号: 7441 2101 8260 0003 115 邮 政 编 码: 518005
经办人: 李纯爱 电 话: 075526995131
合同签署地点: 深 圳
时 间: 2023 年 4 月 20 日

合同条款

一、服务范围及乙方工作内容

1. 服务范围:

涉及粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段范围内环境监理任务。

2. 乙方工作内容及具体工作范围:

详见第四部分技术要求。

二、合同价格

1. 在整个服务周期, 对合同履行期间发生的市场物价、作业环境、环境监理服务周期等因素的变动, 均不予调整合同价。

2. 在工程实施阶段发生甲方根据实际需要对环境监理方案进行调整引起数量和频率的变化, 或者由于业主原因引起的环境监理工程量的变化, 或者由于甲方原因引起工期延长等情况乙方均必须按甲方要求执行, 且不予调整合同价。

特别说明: 受政府规划及其他因素影响, 甲方将有可能对上述环境监理范围及服务内容进行调整, 乙方需接受。本项目环境监理工程范围以初步设计批复为准。

三、环境监理服务期限

环境监理服务期限自本项目中标通知书发出之日起至开通试运营之日或移交运营单位之日结束(最终工期以政府部门相关批复文件或相关规定要求为准)。

四、环境监理合同价

本项目合同固定总价为人民币玖拾捌万叁仟玖佰陆拾元整(RMB: 983960 元), 此价款为含税价, 不含税价 928264 元, 增值税税额 55696 元, 增值税税率 6%。

在整个服务周期, 对合同履行期间发生的市场物价、作业环境、环境监理服务周期等因素的变动, 均不予调整合同价。

五、支付与结算

本合同生效且收到乙方履约保函后 30 个工作日内向乙方支付合同总价的 20% 的首期款; 主体工程完工后, 乙方向甲方提交支付申请, 经甲方批准后 14 个工作日内向乙方支付至合同总价的 60% (含首期款); 全部环境监理工作完成, 项目通过环境监理验收后, 乙方向甲方提交合同结算资料及支付申请, 经甲方批准后 14

个工作日内向乙方支付至合同总价的80%（含首期款）；本合同完成政府财政评审或审核后，按评审或审核结果扣除扣款、罚款等后，一次性支付余款。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不变。结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

深圳市境内的结算按照深圳市财政预算和投资评审中心的要求执行，如省相关行政主管部门有要求，按要求办理；非深圳市境内的结算按照深圳市财政预算和投资评审中心及其他出资的政府相关行政主管部门的要求执行，如省相关行政主管部门有要求，按要求办理。如审计机关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后14天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政预算和投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、履约保函

1. 本合同的履约保函金额为本合同总价的10%。
2. 乙方在完成合同约定所有环境监理工作之前，履约保函应一直有效。

七、质量要求

环境监理业务质量达到专项验收标准，满足有关规范、规定要求。

八、适用标准及规范

乙方进行环境监理工作必须严格执行下列最新法律法规、标准、规范：

1. 《中华人民共和国环境保护法》；
2. 《广东省环境保护条例》；
3. 《广东省建设项目工程环境监理管理办法》；
4. 《深圳经济特区建设项目环境保护条例》；
5. 《城市区域环境振动标准》GB10070-88，《城市区域环境振动测量方法》GB10071-88；
6. 《声环境质量标准》GB3096-2008，《建筑施工场界环境噪声排放标准》GB12523-2011；

7. 《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）；
8. 《环境空气质量标准》（GB3095-2012）；
9. 《古建筑防工业振动技术规范》（GB/T50452-2008）；
10. 《中华人民共和国野生动物保护实施条例》（2016 年修订）；
11. 《中华人民共和国自然森林公园条例》（2017 年修订）。

九、甲方的权利和义务

1. 提供本项目经环境保护行政主管部门审批的环境影响报告书；
2. 提供环境保护行政主管部门对本项目的审批意见；
3. 提供本项目工程初步设计文件、施工图设计文件、施工组织设计方案中有
关环境保护措施（设施）等技术资料；
4. 批准或认可乙方的环境监理工作计划和环境监理工作方案；
5. 对乙方的工期、质量、人员、设备、仪器进行监督检查，对不符合技术要
求的工作，有权要求乙方自费进行返工；
6. 有权根据设计、施工的需要调整工作内容和工作计划，乙方不得对此有异
议且不调整合同价；
7. 有权要求乙方服从甲方总体的工期计划要求，并为此配备足够的人员；
8. 有权对乙方的项目负责人、主要技术人员进行业务能力和工作质量考核，
若经业主考核不合格，有权对乙方采取严厉的处罚措施并责令其限期更换不称职
或严重失职的人员；
9. 组织环境监理成果的审查和验收；
10. 有权要求乙方提交各阶段的工作报告及合同服务范围内的专项报告；
11. 甲方不负责向乙方提供交通工具、办公场地及住宿等。

十、乙方的权利和义务

1. 合同签订后，乙方须配备主要技术、管理人员，且配备人员与乙方有固定
合同关系。
2. 乙方须按合同规定的组织机构配置满足环境监理工作要求人员数量，乙方
配置的项目负责人、其他人员不得随意更换，如确有特殊情况需要更换的，必须
经甲方单位书面同意，并调换资质相等或更高的人员。
3. 乙方必须在甲方的安全、质量管理体系下，按照环境监理工作计划、实施
细则配备工程技术人员、仪器设备等开展环境监理工作，并按合同相关约定定期

