

工程编号：2310-440304-04-01-302700002001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：福田河闸泵改造工程施工

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

日期：2024 年 12 月 23 日

资格审查文件目录

1、投标人独立法人或合伙制企业或其他组织资格证明文件（包括营业执照或其他组织资格证明文件原件扫描件）；

2、投标人资质证书（扫描件）；

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

4、投标人拟派出的项目经理必须提供注册建造师证书扫描件，所提交的一级注册建造师电子注册证书具体要求详见《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）；所提交的二级注册建造师电子注册证书具体要求详见各省关于二级注册建造师电子证书的实行通知或相关规定；

注：根据住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知（建办市〔2021〕40号）自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。
投标单位在使用《注册建造师证》电子证书时需注意：

1)电子证书使用时限为180天，但使用时限距注册专业有效期或建造师满65周岁不足180天的，使用时限截止日期以注册专业有效期截止日期或建造师满65周岁当日为准。超出使用时限的电子证书无效，需重新下载电子证书并再次确认使用时限。

2)一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。

3)其他一级建造师电子注册证书的使用注意事项请投标人自行查看上述通知，投标人未按建办市〔2021〕40号要求提供一级建造师电子注册证书的，则该证书视为无效；

5、投标担保证明文件扫描件（具体要求详见第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充

/修改)。

6、中小企业声明函；

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

1、投标人独立法人或合伙制企业或其他组织资格证明文件（包括营业执照或其他组织资格证明文件原件扫描件）；



统一社会信用代码
91440300797976069N

营业执照
(副本)



名称
深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

类型
有限责任公司

法定代表人
陆泽标

成立日期
2007年02月08日

住所
深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边
富城大楼一层113号

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关
2024年03月13日



国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

登记通知书

业务流程号:22409518841

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

登记通知书

业务流程号:22409444908

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

打印

打印预览

页面设置

关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司 2024年03月13日 的变更信息

变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	许尊鹤
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	陆泽标
变更前成员	许尊鹤(总经理)
变更后成员	陆泽标(总经理)

打印时间：2024年03月14日18:57:19

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司 2024年02月27日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市罗湖区笋岗街道田心社区宝岗北路美芝大华电视厂1号厂房1栋6层612号
变更后地址	深圳市/深汕特别合作区赤石镇园林社区/深汕大道边富城大楼一层113号
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-12-03
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-02-18

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300797976069N
注册号:	440301103530455
商事主体名称:	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司
住所:	深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边富城大楼一层113号
法定代表人:	陆泽标
认缴注册资本(万元):	4100
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2007-02-08
营业期限:	自2007-02-08起至2027-02-08止
核准日期:	2024-03-26
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

 信息打印

2、投标人资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书

证书编号: D244013308

企业名称: 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300797976069N

法定代表人: 陆泽标

注册地址: 深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边富城大楼一层113号

有效期至: 至 2028年12月14日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月18日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.t.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344075619

企业名称: 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300797976069N

法定代表人: 陆泽标

注册地址: 深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边富城大楼一层113号

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年03月22日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdcic.net>

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；



统一社会信用代码：914403007976069N

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]003602

企业名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

法定代表人：陆泽标

单位地址：深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边富城大楼一层113号

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年02月15日至2026年02月15日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

水利安全生产标准化

证书

证书编号：粤水安标ⅡSG20210015

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

水利安全生产标准化Ⅱ级单位

有效期至：2027年7月2日

2024年7月3日



广东省水利厅 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019) 0007206

姓 名: 刘杏伟

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年09月16日

企 业 名 称: 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年09月19日

有 效 期: 2022年08月26日 至 2025年09月18日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月11日





水利水电工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：刘杏伟

性 别：男

企业名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

职 务：水利专项负责人

技术职称：无

证书编号：粤水安B20190000537

首次发证日期：2019年9月25日

有 效 期：2019年9月25日 至 2025年9月24日



4、投标人拟派出的项目经理必须提供注册建造师证书扫描件，所提交的一级注册建造师电子注册证书具体要求详见《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）；所提交的二级注册建造师电子注册证书具体要求详见各省关于二级注册建造师电子证书的实行通知或相关规定；



使用有效期: 2024年09月21日
- 2025年03月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘杏伟

性 别: 男

出生日期: 1991年09月16日

注册编号: 粤1442018201905423



聘用企业: 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-02-17至2025-02-16)

市政公用工程(有效期: 2022-02-17至2025-02-16)

水利水电工程(有效期: 2022-09-02至2025-09-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2024.9.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2019年07月25日

5、投标担保证明文件扫描件（具体要求详见第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改）。

收款凭证

中国建设银行网上银行电子回执

币别: 人民币元 日期: 20241220 凭证号: 107294120615 账户明细编号-交易流水号: 512-442000177C9HD6285M8

付款人	全 称	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司	收款人	全 称	申能财产保险股份有限公司广东省分公司
	账 号	44250100017700004973		账 号	3602009119201235053
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳大浪支行		开户行	中国工商银行股份有限公司广州高新技术开发区支行
大写金额	贰佰元整		小写金额	200.00	
用 途	福田河雨景改造工程施工		钞汇标志	钞	
摘 要	电子转账				

重要提示: 银行受理成功, 本回执不作为收、付款方交易的最终依据, 正式回单请在交易成功第二日打印。

中国建设银行
电子回单
专用章

保险单号: 6303130042160240000867



投标保证保险保险凭证

编号：6303130042160240000867

深圳市福田区水务综合事务中心（招标人）：

鉴于深圳市嘉景丰建筑工程有限公司（以下简称投标人）参加福田河闸泵改造工程施工项目投标（标段编号：2310-440304-04-01-302700002001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币¥ 200,000.00 元（大写：贰拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《申能财产保险股份有限公司建设工程投标保证保险条款》及保单

保险人：申能财产保险股份有限公司广东省分公司营业部（盖章）

法定代表人或授权代理人：张国强

2024 年 12 月 20 日



基本存款账户信息

账户名称: 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

账户号码: 44250100017700004973

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳大浪支行

法定代表人:
(单位负责人) 陆泽标

基本存款账户编号: J5840029086707

建设银行深圳大浪支行

2024 年 04 月 11 日



申能财产保险股份有限公司
SHENERGY PROPERTY & CASUALTY INSURANCE CO., LTD.



申能财险 APP 申能财险公众号

申能财产保险股份有限公司 建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：6303130042160240000867

投保人：	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司	证件类型：	社会统一信用代码证	证件号码：	91440300797976069N	联系电话：	13000000000
联系地址：	深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边富城大楼一层113号	被保险人：	深圳市福田区水务综合事务中心	证件类型：	社会统一信用代码证	证件号码：	12440304MB2D15566H
联系电话：	13000000000	联系地址：	深圳市福田区侨香路3020号	投保类型：	次单	年单最高可使用次数：	
招标项目编号：		项目名称：	福田河闸泵改造工程施工	标段名称：		标段编号：	2310-440304-04-01-302700002001

主险(币种人民币)

险别名称	保险金额/赔偿限额	赔偿项目	限额
建设工程投标保证保险	200,000.00	累计赔偿限额	200,000.00
保险金额总计：(大写)人民币贰拾万元	小写	RMB200000.00元	
保险费总计：(大写)人民币贰佰元	小写RMB200.00元	不含税保费：RMB188.68	增值税：RMB11.32
保险期间：自北京时间2024年12月26日0时起至2025年06月23日24时止，共计180天。			
特别约定：投保人资质：水利水电工程施工总承包二级。			
主险险别适用条款：	《建设工程投标保证保险》		
承保区域：	中华人民共和国(港、澳、台地区除外)	司法管辖：	中华人民共和国管辖(港澳台除外)
保险合同争议解决方式：	诉讼		
缴费信息：缴费次数	1次	序号	缴费截止日期
		1	2024年12月21日
			缴费金额
			200.00

明示告知：

1、收到本保险单后请详细审阅保单上各项内容，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜，如有错漏请及时书面通知更正。

