

工程编号： 44039220240906001001

# 深圳市建设工程施工招标

## 投 标 文 件

工程名称： 油松社区党群服务中心装修建设工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市星中恒建筑工程有限公司

日期： 2024 年 9 月 14 日

## 资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（原件扫描件）；
- 2、投标人资质证书（原件扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（原件扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《建造师电子注册证书》的原件扫描件；
- 5、投标担保（原件扫描件）；
- 6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为.jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

### 14、本工程接受银行投标保函扫描件(或电子保函)、保证保险：

（1）若投标人采用银行投标保函提供担保，根据《深圳市住房和建设局关于明确投标担保相关事宜的通知》（深建市场〔2020〕10号）规定，银行保函（电子/纸质）须由投标人基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具。投标时不要求提供银行上下级关系隶属证明或基本账户开户证明，中标后根据招标人要求补充相关证明材料。投标过程中，各投标人因不按上述原则提交投标担保被质疑或投诉，且无法提供相关证明文件的，招标人可取消其投标资格。银行保函的格式参考本招标文件-投标文件格式，如果投标人不采用参考格式的投标保函，投标保函的担保金额、保证期间、索赔条件、付款条件必须符合招标人提供的“投标保函格式”的实质性要求。

①若采用纸质银行保函的，投标人应将纸质银行保函以扫描件形式作为资格审查文件的组成部分。

②采用银行电子保函的，须提供银行电子保函截图作为资格审查文件的组成部分。

（2）若投标担保形式采用保证保险（电子/纸质），保费必须通过投标人基本账户支付，账户名称应与投标单位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交，投标时需同时提交：**a 其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单；b 基本账户开户许可证或基本存款账户信息表；c 保费转账凭证（凭证的附言/摘要/用途需备注本次招标标段名称或标段编号；若无法备注，需提供佐证材料证明为本次招标标段）；d 投标保证保险凭证。**并将上述文件编入投标文件资格审查文件中。

（3）确定中标候选人后，在中标公示期截止前，根据招标人的要求，提交纸质银行保函的中标候选人应向招标人提供纸质银行投标保函原件、基本账户开户许可证（或基本存款账户信息表）复印件加盖单位公章（签订合同后 7 天内退还）；提交保证保险的中标候选人应向招标人提供投标保证保险凭证原件、基本账户开户许可证（或基本存款账户信息表）复印件加盖单位公章及保费转账凭证、保险合同（或保险单）原件（签订合同后 7 天内退还）。招标人核查后，如有发现中标候选人未能提供或提供虚假资料等情形的，招标人将取消中标候选人中标资格，并报相关部门依法

处理。

（4）投标保函或保证保险的保证期须在投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日）有效，投标有效期从从递交投标文件截止日起计算，即保证期不得短于截标后 148 日历天。

（5）银行保函可以不采用招标文件提供的投标保函格式，但必须严格体现招标文件投标保函格式中第“三”款的实质内容（无须复制该条款内容）



星中恒  
SZXZH

1、投标人营业执照（原件扫描件）；



**营业执照** (副本)

统一社会信用代码  
91440300557174104L

名称 深圳市星中恒建筑工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 林振裕

成立日期 2010年06月13日

住所 深圳市宝安区西乡街道共和社区共和工业路107号  
华丰互联网创意园A座710

登记机关 2022年03月10日



**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





星中恒  
SZXZH

2、投标人资质证书（原件扫描件）；



## 建筑业企业资质证书

证书编号: D244117201

企 业 名 称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300557174104L

法 定 代 表 人: 林振裕

注 册 地 址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710

有 效 期 限: 至 2028年12月05日

资 质 等 级: 建筑工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包二级  
建筑机电安装工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
建筑装修装饰工程专业承包一级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月05日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdci.net>



星中恒  
SZXZH

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；



统一社会信用代码：91440300557174104L

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]017582

企业名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司
法定代表人	林振裕
单位地址	深圳市宝安区西乡街道共和社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710
经济类型	有限责任公司
许可范围	建筑施工
有效期	2024年04月09日至2027年04月09日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月09日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

地址：深圳市宝安区西乡街道共和工业路 107 号华丰互联网+创意园 A 座 710 室  
电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：[289315277@qq.com](mailto:289315277@qq.com) 邮编：518000





星中恒  
SZXZH

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0003672

姓 名: 李晓绵

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年11月30日

企 业 名 称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年05月22日

有 效 期: 2024年03月11日 至 2027年05月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

地址: 深圳市宝安区西乡街道共和工业路 107 号华丰互联网+创意园 A 座 710 室

电话: 0755-88279798 传真: 0755-88279798 邮箱: [289315277@qq.com](mailto:289315277@qq.com) 邮编: 518000





星中恒  
SZXZH

4、投标人拟派出的项目经理的《建造师电子注册证书》的原件扫描件；

		使用有效期：2024年08月 20日-2025年02月16日
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>		
姓 名：李晓绵		
性 别：男		
出生日期：1991-11-30		
注册编号：粤2442017201800172		
聘用企业：深圳市星中恒建筑工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-03-06至2027-03-05） 建筑工程（有效期：2024-03-06至2027-03-05）		
		
	个人签名：李晓绵	
	签名日期：2024.8.21	
		住房建设和城乡 建设厅 签发日期：2024年03月06日

地址：深圳市宝安区西乡街道共和工业路 107 号华丰互联网+创意园 A 座 710 室

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：[289315277@qq.com](mailto:289315277@qq.com) 邮编：518000



5、投标担保（原件扫描件）:



中国建设银行网上银行电子回执					
币别：人民币元		日期：20240909	凭证号：107073230406	账户明细编号-交易流水号：26806-442000069GB4Q4H12K0	
付款人	全 称 深圳市星中恒建筑工程有限公司		收款人	全 称 阳光财产保险股份有限公司深圳市分公司	
	账 号 44201550900052506015			账 号 814781253710001	
	开户行 中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行			开户行 招商银行深圳安联支行	
大写金额	壹佰元整		小写金额	100.00	
用 途	油松社区党群服务中心装修建设工程(施工)		钞汇标志	钞	
摘 要	电子转账				
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。					
					



## 投标保证保险保险凭证

编号：1095222272024000220

深圳市龙华区龙华街道办事处（招标人）：

鉴于深圳市星中恒建筑工程有限公司（以下简称投标人）参加油松社区党群服务中心装修建设工程（施工）项目投标（标段编号：4403922024090600100101Y），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

我方保证的金额为人民币30000.00元（大写：叁万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《阳光财产保险股份有限公司投标履约保证保险（2023版）条款》及保单

保险人：阳光财产保险股份有限公司深圳市分公司（盖章）  
51801

法定代表人或授权代理人

签发日期：2024-09-12





星中恒  
SZXZH



## 阳光财产保险股份有限公司 投标履约保证保险保险单

保险单号: 109522272024000220

鉴于投保人已向本公司递交了投保申请及附件,并已交纳了保险费,本公司依照承保险种及对应条款和特别约定,根据《中华人民共和国保险法》及投保人的要求,同意按下列条件订立本保险合同。

一、投保人:			
投保人名称:	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
地址:	深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710		
联系人:	廖婉言	联系电话:	13530322810
二、被保险人			
被保险人名称:	深圳市龙华区龙华街道办事处		
三、招标项目			
项目名称:	油松社区党群服务中心装修建设工程(施工)	项目编号:	4403922024090600100101Y
四、保险合同要素摘要表			
保险条款	保险责任	保险金额	保费
阳光财产保险股份有限公司投标履约保证保险(2023版)条款	投标履约保证保险	30000	壹佰元整
绝对免赔额/率			
保险期间	2024年09月13日 00:00:00 至 2025年03月11日 24:00:00		
五、争议处理			
诉讼			
六、特别约定			
(1) 本保险合同的生效以保险人核保后签发书面保险单为标志。(2) 本保险合同一律采用书面形式,任何口头或其他形式的非书面约定,对本保险合同的当事人均没有法律约束力。(3) 被保险人在索赔申请时,所提出的索赔要求应与招标文件及保险合同的约定条件相符,否则,保险人有权拒赔。(4) 保险人自向被保险人赔偿保险金之日起,代位行使被保险人对投保人或其担保人(如有)请求赔偿的权利,被保险人应提供必要的协助支持。			
七、明示告知			
1. 本保险合同由保险单、保险条款、声明、批注及与本合同有关的投保单、变更申请及书面约定等共同构成,任何口头或非书面约定均无法律效力。			
2. 请确认保险人已向您明确说明保险责任、责任免除、投保人、被保险人权利与义务、理赔程序及理赔材料等保险条款内容,特别对其中的保险人免责条款,您已充分理解且无异议			
3. 收到本保险单后,请您仔细核对,如有错漏或与投保实际不符,请您立即通知本公司进行书面批改更正,其他方式的更改无效。			
4. 若发生保险事故,请您和本保险有关的人员在保险条款规定的时间内及时通知本公司。			
5. 保单查询方式提示:本保险单自签发之日起,可拨打全国统一客服热线95510查询保险单信息,并可在签发2日后,进入公司网站www.sinosig.com查询保险单信息。			

保险人:阳光财产保险股份有限公司深圳市分公司  
地址:深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区笋岗西路6号物资控股置地大厦五层5单元  
电话: 95510  
签发日期: 2024-09-12



地址: 深圳市宝安区西乡街道共和工业路 107 号华丰互联网+创意园 A 座 710 室  
电话: 0755-88279798 传真: 0755-88279798 邮箱: [289315277@qq.com](mailto:289315277@qq.com) 邮编: 518000





阳光财产保险股份有限公司  
投标履约保证保险（2023 版）条款  
（注册编号：C00009331412023040763823）

第一章 总则

**第一条** 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

**第二条** 凡符合《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规要求，参加投标竞争的法人、其他组织或自然人均可作为本保险合同的投保人。

对于联合体投标的，可以由联合体中的一方或者共同作为本保险合同的投保人。

**第三条** 凡依照《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规规定，提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织，均可作为本保险合同的被保险人。

凡依法设立、符合《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规规定的条件和认定资格的招标代理机构也可作为本保险合同的被保险人。

第二章 保险责任

**第四条** 在保险期间内，投保人在参与保险单载明的招标项目竞标过程中，因发生下列情形之一给被保险人造成经济损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人按照本保险合同的约定对被保险人的经济损失承担赔偿责任：

（一）投标截止后投保人未经被保险人同意或违反招标文件规定撤销投标文件；

（二）投保人收到被保险人发出的中标通知后，无正当理由未在招标文件规定的期限内与招标人签订书面合同，或明确拒绝与招标人签订书面合同；

（三）投保人收到被保险人发出的中标通知后，未按照招标文件要求提交履约保证金/银行保函/履约保证保险；

（四）其他经保险人同意，并于保险单中载明的投标人违反招标投标文件规定致被保险人遭受经济损失的情形。

第三章 责任免除

**第五条** 存在以下情形之一的，保险人不承担赔偿保险金的责任：

（一）被保险人与投保人或其他人恶意串通，虚构招标项目或违反招标投标文件规定的，或串通投标的；

（二）法院判决或仲裁裁决认定投保人无需承担赔偿责任的；

（三）被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的；



(四) 被保险人明知其没有赔偿请求权仍滥用该权利的其他情形。

**第六条** 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不承担赔偿保险金的责任：

- (一) 战争、敌对行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动；
- (二) 地震、海啸、洪水、暴风等其他人力不可抗拒的自然灾害以及其他不可抗力；
- (三) 行政行为或司法行为；
- (四) 被保险人及其代表的故意、重大过失或犯罪行为。

**第七条** 对下列损失、费用和责任，保险人不承担赔偿保险金的责任：

- (一) 被保险人的间接损失；
- (二) 罚款、罚金等惩罚性赔偿；
- (三) 被保险人与投保人因保险责任范围内的事故产生纠纷所致的任何法律费用，包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费；
- (四) 本保险合同中载明的免赔额，或按本保险合同载明的免赔率计算的免赔额。

**第八条** 其他不属于本保险合同责任范围内的损失、费用或责任，保险人不负责赔偿。

#### 第四章 保险金额与免赔额（率）

**第九条** 本保险合同的保险金额以招标文件中有关要求投保人提交投标保证金的规定为基础，由投保人与保险人协商确定，但最高不超过相关法律法规规定的投标保证金的最高金额，具体以保险单中载明的保险金额为准。

**第十条** 免赔额（率）由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定，并在保险合同中载明。

#### 第五章 保险期间

**第十一条** 本保险合同的保险期间与招标文件中载明的投标有效期一致，并于保险单中载明，但最长不超过一年。

#### 第六章 保险人义务

**第十二条** 订立本保险合同时，采用保险人提供的格式条款的，保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款，保险人应当向投保人说明本保险合同的内容。对本保险合同中免除保险人责任的条款，保险人在订立合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示，并对该条款的内容以书面形式或者口头形式向投保人作出明确说明；未作提示或者明确说明的，该条款不产生效力。

**第十三条** 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单或其他保险凭证。



**第十四条** 保险人按照本保险合同的约定,认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的,应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

**第十五条** 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后,应当及时作出是否属于保险责任的核定;情形复杂的,保险人在收到被保险人的赔偿请求后三十日内未能核定保险责任的,保险人与被保险人根据实际情形商议合理期间,保险人在商定的期间内作出核定结果。

保险人应当将核定的结果通知被保险人;对属于保险责任的,在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内,履行赔偿保险金义务。保险合同对赔偿保险金的期限有约定的,保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后,对不属于保险责任的,应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书,并说明理由。

**第十六条** 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内,对其赔偿保险金的数额不能确定的,应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付;保险人最终确定赔偿的数额后,应当支付相应的差额。

**第十七条** 发生符合保险法规定的退还保险费相关要求的情形,投保人向保险人申请退还保险费的,保险人应在三个工作日内作出是否符合保险法规定的退还保险费相关要求的核定并通知投保人;如遇复杂情形的,应在五个工作日内核定并通知投保人。

## 第七章 投保人、被保险人义务

**第十八条** 订立保险合同,保险人就保险标的或者被保险人的有关情况提出询问的,投保人应当如实告知。

**投保人故意或因重大过失未履行前款规定的如实告知义务,足以影响保险人是否同意承保或者提高保险费率的,保险人有权解除保险合同。**

前款规定的合同解除权,自保险人知道有解除事由之日起,超过三十日不行使而消灭。

**投保人故意不履行如实告知义务的,保险人对于合同解除前发生的保险事故,不承担赔偿保险金的责任,并不退还保险费。**

**投保人因重大过失未履行如实告知义务,对保险事故的发生有严重影响的,保险人对于合同解除前发生的保险事故,不承担赔偿保险金的责任,但应当退还保险费。**

保险人在合同订立时已经知道投保人未如实告知的情况的,保险人不得解除合同;发生保险事故的,保险人应当承担赔偿保险金的责任。

**第十九条** 投保人应按本保险合同的约定支付保险费。

本保险合同约定一次性支付保险费或对保险费支付方式、支付时间没有约定的,投保人应在保险合同成立时一次性支付保险费。**投保人未按照约定支付全部保险费,本保险合同不生效。**

本保险合同约定以分期付款支付方式支付保险费的,投保人应按期支付各期保险费。**投保人未按约定支付首期保险费的,本保险合同不生效;未按约定日期支付第二期或以后任何一期保险费的,保险人可以解除保险合同。**

**第二十条** 申请投保时,投保人应如实填写投保单,对于联合体投标的,投保人应当将





联合体成员名单以书面形式提交保险人处备案。当被保险人接受联合体投标并进行资格预审后，投保人不得对联合体成员进行增减或更换，否则，保险人有权解除合同。

申请投保时，投保人、被保险人应当将招标文件、投标文件提交保险人备案。在保险合同有效期内，被保险人、投保人变更招标文件、投标文件内容，且该变更将导致保险标的危险程度显著增加或加重保险人责任的，投保人、被保险人应当事先书面通知保险人，保险人有权要求增加保险费或解除合同。

投保人、被保险人未履行前款约定的通知义务的，发生的保险事故，保险人不承担赔偿保险金的责任。

危险程度显著增加，是指与本保险所承保之风险事故有密切关系的因素和投保时相比，出现了增加该风险事故发生可能性的变化，足以影响保险人决定是否继续承保或是否增加保险费的情况。

**第二十一条** 保险人有权要求投保人提供保证金或其他反担保措施，投保人有义务应保险人之要求配合提供。

**第二十二条** 发生保险事故且保险人赔偿后，保险人有权在赔偿金额范围内对投保人提供的保证金进行扣除，对于仍不足清偿保险人所支付的保险赔偿金的部分，保险人有权就其他反担保措施实现担保权利以及根据本保险合同第二十八条的约定继续进行追偿。

**第二十三条** 知道保险事故发生后，被保险人应该：

（一）尽力采取必要、合理的措施，防止或减少损失，否则，对因此扩大的损失，保险人不承担赔偿责任；

（二）及时通知保险人，并书面说明事故发生的原因、经过和损失情况；故意或因重大过失未及时通知，致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的，保险人对无法确定的部分，不承担赔偿保险金的责任，但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外；对涉及犯罪的，被保险人还应立即向公安部门报案，否则，对因此扩大的损失，保险人不承担赔偿责任；

（三）允许并协助保险人进行事故调查。

**第二十四条** 被保险人向保险人申请赔偿时，应向保险人提供以下证明和材料：

（一）被保险人填写的索赔申请书；

（二）投保人的违约证明；

（三）投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

## 第八章 赔偿处理

**第二十五条** 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：



(一) 投保人、被保险人协商并经保险人确认;

(二) 仲裁机构裁决;

(三) 人民法院判决;

(四) 保险人认可的其它方式。

**第二十六条** 发生保险责任范围内的损失, 保险人依照本保险合同的约定, 在保险单载明的保险金额内, 对被保险人的保险损失扣除免赔金额后予以赔偿。计算公式如下:

**赔偿金额=保险损失金额×(1-免赔率), 或赔偿金额=保险损失金额-免赔额。**

其中, 保险损失金额等于实际损失扣除被保险人已向投保人或其担保人(如有) 索赔所得价款。

**第二十七条** 保险事故发生后, 如果存在重复保险, 即被保险人的损失在有相同保障的其他保险项下也能够获得赔偿, 保险人按照本保险合同的相应保险金额与其他保险合同及本保险合同相应保险金额总和的比例承担赔偿责任。

其他保险人应承担的赔偿金额, 本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付赔偿金的, 保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

**第二十八条** 发生保险责任范围内的损失, 保险人自向被保险人赔偿保险金之日起, 有权在扣除第二十二条所指的投保人交纳的保证金后的剩余未获清偿的赔偿金额范围内代位行使被保险人对投保人或其担保人(如有) 请求赔偿的权利, 被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的相关情况, 积极协助保险人向投保人或其担保人(如有) 进行追偿。

被保险人已经从投保人或其担保人(如有) 处取得赔偿的, 保险人赔偿保险金时, 可以相应扣减被保险人已从投保人或其担保人(如有) 处取得的赔偿金额。

保险事故发生后, 在保险人未赔偿保险金之前, 被保险人放弃对投保人或其担保人(如有) 请求赔偿权利的, 保险人不承担赔偿责任; 保险人向被保险人赔偿保险金后, 被保险人未经保险人同意放弃对投保人或其担保人(如有) 请求赔偿权利的, 该行为无效; 由于被保险人故意或因重大过失致使保险人不能行使请求赔偿的权利的, 保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

**第二十九条** 保险人受理报案、参与案件诉讼、向投保人、被保险人提供建议等行为, 均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

**第三十条** 被保险人向保险人请求赔偿的诉讼时效适用现行有效法律的规定, 自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

## 第九章 争议处理和法律适用

**第三十一条** 因履行本保险合同发生的争议, 由当事人协商解决。协商不成的, 提交保险单载明的仲裁机构仲裁; 保险单未载明仲裁机构且争议发生后未达成仲裁协议的, 依法向中华人民共和国人民法院起诉。

**第三十二条** 本保险合同的争议处理适用中华人民共和国法律(不包括港、澳、台地区法律)。



## 第十章 其他事项

**第三十三条** 经被保险人同意，投保人和保险人可以协商变更保险合同内容。

变更保险合同的，应当由保险人在保险单或者其他保险凭证上批注或附贴批单，或者投保人和保险人订立变更的书面协议。

**第三十四条** 除本保险合同另有约定外，保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当向保险人支付相当于保险费 5% 的退保手续费，保险人应当退还已收取的保险费；保险人要求解除保险合同的，不得向投保人收取手续费并应退还已收取的保险费。

除本保险合同另有约定外，保险责任开始后，经被保险人书面同意解除保险合同的，投保人可以书面通知保险人解除合同，自通知保险人之日起，保险合同解除，保险人按照保险责任开始之日起至合同解除之日止期间与保险期间的日比例计收保险费，并退还剩余部分保险费；除法律规定及本保险合同另有约定外，保险人不得解除合同，保险人根据法律规定或本保险合同约定，要求解除保险合同的，应提前十五日向投保人发出解约通知书，保险人按照保险责任开始之日起至合同解除之日止期间与保险期间的日比例计收保险费，并退还剩余部分保险费，但根据法律规定保险人解除保险合同可不退还保险费的除外。

## 第十一章 释义

**第三十五条** 本保险合同涉及下列术语时，适用下列释义：

【投标有效期】指为保证招标人足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

【投标保证金】指在招标投标活动中，招标人为明确投标人投标责任，在招标文件中要求投标人以现金、银行保函、投标保证保险等形式提供的一定金额的担保。

【履约保证金】指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以现金、银行保函、履约保证保险等形式提供的一定金额的担保。

## 其他-企业资料、荣誉奖项一览表

序号	名称	数量（单位）	备注
1	企业近 5 年纳税情况表	5 项	1、2019 年度评为 A 级 2、2020 年度评为 B 级 3、2021 年度评为 A 级 4、2022 年度评为 A 级 5、2023 年度评为 A 级
2	企业工程项目获奖情况表	5 项	1、中山市安全生产文明施工示范工地 2、阳江市建设工程优质奖 3、肇庆市建设工程优质奖 4、广东省市政工程率设优秀 QC 小组活动成果优秀奖 5、广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果三等奖
3	企业获奖荣誉情况表	4 项	1、高新技术企业证书 2、广东省工程建设优秀质量管理小组三等奖 3、广东省建筑业龙头骨干企业 4、承插式 HDPE 污水波纹管快速精准连接施工工法
4	企业重合同守信用情况表	4 项	2017 年、2018 年、2019 年、2020 年
5	企业 ISO 三大证，其它体系认证证书	7 项	1、职业健康安全管理体系认证证书 2、质量管理体系认证证书 3、环境管理体系认证证书 4、创新管理体系认证证书 5、知识产权管理体系认证证书 6、企业诚信管理体系认证证书 7、AAAA 工程绿色施工企业评价体系认证证书
6	企业等级证书	2 项	1、企业信用等级证书 2、企业资信等级证书
7	企业近 5 年工程项目履约评价	18 项	1、深圳市宝安区新安海滨幼儿园（外墙、雨棚）改造工程（小型工程）-优秀 2、室内墙体翻新工程-优秀 3、更换教室门工程-优秀 4、深圳市宝安区福海和平世家幼儿园厨房改造工程-优秀 5、深圳市宝安区航瑞中学校舍场馆维修改造工程（小型工程）-优秀 6、曦城分园楼梯间云书屋改造工程-优秀 7、第五大道幼儿园功能室改造工（小型工程）-

地址：深圳市宝安区西乡街道共和工业路 107 号华丰互联网+创意园 A 座 710 室

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：[289315277@qq.com](mailto:289315277@qq.com) 邮编：518000



			<p><b>优秀</b></p> <p>8、室外改造（室外地板、园门改造及遮阳棚安装）工程（小型工程）-<b>优秀</b></p> <p>9、上星学校园林绿化工程（小型工程）-<b>优秀</b></p> <p>10、第三学区教育办办公场所改造工程-<b>优秀</b></p> <p>11、广东信基创新科技园(一期) A-1-<b>优秀</b></p> <p>12、广东信基创新科技园(一期)A-2~A-49-<b>优秀</b></p> <p>13、户外围墙改造工程《小型工程》-<b>优秀</b></p> <p>14、松岗楼岗第二幼儿园部分班级卫生间改造工程-<b>优秀</b></p> <p>15、深圳市宝安区石岩官田幼儿园校园修缮装饰工程-<b>优秀</b></p> <p>16、信基工业大厦 A、C 栋-<b>优秀</b></p> <p>17、兴华幼儿园总园厨房改造工程(小型工程)-<b>优秀</b></p> <p>18、中山市特殊教育资源中心综合楼项目-<b>优秀</b></p>
8	其他	5 项	<p>1、关于成立-深圳市星中恒建筑工程有限公司党支部</p> <p>2、大爱助学 携手圆梦-双江镇致爱心企业的感谢信</p> <p>3、感谢信-关于坚决打赢疫情防控阻击战的系列重要讲话和重要指示精神</p> <p>4、关于台风“圆规”抗风抢险救灾证明</p> <p>5、关于在疫情防控和复工复产工作中表现突出企业的表扬通报</p>

## 1、企业近 5 年纳税情况表

序号	纳税年度	税务机关	纳税评级
1	2019 年	国家税务总局深圳市 宝安区税务局	A 级
2	2020 年	国家税务总局深圳市 宝安区税务局	B 级
3	2021 年	国家税务总局深圳市 宝安区税务局	A 级
4	2022 年	国家税务总局深圳市 宝安区税务局	A 级
5	2023 年	国家税务总局深圳市 宝安区税务局	A 级

### 2019年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司	统一社会信用代码： (纳税人识别号)		91440300557174104L
法定代表人	姓名	林振裕	财务负责人	姓名	徐艾萌
	身份证	440306*****0199		身份证	412728*****2527
出纳人员	姓名	-	办税员	姓名	徐艾萌
	身份证	-		身份证	412728*****2527
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710			
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710			
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局			
纳税信用评价得分		90			
年度评价结果		A			

出具税务机关：国家税务总局深圳市宝安区税务局



出具时间：2023年12月12日

### 年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300557174104L	纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司
法定代表人	姓名	林振裕	财务负责人	姓名	徐艾萌
	身份证号码	440306198908180199		身份证号码	412728199205182527
出纳人员	姓名		办税人	姓名	徐艾萌
	身份证号码			身份证号码	412728199205182527
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座330室			
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座330室			
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局			
纳税信用评价分值		90.0			
年度评价结果		A级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称			评价扣分
打印时间：2021-03-15					
主管税务机关：国家税务总局深圳市宝安区税务局					
特别提示：本评价信息更新至2021-03-15，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



### 2020年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		91440300557174104L	
法定代表人	姓名	林振裕		财务负责人	姓名	徐艾萌	
	身份证	440306*****0199			身份证	412728*****2527	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	徐艾萌	
	身份证	-			身份证	412728*****2527	
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710					
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710					
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局					
纳税信用评价得分		87					
年度评价结果		B					
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称					评价扣分
040101		040101. 未按规定期限办理税务登记或扣缴税款登记或变更税务登记					3分

出具税务机关：国家税务总局深圳市宝安区税务局



### 年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300557174104L	纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司
法定代表人	姓名	林振裕	财务负责人	姓名	徐艾萌
	身份证号码	440306198908180199		身份证号码	412728199205182527
出纳人员	姓名		办税人	姓名	徐艾萌
	身份证号码			身份证号码	412728199205182527
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座330室			
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座330室			
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局			
纳税信用评价分值		87.0			
年度评价结果		B级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称		评价扣分	
040101		040101. 未按规定期限办理税务登记或扣缴税款登记或变更税务登记		3.0	
打印时间：2021-06-16					
特别提示：本评价信息更新至2021-06-16，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



## 2021年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300557174104L	纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司
法定代表人	姓名	林振裕	财务负责人	姓名	徐艾萌
	身份证号码	440306198908180199		身份证号码	412728199205182527
出纳人员	姓名		办税人	姓名	徐艾萌
	身份证号码			身份证号码	412728199205182527
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710			
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710			
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局			
纳税信用评价分值		90.0			
年度评价结果		A级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称			评价扣分
打印时间：2022-07-14					
特别提示：本评价信息更新至2022-07-14，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					





## 2022年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300557174104L		纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司	
法定代表人	姓名	林振裕		财务负责人	姓名	徐艾萌	
	身份证号码	440306198908180199			身份证号码	412728199205182527	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	徐艾萌	
	身份证号码				身份证号码	412728199205182527	
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710					
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710					
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局					
纳税信用评价分值		92.57					
年度评价结果		A级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称				评价扣分	
100202		100202. 是否存在非经常性指标				起评分指标	
060304		060304. 发现少缴税款行为, 作出补缴税款处理_补税金额1万元以上且占当年应纳税额1%以上, 已补缴税款、加收滞纳金、缴纳罚款的				7.43	
打印时间: 2023-11-16		主管税务机关: 国家税务总局深圳市宝安区税务局					
特别提示: 本评价信息更新至2023-11-16, 企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



2023年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300557174104L	纳税人名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司	
法定代表人	姓名	林振裕	财务负责人	姓名	徐艾萌	
	身份证号码	440306198908180199		身份证号码	412728199205182527	
出纳人员	姓名		办税人	姓名	徐艾萌	
	身份证号码			身份证号码	412728199205182527	
注册地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710				
生产经营地址		深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路107号华丰互联网创意园A座710				
主管税务机关		国家税务总局深圳市宝安区税务局				
纳税信用评价分值		100.0				
年度评价结果		A级				
是否补评		否				
不予评价原因						
纳税信用评价指标扣分记录						
指标代码		指标名称			评价扣分	
100202		100202. 是否存在非经常性指标			起评分指标	
打印时间：2024-05-13						
主管税务机关：国家税务总局深圳市宝安区税务局						
特别提示：本评价信息更新至2024-05-13，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。						



## 2、企业工程获奖情况表

序号	工程名称	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间
1	中山市特殊教育资源中心综合楼项目工程	中山市安全生产文明施工示范工地	中山市建筑业协会	2020 年 8 月
2	广东海上丝绸之路博物馆“南海 I 号”申遗保护展示工程建设项目第三部分“南海 I 号”申遗附属项目	阳江市建设工程优质奖	阳江市建筑业协会	2023 年 2 月
3	广东信基创新科技园 (一期) A-1	肇庆市建设工程优质奖	肇庆市建筑业协会	2023 年 10 月
4	番禺区钟村街谢村村农村生活污水治理工程	广东省市政工程率设优秀 QC 小组活动成果优秀奖	广东省市政行业协会	2018 年 4 月
5	增城区中新镇 S118 线《风光摩托车厂-九和桥段)污水管网建设工程	广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果三等奖	广东省市政行业协会	2020 年 6 月

## 获奖证书

由 深圳市星中恒建筑工程有限公司 承建的  
中山市特殊教育资源中心综合楼项目工程 评定为  
二〇二〇年度中山市房屋市政工程安全生产文明施工  
示范工地。

特发此证

ZSSF (2020) 018A

中山市建筑业协会  
二〇二〇年八月

## 荣誉证书

深圳市星中恒建筑工程有限公司

你公司承建的广东海上丝绸之路博物馆“南海 I 号”申  
遗保护展示工程建设项目第三部分“南海 I 号”申遗附属项  
目荣获二〇二二年下半年“阳江市建设工程优质奖。”

特此发证

阳江市建筑业协会  
Yangjiang Construction Industry Association  
二〇二三年二月





星中恒  
SZXZH



地址：深圳市宝安区西乡街道共和工业路 107 号华丰互联网+创意园 A 座 710 室

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：[289315277@qq.com](mailto:289315277@qq.com) 邮编：518000





## 荣誉证书

深圳市星中恒建筑工程有限公司：

“盯紧”QC 小组“提高顶管接收井施工一次合格率”活动成果，荣获二〇一八年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果 优秀奖。

工程名称：番禺区钟村街谢村村农村生活污水治理工程

小组成员：廖炯鹏、林灿鹏、陈颖洲、陈淑燕、黄妙玲、黄楚鹏、林振裕、林振琼、雷晓松



## 荣誉证书

证书编号：ZLGL2020507

深圳市星中恒建筑工程有限公司：

星中恒QC小组：

荣获二〇二〇年度广东省市政工程建设优秀QC小组活动成果 三等奖。

工程名称：增城区中新镇S118线（风光摩托车厂-九和桥段）污水管网建设工程

成果名称：提高上软下硬地层顶管刀具耐用率

小组成员：黄 强、陈跃群、林振裕、林振存、吴达洪、

林振珍、张慧慧、许晓璇、伍丽娟、汪晓玮





# 荣誉证书

证书编号: ZLGL2020508

深圳市星中恒建筑工程有限公司:

星中恒建筑QC小组:

荣获二〇二〇年度广东省市政工程建设优秀QC  
小组活动成果 三等奖。

工程名称: 增城区中新镇S118线(风光摩托车厂-九和桥段)污水管网建设工程

成果名称: 提高DN800顶管施工一次验收合格率

小组成员: 肖恒升、钟焰初、袁佳妹、张仲辉、叶建生、

林振裕、林振存、林振珍、张慧慧、林振琼

广东省市政行业协会  
二〇二〇年六月



### 3、企业获奖荣誉情况表

序号	荣誉名称	评选奖项的组织机构	获奖时间
1	高新技术企业证书	深圳市科技创新委员会	2022 年 12 月 19 日
2	广东省工程建设优秀质量管理小组三等奖	广东省建筑业协会	2018 年 5 月
3	广东省建筑业龙头骨干企业	广东省住房和城乡建设厅	2023 年 10 月 31 日
4	2022 年度工程建设省级工法	广东省住房和城乡建设厅	2023 年 12 月 12 日



## 广东省住房和城乡建设厅关于 2022 年度广东省建筑业龙头骨干企业入围名单的公示 -

广东省住房和城乡建设厅

网址链接: [http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/gsgg/content/post\\_4275623.html](http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/gsgg/content/post_4275623.html)



### 广东省住房和城乡建设厅

夜间护眼 网站支持IPv6

分享 微信 微博 复制链接

T 字号 大 中 小 T 繁体 打印

首页 > 信息公开 > 公示公告

名称: 广东省住房和城乡建设厅关于2022年度广东省建筑业龙头骨干企业入围名单的公示

索引号: 006939799/2023-00966

文号: 粤建公示〔2023〕41号

发布机构: 本网

分类: 城乡建设

成文日期: 2023年10月31日

#### 广东省住房和城乡建设厅关于2022年度广东省建筑业龙头骨干企业入围名单的公示

2023-11-01 17:33 来源: 本网

根据《广东省住房和城乡建设厅关于培育支持建筑业龙头骨干企业发展壮大的通知》（粤建市〔2023〕109号）有关要求，我厅依据相关部门、单位提供或公开的数据信息，并征求各市住房城乡建设主管部门意见后，筛选形成2022年度广东省建筑业龙头骨干企业入围名单。现将拟入围的100家工程总承包龙头骨干企业和300家专业领域龙头骨干企业予以公示。公示期为2023年10月31日至2023年11月20日。

公示期间，任何单位和个人如对公示名单有异议，可以信函或电子邮件形式向省住房城乡建设厅（建筑市场监管处）反映，逾期不予受理（邮寄材料以邮戳日期为准）。单位意见须加盖公章，个人意见须署明真实姓名、身份证号和联系电话。

地址：广州市越秀区东风中路483号粤财大厦34楼

邮编：510045

邮箱：zjt\_gcc@gd.gov.cn

电话：020-83133519

传真：020-83302269

附件：1.2022年度广东省建筑业龙头骨干企业（工程总承包）入围名单  
2.2022年度广东省建筑业龙头骨干企业（专业领域）入围名单

广东省住房和城乡建设厅  
2023年10月31日

#### 附件下载

- 2022年度广东省建筑业龙头骨干企业（工程总承包）入围名单.docx
- 2022年度广东省建筑业龙头骨干企业（专业领域）入围名单.docx



2022 年度广东省建筑业龙头骨干企业  
(专业领域)入围名单

序号	企业名称
1	深圳市博大建设集团有限公司
2	中建深圳装饰有限公司
3	中建科工发展有限公司
4	中铁广州工程局集团第二工程有限公司
5	深圳市万德建设集团有限公司
6	中建钢构工程有限公司
7	中铁十五局集团城市轨道交通工程有限公司
8	中建三局第一建设安装有限公司
9	深圳市中装建设集团股份有限公司
10	深圳市建筑装饰(集团)有限公司
11	广东世纪达建设集团有限公司
12	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
13	中建三局深圳投资建设有限公司
14	深圳时代装饰股份有限公司
15	广东腾安机电安装工程有限公司
16	深圳中壹建设(集团)有限公司
17	珠海华发景龙建设有限公司
18	深圳市方大建科集团有限公司
19	深华建设(深圳)股份有限公司
20	深圳市科源建设集团股份有限公司
21	深圳海外装饰工程有限公司
22	广东东方雨虹防水工程有限公司
23	深圳洪涛集团股份有限公司





序号	企业名称
169	广州市东腾装饰工程有限公司
170	广东腾都建设基础有限公司
171	深圳市中业建设集团有限公司
172	深圳恒安消防工程有限公司
173	深圳市汉高建设有限公司
174	广东省美术建设集团有限公司
175	广东省洲际建工集团有限公司
176	江门市电力工程输变电有限公司
177	广东宏义建筑科技发展有限公司
178	深圳大晟建设集团有限公司
179	深圳市永成装饰工程有限公司
180	深圳市华夏建工集团股份有限公司
181	中地君豪建筑工程有限公司
182	深圳鸿业装饰有限公司
183	深圳广侨建设股份有限公司
184	深圳长田建设工程有限公司
185	深圳文业装饰设计工程有限公司
186	广州顺成建筑劳务有限公司
187	深圳市中饰南方建设工程有限公司
188	广州市柏朗装饰工程有限公司
189	深圳市中为装饰工程有限公司
190	广州行盛玻璃幕墙工程有限公司
191	深圳市星中恒建筑工程有限公司
192	深圳市艺桥装饰设计工程有限公司
193	广东红源建设工程有限公司
194	佛山市东建装饰工程有限公司
195	广州艺广装饰设计工程有限公司

## 广东省住房和城乡建设厅关于 2022 年度工程建设省级工法评审结果的公示-广东省住房和城乡建设厅

网址链接: [https://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/gsgg/content/post\\_4299791.html](https://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/gsgg/content/post_4299791.html)



### 广东省住房和城乡建设厅

☐ 夜间护眼 [网站支持IPv6](#)

分享   

 字号 大 中 小  繁  打印

[首页](#) > [信息公开](#) > [公示公告](#)

名称: 广东省住房和城乡建设厅关于2022年度工程建设省级工法评审结果的公示 索引号: 006939799/2023-01100  
文号: 粤建公示〔2023〕51号 发布机构: 本网  
分类: 城乡建设 成文日期: 2023年12月12日

#### 广东省住房和城乡建设厅关于2022年度工程建设省级工法评审结果的公示

2023-12-12 23:59 来源: 本网

根据《住房和城乡建设部关于印发<工程建设项目工法管理办法>的通知》(建质〔2014〕103号)和《广东省住房和城乡建设厅关于受理2022年度工程建设省级工法申报的通知》有关要求,我厅组织对2022年度企业申报的1740项工法进行了评审,其中449项工法通过评审,拟评定为“2022年度广东省工程建设省级工法”。现将工法名称、完成单位和主要完成人等信息予以公示,公示期7天,从2023年12月13日起至19日止。

公示期内,任何单位或个人如有异议,可通过书面材料形式向我厅建筑市场监管处反映。以单位名义反映的,应署单位领导签字并加盖公章;以个人名义反映的,应署本人姓名、身份证号码和联系电话。反映材料务必内容真实,不得弄虚作假,不得诬陷造谣,否则一概不予受理,情节严重者将依法追究法律责任。

通讯地址: 广州市东风中路483号粤财大厦;

联系电话: 020-83133691;

