

投标文件

资格审查文件

标段编号： 2009-440300-47-01-700878001001

工程名称： 观澜人民法庭审判楼工程监理

投标人名称： 深圳市寰宇项目管理有限公司

投标人代表： 孙海珍

投标日期： 2024 年 12 月 13 日

1、投标人营业执照

			
统一社会信用代码 91440300MA5H8TJM5H		营业执照 (副本)	
名称	深圳市寰宇项目管理有限公司	成立日期	2022年03月23日
类型	有限责任公司	住所	深圳市宝安区航城街道三围社区备达高新科技园A栋408
法定代表人	肖清桃	登记机关	2023年03月02日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

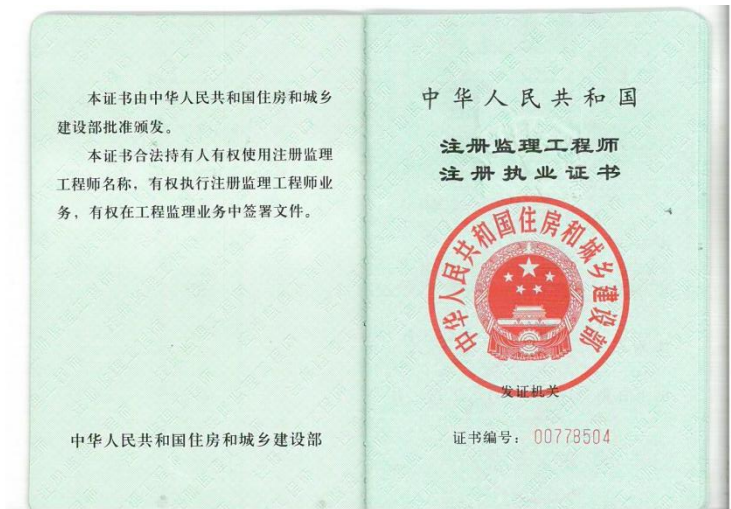
国家市场监督管理总局监制

http://www.gsxt.gov.cn

2、投标人资质证书

	
<h1>工程监理资质证书</h1>	
证书编号: E244802116	
企 业 名 称:	深圳市寰宇项目管理有限公司
统一社会信用代码:	91440300MA5H8TJM5H
法 定 代 表 人:	肖清桃
注 册 地 址:	深圳市宝安区航城街道三围社区奋达高新科技园A栋408
有 效 期:	至 2027年07月19日
资 质 等 级:	电力工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 通信工程监理乙级 房屋建筑工程监理乙级 机电安装工程监理乙级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅 微信公众号，进入“粤建办 事”扫码查验	
发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2023年03月16日

3、总监理工程师资格证明文件
监理注册证书



执业资格证书



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部



姓 名：邓海聪

证件号码：441622198011184176

性 别：男

出生年月：1980 年 11 月

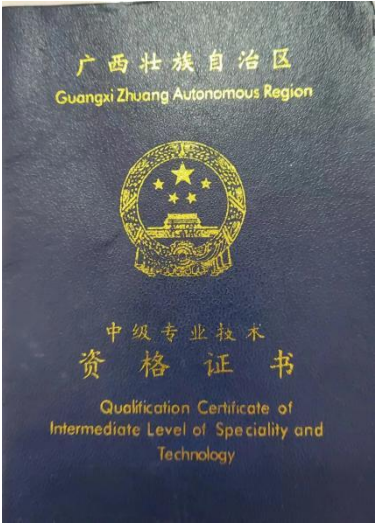
专 业：土木建筑工程

批准日期：2022 年 11 月 27 日

管 理 号：20221104844000001240



中级职称证书



4、总监理工程师到岗承诺函

致： 深圳市建筑工务署工程管理中心：

本人（姓名），身份证号码：441622198011184176；为（深圳市寰宇项目管理有限公司）拟派（观澜人民法庭审判楼工程监理）项目（工程编号：2009-440300-47-01-700878001001）的（岗位名称）。
总监理工程师目前岗位状态为（根据实际情况勾选）：

1、☐同时参加其他项目投标，且投标有效期未到期；

2、☐其他项目任职中，职位为☐总监理工程师；☐其他岗位 ；

上述“其他项目”的进展情况为：

☐施工准备期

☐施工期；

☐竣工和结算期；

3、☒空岗期，中标后可立即到场；

4、☐其他状态：

本人同意担任本项目的（项目总监），清楚并了解招标文件中对该岗位的职责要求，承诺按照深圳市建筑工务署相关管理规定及招标文件要求按时到岗履行职责。特此承诺！

投标人（盖章）：深圳市寰宇项目管理有限公司
承诺人（签字）：邓海聪

日期：2024 年 12 月 13 日

5、拟派驻本项目现场监理班子人员一览表

序号	姓名	本项目拟任职务	学历	职称	证书名称、资格等级	专职/兼职	服务时间段
1	邓海聪	总监理工程师	本科	中级工程师	注册监理工程师注册执业证书、国家级	专职	按项目需求
2	周兴平	总监理工程师代表	本科	中级工程师	注册监理工程师注册执业证书、国家级	专职	按项目需求
3	李世慧	造价负责人	本科	中级工程师	一级造价工程师注册证书、国家级	专职	按项目需求
4	田小花	土建监理工程师	专科	/	一级造价工程师注册证书、国家级	专职	按项目需求
5	杨其树	安装监理工程师	本科	/	注册监理工程师注册执业证书、国家级	专职	按项目需求
6	余希凯	安全监理工程师	专科	高级监理工程师	广东省专业监理工程师培训证书、广东省	专职	按项目需求
7	唐尚虎	监理员	专科	/	广东省专业监理工程师培训证书、广东省	专职	按项目需求
8	陈洛新	资料员	专科	/	广东省专业监理工程师培训证书、广东省	专职	按项目需求

说明：
投标人需根据工程项目实际情况及基本人员需求表，合理安排好拟派驻现场监理班子人员及其进场时间，确保专业配备齐全，满足工程管理需要。



投标人：深圳市寰宇项目管理有限公司
 法定代表人或委托代理人：
 

日期：2024 年 12 月 13 日