

深圳城际铁路等工程工程材料和构件抽样 检测（2024-2027）A包

投标文件

资格审查文件

投标人：深圳市建研检测有限公司

法定代表人或其委托代理人：刘宇航



日期：2025 年 1 月 22 日

注：投标人签字和盖章页

目录

一、 投标人《企业法人营业执照》（扫描件）	4
二、 建设部门下发的建设工程质量检测机构资质证书	5
三、 市场监管总局或者省级市场监督管理部门颁发的 CMA 检验检测机构资质认定证书 ..	6
3.1 CMA 资质认定证书附表	7
四、 业绩证明材料	32
4.1 正在进行中项目业绩证明文件-粤港澳大湾区深圳都市圈深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段见证取样第三方检测 1 标	34
4.1.1 中标通知书	34
4.1.2 合同关键页	35
4.1.3 其他证明材料	39
4.2 正在进行中项目业绩证明文件-深圳市城市轨道交通 19 号线一期第三方检测项目 19005 标	41
4.2.1 中标通知书	41
4.2.2 合同关键页	43
4.2.3 其他证明材料	47
4.3 正在进行中项目业绩证明文件-深圳市城市轨道交通 20 号线二期第三方检测项目 1 标	48
4.3.1 中标通知书	48
4.3.2 合同关键页	50
4.3.3 其他证明材料	54
4.4 正在进行中项目业绩证明文件-深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22007 标	55
4.4.1 中标通知书	55
4.4.2 合同关键页	57
4.4.3 其他证明材料	61
4.5 正在进行中项目业绩证明文件-深圳市城市轨道交通 25 号线一期第三方检测项目 25004 标	62
4.5.1 中标通知书	62
4.5.2 合同关键页	64
4.5.3 其他证明材料	68
4.6 正在进行中项目业绩证明文件-樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程（检测）	69
4.6.1 中标通知书	69
4.6.2 合同关键页	70
4.6.3 其他证明材料	76
4.7 已完成项目业绩证明文件-深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目主体工程第三方检测	78
4.7.1 中标通知书	78
4.7.2 合同关键页	79
4.7.3 其他证明材料	84
4.8 已完成项目业绩证明文件-采筑天网行动业务合作协议	85
4.8.1 合同关键页	85

4.8.2 其他证明材料.....	89
4.9 已完成项目业绩证明文件-坪山新能源产业园区 1-6 栋工程总承包(EPC)项目工程检测	90
4.9.1 中标通知书.....	90
4.9.2 合同关键页.....	91
4.9.3 其他证明材料.....	99
4.10 正在进行中项目业绩证明文件-深圳市盐田区工程质量安全监督中心 2024 年监督抽检（检测）外购服务项目.....	102
4.10.1 中标通知书.....	102
4.10.2 合同关键页.....	104
4.11 已完成项目业绩证明文件-宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2 标段）第三方检测	108
4.11.1 中标通知书.....	108
4.11.2 合同关键页.....	109
4.11.3 其他证明材料.....	113
4.12 正在进行中项目业绩证明文件-龙华区住房和建设局建设工程质量监督抽检服务项目	114
4.12.1 中标通知书.....	114
4.12.2 合同关键页.....	115
4.13 已完成项目业绩证明文件-龙华区建设工程质量监督抽检检测服务项目	119
4.13.1 中标通知书.....	119
4.13.2 合同关键页.....	120
4.14 已完成项目业绩证明文件-龙华区建设工程质量监督抽检检测服务项目（第一次续签）	124
4.14.1 合同关键页.....	124
4.15 已完成项目业绩证明文件-盐田区工程质量安全监督中心监督抽检（检测）外购服务	128
4.15.1 中标通知书.....	128
4.15.2 合同关键页.....	130
4.16 已完成项目业绩证明文件-2024 年光明区建设工程质量监督抽检检测	133
4.16.1 中标通知书.....	133
4.16.2 合同关键页.....	134
五、 其他	138
5.1 近两年履约评价.....	138
5.1.1 2023 年上半年深铁投考核	138
5.1.2 2023 年下半年深铁投考核第一名	141
5.1.3 2024 年上半年深铁投考核优秀	145
5.1.4 2024 年下半年深铁投考核优秀	148

一、投标人《企业法人营业执照》（扫描件）



统一社会信用代码
91440300306204452R

营 业 执 照



名 称 深圳市建研检测有限公司

类 型 有限责任公司（法人独资）

法 定 代 表 人 毛洪伟

成 立 日 期 2014年07月04日

住 所 深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层

登记机关

2023年02月09日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目上方的二维码查询。
3. 商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>





二、建设部门下发的建设工程质量检测机构资质证书

	建设工程质量检测机构 资质证书	机构名称： 深圳市建研检测有限公司
证书编号： 粤建质检证字02002		检测范围： 见证取样检测 主体结构工程现场检测 钢结构工程检测 地基基础工程检测 建筑幕墙工程检测
※请通过扫描二维码查询本证书对应的详细检测范围※		发证机关： 广东省住房和城乡建设厅
		发证日期： 2024年10月25日
		有效期至： 2025年10月31日

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办”小程序，扫码查询

广东省建设行业数据开放平台查询网址：<https://skypc.gdcl.net>

三、市场监管总局或者省级市场监督管理部门颁发的
CMA 检验检测机构资质认定证书

	
检验检测机构 资质认定证书	
证书编号: 202319121373	
名称: 深圳市建研检测有限公司	
地址: 深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋二层	
经审查, 你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力, 现予批准, 可以向社会出具具有证明作用的数据和结果, 特发此证。 资质认定包括检验检测机构计量认证。	
检验检测能力 (含食品) 及授权签字人见证书附表。	
你机构对外出具检验检测报告或证书的法律责任由深圳市建研检测有限公司承担。	
发证日期: 2024 年 05 月 06 日	有效期至: 2029 年 01 月 23 日
发证机关: 	
许可使用标志  202319121373	
注: 需要延续证书有效期的, 应当在证书届满有效期 3 个月前提出申请, 不再另行通知。	
扫码查看证书详情	
本证书由国家认证认可监督管理委员会监制, 在中华人民共和国境内有效。	
新增项目	

3.1 CMA 资质认定证书附表

第 1 页 共 586 页

检验检测机构 资质认定证书附表



202319121373

机构名称：深圳市建研检测有限公司

发证日期：2024年12月02日

有效期至：2029年11月23日

发证机关：广东省市场监督管理局

新增项目

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4079

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.8	工程实体-地基与基础	1.8.2	土	1.8.2.21	最大干密度	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2010		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.8	工程实体-地基与基础	1.8.2	土	1.8.2.22	界限含水率（液限和塑限联合测定法）	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2010		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.8	工程实体-地基与基础	1.8.2	土	1.8.2.23	粗粒土的最大干密度试验	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2010		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.8	工程实体-地基与基础	1.8.2	土	1.8.2.24	颗粒级配（筛分法）	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2010		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.8	工程实体-地基与基础	1.8.2	土	1.8.2.25	含水量（烘干法）	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2010		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.8	工程实体-地基与基础	1.8.2	土	1.8.2.26	含水量（酒精燃烧法）	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2010		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.8	工程实体-地基与基础	1.8.2	土	1.8.2.27	最大干密度	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.8	工程实体-地基与基础	1.8.2	土	1.8.2.28	密度（灌水法）	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2010		维持

《公路工程质量检验评定标准》
JTG F80/1-2017

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司

检验检测场所名称：坪地实验室（本部）

检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号

领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4079

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.8	工程实体-地基与基础	1.8.2	土	1.8.2.29	界限含水率（液限和塑限联合测定法）	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.8	工程实体-地基与基础	1.8.2	土	1.8.2.30	密度（灌砂法）	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2010		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.8	工程实体-地基与基础	1.8.2	土	1.8.2.31	密度（环刀法）	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2010		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.8	工程实体-地基与基础	1.8.2	土	1.8.2.32	密度（灌砂法）	公路土工试验规程 JTG 3430-2020		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.8	工程实体-地基与基础	1.8.2	土	1.8.2.33	最佳含水率/最优含水率	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2010		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.8	工程实体-地基与基础	1.8.2	土	1.8.2.34	回弹模量（承载板法）	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2010		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.8	工程实体-地基与基础	1.8.3	地基	1.8.3.1	CFG 桩桩身完整性（低应变法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.8	工程实体-地基与基础	1.8.3	地基	1.8.3.2	地基承载力（动力触探）	建筑地基检测技术规范 JGJ340-2015		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司