邮政编码: 510045。

## 附件

### 2022 年广东省工程建设省级工法公示名单

序号	工法名称	完成单位	主要完成者	工法类别
1	大跨悬挑桁架空间网格斜拉索结构施工工法	中建八局新型建设工程有限公司、中国建筑第八工程局有限公司	廖三友、李荣才、许晴、石文井、周拓	房屋建筑工程
2	外墙软瓷砖揉压施工工法	广东省第四建筑工程有限公司	叶群英、成关峰、叶海韬、姚海波、张富森	房屋建筑工程
3	大跨度重型钢桁架等节奏流水滑移高效施工工法	中国建筑第八工程局有限公司、中建八局新型建设工程有限公司	崔瑞国、王宜彬、赵鹏、许本盈、李威	房屋建筑工程
4	超高层劲性钢管柱梁柱节点施工工法	中建四局华南建设有限公司、中国建筑第四工程局有限公司	周江、何志坚、赖嘉雄、梁全雷、蔡兵兵	房屋建筑工程
5	全装配式工厂大跨度预应力空心楼板施工工法	中建科技集团有限公司	鲁晓通、彭宇、许夏明、赖忠辉、李小刚	房屋建筑工程
6	预制外墙与钢结构一体化施工工法	广州建筑股份有限公司	李卓基、赖伟山、林启宗、余文浩、苏兴杰	房屋建筑工程
7	超大规模医用级超纯水薄壁管道系统施工工法	广州市水电设备安装有限公司	龙永焯、廖建民、梁涛、张文、陈启生	房屋建筑工程
8	组合边界条件下污水管网改造施工工法	广东省第四建筑工程有限公司	王远哲、周宇、成关峰、陈冬枫、张富森	房屋建筑工程
9	钢梁侧现浇板带吊模施工工法	中建科技集团有限公司	鲁晓通、范林飞、罗骏、黄臻、金忠宇	房屋建筑工程
10	大直径锥形仓顶盖可调节桁架平台支模施工工法	广州市第四建筑工程有限公司	秦龙海、黎强、陈嘉威、林君伟、梁经纬	房屋建筑工程
11	旋挖灌注桩综合施工工法	深圳市建工集团股份有限公司	曹天华、张俊国、张雷、李磊、梁思琦	房屋建筑工程
12	钢结构支架防尘天幕系统安装施工工法	中国建筑一局（集团）有限公司	赵亚英、李晨光、曹红亮、曲波、樊美君	房屋建筑工程
13	复杂填海地层旋挖扩支盘桩施工工法	中铁南方投资集团有限公司、北京支盘地工科技开发中心	姬繁、肖友银、刘厚朴、周正、张国梁	土木工程
14	城市敏感区域浅埋大跨连拱隧道机械掘进施工工法	中建三局集团（深圳）有限公司、中建三局集团有限公司	王守国、江焕春、槐燕红、孙宗波、刘龙坤	土木工程
15	漂浮式风机海上安装施工工法	广州打捞局	孙召才、李昌、胡敏、赵勇、张文耀	土木工程
16	内支撑体系基坑中基于机械化分层拼装的装配式地铁车站施工工法	北京建工土木工程有限公司、广州地铁集团有限公司	孔斌、周咏渠、孙冰封、周丹、陈宗涛	土木工程





序号	工法名称	完成单位	主要完成者	工法类别
37	桩间高压旋喷桩中心快速定位装配式装置及施工工法	广州工程总承包集团有限公司	吴振东、王仕洲、赖文龙、李常委、陈恺	房屋建筑工程
38	装配式叠合板体系下的悬挑架施工工法	广州珠江建设发展有限公司	叶家成、蔡志新、王金成、朱亚运、胡礼涛	房屋建筑工程
39	沿海地区高层钢结构装配式住宅围护体系防渗漏隔音控制施工工法	中建科工集团有限公司	蒋云彬、林新坝、舒浩、薛飞飞、胡军	房屋建筑工程
40	绿色电力科普变电站超静音机房施工工法	广东省第一建筑工程有限公司	武智鑫、钱玉龙、古立军、李星、石德嘉	房屋建筑工程
41	硬岩地层液压潜孔锤钻孔施工工法	广州市市政集团有限公司	洪汉江、梁欢、刘政、陈伟华、刘岩	房屋建筑工程
42	树根桩顶驱跟管钻进劈裂注浆成桩施工工法	深圳市工勘岩土集团有限公司	李凯、杨静、林桂森、雷斌、吴宝莹	房屋建筑工程
43	基坑土质砂和制砖就地综合利用绿色施工工法	深圳市工勘岩土集团有限公司	雷斌、杨静、孙晓辉、林木友、童心	房屋建筑工程
44	新型装配式耗能构件预埋安装施工工法	中建四局土木工程有限公司	陈亮、孙丽锋、寇立夫、刘茂壮、胡洪明	房屋建筑工程
45	大跨度超长体育场支撑全铰接钢结构倒序法施工工法	中国建筑第八工程局有限公司	廖吉、符方渠、何梓聪、蒋明波、刘仕德	房屋建筑工程
46	基于BIM技术大型钢柱预埋钢板高精度安装施工工法	惠州市德信建设工程有限公司	翁应广、贺俊峰、李华运、蓝志刚、林江波	房屋建筑工程
47	基坑环形自锁锚固支护施工工法	深圳市华晨建设集团股份有限公司	南峰、黄锦池、潘康荣、庄小学、陆鸿	房屋建筑工程
48	装配式建筑预制外墙拼缝部位防水处理施工工法	广州市第二建筑工程有限公司	张正、曹永杰、陈裕钧、王佳莹、叶德超、吴超、欧阳崇峰、许进民	房屋建筑工程
49	新体系微降板同层排水卫生间施工工法	广东腾越建筑工程有限公司	胡跃军、段凤主、梁锦星、李卓聪、夏威夷	房屋建筑工程
50	跨越既有河道钢-混结合桥墩盖梁安装施工工法	中交第三公路工程局有限公司	赵常青、王年丰、李毅、王道钦、刘新权	土木工程
51	城市主干道下方浅埋暗挖先隧后站扩挖施工工法	中铁一局集团（广州）建设工程有限公司、中铁一局集团有限公司	上经卫、林华、李宝宝、王琳凯、宋庆友	土木工程
52	复材-混凝土-钢双壁空心新型桥墩快速建造施工工法	广东省建筑机械施工有限公司、华南理工大学	付梦求、陈光明、朱亚、易志伟、李汉忠	土木工程
53	城市地下工程高效连续立式提升出渣施工工法	中建四局第五建筑工程有限公司	陈宇光、王璐、黎田、谢晓闻、王立家	土木工程
54	承插式HDPE污水波纹管快速精准连接施工工法	深圳市星中恒建筑工程有限公司	林振裕、罗珊宝、李俊勇、雷晓松、王怡雄	土木工程
55	智能无人化生态边坡绿化养护系统施工工法	佛山市南海市政工程有限公司	林立忠、梁源锋、周理忠、黄顺其、刘泉	土木工程
56	簕杜鹃花期调控施工工法	广州普邦园林股份有限公司	谭广文、刘晓洲、邓演文、董晨露、周懿	土木工程





星中恒  
SZXZH

## 省级工法证书

工法名称：承插式HDPE污水波纹管快速精准连接施工工法

批准文号：粤建市函〔2023〕985号

工法编号：GDGF054-2022

完成单位：深圳市星中恒建筑工程有限公司

主要完成人：林振裕、罗珊宝、李俊勇、雷晓松、王怡雄



二〇二三年十二月十七日

#### 4、企业重合同守信用情况表

序号	名称	评选奖项的组织机构	获奖时间
1	2017 年度 广东省“守合同重 信用”企业	深圳市市场监督管理局	2018 年 6 月 1 日
2	2018 年度 广东省“守合同重 信用”企业	深圳市市场监督管理局	2019 年 6 月 1 日
3	2019 年度 广东省“守合同重 信用”企业	深圳市市场监督管理局	2020 年 6 月 1 日
4	2020 年度 广东省“守合同重 信用”企业	深圳市市场监督管理局	2021 年 6 月 1 日



星中恒  
SZXZH

# 公示证书

公示:深圳市星中恒建筑工程有限公司

**2017年度**

**广东省“守合同重信用”企业**



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关: 深圳市市场监督管理局

2018年06月01日



# 公示证书

公示:深圳市星中恒建筑工程有限公司

**2018 年度**

**广东省“守合同重信用”企业**



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关: 深圳市市场监督管理局

2019年06月01日



地址: 深圳市宝安区西乡街道共和工业路 107 号华丰互联网+创意园 A 座 710 室

电话: 0755-88279798 传真: 0755-88279798 邮箱: [289315277@qq.com](mailto:289315277@qq.com) 邮编: 518000



星中恒  
SZXZH



地址：深圳市宝安区西乡街道共和工业路 107 号华丰互联网+创意园 A 座 710 室

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：[289315277@qq.com](mailto:289315277@qq.com) 邮编：518000





## 5、企业 ISO 三大证，其它体系认证证书





星中恒  
SZXZH



中安认证

## 质量管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

**深圳市星中恒建筑工程有限公司**

统一社会信用代码：91440300557174104L

(注册地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路 107 号  
华丰互联网创意园 A 座 710 邮编：518000)

质量管理体系符合：

**GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015**

**GB/T 50430-2017**

本质量管理体系覆盖下列产品：

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、  
地基基础工程、环保工程、土石方工程的施工及服务；

园林绿化工程的施工及服务

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路 107 号

华丰互联网创意园 A 座 710。

注册号：02820Q11208R1M

有效期：2023 年 11 月 08 日至 2026 年 11 月 29 日

颁证日期：2023 年 11 月 08 日

北京中安质环认证中心有限公司

(原 8-1 质量体系认证中心)

(地址：北京市朝阳区东三环南路 58 号富顿中心 1 号楼 22 层 邮编：100022)

签发人：

任磊



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C028-M



证书状态查询



联系方式查询

证书信息查询方式(The Website of inquiry certificate): <http://www.cnca.gov.cn>

地址：深圳市宝安区西乡街道共和工业路 107 号华丰互联网+创意园 A 座 710 室

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：[289315277@qq.com](mailto:289315277@qq.com) 邮编：518000





星中恒  
SZXZH



中安认证

## 环境管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

**深圳市星中恒建筑工程有限公司**

统一社会信用代码：91440300557174104L

(注册地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路 107 号

华丰互联网创意园 A 座 710

邮编：518000)

环境管理体系符合：

**GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015**

认证范围覆盖如下：

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修工程、

地基基础工程、环保工程、土石方工程的施工及相关活动；

园林绿化工程的施工及相关活动

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路 107 号

华丰互联网创意园 A 座 710。

注册号：02820E10680R1M

有效期：2023 年 11 月 08 日至 2026 年 11 月 29 日

颁证日期：2023 年 11 月 08 日

北京中安质环认证中心有限公司

(原 8·1 质量体系认证中心)