向甲方报告环境监理工作进展情况。

4. 如果甲方要求,乙方应向甲方指定的本工程相关的机构提供环境监理资料。

5. 对环境监理工作的质量和数据的准确性负全责并承担由此造成的全部损失。

6. 按时提交环境监理报告,负责文档、打印、复印、装订等工作。资料装订规格必须符合档案归档规定。

7. 配合工程设计和施工的需要,提供相应的技术服务,如环境监理成果的解释、现场环境监理技术、现场实际问题的处理等。

8. 乙方有责任和义务按甲方或行业主管部门对其提交的环境监理方案进行修正、补充和完善。

9. 环境监理服务应充分考虑与设计、施工、产权等单位的配合工作。

10. 乙方无条件遵守甲方发布并在城际铁路工程实施的各种技术及工程管理规定。

11. 协助业主方收集整理本工程的环境监理资料。

12. 单独承担合同任务,不能转包第三方。

13. 环境监理单位在人员安排、住宿安排、隔离用房、进出施工场地等方面需无条件响应执行政府、委托单位关于疫情防控的最新要求。

14. 严格执行国家、深圳市、业主发布的关于信访维稳工作管理的各项制度及办法,高度重视信访维稳工作,保证环境监理期间不发生因环境监理工作不到位引发的信访维稳群体性事件或非正常访事件或群众赴省或进京上访事件或其他极端事件,及时采取有效措施,控制事态发展、化解矛盾纠纷,维护社会和谐稳定局面。相关费用已包含在合同价款内。

十一、环境监理报告的提交

按照行业相关规定,制定环境监理实施工作方案和工作计划,按时提交月报、季报、年报,工程完工后提交环境监理总结报告。

编制的环境监理报告须满足《中华人民共和国环境保护法》、《广东省环境保护条例》、《广东省建设项目工程环境监理管理办法》、《深圳经济特区建设项目环境保护条例》等法律法规的要求,须满足国家、省及深圳市或东莞市生态环境有关主管部门报建、监督、验收的规定。具体内容包括但不限于如下内容:

1 总则

1.1 项目由来

简要介绍项目的业主、规模、投资、建设地点、占地面积、建设周期、环评、设计等基本信息。

1.2 环境监理概况

简要介绍环境监理工作的承担单位、现场监理时间、过程等。

1.3 环境监理依据

- (1) 环境监理实施方案及批复文件；
- (2) 建设项目环境影响评价文件及批复文件；
- (3) 与项目相关的环境保护法律法规；
- (4) 与项目相关的技术标准和技术规范；
- (5) 建设项目的工程技术资料；
- (6) 环境监理的其他依据。

1.4 环境监理的范围与时段

说明环境监理的范围和时段，可采用图（表）表述。

2 建设项目与环境保护目标

2.1 建设项目组成

列表说明建设项目的工程内容，包括主体工程、辅助工程、公用工程、储运工程及环保工程等。

2.2 建设项目主要环境影响因素

(1) 施工期

说明项目施工期的主要环境影响因素。

(2) 运营期

根据施工期主要环境影响因素及监测数据，分析预测影响运营期的环境影响因素。提出运营期内对水、噪声、振动环境等因素保护措施的合理化建议。

2.3 建设项目建设地周围环境保护目标

采用图（表）表述建设项目建设地周围的环境保护目标，包括受纳水体、大气敏感点、噪声敏感点可能造成的二次污染保护区等，并说明项目与周围环境保护目标的相对位置及距离。注意补充环评报告遗漏的环境保护目标、项目实施期间环境保护目标的变化情况。

2.4 环境影响评价文件的主要内容

- (1) 环境影响评价文件关于环境保护的主要要求；
- (2) 环境影响评价文件批复的主要要求。

3 项目建设环境管理体系

3.1 环境管理体系框架给出环境管理体系框架图。

3.2 业主单位

介绍业主单位在项目建设过程的环保管理情况。

3.3 环境监理单位

介绍环境监理单位在项目建设过程对业主单位、施工单位环境管理体系的建立、执行的监督和检查情况。

3.4 施工单位

介绍施工单位在项目建设过程的环保管理情况。

4 环境监理的实施

4.1 环境监理实施方案的落实情况

列表给出工作内容和工作量，对比说明环境监理实施方案的落实情况。

4.2 环境监理现场工作

总结巡视检查、旁站监理、现场记录、利用环境监测数据与现场监测、发布文件指令和环境监理工作会议、环境保护宣传、污染事故处理、建设内容变更情况等工作内容和工作量。

5. 施工期环境污染控制及生态保护与修复监理总体说明。

5.1 水环境影响控制

- (1) 污染源及主要污染物；
- (2) 采取的污染控制措施（包括布局）；
- (3) 环境监理方式及效果。

说明污水达标排放、综合利用、节水等情况；水环境的保护情况。

5.2 大气环境影响控制

- (1) 污染源及主要污染物；
- (2) 采取的污染控制措施（包括布局）；
- (3) 环境监理方式及效果。

说明大气污染源达标排放情况；环境空气的保护情况。

5.3 声及振动环境影响控制

- (1) 高噪声源和高振动源;
- (2) 采取的噪声及振动控制措施 (包括布局);
- (3) 环境监理方式及效果。说明施工场界噪声达标情况; 声环境敏感点的保护情况。

5.4 古建筑振动速度环境影响控制

- (1) 古建筑数量及与线路空间位置关系;
- (2) 采取的古建筑振动速度监测及控制措施;
- (3) 古建筑振动速度监理方式及效果。说明施工过程中对古建筑振动速度监测情况, 对古建筑振动影响采取减振措施。

5.5 生态环境保护与修复

- (1) 说明临时占地的类型、数量是否符合规定和临时占地的恢复情况;
- (2) 动植物资源、植被及植物破坏情况, 采取的植被及植物保护措施; 国家及省级重点保护的野生动植物和古树名木的保护措施;
- (3) 环境监理方式及效果。

5.6 其他环境影响控制

如项目涉及国家及省、市级重点保护文物保护单位、航运、交通、自然保护区、饮用水水源地、移民安置、人群健康等时, 应参照 5.1~5.5 条的要求, 分别说明。

5.7 环境保护教育与宣传

说明项目施工期在环境保护教育与宣传方面做的工作。

6 环境保护设施“三同时”监理

根据环境影响评价文件、工程设计提出的环保措施, 列表对比说明落实情况。

6.1 污水处理及再生利用设施

- (1) 主要污染源及分布;
- (2) 采取的水污染防治措施 (包括污水处理规模与处理工艺、水综合利用和节水措施、排污口的规范化);
- (3) 环境监理方式及效果。

