




# 投标文件

## 资格审查文件

标段编号：2009-440300-47-01-700878001001

工程名称：观澜人民法庭审判楼工程监理

投标人名称：北京国金管理咨询有限公司

投标人代表：周平 

投标日期：2024 年 12 月 06 日



## 资格审查文件目录

1、投标人营业执照 .....	3
2、投标人资质证书 .....	8
3、总监理工程师资格证明文件 .....	11
4、总监理工程师到岗承诺函 .....	19
5、拟派驻本项目现场监理班子人员一览表 .....	20



## 1、投标人营业执照

### 营业执照

			
统一社会信用代码 911101167000547634		扫描二维码 了解更多登记、备案、 许可、监管信息，体验 更多应用服务。	
<h1>营业执照</h1>		登记机关 2023年08月27日	
名称	北京国金管理咨询有限公司	注册资本	5000万元
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	1998年08月27日
法定代表人	沈柏	住所	北京市丰台区万丰路316号B座5层B5-05单元
经营范围	<p>一般项目：社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；工程造价咨询服务；政府采购代理服务；采购代理服务；招投标代理服务；对外承包工程；咨询策划服务；房地产咨询；房地产评估；房地产经纪；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程和技术研究和试验发展；标准化服务；法律咨询（不含依法须律师事务所执业许可的业务）；税务服务；环境保护咨询服务；信息技术咨询服务；安全咨询服务；水利相关咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；单建式人防工程；节能管理服务；环境保护监测；计量技术服务；软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程设计；文物保护工程；公路工程监理；水利工程施工；建设工程监理；文物普查；安全评价业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）</p>		

国家企业信用信息公示系统网址：  
国家市场监督管理总局监制



# 营业执照

(副本) (10-1)

统一社会信用代码

911101167000547634



名称 北京国金管理咨询有限公司  
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本 5000万元

成立日期 1998年08月27日

法定代表人 沈柏

住所 北京市丰台区万丰路316号B座5层B5-05单元

经营范围 一般项目：社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；工程造价咨询业务；政府采购代理服务；采购代理服务；招投标代理服务；对外承包工程；咨询策划服务；房地产咨询；房地产评估；房地产经纪；工程技术和试验发展；规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程和技术研究咨询服务；标准化服务；法律服务；不含依法须律师事务所执业许可的业务）；税务服务；环保咨询服务；信息技术咨询服务；安全咨询服务；水利相关咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术转让、技术推广；单建式人防工程监理；节能管理服务；环境保护监测；计量技术服务；软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程设计；文物保护工程；水利工程建设监理；建设工程设计；文物保护工程；安全评价业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）



登记机关

2023年08月21日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 北京国金管理咨询有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：911101167000547634

注册号：

法定代表人：沈柏

登记机关：北京市丰台区市场监督管理局

成立日期：1998年08月27日

发送报告

信息分享

信息打印

#### 基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

#### ■ 营业执照信息

统一社会信用代码：911101167000547634

注册号：

类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本：5000.000000万人民币

登记机关：北京市丰台区市场监督管理局

住所：北京市丰台区万丰路316号8座5层85-05单元

企业名称：北京国金管理咨询有限公司

法定代表人：沈柏

成立日期：1998年08月27日

核准日期：2023年08月21日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

经营范围：一般项目：社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；工程造价咨询业务；政府采购代理服务；采购代理服务；招投标代理服务；对外承包工程；咨询策划服务；房地产咨询；房地产评估；房地产经纪；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程和技术研究和试验发展；标准化服务；法律咨询（不含依法须律师事务所执业许可的业务）；税务服务；环保咨询服务；信息技术咨询服务；安全咨询服务；水利相关咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；单建式人防工程监理；节能管理服务；环境保护监测；计量技术服务；软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程监理；公路工程监理；水利工程建设监理；建设工程设计；文物保护工程监理；安全评价业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)



深圳分公司营业执照

			
统一社会信用代码 91440300MA5GELXX4M		<b>营业执照</b> (副本)	
名称	北京国金管理咨询有限公司深圳分公司	成立日期	2020年10月20日
类型	有限责任公司分公司	营业场所	深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4683号汇隆智尚B区328
负责人	沈柏	登记机关	2024年06月21日
<b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。			
国家企业信用信息公示系统网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>		国家市场监督管理总局监制	



## 深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:  ☒ 全称


验证码:   [重新获取验证码](#)

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 北京国金管理咨询有限公司深圳分公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5GELXX4M
注册号:	440300211716073
隶属企业名称:	北京国金管理咨询有限公司
商事主体名称:	北京国金管理咨询有限公司深圳分公司
营业场所:	深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4683号汇隆智尚B区328
负责人:	沈柏
法定代表人:	
经济性质:	有限责任公司分公司
成立日期:	2020-10-20
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-06-21
年报情况:	2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
备注:	

 信息打印



## 2、投标人资质证书

房屋建筑工程、市政公用工程监理甲级资质

	<h1>工程 监 理 资 质 证 书</h1>	<p>证书编号: E111002563</p> <p>有效期: 至2029年05月17日</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>
<p>企业名称: 北京国金管理咨询有限公司</p> <p>经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)</p> <p>资质等级: 房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。 *****</p>		<p>发证机关: 住房和城乡建设部</p> <p>2024年05月17日</p> <p>No.EZ 0047509</p>




企业名称	北京国金管理咨询有限公司		
详细地址	北京市丰台区万丰路316号B座5层B5-05单元		
建立时间	1998年08月27日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	911101167000547634		
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）		
证书编号	E111002563-8/8		
有效期	至2029年05月17日		
法定代表人	沈柏	职务	总裁
单位负责人	沈柏	职务	总裁
技术负责人	张德江	职称或执业资格	高级工程师
备注：原发证日期：2009年06月18日			

业务范围	房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
------	---





证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至____年____月____日	技术负责人 变更为: 张大吉
核准机关 (章)	
有效期延至____年____月____日	
核准机关 (章)	变更核准机关 (章)
有效期延至____年____月____日	年 月 日
核准机关 (章)	
有效期延至____年____月____日	
核准机关 (章)	变更核准机关 (章)
有效期延至____年____月____日	年 月 日
核准机关 (章)	



### 3、总监理工程师资格证明文件

总监理工程师国家注册监理工程师（房屋建筑工程专业）执业资格注册证书扫描件

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号： 00730050</p>
<p>49</p>  <p>注册号 43012563</p> <p>姓名 罗振</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1989 年 10 月 15 日</p>	<p>注册专业</p> <p>房屋建筑工程</p> <p>1. _____</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 湖南长顺项目管理有限公司</p> <p>有效期至 2025 年 09 月 08 日</p> <p>持证人签名 _____</p>  <p>发证日期 2023 年 09 月 09 日</p>



<p>执业印章</p>  	<p>执业印章</p>
<p>执业印章</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为：</p> <p>湖南安泰工程项目管理有限公司</p> <p>No. 00995772</p> <p>认定机关(签章) 2023年11月30日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为：</p> <p>北京国金管理咨询有限公司</p> <p>资格证书专用章</p> <p>No. 01075170</p> <p>认定机关(签章) 2023年4月9日</p>

12/11



## 监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得监理工程师职业资格。




中华人民共和国  
人力资源和社会保障部

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓 名: 罗振

证件号码: 43062419891015793X

性 别: 男

出生年月: 1989年10月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2022年05月15日

管 理 号: 20220504843000001280







中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

罗振

证件类型	居民身份证	证件号码	430624*****3X	性别	男
注册证书所在单位名称	北京国金管理咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 注册监理工程师

注册单位: 北京国金管理咨询有限公司

证书编号: 00730050

注册编号/执业印章号: 43012563

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2025年09月08日

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2025年09月08日

查看证书变更记录 (3) >

### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

### 网站访问量

2 2 3 9 3 8 7 9 8 4

网站地图

联系我们

管理系统





总监理工程师职称证书扫描件

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 罗振  
性 别 男  
身份证号 43062419891015793X  
级 别 中级  
专 业 建筑工程  
发证时间 2023年11月20日  
证书编号 B08233010100001707



“智慧人社”微信公众号



核验途径:

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

总监理工程师毕业证书扫描件



总监理工程师身份证扫描件







## 总监理工程师承诺书

### 总监理工程师承诺书

#### 承诺书

致：深圳市建筑工务署工程管理中心

我公司拟派观澜人民法庭审判楼工程监理总监理工程师罗振，满足深建规〔2022〕1号深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知的规定，符合本项目招标文件及合同要求。

特此承诺。

投标人名称：北京国金管理咨询有限公司

日期：2024年12月06日





#### 4、总监理工程师到岗承诺函

##### 总监理工程师到岗承诺函

致：深圳市建筑工务署工程管理中心

本人罗振（姓名），身份证号码：43062419891015793X；为北京国金管理咨询有限公司（投标单位名称）拟派观澜人民法庭审判楼工程监理（工程名称）项目（工程编号：2009-440300-47-01-700878001001）的总监理工程师（岗位名称）。总监理工程师目前岗位状态为（根据实际情况勾选）：

- 1、☐同时参加其他项目投标，且投标有效期未到期；
- 2、☐其他项目任职中，职位为☐总监理工程师；☐其他岗位\_\_\_\_\_；

上述“其他项目”的进展情况为：

- ☐施工准备期
- ☐施工期；
- ☐竣工和结算期；
- 3、☒空岗期，中标后可立即到场；
- 4、☐其他状态：\_\_\_\_\_

本人同意担任本项目的总监理工程师（岗位名称），清楚并了解招标文件中对该岗位的职责要求，承诺按照深圳市建筑工务署相关管理规定及招标文件要求按时到岗履行职责。特此承诺！

投标人（盖章）：北京国金管理咨询有限公司

承诺人（签字）：罗振

日期：2024 年 12 月 06 日





## 5、拟派驻本项目现场监理班子人员一览表

拟派驻本项目现场监理班子人员一览表

序号	姓名	本项目拟任职务	学历	职称	证书名称、资格等级	专职/兼职	服务时间段
1	罗振	总监理工程师	本科	工程师	工程师 注册监理工程师(房屋建筑工程) 有 10 年及以上工程相关经验 满足招标文件和项目实际需要	专职	根据项目进度按 发包人和招标文件 要求时间到位
2	祁岳	总监理工程师 代表	本科	经济师	经济师 注册监理工程师 有 5 年以上工程项目管理工作经 验 满足招标文件和项目实际需要	专职	根据项目进度按 发包人和招标文 件要求时间到位
3	姜敏倩	造价负责人	本科	建筑经 济师	建筑经济师 有 8 年以上工作经验 满足招标文件和项目实际需要	专职	根据项目进度按 发包人和招标文 件要求时间到位
4	贺勇	土建监理工程 师	本科	工程师	工程师 深圳市专业监理工程师 有 5 年以上工作经验 满足招标文件和项目实际需要	专职	根据项目进度按 发包人和招标文 件要求时间到位
5	潘彦民	安装监理工程 师	专科	工程师	工程师 深圳市专业监理工程师 有 5 年及以上工作经验 满足招标文件和项目实际需要	预留预埋阶 段、安装阶 段专职	根据项目进度按 发包人和招标文 件要求时间到位
6	张建广	安装监理工程 师	本科	高级 工程师	高级工程师 有 5 年及以上工作经验 满足招标文件和项目实际需要	安装阶段专 职	根据项目进度按 发包人和招标文 件要求时间到位
7	段春水	安全监理工程 师	专科	高级 工程师	高级工程师 注册安全工程师 有 5 年及以上安全管理工作经验 满足招标文件和项目实际需要	专职	根据项目进度按 发包人和招标文 件要求时间到位
8	王振宇	监理员	专科	工程师	工程师 深圳市专业监理工程师 有 2 年及以上工程相关经验 满足招标文件和项目实际需要	专职	根据项目进度按 发包人和招标文 件要求时间到位
9	姚建超	资料员	专科	工程师	工程师 资料员 有 2 年及以上工程相关经验 满足招标文件和项目实际需要	专职	根据项目进度按 发包人和招标文 件要求时间到位





说明：

投标人需根据工程项目实际情况及基本人员需求表，合理安排好拟派驻现场监理班子人员及其进场时间，确保专业配备齐全，满足工程管理需要。

投标人：北京国金管理咨询有限公司



法定代表人或委托代理人：

日期：2024 年 12 月 06 日