检验检测场所名称：坪地实验室（本部）

检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号

领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4079

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 2	工程材料- 建设工程 材料	1.12 .5	耐碱玻 璃纤维 网布	1.12 .5.9	单位面积质量	增强制品试验方法 第 3 部分：单位面积 质量的测定 GB/T 9914.3-2013		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 2	工程材料- 建设工程 材料	1.12 .5	耐碱玻 璃纤维 网布	1.12 .5.1 0	耐碱性/耐碱强 力 保留率	玻璃纤维网布耐碱性 试验方法 氢氧化钠溶 液浸泡法 GB/T20102-2006		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 2	工程材料- 建设工程 材料	1.12 .5	耐碱玻 璃纤维 网布	1.12 .5.1 1	耐碱强力 保留率	胶粉聚苯颗粒外墙外 保温系统 JG/T 158-2013		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 2	工程材料- 建设工程 材料	1.12 .5	耐碱玻 璃纤维 网布	1.12 .5.1 2	耐碱断裂强力 （快速法）	外墙外保温工程技术 标准 JGJ 144-2019		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 2	工程材料- 建设工程 材料	1.12 .5	耐碱玻 璃纤维 网布	1.12 .5.1 3	可燃物含量/涂 塑量	增强制品试验方法 第 2 部分：玻璃纤维 可燃物含量的测定 GB/T 9914.2-2013		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 2	工程材料- 建设工程 材料	1.12 .6	石（粗集 料）	1.12 .6.1	氯离子含量	铁路混凝土 TB/T 3275-2018		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 2	工程材料- 建设工程 材料	1.12 .6	石（粗集 料）	1.12 .6.2	针片状颗粒含量	普通混凝土用砂、石 质量及检测方法标准 JGJ 52-2006		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 2	工程材料- 建设工程 材料	1.12 .6	石（粗集 料）	1.12 .6.3	吸水率	建设用卵石、碎石 GB/T 14685-2022		维持

/ 第 134 页 /

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司

检验检测场所名称：坪地实验室（本部）

检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号

领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4079

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测				料			50082-2009		
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.12	工程材料-建设工程材料	1.12.10	外加剂和无机防水材料	1.12.10.26	抗压强度/抗压强度比	水泥胶砂强度检验方法（ISO 法）GB/T 17671-2021		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.12	工程材料-建设工程材料	1.12.10	外加剂和无机防水材料	1.12.10.27	耐热性	无机防水堵漏材料 GB 23440-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.12	工程材料-建设工程材料	1.12.10	外加剂和无机防水材料	1.12.10.28	涂层抗渗压力	无机防水堵漏材料 GB 23440-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.12	工程材料-建设工程材料	1.12.10	外加剂和无机防水材料	1.12.10.29	压力泌水率比	铁路混凝土 TB/T 3275-2018		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.12	工程材料-建设工程材料	1.12.10	外加剂和无机防水材料	1.12.10.30	冻融循环	无机防水堵漏材料 GB 23440-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.12	工程材料-建设工程材料	1.12.10	外加剂和无机防水材料	1.12.10.31	比表面积	水泥比表面积测定方法 勃氏法 GB/T 8074-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.12	工程材料-建设工程材料	1.12.10	外加剂和无机防水材料	1.12.10.32	减水率	混凝土外加剂 GB 8076-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）	1.12	工程材料-建设工程材料	1.12.10	外加剂和无机防水材料	1.12.10.33	总碱量/碱含量	水泥化学分析方法 GB/T 176-2017	只做基准法	维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4079

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .2	细集料	1.13 .2.1 0	含泥量	公路工程集料试验规 程 JTG 3432-2024		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .2	细集料	1.13 .2.1 1	堆积密度	公路工程集料试验规 程 JTG 3432-2024		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .2	细集料	1.13 .2.1 2	云母含量	公路工程集料试验规 程 JTG 3432-2024		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .2	细集料	1.13 .2.1 3	含水率	公路工程集料试验规 程 JTG 3432-2024	只做烘 干法	维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .3	增黏剂	1.13 .3.1	扩展度之差	铁路混凝土 TB/T 3275-2018		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .3	增黏剂	1.13 .3.2	用水量敏感度	铁路混凝土 TB/T 3275-2018		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .4	沥青	1.13 .4.1	沥青弹性恢复率	《公路工程沥青及沥 青混合料试验规程》 JTG E20-2011		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .4	沥青	1.13 .4.2	聚合物改性沥青 的离析性	《公路工程沥青及沥 青混合料试验规程》 JTG E20-2011		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司

检验检测场所名称：坪地实验室（本部）

检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号

领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4079

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.13	公路交通-工程材料	1.13.4	沥青	1.13.4.3	沥青针入度指数	《公路工程沥青及沥青混合料试验规程》JTG E20-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.13	公路交通-工程材料	1.13.5	管道压浆剂	1.13.5.1	流动度	铁路后张法预应力混凝土梁管道压浆技术条件 TB/T 3192-2008		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.13	公路交通-工程材料	1.13.6	矿粉	1.13.6.1	密度	《公路工程集料试验规程》JTG E42-2005		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.13	公路交通-工程材料	1.13.6	矿粉	1.13.6.2	筛分	《公路工程集料试验规程》JTG E42-2005		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.13	公路交通-工程材料	1.13.6	矿粉	1.13.6.3	亲水系数	《公路工程集料试验规程》JTG E42-2005		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.13	公路交通-工程材料	1.13.6	矿粉	1.13.6.4	塑性指数	公路土工试验规程 JTG 3430-2020		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.13	公路交通-工程材料	1.13.7	止水带	1.13.7.1	尺寸及偏差	铁路隧道防水材料第 2 部分 止水带 TB/T 3360.2-2014		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.13	公路交通-工程材料	1.13.7	止水带	1.13.7.2	橡胶与金属粘合性能	铁路隧道防水材料第 2 部分：止水带 TB/T 3360.2-2014		维持

/ 密 口 封 26

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4079

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.13	公路交通-工程材料	1.13.7	止水带	1.13.7.3	外观质量	《铁路隧道防水材料第2部分：止水带》TB/T 3360.2-2014		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.13	公路交通-工程材料	1.13.8	无机结合料稳定材料	1.13.8.1	配合比设计	《公路工程无机结合料稳定材料试验规程》JTG E51-2009 《公路路面基层施工技术细则》JTG/T F20-2015		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.13	公路交通-工程材料	1.13.8	无机结合料稳定材料	1.13.8.2	石灰未消化残渣含量	《公路工程无机结合料稳定材料试验规程》JTG E51-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.13	公路交通-工程材料	1.13.8	无机结合料稳定材料	1.13.8.3	石灰有效氧化钙和氧化镁	《公路工程无机结合料稳定材料试验规程》JTG E51-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.13	公路交通-工程材料	1.13.8	无机结合料稳定材料	1.13.8.4	石灰、粉煤灰密度	《公路工程无机结合料稳定材料试验规程》JTG E51-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.13	公路交通-工程材料	1.13.8	无机结合料稳定材料	1.13.8.5	水泥或石灰稳定材料中水泥或石灰剂量	公路工程无机结合料稳定材料试验规程 JTG 3441-2024	只做 EDTA 滴定法	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.13	公路交通-工程材料	1.13.8	无机结合料稳定材料	1.13.8.6	粉煤灰细度	公路工程无机结合料稳定材料试验规程 JTG 3441-2024		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.13	公路交通-工程材料	1.13.8	无机结合料稳定材料	1.13.8.7	石灰氧化镁含量	公路工程无机结合料稳定材料试验规程 JTG 3441-2024		维持