6.2 废气处理设施

- (1) 主要污染源及分布;
- (2) 采取的废气污染防治措施 (包括废气处理规模与处理工艺、排气筒的

规范化)；

(3) 环境监理方式及效果。

6.3 噪声污染控制设施

(1) 主要噪声源及分布；

(2) 采取的噪声污染控制措施（包括建筑隔声、减振、声屏障等）；

(3) 环境监理方式及效果。

6.4 振动环境控制设施

(1) 主要振动源及分布；

(2) 采取的振动环境控制措施；

(3) 环境监理方式及效果。

6.5 古建筑振动速度控制设施

(1) 古建筑位置分布；

(2) 古建筑振动速度监测及控制措施；

(3) 环境监理方式及效果。

6.6 生态环境保护与修复

(1) 野生动植物保护设施、生态修复措施的实施情况；项目绿化及异地补偿绿化落实情况；

(2) 环境保护措施（环评报告书及其批复文件需落实生态保护措施等）；

(3) 环境监理方式及效果。

6.7 其它

环境应急预案及环境应急设施、绿化防护措施等。

7 环境监测与公众参与

7.1 环境监测

按环境监理实施方案的要求，说明环境监测落实及监测结果。包括施工期公众投诉的环境监测。

介绍环境监理内部监测情况，施工期环境监测情况。

7.2 公众参与

建设单位对公众参与调查意见承诺的落实情况。公众投诉及处理结果。

8 结论与建议

8.1 环境监理结论

依据监理结果、环境管理检查结果,综合分析施工期废水、废气排放、厂界噪声等达标情况;与主体工程配套建设的环境污染防治与环境保护设施的“三同时”执行情况。

8.2 建议

针对环境监理中发现的问题,提出改进意见和建议,重点是:

- (1) 选用的环境污染治理设施未达到原环评或设计的指标要求;
- (2) 环境污染治理设施、监测设备及排污口未按规范安装和建成;
- (3) 环境保护敏感区的环境质量未达到国家、地方标准或环评预测值;
- (4) 未按环评要求建成危险废物填埋场或交由处理危险废物的单位不具备

相应资质。

附录

1. 建设项目地理位置图
2. 建设项目平面布置图
3. 环评批复文件及变更批复文件
4. 环境保护目标分布图
5. 环境保护设施布置图
6. 环境监理成果清单
7. 其他

十二、知识产权

1. 因履行本合同所产生的研究成果及其相关知识产权权利归属甲方所有,乙方未经甲方书面允许不得擅自使用或提供给第三方。乙方应保证其向甲方提交的成果或服务(包括阶段性和最终成果)不侵犯任何第三人的合法权益。乙方向甲方提交的成果或服务(包括阶段性和最终成果)使用第三人专利、专有技术、技术秘密、商业秘密、著作权、商标权等知识产权的,乙方应向甲方说明所涉知识产权权利人名称等权利情况。

2. 乙方提供的成果或服务,如使用第三人专利、专有技术、技术秘密、商业秘密、著作权、商标权等知识产权的,应当在提交初步成果时向甲方提交权利人同意使用其知识产权的《使用许可》(书面形式),相关知识产权使用费由乙方

承担。如乙方提供的成果或服务,不涉及第三人权利使用,乙方应当在提交初步成果时向委托方提交未使用第三人知识产权的《承诺书》。

3. 甲方因使用乙方提交的成果或服务被第三人指控侵权、提出异议或权利主张的,乙方应当积极协助解决,并承担由此给甲方造成的所有利益损失(包括但不限于甲方实际损失、赔偿、诉讼费用及律师费等)。此种情况下,甲方有权解除合同。

4. 在甲方遵守本合同规定的前提下,因乙方提交的成果或服务导致第三人的任何专利、专有技术、技术秘密、商业秘密、著作权、商标权等知识产权及其他相关权利受到侵犯或声称受到侵犯,乙方应保证甲方免受第三人追偿。因乙方侵犯第三人权利导致甲方的任何利益损失,乙方承诺予以偿还。

十三、保密

1. 由甲方提供给乙方所有的资料、文件、档案、信息、数据、报告和本合同的任何资料或信息等,均被视为严格保密的,未经甲方的书面同意,乙方不得泄漏给除甲方或其指定的代表之外的任何人、公司或其他单位,不管本合同因何种原因终止,本条款一直有效,对乙方有约束力。

2. 除非经甲方书面同意,乙方不得以任何方式向第三方披露、转让和许可与本项目有关数据、技术成果、秘密信息、技术资料 and 文件。未得到甲方的书面许可,乙方不得以任何方式商业性地利用上述资料和技术。如乙方违反此项规定,须赔偿由此而导致对甲方的损失及损害,并承担法律责任。

3. 未经甲方批准,乙方不得向与本合同无关的第三方提供本项目技术成果或允许无关的第三方使用本项目技术成果。

4. 本工程完工后 2 年内,乙方公开发表或出版本合同项目环境监理数据,应事前取得甲方书面批准。

十四、违约责任

1. 合同生效后,若甲方不按合同履行职责,已支付的监理费用不得收回;若乙方未按照合同约定按时提交环境监理报告或完成的监理工作不符合约定的,或未取

得环保验收的，每次甲方可扣除乙方应收取的费用5%作为违约金。

2. 甲方定期或不定期检查项目工作进展，当项目不能正常运作时，甲方可提出口头及书面警告，如仍无实质性改进，甲方有权终止合同，同时乙方仍应当按照合同约定履行义务。

十五、不可抗力因素

如果发生了双方都无法控制的意外情况（如战争、自然灾害等），致使本合同不能如期履行时，本合同应自动顺延履行，且双方不被视为违约，但双方应尽一切努力终止或减少上述因素的影响。上述因素一旦消失，双方应立即采取措施继续履行本合同，否则作违约论。如果不可抗力导致合同不能履行超过360天，双方可协商决定是否解除合同。

十六、未尽事宜与争议

1. 对本合同未尽事宜，本着以工程利益为重原则，友好协商解决，由当事人及时协商签署补充协议。由合同双方签署的补充协议均为本合同的组成部分，与本合同具有同等效力。

2. 在本合同执行过程中若发生分歧或争议，按合同约定及《中华人民共和国民法典》的有关规定通过协商及时解决；如果协商不成，任何一方均可向甲方所在地法院起诉。

十七、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

2、深圳市城市轨道交通 12 号线工程环境监理项目

副本

深圳市城市轨道交通 12 号线工程环境监理项目

合同

合同编号: STJS-DT412-JL012/2020



甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 深圳市环境工程科学技术中心有限公司



2020 年 11 月

委托单位（甲方）：深圳市地铁集团有限公司

监理单位（乙方）：深圳市环境工程科学技术中心有限公司

根据《深圳经济特区建设项目环境保护条例》有关规定，深圳市城市轨道交通四期及同步实施工程在施工期间应落实环评报告书以及环保主管部门所批复的各项环境保护措施，同时，须有独立的第三方有资质专业机构进行该工程施工期工程环境监理工作。甲方委托乙方承担深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工期环境监理工作。根据《中华人民共和国合同法》的规定，双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

本项目名称：深圳市城市轨道交通四期及同步实施工程环境监理项目 B 包

按线路（项目）分签合同：1、深圳市城市轨道交通 12 号线工程环境监理项目合同

2、深圳市城市轨道交通 13 号线工程环境监理项目合同

3、深圳市城市轨道交通 6 号线支线工程环境监理项目合同

本合同名称：深圳市城市轨道交通 12 号线工程环境监理项目合同

本合同范围与内容：深圳市城市轨道交通 12 号线工程环境监理。

项目地点：深圳市

一、甲方职责：

- 1、提供本项目经环境保护行政主管部门审批的环境影响报告书；
- 2、提供环境保护行政主管部门对本项目的审批意见；
- 3、提供本项目工程初步设计文件、施工图设计文件、施工组织设计方案中有关环境保护措施（设施）等技术资料；
- 4、甲方不负责向乙方提供交通工具、办公场地及住宿等。

二、乙方职责：

（一）项目概况与工程范围

12 号线线路起自左炮台站，终至海上田园站，线路全长约 41.17km，全线采用地下敷设方式；共设站 33 座，均为地下站，其中换乘站 15 座，最大站间距 1.932km（科技馆至海上田园），最小站间距 0.75km（工业六路至四海），平均

李 明

金 国

站间距约 1.24km。

特别提醒：受政府规划及其他因素影响，委托人将有可能对上述工程监理范围进行调整，监理人需接受。

（二）监理工作内容

本工程环境监理的工作内容针对施工期环境保护措施，以及为该环保项目建设中相应环保设计和建设要求执行情况进行技术监督，包括但不限于以下内容：

1 施工准备阶段

（1）审查施工单位提交的施工组织设计、施工技术方案、施工进度计划、开工报告，对施工方案中环保目标和环保措施提出审核意见，根据《深圳市施工期环境监理技术指引》、本项目环境影响评价文件、环境主管部门的批复制定环境监理方案及核查计划。

（2）监督检查施工单位的环保管理体系建立情况，并对其运行的有效性进行评估。

2 施工阶段

（1）环保工程设计执行情况

对施工方是否按照本环保工程设计要求和环保部门的批复要求开展施工进行监理。检查是否达到了设计要求和环保批复要求。

（2）废水防治措施

对施工区域由于施工产生的废水和生活污水是否按照要求收集或者就地处理达标后排放进行监理，避免因本环保工程项目施工造成新的水污染产生。

（3）固体废弃物处理措施

固体废弃物处理包括施工垃圾和生活垃圾，达到保持工程所在现场清洁整齐的要求。

（4）大气污染防治措施

对施工区的大气污染源（可能的废气、粉尘）排放提出达标控制要求，使施工区及其影响区域达到规定的环境质量标准。

（5）噪声和振动控制措施

对施工期间产生强烈噪声或振动的污染源，要求按要求进行防治。要求采取措施使施工区及其影响区的噪声和振动环境质量达到相应标准。重点是对靠近生活区的施工行为进行监理。



(6) 生态保护和恢复措施

为保护野生植物采取的各种迁移等方面的措施。施工期间以及完工后采取的其它生态保护和恢复措施。

(7) 若环境监理服务中包含环境监测, 因根据实施方案和环保批复的要求落实环境监测, 为环境监理提供必要的监测数据。

(8) 核查落实项目环保工程和配套污染治理设施、环保措施建设, 监督落实环保主管部门关于项目环保工程和配套污染治理设施、环保措施的审批意见。

(9) 向施工单位发出环境监理告知书, 并检查环境监理指令的执行情况。

(10) 编写环境监理月报、年报和总报告, 定期提交建设单位, 并定期呈报环境主管部门备案。监测实验室必须有 CMA 认证。

(11) 协助环保主管部门和建设单位、施工单位处理突发环保事件。

3 施工交工阶段

(1) 确定现场清理工作、临时用地的恢复等是否达到环保要求。

(2) 编制环境监理总报告, 内容包括建设项目的内容、时段、环境影响因素、环境减缓措施、环保措施的实施情况、建设项目“三同时”落实情况及结论。

表 1 建设期环境监测方案 (根据本项目环评报告)

