

工程编号：2310-440304-04-01-302700002001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：福田河闸泵改造工程施工

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市华胜建设集团有限公司

日期：2024 年 12 月 26 日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证金保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；

6、中小企业声明函；

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

注：一、第 4 条修改为：投标人拟派出的项目经理必须提供注册建造师证书扫描件，所提交的一级注册建造师电子注册证书具体要求详见《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40 号）；所提交的二级注册建造师电子注册证书具体要求详见各省关于二级注册建造师电子证书的实行通知或相关规定；

注：根据住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知（建办市〔2021〕40 号）自 2022 年 1 月 1 日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。投标单位在使用《注册建造师证》电子证书时需注意：

1) 电子证书使用时限为 180 天，但使用时限距注册专业有效期或建造师满 65 周岁不足 180 天的，使用时限截止日期以注册专业有效期截止日期或建造师满 65 周岁当日为准。超出使用时限的电子证书无效，需重新下载电子证书并再次确认使用时限。

2) 一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。

3) 其他一级建造师电子注册证书的使用注意事项请投标人自行查看上述通知，投标人未按建办市〔2021〕40 号要求提供一级建造师电子注册证书的，则该证书视为无效。

二、第 5 条修改为：投标担保证明文件扫描件（具体要求详见第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改）。

1、投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码 91440300MA5ECW0G2J		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市华胜建设集团有限公司		成 立 日 期 2017年02月24日			
类 型 有限责任公司		住 所 深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋 半地下122			
法定代表人 林志博					
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>		登 记 机 关		 2024年 11月 22日	

变更（备案）通知书

22105538188

深圳市华胜建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年二月一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业 的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照，

备案前章程，

备案后章程，

章程备案

变更前名称， 深圳市华胜建设工程有限公司

变更后名称， 深圳市华胜建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2、投标人资质证书（扫描件）



建筑业企业资质证书

(副 本)

企 业 名 称:深圳市华胜建设集团有限公司

详 细 地 址:深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122

统一社会信用代码
(或营业执照注册号):91440300MA5ECW0G2J

注 册 资 本:10000万元人民币

证 书 编 号:D144187114

资 质 类 别 及 等 级:
市政公用工程施工总承包壹级。

法 定 代 表 人:林志博

经 济 性 质:有限责任公司

有 效 期:2028年12月22日





发证机关:

2024 年 11 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00084102



建筑业企业资质证书

证书编号: D244152441

企业名称: 深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

法定代表人: 林志博

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122

有效期: 至2028年11月21日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月28日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344160078

企业名称: 深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

法定代表人: 林志博

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122

有效期: 至2025年05月13日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年12月17日

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）

打印

打印预览

页面设置

关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华胜建设集团有限公司 2024年11月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层
变更后地址	深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-06-28
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-11-19

打印时间：2024年12月03日 11:9:31

版权所有：深圳市市场监督管理局

地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

统一社会信用代码：91440300MA5ECW0G2J

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]005634

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

法 定 代 表 人：林志博

单 位 地 址：深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2023年07月10日 至 2026年07月10日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月10日

住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0100343

姓 名:李景生

性 别:男

出 生 年 月:1995年04月01日

企 业 名 称:深圳市华胜建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年06月23日

有 效 期:2022年06月23日 至 2025年06月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月03日





水利水电工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：李景生

性 别：男

企业名称：深圳市华胜建设集团有限公司

职 务：项目经理

技术职称：无

证书编号：粤水安B20220001291

首次发证日期：2022年11月14日

有 效 期：2022年11月14日 至 2025年11月13日



4、投标人拟派出的项目经理必须提供注册建造师证书扫描件，所提交的一级注册建造师电子注册证书具体要求详见《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）；所提交的二级注册建造师电子注册证书具体要求详见各省关于二级注册建造师电子证书的实行通知或相关规定

		使用有效期：2024年10月 08日-2025年04月06日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：李景生		
性 别：男		
出生日期：1995-04-01		
注册编号：粤2442021202127608		
聘用企业：深圳市华胜建设集团有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-21至2027-12-21） 水利水电工程（有效期：2022-10-25至2025-10-24）		
		
