

南苑小学项目设计采购施工总承包（EPC 项目

投标文件

资格审查文件

项目编号： 2406-440305-04-01-814719001

投标人名称： 中机中联工程有限公司

深圳市华杰建设集团有限公司

投标人代表： 付玉元

投标日期： 2024 年 11 月 5 日

资格审查文件目录

1. 投标人营业执照（若为联合体，联合体各成员单位均需提供）（扫描件）；

2. 投标人资质证书（承担本项目施工任务的投标人须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质）（扫描件）；

3. 投标人资质证书（承担本项目设计任务的投标人须具备建筑行业（建筑工程）专业甲级及以上资质）（扫描件）；

4. 投标人安全生产许可证（若为联合体投标，须联合体中负责本工程施工的单位提供）（扫描件）；

5. 项目总负责人具备注册一级建筑师或勘察设计注册工程师或注册建造师（建筑工程）一级的执业资格证书（扫描件）；

6. 投标人拟派施工项目经理的注册建造师（建筑工程）一级资格证书和安全生产考核合格证（B证）（施工项目经理须由负责本工程施工的单位委派）（扫描件）；

7. 设计负责人的注册一级建筑师或高级工程师职称资格证书（扫描件）；

注：（1）根据《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）“自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。”投标单位请严格按照该通知相关要求提供注册建造师（建筑工程）一级资格证书；

（2）根据《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》（注建〔2021〕2号）“2022年7月1日起全面实施电子证书，原有纸质证书失效。”请各投标人严格按照该通知相关要求提供注册一级建筑师证书；

（3）系统所选择的项目经理即为施工项目经理。

8. 联合体共同投标协议（格式详见附表1）（原件扫描件）（若有）；

注：本工程接受联合体投标，联合体数量不超过2家，各成员应具有上述之一的资格条件，且分工应符合国家相关资质管理规定，联合体投标的需提供联合体投标协议书，联合体投标需明确牵头单位及成员

单位，牵头单位需具备工程设计综合甲级资质或建筑行业设计甲级资质或建筑行业（建筑工程）设计甲级资质。

9. 投标担保证明文件（投标保函格式详见附表 2、投标保证保险保险凭证格式详见附表 3）（扫描件）

投标担保在以下三种方式中任选一种即可：（若组成联合体的，由联合体牵头人提供投标担保）

（1）投标保函：资格审查文件中提供由投标人基本账户开户银行出具的投标保函扫描件；

（2）投标保证金：资格审查文件中提供从投标人基本账户汇出的投标保证金转账记录的扫描件；

（3）保证保险：资格审查文件中提供

1）投标人与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单扫描件；

2）基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件；

3）保费转账凭证。

注：具体要求如下：

1）若投标人使用投标保函的，投标单位基本账户银行无法开具投标保函的，可以在投标单位基本账户银行上级银行开具投标保函，投标保函格式详见附表 2。投标保函（电子保函）格式可以根据银行要求进行适当调整，但所提供的投标保函（电子保函）内容须完全响应招标文件中投标保函参考格式要求的担保金额、担保期限（至少应在投标有效期满后 28 天内继续有效）、索赔条件、支付条件等实质内容；

2）若投标人使用投标保证金的，需确保项目截标前保证金到达指定账户，否则视为未缴交投标担保；

3）若投标人使用投标保证保险的，需按以下要求：

a. 保费必须通过投标人基本账户支付，账户名称应与投标单位名称一致，不得以分支机构等其他名义提交；

b. 保险凭证格式扫描件格式详见附表 3，可以根据保险公司要求进行适当调整，但所提供的投标保证保险合同或保险单须完全响应招标文件中格式 3 要求的保证金额、担保期限（至少应在投标有效期满后 28 天内继续有效）、承担保险责任、代偿的安排的实质内容；

c. 若投标人与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单无法按照上述 b. 要求进行开具的，资格审查文件中除提供投标保证保险合同或保险单扫描件、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件、保费转账凭证之外，还须同时提供按照上述 b. 要求的《投标保证保险保险凭证》。

10. 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料。

1、投标人营业执照（扫描件）

设计单位营业执照

统一社会信用代码

9150010720288713XA

营业执照

(副本)

扫描二维码，
了解更多登
记、备案、许
可、监管、承
诺信息。

名称

中机中联工程有限公司

类型

有限责任公司(法人独资)

法定代表人

赵永勃

经营范围

许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理；国土空间规划编制；地质灾害治理工程设计；文物保护工程设计；特种设备设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：停车场服务；环境保护专用设备销售；环境保护专用设备制造；智能基础制造装备制造；蔬菜种植；水果种植；水利相关咨询服务；土壤污染治理与修复服务；环保咨询服务；规划设计管理；工程造价咨询服务；工程管理服务；园林绿化工程施工；消防技术服务；安全技术防范系统设计施工服务；消防器材销售；信息系统集成服务；大气污染治理服务；水污染治理服务；噪声与振动控制服务；软件开发；对外承包工程；通用设备制造（不含特种设备制造）；机械设备销售；机械设备研发；会议及展览服务；计算机软硬件及辅助设备批发；货物进出口；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本

陆亿元整

成立日期

1993年08月06日

住所

重庆市九龙坡区渝州路17号

登记机关

重庆市九龙坡区市场监督管理局

2024年02月21日

副本号：20-1

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

施工单位营业执照

统一社会信用代码 91440300564214821Q		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市华杰建设集团有限公司		类 型 有限责任公司		成 立 日 期 2010年10月25日	
法 定 代 表 人 陈崇辉		住 所 深圳市南山区粤海街道海德三道166号航天科技广 场B座2701单元		登 记 机 关	
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>		2023 年 07 月 12 日			

2、投标人资质证书（承担本项目施工任务的投标人须具备建筑工程
施工总承包三级及以上资质）（扫描件）

施工单位资质



建筑业企业资质证书
(正本)

企业名称: 深圳市华杰建设集团有限公司
详细地址: 深圳市南山区粤海街道海德三道166号航天科技广场B座2701单元
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914403005642148210 法定代表人: 陈崇辉
注册资本: 30008万元人民币 经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144110734 有效期: 2028年12月28日
资质类别及等级:
建筑工程施工总承包壹级。

发证机关 
2023年 12月 28日
中华人民共和国住房和城乡建设部制





建筑业企业资质证书

证书编号: D244068592

企业名称: 深圳市华杰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300564214821Q

法定代表人: 陈崇辉

注册地址: 深圳市南山区粤海街道海德三道166号航天科技广场B座2701单元

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
建筑机电安装工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月25日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344093655

企业名称: 深圳市华杰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300564214821Q

法定代表人: 陈崇辉

注册地址: 深圳市南山区粤海街道海德三道166号航天科技广场B座2701单元

有效期: 至 2028年12月27日

资质等级: 石油化工工程施工总承包三级
消防设施工程专业承包二级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月27日

3、投标人资质证书（承担本项目设计任务的投标人须具备建筑行业（建筑工程）专业甲级及以上资质）（扫描件）

设计单位资质

企业名称	中机中联工程有限公司		
详细地址	重庆市九龙坡区渝州路17号		
建立时间	1993年08月06日		
注册资本金	21000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9150010720288713XA		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A150000190-10/1		
有效期	至2027年01月28日		
法定代表人	李儒冠	职务	董事长
单位负责人	李儒冠	职务	董事长
技术负责人	王仲	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注: 原企业名称: 机械工业第三设计研究院 原发证日期: 2008年08月06日			

业 务 范 围 工程设计综合资质甲级。 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。*****

证 书 延 期	
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关（章） 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关（章） 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关（章） 年 月 日

企 业 变 更 栏	
法定代表人变更为：郭晔； 单位负责人变更为：郭晔。	变更核准机关（章） 2023 年 01 月 06 日
注册资本金（万元） 变更为：60000 万人民币	变更核准机关（章） 2024 年 01 月 08 日
单位负责人 变更为：赵永勃 法定代表人 变更为：赵永勃	变更核准机关（章） 2024 年 04 月 03 日

