

深圳市第三十八高级中学项目（全过程工程咨询）

投标文件

资格审查文件

项目编号： 2109-440300-04-01-370377004

投标人名称： 深圳华西建设工程管理有限公司

投标人代表： 陈钦城

投标日期： 2025 年 01 月 24 日



# 资格审查文件目录

1. 投标人营业执照或其他资格证明文件（原件扫描件或复印件加盖公章扫描件，若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供）；

2. 投标人在全国投资项目在线审批监管平台备案（备案的工程咨询专业包含建筑工程，服务范围包含全过程工程咨询）（提供备案截图）

3. 投标人资质证书（原件扫描件或复印件加盖公章扫描件，联合体投标的由负责监理工作的单位提供）

4. 拟派项目总负责人注册执业资格证书及职称证书（原件扫描件或复印件加盖单位公章扫描件）；若为联合体投标的，项目总负责人须由联合体牵头单位拟派。

5. 拟派项目总监的注册监理工程师执业资格证书（原件扫描件或复印件加盖单位公章扫描件）；若为联合体投标的，须由承担监理工作的单位拟派。

注：（1）项目总负责人、项目总监理工程师不得相互兼任。

（2）项目总监应符合深圳市住房和建设局《关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）等文件要求。

6. 项目总负责人业绩证明材料（原件扫描件或复印件加盖公章扫描件）；若为联合体投标的，项目总负责人须由联合体牵头单位拟派。

项目总负责人须具有一项近5年（自截标之日起倒算）以项目负责人职位完成的房建类工程建设管理业绩（建设管理业绩是指全过程工程咨询或项目管理或工程监理或代建或建设单位工程管理经验）；注：须提供合同关键页、竣工验收证明的原件扫描件或复印件加盖公章扫描件（须体现项目名称、项目建设内容等主要信息；竣工验收证明指工程竣工验收记录或工程竣工验收报告等，具有验收结论以及建设单位等单位盖章），以竣工验收证明载明的日期认定为业绩有效期。若无法证明在项目业绩中担任的职位，需补充提供建设单位证明文件或其他有效证明文件（投标人自行开具证明无效，建设单位作为投标人的除外）

7. 联合体共同投标协议（详见附件，联合体投标时提供，原件扫描件）；联合体各方均应当具备规定的相应资格条件，由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

注：若投标人为联合体投标，须提供联合体投标协议书，联合体投标须明确牵头单位及联合体成员单位。

8. 股东信息及股东关系图（联合体投标的各方均须提供，该项不作为资格条件）。

法定代表人姓名：	
董事长姓名：	（有设置的则填写姓名，未设置的则填写“无或/”）

序号	股东名称	出资比例(%)
<u>1</u>		
<u>2</u>		
...		

备注：

1. 以上证明材料必须详细、明确、足以证明资格条件。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

2. 拟派项目总负责人、项目总监理工程师注册证书上未体现有效期的，可补充提供能够体现注册有效期的网站截图（如四库一平台）等相关证明材料。

3. 根据否决性条款“单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标”请投标人提供股东信息及股东关系图（市场监督管理主管部门或国家企业信用信息公示系统等政府相关网站信息的截图），若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其他有体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

4. 投标过程中，各投标人因资格审查文件被质疑或投诉，且无法提供相关证明文件的，招标人可取消其投标资格。

注：以上原件备查。

1、投标人营业执照或其他资格证明文件

营业执照副本

统一社会信用代码  
914403001921930610

营业执照  
(副本)



名称 深圳华西建设工程有限公司

类型 有限责任公司（自然人独资）

法定代表人 颜钦城

成立日期 1985年05月03日

住所 深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场（北区）1栋1801-1802

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023 年 11 月 16 日

国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人在全国投资项目在线审批监管平台备案

<https://new.tzxm.gov.cn/tzpt/statics/html/consult/1.shtml>

全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索

登录/注册

工程咨询单位名录

### 工程咨询单位名录

深圳华西建设工程管理有限公司

注册地

备案专业

咨询工程师(投资)人数: - 人

开始从事工程咨询业务时间

统一社会信用代码

备案编号

备案时间: -

导出

重置

查询

单位名称	注册地	备案专业个数	咨询工程师(投资) 个数	开始从事工程咨询业务时间	备案编号	备案时间
深圳华西建设工程管理有限公司	广东	1	91	2020年	914403001921930610-21	2021-05-25

