

工程编号：2101-440307-04-01-409649071001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、  
深圳河流域水务工程施工 2 标（深圳河流域水污染治理、内涝整治部分）-深圳元平  
特殊教育学院暗涵坍塌整治工程施工

投标文件内容：资格审查文件

投标人：联建建设工程有限公司

日期：2025 年 01 月 21 日

# 资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（提供原件扫描件）；
- 2、投标人资质证书（提供原件扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（提供原件扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理必须提供注册建造师证书[提供原件扫描件；所提交的一级注册建造师电子注册证书具体要求详见《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）]；
- 5、《投标人廉政责任承诺书》（提供盖章版原件扫描件）
- 6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为.jpg格式，且图片的分辨率小于100dpi。

温馨提示：请投标人务必按要求完整提供资审文件证明材料，避免投标被否决；如果投标人将上述证明材料放到资信标或技术标中，将导致招标人在资格审查阶段无法查看其相关证明材料，招标人将做出不利于投标人的判断。

1、投标人营业执照（提供原件扫描件）；

			
统一社会信用代码 91440300715210634D		营业执照 (副本)	
名称	联建建设工程有限公司	成立日期	1999年06月29日
类型	有限责任公司	住所	深圳市宝安区福海街道和平社区西海堤玻璃围五桥旁A区A2栋101
法定代表人	张竹浓	登记机关	2020年12月29日

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

2、投标人资质证书（提供原件扫描件）；

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
(副本)	
企业名称: 联建建设工程有限公司	
详细地址: 深圳市宝安区福海街道和平社区西海堤玻璃围五桥旁A区A2栋101	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300715210634D	法定代表人: 张竹浓
注册资本: 20000万元人民币	经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144076393	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	
*****	
	发证机关: 
	2024 年 8 月 16 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a>	
NO DE 00001500	





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244065512

企业名称: 联建建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300715210634D

法定代表人: 张竹浓

注册地址: 深圳市宝安区福海街道和平社区西海堤玻璃围五桥旁A区A2栋101

有效期: 至2028年12月25日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级  
建筑机电安装工程专业承包一级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“基建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月21日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344062135

企业名称: 联建建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300715210634D

法定代表人: 张竹浓

注册地址: 深圳市宝安区福海街道和平社区西海堤玻璃围五桥旁A区A2栋101

有效期: 至2028年12月11日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 水利水电工程施工总承包三级  
建筑装修装饰工程专业承包二级  
桥梁工程专业承包二级  
隧道工程专业承包二级  
公路路面工程专业承包二级  
公路工程施工总承包三级

\*\*\*\*\*



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”栏目查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月21日



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（提供原件扫描件）；

统一社会信用代码：91440300715210634D		
<h1>安全生产许可证</h1>		
编号：（粤）JZ安许证字[2023]024139		
企业名称：联建建设工程有限公司		
法定代表人：张竹浓		
单位地址：深圳市宝安区福海街道和平社区西海堤玻璃围五桥旁A区A2栋101		
经济类型：有限责任公司		
许可范围：建筑施工		
有效期：2022年12月28日 至 2025年12月28日		
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		
发证日期：2022年12月28日		
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制		

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0007158

姓 名: 张兴亮

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年06月06日

企 业 名 称: 联建建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年09月18日

有 效 期: 2022年09月16日 至 2025年09月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年09月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