4、投标人安全生产许可证（若为联合体投标，须联合体中负责本工程施单位的单位提供）（扫描件）



统一社会信用代码：91440300564214821Q



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]023581

企业名称：深圳市华杰建设集团有限公司

法定代表人：陈崇辉

单位地址：深圳市南山区粤海街道海德三道166号航天科技广场B座2701单元

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年07月11日至 2027年07月11日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5、项目总负责人具备注册一级建筑师或勘察设计注册工程师或注册建造师（建筑工程）一级的执业资格证书（扫描件）

项目总负责人 程怀智



使用有效期: 2024年07月18日
- 2025年11月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 程怀智

性 别: 男

出生日期: 1967年07月26日

注册编号: 粤1112006200806518

聘用企业: 深圳市华杰建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-11-17至2025-11-16)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 程怀智

签名日期: 2024.7.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可

签发日期: 2019年11月18日

6、投标人拟派施工项目经理的注册建造师（建筑工程）一级资格证书和安全生产考核合格证（B证）（施工项目经理须由负责本工程施单位的单位委派）（扫描件）

施工项目经理 王伯超

		使用有效期: 2024年06月28日 - 2024年11月24日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 王伯超		
性 别: 男		
出生日期: 1994年03月01日		
注册编号: 粤1442022202304404		
聘用企业: 深圳市华杰建设集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-06-28至2026-06-27)		
		
	个人签名: 王伯超	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2024.5.28	住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年06月28日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0108365

姓 名:王伯超

性 别:男

出 生 年 月:1994年03月01日

企 业 名 称:深圳市华杰建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年08月17日

有 效 期:2024年07月22日 至 2027年08月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月22日



7、设计负责人的注册一级建造师或高级工程师职称资格证书（扫描件）

设计负责人 蒋煜（职称证）

 (无钢印无效)		经本评审委员会评审认定， 蒋煜 同志具备教授级高级工程师 任职资格。	
姓 名	蒋煜	职改办盖章： 	
性 别	男	2017 年 11 月 日	
身份证号	513024197308060014		
工作单位	中机中联工程有限公司		
专 业	建筑		
编 号	国机人【2017】493号-79		

设计负责人 蒋煜（注册证）

使用有效期:2024年10月31日
-2025年04月29日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：蒋煜

性 别：男

出生日期：1973年08月06日

注册编号：20075000412

聘用单位：中机中联工程有限公司

注册有效期：2023年05月17日-2025年05月16日



主任



个人签名：

签名日期：

2024.10.31

发证日期：2023年05月17日

8、联合体共同投标协议（原件扫描件）

联合体共同投标协议书

中机中联工程有限公司、深圳市华杰建设集团有限公司（所有成员单位名称） 自愿组成联合体，共同参加南苑小学项目设计采购施工总承包（EPC） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、中机中联工程有限公司（某成员单位名称） 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位中机中联工程有限公司，承担承担本项目招标范围内工程设计部分、BIM设计相关服务等 工作；

(2)联合体成员 1 深圳市华杰建设集团有限公司，承担承担本项目招标范围内统筹、协调等工作职责以及全部施工任务、材料设备采购及 BIM 施工应用相关服务等工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：中机中联工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：赵永勃

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳市华杰建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：陈良祥

签订日期：2024 年 11 月 5 日

法定代表人（或主要负责人）身份证明书

赵永勃同志现任我单位 董事长 职务，为法定代表人（或主要负责人），特此证明。

附：法定代表人身份证复印件（双面）



单位全称：中机中联工程有限公司

日期：2024年11月5日

授权委托书

本人 赵永勃（姓名）系 中机中联工程有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托付玉元（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改南苑小学项目设计采购施工总承包（EPC）（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：120 日历天（从投标截止之日算起）。