类别	项 目	建设期环境监测方案
声环境	监测点位	环境影响评价文件中的敏感点及现场现状确定
	监测因子	等效 A 声级
	质量标准	《声环境质量标准》GB3096-2008
	排放标准	《建筑施工场界环境噪声排放标准》GB12523-2011
	测量标准	《声环境质量标准》GB3096-2008
	监测频次	不定期, 至少 1 次/月
水环境	监测点位	环境影响评价文件中的敏感点及现场现状确定
	监测因子	pH、SS、石油类、COD、水位
	质量标准	《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)
	监测频次	每两月一次
大气环境	监测点位	环境影响评价文件中的敏感点及现场现状确定
	监测因子	TSP 或 PM ₁₀
	质量标准	《环境空气质量标准》(GB3095-2012)
	监测频次	每月一次
其它相关要求		实际工程量应满足相关规范、国家及省市的相关法律法规要求。

检测频次参照上表执行。盐梅路改造及交通配套项目、肿瘤医院站等项目后续需单独出具报告, 须配甲方合出具报告。

杨明 金明

(三) 环境监理工作任务和目标

环境监理单位依照法律、行政法规及有关的技术标准、设计文件和工程承包合同,对承包单位在施工期的环保措施、污染治理设施施工质量等方面,代表建设单位实施监督。

(1) 监督检查承包商的环境管理体系建立情况,并对体系运行的有效性进行评估。

(2) 在开工时,监督审核承包商编制的《项目建设环境管理计划》。环境监理单位认为工程施工不符合工程设计要求、施工技术标准和合同约定的,有权要求施工企业改正;

(3) 根据有关要求,对施工期环境保护措施,以及落实本项目实施方案和环保批复要求的执行情况进行技术监督。

(4) 评价工程施工阶段的环境保护是否已经达到环保设计要求及预期目标。

(5) 定期向业主及各级环保行政主管部门提交工程阶段环境监理报告,便于各级环保行政主管部门及时监督管理和业主及时落实整改措施。

(6) 工程竣工后提交环境监理报告,为工程竣工环保验收提供技术支撑。

三、合同期限

自本项目中标通知书发出之日起至开通试运营之日或移交运营单位之日结束。最终服务期限应至本工程通过政府专项验收。(最终工期以政府部门相关批复文件或相关规定要求为准)

四、合同价款

1、合同价款:本项目合同价款共计人民币(大写)贰佰叁拾柒万元整(小写:RMB:2370000元),固定总价合同。其中,不含税价为2235849元,增值税134151元,税率为6%。

本合同最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。(如政府结算评审、审计政策和规定调整的,按新规定执行)。如审计机关进行审计监督时发现存在超付款项的,乙方应配合将超付款项退回甲方,并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内,乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的,甲方可

杨明 金

通知其要求提交，通知后14天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。双方在收到审计结果后56个工作日内结清余款。

五、付款方式

- 1、合同签订后二十个工作日内，支付20%的费用作为首付款；
- 2、自2020年12月份起，每半年支付一次，每次支付合同总价的10%，累计支付至合同总价的80%；
- 3、乙方完成所有环境监理工作且提交总报告及结算资料后支付合同总价的10%，累计支付至合同总价的90%；
- 4、本项目通过政府评审后二十个工作日内，支付剩余合同价款；
- 5、每次支付，乙方需出具符合要求的增值税专用发票。

六、知识产权

1、因履行本合同所产生的研究成果及其相关知识产权权利归属甲方所有，乙方未经甲方书面允许不得擅自使用或提供给第三方，乙方应保证其向甲方提交的成果或服务（包括阶段性和最终成果）不侵犯任何第三人的合法权益。乙方向甲方提交的成果或服务（包括阶段性和最终成果）使用第三人专利、专有技术、技术秘密、商业秘密、著作权、商标权等知识产权的，乙方应向甲方说明所涉知识产权权利人名称等权利情况。

2、乙方提供的成果或服务，如使用第三人专利、专有技术、技术秘密、商业秘密、著作权、商标权等知识产权的，应当在提交初步成果时向甲方提交权利人同意使用其知识产权的《使用许可》（书面形式），相关知识产权使用费由乙方承担。如乙方提供的成果或服务，不涉及第三人权利使用，乙方应当在提交初步成果时向委托方提交未使用第三人知识产权的《承诺书》。

3、甲方因使用乙方提交的成果或服务被第三人指控侵权、提出异议或权利主张的，乙方应当积极协助解决，并承担由此给甲方造成的所有利益损失（包括

郝明 李国

但不限于甲方实际损失、赔偿、诉讼费用及律师费等)。此种情况下,甲方有权解除合同。

4、在甲方遵守本合同规定的前提下,因乙方提交的成果或服务导致第三人的任何专利、专有技术、技术秘密、商业秘密、著作权、商标权等知识产权及其他相关权利受到侵犯或声称受到侵犯,乙方应保证甲方免受第三人追偿。因乙方侵犯第三人权利导致甲方的任何利益损失,乙方承诺予以偿还。

七、环境监理成果要求

编制的环境监理报告须满足《中华人民共和国环境保护法》、《广东省环境保护条例》、《广东省建设项目工程环境监督管理办法》、《深圳经济特区建设项目环境保护条例》、《广东省建设项目环境监理文件编制指南》等法律法规及相关规范的要求,须满足国家、省及深圳市生态环境有关主管部门报建、监督、验收的规定。总报告包括但不限于如下内容:

1 总则

1.1 项目由来

简要介绍项目的业主、规模、投资、建设地点、占地面积、建设周期、环评、设计等基本信息。

1.2 环境监理概况

简要介绍环境监理工作的承担单位、现场监理时间、过程等。

1.3 环境监理依据

- (1) 环境监理实施方案及批复文件;
- (2) 建设项目环境影响评价文件及批复文件;
- (3) 与项目相关的环境保护法律法规;
- (4) 与项目相关的技术标准和技术规范;
- (5) 建设项目的工程技术资料;
- (6) 环境监理的其他依据。