全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索

登录/注册

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

### 工程咨询单位详情

#### 基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师(投资) 人数	通信地址	备案时间
深圳华西建设工程管理有限公司	广东	91	广东省深圳市福田区中康路卓越城1期1栋1801-1802	2021-05-25

#### 联系人信息

联系人	电话
颜钦城	0755-25312388

#### 专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	-	-	-	√



### 3、投标人资质证书



# 工程监理资质证书

证书编号: E244006028

企 业 名 称：深圳华西建设工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403001921930610

法 定 代 表 人：颜钦城

**注 册 地 址：**深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场（北区）1栋1801-1802

有 效 期：至 2027年05月20日

资 质 等 级：房机电建安工工程监理甲乙级  
机市电安公丁程程监理甲乙级  
电市电安公丁程程监理甲乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅  
微信公众号，进入“粤建办  
事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月05日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>



# 工程监 理 资 质 证 书

证书编号: E144006021

有效期: 至2029年04月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳华西建设工程管理有限公司

经济性质: 有限责任公司

资质等级: 房屋建筑工程监理甲级。

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关



企业名称	深圳华西建设工程管理有限公司		
详细地址	广东省深圳市福田区梅林街道金地梅林中心广场(北区)1楼1801-1802		
成立时间	1985年05月03日		
注册资本金	2000万元人民币		
统一社会信用代码 (或组织机构代码)	914403001921930610		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144006021-4/1		
有效期	至2029年04月25日		
法定代表人	颜钦城	职务	法定代表人
单位负责人	颜钦城	职务	企业负责人 (企业经理)
技术负责人	杨成彦	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原企业名称: 深圳市华西建设监理有限公司 原发证日期: 2009年07月31日			

## 业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级。





可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*





4、拟派项目总负责人注册执业资格证书及职称证书

监理工程师注册证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p> <div></div> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00897280</p>
<div></div> <p>注册号 44003191</p> <p>姓名 张春</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1971 年 03 月 17 日</p>	<p>注册专业</p> <p>房屋建筑工程</p> <p>1. _____</p> <p>市政公用工程</p> <p>2. _____</p> <p>注册执业单位 深圳华西建设工程管理有限公司</p> <p>有效期至 2025 年 04 月 15 日</p> <p>持证人签名 _____</p> <div></div> <p>发证日期 2024 年 1 月 14 日</p>
<p>执业印章</p>	<p>执业印章</p> <div></div>





张春

证件类型	居民身份证	证件号码	512901*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华西建设工程有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 注册监理工程师

注册单位: 深圳华西建设工程有限公司

证书编号: 00897280

注册编号/执业印章号: 44003191

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2025年04月15日

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2025年04月15日

2024-11-14 - 遗失破损补办 - 房屋建筑工程,市政公用工程  
深圳华西建设工程有限公司

2022-01-27 - 延续注册 - 房屋建筑工程,市政公用工程  
深圳华西建设工程有限公司

2021-08-17 - 变更注册 - 房屋建筑工程,市政公用工程  
深圳华西建设工程有限公司

职称证书

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p></p> <p>编号：00060691 NO</p>	<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> <p>Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province</p> <p>川职改办通（2013）419号</p>
<p>姓 名 张春</p> <p>性 别 男</p> <p>出生年月 1971年3月</p> <p>专业名称 建筑工程</p> <p>资格名称 高级工程师</p>	<p></p> <p>四川省建筑工程技术 评审组织高级职务评审委员会</p> <p>四川省职称改革 审批机关 工作领导小组</p> <p>批准时间 2013年4月</p>



5、拟派项目总监的注册监理工程师执业资格证书

监理工程师注册证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p> <p></p> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00597202</p>
<p></p> <p>注册号 44020536</p> <p>姓名 李谦</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1987 年 02 月 25 日</p>	<p>404</p> <p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳华西建设工程管理 有限公司</p> <p>有效期至 2022 年 11 月 25 日</p> <p>持证人签名</p> <p></p> <p>注册专用章</p> <p>发证日期 2019 年 1 月 06</p>
<p>执 业 印 章</p>	<p>执 业 印 章</p> <p></p> <p></p>





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李谦

证件类型	居民身份证	证件号码	421123*****52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华西建设工程有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳华西建设工程有限公司

证书编号: 00537202

注册编号/执业印章号: 44020536

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2025年11月25日

注册专业: 电力工程

有效期: 2025年11月25日

2024-01-03 - 变更注册 - 房屋建筑工程,电力工程

深圳华西建设工程有限公司

2022-09-08 - 延续注册 - 房屋建筑工程,市政公用工程

深圳华西建设工程有限公司

## 6、项目总负责人业绩证明材料

太子湾学校项目担任总监理工程师

监理合同

合同编号: SZQY-

DJSYB.sztzwxxdjaxm.yq-SZQY-DJSYB-jl-2020-02-0002

### 建设工程监理合同

项目名称: 太子湾学校项目监理工程

工程地点: 深圳市南山区太子湾片区

委 托 人: 深圳招商房地产有限公司

监 理 人: 深圳华西建设工程管理有限公司



## 第一部分 协议书

委托人(简称委托人)：深圳招商房地产有限公司

监理人(简称受托人)：深圳华西建设工程管理有限公司

为了明确双方权利义务，本着平等、自愿、公平和诚信的原则，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程监理规范》（GB50319-2013）及其他国家、行业和地方相关法律、法规，并结合本工程实际情况，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，签订本协议。

### 一、工程概况

工程名称：太子湾学校监理工程

工程地点：深圳市南山区太子湾片区北侧，鲸山九期住宅区南侧

工程规模：本项目拟建设一所九年制 72 班公立学校，中学 24 班（每班 50 人），小学 48 班（每班 45 人），机动教室 12 班，共提供 3360 个学位，占地面积为 31008 平方米。地上部分为教学楼及辅助教学用房，其中教学楼六层，辅助教学用房两层。两层地下室，提供 200 个车位。项目总建筑面积 74060.70 平方米，地上建筑面积 41257.66 平方米，地下建筑面积 32803.04 平方米。具体详见施工图纸及工程量清单。

监理范围包括但不限于：工程施工前期准备阶段的咨询和配合服务；工程全过程的质量、进度、成本控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理、竣工验收及保修期的监理。具体包括但不限于以下内容：管线迁移工程、拆除工程、基础工程、基坑支护及土石方工程、主体工程、建筑节能、太阳能、屋面防水、室内外给排水、建筑电气、钢结构、建筑通信、通风空调、防排烟、电梯、设备及安装、消防、铝合金门窗工程、智能化、装饰装修（内外）、室外总平环境、道路、绿化及其他配套设施工程等所有工程（燃气工程除外）全过程的质量、进度、费用控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理、竣工验收及保修期进行全过程的监理。保修阶段的配合服务工作，保修阶段检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用。

工程等级：房屋建筑工程一级。

投资性质：政府投资 100%      总投资：暂估 43918.49 万元

其它：无



综合费率为 $\frac{\quad}{\quad}\%$ ，监理酬金暂定总额为：

（小写）不含税价人民币：6051849.72 元，增值税人民币：363110.98 元，增值税率： $\frac{\quad}{\quad}\%$ ，含税价人民币：6414960.70 元。

（大写）不含税价人民币：陆佰零伍万壹仟捌佰肆拾玖元柒角贰分，增值税人民币：叁拾陆万叁仟壹佰壹拾元玖角捌分，含税价人民币：陆佰肆拾壹万肆仟玖佰陆拾元柒角 元。

其中：

服务类型	施工阶段（元）	保修阶段（元）
工程监理	610.948638 万元	30.547432 万元

[×] 5.3 以建筑平米单价计价形式确定监理酬金，由基本酬金和浮动酬金组成：

基本酬金=工程建筑面积×综合监理单价（不含增值税）× $\frac{\quad}{\quad}\%$ （基本酬金占比）；

浮动酬金=工程建筑面积×综合监理单价（不含增值税）× $\frac{\quad}{\quad}\%$ （浮动酬金占比）×评级系数（按附件 1 或 2《监理评价表》确定）；

其中：

（1）工程建筑面积的约定

[ ] 工程的建筑面积暂定为： $\frac{\quad}{\quad}$ 平方米，结算时以房屋竣工验收合格后的规划验收合格证上的建筑面积为准。

[ ] 工程的建筑面积为 $\frac{\quad}{\quad}$ 平方米，结算时面积不做调整。

（2）综合监理单价的约定：

综合监理单价（不含增值税）暂定为（大写） $\frac{\quad}{\quad}$ 元/平方米（¥： $\frac{\quad}{\quad}$ 元/m<sup>2</sup>）。

监理酬金暂定总额为：

（小写）不含税价人民币： $\frac{\quad}{\quad}$ 元，增值税人民币： $\frac{\quad}{\quad}$ 元，增值税率： $\frac{\quad}{\quad}\%$ ，含税价人民币：元。

（大写）不含税价人民币： $\frac{\quad}{\quad}$ ，增值税人民币： $\frac{\quad}{\quad}$ ，含税价人民币： $\frac{\quad}{\quad}$ 元。

[×] 5.4 按投入人数与时间确定监理酬金：

监理酬金=Σ（各专业监理人员单价（不含增值税）×投入人数×工作月数）

各专业监理人员单价是指支付给监理人员每月的酬金，由基本单价和浮动单价组成。

基本单价=各监理人员单价× $\frac{\quad}{\quad}\%$ （基本单价占比）；

浮动单价=各监理人员单价× $\frac{\quad}{\quad}\%$ （浮动单价占比）×评级系数（按附件 1 或 2《监

## 八、监理服务期限

本工程的监理服务期限为 1642 日历天，施工阶段监理服务期限 911 日历天，保修阶段监理服务期限 731 日历天。其中，自委托人发出的书面进场指令约定的时间开始到本工程签发工程交接证书之日的期限为施工准备及施工阶段监理服务期限，自签发本工程交接证书之日起至本工程保修期满的期限为保修阶段监理服务期限。

## 九、合同订立

- 1、合同订立时间：2020 年 2 月 17 日
- 2、合同订立地点：深圳市南山区新时代广场 3 楼
- 3、本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，委托人执捌份，受托人执肆份。

（以下为太子湾学校监理工程项目《建设工程监理合同》（合同编号：SZQY-DJSYB.sztzwxxd.jxm.yq-SZQY-DJSYB-jl-2020-02-000）签字页，无正文。）

委托人：深圳招商房地产有限公司（公章）  
住所：深圳市南山区太子路 1 号新时代广场 29 楼  
法定代表人：（4）  
委托代理人：（4）  
电话：0755-26818621  
传真：0755-26818621  
开户银行：招商银行新时代支行  
帐号：812280779910001  
邮政编码：518000

监理人：深圳华西建设工程有限公司（公章）  
住所：深圳市福田区中康路卓越城一期 1 栋 1801-1802  
法定代表人：（4）  
委托代理人：（4）  
电话：0755-25312388  
传真：0755-25312388  
开户银行：建行红荔支行  
帐号：44201592500051405587  
邮政编码：518000

施工许可证



# 建筑工程施工许可证

工程编号: 2015-440305-85-01-70033601

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本  
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关

深圳市南山区住房和建设局

日期

2021-07-20

证书序列号: 2021-1058

建设单位	深圳招商房地产有限公司(代建),深圳市南山区建筑工务署		
工程名称	太子湾学校西校区		
建设地址	南山区蛇口南海大道南延段与燕湖路延长交汇处东北侧		
建设规模	78425.25 平方米	合同价格	41985.587786 万元
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司		
施工单位	中建科工集团有限公司		
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
合同开工日期	2021-07-01	合同竣工日期	2022-10-29
备注	项目经理:陈振林 注册证书号:粤144161637468 项目总监:张春 注册证书号:44003191 范围:地基与基础工程主体结构工程装饰装修工程通风与空调建筑给排水及供暖建筑电气工程智能建筑屋面及防水工程室外工程燃气工程;		
变更登记	◆◆◆ 2022-10-20项目总监由张军华(44003562)变更为张春(44003191)		

注意事项:

一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。

二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。

三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。

四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数. 时间超过法定时间的,本证自行废止。

五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称： 太子湾学校西校区

验收日期： 2024 年 7 月 28 日

建设单位（盖章）：



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	太子湾学校西校区			
工程地点	深圳市南山区太子湾片区南海大道延长段及松湖二路交汇处	建筑面积	78425.25	工程造价 41985.587786 万元
结构类型	教学楼：框架结构	层数	地上：	教学楼：6层 辅助楼：13层 层
	辅助楼：框架-剪力墙结构		地下：	2 层
施工许可证号	2015-440305-85-01-70033601	监理许可证号		
开工日期	2021年09月18日	验收日期	年 月 日	
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2021132	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署、深圳招商房地产有限公司（代建）			
勘察单位	深圳市长堪勘察设计有限公司 B144055545-6/1			
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司 A244013736			
总包单位	中建科工集团有限公司 D144077337			
承建单位（土建）	中建科工集团有限公司 D144077337			
承建单位（设备安装）	深圳安星建设集团有限公司 D244045812 深圳市杰能机电工程有限公司 D244201828 深圳市和一实业有限公司			
承建单位（装修）	中建科工集团有限公司 深圳市艺伟建筑装饰工程有限公司 D244460936			
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司 E244006028			
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司			



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

#### 四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	唐				
3	张有	南山质检站	建设监理		张有
4	刘博	南山质检站	电		刘博
5	雷时斌	南山质检站	水		雷时斌
6	刘宁	区工务署	主管工程师	工程师	刘宁
7	高青	深圳招商房地产有限公司	项目负责人	高工	高青
8	林创	深圳招商房地产有限公司			林创
9	黄柳	深圳市地基工程设计有限公司	项目负责人	高工	黄柳
10	张春	深圳华创建设发展有限公司	总监	高工	张春
11	张林	广东省建筑设计研究院有限公司	设计负责人	高工	张林
12	陈国明	中建科工集团有限公司	项目经理	高工	陈国明
13	苏相浩	中建科工集团有限公司	生产经理		苏相浩
14	李相华	中建科工集团有限公司			
15	李海	中建科工	质量总监		李海
16	李海	中建科工	副总经理		李海
17					
18	黄新楠	深圳市中广基础工程有限公司	项目经理		黄新楠
19	刘艳华	深圳市先伟建筑劳务工程有限公司	项目经理		刘艳华
20	李时斌	深圳市友能机电工程有限公司	项目经理		李时斌
21	李时斌	深圳市宝信信达中实实业有限公司	项目经理		李时斌
22	李时斌	深圳市宝信信达中实实业有限公司	项目经理		李时斌
23	刘毅	深圳市新网和电话有限公司	项目经理		刘毅
24	宋华	深圳市聚安发饰工程有限公司	项目经理		宋华
25	陈南江	深圳市瑞腾人防工程有限公司	项目经理		陈南江
26	王富	深圳市和一家有限公司	项目经理		王富
	潘泽南	深圳市名顺航国际发展有限公司	项目经理		潘泽南



\* GD-E1-914/5 \*



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

太子湾学校西校区项目建设规模：地上建筑面积43508.16平方米，其中计容率建筑面积为40583.07平方米，建筑基底面积20160.45平方米，教学楼总高度23.40米（结构标高），地上6层，地下2层；教学辅助用房楼高度43.30米（结构标高），地上13层地下2层；地下室建筑面积34894.39平方米。本工程主体结构设计使用年限是50年，建筑抗震设防类别为重点设防类，抗震设防烈度为7度，建筑场地类别为II类，建筑结构安全等级为一级，建筑物耐火等级为一、二级，绿色建筑等级二星，地基基础设计等级甲级。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名： 龚柳  
注册号： 4405554-AY010  
有效期： 至2023年12月

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年7月28日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 注册：44003119 有效期：2025.04.15 2023年7月28日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年7月28日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年7月28日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年7月28日
---	---	---	---	---



## 7、联合体共同投标协议

无

8、股东信息及股东关系图

法定代表人姓名：	颜钦城	
董事长姓名：	/	
序号	股东名称	出资比例 (%)
<u>1</u>	肖宇城	100%
<u>2</u>		
<u>...</u>		



深圳市市场监督管理局商事主体信用监管公示平台查询截图

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）  
商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果信息、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳华西建设工程管理有限公司

统一社会信用代码：914403001921930610

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

基本信息

注册号	440301102775909	统一社会信用代码	914403001921930610
企业名称	深圳华西建设工程管理有限公司	法定代表人	颜钦城
住所	深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场（北区）1栋1801-1802	成立日期	1985-05-03
认缴注册资本总额	(人民币)2000万元	核准日期	2024年09月06日
一般经营项目	从事各种楼层和跨度的房屋建筑工程、各种高度的高耸构筑物工程及各类住宅小区工程的建设监理活动；机电安装工程监理；工程招标代理；建筑工程项目管理；市政公用工程监理（以上凭有效资质证书经营）。工程管理服务；工程造价咨询业务；招投标代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	类型	有限责任公司（自然人独资）
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
营业期限	1985年5月3日至2035年5月3日		

股东信息

股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
肖宇城	2000万元	100%

成员信息

成员名称	职务
肖宇城	执行董事
颜钦城	总经理
郭明瑞	监事

