

一、资格审查文件目录

1、投标人独立法人或合伙制企业或其他组织资格证明文件（包括营业执照或其他组织资格证明文件原件扫描件；联合体各方均须提供）；

2、①投标人资质证书扫描件；②投标人具备建筑废弃物综合利用能力（具备“拆除废弃物”且“正常消纳”的消纳备案文件证明扫描件，深圳市以“深圳市建筑废弃物智慧监管系统-深圳市消纳场所公示”为准，网址：

“<https://jzfgw.szsti.org/workplace/#/publicity>”，详情请参阅《深圳市住房和建设局关于公布我市合法建筑废弃物消纳场所信息的通知》以及其附件）；

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（原件扫描件，如为联合体投标，须联合体牵头方提供）；

4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的证明文件（原件扫描件，如为联合体投标，须联合体牵头方提供）；

5、投标担保证明文件（如为联合体投标，须联合体牵头方提供；证明材料均须为原件扫描件）；

6、联合体共同投标协议（如为联合体投标，须提供原件扫描件）；

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

1、投标人独立法人或合伙制企业或其他组织资格证明文件（包括营业执照或其他组织资格证明文件原件扫描件；联合体各方均须提供）；



统一社会信用代码
91440300058950850T

营 业 执 照
(副 本)



名 称 深圳市东方永恒建设工程有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 林亿豪

成立日期 2012年12月10日

住 所 深圳市宝安区新安街道新安湖社区6区供销大厦
1101、1102

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2020 年 09 月 16 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



统一社会信用代码
91440300398587066T

营 业 执 照



名 称 深圳市创联投科技有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 赵家红

成立日期 2014年07月16日

住 所 深圳市龙岗区宝龙街道同心社区同庆路6
号创联投公司一层101

重 要 提 示

1. 商事主体经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2022 年 03 月 27 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、①投标人资质证书扫描件；②投标人具备建筑废弃物综合利用能力（具备“拆除废弃物”且“正常消纳”的消纳备案文件证明扫描件，深圳市以“深圳市建筑废弃物智慧监管系统-深圳市消纳场所公示”为准，网址：

“<https://jzfqw.szsti.org/workplace/#/publicity>”，详情请参阅《深圳市住房和建设局关于公布我市合法建筑废弃物消纳场所信息的通知》以及其附件）；



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:深圳市东方永恒建设工程有限公司

详细地址:深圳市宝安区新安街道新安湖社区6区供销大厦1101、1102

统一社会信用代码
(或营业执照注册号):91440300058950850T

法定代表人:林亿家

注册资本:12280万元人民币

经济性质:有限责任公司

证书编号:D144210697

有效期:2029年04月29日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年4月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

深圳市消纳场所公示

深圳市创联投科技有限公司

搜索

消纳类型: 全部 工程渣土 施工废弃物 拆除废弃物 装修废弃物

消纳场所类型: 全部 固定消纳场 水运中转设施 回填工地 综合利用企业 临时消纳点

所在区域: 全部 罗湖区 福田区 南山区 宝安区 盐田区 龙岗区 龙华区 光明区 坪山区 大鹏新区 深汕特别合作区

消纳状态: 全部 正常消纳 暂停消纳 停止消纳

导出

序号	消纳场所名称	运营单位	消纳场所地址	所在区域	消纳场所类型	消纳类型	消纳状态	设计总量(万方) ±
1	深圳市创联投科技有限公司	深圳市创联投科技有限公司	深圳市龙岗区宝龙街道同 心社区同庆路6号	龙岗区	综合利用企业	工程渣土、拆除废弃物	正常消纳	80

共 1 条

<

1

>

深圳市龙岗区住房和建设局

深圳市建筑废弃物消纳场所变更备案证明 (综合利用厂消纳种类、年设计处理量变更)

深圳市创联投科技有限公司(企业名称)报来的《建筑废弃物消纳场所变更备案申请表》及有关材料收悉。根据《深圳市建筑废弃物管理办法》第三十五条规定,予以变更备案,备案证明编号为2022061558510006。

深圳市创联投科技有限公司(综合利用厂名称)地址为深圳市龙岗区宝龙街道同心社区同庆路6号,消纳的建筑废弃物种类为工程渣土,拆除废弃物,年设计处理能力为80万立方米/年,其中工程渣土40万立方米/年,拆除废弃物40万立方米/年。

深圳市龙岗区住房和建设局

(公章)

2022年12月14日

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（原件扫描件，如为联合体投标，须联合体牵头方提供）；

	
统一社会信用代码：91440300058950850T	
安全生产许可证	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]007817	
企 业 名 称：深圳市东方永恒建设工程有限公司	
法 定 代 表 人：林亿家	
单 位 地 址：深圳市宝安区新安街道新安湖社区6区供销大厦1101、1102	
经 济 类 型：有限责任公司	
许 可 范 围：建筑施工	
有 效 期：2023年05月16日 至 2026年05月16日	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023 年 05 月 16 日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0005420

姓 名: 梁德卫

性 别: 男

出 生 年 月: 1973年10月09日

企 业 名 称: 深圳市东方永恒建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年08月05日

有 效 期: 2024年12月06日 至 2025年08月04日




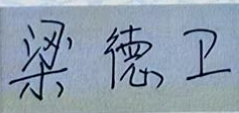



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月06日



4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的证明文件（原件扫描件，如为联合体投标，须联合体牵头方提供）；

		使用有效期: 2024年12月05日 2025年06月03日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	梁德卫	
性 别:	男	
出生日期:	1973年10月09日	
注册编号:	粤1442018201904979	
聘用企业:	深圳市东方永恒建设工程有限公司	
注册专业:	水利水电工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16) 建筑工程(有效期: 2024-11-08至2027-11-07)	
	 个人签名: 梁德卫 签名日期: 2024.12.25	 中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年12月08日
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		

5、投标担保证明文件（如为联合体投标，须联合体须牵头方提供；证明材料均须为原件扫描件）；



正本

投标保函

保函编号：2544200086002528

致深圳市光明区玉塘街道办事处（下称受益人）：

鉴于深圳市东方永恒建设工程有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为 2502-440300-04-01-900002001001 的玉塘综合接驳站拆除恢复工程工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）50,000.00 元（小写）伍万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路 8 号深圳建行大厦

邮政编码：518000 电话：0755-83732134 传真：0755-83732134

日期：2025 年 03 月 04 日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）



隶属证明

致：深圳市光明区玉塘街道办事处

鉴于深圳市东方永恒建设工程有限公司参与贵方玉塘综合接驳站拆除恢复工程的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2544200086002528）
的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

2025年03月04日



基本存款账户信息

账户名称: 深圳市东方永恒建设工程有限公司

账户号码: 44250100010000000909

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

法定代表人:
(单位负责人) 林亿家

基本存款账户编号: J5840072804206

2020 年 10 月 22 日



6、联合体共同投标协议（如为联合体投标，须提供原件扫描件）；

联合体共同投标协议

致 深圳市光明区玉塘街道办事处（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。

我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市东方永恒建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：何永强

授权委托人（签字或盖章）：何永强

单位地址：深圳市宝安区新安街道新安湖社区 6 区供销大厦 1101、1102 邮编：518101

联系电话：0755-27212184 传真：0755-27212184

分工内容：承担建筑物清拆工作；

联合体成员（盖章）：深圳市创联投科技有限公司

法定代表人（签字或盖章）：何永强

授权委托人（签字或盖章）：何永强

单位地址：深圳市龙岗区宝龙街道同心社区同庆路 6 号创联投公司一层 101 邮编：518000

联系电话：0755-89516263 传真：0755-89516263

分工内容：承担资源化再生处理、综合利用工作。

签订日期：2025 年 3 月 7 日

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。