

工程编号： E4403000004a0326201Y

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称： 深圳市龙岗区第二职业技术学校 2025 年小型建设工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市文丰装饰创新科技有限公司

日期： 2025 年 03 月 30 日

目 录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）；
- 4、拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 5、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）；
- 6、《投标人廉政责任承诺书》（扫描件）；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料；
[按招标文件第三章中“第九条、资格审查文件目录”要求提供。](#)

投标人营业执照（扫描件）



统一社会信用代码
91440300695590077K

营业执照
(副本)



名称 深圳市文丰装饰创新科技有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 龙晓春

成立日期 2009年09月21日

住所 深圳市南山区西丽街道西丽社区打石一路深圳国际创新谷七栋B座2304房

登记机关

2023年12月05日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

投标人资质证书（扫描件）



建筑业企业资质证书

证书编号: D244319505

企业名称: 深圳市文丰装饰创新科技有限公司

统一社会信用代码: 91440300695590077K

法定代表人: 龙晓春

注册地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区打石一路深圳国际创新谷七栋B座2304房

有效期至: 至2029年11月18日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月18日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdci.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344066553

企业名称: 深圳市文丰装饰创新科技有限公司

统一社会信用代码: 91440300695590077K

法定代表人: 龙晓春

注册地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区打石一路深圳国际创新谷七栋B座2304房

有效期: 至2025年09月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年09月19日



投标人安全生产许可证证明（扫描件）

统一社会信用代码：91440300695590077K		编号：（粤）JZ安许证字[2023]013080	
企业名称：深圳市文丰装饰创新科技有限公司		法定代表人：龙晓春	
单位地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区打石一路深圳国际创新谷七栋B座2304房			
经济类型：有限责任公司			
许可范围：建筑施工			
有效期：2024年04月30日		至 2027年04月30日	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		发证日期：2024年04月30日	

拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B (2023) 0902818	
姓 名: 郑安妮	
性 别: 女	
出 生 年 月: 1997年05月03日	
企 业 名 称: 深圳市文丰装饰创新科技有限公司	
职 务: 项目负责人 (项目经理)	
初次领证日期: 2023年11月17日	
有 效 期: 2023年11月17日 至 2026年11月16日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2023年11月17日

投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）

	使用有效期：2025年02月 21日-2025年08月20日
中华人民共和国二级建造师注册证书	
姓 名：郑安妮	
性 别：女	
出生日期：1997-05-03	
注册编号：粤2442023202314049	
聘用企业：深圳市文丰装饰创新科技有限公司	
注册专业：建筑工程（有效期：2023-10-11至2026-10-10）	
	
个人签名：	 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
签名日期：	
签发日期：2023年10月11日	

《投标人廉政责任承诺书》（扫描件）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人： 深圳市文丰装饰创新科技有限公司（投标人填写）



招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

变更（备案）通知书

22207112571

深圳市文丰装饰创新科技有限公司：

我局已于二〇二二年五月十八日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前许可经营项目：

建筑工程、装修装饰工程的设计与施工，机电工程施工、机电设备安装工程、金属门窗工程、市政公用工程、钢结构工程、消防设施工程的设计与施工，电子与智能化安防工程的设计与施工（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营），建筑智能化系统设计，（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更后许可经营项目：

建筑工程、装修装饰工程的设计与施工，机电工程施工、机电设备安装工程、金属门窗工程、市政公用工程、钢结构工程、消防设施工程的设计与施工，电子与智能化安防工程的设计与施工，建筑智能化系统设计，建设工程施工；建设工程设计；建筑智能化工程施工；建筑劳务分包；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；施工专业作业。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：

软件开发；工程和技术研究和试验发展；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）。（除依法须经批准的项目外凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更后一般经营项目：

软件开发；工程和技术研究和试验发展；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）。新材料技术研发；园林绿化工程施工；会议及展览服务；体育场地设施工程施工；承接总公司工程建设业务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前住所：

深圳市南山区科兴路11号深南花园裙楼A区三层303#

变更后住所：

深圳市南山区西丽街道西丽社区打石一路深圳国际创新谷七栋B座2304房

变更前名称：

深圳市文丰装饰设计工程有限公司

变更后名称：

深圳市文丰装饰创新科技有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

17. 附



ISO 体系认证证书



ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 04923Q01845R1M-1

深圳市文丰装饰创新科技有限公司

地址: 广东省深圳市南山区西丽街道西丽社区打石一路深圳国际创新谷七栋B座2304房
统一社会信用代码: 91440300695590077K

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 和《工程建设施工企业质量管理规范》(GB/T50430-2017) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。
质量管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程专业承包

首次发证日期: 2023年10月31日

证书有效日期: 2023年11月15日至2026年11月14日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质, 证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 L7C 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。




第二次监督合格
标识加贴处



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M




董事长



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道10号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>





ISO 14001

环境管理体系认证证书

证书编号: 04923E01044R1M

深圳市文丰装饰创新科技有限公司

地址: 广东省深圳市南山区西丽街道西丽社区打石一路深圳国际创新谷七栋 B 座 2304 房
统一社会信用代码: 91440300695590077K

根据贵组织的申请, 本公司依据《环境管理体系 要求及使用指南》
(GB/T24001-2016/ISO14001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求,
特此发证。环境管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、
建筑装修装饰工程专业承包及相关管理活动

首次发证日期: 2023 年 10 月 31 日

证书有效日期: 2023 年 11 月 15 日至 2026 年 11 月 14 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质, 证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC
规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台
(<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



第二次监督合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>

董事长





ISO 45001

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 04923S00916R1M

深圳市文丰装饰创新科技有限公司

地址: 广东省深圳市南山区西丽街道西丽社区打石一路深圳国际创新谷七栋 B 座 2304 房
统一社会信用代码: 91440300695590077K

根据贵组织的申请,本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》
(GB/T45001-2020/ISO45001:2018) 规定实施认证审核,经评定符合要求,
特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、
建筑装修装饰工程专业承包及相关管理活动

首次发证日期: 2023 年 10 月 31 日

证书有效日期: 2023 年 11 月 15 日至 2026 年 11 月 14 日

上述范围若涉及行政许可前置审批,强制性认证,本证书仅覆盖被许可资质,证书范围内的产品及服务,证书有效期内,获证组织须按 CTC
规定接受年度监督,加贴合格标识,证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公开服务平台
(<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



第二次监督合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>

董事长



3A 信用证书

企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市文丰装饰创新科技有限公司

中国建筑装饰协会对 深圳市文丰装饰创新科技有限公司

对 2021年1月—2023年12月 的信用状况进行了

评价，评定结果为 AAA 级。特发此证

证书编号: 202404311100390
颁发日期: 2024-08
有效日期: 2027-08
中装协诚信建设服务平台: www.xcbda.cn
协会网址: www.cbda.cn

证书说明:

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。

2. 企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。

经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的,需重新评定信用等级并更换证书。

3. 有效期内企业名称变更的,必须持证到发证单位办理变更手续。

4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。

5. 本证书不得涂改,转借。

复审记录:

荣誉证书

深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

深圳市文丰装饰创新科技有限公司：

你单位承建的 软通智慧罗湖商务中心办公场地建设项目
4层整层场地的装饰装修工程、通风空调工程、给排水工程、消防
工程、强电工程、综合布线工程、门禁监控工程
荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二四年五月

高新技术企业



高新技术企业证书

证书编号: GR202344205240

企业名称: 深圳市文丰装饰创新科技有限公司

有效期: 三年

发证时间: 二〇二三年十一月十五日

批准机关:

