

深圳市南山区粤海街道办事处 2025 年综合行政执法队日
常用工整治项目

投标文件

资格审查文件

项目编号：4403922025021400101Y

投标人名称：深圳建兆建设工程有限公司

投标人代表：林桂珠

投标日期：2025 年 02 月 20 日

资格审查文件目录

(1) 投标人营业执照（原件扫描件）；

(2) 投标人企业资质证书（原件扫描件）；

(3) 投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）；

(4) 投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或注册建造师的《注册建造师证》以及安全生产考核合格证证明（原件扫描件）；（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40 号）的规定；如提供二级建造师电子注册证书证书使用应符合各省关于二级注册建造师电子证书的实行通知或相关规定。）

(5) 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。

一、投标人营业执照

统一社会信用代码 91440300063879219H		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	深圳建兆建设工程有限公司	成 立 日 期	2013年03月13日		
类 型	有限责任公司	住 所	深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦2层2F01		
法定代表人	林桂珠	登 记 机 关			
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2022年05月06日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

二、投标人企业资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244802406

企业名称: 深圳建兆建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300063879219H

法定代表人: 林桂珠

注册地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦2层2F01

有效期至: 至2025年11月01日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月01日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344267581

企业名称: 深圳建兆建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300063879219H

法定代表人: 林桂珠

注册地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦2层2F01

有效期: 至2029年03月05日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月01日



三、投标人安全生产许可证证明



统一社会信用代码：91440300063879219H

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]016311

企业名称：深圳建兆建设工程有限公司

法定代表人：林桂珠

单位地址：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦2层2F01

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年07月12日至2025年07月12日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月27日





中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

四、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或注册建造师的《注册建造师证》以及安全生产考核合格证证明

		使用有效期：2024年11月 04日-2025年05月03日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：陈安定		
性 别：男		
出生日期：1987-09-16		
注册编号：粤2442016201610365		
聘用企业：深圳建兆建设工程有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2023-12-12至2026-12-11）		
		
个人签名：陈安定	住房和城乡建设厅	签发日期：2023年12月12日
签名日期：2024.11.4		

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021) 0001729

姓 名: 陈安定

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年09月16日

企 业 名 称: 深圳建兆建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年02月24日

有 效 期: 2024年01月18日 至 2027年02月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

五、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳建兆建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300063879219H
注册号:	440301106953565
商事主体名称:	深圳建兆建设工程有限公司
住所:	深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦2层2F01
法定代表人:	林桂珠
认缴注册资本(万元):	1008
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2013-03-13
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-12-20
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳建兆建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林桂珠	312.48	自然人	自然人股东
林贵文	252	自然人	自然人股东
叶楚津	443.52	自然人	自然人股东



证书编号: 49224EC0023R1M

质量管理体系认证证书

兹 证 明

深圳建兆建设工程有限公司

社会统一信用代码: 91440300063879219H

注册地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦 2 层 2F01

办公地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦 2 层 2F01

经营地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦 2 层 2F01

工程建设施工企业质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001: 2015 和 GB/T 50430-2017 标准的要求

质量管理体系适用范围



资质范围内建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程的施工

初次发证日期: 2021 年 05 月 18 日

本次发证日期: 2024 年 05 月 14 日

换发证书日期: 2024 年 05 月 14 日

证书有效日期: 2027 年 05 月 17 日



艾尔弗国际认证(北京)有限公司

签发: 

获证组织在证书有效期内应每个日历年至少接受一次监督审核, 获证满12个月后证书需与监督保持通知书共同使用方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会网站(www.cnca.gov.cn)和本公司网站查询。
艾尔弗国际认证(北京)有限公司地址: 北京市北京经济技术开发区科创十三街29号院一区2号楼7层701-05号



证书编号: 49224E0109R1M

环境管理体系认证证书

兹 证 明

深圳建兆建设工程有限公司

社会统一信用代码: 91440300063879219H

注册地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦 2 层 2F01

办公地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦 2 层 2F01

经营地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦 2 层 2F01

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO 14001: 2015 标准的要求

环境管理体系适用范围



资质范围内建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程的施工及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期: 2021 年 05 月 18 日

本次发证日期: 2024 年 05 月 14 日

换发证书日期: 2024 年 05 月 14 日

证书有效日期: 2027 年 05 月 17 日



艾尔弗国际认证(北京)有限公司

签发: 

获证组织在证书有效期内应每个日历年至少接受一次监督审核, 获证满 12 个月后证书需与监督保持通知书共同使用方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会网站(www.cnca.gov.cn)和本公司网站查询。
艾尔弗国际认证(北京)有限公司地址: 北京市北京经济技术开发区科创十三街 29 号院一区 2 号楼 7 层 701-05 号



证书编号: 49224S0099R1M

职业健康安全管理体系认证证书

兹 证 明

深圳建兆建设工程有限公司

社会统一信用代码: 91440300063879219H

注册地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦 2 层 2F01

办公地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦 2 层 2F01

经营地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区保发大厦 2 层 2F01

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001: 2018 标准的要求

职业健康安全管理体系适用范围



资质范围内建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程的施工及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期: 2021 年 05 月 18 日

本次发证日期: 2024 年 05 月 14 日

换发证书日期: 2024 年 05 月 14 日

证书有效日期: 2027 年 05 月 17 日



艾尔弗国际认证(北京)有限公司

签发:

获证组织在证书有效期内应每个日历年至少接受一次监督审核, 获证满 12 个月后证书需与监督保持通知书共同使用方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会网站(www.cnca.gov.cn)和本公司网站查询。艾尔弗国际认证(北京)有限公司地址: 北京市北京经济技术开发区科创十三街29号院一区2号楼7层701-05号