

标段编号：2502-440300-04-01-900002001001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

标段名称：玉塘综合接驳站拆除恢复工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市新朗建设工程有限公司&深圳市深耕环保科技有限公司

日期：2025年03月07日

资格审查文件目录

1、投标人独立法人或合伙制企业或其他组织资格证明文件（包括营业执照或其他组织资格证明文件原件扫描件；联合体各方均须提供）；

2、①投标人资质证书扫描件；②投标人具备建筑废弃物综合利用能力（具备“拆除废弃物”且“正常消纳”的消纳备案文件证明扫描件，深圳市以“深圳市建筑废弃物智慧监管系统-深圳市消纳场所公示”为准，网址：“<https://jzfqw.szsti.org/workplace/#/publicity>”，详情请参阅《深圳市住房和建设局关于公布我市合法建筑废弃物消纳场所信息的通知》以及其附件）；

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（原件扫描件，如为联合体投标，须联合体牵头方提供）；

4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的证明文件（原件扫描件，如为联合体投标，须联合体牵头方提供）；

5、投标担保证明文件（如为联合体投标，须联合体牵头方提供；证明材料均须为原件扫描件）；

6、联合体共同投标协议（如为联合体投标，须提供原件扫描件）；

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

1、投标人独立法人或合伙制企业或其他组织资格证明文件（包括营业执照或其他组织资格证明文件原件扫描件；联合体各方均须提供）；

牵头单位：深圳市新朗建设工程有限公司

统一社会信用代码

914403007556704242

营业执照

(副本)

名称

深圳市新朗建设工程有限公司

类型

有限责任公司

成立日期

2003年11月06日

法定代表人

郑宇

住 所

深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年07月09日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

成员单位：深圳市深耕环保科技有限公司

		
统一社会信用代码 91440300MA5FM81N6J	<h1>营业执照</h1> (副本)	
名称 深圳市深耕环保科技有限公司	成立日期 2019年05月22日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区观澜街道裕展三路5号通成伟工业园 厂房A栋101	
法定代表人 王瑜明		
<div>重要提示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>		<div>登记机关</div> <div> 2020年06月23日</div>

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、①投标人资质证书扫描件；②投标人具备建筑废弃物综合利用能力（具备“拆除废弃物”且“正常消纳”的消纳备案文件证明扫描件，深圳市以“深圳市建筑废弃物智慧监管系统-深圳市消纳场所公示”为准，网址：“<https://jzfqw.szsti.org/workplace/#/publicity>”，详情请参阅《深圳市住房和建设局关于公布我市合法建筑废弃物消纳场所信息的通知》及其附件）；



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市新朗建设工程有限公司

详细地址: 深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403007556704242

法定代表人: 郑宇

注册资本: 20025.3669万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144086419

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024 年 7 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

深圳市消纳场所公示

深圳市深耕环保科技有限公司

搜索

- 消纳类型：[全部](#) [工程渣土](#) [施工废弃物](#) [拆除废弃物](#) [装修废弃物](#)
- 消纳场所类型：[全部](#) [固定消纳场](#) [水运中转设施](#) [回填工地](#) [综合利用企业](#) [临时消纳点](#)
- 所在区域：[全部](#) [罗湖区](#) [福田区](#) [南山区](#) [宝安区](#) [盐田区](#) [龙岗区](#) [龙华区](#) [光明区](#) [坪山区](#) [大鹏新区](#) [深汕特别合作区](#)
- 消纳状态：[全部](#) [正常消纳](#) [暂停消纳](#) [停止消纳](#)

导出

序号	消纳场所名称	运营单位	消纳场所地址	所在区域	消纳场所类型	消纳类型	消纳状态	设计总量(万方)
1	深圳市深耕环保科技有限公司	深圳市深耕环保科技有限公司	深圳市龙华区观澜街道裕展三路5号通成伟工业园厂房A栋101	龙华区	综合利用企业	工程渣土、拆除废弃物	正常消纳	150

共 1 条

深圳市龙华区住房和建设局

深圳市建筑废弃物消纳场所变更备案证明 (综合利用厂消纳种类、年设计处理量变更)