4、投标人拟派出的项目经理必须提供注册建造师证书[提供原件扫描件；



## 5、《投标人廉政责任承诺书》（提供盖章版原件扫描件）

### 廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：联建建设工程有限公司（盖章）



2025年01月13日

6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：

## 企业获奖获奖情况表

序号	工程名称	发证机关	总承包单位	奖项名称	获奖时间	备注
一	国家、省级奖项					
1	恒昌科技大厦	广东省建筑业协会	联建建设工程有限公司	优质结构工程奖	2021.3	
2	联建产业园总承包	广东省建筑业协会	联建建设工程有限公司	优质结构工程奖	2021.12	
二	市级奖项					
1	富士观澜保障性住房	深圳建筑业协会	联建建设工程有限公司	文明施工优良工地奖	2014.4	
2	普洛斯物流园（二期）	深圳建筑业协会	联建建设工程有限公司	优质结构工程奖	2014.2	
3	普洛斯物流园（二期）	深圳建筑业协会	联建建设工程有限公司	优质工程奖	2014.2	
4	同胜学校	深圳建筑业协会	联建建设工程有限公司	优质结构工程奖	2015.2	
5	国家生物医药基地配套员工宿舍工程（1标）	深圳建筑业协会	联建建设工程有限公司	优质结构工程奖	2016.8	
6	向西雍睦豪庭（主体工程）	深圳建筑业协会	联建建设工程有限公司	优质结构工程奖	2017.8	
7	恒昌科技大厦	深圳建筑业协会	联建建设工程有限公司	安全生产与文明施工优良工地奖	2019.4	
8	恒昌科技大厦	深圳建筑业协会	联建建设工程有限公司	优质结构工程奖	2020.1	
9	联建产业园总承包	深圳建筑业协会	联建建设工程有限公司	安全生产与文明施工优良工地奖	2021.4	
10	联建产业园总承包	深圳建筑业协会	联建建设工程有限公司	优质结构工程奖	2021.8	



省级奖项







市级奖项





# 荣誉证书

联建建设工程有限公司：

你公司承建的 普洛斯物流园（二期） 工程，  
荣获二〇一五年度深圳市优质工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇一五年二月

# 荣誉证书

联建建设工程有限公司：

你公司承建的 同胜学校 工程，荣获  
二〇一四年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇一五年二月

## 荣誉证书

联建建设工程有限公司：

你公司承建的 **国家生物医药基地配套员工宿舍工程（I标）** 工程，荣获二〇一六年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇一六年八月

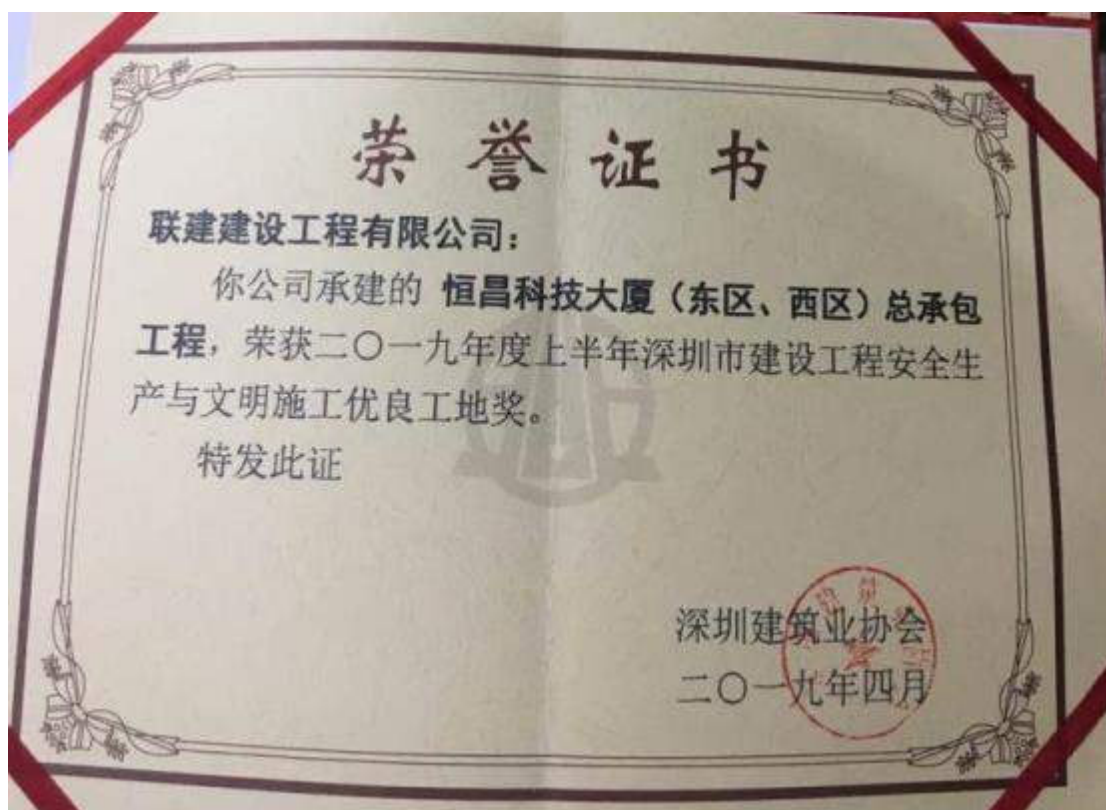
## 荣誉证书

联建建设工程有限公司：

你公司承建的 **向西雍睦豪庭** 工程，荣获二〇一七年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇一七年八月