《公路工程质量检验评定标准》

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4079

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .8	无机结 合料稳 定材料	1.13 .8.8	石灰细度	公路工程无机结合料 稳定材料试验规程 JTG 3441-2024		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .9	水泥混 凝土	1.13 .9.1	坍落扩展度	铁路混凝土工程施工 质量验收标准 TB 10424-2018		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .9	水泥混 凝土	1.13 .9.2	扩展时间	铁路混凝土工程施工 质量验收标准 TB 10424-2018		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .9	水泥混 凝土	1.13 .9.3	水泥混凝土拌合 物凝结时间	《公路工程水泥及水 泥混凝土试验规程》 JTG E30-2005		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .9	水泥混 凝土	1.13 .9.4	圆柱体劈裂抗拉 强度	《公路工程水泥及水 泥混凝土试验规程》 JTG E30-2005		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .9	水泥混 凝土	1.13 .9.5	水泥混凝土拌合 物表观密度	《公路工程水泥及水 泥混凝土试验规程》 JTG E30-2005		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .9	水泥混 凝土	1.13 .9.6	水泥混凝土拌合 物含气量	《公路工程水泥及水 泥混凝土试验规程》 JTG E30-2005		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .9	水泥混 凝土	1.13 .9.7	立方体劈裂抗拉 强度	《公路工程水泥及水 泥混凝土试验规程》 JTG E30-2005		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司

检验检测场所名称：坪地实验室（本部）

检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号

领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4079

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .12	砖及砌 体构件	1.13 .12. 4	尺寸	《砌墙砖试验方法》 GB/T 2542-2012		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .13	土	1.13 .13. 1	密度（灌水法）	公路土工试验规程 JTG 3430-2020		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .13	土	1.13 .13. 2	有机质含量	公路土工试验规程 JTG 3430-2020		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .13	土	1.13 .13. 3	易溶盐总量	公路土工试验规程 JTG 3430-2020		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .13	土	1.13 .13. 4	天然稠度	公路土工试验规程 JTG 3430-2020		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .13	土	1.13 .13. 5	砂的相对密度	《土工试验方法标 准》GB/T 50123-2019		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .13	土	1.13 .13. 6	粗粒土和巨粒土 的最大干密度	公路土工试验规程 JTG 3430-2020		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .14	降黏剂	1.13 .14. 1	黏度比	铁路混凝土 TB/T 3275-2018		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4079

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .17	钢绞线	1.13 .17. 2	最大力总伸长率	金属材料 拉伸试验 第 1 部分：室温试验 方法 GB/T 228.1-2021		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .17	钢绞线	1.13 .17. 3	最大力/抗拉强度	金属材料 拉伸试验 第 1 部分：室温试验 方法 GB/T 228.1-2021		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .18	砂浆	1.13 .18. 1	立方体抗压强度	《公路工程水泥及水 泥混凝土试验规程》 JTG E30-2005		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .18	砂浆	1.13 .18. 2	抗压强度	铁路混凝土工程施工 质量验收标准 TB 10424-2018		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .18	砂浆	1.13 .18. 3	表观密度	《建筑砂浆基本性能 试验方法标准》JGJ/T 70-2009		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .18	砂浆	1.13 .18. 4	抗冻性	《建筑砂浆基本性能 试验方法标准》JGJ/T 70-2009		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .19	沥青混 合料	1.13 .19. 1	沥青饱和度	《公路工程沥青及沥 青混合料试验规程》 （JTG E20-2011）		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 3	公路交通- 工程材料	1.13 .19	沥青混 合料	1.13 .19. 2	沥青混合料中沥 青含量	《公路工程沥青及沥 青混合料试验规程》 JTG E20-2011		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4079

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.14	工程实体-工程结构及构配件	1.14.2	钢结构	1.14.2.38	焊缝内部质量（超声波法）	焊缝无损检测 超声检测 技术、检测等级和评定 GB/T 11345-2023		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.14	工程实体-工程结构及构配件	1.14.3	外墙饰面砖	1.14.3.1	粘结质量/粘结缺陷	红外热像法检测建筑外墙饰面粘结质量技术规程 JGJ/T277-2012		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.14	工程实体-工程结构及构配件	1.14.3	外墙饰面砖	1.14.3.2	粘结强度	建筑工程饰面砖粘结强度检验标准 JGJ/T 110-2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.14	工程实体-工程结构及构配件	1.14.3	外墙饰面砖	1.14.3.3	粘结质量/粘结缺陷	红外热像法检测建筑外墙饰面层粘结缺陷技术规程 CECS204-2006		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.14	工程实体-工程结构及构配件	1.14.4	混凝土结构	1.14.4.1	内部缺陷（雷达法）	雷达法检测混凝土结构技术标准 JGJ/T 456-2019		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.14	工程实体-工程结构及构配件	1.14.4	混凝土结构	1.14.4.2	构件尺寸	混凝土结构工程施工质量验收规范 GB50204-2015		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.14	工程实体-工程结构及构配件	1.14.4	混凝土结构	1.14.4.3	外观缺陷（露筋、孔洞、蜂窝、疏松、夹渣）	建筑结构检测技术标准 GB/T 50344-2019		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.14	工程实体-工程结构及构配件	1.14.4	混凝土结构	1.14.4.4	水平拼装	铁路隧道钢筋混凝土管片 TBT 3353-2014		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司

检验检测场所名称：坪地实验室（本部）

检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号

领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4079

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 4	工程实体- 工程结构 及构配件	1.14 .4	混凝土 结构	1.14 .4.5	保护层厚度	混凝土结构现场检测 技术标准 GB/T 50784-2013		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 4	工程实体- 工程结构 及构配件	1.14 .4	混凝土 结构	1.14 .4.6	尺寸位置偏差	铁路隧道钢筋混凝土 管片 TBT 3353-2014		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 4	工程实体- 工程结构 及构配件	1.14 .4	混凝土 结构	1.14 .4.7	抗弯性能	铁路隧道钢筋混凝土 管片 TBT 3353-2014		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 4	工程实体- 工程结构 及构配件	1.14 .4	混凝土 结构	1.14 .4.8	保护层厚度	建筑结构检测技术标 准 GB/T 50344-2019		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 4	工程实体- 工程结构 及构配件	1.14 .4	混凝土 结构	1.14 .4.9	保护层厚度	混凝土中钢筋检测技 术标准 JGJ/T 152-2019	只做电 磁感应 法	维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 4	工程实体- 工程结构 及构配件	1.14 .4	混凝土 结构	1.14 .4.1 0	检漏试验	铁路隧道钢筋混凝土 管片 TBT 3353-2014		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 4	工程实体- 工程结构 及构配件	1.14 .4	混凝土 结构	1.14 .4.1 1	保护层厚度	混凝土结构工程施工 质量验收规范 GB50204-2015		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 4	工程实体- 工程结构 及构配件	1.14 .4	混凝土 结构	1.14 .4.1 2	外观质量	铁路隧道钢筋混凝土 管片 TBT 3353-2014		维持

115

181

181

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司

检验检测场所名称：坪地实验室（本部）

检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号

领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4079

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 4	工程实体- 工程结构 及构配件	1.14 .4	混凝土 结构	1.14 .4.1 3	混凝土抗压强度 （钻芯法）	钻芯法检测混凝土强 度技术规程 JGJ/T384-2016		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 4	工程实体- 工程结构 及构配件	1.14 .4	混凝土 结构	1.14 .4.1 4	后锚固件抗拔承 载力	混凝土后锚固件抗拔 和抗剪性能检测技术 规程 DBJ/T 15-35-2004		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 4	工程实体- 工程结构 及构配件	1.14 .4	混凝土 结构	1.14 .4.1 5	钢板与构件混凝土 间的正拉粘结 强度	建筑结构加固工程施 工质量验收规范 GB 50550-2010		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 4	工程实体- 工程结构 及构配件	1.14 .4	混凝土 结构	1.14 .4.1 6	抗拔性能	铁路隧道钢筋混凝土 管片 TBT 3353-2014		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 4	工程实体- 工程结构 及构配件	1.14 .4	混凝土 结构	1.14 .4.1 7	标高	混凝土结构工程施工 质量验收规范 GB50204-2015		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 4	工程实体- 工程结构 及构配件	1.14 .4	混凝土 结构	1.14 .4.1 8	混凝土抗压强度 （回弹法）	回弹法检测泵送混凝土 抗压强度技术规程 DBJ/T 15-211-2021		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 4	工程实体- 工程结构 及构配件	1.14 .4	混凝土 结构	1.14 .4.1 9	内部缺陷（超声 法）	混凝土结构现场检测 技术标准 GB/T 50784-2013		维持
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检测	1.1 4	工程实体- 工程结构 及构配件	1.14 .4	混凝土 结构	1.14 .4.2 0	混凝土抗压强度 （钻芯法）	钻芯法检测混凝土强 度技术规程 CECS 03:2007		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4079

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 7	公路交通- 附属工程	1.17 .1	混凝土 构件	1.17 .1.1	钢筋锈蚀状况	《混凝土结构现场检测技术标准》GB/T 50784-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 8	工程实体- 隧道工程	1.18 .1	隧道衬 砌	1.18 .1.1	厚度	《公路工程质量检验评定标准 第一册 土建工程》JTG F80 / 1-2017	只做地质雷达法	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 8	工程实体- 隧道工程	1.18 .1	隧道衬 砌	1.18 .1.2	内部缺陷	铁路隧道衬砌质量无损检测规程 TB 10223-2004	只做地质雷达法	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 8	工程实体- 隧道工程	1.18 .1	隧道衬 砌	1.18 .1.3	外观缺陷	公路隧道养护技术规范 JTG H12-2015		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 8	工程实体- 隧道工程	1.18 .1	隧道衬 砌	1.18 .1.4	厚度	铁路隧道衬砌质量无损检测规程 TB 10223-2004	只做地质雷达法	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 8	工程实体- 隧道工程	1.18 .1	隧道衬 砌	1.18 .1.5	回填密实度	公路工程质量检验评定标准 第一册 土建工程 JTG F80 / 1-2017	只做地质雷达法	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 8	工程实体- 隧道工程	1.18 .1	隧道衬 砌	1.18 .1.6	外观缺陷	铁路桥隧建筑物劣化评定标准（隧道）TB/T2820.1997		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）	1.1 8	工程实体- 隧道工程	1.18 .2	隧道锚 杆、锚索	1.18 .2.1	锚杆拉拔力	公路隧道检测规程 T/CECS G:J60-2020		维持

广东省住房和城乡建设厅

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4079

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 8	工程实体- 隧道工程	1.18 .2	隧道锚杆、锚索	1.18 .2.2	锚杆拉拔力	《锚杆检测与监测技术规程》JGJ/T 401-2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 8	工程实体- 隧道工程	1.18 .3	隧道	1.18 .3.1	椭圆度	铁路隧道工程施工质量验收标准 TB 10417-2018		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 8	工程实体- 隧道工程	1.18 .3	隧道	1.18 .3.2	椭圆度	高速铁路隧道工程施工质量验收标准 TB 10753-2018		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 8	工程实体- 隧道工程	1.18 .3	隧道	1.18 .3.3	断面尺寸	《公路工程质量检验评定标准第一册土建工程》JTGF80/1-2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 8	工程实体- 隧道工程	1.18 .3	隧道	1.18 .3.4	椭圆度	盾构法隧道施工与验收规范 GB 50446-2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 8	工程实体- 隧道工程	1.18 .3	隧道	1.18 .3.5	错台	盾构法隧道施工与验收规范 GB 50446-2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 8	工程实体- 隧道工程	1.18 .3	隧道	1.18 .3.6	错台	铁路隧道工程施工质量验收标准 TB 10417-2018		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）	1.1 8	工程实体- 隧道工程	1.18 .3	隧道	1.18 .3.7	错台	高速铁路隧道工程施工质量验收标准 TB 10753-2018		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司

检验检测场所名称：坪地实验室（本部）

检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号

领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4079

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 8	工程实体- 隧道工程	1.18 .4	涵洞	1.18 .4.1	错台	公路工程质量检验评定标准 第一册 土建工程 JTG F80 / 1-2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 8	工程实体- 隧道工程	1.18 .4	涵洞	1.18 .4.2	断面尺寸	公路工程质量检验评定标准 第一册 土建工程 JTG F80 / 1-2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 8	工程实体- 隧道工程	1.18 .5	综合管廊	1.18 .5.1	衬砌厚度	铁路隧道衬砌质量无损检测规程 TB 10223-2004		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 9	工程环境- 环境工程	1.19 .1	空气物理性	1.19 .1.1	新风量	公共场所卫生检验方法 第1部分：物理因素 GB/T 18204.1-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 9	工程环境- 环境工程	1.19 .1	空气物理性	1.19 .1.2	相对湿度	公共场所卫生检验方法 第1部分：物理因素 GB/T 18204.1-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 9	工程环境- 环境工程	1.19 .1	空气物理性	1.19 .1.3	温度	公共场所卫生检验方法 第1部分：物理因素 GB/T 18204.1-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利） 工程质量检测	1.1 9	工程环境- 环境工程	1.19 .1	空气物理性	1.19 .1.4	新风量	公共场所集中空调通风系统卫生规范 WS 394-2012		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）	1.1 9	工程环境- 环境工程	1.19 .2	土壤放射性	1.19 .2.1	土壤氡浓度	民用建筑工程室内环境污染控制标准 GB 50325-2020		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司

检验检测场所名称：坪地实验室（本部）

检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号

领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4079

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.25	工程实体-工程监测与测量	1.25.7	边坡及周边影响区（工程监测）	1.25.7.1.1	锚杆及土钉内力/拉力	建筑边坡工程技术规范 GB50330-2013		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.26	公路交通-隧道工程	1.26.1	隧道结构	1.26.1.1	锚杆拉拔力	《岩土锚杆(索)技术规程》CECS 22: 2005		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.26	公路交通-隧道工程	1.26.1	隧道结构	1.26.1.2	锚杆拉拔力	岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范 GB 50086-2015		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.26	公路交通-隧道工程	1.26.1	隧道结构	1.26.1.3	回填密实度	铁路隧道衬砌质量无损检测规程 TB 10223-2004	只做地质雷达法	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.26	公路交通-隧道工程	1.26.1	隧道结构	1.26.1.4	锚杆锚固密实度	《锚杆锚固质量无损检测技术规程》JGJ/T 182-2009		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.26	公路交通-隧道工程	1.26.1	隧道结构	1.26.1.5	仰拱厚度	铁路隧道工程施工质量验收标准 TB 10417-2018	只做地质雷达法	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.26	公路交通-隧道工程	1.26.1	隧道结构	1.26.1.6	内部缺陷	铁路隧道衬砌质量无损检测规程 TB 10223-2004	只做地质雷达法	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.26	公路交通-隧道工程	1.26.1	隧道结构	1.26.1.7	仰拱厚度	高速铁路隧道工程施工质量验收标准 TB 10753-2018	只做地质雷达法	维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
 检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
 检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号
 领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4079

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.26	公路交通-隧道工程	1.26.1	隧道结构	1.26.1.8	墙面平整度	公路工程质量检验评定标准 第一册 土建工程 JTG F80 / 1-2017 公路隧道施工技术规范 JTG/T 3660-2020		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.26	公路交通-隧道工程	1.26.1	隧道结构	1.26.1.9	钢支撑间距	铁路隧道工程施工质量验收标准 TB 10417-2018		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.26	公路交通-隧道工程	1.26.1	隧道结构	1.26.1.10	表面平整度	地下防水工程质量验收规范 GB 50208-2011		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.26	公路交通-隧道工程	1.26.1	隧道结构	1.26.1.11	仰拱厚度	《铁路隧道衬砌质量无损检测规程》 TB 10223-2004/J 341-2004	只做地质雷达法	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.26	公路交通-隧道工程	1.26.1	隧道结构	1.26.1.12	表面平整度	铁路隧道工程施工质量验收标准 TB 10417-2018		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.26	公路交通-隧道工程	1.26.1	隧道结构	1.26.1.13	衬砌内钢筋间距（主筋间距、两层钢筋间距）	公路工程质量检验评定标准 第一册 土建工程 JTG F80 / 1-2017 公路隧道施工技术规范 JTG/T 3660-2020	只做钢筋扫描仪、地质雷达法	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.26	公路交通-隧道工程	1.26.1	隧道结构	1.26.1.14	外观缺陷	公路工程质量检验评定标准 第一册 土建工程 JTG F80 / 1-2017		维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.26	公路交通-隧道工程	1.26.1	隧道结构	1.26.1.15	仰拱厚度	公路工程质量检验评定标准 第一册 土建工程 JTG F80 / 1-2017 公路隧道施工	只做地质雷达法	维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司

检验检测场所名称：坪地实验室（本部）

检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号

领域数：4 类别数：53 对象数：324 参数数：4079

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
	测							技术规范 JTG/T 3660-2020		
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.26	公路交通-隧道工程	1.26.1	隧道结构	1.26.1.16	强度	铁路工程结构混凝土强度检测规程 TB 10426-2019	只做回弹法、钻芯法	维持
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.26	公路交通-隧道工程	1.26.1	隧道结构	1.26.1.17	锚杆长度	《锚杆锚固质量无损检测技术规程》JGJ/T 182-2009		维持
2	农林、水、畜、渔质量安全检测	2.1	农业环境	2.1.1	水质	2.1.1.1	氯化物	《生活饮用水标准检验方法 无机非金属指标》GB/T 5750.5-2006	只做硝酸银容量法、离子色谱法	维持
2	农林、水、畜、渔质量安全检测	2.1	农业环境	2.1.1	水质	2.1.1.2	色度	《生活饮用水标准检验方法 感官性状和物理指标》GB/T 5750.4-2006	只做铂-钴标准比色法	维持
2	农林、水、畜、渔质量安全检测	2.1	农业环境	2.1.1	水质	2.1.1.3	氨氮	《生活饮用水标准检验方法 无机非金属指标》GB/T 5750.5-2006	只做纳氏试剂分光光度法、水杨酸盐分光光度法	维持
2	农林、水、畜、渔质量安全检测	2.1	农业环境	2.1.1	水质	2.1.1.4	阴离子合成洗涤剂	《生活饮用水标准检验方法 感官性状和物理指标》GB/T 5750.4-2006	只做亚甲基蓝分光光度法	维持
2	农林、水、畜、渔质量安全检测	2.1	农业环境	2.1.1	水质	2.1.1.5	铝	《生活饮用水标准检验方法 金属指标》GB/T 5750.6-2006	只做铬天青 S 分光光度法	维持
2	农林、水、畜、渔质量安全检测	2.1	农业环境	2.1.1	水质	2.1.1.6	游离氯（余氯）	生活饮用水标准检验方法 消毒剂指标 GB/T 5750.11-2006	只做 N, N'-二乙基对苯二胺	维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司

检验检测场所名称：宝安实验室

检验检测场所地址：广东省深圳市宝安区石岩街道西和工业厂区厂房一层

领域数：1 类别数：1 对象数：8 参数数：136

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名 称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 2	石（粗集 料）	1.1. 2.18	碱活性（快速砂 浆棒法）	铁路混凝土 TB/T 3275-2018		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 2	石（粗集 料）	1.1. 2.19	碱骨料反应（碱- 硅酸反应快速 法）	建设用卵石、碎石 GB/T 14685-2022		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 2	石（粗集 料）	1.1. 2.20	空隙率	普通混凝土用砂、石 质量及检测方法标准 JGJ 52-2006		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 2	石（粗集 料）	1.1. 2.21	空隙率	建设用卵石、碎石 GB/T 14685-2022		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 2	石（粗集 料）	1.1. 2.22	紧密密度	普通混凝土用砂、石 质量及检测方法标准 JGJ 52-2006		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 2	石（粗集 料）	1.1. 2.23	表观密度	建设用卵石、碎石 GB/T 14685-2022		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 2	石（粗集 料）	1.1. 2.24	表观密度（标准 法）	普通混凝土用砂、石 质量及检测方法标准 JGJ 52-2006		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 2	石（粗集 料）	1.1. 2.25	针片状颗粒含量	普通混凝土用砂、石 质量及检测方法标准 JGJ 52-2006		新增

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司

检验检测场所名称：宝安实验室

检验检测场所地址：广东省深圳市宝安区石岩街道西和工业厂区厂房一层

领域数：1 类别数：1 对象数：8 参数数：136

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名 称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 2	石（粗集 料）	1.1. 2.26	针、片状颗粒含 量	建设用卵石、碎石 GB/T 14685-2022		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 2	石（粗集 料）	1.1. 2.27	颗粒级配	普通混凝土用砂、石 质量及检测方法标准 JGJ 52-2006		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 2	石（粗集 料）	1.1. 2.28	颗粒级配	建设用卵石、碎石 GB/T 14685-2022		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 3	外加剂 和无机 防水材 料	1.1. 3.1	净浆凝结时间	喷射混凝土用速凝剂 GB/T 35159-2017		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 3	外加剂 和无机 防水材 料	1.1. 3.2	减水率	混凝土外加剂 GB 8076-2008		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 3	外加剂 和无机 防水材 料	1.1. 3.3	凝结时间/凝结 时间差	混凝土外加剂 GB 8076-2008		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 3	外加剂 和无机 防水材 料	1.1. 3.4	压力泌水率比	铁路混凝土 TB/T 3275-2018		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 3	外加剂 和无机 防水材 料	1.1. 3.5	含固量	喷射混凝土用速凝剂 GB/T 35159-2017		新增

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司

检验检测场所名称：宝安实验室

检验检测场所地址：广东省深圳市宝安区石岩街道西和工业厂区厂房一层

领域数：1 类别数：1 对象数：8 参数数：136

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名 称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 3	外加剂 和无机 防水材 料	1.1. 3.14	限制膨胀率	混凝土膨胀剂 GB/T 23439-2017		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 3	外加剂 和无机 防水材 料	1.1. 3.15	限制膨胀率	混凝土外加剂应用技 术规范 GB 50119-2013		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 4	混凝土	1.1. 4.1	凝结时间	普通混凝土拌合物性 能试验方法标准 GB/T 50080-2016		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 4	混凝土	1.1. 4.2	压力泌水	普通混凝土拌合物性 能试验方法标准 GB/T 50080-2016		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 4	混凝土	1.1. 4.3	含气量	普通混凝土拌合物性 能试验方法标准 GB/T 50080-2016		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 4	混凝土	1.1. 4.4	坍落度	普通混凝土拌合物性 能试验方法标准 GB/T 50080-2016		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 4	混凝土	1.1. 4.5	坍落度经时损失	普通混凝土拌合物性 能试验方法标准 GB/T 50080-2016		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 4	混凝土	1.1. 4.6	坍落扩展度	铁路混凝土工程施工 质量验收标准 TB 10424-2018		新增

/ 第 566 页 /

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司

检验检测场所名称：宝安实验室

检验检测场所地址：广东省深圳市宝安区石岩街道西和工业厂区厂房一层

领域数：1 类别数：1 对象数：8 参数数：136

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名 称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 4	混凝土	1.1. 4.7	扩展度	普通混凝土拌合物性 能试验方法标准 GB/T 50080-2016		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 4	混凝土	1.1. 4.8	扩展度经时损失	普通混凝土拌合物性 能试验方法标准 GB/T 50080-2016		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 4	混凝土	1.1. 4.9	扩展时间	普通混凝土拌合物性 能试验方法标准 GB/T 50080-2016		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 4	混凝土	1.1. 4.10	扩展时间	铁路混凝土工程施工 质量验收标准 TB 10424-2018		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 4	混凝土	1.1. 4.11	抗氯离子渗透- 快速氯离子迁移 系数法	普通混凝土长期性能 和耐久性试验方法 标准 GB/T 50082-2009		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 4	混凝土	1.1. 4.12	抗氯离子渗透性 能-电通量法	普通混凝土长期性能 和耐久性试验方法 标准 GB/T 50082-2009		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 4	混凝土	1.1. 4.13	抗硫酸盐侵蚀	普通混凝土长期性能 和耐久性试验方法 标准 GB/T 50082-2009		新增
1	建设（地质 勘察、公路 交通、水利） 工程质量检 测	1.1	工程材料- 建设工程 材料	1.1. 4	混凝土	1.1. 4.14	收缩	普通混凝土长期性能 和耐久性试验方法 标准 GB/T 50082-2009	只做接 触法	新增