深圳市深耕环保科技有限公司(企业名称)报来的《建筑废弃物消纳场所变更备案申请表》及有关材料收悉。根据《深圳市建筑废弃物管理办法》第三十五条规定,予以变更备案,备案证明编号为2024071548130001。

深圳市深耕环保科技有限公司(综合利用厂名称)地址为深圳市龙华区观澜街道裕展三路5号通成伟工业园厂房A栋101,消纳的建筑废弃物种类为工程渣土、拆除废弃物,年设计处理能力为150万立方米/年。



深圳市龙华区住房和建设局
(公章)

2024年11月11日

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（原件扫描件，如为联合体投标，须联合体牵头方提供）；



统一社会信用代码：914403007556704242

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]024400

企业名称：深圳市新朗建设工程有限公司

法定代表人：郑宇

单位地址：深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年12月16日 至 2025年12月16日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月07日





建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2012) 0002950

姓 名: 李大才

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年07月08日

企 业 名 称: 深圳市新朗建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年06月08日

有 效 期: 2024年06月05日 至 2027年06月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月05日



4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的证明文件（原件扫描件，如为联合体投标，须联合体牵头方提供）；



使用有效期：2024年11月
29日-2025年05月28日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李大才

性 别：男

出生日期：1982-07-08

注册编号：粤2442010201200443

聘用企业：深圳市新朗建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-03-26至2027-03-26）





广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

住房城乡建设厅

签发日期：2024年03月12日

个人签名：李大才
签名日期：2024.11.29

5、投标担保证明文件（如为联合体投标，须联合体须牵头方提供；证明材料均须为原件扫描件）：

基本存款账户信息

账户名称： 深圳市新朗建设工程有限公司

账户号码： 44250100017600003168

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳新岸线支行

法定代表人： 郑宇
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840007601611

建行新岸线支行
2025年02月18日

10200113b1739869346726621

投标保函

保函编号：2544200086002601

致深圳市光明区玉塘街道办事处（下称受益人）

鉴于深圳市新朗建设工程有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2502-440300-04-01-900002001001的玉塘综合接驳站拆除恢复工程工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）¥50,000.00元（小写）伍万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。


六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路 8 号深圳建行大厦

邮政编码：518100 电话：0755-83732134 传真：0755-83732134

日 期：2025 年 03 月 05 日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

中国
有限

隶属证明

致：深圳市光明区玉塘街道办事处

鉴于深圳市新郎建设工程有限公司参与贵方玉塘综合接驳站拆除恢复工程的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳新岸线支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2544200086002601）
的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行



6、联合体共同投标协议（如为联合体投标，须提供原件扫描件）：

联合体共同投标协议

致深圳市光明区玉塘街道办事处（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市新朗建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：江浩

单位地址：深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505 邮编：518101

联系电话：0755-26163109 传真：0755-26084178

分工内容：负责本工程建筑物拆除等相关工作

联合体成员（盖章）：深圳市深耕环保科技有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华区观澜街道裕展三路5号通成伟工业园厂房A栋101 邮编：518000

联系电话： 传真：

分工内容：负责本工程建筑废弃物分类、减排及综合利用等相关工作

签订日期：2025年02月19日

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为.jpg格式，且图片的分辨率小于100dpi。





职业健康安全管理体系认证证书

注册号：0350322S30164R3M

兹 证 明

深圳市新郎建设工程有限公司

注册地址：深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505

统一社会信用代码：914403007556704242

管理体系符合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、地基基础工程专业承包（涉及场所：广东省深圳市南山区南头街道南山区深南大道与前海路交汇处星海名城七期2205）***

颁证日期：2022 年 4 月 25 日

有效期最长可至：2025 年 4 月 21 日^注

换证日期：2024 年 5 月 14 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人：王启林



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



质量管理体系认证证书

注册号：0350322Q30237R3M

兹 证 明

深圳市新朗建设工程有限公司

注册地址：深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505

统一社会信用代码：914403007556704242

管理体系符合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、地基基础工程专业承包（涉及场所：广东省深圳市南山区南头街道南山区深南大道与前海路交汇处星海名城七期2205）***

颁证日期：2022年4月25日

有效期最长可至：2025年4月21日^注

换证日期：2024年5月14日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人：王启林



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn