

## 资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、中小企业声明函（原件扫描件）；
- 4、投标人法定代表人证明书（附法定代表人身份证复印件）（加盖公章）；
- 5、授权代理人作为投标代表人参加本次投标活动的，提供法定代表人授权委托书（附授权代理人身份证复印件）（加盖公章）及投标代表人在投标人单位缴纳的社保证明文件；
- 6、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 7、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 8、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。

1、投标人营业执照（扫描件）：



**营 业 执 照**

(副 本)

统一社会信用代码  
9144030075047415XA

名 称 深圳市启泰建设集团有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 陈坚生

成 立 日 期 2003年06月05日

住 所 深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214、215、216、316、317、318、319

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

2023 年 11 月 15 日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）：

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
<b>(副本)</b>	
<b>企业名称：</b> 深圳市启泰建设集团有限公司	
<b>详细地址：</b> 深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214、215、216、316、317、318、319	
<b>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)：</b> 9144030075047415XA	<b>法定代表人：</b> 陈坚生
<b>注册资本：</b> 21500万元人民币	<b>经济性质：</b> 有限责任公司
<b>证书编号：</b> D144045873	<b>有效期：</b> 2028年12月22日
<b>资质类别及等级：</b>	
建筑工程施工总承包壹级；	
市政公用工程施工总承包壹级。	
*****	
	
	发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部
	2023 年 12 月 28 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址： <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a>	
NO.DF 00064898	





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244023538

企业名称: 深圳市启泰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030075047415XA

法定代表人: 陈坚生

注册地址: 南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214.215.216.316.317.318.319

有效期: 至2028年12月05日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 水利水电工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
防水防腐保温工程专业承包一级  
石油化工工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月13日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344037255

企业名称: 深圳市启泰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030075047415XA

法定代表人: 陈坚生

注册地址: 深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214.2  
15.216.316.317.318.319

有效期: 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月13日

3、中小企业声明函（原件扫描件）：

## 中小企业声明函

深圳市启泰建设集团有限公司参加深圳市南山区粤海街道办事处的粤海街道城管科2025年日常用工整治服务招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市启泰建设集团有限公司 从业人员 109 人，营业收入为 25148.687745 万元，资产总额为 60563.461319 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300 号）的划分标准，属于 建筑 行业的 中型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市启泰建设集团有限公司

日期：2025.3.18

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



4、投标人法定代表人证明书（附法定代表人身份证复印件）（加盖公章）：

## 法定代表人证明书

单位名称： 深圳市启泰建设集团有限公司

地 址： 深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼 214. 215. 216. 316. 317. 318. 319

姓名： 陈坚生 性别： 男 年龄： 成年 职务： 董事长

系 深圳市启泰建设集团有限公司 的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件



投标人（盖章）： 深圳市启泰建设集团有限公司

日 期： 2025年3月18日

5、授权代理人作为投标代表人参加本次投标活动的，提供法定代表人授权委托书（附授权代理人身份证复印件）（加盖公章）及投标代表人在投标人单位缴纳的社保证明文件；

## 法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我陈坚生系深圳市启泰建设集团有限公司的法定代表人，现授权委托深圳市启泰建设集团有限公司的郑海涛为我公司签署粤海街道城管科 2025 年日常用工整治服务工程投标文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的粤海街道城管科 2025 年日常用工整治服务工程投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

附：委托代理人身份证



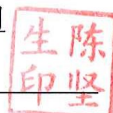
代理人：郑海涛 性别：男 年龄：成年

身份证号码：440524197503030079 职务：经理/经营部

投标人（盖章）：深圳市启泰建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

授权委托日期：2025 年 3 月 18 日





姓名: 郑海涛	社保电脑号: 620602281	身份证号码: 440524197503030079	页码: 1
参保单位名称: 深圳市启泰建设集团有限公司	单位编号: 60022498		计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 3391e5965883e6ab ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60022498	深圳市启泰建设集团有限公司

武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2020年07月26日  
证明专用章

6、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；



统一社会信用代码：9144030075047415XA

# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]021249

企业名称：深圳市启泰建设集团有限公司

法定代表人：陈坚生

单位地址：深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214. 215. 216. 316. 317. 318. 319

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年09月25日 至 2026年09月25日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0069696

姓 名: 肖丽虹

性 别: 女

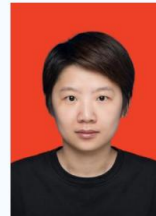
出 生 年 月: 1990年12月30日

企 业 名 称: 深圳市启泰建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年10月10日

有 效 期: 2024年10月10日 至 2027年10月09日


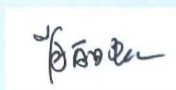



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月10日



7、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期：2025年03月 18日-2025年09月14日
<b>中华人民共和国二级建造师注册证书</b>		
姓 名：肖丽虹		
性 别：女		
出生日期：1990-12-30		
注册编号：粤2442024202406348		
聘用企业：深圳市启泰建设集团有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2024-09-19至2027-09-18）		
		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
个人签名：肖丽虹	签发日期：2024年09月19日	
签名日期：2025.3.18		



