

工程编号：2101-440307-04-01-409649071001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程施工 2 标（深圳河流域水污染治理、内涝整治部分）-深圳元平特殊教育学院暗涵坍塌整治工程施工

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市中楚建设工程有限公司

日期：2025 年 1 月 20 日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（提供原件扫描件）；
 - 2、投标人资质证书（提供原件扫描件）；
 - 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（提供原件扫描件）；
 - 4、投标人拟派出的项目经理必须提供注册建造师证书[提供原件扫描件；所提交的一级注册建造师电子注册证书具体要求详见《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）]；
 - 5、《投标人廉政责任承诺书》（提供盖章版原件扫描件）
 - 6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为.jpg格式，且图片的分辨率小于100dpi。
- 温馨提示：请投标人务必按要求完整提供资审文件证明材料，避免投标被否决；如果投标人将上述证明材料放到资信标或技术标中，将导致招标人在资格审查阶段无法查看其相关证明材料，招标人将做出不利于投标人的判断。

1、投标人营业执照（提供原件扫描件）；

	
营 业 执 照 (副 本)	
统一社会信用代码 91440300MA5EQYQ09B	QR Code
名 称 深圳市中楚建设工程有限公司	成 立 日 期 2017年09月22日
类 型 有限责任公司	住 所 深圳市宝安区新安街道布心社区74区布心二村C1栋 417
法定代表人 蔡楚鹏	登 记 机 关 2020年 03 月 06 日

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方的一维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（提供原件扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	深圳市中楚建设工程有限公司
详细地址:	深圳市宝安区新安街道布心社区74区布心二村C1栋417
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300MA5EQYQ09B
法定代表人:	蔡楚鹏
注册资本:	11800万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144137026
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关:
	2023 年 12 月 22 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00068273	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244201512

企业名称: 深圳市中楚建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EQYQ09B

法定代表人: 蔡楚鹏

注册地址: 深圳市宝安区新安街道布心社区74区布心二村C1栋417

有效期: 至 2028年12月22日

资质等级: 消防设施工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月22日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344192936

企业名称: 深圳市中楚建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EQYQ09B

法定代表人: 蔡楚鹏

注册地址: 深圳市宝安区新安街道布心社区74区布心二村C1栋417

有效期: 至 2028年12月13日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包三级
地基基础工程专业承包三级
钢结构工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月13日

3、[投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（提供原件扫描件）](#)；

			
统一社会信用代码：91440300MA5EQYQ09B		编号：（粤）JZ安许证字[2023]022657	
安全生产许可证			
企业名称	深圳市中楚建设工程有限公司		
法定代表人	蔡楚鹏		
单位地址	深圳市宝安区新安街道布心社区74区布心二村C1栋417		
经济类型	有限责任公司		
许可范围	围：建筑施工		
有效期	期：2024年02月22日至2027年02月22日		
发证机关：		广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：		2024年02月22日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0104583

姓 名: 覃烈

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年10月01日

企 业 名 称: 深圳市中楚建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年07月23日

有 效 期: 2024年05月14日 至 2027年07月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月14日



4、投标人拟派出的项目经理必须提供注册建造师证书[提供原件扫描件；所提交的一级注册建造师电子注册证书具体要求详见《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）]；

		使用有效期: 2025年01月03日 2025年04月28日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	覃烈	
性 别:	男	
出生日期:	1984年10月01日	
注册编号:	粤1442021202200901	
聘用企业:	深圳市中楚建设工程有限公司	
注册专业:		市政公用工程(有效期: 2022-04-29至2025-04-28)
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 覃烈	
签名日期: 2025.1.09		签发日期: 2025年04月29日

5、《投标人廉政责任承诺书》（提供盖章版原件扫描件）

廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：深圳市中楚建设工程有限公司（盖章）

2025 年 1 月 20 日

6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 .jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

中国建设银行
China Construction Bank

通用机打凭证 B-1

基本存款账户信息

账户名称:	深圳市中楚建设工程有限公司
账户号码:	44250100010000001187
开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
法定代表人: (单位负责人)	蔡楚鹏
基本存款账户编号:	J5840181723104

2020 年 03 月 27 日

建设银行网址:www.ccb.com 手机银行链接地址:m.ccb.com 24小时客户服务热线:95533



环境管理体系认证证书

证书编号: 26918E00148R2M

兹证明

深圳市中楚建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EQYQ09B

地址: 深圳市宝安区新安街道布心社区 74 区布心二村 C1 栋 417

生产/经营场所: 深圳市南山区茶光路波顿科技园 B 座万科云创 1105A

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程施工所涉及的环境管理活动

颁发日期: 2024 年 11 月 14 日

有效日期: 2027 年 11 月 18 日

首次发证: 2018 年 11 月 19 日

换证日期: 2024 年 11 月 14 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发: 欧振宪



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过 12 个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



质量管理体系认证证书

证书编号: 26918Q00244R2M

兹证明

深圳市中楚建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EQYQ09B

地址: 深圳市宝安区新安街道布心社区 74 区布心二村 C1 栋 417

生产/经营场所: 深圳市南山区茶光路波顿科技园 B 座万科云创 1105A

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期: 2024 年 11 月 14 日

有效日期: 2027 年 11 月 18 日

首次发证: 2018 年 11 月 19 日

换证日期: 2024 年 11 月 14 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过 12 个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26918S00123R2M

兹证明

深圳市中楚建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EQYQ09B

地址: 深圳市宝安区新安街道布心社区 74 区布心二村 C1 栋 417

生产/经营场所: 深圳市南山区茶光路波顿科技园 B 座万科云创 1105A

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程施工所涉及的职业健康安全
全管理活动

颁发日期: 2024 年 11 月 14 日

有效日期: 2027 年 11 月 18 日

首次发证: 2018 年 11 月 19 日

换证日期: 2024 年 11 月 14 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发: 欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过 12 个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。