	工程质量检测									
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1	工程材料-建设工程材料	1.1.8	胶凝材料	1.1.8.1	抗蚀系数	铁路混凝土 TB/T 3275-2018		新增
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1	工程材料-建设工程材料	1.1.9	铝合金型材与铝塑板	1.1.9.1	耐磨性	铝及铝合金阳极氧化膜及有机聚合物膜检测方法 第1部分：耐磨性的测定 GB/T 12967.1-2020	只做落砂法	新增
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1	工程材料-建设工程材料	1.1.10	砂(细集料)	1.1.10.1	表干密度	公路工程集料试验规程 JTG 3432-2024		新增
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1	工程材料-建设工程材料	1.1.10	砂(细集料)	1.1.10.2	毛体积密度	公路工程集料试验规程 JTG 3432-2024		新增
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.1	工程材料-建设工程材料	1.1.10	砂(细集料)	1.1.10.3	表干相对密度	公路工程集料试验规程 JTG 3432-2024		新增
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.2	工程实体-隧道工程	1.2.1	隧道管片	1.2.1.1	尺寸偏差	铁路隧道钢筋混凝土管片 TB/T 3353-2014		新增
1	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	1.2	工程实体-隧道工程	1.2.1	隧道管片	1.2.1.2	外观质量	铁路隧道钢筋混凝土管片 TB/T 3353-2014		新增
2	产品质量检验	2.1	家具-人造板	2.1.1	人造板及其制品	2.1.1.1	甲醛释放量	人造板及其制品甲醛释放量分级 GB/T 39600-2021		新增
2	产品质量检验	2.2	建材产品	2.2.1	合成材料运动场地面层	2.2.1.1	气味评定等级	合成材料运动场地面层质量控制标准 SJG 29-2023		新增
2	产品质量检验	2.2	建材产品	2.2.1	合成材料运动场地地面	2.2.1.2	挥发性有机化合物 (VOC)	合成材料运动场地面层质量控制标准 SJG 29-2023		新增

四、业绩证明材料

（自 2019 年 10 月 1 日至截标之日止，独立承担过（含在建、已完）至少一项合同额 50 万元及以上的铁路工程或市政工程或轨道交通工程的质量检测工作。附合同协议书、竣工验收文件（已完工项目）或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话），以上资料均为原件扫描件或复印件加盖公章。）

序号	项目名称	委托单位	工程类型	合同签订日期	合同金额（万元）	工程建设情况	业主单位联系人	业主电话
1.	粤港澳大湾区深圳都市圈深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段见证取样第三方检测 1 标	深圳市地铁集团有限公司	铁路工程	2022. 9. 30	10393. 00	在建	王凯	13299123909
2.	深圳市城市轨道交通 19 号线一期第三方检测项目 19005 标	深圳市地铁集团有限公司	市政工程	2024. 11. 5	2400. 00	在建	张文瑞	13760187327
3.	深圳市城市轨道交通 20 号线二期第三方检测项目 1 标	深圳市地铁集团有限公司	市政工程	2024. 5. 8	2000. 00	在建	张文瑞	13760187327
4.	深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22007 标	深圳市地铁集团有限公司	市政工程	2024. 5. 13	2800. 00	在建	张文瑞	13760187327
5.	深圳市城市轨道交通 25 号线一期第三方检测项目 25004 标	深圳市地铁集团有限公司	市政工程	2024. 10. 18	2400. 00	在建	张文瑞	13760187327
6.	樟桂路（龙观快速路—桂祥路）市政工程（检测）	深圳市龙华区建筑工务署	市政工程	2021. 4. 26	799. 85	在建	张工	17802059690
7.	深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目主体工程第三方检测	深圳市天健（集团）股份有限公司	市政工程	2020. 3. 12	897. 916	已完工	巫工	18813754561
8.	采筑天网行动业务合作协议	珠海采筑电子商务有限公司	市政工程	2021. 5. 20	600	已完工	廖振全	15766561484
9.	坪山新能源产业园区 1-6 栋工程总承包 (EPC) 项目工程检测	中建科技集团有限公司深圳分公司	市政工程	2021. 7. 21	695. 4 (321. 1+374. 3)	已完工	王工	18375702589

10.	深圳市盐田区工程质量安全监督中心 2024 年监督抽检（检测）外购服务项目	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	市政工程	2024. 4. 19	67	在建	郑工	18823676595
11.	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2 标段）第三方检测	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	市政工程	2022. 11. 14	266. 96	已完工	龚工	13691827272
12.	龙华区住房和建设局建设工程质量监督抽检服务项目	深圳市龙华区住房和建设局	市政工程	2024. 12. 25	150. 00	在建	董工	17825202917
13.	龙华区建设工程质量监督抽检检测服务项目	深圳市龙华区住房和建设局	市政工程	2022. 8. 29	75. 00	已完工	陈工	13510727549
14.	龙华区建设工程质量监督抽检检测服务项目（第一次续签）	深圳市龙华区住房和建设局	市政工程	2023. 9. 13	75. 00	已完工	陈工	13510727549
15.	盐田区工程质量安全监督中心监督抽检（检测）外购服务	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	市政工程	2023. 3. 20	67. 00	已完工	黄工	13632751064
16.	2024 年光明区建设工程质量监督抽检检测	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	市政工程	2023. 12. 13	31. 66	已完工	郭工	13699820337

4.1 正在进行中项目业绩证明文件-粤港澳大湾区深圳都市圈深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段见证取样第三方检测 1 标

4.1.1 中标通知书

中 标 通 知 书

致投标人：深圳市建研检测有限公司

承担项目：粤港澳大湾区深圳都市圈深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段见证取样第三方检测 1 标

标段编号：44030020190162032001

贵单位于 2022 年 4 月 20 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审、定标委员会票决，并报我公司批准，贵单位的投标文件已被我公司接受，确定贵单位为粤港澳大湾区深圳都市圈深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段见证取样第三方检测 1 标中标单位。

本项目中标价为基准价清单下浮 14.00%。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人：

二〇二二年八月十六日

4.1.2 合同关键页

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路
深圳机场至大亚湾城际铁路
深圳机场至坪山段
见证取样第三方检测 1 标合同

合同编号：STT-SD-JC009/2022

甲方：深圳市地铁集团有限公司



乙方：深圳市建研检测有限公司



二〇二二年九月



第一部分 合同协议书

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的见证取样质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：粤港澳大湾区深圳都市圈深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段见证取样第三方检测 1 标；

2. 建设地点：深圳市宝安区、龙华区；

3. 检测范围：

深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段 T4 站、T 机区间、机场东站、机黄区间、黄麻布站、黄石区间、石岩中心站、石龙区间、龙胜站、龙民区间、民治北站、民五区间（6 站 6 区间）的前期工程、土建工程、人防工程、常规设备安装、装饰装修工程、轨道和四电等工程的预留预埋工程及同步实施工程；不含先开段机黄区间的前期工程、土建工程，和安装、装修、轨道、四电等工程的预留预埋工程。

二、见证取样质量检测内容

1. 工程范围内的土建工程、人防工程、常规设备安装、装饰装修工程、轨道和四电预留预埋工程的见证取样检测工作；

2. 工程范围内的前期工程的见证取样检测工作；

3. 工程范围内由建设单位委托的混凝土搅拌站、管片厂原材料见证取样检测；

4. 工程范围内的业主委托的其他检测。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过竣工验收。

四、签约合同价

合同价：本合同为单价合同，暂定价为人民币 10393 万元（含税），大写：壹亿零叁佰玖拾叁万圆整，其中不含税为 9804.72 万元，增值税率为 6%。合同单价由基准价清单（附件 1）综合单价下浮后确定，下浮率为 14.00%。

五、项目负责人



检测单位的项目负责人及电话：陈孟辉/18707550355，资格证书及证号：粤高证字第 1100101038910（可据检测单位投标时所报项目负责人的资格情况，填写其相应的资格证书及证号）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；
2. 投标承诺书及附录；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 基准价清单；
6. 委托单位要求；
7. 相关规范、标准、规程和指引；
8. 附件；
9. 其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成部分。

七、承诺

1. 委托单位向检测单位承诺，履行本合同所约定的全部义务。
2. 检测单位向委托单位承诺，按照本合同约定的见证取样质量检测内容，以及法律法规和规范标准的规定实施并完成工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后，本合同自行终止。

九、合同份数

本合同一式拾贰份，其中正本贰份、副本拾份，均具有同等法律效力。委托单位执正本壹份、副本捌份；检测单位执正本壹份、副本贰份。

（以下为签章页，以下无正文）



(签章页, 本页无正文)

甲方(公章):  法定代表人或
授权代表: 

统一社会信用代码: 41440300708431873H

住 所: 深圳市福田区莲花街道福
中一路 1016 号地铁大厦

电 话: 0755-23992674 传 真: 0755-23992555

开户银行: 招商银行深圳分行益田支 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司
行

账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026

项目主管部门经办 汪翰 0755-23992702 项目主管部门 王小丁
人及电话: 审核人:

合约部门经办人及 王凯 0755-23885385 合约部门审核 张月媛
电话: 人:

乙方(公章):  法定代表人或
授权代表: 

统一社会信用代码: 91440300306204452F

住 所: 深圳市福田区上梅林梅坳
三路 29 号

电 话: 0755-23931888 传 真: 0755-23931800

开户银行: 交通银行深圳梅林支行 开户全名: 深圳市建研检测有限公司

账 号: 443066388013006191314 邮政编码: 518000

乙方经办人: 刘宇航 乙方经办人电 13560762610
话:

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2022 年 9 月 30 日



4.1.3 其他证明材料

GD00030012300810565



有见证送检

深圳市建研检测有限公司
混凝土试块抗压强度检测报告

委托编号：SZ02-2023-007036 报告编号：SZJC-HK2023-004720 第 1 页，共 1 页

见证人单位	深圳地铁工程咨询有限公司		见证人	刘清泉	检测单位 	
委托单位	深圳市地铁集团有限公司（深铁投）					
送检单位	中铁十八局集团有限公司					
工程名称	深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程1标（T4-五和）土建二工区					
生产厂家	深圳市正强混凝土有限公司				委托日期	2023-04-09
检测依据	《混凝土物理力学性能试验方法标准》GB/T 50081-2019				报告日期	2023-04-11
检测设备	全自动压力试验机ZYJC003J			检测环境	22℃，63%RH	
样品编号	SZ02HK23-002273	此栏空白	此栏空白		此栏空白	
强度等级	C35P12					
养护环境	同条件养护（拆模）					
累计养护温度达(℃·d)	——					
试件边长(mm)	100					
工程部位	1#工作井第八道环梁、内衬墙和扶壁柱（12.437m~10.437m）					
代表批量（m³）	744					
制作日期	2023-04-06					
试压日期	2023-04-10					
龄期（天）	4					
抗压强度（MPa）	46.2					
	38.7					
	34.1					
强度值(MPa)	38.7					
达到强度标准值(%)	111					
备注	——					
说明	1. 本报告粗线框内的内容由委托单位/送检单位提供，其真实性由委托单位/送检单位负责。 2. 样品委托检测，检测结果仅对被检测样品有效。 3. 如对检测报告有异议，应于收到报告之日起十五日内向本公司书面提出。 4. 本公司出具检测报告均采用专用底纹纸。未经过本公司书面同意，不得部分复印报告。					

批准人：陈品辉

审核人：程永水

检测人：凌忠明

地址：广东省深圳市宝安区石岩街道西和工业厂区厂房一层
业务咨询电话：0755-23931866/0755-23950555

邮政编码：518117
投诉真伪查询电话：4008863066

丁

成果交付确认表

深圳市建研检测有限公司

(文件编号: SPICJJC20220030GD 号)

合同名称	粤港澳大湾区深圳都市圈深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段见证取样第三方检测1标一工区		合同号	SPICJJC20220030GD	
成果文件名称	检测报告		份数	一式伍份	
项目负责人	陈孟辉		经办人	徐立	

我司提交以下检测报告 (共 32 份):

报告编号:

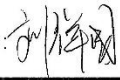
序号	报告编号	序号	报告编号	序号	报告编号
1	SZJC-HK2024-015445	17	SZJC-GJ2024-010577	33	
2	SZJC-HK2024-015446	18	SZJC-GJ2024-010578	34	
3	SZJC-HK2024-015460	19	SZJC-GJ2024-010579	35	
4	SZJC-HK2024-015463	20	SZJC-GJ2024-010580	36	
5	SZJC-HK2024-015464	21	SZJC-GJ2024-010599	37	
6	SZJC-HK2024-015450	22	SZJC-HK2024-016322	38	
7	SZJC-HK2024-015457	23	SZJC-HK2024-016323	39	
8	SZJC-HK2024-015465	24	SZJC-HK2024-016324	40	
9	SZJC-KS2024-001453	25	SZJC-HK2024-016451	41	
10	SZJC-KS2024-001454	26	SZJC-GJ2024-010598	42	
11	SZJC-KS2024-001455	27	SZJC-HK2024-016325	43	
12	SZJC-GJ2024-010572	28	SZJC-HK2024-016326	44	
13	SZJC-GJ2024-010573	29	SZJC-HK2024-016327	45	
14	SZJC-GJ2024-010574	30	SZJC-HK2024-016328	46	
15	SZJC-GJ2024-010575	31	SZJC-MF2024-000362	47	
16	SZJC-GJ2024-010576	32	SZJC-FJ2024-000296	48	

工程量明细清单见附表。

请送检单位对以上成果予以确认。

检测单位代表 (签字):  2024 年 11 月 18 日

以下由送检单位填写:

已收到上述成果文件。	送检单位代表 (签字):  2024 年 11 月 18 日
------------	--

4.2 正在进行中项目业绩证明文件-深圳市城市轨道交通 19 号线一期第三方检测项目 19005 标

4.2.1 中标通知书

<div><div><div>深圳交易集团 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER</div></div><div><div>全国公共资源交易平台(广东·深圳市)</div><div>深圳公共资源交易中心</div><div>SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER</div></div></div> <div><div>请输入关键词</div><div>搜索</div></div> <div>统一客服热线电话: 0755-36568999</div>	
<div>首页交易公告政策法规信息公开交易大数据</div>	
<div>当前位置:首页/交易公告/建设工程</div>	
<div>深圳市城市轨道交通19号线一期第三方检测项目19005标</div>	
<div>发布时间: 2024-08-26 信息来源: 本站 浏览次数: 458</div>	
招标项目编号:	2303-440300-04-01-9672260006
招标项目名称:	深圳市城市轨道交通19号线一期第三方检测项目19005标
标段名称:	深圳市城市轨道交通19号线一期第三方检测项目19005标
项目编号:	2303-440300-04-01-967226
公示时间:	2024-08-26 16:16至2024-08-29 16:16
招标人:	深圳市地铁集团有限公司
招标代理机构:	深圳市建材交易集团有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市建研检测有限公司
中标价(万元):	2400万元
中标工期:	自本项目中标通知书签发之日起至2028年12月28日止(最终工期至本工程通过竣工验收)。
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

中标通知书

深圳市建研检测有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的 深圳市城市轨道交通 19 号线一期第三方检测项目 19005 标 评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目名称：深圳市城市轨道交通 19 号线一期第三方检测项目
19005 标

中标报价下浮率：14%

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。

深圳市建材交易集团有限公司（盖章）

法定代表人（签字或印章）：

2024 年 8 月 30 日

4.2.2 合同关键页

深圳市城市轨道交通 19 号线一期第三方检测

项目 19005 标合同

合同编号: STJS-0680/2024

委托人: 深圳市地铁集团有限公司

受托人: 深圳市建研检测有限公司



2024 年 11 月



目录

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

检测人：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：深圳市城市轨道交通 19 号线一期第三方检测项目 19005 标。