其他奖项









## 感谢信

联建建设工程有限公司：

在西乡抗疫斗争的关键时刻，贵司慷慨解囊捐赠 500 个水马，以实际行动支持西乡的疫情防控工作，同全体西乡人民共同构筑护佑生命的铜墙铁壁。

当前，深圳、宝安疫情防控处于最吃紧的关键时刻，“多点散发、局部突发”情况依然存在。西乡人口众多，人员工作地分散，疫情防控任务繁重。我们坚信，有深圳市委市政府和宝安区委区政府的坚强领导，我们一定能夺取疫情防控的最终胜利。

病毒无情人有情，风雨同舟心连心。贵司的倾力支持，充分展现出大爱、奉献和担当。这份恩、这份情，将永远镌刻在西乡的发展史册之上。西乡街道党工委、办事处和百万西乡居民谨向贵司致以崇高的敬意和衷心的感谢！

中共深圳市宝安区西乡街道工作委员会  
深圳市宝安区西乡街道办事处

2022 年 3 月 17 日

# ISO 体系证书



## 质量管理体系认证证书

NO: 2700024Q50042R2M

本证书证实以下机构

**联建建设工程有限公司**

统一社会信用代码: 91440300715210634D

注册地址: 深圳市宝安区福海街道和平社区

西海堤玻璃围五桥旁 A 区 A2 栋 101

质量管理体系符合以下标准的要求:

**GB/T19001-2016/ISO 9001:2015**  
**GB/T 50430-2017**

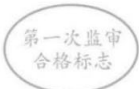
通过认证的范围:

资质许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、公路工程施工总承包、公路路面工程专业承包、隧道工程专业承包、桥梁工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包;地基基础工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)  
证书签发日期: 2024-04-30

本证书有效日期自 2024-04-30 日起至 2027-04-28

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



本证书信息可在我公司网站 (WWW.hxdgj.org.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询  
公司地址: 深圳市龙华区观澜街道新田社区环观南路72-6号创客大厦1511室



董事长





# 环境管理体系认证证书

NO: 2700024E50043R2M

本证书证实以下机构

**联建建设工程有限公司**

统一社会信用代码: 91440300715210634D

注册地址: 深圳市宝安区福海街道和平社区

西海堤玻璃围五桥旁 A 区 A2 栋 101

环境管理体系符合以下标准的要求:

**GB/T24001-2016/ISO 14001:2015**

通过认证的范围:

资质许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、公路工程施工总承包、公路路面工程专业承包、隧道工程专业承包、桥梁工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包、地基基础工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

证书签发日期: 2024-04-30

本证书有效日期自 2024-04-30 日始至 2027-04-28

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

第一次监审  
合格标志

第二次监审  
合格标志

本证书信息可在我公司网站 (WWW.hxdgj.org.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询  
公司地址: 深圳市龙华区观澜街道新田社区环观南路72-6号创客大厦1511室



董事长

*(Signature)*



# 职业健康安全管理体系认证证书

NO: 2700024S20044R2M

本证书证实以下机构

**联建建设工程有限公司**

统一社会信用代码: 91440300715210634D

注册地址: 深圳市宝安区福海街道和平社区

西海堤玻璃围五桥旁 A 区 A2 栋 101

职业健康安全管理体系符合以下标准的要求:

**GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018**

通过认证的范围:

资质许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、公路工程施工总承包、公路路面工程专业承包、隧道工程专业承包、桥梁工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、地基基础工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

证书签发日期: 2024-04-30

本证书有效日期自 2024-04-30 日起至 2027-04-28

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

第一次监审  
合格标志

第二次监审  
合格标志

本证书信息可在我公司网站 (WWW.hxdgj.org.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询  
公司地址: 深圳市龙华区观澜街道新田社区环观南路72-6号创客大厦1511室



董事长