

新安街道欢乐剧场项目电力通道完善工程（EPC）项目

投标文件

资格审查文件

项目编号：2502-440306-04-01-547916001

投标人名称：牵头单位：深圳市新东粤建设工程有限公司

联合单位：深圳美华电力工程设计有限公司

投标人代表：吴华东

投标日期：2025 年 03 月 28 日

资格审查文件目录

- 1、营业执照
- 2、企业资质证书
- 3、联合体共同投标协议
- 4、投标人安全生产许可证
- 5、项目总负责人资格证书
- 6、设计负责人资格证书
- 7、施工负责人项目经理的建造师电子注册证书
- 8、投标担保
- 9、投标人提交《近 5 年施工负责人同类工程业绩情况汇总表》

1、营业执照

牵头单位营业执照



统一社会信用代码
91440300MA5EETP03Q

营业执照

(副本)



名称
深圳市新东粤建设工程有限公司

类型
有限责任公司

法定代表人
吴华东

成立日期
2017年03月29日

住所
深圳市宝安区石岩街道宝源社区老村路光辉培训中心别墅2号 整套

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2022年 09月 01日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300342896054C



名称 深圳美华电力工程设计有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 张泽康

成立日期 2015年06月17日

住所 深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号
TCL科学园区E2栋801

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关上一年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年06月29日

2、企业资质证书

牵头单位企业资质证书

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D344177130	
企 业 名 称: 深圳市新东粤建设工程有限公司	
统一社会信用代码: 91440300MA5EETP03Q	
法 定 代 表 人: 吴华东	
注 册 地 址: 深圳市宝安区石岩街道宝源社区老村路光辉培训中心别墅2号 整套	
有 效 期: 至 2028年12月27日	
	资 质 等 级: 城市及道路照明工程专业承包三级 建筑机电安装工程专业承包三级 输变电工程专业承包三级 建筑工程施工总承包三级 起重设备安装工程专业承包三级 市政公用工程施工总承包三级 电子与智能化工程专业承包二级 消防设施工程专业承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级 模板脚手架专业承包不分等级 *****
	
发证机关: 深圳市住房和建设局	
发证日期: 2023年12月27日	

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34416336

企业名称: 深圳市新东粤建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EETP03Q

法定代表人: 吴华东

注册地址: 深圳市宝安区石岩街道宝源社区老村路光辉培训中心别墅2号 整套

有效期: 至 2027年09月26日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市宝安区住房和建设局

发证日期: 2022年09月26日



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号: 6-1-00069-2021

单位名称: 深圳市新东粤建设工程有限公司 住所: 深圳市宝安区石岩街道塘头社区任达山庄别墅集装箱101

法定代表人: 吴华东

许可类别和等级: 承装类四级、承修类四级、承试类四级

有效期限自 2021 年 01 月 22 日始
至 2027 年 01 月 21 日止



国家能源局印制

联合单位企业资质



工程设计资质证书

证书编号: A244063180

企业名称: 深圳美华电力工程设计有限公司

统一社会信用代码: 91440300342896054C

法定代表人: 张泽康

注册地址: 深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园区E2栋801

有效期: 至2029年07月04日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电力行业送电工程乙级
电力行业变电工程乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月04日



3、联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区新安街道办事处（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加 新安街道欢乐剧场项目电力通道完善工程（EPC）（项目名称） 项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市新东粤建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市宝安区石岩街道宝源社区老村路光辉培训中心别墅2号 整套

邮编：518108

联系电话：15602278903 传真：0755-27621228

分工内容：1、工程施工部分：完成上述设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容。2、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：牵头办理相关报批报建工作，配合工程验收、结（决）算（含审计），内外部协调等。

联合体成员（盖章）：深圳美华电力工程设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号 TCL科学园区E2栋801

邮编：518000

联系电话：13689589515 传真：0755-33012360

分工内容：1、工程设计：包括但不限于方案设计及优化、初步设计和概算编制、施工图设计、施工配合及服务、协助报建、协助编制竣工图、工程竣工验收评价、结（决）算（含审计）配合等全过程设计服务。具体设计范围包括但不限于以上各阶段所涉及的全部设计工作。

签订日期：2025 年 03 月 28 日

4、投标人安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300MA5EETP03Q



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]018648

企业名称：深圳市新东粤建设工程有限公司

法定代表人：吴华东

单位地址：深圳市宝安区石岩街道宝源社区老村路光辉培训中心别墅2号 整套

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年03月28日 至 2027年03月28日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月28日



5、项目总负责人资格证书

项目总负责人（徐旭刚）

姓名	徐旭刚	性 别	男	年 龄	52
职务	项目总负责人	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441423197305280017	手机号码	/
项目总负责人（建造师）资格证书编号		粤 1442009201117307			



使用有效期: 2025年03月01日
2025年08月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 徐旭刚

性 别: 男

出生日期: 1973年05月28日

注册编号: 粤1442009201117307

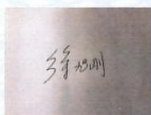


聘用企业: 深圳市新东粤建设工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-10-31至2027-10-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

徐旭刚

签名日期: 2025.3.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2024年10月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0007355

姓名:徐旭刚

性别:男

出生年月:1973年05月28日

企业名称:深圳市新东粤建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年12月09日

有效期:2024年12月05日至2026年12月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月05日





普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0220830

学生徐旭刚性别男 现年 21 岁
于一九九〇年九月至一九九四年七月在
本校机械电子工程 机械电子工程 专业
(机电一体化)
肆年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 广东机械学院
校(院)长 苏树珊

一九九四年七月一日

证书编号: 924167



6、设计负责人资格证书

设计负责人（高鹏）

姓名	高鹏	性 别	男	年 龄	45
职务	设计负责人	职 称	高级工程师	学 历	硕士
证件类型	身份证	证件号码	320382198008117011	手机号码	/
资格证书编号		13380069			



经 江苏省电力工程

高级专业技术资格评审委员会于
2013年 9月13日评审， 高 鹏
已具备高级工程师 资格。

姓 名 高 鹏

性 别 男

出生年月 1980.08

工作单位 南京南瑞继保电气
有限公司

编 号 13380069



二〇一三年 九月十三日

浙江大学
硕士研究生
毕业证书



编号: 103351200502100048

研究生 高鹏，性别男，
一九八〇年 八 月 十一 日生， 于
二〇〇二年 九 月至二〇〇五年 三 月在
电力系统及其自动化 专业
学习，修完硕士研究生培养计划规定的全
部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，
准予毕业。

浙江大学

校长

二〇〇五年 三 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高鹏

社保电脑号：815323211

身份证号码：320382198008117011

参保单位名称：深圳美华电力工程设计有限公司

单位编号：1005694

打印日期：2023年3月15日

打印次数：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	1005694	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	44	2360	18.88	4.72
合计				718.72	359.36			101.0	33.67			33.67		9.44		18.88	4.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6f4f2c9bd6j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
1005694
单位名称
深圳美华电力工程设计有限公司



7、施工负责人项目经理的建造师电子注册证书

施工负责人项目经理（向小伟）

姓名	向小伟	性 别	男	年 龄	36
职务	施工负责人项目经理	职 称	/	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	421221198906141837	手机号码	/
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 2442016201703154			



使用有效期：2024年11月
20日-2025年05月19日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：向小伟

性 别：男

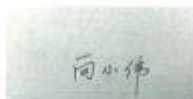


出生日期：1989-06-14

注册编号：粤2442016201703154

聘用企业：深圳市新东粤建设工程有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2023-11-13至2026-11-12）



个人签名：向小伟

签名日期：2024.11.20



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年04月27日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0008744

姓 名: 向小伟

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年06月14日

企 业 名 称: 深圳市新东粤建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年12月10日

有 效 期: 2024年11月21日 至 2027年12月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月21日



普通高等学校

毕业证书



学生 向小伟 性别 男，一九八九年六月十四日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 机电一体化技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北水利水电职业技术学院 校（院）长：彭锋

证书编号：129821201206111755 二〇一二年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 向小伟

社保电脑号: 646536188

身份证号码: 421221198906141837

参保单位名称: 深圳市新东粤建设工程有限公司

单位编号: 20149735

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	20149735	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360.44	2360	18.88	4.72	
合计				718.72	359.36			101.0	33.67			33.67		9.44	18.88	4.72	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e712e0ba5c37) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
20149735

单位名称
深圳市新东粤建设工程有限公司



8、投标担保

投标保证保险保险凭证

编号：YASZTBBHLYJ202503260001

深圳市宝安区新安街道办事处（招标人）：

鉴于深圳市新东粤建设工程有限公司（以下简称投标人）参加新安街道欢乐剧场项目电力通道完善工程（EPC）项目投标（标段编号：2502-440306-04-01-547916001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

- 1.投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
- 2.投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
- 3.投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
- 4.招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 120,000.00 元（大写：壹拾贰万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

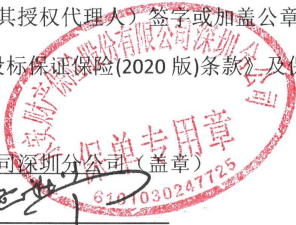
本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人：永安财产保险股份有限公司深圳分公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：_____

2025 年 03 月 26 日



业务来源：个人代理
业务员名称：朱伟雄 执业证号：
代理业务员名称：宋莉英 执业证号：
个人代理姓名：宋莉英 电话号码：13691888187
个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：00002544030000002020000265

永安财产保险股份有限公司
永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。
保险单号：24403004059011250000295

投保人：深圳市新东粤建设工程有限公司 证件号码：91440300MA5EETP03Q
证件类型：统一社会信用代码 联系地址：深圳市宝安区石岩街道宝源社区老村路光辉培训中心别墅2号整套
联系电话：13318507660
被保险人：深圳市宝安区新安街道办事处 证件号码：11440306007544115P
证件类型：统一社会信用代码 联系地址：深圳市宝安区新安街道29区宝民一路202-8号
联系电话：0755-27864219

项目名称：新安街道欢乐剧场项目电力通道完善工程（EPC）
投保日期：2025年03月26日 招标项目编号：
标段名称：新安街道欢乐剧场项目电力通道完善工程（EPC） 标段编号：2502-440306-04-01-547916001001
工程地址：宝安区新安街道 投保人资质：不分类
预计工期：

主险：

保险责任	保险金额	保费
投标保证保险	120000.00	250.00

附加险：

保险责任	保险金额	保费
------	------	----

保险金额总计：（大写） 壹拾贰万元整	¥：120000.00
保险费总计：（大写） 贰佰伍拾元整	¥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年04月01日 00:00:00 时起至 2025年11月30日 23:59:59 时止 共计 244 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）
附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国 司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外） 保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

- 请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
- 收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
- 根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年03月26日

签单机构（签章）

签单公司地址：深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座1301号-G区

业务经办：朱伟雄

制单人：江文鑫

全国统一客户热线：95502

保单查询地址：www.yaic.com.cn

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502。

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）



SRCB 深圳农商银行

企业网上银行

智能转账交易回执

(此回执不作为记账凭证)

交易日期: 2025-03-26

付款方	全称	深圳市新东粤建设工程有限公司	收款方	全称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司
	账号	0002 8917 9163		账号	4000 0230 2920 0285 196
	受理行	深圳农商银行网上银行		开户行	中国工商银行
金额 (大写)		人民币 贰佰伍拾元整	小写		人民币 250.00
用途		新安街道观乐剧场项目电力通道完善工程 (EPC) 投标保证金	手续费		人民币 9.60
录入用户		吴华东	审核用户		





深圳农村商业银行
Shenzhen Rural Commercial Bank

基本存款账户信息

账户名称: 深圳市新东粤建设工程有限公司

账户号码: 000289179163

开户银行: 深圳农村商业银行股份有限公司应人石支行

法定代表人:
(单位负责人) 吴华东

基本存款账户编号: J5840165591506

2021 年 07 月 15 日



9、投标人提交《近 5 年施工负责人同类工程业绩情况汇总表》

附表一 近 5 年施工负责人同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期 或施工许可发证日期	备注 (有效的网址链接)
1	深圳供电局有限公司	深圳供电局有限公司 2021 年配网常规基建项目施工框架招标（第 10 标的第 37 标段）	59.41509	2021.06	http://www.bidding.sg.cn/zbhxrsgs/1200289819.jhtml
2	深圳市深业明瑞投资有限公司	光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目电力设施改迁工程设计服务	14.2	2024.01	/

投标人名称：牵头单位：深圳市新东粤建设工程有限公司
联合单位：深圳美华电力工程设计有限公司
日期： 2025 年 03 月 28 日

业绩证明文件

深圳供电局有限公司 2021 年配网常规基建项目施工框架招标（第 10 标的第 37 标段）

<http://www.bidding.csg.cn/zbhxrgs/1200289819.jhtml>

深圳供电局有限公司2021年配网常规基建项目施工框架招标 (第10标的)	深圳供电局有限公司2021年配网常规基建项目施工框架招标（第34标段）	深圳市龙供供电服务有限公司	100%	35%
	深圳供电局有限公司2021年配网常规基建项目施工框架招标（第35标段）	深圳市龙供供电服务有限公司	100%	30%
	深圳供电局有限公司2021年配网常规基建项目施工框架招标（第36标段）	广东鸿安送变电工程有限公司	100%	20%
	深圳供电局有限公司2021年配网常规基建项目施工框架招标（第37标段）	深圳市新东粤建设工程有限公司	100%	15%

深圳供电局有限公司中标通知书

招标人：深圳供电局有限公司

招标代理机构：南方电网物资有限公司

中标通知书编码：0002200000080224

深圳市新东粤建设工程有限公司：

根据深圳供电局有限公司 2021 年配网常规基建项目施工框架招标（第 10 标的第 37 标段） 定标结果，贵公司所投项目中标。

中标包干率：90.02%

大写(包干率)：佰分之玖拾點零貳

请贵公司在接到中标通知书后 3 日内与我公司采购部门联系人联系，并在 30 日内，按照招标文件规定的合同版本及技术商务要求与采购部门订立书面合同。

采购部门：基建部

联系人：郝工

联系电话：13691832155

中标通知书领取事宜联系人：南方电网物资有限公司

电话：4008100100 转 2 再转 0





深圳供电局有限公司深汕特别合作区供电
局 2021 年配网基建工程施工框架合同配套
子合同 37 标 (090000WP20193762 等 13 项)

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号: TQ2021100401TQGC00050

甲方: 深圳供电局有限公司

乙方: 深圳市新东粤建设工程有限公司

签订地点: 深汕特别合作区

甲方（委托方）：【深圳供电局有限公司】

法定代表人/负责人：【汤寿泉】

地址：【深圳市罗湖区深南东路 4020 号电力调度通信大楼】

联系人：【刁飞虹】

联系方式：【0755-88937678】

乙方（受托方）：【深圳市新东粤建设工程有限公司】

法定代表人/负责人：【吴华东】

地址：【广东省深圳市深圳市宝安区石岩街道塘头社区任达山庄别墅
集装箱 101】

联系人：【范仲春】

联系方式：【19928706863】

开户银行：【深圳农村商业银行应人石支行】

账户名称：【深圳市新东粤建设工程有限公司】

银行账号：【000289179163】

鉴于甲方和乙方于【2021】年【6】月【23】日共同签订的《【深圳供电局有限公司深汕特别合作区供电局 2021 年配网常规

基建项目施工框架招标（第 37 标段）】》（合同编号：【TQ2021100401TQGC00035】，以下简称原合同），双方本着互利互惠的原则，经友好协商，根据原合同第【第一节 合同协议书 6 合同价格及支付条件】条“【 6.1 合同总价为人民币(大写)中标包干率(投标费率):90.02%，增值税税率为 3%。本合同作为确定项目范围及中标单价（或包干率）的依据，当发生本框架合同包含的项目时，在项目实施前，须预先另行签订子合同作为项目实施依据。子合同应对该项目的工作量及所需金额进行预估，子合同结算时，按实际完成工程量和工程质量进行考评后送审结算确认的金额进行结算，如实际结算金额超过子合同预估金额，则还需另行签订补充协议后进行结算】”的相关规定，就【 090000WP20193762 等 13 项项目预算金额】事项签订以下补充协议：

一、原合同变更或补充部分为：

1、【根据原合同相关规定，现明确090000WP20193762等13项项目合同金额为含税594150.90元（大写：含税伍拾玖万肆仟壹佰伍拾元玖角）。项目完工结算时，按实际完成工程量和工程质量进行考评后送审结算确认的金额进行结算，如实际结算金额超过子合同预估金额，则还需另行签订补充协议后进行结算，增值税税率为3%。】

2、【 项目清单如下：

序号	工程编号	单项工程名称	施工费用 总额	合同金额-施工费用 总额*中标包干率90.02% (元)
----	------	--------	------------	------------------------------------

1	090000WP20193762	深汕 110kV 吉水门站 F18 赤石线茶园 公变低压线路改造工程	261746.00	235623.75
2	090000WP20202843	深汕 110kV 吉水门站 F01 吉明线冰槽 增公变台区改造工程	30250.00	27231.05
3	090000WP20202847	深汕 110kV 吉水门站 F18 赤石线牛涌 港公变换大变压器工程	67156.00	60453.83
4	090000WP20202848	深汕 110kV 吉水门站 F18 赤石线厘围 公变换大变压器工程	30377.00	27345.38
5	090000WP20202850	深汕 110kV 吉水门站 F18 赤石线田楼 下#2 公变换大变压器工程	73592.00	66247.52
6	090000WP20202851	深汕 110kV 吉水门站 F18 赤石线新城 公变换大变压器工程	40563.00	36514.81
7	090000WP20202853	深汕 110kV 吉水门站 F01 吉明线鲤鱼 埔公变台区改造工程	22138.00	19928.63
8	090000WP20202854	深汕 110kV 吉水门站 F01 吉明线马石 径公变台区改造工程	32332.00	29105.27
9	090000WP20202855	深汕 110kV 吉水门站 F01 吉明线上下 岭公变台区改造工程	24607.00	22151.22
10	090000WP20202856	深汕 110kV 吉水门站 F01 吉明线通湖 公变台区改造工程	13092.00	11785.42
11	090000WP20202857	深汕 110kV 吉水门站 F01 吉明线走马 埔公变台区改造工程	19025.00	17126.31
12	090000WP20202858	深汕 110kV 吉水门站 F18 赤石线下田 心公变台区改造工程	10036.00	9034.41
13	090000WP20202860	深汕 110kV 吉水门站 F18 赤石线洋坑 公变台区改造工程	35107.00	31603.32

合计	660021.00	594150.90
----	-----------	-----------

二、本补充协议生效后，即为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。

三、除本补充协议明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

四、本协议自合同双方授权代表签字盖章之日起生效，至完成本协议约定事项时止。

五、本补充协议一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

签署页

<p>甲方：【<u>深圳供电局有限公司</u>】</p> <p>(盖章)</p> <p>法定代表人或授权代表：【<u>吴国林</u>】</p> <p>经办人：【<u>李飞</u>】</p> <p>2024年7月21日</p>	<p>乙方：【<u>深圳市新东粤建设工程有限公司</u>】</p> <p>(盖章)</p> <p>法定代表人或授权代表：【<u>吴峰东</u>】</p> <p>经办人：【<u>陈泽雄</u>】</p> <p>2024年7月21日</p>
--	--

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 深汕 110kV 吉水门站 F18 赤石线田楼下#2 公变换大变压器工程

编号: 090000WP20202850

项目/标包	深汕 110kV 吉水门站 F18 赤石线田楼下#2 公变换大变压器工程	线路/配变工程名称	110kV 吉水门站 F18 赤石线
建设单位 (业主项目部)	深圳供电局有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	施工单位	深圳市新东粤建设工程有限公司
开工日期	2021.9.9	竣工日期	2022.8.30
工程建设概况	<p>一、新建部分: 1、新建变压器台架(配电箱杆上安装, 变压器利旧)/1 组; 2、新建 10kV 跌落式开关 200A/1 组; 3、新建 10kV 配电型避雷器, 瓷外套, Y5WS-17/50FT, IV 级防污/3 只; 4、新建 10kV 户外隔离开关 陶瓷, 630A/1 组; 5、新建 1kV 电缆敷设 YJV22-0.6/1kV-4×240mm² 埋管内敷设/10 米; 6、新建 100kVA 变压器配套户外配电箱一体柜 1 台; 7、新建变压器配电箱安装基础图/1 座; 8、新建涂塑钢管 NHAP, DN100/6 米; 9、新建变压器台架围栏(镀锌钢管)(长 3700*宽 3100*高 1.7m)/1 座; 10、新建台架操作平台图/1 座; 11、新建 1kV 电力电缆, ZR-YJV-1×240mm²/30 米; 12、新建 1kV 电缆终端头 4×240mm²/1 套; 13、新建 0.4kV 电缆上杆/1 套; 14、新建架空线路 T 接型接触金具, 加强型(主线: 25-300mm, 支线 25-120mm)(1 套为 1 支)/4 套; 二、安装部分: 1、安装变压器 S13-100kVA/1 台; 2、安装电流互感器 1kV 200/5A 0.2S 级/3 只; 三、拆装工程量: 1、拆装配变监测计量终端 /1 套; 四、拆除部分: 1、拆除变压器 SH15-50kVA (保护性拆除, 需退料)/1 台; 2、拆除 10kV 跌落式开关, 200A (保护性拆除, 需退料)/1 组; 3、拆除 10kV 配电型避雷器 Y5WS-17/50FT (保护性拆除, 需退料)/1 组; 4、拆除 10kV 户外隔离开关, 陶瓷, 630A (保护性拆除, 需退料)/1 组; 5、拆除低压隔离开关 (保护性拆除, 需退料)/1 组; 6、拆除电表箱(综合) (破坏性拆除, 无需退料)/1 个; 五、其他部分: 1、本工程位于深汕合作区赤石镇, 地形: 100% 平地, 土质 100% 普通土。2、本工程从观澜材料站至施工现场的汽车运距为 0 km, 人力运距为 0 m; 退料的汽车运距为 150km, 弃渣的汽车运距为 0 km。</p>		
竣工验收情况	合格		
资料查情况	齐全		
实物测结果	合格(√) 不合格()		
竣工验收结论	合格(√) 不合格() 其他()		
建设单位(业主项目部) (签章)	设计单位(签章)	监理项目部(签章)	承包单位(签章)
			

本表(含附件)一式 4 份, 由验收单位填写, 建设单位(业主项目部)、监理项目部各 1 份, 承包单位存 2 份。

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 深汕110kV吉水门站F01吉明线走马埔公变台区改造工程

编号: 090000WP20202857

项目/标包	深汕110kV吉水门站F01吉明线走马埔公变台区改造工程	线路/配变工程名称	110kV吉水门站F18赤石线
建设单位 (业主项目部)	深圳供电局有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	施工单位	深圳市新东粤建设工程有限公司
开工日期	2021.11.08	竣工日期	2022.6.21
工程建设概况	<p>一、新建部分:</p> <p>1、315kVA变压器配套户外配电箱一体柜/1台; 2、变压器配电箱安装基础图/1座; 3、1kV电缆敷设 YJV-0.6/1kV-1×240mm²/32米; 4、1kV电缆敷设 YJV22-0.6/1kV-4×240mm² 埋管内敷设/57米; 5、1kV电缆终端头 4×240mm²/4套; 6、0.4kV电缆上杆/2套; 7、电缆保护管敷设(聚乙烯涂塑扩口钢管, DN100)/28米; 8、聚乙烯涂塑扩口钢管, DN100(电缆上杆)/12米; 9、低压上杆重复接地/2组; 10、低压重复接地装置图(钢材)/1组; 11、架空线路续接型金具, 加强型(主线:25-300mm)(一套一只)/8套; 12、低压进线电缆保护管安装/1组; 13、变压器台架围栏(镀锌钢管)(长6.2*宽2.7*高1.6)/1座;</p> <p>三、拆除部分:</p> <p>1、电(综合)拆除/1套; 2、互感器拆除/3只; 3、全网通4G通信模块拆除/1块; 4、低压隔离开关拆除(破坏性拆除, 无需退料)/1组; 5、低压计量箱拆除(破坏性拆除, 无需退料)/1套; 6、导线BLVV-120mm²拆除(保护性拆除, 需退料, 以现场实际拆除量为准)/72米;</p> <p>安装部分:</p> <p>1、1表3互感器/3只; 2、全网通4G通信模块(配变监测计量终端)/1块; 3、多功能电子表/1只;</p> <p>四、其他部分:</p> <p>1、本工程位于深汕合作区赤石镇, 地形:100%平地, 土质100%坚土。2、本工程从观澜材料站至施工现场的汽车运距为0 km, 人力运距为0m; 退料的汽车运距为150 km, 弃渣的汽车运距为0 km。</p>		
竣工验收情况	合格		
资料查情况	合格		
实物测试结果	合格 (✓) 不合格 ()		
竣工验收结论	合格 (✓) 不合格 () 其他 ()		
建设单位(业主项目部) (签章)	设计单位(签章)	监理项目部(签章)	承包单位(签章)

本表(含附件)一式 4 份, 由验收单位填写, 建设单位(业主项目部)、监理项目部各 1 份, 承包单位存 2 份。




PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 深汕 110kV 吉水门站 F01 吉明线上下岭公变台区改造工程

编号: 090000WP20202855

项目/标包	深汕 110kV 吉水门站 F01 吉明线上下岭公变台区改造工程	线路/配变工程名称	110kV 吉水门站 F01 吉明线
建设单位 (业主项目部)	深圳供电局有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	施工单位	深圳市新东粤建设工程有限公司
开工日期	2022.6.21	竣工日期	2022.6.21
工程建设概况	<p>一、新建工程量:</p> <p>1、1kV 交联电缆, ZRC-YJV22-4×240mm²/0.030 千米; 2、315KVA 变压器配电箱 (SMC) /1 台; 3、1kV 热缩终端头 (含铜端子), 4×240mm²/4 套; 4、1kV 交联电缆, ZRC-YJV-1×240mm²/0.034 千米; 5、涂塑钢质管 NHAP (DN100) /12 米; 6、预应力锥形水泥杆, 150mm×8 米×G/1 根; 7、变压器台架围栏 (镀锌钢管) (长 6.2m*宽 3.4m*高 1.6m) /1 座; 8、变压器配电箱安装基础图/1 座; (具体工程量详见: 深圳供电局有限公司配网建设与改造工程量验收表)。</p>		
竣工验收情况	合格。		
资料查情况	齐全。		
实物测结果	合格 (✓) 不合格 ()		
竣工验收结论	合格 (✓) 不合格 () 其他 ()		
建设单位 (业主项目部) (签章):	设计单位 (签章)	监理项目部 (签章)	承包单位 (签章)
			

本表 (含附件) 一式 4 份, 由验收单位填写, 建设单位 (业主项目部)、监理项目部各 1 份, 承包单位存 2 份。

光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目电力设施改迁工程设计服务

光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项
目电力设施改迁工程设计服务合同

合 同 编 号：

工 程 名 称：光明区光明街道白花片区连片产业用地土地
整备项目电力设施改迁工程设计服务

工 程 地 点：深圳市光明区光明街道白花片区

建 设 单 位：深圳市深业明瑞投资有限公司

设 计 单 位：深圳美华电力工程设计有限公司

签 订 日 期：2024 年 4 月 9 日



5.2.1 双方约定的本合同价款为包干价，为人民币[¥142,000.00 元(含税价)，
(大写: 壹拾肆万贰仟元整)。其中，税率:【 6 】%，不含税价[¥ / 元]，
税金[¥ / 元]。

5.2.2 该设计费包括了乙方为甲方提供本合同项下双方约定的所有服务所应得
的所有报酬以及乙方为提供本合同约定服务所发生的一切费用和开支，包
括但不限于：

- (1) 乙方的各阶段设计费用；
- (2) 因设计工作需要产生的差旅费；
- (3) 长途电话、电传和电子数据交换费用；
- (4) 以图纸、文字、照片和模型形式提交的设计文件的制作费等；
- (5) 乙方派往项目现场的设计代表劳务费和差旅费用；
- (6) 乙方用于购买本工程设计责任保险的费用；
- (7) 为履行本合同而提供的相关服务成果的知识产权、版权费；
- (8) 增值税、所得税等法律规定由乙方支付的各种相关税费。(特别说明：如乙方为境外企业，合同总额中已包含境外企业在中国境内应缴纳的所有税费，即使该费用由甲方代扣代缴。)合同履行期间，如遇国家（或地方）调低增值税税率，则本合同约定的含税价根据调低后的最新税率进行相应调整，计算公式为：税率调整后含税价=税率调整前的不含税价×（1+调整后税率）；如国家（或地方）调高增值税税率的，则本合同约定的含税价不予调整。

5.3 特别约定：乙方应充分了解本合同和附件中关于设计内容和设计文件深度的约定。上述设计费已包括因按上述要求产生的设计难度和图纸量增加所导致的工作量增加。乙方不得在设计过程中对因按上述要求产生的额外设计工作量和图纸量而要求甲方支付额外的设计费用。

5.4 额外设计费

5.4.1 双方同意，在乙方提供额外服务之前，双方应就额外服务签署变更单并加盖甲方公章或合同专用章，在变更单中表明额外服务的内容、乙方提供该项额外服务所需的时间以及提供该项额外服务所需的额外设计费等。双方

(以下无正文, 为合同签署页)

甲 方: (盖章)
深圳市深业明瑞投资有限公司

法定代表人: 杨力
委托代理人:
签字日期:

地 址:
电 话:
传 真:

乙 方: (盖章)
深圳美华电力工程设计有限公司

法定代表人: 张泽康
委托代理人:
签字日期:

地 址:
电 话:
传 真:
开 户 行: 平安银行深圳深大支行
账 号: 11014789738003