

工程编号：4403922024090600100101Y

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：油松社区党群服务中心装修建设工程（施工）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳建中路桥工程有限公司

日期：2024 年 9 月 13 日

1、投标人营业执照（原件扫描件）；

			
统一社会信用代码 91440300MA5DB1PK3X		营业执照 (副本)	
名称	深圳建中路桥工程有限公司	成立日期	2016年04月20日
类型	有限责任公司	住所	深圳市龙华区民治街道创业花园188栋12楼06-07室
法定代表人	郑利明	登记机关	2021年08月31日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（原件扫描件）；



建筑业企业资质证书

证书编号: D244281774

企业名称: 深圳建中路桥工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DB1PK3X

法定代表人: 郑利明

注册地址: 深圳市龙华区民治街道创业花园188栋12楼06-07室

有效期: 至 2028年11月15日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
公路工程施工总承包二级
石油化工工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypjt.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344151332

企业名称: 深圳建中路桥工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DB1PK3X

法定代表人: 郑利明

注册地址: 深圳市龙华区民治街道创业花园188栋12楼06-07室

有效期: 至 2028年12月28日

资质等级: 公路交通工程(公路机电工程分项)专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
桥梁工程专业承包二级
隧道工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
起重设备安装工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
公路路面工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月14日

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（原件扫描件）；

			
统一社会信用代码：91440300MA5DB1PK3X		安全生产许可证	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]008070			
企业名称	深圳建中路桥工程有限公司	法定代表人	郑利明
单位地址	深圳市龙华区民治街道创业花园188栋12楼06-07室	经济类型	有限责任公司
许可范围	建筑施工	有效期	2023年05月19日至 2026年05月19日
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		发证日期：2023年05月19日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0005270

姓 名: 罗计伟

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年12月27日

企 业 名 称: 深圳建中路桥工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年08月05日

有 效 期: 2022年08月16日 至 2025年08月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年08月05日



4、投标人拟派出的项目经理的《建造师电子注册证书》的原件扫描件；

		使用有效期: 2024年06月25日 - 2024年12月22日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 罗计伟		
性 别: 男		
出生日期: 1982年12月27日		
注册编号: 粤1442016201849551		
聘用企业: 深圳建中路桥工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-01-05至2025-01-04)		
		
	个人签名: 罗计伟	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签发日期: 2024.6.25	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2018年11月22日

5、投标担保（原件扫描件）；

投标保证保险保险凭证

编号：6303130184720240002596

深圳市龙华区龙华街道办事处（招标人）：

鉴于深圳建中路桥工程有限公司（以下简称投标人）参加油松社区党群服务中心装修建设工程（施工）项目投标（标段编号：4403922024090600100101Y），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币¥ 30,000.00 元（大写：叁万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《天安财产保险股份有限公司建设工程投标保证保险条款》及保单

保险人：天安财产保险股份有限公司广东省分公司营业部（盖章）

法定代表人或授权代理人：_____

2024 年 09 月 10 日



财务版 (2013)



建设工程投标保证保险单

(正本)

保费确认时间: 2024/09/10 17:36
保单生成时间: 2024/09/10 17:37
保单打印时间: 2024/09/10 17:52

鉴于投保人填写并递交了投保单, 并同意按约定交付保险费, 保险人依照保险合同承保保险责任。保险合同由投保单及其附件、本保险单和本保险单载明的条款、批单组成。

保险单号: 6303130184720240002596

明细表

投保人: 深圳建中路桥工程有限公司
证件类型: 社会统一信用代码证 证件号码: 91440300MA5DB1PK3X
联系地址: 深圳市龙华区民治街道创业花园188栋12楼06-07室
被保险人: 深圳市龙华区龙华街道办事处
联系地址: 深圳市龙华区人民北路4247号

项目名称: 油松社区党群服务中心装修建设工程(施工)(标段 投保人资质: 未知
编号: 4403922024090600100101Y)

主险:

保险责任	保险金额	保险费
建设工程投标保证保险	RMB30,000.00	RMB100.00
保险金额总计: (大写) 人民币叁万元整		小写RMB30,000.00
保险费总计: (大写) 人民币壹佰元整		小写RMB100.00

保险期限: 自北京时间2024年09月13日0时起至2025年03月11日24时止, 共 180天。

特别约定: 投保人资质: 建筑装饰装修工程专业承包二级。

共保信息:

主险适用条款: 《建设工程投标保证保险条款》

承保区域: 中华人民共和国(港、澳、台地区除外) 司法管辖: 中华人民共和国管辖(港澳台除外)