代理人无转委托权。

投标人：中机中联工程有限公司（盖单位法人章）

法定代表人：赵永勃（签名或盖章）

身份证号码：120113197303111610

委托代理人：付玉元（签名）

身份证号码：522401197710097016

委托代理人电话（手机）：15823452455

附：法定代表人和委托代理人身份证扫描件（双面）



2024 年 11 月 5 日

法定代表人证明书

陈崇辉在深圳市华杰建设集团有限公司担任 总经理 职务，系深圳市华杰建设集团有限公司的法定代表人。

特此证明。

深圳市华杰建设集团有限公司

2024 年 11 月 1 日



授权委托书

本人 陈崇辉 (姓名) 系 深圳市华杰建设集团有限公司 的法定代表人, 现授权 中机中联工程有限公司 的 付玉元 (姓名) 签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 南苑小学项目设计采购施工总承包 (EPC) (项目名称) 投标文件和处理有关事宜。

委托期限: 120 日历天 (从投标截止之日算起)。

代理人无转委托权。

投标人: 深圳市华杰建设集团有限公司 (盖单位法人章)

法定代表人: 陈崇辉 (签名或盖章)

身份证号码: 440582197608010473

委托代理人: 付玉元 (签名)

身份证号码: 522401197710097016

委托代理人电话 (手机): 15823452455

附: 法定代表人和委托代理人身份证扫描件 (双面)



2024 年 10 月 29 日

9、投标担保证明文件（扫描件）

1) 投标人与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单扫描件；



缴费确认时间: 2024年11月01日 09时54分23秒
保单生成时间: 2024年11月01日 09时54分22秒
保单打印时间: 2024年11月01日 09时56分13秒
保险单号: 2997499051620240006748

投标保证保险保险单

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

一、 投保人名称: 中机中联工程有限公司 地址: 重庆市九龙坡区渝路17号
统一信用代码证号码: 9150010720288713XA 联系人: 联系电话: 023-68612368
二、 被保险人名称: 深圳市南山区建筑工程署 地址: 深圳市南山区爱心大厦
统一信用代码证号码: 12440305G34798694R 联系人: 吴工 联系电话: 0755-26566756
三、 项目名称: 南苑小学项目设计采购施工总承包 (EPC) 项目地址: 深圳市南山区大新片区南苑新村城市更新单元内

标段编号: 2406-440305-04-01-814719001001

投标有效期至:

四、 保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB500,000.00	0.5	RMB250.00	

五、 保险期间:
自2024年11月05日00时00分00秒起至2025年06月05日24时00分00秒止 共213天

六、 特别约定:
1、尊敬的客户:自投保次日起,您可以通过本公司网页(www.zsins.com)、24小时服务热线(4008666781)和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议,请迅速联系本公司。

七、 司法管辖: 中华人民共和国司法管辖
八、 争议处理: 诉讼

保险公司名称: 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司
地址: 中国广东省深圳市龙华区龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B座3208、3209、3210

公司网址: www.zsins.com
传真:

服务电话: 4008666781
保险公司盖章:
签单日期: 2024年11月01日

浙商财产保险股份有限公司
投标保证保险条款
(浙商财险)(备-保证保险)【2020】(主) 001 号

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

第二条 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

第三条 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

第四条 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目，均可适用本保险。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因发生如下情形导致其根据相关法律法规或招标文件的约定须向被保险人承担经济赔偿责任的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险金额范围内承担赔偿责任：

（一）投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；

（二）投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；

（三）投标人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金。

责任免除

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；

（二）核爆炸、核子辐射和放射性污染；

（三）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；

（四）洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；

（五）行政行为或司法行为；

（六）被保险人及其代表的故意或犯罪行为。

第七条 存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

（一）投保人在投标文件递交截止时间前撤回招标文件的；

（二）投保人中标后因不可抗力原因未与被保险人订立合同或缴纳履约保证金的；

（三）投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、贿赂等非法手段串通招投标的；

（四）被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的；

（五）被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的。

第八条 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

（一）任何间接损失；

（二）被保险人以外的第三人的任何损失；

（三）被保险人根据招标文件应该承担的责任，以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用；

（四）被保险人与投保人就招标文件产生纠纷所致的任何法律费用，包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等；

（五）各类罚款、罚金及惩罚性赔偿；

（六）精神损害赔偿；

（七）本保单载明的免赔额，或按本保险单载明的免赔率计算的金额。

保险金额、免赔额（率）

第九条 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额，根据招标文件中投保人应缴纳的投标保证金金额确定，并在保险单中载明。