(地址：北京市朝阳区东三环南路 58 号富顿中心 1 号楼 22 层 邮编：100022)

签发人：

任磊



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C028-M



证书状态查询



联系方式查询

证书信息查询方式(The Website of inquiry certificate): <http://www.cnca.gov.cn>

地址：深圳市宝安区西乡街道共和工业路 107 号华丰互联网+创意园 A 座 710 室

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：[289315277@qq.com](mailto:289315277@qq.com) 邮编：518000



中安认证

## 创新管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

**深圳市星中恒建筑工程有限公司**

统一社会信用代码：91440300557174104L

(注册地址：广东省深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路 107 号

华丰互联网创意园 A 座 710。 邮编：518100)

创新管理体系符合：

**ISO 56002:2019**

《创新管理—创新管理体系—指南》

认证范围覆盖如下：

工程施工及工程项目管理（建筑工程、市政公用工程、  
建筑装饰装修工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、  
环保工程、园林绿化工程）涉及的创新管理活动

地址：广东省深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路 107 号

华丰互联网创意园 A 座 710。

注册号：22028IM10002ROM

有效期：2022 年 07 月 20 日至 2025 年 07 月 19 日

颁证日期：2022 年 07 月 20 日

自颁证第二年起，证书的有效性依据北京中安质环认证中心有限公司每年的定期监督获得保持。



北京中安质环认证中心有限公司  
(原 8·1 质量管理体系认证中心)

地址：北京市朝阳区东三环南路 58 号  
富领中心 1 号楼 22 层 邮编：100022

证书查询方式：  
The website of inquiry certificate:  
www.cbca.gov.cn





中安认证

## 知识产权管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

**深圳市星中恒建筑工程有限公司**

统一社会信用代码：91440300557174104L

(注册地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路 107 号

华丰互联网创意园 A 座 710 邮编：518100)

知识产权管理体系符合：

**GB/T 29490—2013 《企业知识产权管理规范》**

认证范围覆盖如下：

工程施工及工程项目管理（建筑工程、市政公用工程、

建筑装饰装修工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、

环保工程、园林绿化工工程）涉及的知识产权管理活动

地址：广东省深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路 107 号

华丰互联网创意园 A 座 710。

注册号：22028IP10009ROM

有效期：2022 年 07 月 27 日至 2025 年 07 月 26 日

颁证日期：2022 年 07 月 27 日

自颁证第二年起，证书的有效性依据北京中安质环认证中心有限公司每年的定期监督获得保持。



中安认证

北京中安质环认证中心有限公司

（地址：质量管理体系认证中心）

地址：北京市朝阳区东三环南路  
58 号富都中心 1 号楼 22 层 邮编：100022

签发人：任磊



认证状态查询



联系方方式查询

证书查询方式：  
The website of inquiry certificate:  
[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)



中安认证

## 企业诚信管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

**深圳市星中恒建筑工程有限公司**

统一社会信用代码：91440300557174104L

(注册地址：广东省深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路 107 号

华丰互联网创意园 A 座 710。 邮编：518100)

企业诚信管理体系符合：

**GB/T 31950—2015**

**《企业诚信管理体系》**

认证范围覆盖如下：

工程施工及工程项目管理（建筑工程、市政公用工程、  
建筑装饰装修工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、  
环保工程、园林绿化工程）涉及的诚信管理活动

地址：广东省深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路 107 号

华丰互联网创意园 A 座 710。

注册号：22028EI10047R0M

有效期：2022 年 07 月 20 日至 2025 年 07 月 19 日

颁证日期：2022 年 07 月 20 日

自颁证第二年起，证书的有效性依据北京中安质环认证中心有限公司每年的定期监督获得保持。



北京中安质环认证中心有限公司  
(原 8·1 质量体系认证中心)

地址：北京市朝阳区东三环南路 58 号  
富顿中心 1 号楼 22 层 邮编：100022

证书查询方式：  
The website of inquiry certificate:  
[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)





星中恒  
SZXZH



中政国誉

## 工程绿色施工企业评价体系认证证书

证书编号: 0755M21110601-044

### 深圳市星中恒建筑工程有限公司

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网创意园A座710  
经营地址: 深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网创意园A座710  
统一社会信用代码: 91440300557174104L

根据贵组织的申请, 本机构依据标准GB/T 50640-2010、CCCH1001-2020的规定,  
对贵组织的工程绿色施工企业评价体系实施了综合评审, 其结果为**4A级**

# AAAA

通过认证的范围:

建筑装修装饰工程、市政公用工程、建筑工程、地基基础工程、环保工程、园林绿化工程、机电安装工程、土石方工程。

证书有效期: 2021年11月21日至2024年11月20日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。该证书证明获证方具有完善的工程绿色施工企业评价体系, 其工程绿色施工企业评价体系在相关标准要求的基础上更卓越、更优异。根据CNCA认证规则规定, 获证组织在有效期内须实施两次年度监督审查并加贴激光防伪监督合格标识, 证书方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。



微信扫一扫可查询证书信息

证书签发人:



### 中政国誉认证检测股份有限公司

地址: 广州市海珠区广州大道南1601-1603号之二、之三、之四自编第一层1201 (仅限办公)  
服务热线: 400-068-9610 邮编: 510220 网址: www.cpgov.com.cn

地址: 深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座710室

电话: 0755-88279798 传真: 0755-88279798 邮箱: [289315277@qq.com](mailto:289315277@qq.com) 邮编: 518000



## 6、企业等级证书



# 企业信用等级证书

## CREDIT RATING

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10016

兹证明

深圳市星中恒建筑工程有限公司

企业信用等级为

# AAA

经征信评估，依照国际信用评价规范，上述公司信用等级为AAA，特发此证，具体信用数据、风险分析及内容请阅企业信用评估报告。

**证书编码：16494114888424189518**

查询密码：027143

颁证日期：2022年04月11日

证书有效期3年，审核结束日起，不超过12个月须接受监督审查1次

总经理：彭飞



证书有效期可登录下列网址或扫描左侧的二维码查询：  
全联征信有限公司官方网站：  
[www.uniocredit.com](http://www.uniocredit.com)



备案和监管机构：

**中国人民银行**

THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

全联征信有限公司

地址：深圳市宝安区西乡街道共和工业路107号华丰互联网+创意园A座710室  
电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：[289315277@qq.com](mailto:289315277@qq.com) 邮编：518000





星中恒  
SZXZH



# 企业资信等级证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10016

兹证明

深圳市星中恒建筑工程有限公司  
企业资信等级为

**AAA**

经资信评估，依照国际信用评价规范，上述公司资信等级为AAA，特发此证，具体信用数据、风险分析及内容请阅企业资信评估报告。

**证书编码：16494114585422583965**

查询密码：068922

颁证日期：2022 年 04 月 11 日

证书有效期 3 年，审核结束日起，不超过 12 个月须接受监督审查 1 次

总经理：

彭 飞



证书有效期可登录下列网址或  
扫描上方的二维码查询：  
全联征信有限公司官方网站：  
[www.uniocredit.com](http://www.uniocredit.com)



备案和监管机构：

中国人民银行  
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

全联征信有限公司

地址：深圳市宝安区西乡街道共和工业路 107 号华丰互联网+创意园 A 座 710 室

电话：0755-88279798 传真：0755-88279798 邮箱：[289315277@qq.com](mailto:289315277@qq.com) 邮编：518000

### 7、企业《近 5 年履约评价一览表》

序号	项目名称	履约评价（等级、分值、表扬信等）	履约评价单位	履约评价时间
1	深圳市宝安区新安海滨幼儿园（外墙、雨棚）改造工程（小型工程）	优秀	深圳市宝安区新安海滨幼儿园	2022-9-18
2	室内墙体翻新工程	优秀	深圳市宝安区新安街道翻身幼儿园	2022-8-1
3	更换教室门工程	优秀	深圳市宝安区新安街道翻身幼儿园	2022-8-1
4	深圳市宝安区福海和平世家幼儿园厨房改造工程	优秀	深圳市宝安区福海和平世家幼儿园	2021-9-25
5	深圳市宝安区航瑞中学校舍场馆维修改造工程（小型工程）	优秀	深圳市宝安区航瑞中学	2021-9-16
6	曦城分园楼梯间云书屋改造工程	优秀	深圳市宝安区机关第二幼儿园	2022-9-2
7	第五大道幼儿园功能室改造工程（小型工程）	优秀	深圳市宝安区机关幼儿园	2022-8-30
8	室外改造（室外地板、园门改造及遮阳棚安装）工程（小型工程）	优秀	深圳市宝安区燕罗燕川第二幼儿园	2022-9-19
9	上星学校园林绿化工程（小型工程）	优秀	深圳市宝安区上星学校	2022-9-1
10	第三学区教育办公场所改造工程	优秀	深圳市宝安区教育局	2021-11-16
11	广东信基创新科技园(一期) A-1	优秀	广东信基创新科技园开发有限公司	2022-11-7
12	广东信基创新科技园(一期)A-2~A-49	优秀	广东信基创新科技园开发有限公司	2021-12-10
13	户外围墙改造工程《小型工程》	优秀	深圳市宝安区福永凤凰幼儿园	2022-8-20
14	松岗楼岗第二幼儿园部分班级卫生间改造工程	优秀	深圳市宝安区松岗楼岗第二幼儿园	2021-12-15
15	深圳市宝安区石岩官田幼儿	优秀	深圳市宝安区石岩官	2021-7-25

	园校园修缮装饰工程		田幼儿园	
16	信基工业大厦 A、C 栋	优秀	广东信基创新科技园 开发有限公司	2021-9-3
17	兴华幼儿园总园厨房改造工程(小型工程)	优秀	深圳市宝安区兴华幼 儿园	2022-4-1
18	中山市特殊教育资源中心综 合楼项目	优秀	中山市代建项目管理 办公室	2021-10-8

附件 4:

### 学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区新安海滨幼儿园			招标项目编号	440393202207070040001
项目负责人	凤明丽			联系电话	13724342358
工程项目名称	深圳市宝安区新安海滨幼儿园（外墙、雨棚）改造工程			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司			承包商资质	建筑工程施工总承包二级；建筑装修装饰工程专业承包一级
承包商法定代表人	林振裕			联系电话	13480673944
中标金额	94.763106（万元）				
合同履约时间	<del>2021</del> 自 2022 年 月 日至 年 月 日				
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明					
监理单位意见： <div style="text-align: right;">             监理单位负责人（签字/盖章）：            2022 年 9 月 18 日         </div>					
履约评价小组意见（签名）： <div style="text-align: right;">             2022 年 9 月 18 日         </div>					
采购单位主要负责人签字（盖章）： <div style="text-align: right;">             2022 年 9 月 18 日         </div>					





附件 4:

### 学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区新安街道翻身幼儿园			招标项目编号	
项目负责人	谢松林			联系电话	18902846775
工程项目名称	室内墙体翻新工程			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司			承包商资质	建筑装饰装修工程专业承包壹级
承包商法定代表人	林振裕			联系电话	13480673744
中标金额	189151.24 元				
合同履约时间	自 2022 年 8 月 1 日至 2022 年 8 月 15 日				
履约评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明					
监理单位意见： <div style="text-align: right;">             监理单位负责人（签字、盖章）：陈，军            年 月 日         </div>					
履约评价小组意见（签名）： <div style="text-align: right;">           年 月 日         </div>					
采购单位主要负责人签字、盖章： <div style="text-align: right;">             罗，司            年 月 日         </div>					



附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区新安街道翻身幼儿园	招标项目编号	
项目负责人	谢松林	联系电话	18902846775
工程项目名称	更换教室门工程	招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级
承包商法定代表人	林振裕	联系电话	13480673744
中标金额	99251.31 元		
合同履约时间	自 2022 年 8 月 1 日 至 2022 年 8 月 10 日		
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明			
监理单位意见:			
监理单位负责人（签字/盖章）:  年 月 日			
履约评价小组意见（签名）:			
年 月 日			
采购单位主要负责人签字（盖章）:  年 月 日			



学校（幼儿园）招标项目履约评价报备表（工程类）

建设单位名称	深圳市宝安区福海和平世家幼儿园		招标项目编号	4403932021071500800101Y	
项目负责人	张淑欣		联系电话	13510377917	
采购项目名称	深圳市宝安区福海和平世家幼儿园厨房改造工程		招标采购类型	招标代理机构招标	
施工单位名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司		供应商资质	建筑装饰装修专业承包壹级	
法定代表人	林振裕		联系电话	13480673944	
中标金额	249721.72元				
合同履约时间	自 2021.8.17 至 2021.9.24				
履约情况评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其他情况说明					
履约评价小组意见（签名）： 张淑欣 王丹丹 陈德娟 2021年9月24日					
采购单位负责人签字（盖章）： 李冬瑜 2021年9月25日					
监理单位意见： 监理单位负责人（签字/盖章）： 2021年9月25日					





附件 4:

### 学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区航瑞中学			招标项目编号	440393202106100010002
项目负责人	冉老师			联系电话	18098947453
工程项目名称	航瑞中学校舍场馆维修改造工程			招标类型	邀请
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司			承包商资质	房屋建筑
承包商法定代表人	林振裕			联系电话	13480673944
中标金额	39.726128 万元				
合同履行时间	2021 年 7 月 15 日-2021 年 8 月 14 日				
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明	无				
监理单位意见： 已按合同约定设计完成履约 监理单位负责人（签字/盖章）：  2021 年 9 月 16 日					
履约评价小组意见（签名）： 化 陈本 刘梦歌 2021 年 9 月 16 日					
采购单位主要负责人签字（盖章）：   2021 年 9 月 16 日					



附件 4

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

单位名称	深圳市宝安区机关第二幼儿园		招标项目编号	4403932022041900500101Y
项目负责人	杨老师		联系电话	23702703
项目名称	曦城分园楼梯间云书屋改造工程		招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司		承包商资质	符合
承包商法定代表人	林振裕		联系电话	13480673944
中标金额	89.402586（万元）			
合同履约时间	自 2022 年 7 月 25 日 至 2022 年 8 月 25 日			
履约 情况 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	环境保护	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
其它情况说明				
监理单位意见：  <div style="text-align: right;">             监理单位负责人（签字/盖章）：            2022 年 9 月 2 日         </div>				
履约评价小组意见（签名）：  <div style="text-align: right;">             建设单位主要负责人签字（盖章）：            2022 年 9 月 2 日         </div>				







招标项目履约评价报备表（工程类）

采购单位名称	机关幼儿园	招标项目编号	44039320220620 0180001
项目负责人	刘老师	联系电话	29786687
工程项目名称	第五大道功能室改造	招标采购类型	公开招标
供应商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	供应商资质	甲级
法定代表人	林振裕	联系电话	88279798
中标金额	88.781483 万元		
合同履约时间	自 2022.7.5 至 2022.8.5		
履约 情况 评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	协调配合 与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
其它情况说明			
履约评价小组意见（签名）：  2022年8月30日			
采购单位负责人签字（盖章）：  2022年8月30日			
监理单位意见：  2022年8月30日			





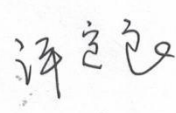




## 学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区燕罗 燕川第二幼儿园		招标项目编号	4403932022062901000 101Y	
项目负责人	周志宏		联系电话	0755-27204033	
工程项目名称	室外改造（室外地板、园门改造及遮阳棚安装）工程		招标类型	公开招标	
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司		承包商资质	D244117201	
承包商法定代表人	林振裕		联系电话	13726515782	
中标金额	51.286583 （万元）				
合同履约时间	自 2022 年 7 月 25 日至 2022 年 8 月 4 日				
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明	无				
监理单位意见：工程已经按照合同约定完成，验收合格。 监理单位负责人（签字/盖章）：  2022 年 9 月 19 日					
履约评价小组意见（签名）： 验收合格 周志宏 李好 吴泽航 2022 年 9 月 19 日					
采购单位主要负责人签字（盖章）：  2022 年 9 月 19 日					



附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区上星学校	招标项目编号	440393202206070050001
项目负责人	方练青	联系电话	13410350262
工程项目名称	上星学校园林绿化工程（小型工程）	招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级
承包商法定代表人	林振裕	联系电话	
中标金额	24.997426 万元		
合同履行时间			
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
其它情况说明			
监理单位意见：  监理单位负责人（签字）  蔡芳华 注册号 44005486 有效期 2015.12.08 2022 年 9 月 1 日			
履约评价小组意见（签名）：   2022 年 9 月 1 日			
采购单位主要负责人签字（盖章）：  深圳市宝安区上星学校 2022 年 9 月 1 日			



履约评价表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区教育局				
项目负责人	管瑞金	联系电话	0755-23311162		
工程项目名称	第三学区教育办公场所改造工程				
施工单位名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司				
施工单位法定代表人	林振裕	联系电话	0755-88279798		
结算金额	61.08581（万元）				
合同履约时间	自2020年12月30日至2021年11月12日				
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明					
施工单位项目负责人签字（盖章）：  林振裕 2021年11月16日					
采购单位项目负责人签字（盖章）：  管瑞金 2021年11月16日					





工程项目施工履约评价表

工程名称	广东信基创新科技园（一期）A-1		
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
承包范围	项目 A 地块,12 层厂房 1 栋, 建筑面积约 11324.63 平方米。为预制管桩基础-钢筋混凝土框架结构, 钢筋混凝土框剪结构;		
合同价	23780000 元	计划合同工期	425
计划开工日期	2018. 11. 1	计划竣工日期	2019. 12. 30
实际开工日期	2018. 11. 10	实际竣工日期	2022. 11. 7
序号	评价因素	满分	得分
1	机构人员	10	9
2	质量	40	40
3	技术水平	15	11
4	安全文明施工	10	8
5	工期	10	10
6	协调、配合与服务	15	13
总分 (D)		100	91
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
其他说明: 无			
备注: 总分 $D \geq 90$ 分, 评价等级为“优秀”, $75 \leq D < 90$ 分, 评价等级为“良好”, $60 \leq D < 75$ 分, 评价等级为“合格”, $D < 60$ , 评价等级为“不合格”			

建设单位: 广东信基创新科技园开发有限公司 (盖章)



工程项目施工履约评价表

工程名称	广东信基创新科技园（一期）A-2~A-49		
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
承包范围	项目 A 地块，5 层厂房 15 栋，建筑面积约 36730 平方米。为预制管桩基础-钢筋混凝土框架结构，钢筋混凝土框剪结构。		
合同价	75420000 元	计划合同工期	375
计划开工日期	2018. 9. 10	计划竣工日期	2019. 9. 20
实际开工日期	2018. 10. 19	实际竣工日期	2021. 12. 10
序号	评价因素	满分	得分
1	机构人员	10	9
2	质量	40	40
3	技术水平	15	13
4	安全文明施工	10	8
5	工期	10	10
6	协调、配合与服务	15	13
总分 (D)		100	93
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
其他说明：无			
备注：总分 $D \geq 90$ 分，评价等级为“优秀”，75 分 $\leq D < 90$ 分，评价等级为“良好”，60 分 $\leq D < 75$ 分，评价等级为“合格”， $D < 60$ ，评价等级为“不合格”			

建设单位：广东信基创新科技园开发有限公司（盖章）





附件 4:

### 学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

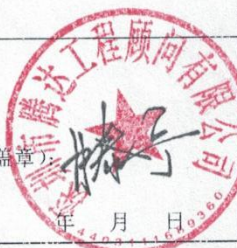

采购单位名称	深圳市宝安区福永凤凰幼儿园			招标项目编号	440393202205070020001
项目负责人	孙佳娜			联系电话	13027917717
工程项目名称	户外围墙改造工程（小型工程）			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司			承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包二级
承包商法定代表人	林振裕			联系电话	
中标金额	94.981667 万元				
合同履约时间					
履约评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明					
监理单位意见： <div style="text-align: right;"> 监理单位负责人（签字/盖章）  何零线 注册号 440393202205070020001 有效期 2025.04.10 日</div>					
履约评价小组意见（签名）： <div style="text-align: right;"> 年 月 日</div>					
采购单位主要负责人签字（盖章）： <div style="text-align: right;"> 年 月 日</div>					





附件 3:




### 学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区松岗楼岗第二幼儿园			招标项目编号	
项目负责人	管慧			联系电话	13590201683
工程项目名称	松岗楼岗第二幼儿园部分班级卫生间改造工程			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司			承包商资质	施工总承包叁级
承包商法定代表人	林振裕			联系电话	13480673944
中标金额	54.965116 万元				
合同履约时间	自 2021 年 12 月 15 日 至 2021 年 8 月 25 日				
履 约 情 况 评 价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明					
监理单位意见:					
监理单位负责人（签字/盖章）: 					
履约评价小组意见（签名）: 唐微微 李辉 黄怡男					
年 月 日					
采购单位主要负责人签字（盖章）: 					
年 月 日					



附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区石岩官田幼儿园	招标项目编号	440393202108130030001			
项目负责人	叶老师	联系电话	13632649950			
工程项目名称	深圳市宝安区石岩官田幼儿园校园修缮装饰工程	招标类型	邀请			
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	承包商资质	房屋建筑			
承包商法定代表人	林振裕	联系电话	13480673944			
中标金额	949659.04 元					
合同履约时间	2021 年 7 月 25 日-2021 年 8 月 25 日					
履约 情 况 评 价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
其它情况说明						
监理单位意见:						
监理单位负责人 (签字/盖章):  年 月 日						
履约评价小组意见 (签名):						
叶丽云 曾妍  年 月 日						
采购单位主要负责人签字 (盖章):						
 年 月 日						





工程项目施工履约评价表

工程名称	信基工业大厦 A、C 栋		
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
承包范围	A 栋 16 层厂房 1 栋, 建筑面积约 8652.88 平方米; C 栋一层厂房 1 栋, 建筑面积约 616.15 平方米。为预制管桩基础-钢筋混凝土框架结构, 钢筋混凝土框剪结构		
合同价	18000000 元	计划合同工期	395
计划开工日期	2019. 8. 10	计划竣工日期	2020. 9. 8
实际开工日期	2019. 9. 4	实际竣工日期	2021. 9. 3
序号	评价因素	满分	得分
1	机构人员	10	9
2	质量	40	40
3	技术水平	15	11
4	安全文明施工	10	9
5	工期	10	10
6	协调、配合与服务	15	13
总分 (D)		100	92
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
其他说明: 无			
备注: 总分 $D \geq 90$ 分, 评价等级为“优秀”, $75 \leq D < 90$ 分, 评价等级为“良好”, $60 \leq D < 75$ 分, 评价等级为“合格”, $D < 60$ , 评价等级为“不合格”			

建设单位: 广东信基创新科技园开发有限公司 (盖章)







学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区兴华幼儿园	招标项目编号	44039320220411005
项目负责人		联系电话	
工程项目名称	兴华幼儿园总园厨房改造工程（小型工程）	招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	承包商资质	建筑施工
承包商法定代表人		联系电话	
中标金额	95.968394（万元）		
合同履约时间	自2022年4月至2022年10月		
履约评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
其它情况说明			
监理单位意见：  已按合同履约  监理单位负责人（签字）：陈，年 月 日			
履约评价小组意见（签名）：合格  年 月 日			
采购单位主要负责人签字（盖章）  郭俊燕  年 月 日			



### 履约情况反馈表

建设单位名称：中山市代建项目管理办公室

联系人及电话：刘工/0760-88232389

采购项目名称		中山市特殊教育资源中心综合楼项目		项目编号	E4420002712004728	
中标供应商名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司		供应商联系人及电话	林工、0755-88279798	
结算金额		¥28276755.08 元		合同履行时间	自2018年9月30日至2020年9月2日	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好			
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好			
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好			
		其他	评价内容为：_____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好			
具体情况说明		<p>本项目地点为中山市东区沙石公路6号，总建筑面积7370.02平方米，地下1层，地上5层，1幢，建筑高度18.75米，结构最大跨度11.20米，框架结构。内容主要包括：建筑、绿化、装修、结构、钢结构、给排水、电气、基坑支护、拆除等。规划许可证号为建字第281212017110052号，总建设规模为7370.02平方米，其中地上各层建筑面积为5356.69平方米，地下车库建筑面积为2013.33平方米。</p> <p>工程项目实施过程中严格按照国家、省、市安全文明施工要求施工。施工期内无发生过安全事故。工程质量符合施工设计图要求的有关规定；不存在拖欠农民工工资，且无履约信誉不良情况。</p>				
建设单位意见（公章）		<p>该项目评定为2020年度中山市房屋市政工程质量安全文明施工示范工地，整体履约情况较好。</p> <p>日期：2021年10月8日</p>				

说明：

履约情况评价分为优秀、良好等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

## 8、其他

# 中共深圳市宝安区西乡街道 新经济组织和新社会组织委员会

西新委复〔2019〕184号



## 关于成立深圳市星中恒建筑工程有限公司党支部 的批复

深圳市星中恒建筑工程有限公司党支部筹备组：

报来《关于成立深圳市星中恒建筑工程有限公司党支部的请示》收悉。经街道“两新”组织党委研究决定：

一、同意成立中共深圳市星中恒建筑工程有限公司支部委员会，简称星中恒公司党支部，隶属西乡街道“两新”组织党委；

二、同意林振琼同志担任中共深圳市星中恒建筑工程有限公司支部委员会负责人。

此复。

中共西乡街道“两新”组织委员会

2019年6月25日

主题词：党派团体 共产党 基层组织 批复

抄送：街道组织部，街道“两新”组织各党支部

（印40份）





星中恒  
SZXZH

# 东源县双江镇人民政府

## 大爱助学 携手圆梦

——双江镇致爱心企业的感谢信

尊敬的深圳市星中恒建筑工程有限公司：

金秋送爽，硕果飘香，在这象征收获和放飞梦想的季节里，我镇 2023 年莘莘学子迎来了一大喜讯，考取本科大学学生共 33 名，其中 2 名学生考取“985”“双一流”大学；9 名学生考取一本大学；22 名学生考取二本大学。

涓涓细流汇成大海，点滴善举成就大爱！贵公司主动捐赠资金 8 万元支持我镇教育事业发展，用实际行动诠释了无私奉献、真情助学的大爱精神，体现了情系教育、树人育人的高尚情怀，展现着“铁肩担道义”“达则兼济天下”的责任感。

“土地最清楚春雨的无私，万物最理解阳光的慷慨。”贵公司的慷慨捐助，将成为激励双江莘莘学子勤学善思、笃学尚行、立志成才的强大动力。爱心成就梦想，助学点燃希望。我们相信在你们的大力支持下，双江的教育事业将越发蓬勃，双江的明天将更加辉煌灿烂！

最后，祝愿深圳市星中恒建筑工程有限公司蒸蒸日上，如鲲鹏展翅，一飞冲天；似蛟龙下海，潜力无限。祝愿贵公司全体员工福寿安康，阖家幸福！

东源县双江镇人民政府

2023 年 8 月 20 日





## 感谢信

深圳市星中恒建筑工程有限公司党支部：

为深入贯彻落实习近平总书记关于坚决打赢疫情防控阻击战的系列重要讲话和重要指示精神，在市委市政府、区委区政府、西乡街道办的领导下，共乐社区全体工作人员上下一心、众志成城、共克时艰，奋力开展新型冠状病毒的肺炎疫情防控工作。春节至今，新型冠状病毒疫情肆虐全国，国家举全国之力严防严控，控制疫情蔓延，各类防疫物资短缺的情况下，贵公司党支部慷慨解囊，雪中送炭，为我社区无偿捐赠了一次性医用口罩 500 个、一次性手套、84 消毒液、免洗消毒凝胶等防疫物资。

患难见真情，点滴爱心汇聚成战胜疫情的磅礴力量，为我们早日战胜疫情增添了信心，我们坚信只要社会各界上下同心、众志成城，坚决抗击疫情，定能夺取这次抗击新型冠状病毒感染的肺炎疫情的胜利！再次衷心感谢贵公司的大爱之举！恭祝贵公司事业蒸蒸日上，全体工作人员身体健康！

深圳市宝安区西乡街道共乐社区工作站

2020 年 3 月 6 日



# 阳江市江城区人民政府

## 关于台风“圆规”抗风抢险救灾证明

市住建局：

2021年10月份，因受第18号台风“圆规”登陆我市的影响，我区城西街道阮西村委会丹兰村河道沿岸处，积聚了大量的淤泥杂物，如果不及时清理疏通，再次遇到大暴雨会导致该地受浸，从而造成建筑财产和群众人身安全问题受到威胁。在得知该情况后，深圳市星中恒建筑工程有限公司迅速自发组织人员13名和1台大型挖掘机及1台运输车，并配备相关道具等，进行现场清理河堤杂物、疏通排水渠道、加固河堤，并做好相关防御措施，防范了天灾到来的冲击危害，及时排除了该地方的安全隐患，保障了人民群众的生命财产安全，深圳市星中恒建筑工程有限公司展现了一间企业高度的社会责任感和使命感以及回馈社会的应有担当，受到高度表扬！

特此证明。







## 宝安区住房和建设局新型冠状病毒肺炎疫情防控指挥部文件

深宝住建疫防〔2020〕67号

### 关于在疫情防控和复工复产工作中表现 突出企业的表扬通报

各相关单位:

为统筹推进新冠肺炎疫情防控和经济社会发展,我区一手抓疫情防控,一手抓复工复产。中电建生态环境集团有限公司,中国能源建设集团南方建设投资有限公司,深圳大铲岛集团有限公司,深圳市金照明科技股份有限公司,宏伟建设工程股份有限公司,深圳市星中恒建筑工程有限公司,深圳市合冠建设工程有限公司,中建安装集团有限公司南方公司,深圳市庆宝盛机电安装有限公司,深圳市润博建设有限公司第一时间响应推动复工复产,管理班子及时返岗到位履职,积极做好疫情防控措施和人员管理,打通工程建设产业链在复工复产工作中表现突出。

特对上述企业进行通报表扬,希望受表扬单位继续认真落实疫情防控“四个到位”、“八项措施”,有序推进复工复产,规范各项管理,发挥标杆引领和示范带动作用。全区相关单



位要以受表扬单位为榜样，扎实落实防疫责任，积极推进工地有序复工。

深圳市宝安区住房和建设局新型冠状病毒  
肺炎疫情防控指挥部  
深圳市宝安区住房和建设局（代章）  
2020年3月1日

公开方式：主动公开

## 不评审技术标