保险合同争议解决方式: 诉讼

缴费信息: 缴费次数1次

序号	缴费截止日期	缴费金额
1	2024年09月11日	RMB100.00

保险人名称: 天安财产保险股份有限公司广东省分公司营业部

保险人(签章):

签单地点: 广东省广州市天河区兴民路222号之三5007房

全国统一客服及客 95505

保单查询地址: www.95505.com.cn

户投诉电话:

业务经办: 黄羽

制单人: 黄羽

核保人: 自动核保

重要提示: 尊敬的客户, 您可通过公司24小时服务电话95505, 公司网站www.95505.com.cn或公司营业网点柜台核实承保和理赔信息。若对查询结果有异议, 请通过以上三种渠道与本公司联系。

本保单手工填写无效

中国建设银行网上银行电子回执											
币别：人民币元		日期：20240910		凭证号：107075823597		账户明细编号-交易流水号：21382-442000100GTSZR5P2RI					
付款人		全称		深圳建中路桥工程有限公司		全称				天安财产保险股份有限公司广东省分公司	
		账号		442501000100000001104		账号		3602028529202146058			
		开户行		中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行		开户行		中国工商银行股份有限公司广州花城支行			
大写金额		壹佰元整				小写金额		100.00			
用途		油松社区党群服务中心装修建设工程（施工）				钞汇标志		钞			
摘要		电子转账									
<div>重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。</div>											



<h1>开户许可证</h1>	
核准号: J5840146964903	编号: 5840- 02556216
经审核, <u>深圳建中路桥工程有限公司</u> 符合开户条件, 准予	
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) <u>郑利明</u>	开户银行 <u>中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行</u>
账 号 <u>44250100010000001104</u>	
<div>发证机关(盖章) 2018 年 03 月 05 日</div>	

注 意 事 项

- 一、本证是证明核准类银行结算账户合法性的有效证件, 由存款人持有。
- 二、存款人和银行应当按《人民币银行结算账户管理办法》和《人民币银行结算账户管理办法实施细则》的规定使用本证。
- 三、存款人应当妥善保管本证。本证遗失、损毁的, 应当向中国人民银行当地分支行申请补(换)发, 并承担因遗失、损毁本证所造成的一切损失。
- 四、本证由中国人民银行监制, 严禁变造、伪造、涂改和私自印制。

6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料。





Zhongjian Certification Co., Ltd.

**CERTIFICATE OF CONFORMITY OF ENVIRONMENTAL
MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATION**

No:0070024E50296R1M

This is to certify that the environmental system of

**SHENZHEN JIANZHONG ROAD AND BRIDGE
ENGINEERING CO., LTD.**

ROOM 06-07, 12F, BUILDING 188, POINEER GARDEN, MINZHI STREET, LONGHUA DISTRICT,
SHENZHEN CITY, GUANGDONG PROVINCE

Organization Code: 91440300MA5DB1PK3X

is in conformity with

GB/T 24001-2016/ISO14001:2015 Standard

This system is valid for the

**GENERAL CONTRACT OF CONSTRUCTION OF MUNICIPAL PUBLIC ENGINEERING,
GENERAL CONTRACT OF CONSTRUCTION OF BUILDING ENGINEERING, GENERAL
CONTRACT OF CONSTRUCTION OF HIGHWAY ENGINEERING (ACCORDING TO
QUALIFICATION CERTIFICATE USING) AND RELATED MANAGEMENT ACTIVITIES**

(This certificate only covers the sites listed. If the covered scope involves pre-approval of administration permit or compulsory certification requirement, the scope only covers products and services within the permit license or compulsory certification scope)

Date of issue: 2024-02-01

Term of validity of this certificate: from 2024-02-01 to 2027-01-31 inclusive

This certificate remains valid only if the certified organization accepts and passes regular surveillance audits.



Representative of The Company



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

The validity of this certificate could be confirmed via official Website Of CNCA (www.cnca.gov.cn)
Further to the certificate applicability, please enquire the certified organization: visit www.gzcc.org.cn or contact GZCC 020-66390902
4/F, Huajing Building, Guangzhou Dadaozhong, Guangzhou City, Guangdong Province, China (510600) Zhongjian Certification Co., Ltd.



中鉴认证有限责任公司

职业健康安全管理体系认证证书

NO: 0070024S50276R1M

兹 证 明

深圳建中路桥工程有限公司

广东省深圳市龙华区民治街道创业花园 188 栋 12 楼 06-07 室

统一社会信用代码: 91440300MA5DB1PK3X

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 标准

该职业健康安全管理体系适合

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、
公路工程施工总承包（依据资质证书使用）及相关管理活动

（本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的，仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务）

颁证日期: 2024 年 02 月 01 日

本证书有效期自 2024 年 02 月 01 日起至 2027 年 01 月 31 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



胡家林

公司代表（签名）



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询：网址：www.gzcc.org.cn 或致电：020-66390902。
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼（510600）中鉴认证有限责任公司



Zhongjian Certification Co., Ltd.