第十条 本保险合同的免赔额（率）由投保人与保险人协商确定并在保险单中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同的保险期间最长不超过一年，自投标截止次日起或保险单载明的保险期间开始之日起（二者以后发生者为准），至投保人与被保险人签订招标项目项下合同之日止或保险单载明的保险期间结束之日止（二者以先发生者为准）。

保险费

第十二条 本保险合同的保险费由保险人根据投保人企业资质等级、招标项目类型、保险金额等因素确定，并在保险单上载明。

保险人义务

第十三条 订立保险合同时，采用保险人提供的格式条款的，保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款，保险人应当向投保人说明保险合同的内容。对保险合同中免除保险人责任的条款，保险人在订立合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示，并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明；未作提示或者明确说明的，该条款不产生效力。

第十四条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

第十五条 保险事故发生后，投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十六条 保险人收到被保险人的赔偿请求后，应当及时就是否属于保险责任做出核定；情形复杂的，保险人将在确定是否属于保险责任的基本材料收集齐全后，尽快做出核定。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后，对不属于保险责任的应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书并说明理由。

第十七条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十八条 订立本保险合同，保险人就投保风险的情况以及投保人、被保险人的有关

情况提出询问的，投保人应当如实告知。

第十九条 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与投保合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

第二十条 投保人应按照约定及时足额向保险人交付全部保险费（一次性交费），本保险合同自投保人依约交付保险费时生效，保险人按照保险合同的约定承担保险责任。投保人未依约交付保险费的，本保险合同不再生效，保险人也不承担保险责任。

第二十一条 申请投保时，投保人应如实填写投保单，提供保险人要求的必要证明材料，并接受保险人对其资质进行审查。

第二十二条 投保人有义务配合保险人的资质审查工作，在保险人审查期间，投保人应当配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或者其他独立第三方对其提供的信息和文件进行准确的核查。

第二十三条 保险事故发生后，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

第二十四条 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增加的，投保人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。**保险人可以按照保险合同约定增加保险费或者解除保险合同。**

第二十五条 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

- （一）投保人营业执照（三证合一）；
- （二）被保险人信息；
- （三）招标文件；
- （四）企业资质材料（如招标文件有要求的）；
- （五）保险人要求的其他资料。

第二十六条 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

第二十七条 发生保险事故后，被保险人应向保险人提供下列证明和资料：

- （一）保险单正本；
- （二）索赔申请书；
- （三）招标文件；
- （四）投保人递交的投标文件；
- （五）保险事故发生的证明文件；
- （六）司法机关出具的裁定书、裁决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；
- （七）保险事故发生的证明文件以及投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十八条 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- （一）投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- （二）仲裁机构裁决；
- （三）人民法院判决；
- （四）保险人认可的其它方式。

第二十九条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，在保险金额范围内扣除免赔额后予以赔偿。

第三十条 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合

同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

第三十一条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第三十二条 被保险人向保险人请求赔偿的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

争议处理和法律适用

第三十三条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险合同载明的仲裁机构仲裁；保险合同未载明仲裁机构并且争议发生后双方就仲裁机构未达成补充协议的，当事人均有权向人民法院起诉。

第三十四条 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议，适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

其他

第三十五条 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当经被保险人同意，并向保险人支付相当于保险费 5% 的退保手续费，保险人应当退还剩余部分保险费。

第三十六条 本保险合同生效后，未经被保险人书面同意，投保人不得解除本保险合同。在保险期间内，如果投保人和被保险人书面一致同意要求解除保险合同的，保险人可以解除本保险合同，但不退还保险费。

释义

【投标人】指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

【招标人】指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

【投标有效期】指为保证招标人有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

【投标保证金】指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

【履约保证金】指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。



浙商财产保险股份有限公司

投标保证保险凭证

编号：2997499051620240006748

深圳市南山区建筑工务署（招标人）：

鉴于中机中联工程有限公司（以下简称投标人）参加南苑小学项目设计采购施工总承包（EPC）项目投标（标段编号：2406-440305-04-01-814719001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额人民币500,000.00元（大写：伍拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《浙商财产保险股份有限公司投标保证保险（备一保证保险）合同条款》及保单

保险人：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人

2024年11月01日

保单专用章

王春

2) 基本账户开户许可证或基本存款账户信息表复印件;



基本存款账户信息

账户名称: 中机中联工程有限公司

账户号码: 50001045000059888888

开户银行: 中国建设银行股份有限公司重庆九龙坡石桥铺支行

法定代表人 : 赵永勃
(单位负责人)

基本存款账户编号: J6530000029710



通用机打凭证 B-1

3) 保费转账凭证。

中国建设银行网上银行电子回执							
币别：人民币元		日期：20241031		凭证号：107182263651			
				账户明细编号-交易流水号：437029-500030048GSR1HBUU5X			
付款人	全 称	中机中联工程有限公司		收款人	全 称	浙商财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号	50001045000059888888			账 号	4000023719200202544	
	开户行	中国建设银行股份有限公司重庆九龙坡石桥铺支行			开户行	中国工商银行股份有限公司深圳黄贝支行	
大写金额	贰佰伍拾元整			小写金额	250.00		
用 途	南苑小学项目设计采购施工总承包（EPC）			钞汇标志	钞		
摘 要	电子转账						
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。							

10、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

	<p>特证须知 NOTES</p> <p>证书自评定之日起有效期为三年。 THE CERTIFICATE IS VALID FOR THREE YEARS FROM THE DATE OF ISSUE.</p> <p>证书每年应复审一次,有监督审核记录为有效,有效期内企业有任何变动须持原有证书到发证机构办理变更手续。 ONCE A YEAR THE CERTIFICATE IS VALID ONLY IF IT IS EFFECTIVELY REVIEWED IF THE ENTERPRISE HAS ANY CHANGES WITHIN THE VALIDITY PERIOD A NEW CERTIFICATE WILL BE ISSUED BY THE ORIGINAL ISSUING AUTHORITY.</p> <p>证书不得涂改 转借 伪造 出租 转让 CERTIFICATES MAY NOT BE SLTERED TO COUNTERFEIT RENTAL TRANSFERS</p> <p>证书只证明证书有效期内企业的信用状况,不作他用。 THE CERTIFICATE ONLY PROVES THE ENTERPRISE'S CREDIT STATUS WITHIN THE VALIDITY PERIOD AND WILL NOT BE USED FOR OTHER PURPOSES.</p> <p>每年12月前对上一年度信用状况进行年审,可用二维码在网站查询年审状况来年审无效。 THE CREDIT STATUS OF THE ENTERPRISE'S PREVIOUS YEAR SHALL BE REVIEWED BEFORE DECEMBER EVERY YEAR WITHOUT THE REVIEW THE CERTIFICATE IS INVALID .THE RESULT CAN BE CHECKED ON THE WEBSITE.</p>
<p>企业信用等级证书</p> <p>深圳市华杰建设集团有限公司</p> <p>通过对该企业的基本信息、信用记录、经营状况、发展前景等综合情况分析审核,该企业符合企业信用评级标准O/DFHY5288001-2019适用条款的要求,被评定为:</p> <p>A A A</p>	
<p>信用代码: 91440300564214821Q CREDIT CODE</p> <p>证书编号: DFHY202203606 CERTIFICATE NUMBER</p> <p>公示查询 中国企业信用公共服务平台: www.dfhy-xinyong.cn 中国招标投标网: www.ccebidding.org.cn 天眼查收录: www.tianyancha.com</p>	<p>颁发日期: 2022年3月22日 DATE OF ISSUE</p> <p>有效期至: 2025年3月21日 DATE OF EXPIRY</p> <p> CNMK 互认标识</p> <p> 中国企业信用公共服务平台 China Enterprise Credit Public Service Platform 东方寰宇(北京)国际信用评估服务有限公司 Dongfang Huanyu (Beijing) International Credit Evaluation Service Co., Ltd</p>