2、根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2024-12-20	业务经办：黄羽	核保人：自动核保
签单公司地址：广东省广州市天河区兴民路222号之三5007房	签单机构：申能财产保险股份有限公司广东省分公司营业部	保险公司名称：申能财产保险股份有限公司广东省分公司
保单查询地址：www.95505.com.cn	全国统一客服及客户投诉电话：95505	

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.95505.com.cn或致电95505。我公司最新季度偿付能力充足率、分类监管评级等信息详见我司官网(www.snpic.com)公开信息披露专项信息栏中的“偿付能力”。

本保单手工填写无效

申能财产保险股份有限公司
建设工程投标保证保险条款
(注册号: C00026231412024091006423)

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及本保险合同的约定, 均采用书面形式。

第二条 本保险合同的投保人是向建设工程招标人投标, 依法具有相应工程施工承包资质的当事人, 即建设工程投标人。

第三条 本保险合同的被保险人是指依法向建设工程投标人进行建设工程招标、确定中标人、与中标人签订《建设工程施工合同》的当事人, 即建设工程招标人。

第四条 投保人不得将本保险合同项下的权利转让或设定担保。

保险责任

第五条 在保险期间内, 投保人在向被保险人招标建设工程投标的过程中, 因下列情形给被保险人造成直接经济损失的, 被保险人可向保险人提出索赔, 保险人依据本保险合同的约定, 在保险金额内承担损失赔偿责任:

(一) 从投标截止日起至投保文件有效期满前, 投保人未经被保险人同意或者违反《建设工程招标文件》撤销投标文件;

(二) 投保人与其他投标人相互串通投标;

(三) 投保人弄虚作假行为;

(四) 中标后未按《建设工程招标文件》的要求签署《建设工程施工合同》;

(五) 《建设工程招标文件》规定的其他有关投标实质性违约情形。

责任免除

第六条 出现下列任一情形时, 保险人不承担赔偿保险金的责任:

(一) 被保险人未履行《建设工程招标文件》条款规定义务的;

(二) 因被保险人的原因, 导致投保人不能履行投标人义务的;

(三) 投保人与被保险人变更《建设工程招标文件》, 未经保险人书面同意确认的。

第七条 下列原因造成的损失、费用和责任, 保险人不负责赔偿:

(一) 战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动或恐怖袭击;

(二) 核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染;

(三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染;

(四) 政府征用、行政行为或司法行为;

(五) 洪水、台风、地震、海啸等自然灾害。

第八条 下列损失、费用和责任, 保险人不负责赔偿:

(一) 被保险人根据《建设工程招标文件》应该承担的责任, 以及为收集、确认、证明投保人违反《建设工程招标文件》约定, 造成损失所产生的任何费用;

(二) 被保险人与投保人就《建设工程招标文件》产生纠纷所致的任何法律费用, 包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等;

(三) 被保险人以外的第三人的任何损失;

(四) 罚款、罚金及惩罚性赔偿;

(五) 精神损害赔偿;

- (六) 不可归责于投保人的情形；
- (七) 按本保险合同中载明的免赔率（额）计算的免赔额；
- (八) 其他不属于本保险责任范围内的损失、费用和责任。

保险金额和免赔率

第九条 本保险合同的保险金额以被保险人发布的《建设工程招标文件》的有关要求为基础，由投保人与保险人协商确定，并在保险合同中载明。

第十条 每次保险事故免赔率（额）由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定，并在保险合同中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同保险期间自投保人向被保险人投标之日起或保险单载明的保险起期之日起（二者以后发生者为准），至《建设工程施工合同》签约之日或保险单载明的保险止期之日止（二者以先发生者为准），但保险期间最长不超过一年。

保险人义务

第十二条 订立本保险合同时，采用保险人提供的格式条款的，保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款，保险人应当向投保人说明本保险合同的内容。对本保险合同中免除保险人责任的条款，保险人在订立本保险合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示，并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明；未作提示或者明确说明的，该条款不产生效力。

第十三条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单或其他保险凭证。

第十四条 保险人按照本保险合同的约定，认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十五条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，应当在三十日内作出核定，但本保险合同另有约定的除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后，对不属于保险责任的，应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

第十六条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十七条 订立本保险合同，保险人就投保风险的有关情况以及投保人、被保险人的有关情况提出询问的，投保人应当如实告知。

第十八条 除本保险合同另有约定外，投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本保险合同约定的全部保险费，并按保险单的约定向保险人缴纳保证金，或应保险人的要求提供反担保。投保人未按约定交付保险费和保证金，或者未提供必要的反担保的，本保险合同不生效，对于保险费和保证金交付前以及必要反担保生效前发生的保险事故，保险人不承担赔偿责任。

第十九条 发生保险事故且保险人赔偿后，保险人有权在投保人缴纳的保证金中先行扣除，同时对不足清偿保险人赔款的部分，有权根据本保险合同第二十八条继续向投保人或者担保人进行追偿。

第二十条 申请投保时，投保人应如实填写投保单，提供保险人要求的必要证明资料，并接受保险人对其资质进行审查。

第二十一条 投保人有义务配合保险人实施核查。在保险人核查期间，投保人必须配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或其他独立方对其提出的信息和文件进行准确的核查。

第二十二条 在保险期间内，被保险人应及时检查并协助保险人了解《建设工程招标文件》的执行情况，被保险人如发现投保人存在违约风险，或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况，被保险人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。

第二十三条 投保人发生违约，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

第二十四条 知道保险事故发生后：

（一）被保险人应该尽力采取必要、合理的措施，防止或减少损失，否则，对因此扩大的损失，保险人不负责赔偿；

（二）投保人、被保险人应及时通知保险人，并书面说明事故发生的原因、经过、损失情况和处理情况；故意或者因重大过失未及时通知，致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的，保险人对无法确定的部分，不承担赔偿责任，但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外；对涉及违法、犯罪的，投保人或被保险人应立即向公安机关报案；

第二十五条 被保险人提出索赔申请时，应向保险人提供下列书面证明和资料：

（一）索赔申请书；

（二）保险单正本；

（三）《建设工程招标文件》副本及相关文件；

（四）投保人违约相关证明；

（六）被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料；

（七）保险人合理要求的有效的、作为请求赔偿依据的其他证明材料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十六条 被保险人向投保人或其担保人（如有）索赔所得价款应当抵消保险人赔偿责任。

第二十七条 被保险人发生保险责任范围内的损失，保险人按以下方式计算赔偿金额：

赔偿金额=保险损失×（1-免赔率）或赔偿金额=保险损失-免赔额

发生保险事故时，如果被保险人的损失在有相同保障的其他保险合同或类似合同项下也能够获得赔偿，则保险人按照本保险合同的保险金额与其他保险合同或类似合同及本保险合同的保险金额总和的比例承担赔偿责任。

应由其他保险人或担保人承担的赔偿金额，本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金额，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第二十八条 发生保险责任范围内的损失，保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内代位行使被保险人对投保人或其担保人（如有）请求赔偿的权利，被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况，积极协助保险人向投保人或其担保人（如有）进行追偿。

被保险人已经从投保人或其担保人（如有）处取得赔偿的，保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人或其担保人（如有）处取得的赔偿金额。

第二十九条 保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的，保险人不承担赔偿责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的，该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的，

保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

第三十条 未发生保险事故，被保险人谎称发生了保险事故，向保险人提出赔偿请求的，保险人有权解除保险合同，并不退还保险费。

投保人、被保险人故意制造保险事故的，保险人有权解除保险合同，不承担赔偿责任，不退还保险费。

保险事故发生后，投保人、被保险人以伪造、变造的有关证明、资料或者其他证据，编造虚假的事故原因或夸大损失程度的，保险人对其虚报的部分不承担赔偿责任。

投保人、被保险人有前三款规定行为之一，致使保险人支付保险金或者支出费用的，应当退回或者赔偿。

第三十一条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

被保险人向保险人请求赔偿保险金的诉讼时效适用现行有效法律的规定，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

合同终止

第三十二条 在最先发生下列情形时，本保险合同终止：

- 1、保险期间届满；
- 2、投保人未中标；
- 3、保险人根据本保险合同支付的保险赔偿总金额已经达到保险单所载明的保险金额。

争议处理

第三十三条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构或争议发生后未达成仲裁协议的，依法向中华人民共和国有管辖权的人民法院起诉。

本保险合同争议处理适用中华人民共和国法律（不包括香港、澳门特别行政区和台湾地区法律）。

其他事项

第三十四条 在保险期间内，未经被保险人书面同意，投保人不得退保。

6、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业深圳市嘉景丰建筑工程有限公司参加(深圳市福田区水务综合事务中心)的(福田河闸泵改造工程)招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司企业从业人员60人，营业收入为3555.35万元，资产总额为654.05万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于(建筑业)行业的(小型企业)。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

日期：2024年12月23日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司：

2024年度水利建设市场主体信用评价公告等级为施工类AAA级。

信用等级实行动态管理，有效期内的信用等级以二维码扫描的实时信用等级为准。

证书编号：202404911100979
Certificate Number

颁发日期：2024年11月12日
Date of Issue

有效期至：2027年11月11日
Date of Expiry

查询网址：<http://xypt.mwr.cn>
Enquiring Website

证书说明：

Notes:

1. 水利建设市场主体信用等级有效期为3年。
The credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
2. 有效期内企业名称发生变化的，须及时办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, the alteration procedures must be completed in time.
3. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
4. 本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

中国水利工程协会
China Water Engineering Association
2024年11月12日

中国水利工程协会文件

中水协〔2024〕45号

关于2024年度水利建设市场主体（施工、监理、 招标代理、质量检测单位）信用评价结果的公告 （第一批）

各有关单位：

依据《水利建设市场主体信用信息管理办法》（水建设〔2019〕306号）和《水利建设市场主体信用评价管理办法》（水建设〔2019〕307号）规定，按照《中国水利工程协会、中国水利水电勘测设计协会、中国水利企业协会关于开展2024年度水利建设市场主体信用评价工作的通知》要求，我会组织开展了2024年度水利建设市场主体（施工、监理、招标代理、质量检测单位）信用评价工作。经公示，现将评价结果予以公告（名单见附件）。

附件：施工、监理、招标代理、质量检测单位信用评价结果名单（第一批）

中国水利工程协会
2024年11月12日



- + 自动缩放
- 809. 湖南昱华建设有限公司
 - 810. 怀化市水利水电工程有限公司
 - 811. 怀化市水利电力工程建设总承包有限公司
 - 812. 溆浦县水电工程建设有限公司
 - 813. 湖南省御铂建设有限公司
 - 814. 湖南蓝天阳工程建设有限公司
 - 815. 湖南龙泰建设工程有限公司
 - 816. 韶关市水利水电勘测设计咨询有限公司
 - 817. 广东定源项目管理有限公司
 - 818. 乐昌市建鑫建筑工程有限公司
 - 819. 广东胜建建设有限责任公司
 - 820. 深圳市禾图建设有限公司
 - 821. 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司
 - 822. 深圳市华胜建设集团有限公司
 - 823. 中建五局水利能源建设有限公司
 - 824. 佛山市佛利建设工程有限公司
 - 825. 广东龙盛建设工程有限公司
 - 826. 广东金聪建设工程有限公司
 - 827. 广东鼎顺建设集团有限公司
 - 828. 广东广美建设工程有限公司
 - 829. 江门市新会区水利电力建设工程有限公司
 - 830. 广东电白建设集团有限公司



认证证书

证书号: 11422EC0363R2M

兹证明

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300797976069N

注册地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区宝岗北路美芝大华电视厂1号厂房1栋6层612号

办公地址: 广东省深圳市罗湖区笋岗街道田心社区宝岗北路美芝大华电视厂1号厂房1栋6层612号

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T50430-2017

适用范围

**水利水电工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、
地基基础工程的施工 (该公司资质范围内)**

初次发证日期 2016年01月29日

证书颁发日期 2022年01月17日

证书换发日期 2022年12月26日

证书有效期至 2025年01月21日

签发: **吴凤茹**



北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

认证机构地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102





(副本)

认证证书

证书号: 11422EC0363R2M

兹证明

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300797976069N

注册地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区宝岗北路美芝大华电视厂1号厂房1栋6层612号

办公地址: 广东省深圳市罗湖区笋岗街道田心社区宝岗北路美芝大华电视厂1号厂房1栋6层612号

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T50430-2017

适用范围

**水利水电工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、
地基基础工程的施工 (该公司资质范围内)**

初次发证日期 2016年01月29日

证书颁发日期 2022年01月17日

证书换发日期 2022年12月26日

证书有效期至 2025年01月21日

签发: 吴凤茹



北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

认证机构地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102





认证证书

证书号: 11422E40364R2M

兹证明

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300797976069N

注册地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区宝岗北路美芝大华电视厂1号厂房1栋6层612号

办公地址: 广东省深圳市罗湖区笋岗街道田心社区宝岗北路美芝大华电视厂1号厂房1栋6层612号

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

**水利水电工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程的施工
(该公司资质范围内) 及其所涉及场所的相关环境管理活动**

初次发证日期 2016年01月29日
证书颁发日期 2022年01月17日
证书换发日期 2022年12月26日
证书有效期至 2025年01月21日

签发: **吴凤茹**



北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

认证机构地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102





(副本)

认证证书

证书号: 11422E40364R2M

兹证明

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300797976069N

注册地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区宝岗北路美芝大华电视厂1号厂房1栋6层612号

办公地址: 广东省深圳市罗湖区笋岗街道田心社区宝岗北路美芝大华电视厂1号厂房1栋6层612号

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

**水利水电工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程的施工
(该公司资质范围内) 及其所涉及场所的相关环境管理活动**

初次发证日期 2016年01月29日

证书颁发日期 2022年01月17日

证书换发日期 2022年12月26日

证书有效期至 2025年01月21日

签发: 吴凤茹



北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

认证机构地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102





认证证书

证书号: 11422S20365R2M

兹证明

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300797976069N

注册地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区宝岗北路美芝大华电视厂1号厂房1栋6层612号

办公地址: 广东省深圳市罗湖区笋岗街道田心社区宝岗北路美芝大华电视厂1号厂房1栋6层612号

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

水利水电工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程的施工
(该公司资质范围内) 及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2016年01月29日
证书颁发日期 2022年01月17日
证书换发日期 2022年12月26日
证书有效期至 2025年01月21日

签发: 吴凤茹



北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

认证机构地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102





(副本)

认证证书

证书号: 11422S20365R2M

兹证明

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300797976069N

注册地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区宝岗北路美芝大华电视厂1号厂房1栋6层612号

办公地址: 广东省深圳市罗湖区笋岗街道田心社区宝岗北路美芝大华电视厂1号厂房1栋6层612号

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

水利水电工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程的施工
(该公司资质范围内) 及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2016年01月29日
证书颁发日期 2022年01月17日
证书换发日期 2022年12月26日
证书有效期至 2025年01月21日

签发: 吴凤茹



北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

认证机构地址: 北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



广东省守合同重信用企业

公示证书

公示:深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

2017年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关: 深圳市市场监督管理局

2018年06月01日

公示证书

公示:深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

2018年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关: 深圳市市场监督管理局

2019年06月01日

公示证书

公示：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

2019 年度
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日

公示证书

公示：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

2020 年度
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日

福田区建筑业统计先进企业



捐赠证书

Donation certificate

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司：

于 2023 年 9 月 27 日向龙华区慈善会·新澜社区
基金捐款 3 千元，用于支持龙华区慈善公益事业发展，
衷心感谢您作出的贡献与支持！

特发此证，以兹纪念。

深圳市龙华区慈善会

2023 年 10 月 7 日



聚善有福
CHARITABLE
大爱龙华



深圳市龙华区慈善会