**CERTIFICATE OF CONFORMITY OF OCCUPATIONAL HEALTH
AND SAFETY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATION**

No:0070024S50276R1M

This is to certify that the occupational health and safety system of

**SHENZHEN JIANZHONG ROAD AND BRIDGE
ENGINEERING CO., LTD.**

ROOM 06-07, 12F, BUILDING 188, POINEER GARDEN, MINZHI STREET, LONGHUA DISTRICT,
SHENZHEN CITY, GUANGDONG PROVINCE

Organization Code: 91440300MA5DB1PK3X

is in conformity with

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 Standard

This system is valid for the

GENERAL CONTRACT OF CONSTRUCTION OF MUNICIPAL PUBLIC ENGINEERING,
GENERAL CONTRACT OF CONSTRUCTION OF BUILDING ENGINEERING, GENERAL
CONTRACT OF CONSTRUCTION OF HIGHWAY ENGINEERING (ACCORDING TO
QUALIFICATION CERTIFICATE USING) AND RELATED MANAGEMENT ACTIVITIES

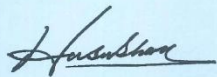
(This certificate only covers the sites listed. If the covered scope involves pre-approval of administration permit or compulsory certification requirement, the scope only covers products and services within the permit license or compulsory certification scope.)

Date of issue: 2024-02-01

Term of validity of this certificate: from 2024-02-01 to 2027-01-31 inclusive

This certificate remains valid only if the certified organization accepts and passes regular surveillance audits.





Representative of The Company



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007- M

The validity of this certificate could be confirmed via official Website Of CNCA (www.cnca.gov.cn)
Further to the certificate applicability, please enquire the certified organization: visit www.gzcc.org.cn or contact GZCC 020-66390902
4/F, Huajing Building, Guangzhou Dadaozhong, Guangzhou City, Guangdong Province, China (510600) Zhongjian Certification Co., Ltd.



中鉴认证有限责任公司

质量管理体系认证证书

NO: 0070024Q50427R1M

兹 证 明

深圳建中路桥工程有限公司

广东省深圳市龙华区民治街道创业花园 188 栋 12 楼 06-07 室

统一社会信用代码: 91440300MA5DB1PK3X

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 标准
GB/T 50430-2017 标准

该质量管理体系适合

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、
公路工程施工总承包（依据资质证书使用）

（本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的，仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务）

颁证日期: 2024 年 02 月 01 日

本证书有效期自 2024 年 02 月 01 日起至 2027 年 01 月 31 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



公司代表（签名）



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询：网址：www.gzcc.org.cn 或致电：020-66390902。
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼（510600）中鉴认证有限责任公司



Zhongjian Certification Co., Ltd.
**CERTIFICATE OF CONFORMITY OF QUALITY
MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATION**

No:0070024Q50427R1M

This is to certify that the quality system of
**SHENZHEN JIANZHONG ROAD AND BRIDGE
ENGINEERING CO., LTD.**

ROOM 06-07, 12F, BUILDING 188, POINEER GARDEN, MINZHI STREET, LONGHUA DISTRICT,
SHENZHEN CITY, GUANGDONG PROVINCE

Organization Code: 91440300MA5DB1PK3X

is in conformity with

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 Standard
GB/T50430-2017 Standard

This system is valid for the
GENERAL CONTRACT OF CONSTRUCTION OF MUNICIPAL PUBLIC ENGINEERING, GENERAL
CONTRACT OF CONSTRUCTION OF BUILDING ENGINEERING, GENERAL CONTRACT OF
CONSTRUCTION OF HIGHWAY ENGINEERING (ACCORDING TO QUALIFICATION CERTIFICATE USING)

(This certificate only covers the sites listed. If the covered scope involves pre-approval of administration permit or compulsory certification requirement, the scope only covers products and services
within the permit license or compulsory certification scope.)

Date of issue:2024-02-01

Term of validity of this certificate:from 2024-02-01 to 2027-01-31 inclusive

This certificate remains valid only if the certified organization accepts and passes regular surveillance audits.



Representative of The Company



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007- M

The validity of this certificate could be confirmed via official Website Of CNCA (www.cnca.gov.cn)
Further to the certificate applicability, please enquire the certified organization: visit www.gzcc.org.cn or contact GZCC 020-66390902
4/F, Huajing Building, Guangzhou Dadaozhong, Guangzhou City, Guangdong Province, China (510600) Zhongjian Certification Co., Ltd.