# 广东省职称证书

姓名：肖丽虹

身份证号：440582199012300508



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082821

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **肖丽虹** 性别女，一九九〇年十二月三十日生，于二〇二二年  
三月至二〇二五年一月在本校 **工程管理**

专业 **业余** 学习，修完 **专科升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：**广州大学**

校（院）长：

*欧阳海*

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785202505103494

二〇二五年一月八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广州大学监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖丽虹      社保电脑号：625027389      身份证号码：440582199012300508      页码：1  
 参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司      单位编号：60022498      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52
2023	02	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52
2023	03	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52
2023	04	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52
2023	05	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52
2023	06	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52
2023	07	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52
2023	08	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52
2023	09	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52
2023	10	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52
2023	11	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52
2023	12	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52
2024	01	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0
2024	02	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0
2024	03	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0
2024	04	60022498	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0
2024	05	60022498	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0
2024	06	60022498	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0
2024	07	60022498	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0
2024	08	60022498	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0
2024	09	60022498	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0
2024	10	60022498	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0
2024	11	60022498	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0
2024	12	60022498	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0
2025	01	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	02	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
合计			18850.0	10400.0			10000.6	3590.74			772.76				224.96	

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5965882ff50 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称  
深圳市启泰建设集团有限公司





8、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。

1、办公场所证明

房屋租赁凭证

登记备案号：深房租南山2018009171

房屋坐落地址	南山区南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214. 215. 216. 316. 317. 318. 319
房屋编码	4403050020100300004000048; 4403050020100300004000049; 4403050020100300004000050 (具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数据为准)
出租人	深圳市集泰实业发展有限公司
承租人	深圳市启泰建设集团有限公司
租赁面积(m²)	1106.58
租赁用途	商业
租赁期限：自 2018 年 01 月 01 日至 2021 年 12 月 31 日	

该房屋已按规定办理房屋租赁登记备案手续，特发此证。

签发人（签章）：胡国雄

登记备案机关（盖章）  


初始发证日期：2018 年 05 月 02 日

持证人：深圳市启泰建设集团有限公司

他项权利摘要及附记

于2018-12-20打印新凭证  
2021-12-26合同期限变更为2018-01-01至2023-12-31;  
2023-12-20 合同期限变更为 2018-01-01 至 2026-12-31;

2、守合同重信用

# 公示证书

公示：深圳市启泰建设集团有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况



监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日



3、质量管理体系认证证书



# 质量管理体系认证证书

证书编号：26923Q00927R4M

兹证明

**深圳市启泰建设集团有限公司**

统一社会信用代码：9144030075047415XA  
地址：深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼  
214. 215. 216. 316. 317. 318. 319

建立的质量管理体系符合标准

**GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017**

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、  
城市及道路照明工程、建筑装饰装修工程的施工所涉及的质量管理活  
动

颁发日期：2023 年 08 月 02 日      有效日期：2026 年 07 月 30 日  
首次发证：2004 年 10 月 12 日      换证日期：2024 年 07 月 23 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M



签发：



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新海大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。





# 环境管理体系认证证书

证书编号: 26923E00640R4M

兹证明

深圳市启泰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030075047415XA

地址: 深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼  
214, 215, 216, 316, 317, 318, 319

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、  
城市及道路照明工程、建筑装饰装修工程的施工所涉及的环境管理活  
动

颁发日期: 2023 年 08 月 02 日  
首次发证: 2004 年 10 月 12 日

有效日期: 2026 年 07 月 30 日  
换证日期: 2024 年 07 月 23 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M



签 发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都大厦 18E、F

重要提示: 1. 本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricc.com](http://www.zricc.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2. 自发证之日起, 每年(不超过 12 个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26923S00590R4M

兹证明

深圳市启泰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030075047415XA

地址: 深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼  
214, 215, 216, 316, 317, 318, 319

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、  
城市及道路照明工程、建筑装饰装修工程的施工所涉及的职业健康安全  
管理活动

颁发日期: 2023 年 08 月 02 日  
首次发证: 2004 年 10 月 12 日

有效日期: 2026 年 07 月 30 日  
换证日期: 2024 年 07 月 23 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M



签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



#### 4、企业信用等级证书


<h2>企业信用等级证书</h2> <p>CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE</p>
<p>深圳市启泰建设集团有限公司：</p> <p>深圳市水利工程行业协会对深圳市启泰建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AA级。特发此证。</p>
<p>证书编号：SZSLXH20202A025 Certificate number: SZSLXH20202A025</p> <p>颁发日期：2020年11月17日 Date of issue: November 17, 2020</p> <p>有效期至：2022年11月16日 Date of Expiry: November 16, 2022</p>
<p>证书说明：</p> <p>Notes：</p> <p>1、企业信用等级自评定之日起有效期为两年。 The enterprise credit grade is valid for 2 years starting from the date of issue.</p> <p>2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。 The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.</p> <p>3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。 If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.</p> <p>4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。 The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.</p> <p>5、本证书不得修改，转借。 Modification or use by any other personal is not allowed.</p>
<p>复审记录： Re-examination record：</p> <div><div>已复审</div><div>2021年11月15日</div></div>
<div><div>深圳市水利工程行业协会</div><div>2020年11月17日</div></div>



5、廉洁从业自律单位