1.4 环境监理的范围与时段

说明环境监理的范围和时段,可采用图(表)表述。

2 建设项目与环境保护目标

2.1 建设项目组成

列表说明建设项目的工程内容，包括主体工程、辅助工程、公用工程、储运工程及环保工程等。

2.2 建设项目主要环境影响因素

(1) 施工期

说明项目施工期的主要环境影响因素。

(2) 运营期

说明项目的主要产品、原辅材料的名称及用量、生产工艺流程及排污节点(如有)、主要污染源及污染物排放量、主要环境污染治理设施及处理流程、污染物最终去向。给出主要环境污染治理设施分布图，说明主要噪声源、大气污染物排放源、废水外排口。

2.3 建设项目建设地周围环境保护目标

采用图(表)表述建设项目建设地周围的环境保护目标，包括受纳水体、大气敏感点、噪声敏感点、固体废物可能造成的二次污染保护区等，并说明项目与周围环境保护目标的相对位置及距离。注意补充环评报告遗漏的环境保护目标、项目实施期间环境保护目标的变化情况。

2.4 环境影响评价文件的主要内容

(1) 环境影响评价文件关于环境保护的主要要求

(2) 环境影响评价文件批复的主要要求

3 项目建设环境管理体系

3.1 环境管理体系框架给出环境管理体系框架图。

3.2 业主单位

介绍业主单位在项目建设过程的环保管理情况。

3.3 环境监理单位

介绍环境监理单位在项目建设过程对业主单位、施工单位环境管理体系的建立、执行的监督和检查情况。

3.4 施工单位

介绍施工单位在项目建设过程的环保管理情况。

4 环境监理的实施

4.1 环境监理实施方案的落实情况

列表给出工作内容和工作量，对比说明环境监理实施方案的落实情况。

4.2 环境监理现场工作

总结巡视检查、旁站监理、现场记录、利用环境监测数据与现场监测、发布文件指令和环境监理工作会议、环境保护宣传、污染事故处理、建设内容变更情况等工作内容和工作量。

施工期环境污染控制及生态保护与修复监理总体说明施工期环境污染控制及生态保护与修复监理的过程、采取的措施和效果及存在问题。

5.1 水环境影响控制

- (1) 污染源及主要污染物;
- (2) 采取的污染控制措施 (包括布局);
- (3) 环境监理方式及效果。

说明污水达标排放、综合利用、节水等情况; 水环境的保护情况。

5.2 大气环境影响控制

- (1) 污染源及主要污染物;
- (2) 采取的污染控制措施 (包括布局);
- (3) 环境监理方式及效果。

说明大气污染源达标排放情况; 环境空气的保护情况。

5.3 声及振动环境影响控制

- (1) 高噪声源和高振动源;
- (2) 采取的噪声及振动控制措施 (包括布局);
- (3) 环境监理方式及效果。说明施工场界噪声达标情况; 声环境敏感点的

保护情况。

5.4 固体废物污染控制

- (1) 固体废物来源、种类 (分一般固体废物、生活垃圾和危险废物)、数量;

- (2) 采取的污染控制措施 (包括布局), 说明固体废物临时堆场及永久性贮存处理场类型、位置、防渗措施、运行管理情况;

- (3) 环境监理方式及效果。

关注贮存处理场造成的土壤、地下水的二次污染。

5.5 生态环境保护与修复

- (1) 说明临时占地的类型、数量是否符合规定和临时占地的恢复情况;

(2) 动植物资源、植被及植物破坏情况, 采取的植被及植物保护措施; 国家及省级重点保护的野生动植物和古树名木的保护措施;

(3) 环境监理方式及效果。

5.6 其他环境影响控制

如项目涉及国家及省、市级重点保护文物单位、航运、交通、自然保护区、饮用水水源地、移民安置、人群健康等时, 应参照 5.1-5.5 条的要求, 分别说明。

5.7 环境保护教育与宣传

说明项目施工期在环境保护教育与宣传方面做的工作。

6 环境保护设施“三同时” 监理

根据环境影响评价文件、工程设计提出的环保措施, 列表对比说明落实情况。

6.1 污水处理及再生利用设施

(1) 主要污染源及分布;

(2) 采取的水污染防治措施 (包括污水处理规模与处理工艺、水综合利用和节水措施、排污口的规范化);

(3) 环境监理方式及效果。

6.2 废气处理设施

(1) 主要污染源及分布;

(2) 采取的废气污染防治措施 (包括废气处理规模与处理工艺、排气筒的规范化);

(3) 环境监理方式及效果。

6.3 噪声污染控制设施

(1) 主要噪声源及分布;

(2) 采取的噪声污染控制措施 (包括建筑隔声、减振、声屏障等);

(3) 环境监理方式及效果。

6.4 固体废物处理与处置

(1) 固体废物来源、种类 (分一般固体废物、生活垃圾和危险废物)、数量;

(2) 采取的污染控制措施 (包括布局), 说明固体废物临时堆场及永久性贮存处理场类型、位置、防渗措施、运行管理情况;

(3) 环境监理方式及效果。

胡明 金明

关注贮存处理场造成的土壤、地下水的二次污染。

6.5 生态环境保护与修复

(1) 野生动植物保护设施、生态修复措施的实施情况；项目绿化及异地补偿绿化落实情况；

(2) 环境保护措施（环评报告书及其批复文件需落实生态保护措施等）；

(3) 环境监理方式及效果。

6.6 其它

环境应急预案及环境应急设施、移民搬迁及安置区环境污染控制工程建设情况、绿化防护措施等。

7 环境监测与公众参与

7.1 环境监测

按环境监理实施方案的要求，说明环境监测落实及监测结果。包括施工期公众投诉的环境监测。

介绍环境监理内部监测情况，施工期环境监测情况。

7.2 公众参与

建设单位对公众参与调查意见承诺的落实情况。公众投诉及处理结果。

8 结论与建议

8.1 环境监理结论

依据监理结果、环境管理检查结果，综合分析施工期废水、废气排放、厂界噪声等达标情况；与主体工程配套建设的环境污染防治与环境保护设施的“三同时”执行情况。

8.2 建议

应针对环境监理中发现的问题，提出改进意见和建议，重点是：

- (1) 选用的环境污染治理设施未达到原环评或设计的指标要求；
- (2) 环境污染治理设施、监测设备及排污口未按规定安装和建成；
- (3) 环境保护敏感区的环境质量未达到国家、地方标准或环评预测值；
- (4) 未按环评要求建成危险废物填埋场或交由处理危险废物的单位不具备

相应资质；

- (5) 未完成环保移民搬迁安置（如无移民搬迁，此内容可省略）。

附录

杨 明 金

- 1、 建设项目地理位置图
- 2、 建设项目平面布置图
- 3、 环评批复文件及变更批复文件
- 4、 环境保护目标分布图
- 5、 环境保护设施布置图
- 6、 环境监理成果清单
- 7、 其他

八、乙方拟任项目人员要求

乙方应提供足够的、有类似项目丰富经验的合格监理人员投入本项目工作。投标人中标后，应按投标文件中承诺的所有人员承担本项目监理工作。

项目负责人需同时具有环境监理培训上岗证和环保行业的高级工程师或注册环评工程师。项目负责人员必须为中标单位在岗人员，持上岗证，且证书在有效期内。

九、保密

由甲方提供给乙方所有的资料、文件、档案、信息、数据、报告和本合同的任何资料或信息等，均被视为严格保密的，未经甲方的书面同意，乙方不得泄漏给除甲方或其指定的代表之外的任何人、公司或其他单位，不管本合同因何种原因终止，本条款一直有效，对乙方有约束力。

十、违约条款

1、乙方未按照合同约定按时提交环境监理报告或完成的监理工作不符合合同约定的，或未取得政府主管部门的环保验收，应当承担免收报酬的违约责任。

2、乙方违反第六条有关约定的，单次违约应当向甲方支付合同价款 20% 的违约金。

十一、未尽事宜与争议

1、 争议管辖

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方可自行和解，或双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，提交甲方所在地人民法院进行诉讼解决。

李 明 李 明

2、 发生争议后的处理

发生争议后, 除非出现下列情况, 双方都应继续履行合同, 保持工作连续性, 保护好已完成的咨询服务成果:

- (1) 单方违约导致合同确已无法履行, 双方协议停止工作;
- (2) 调解要求停止工作, 且为双方接受;
- (3) 仲裁机构或人民法院要求停止工作。

十二、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十三、合同份数

本合同正本一式贰份, 双方各执壹份, 具有同等法律效力。副本壹拾贰份, 委托人执捌份, 监理人执叁份, 建设主管部门备案壹份。



杨明 金

甲方(公章):

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或授
权代表:

住 所:

深圳市福田区福中一路
1016 号地铁大厦

电 话:

0755-23992600

传 真:

0755-23992555

开户银行:

平安银行营业部

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账 号:

0012100185068

邮政编码:

518026

项目主管部门经办人
及电话:

明云

项目主管部门审核
人:

姜永录

合约部门经办人及电
话:

李霞 0755-23993408

合约部门审核人:

李

乙方(公章):

深圳市环境工程科学技术
中心有限公司

法定代表人或授
权代表:

住 所:

深圳市罗湖区南湖接到人
民南路深房广场 B 座 5202
室

电 话:

0755-26995737

传 真:

0755-26995560

开户银行:

中信银行深圳红树湾支行

开户全名:

深圳市环境工程科学技术中
心有限公司

账 号:

7441210182600093115

邮政编码:

518000

乙方经办人:

詹世圆

乙方经办人电话:

13622376066

合同签署地点:

深 圳

时 间:

2020 年 11 月 13 日

李霞

明云

詹世圆



深圳市城市轨道交通 12 号线工程

施工期环境监理总结报告



委托单位：深圳市地铁集团有限公司

编制单位：深圳市环境工程科学技术中心有限公司

编制日期：2023 年 6 月 15 日





监理小组: 陈丽红 梁 媚 范 涛 戴俊岭

编 写: 范涛 戴俊岭

审 核: 梁媚

审 定: 李霞

目 录

1. 项目概况.....	5
1.1 工程名称.....	5
1.2 参建单位.....	5
1.3 地理位置及线路走向.....	5
1.4 工程规模及投资.....	7
1.5 项目建设周期.....	8
1.6 环境监理周期.....	8
1.7 工程资料、环评及批复文件.....	8
2. 项目建设情况.....	9
2.1 主要建设内容.....	9
2.2 主要技术指标.....	11
2.3 环保投资.....	12
2.4 建设过程及试运行情况.....	13
3. 项目区域周边环境现状及环保要求.....	14
3.1 项目区域周边环境现状.....	14
3.2 项目区域环境功能区划及环境执行标准.....	16
3.3 环境保护目标及项目主要环境影响.....	19
3.4 主要污染防治措施及环评批复要求.....	36
4. 环境监理工作开展情况概要.....	41
4.1 工作依据.....	41
4.2 组织机构.....	41
4.3 工作范围.....	42
4.4 工作制度.....	42
4.5 主要工作内容.....	43
4.6 主要工作方式.....	45
5. 施工阶段环境监理工作开展情况.....	46
5.1 概况性总结.....	46

5.2 施工环境保护达标监理.....	72
5.3 施工期环保措施落实监理.....	297
5.4 施工期环境影响分析评价.....	319
6. 试运行阶段环保设施落实情况.....	320
6.1 运营期环保设施建设情况.....	320
6.2 运营期“三同时”环保设施落实情况.....	329
7. 环境管理及其他相关监理.....	331
7.1 环评批复要求落实情况.....	331
7.2 运营期环境管理和环境监测.....	331
8. 环境监理结论及建议.....	333
9. 附件.....	334
9.1 环评批复.....	334



1. 项目概况

1.1 工程名称

深圳市城市轨道交通 12 号线工程

1.2 参建单位

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

设计单位：深圳市市政设计研究院有限公司

监理单位：广东重工建设监理有限公司（土建一工区）

铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司（土建二工区）

深圳市东部建设监理有限公司（土建三工区）

北京赛瑞斯国际工程有限公司（土建四工区）

中煤邯郸中原建设监理咨询有限公司（土建五工区）

广州市轨道交通有限公司（土建六工区）

深圳地铁咨询有限公司（土建七工区）

铁科院（北京）咨询有限公司（停车场、车辆段变电所）

施工单位：中国水利水电第八工程局有限公司（土建一工区）

中国水利水电第四工程局有限公司（土建二工区）

中国水利水电第七工程局有限公司（土建三工区）

中国水利水电第十四工程局有限公司（土建四工区）

中国水利水电第十一工程局有限公司（土建五工区）

中国水利水电第一工程局有限公司（土建六工区）

中国电建市政建设集团有限公司（土建七工区）

中国水利水电第八工程局有限公司（场段一工区）

中国水利水电第十一工程局有限公司（场段二工区）

环境监理单位：深圳市环境工程科学技术中心有限公司

1.3 地理位置及线路走向

本工程线路全长约 40.54km，起于左炮台站，止于海上田园东站。线路经过南山和宝安两个行政区，沿线主要经过道路有南海大道、创业路、南山大道、

前进路、前进一路、前进二路、广深公路、机场道、下十围路、怀德南路、福洲大道、同富路、桥和路及展城路等。

线路起于赤湾停车场南侧的赤湾路，下穿赤湾采石场原址、兴海大道、集装箱堆场、钢构架厂房、微波山公园及南海大道，在赤湾采石场设左炮台东站，在两处填海区之间设置太子湾站；出太子湾站后，线路沿南海大道北行，然后转入创业路，在南海大道设海上世界站、花果山站、四海站和南油站，在创业路上设南光站；出南光站后，线路沿南山大道北行，经南山农批后转入前进路，在南山大道上设南山站、桃园站、南头古城站和中山公园站；出中山公园站后，线路沿前进路、前进一路、前进二路由西北方向行进，经工业厂房后转入广州一深圳公路，在前进路、前进一路和前进二路上设同乐南站、新安公园站、灵芝站、上川站、流塘站、宝安客运站、宝田一路站、平峦山站、西乡桃源站及钟屋南站；出钟屋南站后，线路沿航站五路、航站四路由西北方向行进，设黄田站和兴围站；出兴围站后，线路向东穿过宝安大道后进入下十围路，在航站五路上设机场东站；出机场东站后，线路沿下十围路由东北方向行进，向西北方向下穿工业厂房后进入怀德南路，沿怀德南路北行穿福永小学、公园绿地和福永消防中队用房后进入福洲大道，在下十围路上设福围站，在怀德南路上设怀德站；出怀德站后，线路沿福洲大道向西行进，向北转下穿 9 栋工业厂房进入同富路，同富路北行后西转下穿工业厂房后进入桥和路，在福洲大道上设置福永站，在同富路上设桥头西站；出桥头西站后，线路沿桥和路由西行进，在桥和路上设置福海西站；出福海西站后，线路从桥和路北转进入空港新城、新会展中心、科技馆用地后，向东北穿过三间仔村和民主新村地块，经过民主大道，设置国展站、国展北站、海上田园南站和海上田园东站；出海上田园东站后，线路止于民主社区居委会西侧。

本工程线路走向见图 1-1。

8. 环境监理结论及建议

深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工期环境监理工作自 2020 年 11 月起至 2023 年 5 月结束，主要工作内容包括每月对施工现场进行随机巡查，检查施工期环境保护措施、环保“三同时”措施的落实情况，根据现场实际情况召开环境联络小组会议，汇报现场存在的环境问题或隐患，商讨并督促施工单位处理施工期间存在的问题；在项目施工期对施工现场进行定点环境监测，依据监测结果和现场巡检情况对现场环境影响情况作出判断，严格监控施工过程产生的噪声、振动、扬尘、生活污水等主要污染物对周围环境的污染；每月编写并报送环境监理工作月度报告至项目建设单位。

项目服务期间，环境监理小组共编制环境监理计划、月度报告、年度报告共 30 篇，实施大气监测 618 点次、噪声监测 1692 点次、振动监测 1724 点次、水质监测 228 点次、固废识别 228 点次。

综上所述，深圳市城市轨道交通 12 号线工程的建设执行了环境影响评价和环境保护“三同时”管理制度，委托开展了施工期专项环境监理和监测工作，基本落实了环境影响报告书和环保主管部门批复中提出的各项环保措施，有效的减轻或纾缓了因项目建设对周围环境产生的不利影响和生态破坏。在环境监理工作中，本项目没有发生重大的环境污染事故，也没有收到有关本项目的环境污染事件的投诉，已达到竣工环境保护验收的条件。

投标人信誉证明材料

我司未被列为失信被执行人名单，附：投标人“信用中国”失信被执行人查询截图。



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市环境工程科学技术中心有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信息+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市环境工程科学技术中心有限公司

统一社会信用代码: 91440300668538441C

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开数据不准确等以及有其他合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行修正,可按照行政处罚信息修正流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依据现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人,应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限,单条数据仅按更新位置展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	单文君	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	2007-09-29	住所	深圳市罗湖区南湖街道人民南路深房广场B座3202室

行政管理6

诚实守信1

严重失信0

经营异常0

信用承诺2

信用评价0

司法判决0

其他0

很抱歉,没有找到您搜索的数据

投标人声明书

投标人声明书

致 深圳市地铁集团有限公司：

我方声明：我方不存在招标文件第二章“投标须知”第 1.4.4 条款规定的任一情形，并保证投标文件所附资料均真实有效。如有不实，自愿放弃中标资格，并承担由此给招标人造成的一切损失。

投标人名称（盖章）：深圳市环境工程科学技术中心有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：戴俊岐

日期：2024 年 9 月 30 日



（本页为签字盖章页）

其他_____