

工程编号：2101-440307-04-01-409649071001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务
工程施工 2 标（深圳河流域水污染治理、内涝整治部分）-深圳元平特
殊教育学院暗涵坍塌整治工程施工

投标文件内容： 资格审查文件

投标人：深圳市鹏泰建设有限公司

日期： 2025 年 1 月 21 日

资格审查文件目录

1、投标人营业执照（提供原件扫描件）；

2、投标人资质证书（提供原件扫描件）；

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（提供原件扫描件）；

4、投标人拟派出的项目经理必须提供注册建造师证书[提供原件扫描件；所提交的一级注册建造师电子注册证书具体要求详见《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）]；

5、《投标人廉政责任承诺书》（提供盖章版原件扫描件）

6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

温馨提示：请投标人务必按要求完整提供资审文件证明材料，避免投标被否决；如果投标人将上述证明材料放到资信标或技术标中，将导致招标人在资格审查阶段无法查看其相关证明材料，招标人将做出不利于投标人的判断。

1、投标人营业执照（扫描件）；

			
统一社会信用代码 914403003266411583		营业执照 (副本)	
名称	深圳市鹏泰建设有限公司	成立日期	2015年03月03日
类型	有限责任公司	住所	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座2203
法定代表人	周奋勇	登记机关	2022年06月01日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书

证书编号: D244349283

企 业 名 称: 深圳市鹏泰建设有限公司

统一社会信用代码: 914403003266411583

法 定 代 表 人: 周奋勇

注 册 地 址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座2203

有 效 期: 至 2028年12月22日

资 质 等 级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月08日

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（提供原件扫描件）；

统一社会信用代码：914403003266411583		
编号：（粤）JZ安许证字[2023]017411		
<h1>安全生产许可证</h1>		
		
企业名称	深圳市鹏泰建设有限公司	
法定代表人	周奋勇	
单位地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座2203	
经济类型	有限责任公司	
许可范围	建筑施工	
有效期	期：2022年07月22日至 2025年07月22日	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		
发证日期：2022年07月22日		

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2004)0023610

姓名:陈冬征

性别:男

出生年月:1963年12月26日

企业名称:深圳市鹏泰建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2005年01月01日

有效期:2024年12月04日至2025年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月04日



4、投标人拟派出的项目经理必须提供注册建造师证书[提供原件扫描件；所提交的一级注册建造师电子注册证书具体要求详见《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）]；

		使用有效期: 2024年11月27日 - 2025年05月26日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 陈冬征		
性 别: 男		
出生日期: 1963年12月26日		
注册编号: 粤1442007201015594		
聘用企业: 深圳市鹏泰建设有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24) 市政公用工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 陈冬征 签名日期: 2024年11月25日	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年11月25日

廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：深圳市鹏泰建设有限公司（盖章）



2025 年 1 月 21 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市鹏泰建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403003266411583
注册号：	440307112296401
商事主体名称：	深圳市鹏泰建设有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座2203
法定代表人：	周奋勇
认缴注册资本（万元）：	6800
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2015-03-03
营业期限：	永续经营
核准日期：	2023-12-15
年报情况：	2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市鹏泰建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
周奋勇	4760	自然人	自然人股东
郑学儒	2040	自然人	自然人股东