个人签名：李景生	住房和城乡建设厅	
签名日期：2024.10.08	签发日期：2024年10月08日	

5、投标担保证明文件扫描件

投标保证保险保险凭证

编号: YASZTBH202412240002

深圳市福田区水务综合事务中心 (招标人):

鉴于深圳市华胜建设集团有限公司 (以下简称投标人) 参加福田河闸泵改造工程施工项目投标 (标段编号: 2310-440304-04-01-302700002001), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务:

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同;
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证;
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期 (或延长的投标有效期) 后 28 日历天 (含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 200,000.00 元 (大写: 贰拾万元整)。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人 (或其授权代理人) 签字或加盖公章之日起生效。

附: 《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人: 永安财产保险股份有限公司深圳分公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人: _____

2024 年 12 月 24 日



业务来源：专业代理
业务员名称：付骏 执业证号：00002544030000002020000128
代理业务员名称：赵红娟 执业证号：
中介机构名称：深圳市宏鑫保险代理有限公司深圳第一营业部代理机
机构地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾三路91号景兴海上大厦504-505电话号码：18018771732

永安财产保险股份有限公司

永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403004059011240000209

投保人：深圳市华胜建设集团有限公司

证件号码：91440300MA5ECW0G2J

证件类型：统一社会信用代码

联系地址：深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122

联系电话：13425116863

被保险人：深圳市福田区水务综合事务中心

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：12440304MB2D15566H

联系电话：0755-83939674

联系地址：深圳市福田区香蜜湖街道侨香三道弘毅路1号福田区环境监测监控基地大楼5楼

项目名称：福田河闸泵改造工程施工

投保日期：2024年12月24日

招标项目编号：

标段名称：福田河闸泵改造工程施工

标段编号：2310-440304-04-01-302700002001

工程地址：广东省深圳市福田区

投保人资质：不分类

预计工期：

主险：

保险责任	保险金额	保费
投标保证保险	200000.00	250.00

附加险：

保险责任	保险金额	保费
------	------	----

保险金额总计：（大写）贰拾万元整 ￥：200000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整 ￥：250.00

保险期间：自北京时间 2024年12月26日 00:00:00 时起至 2025年07月25日 23:59:59 时止 共计 212 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国 司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外） 保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

- 请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2024年12月24日

签单机构（签章）：

签单公司地址：深圳市宝安区新安街道宝民路中粮地产集团中心1栋9楼09室

业务经办：付骏

制单人：黄楚怡

全国统一客户热线：95502

保单查询地址：www.yaic.com.cn

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502。

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）

建设工程投标保证保险特别约定清单

本清单为建设工程投标保证保险的有效组成部分。

第1页共1页

特别约定
<div>1. 永安保险公司服务电话：95502。 2. 我公司最近季度的偿付能力信息请详见我公司官网。 3. 本保证保险的保证期间为该工程的投标有效期(或延长的投标有效期)后28日(含28日), 延长投标有效期无须通知我方 4. 在本保证保险的保证期间内, 如果被保证人出现下列情形之一, 受益人可以向我方提起索赔: 1). 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标; 2). 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同 3). 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。 5. 在本保证保险的保证期间内, 我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后, 将不 争辩、不挑剔、不可撤销地立即向被保险人支付本保证保险的保险金额。 6. 受益人的索赔通知应当说明索赔理由, 并必须在本保证保险的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。 7. 本保证保险项下的权利不得转让 8. 本保证保险的保证期间届满, 或我方已向受益人支付本保证保险的保险金额, 我方的保证责任免除 9. 本保证保险适用中华人民共和国法律 10. 我公司最近季度的综合偿付能力充足率、分类监管评级信息, 请在我司网站http://www.yaize.com.cn/payinfo中进行查 看。11. 尊敬的客户, 如有疑问或问题, 可拨打永安保险公司客服(投诉)电话95502, 也可以向当地的保险行业协会或保险 监管机关反映, 必要时还可以根据合同约定, 申请仲裁或向法院起诉。</div> <div></div>

中国建设银行网上银行电子回执							
币别：人民币元		日期：20241224		凭证号：107301766038			
账户明细编号-交易流水号：20630-4420000869YXAPO8GE1							
付款人	全 称	深圳市华胜建设集团有限公司		收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号	44250100008600000736			账 号	4000023029200285196	
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行			开户行	中国工商银行深圳市分行营业部	
大写金额	贰佰伍拾元整			小写金额	250.00		
用 途	福田河闸泵改造工程施工			钞汇标志	钞		
摘 要	电子转账						
重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。							

基本存款账户信息

账户名称: 深圳市华胜建设集团有限公司

账户号码: 44250100008600000736

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

法定代表人:
(单位负责人) 林志博

基本存款账户编号: J5840161483402

2021 年 02 月 23 日



6、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业（深圳市华胜建设集团有限公司）参加（深圳市福田区水务综合事务中心）的（福田河
闸泵改造工程施工）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务
全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市华胜建设集团有限公司 从业人员 98 人，营业收入为 23555.651897 万元，资产总额
为 14817.732078 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕
300 号）的划分标准，属于 建筑业 行业的（中型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负
责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市华胜建设集团有限公司

日期：2024 年 12 月 26 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不
填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中
小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi

ISO9001



质量管理体系认证证书

证书编号: CS23QJ01180R0M

兹证明

深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

注册地址:深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

认证地址:深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

组织建立的质量管理体系经评审符合

GB/T19001-2016/ISO9001:2015和GB/T50430-2017

认证范围:

覆盖产品及活动: 资质等级许可范围内的建筑工程、水利水电工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、地基基础工程施工

首次发证: 2023年07月06日
发证日期: 2023年07月06日

有效期至: 2026年07月05日
认证持续有效性以加贴年审标志为准

第一次监督

第二次监督



中优国际认证 (深圳)有限公司

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规要求一并使用。该要求包含但不限于行政许可、资质范围及 CCC 要求等；
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或 本机构官网 www.csic-sz.cn 查询；
公司地址: 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1027号文华大厦东座24C

ISO14001



环境管理体系认证证书

证书编号:CS23E01181R0M

兹证明

深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

注册地址:深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

认证地址:深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

组织建立的环境管理体系经评审符合

GB/T24001-2016/ISO14001:2015标准

认证范围:

覆盖产品及活动: 资质等级许可范围内的建筑工程、水利水电工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、地基基础工程施工所涉及的环境管理活动

首次发证: 2023年07月06日
发证日期: 2023年07月06日

有效期至: 2026年07月05日
认证持续有效性以加贴年审标志为准

第一次监督

第二次监督



中优国际认证(深圳)有限公司

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规要求一并使用。该要求包含但不局限于行政许可、资质范围及 CCC 要求等;
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或 本机构官网 www.csic-sz.cn 查询;
公司地址: 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1027号文华大厦东座24C

ISO45001



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: CS23O01182ROM

兹证明

深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

认证地址: 深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

组织建立的职业健康安全管理体系经评审符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018标准

认证范围:

覆盖产品及活动: 资质等级许可范围内的建筑工程、水利水电工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、地基基础工程施工所涉及的职业健康安全管理活动

首次发证: 2023年07月06日
发证日期: 2023年07月06日

有效期至: 2026年07月05日
认证持续有效性以加贴年审标志为准

第一次监督

第二次监督



签发:

郭 威

中优国际认证 (深圳)有限公司

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规要求一并使用, 该要求包含但不限于行政许可, 资质范围及 CCC 要求等;
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或 本机构官网 www.csic-sz.cn 查询;
公司地址: 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1027号文华大厦东座24C

变更（备案）通知书

22105538188

深圳市华胜建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年二月一日对你企业申请的（名称）变更予以核准：对你企业 的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前名称： 深圳市华胜建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市华胜建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





高新技术企业 证书

企业名称:深圳市华胜建设集团有限公司

证书编号:GR202344208062

发证时间:二〇二三年十二月二十五日

有效期:三年

批准机关:



荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

深圳市华胜建设集团有限公司:

根据贵企业实际经营状况并对公司的经营规模、经济效益、科技进步、行业诚信、党建工作和社会责任、人力资源六个方面进行综合评估,被评为2024年度深圳市宝安区建筑施工企业

“综合实力优秀企业”

公示网址: www.szbajx.cn

证书编号: BA20241022ZHSLYXQY09

深圳市宝安区建筑行业协会

二零二四年十二月





公示证书

公示：深圳市华胜建设集团有限公司

2020年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日

公示证书

公示：深圳市华胜建设工程有限公司

2019年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日