2.工程地点：深圳市。

3.其他：/。

二、第三方质量检测类别及服务范围

1.质量检测类别：

见证取样检测

2.服务范围及内容：

服务范围：19 号线一期工程新围站-宝山站-新和站-文化中心站-坪山中心站-燕子岭站-南布站-聚龙站，8 站 7 区间、同步建设的其他线路换乘节点工程和纳入地铁同步建设的其他市政或代建工程等范围的第三方检测。

服务内容：上述工程除涉及主体和永久结构的专项检测（地基基础工程检测、建筑幕墙检测、钢结构工程检测、主体结构工程现场检测）、交通疏解竣工验收质量检测之外涉及工程验收必须进行的工程质量检测，包括但不限于原材料检测、成品及半成品检测、构配件和乙购设备（如有）的见证取样检测。

3.质量检测项目：详见附件：第三方质量检测项目一览表（见证取样检测一览表）。

4.对检测人的其他工作要求：/。

三、服务期限

服务期限：自本项目中标通知书签发之日起至 2028 年 12 月 28 日止（最终工期至本工程通过竣工验收）。

四、质量标准



第三方质量检测工作质量符合验收合格标准。

五、签约合同价

1.本工程第三方质量检测合同价格形式为：☑单价下浮合同。

2.本工程第三方质量检测合同的签约合同下浮率为14%。

六、项目负责人

检测人的项目负责人：陈孟辉/18707550355，资格证书及证号粤高证字第1100101038910。

七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 任务大纲；
- (7) 价格清单；
- (8) 规范、标准、规程、指引；
- (9) 附件；
- (10) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

八、合同双方承诺

1. 委托人向检测人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 检测人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定组织完成第三方工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

九、联合体本合同不适用



(本页无正文)

委托人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或 授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦		
统一信用代码:	91440300709437873H	电 话:	0755-23991696
邮箱:		传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门 经办人及电话:	程泽宗	项目主管部门 审核人:	王彦会
合约部门经办 人及电话:	张文瑞	合约部门审核 人:	李江

检测人(盖章):	深圳市建研检测有限公司	法定代表人或 授权代表:	
住 所:	深圳市福田区上梅岭梅岭三路 29 号		
统一信用代码:	9144030030204452X	电 话:	0755-23931866
邮箱:		传 真:	0755-23931800
开户银行:	交通银行深圳支行	开户全名:	深圳市建研检测有限公司
账 号:	443066388013006191314	邮政编码:	518000
经办人:	刘宇航	经 办 人 电 话:	13560762610

合同签署地点:	深圳市福田区
时 间:	2024 年 11 月 5 日



4.2.3 其他证明材料

成果交付确认表

深圳市建研检测有限公司

(文件编号: SPICPJC20240044GD 号)

合同名称	深圳市城市轨道交通19号线一期第三方检测项目19005标六工区	合同号	SPICPJC20240044GD
成果文件名称	检测报告	份数	一式四份
项目负责人	陈孟辉	经办人	黄万灵

我司提交以下检测报告 (共 58 份):

报告编号:

序号	报告编号	序号	报告编号	序号	报告编号
1	SZJC-CJ2024-000335	25	SZJC-PB2024-000517	49	SZJC-XG2024-002971
2	SZJC-TG2024-000073	26	SZJC-PB2024-000535	50	SZJC-XG2024-002972
3	SZJC-TG2024-000074	27	SZJC-XJ2024-000350	51	SZJC-GJ2024-010914
4	SZJC-CE2024-000691	28	SZJC-GJ2024-007708	52	SZJC-GJ2024-010913
5	SZJC-CE2024-000868	29	SZJC-GJ2024-007709	53	SZJC-GC2024-000372
6	SZJC-HK2024-015688	30	SZJC-GJ2024-009542	54	SZJC-GC2024-000373
7	SZJC-HK2024-015689	31	SZJC-GJ2024-009543	55	SZJC-GC2024-000374
8	SZJC-HK2024-015690	32	SZJC-GJ2024-009544	56	SZJC-JS2024-000055
9	SZJC-HK2024-015691	33	SZJC-GJ2024-009545	57	SZJC-JS2024-000056
10	SZJC-HK2024-015692	34	SZJC-GJ2024-009546	58	SZJC-FM2024-000574
11	SZJC-HK2024-015693	35	SZJC-GJ2024-009547	59	以下空白
12	SZJC-HK2024-015694	36	SZJC-GJ2024-009548	60	
13	SZJC-WJ2024-000400	37	SZJC-GJ2024-009549	61	
14	SZJC-WJ2024-000403	38	SZJC-HK2024-014730	62	
15	SZJC-WJ2024-000444	39	SZJC-HK2024-016706	63	
16	SZJC-AQ2024-000289	40	SZJC-HK2024-016707	64	
17	SZJC-AQ2024-000290	41	SZJC-HK2024-016708	65	
18	SZJC-FM2024-000434	42	SZJC-HK2024-016709	66	
19	SZJC-HF2024-000184	43	SZJC-HK2024-016710	67	
20	SZJC-PB2024-000512	44	SZJC-WJ2024-000401	68	
21	SZJC-PB2024-000513	45	SZJC-WJ2024-000404	69	
22	SZJC-PB2024-000514	46	SZJC-WJ2024-000510	70	
23	SZJC-PB2024-000515	47	SZJC-XJ2024-000453	71	
24	SZJC-PB2024-000516	48	SZJC-XG2024-003125	72	

工程量明细清单见附表。

请送检单位对以上成果予以确认。

检测单位代表 (签字): 黄万灵 2024 年 11 月 25 日

以下由送检单位填写:

已收到上述成果文件。

送检单位代表 (签字): 田家准 2024 年 11 月 27 日

注: 送检单位代表须为送检单位指定联系人。

4.3 正在进行中项目业绩证明文件-深圳市城市轨道交通 20 号线二期第三方检测项目 1 标

4.3.1 中标通知书



深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深圳市城市轨道交通20号线二期第三方检测项目1标

发布时间: 2024-03-18 信息来源: 本站 浏览次数: 592

招标项目编号:	2303-440300-04-01-5928890003
招标项目名称:	深圳市城市轨道交通20号线二期第三方检测项目1标
标段名称:	深圳市城市轨道交通20号线二期第三方检测项目1标
项目编号:	2303-440300-04-01-592889
公示时间:	2024-03-18 15:07至2024-03-21 15:07
招标人:	深圳市地铁集团有限公司
招标代理机构:	深圳市建材交易集团有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市建研检测有限公司
中标价(万元):	2000万元
中标工期:	自本项目中标通知书签发之日起至2029年5月28日止(最终工期至本工程通过竣工验收)。
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否



深圳市建材交易集团有限公司

SHENZHEN CONSTRUCTION MATERIALS TRADING GROUP CO.,LTD.

中标通知书

深圳市建研检测有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的 深圳市城市轨道交通 20 号线二期第三方检测项目 1 标 评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目名称：深圳市城市轨道交通 20 号线二期第三方检测项目 1 标

中标报价下浮率：14.00%

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。

深圳市建材交易集团有限公司（盖章）

法定代表人（签字或印章）：



2024 年 3 月 21 日

4.3.2 合同关键页

深圳市城市轨道交通 20 号线二期第三方检测项目 1 标合同

深圳市城市轨道交通 20 号线二期第三方 检测项目 1 标合同

合同编号: STJS-0266/2024

委托人: 深圳市地铁集团有限公司

受托人: 深圳市建研检测有限公司



2024 年 5 月



第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

检测人：深圳市公研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市城市轨道交通 20 号线二期第三方检测项目 1 标。

2. 工程地点：深圳市。

3. 其他：/。

二、第三方质量检测类别及服务范围

1. 质量检测类别：

见证取样检测

2. 服务范围及内容：

服务范围：白石洲站（含同步实施的 29 号线白石洲站）~上川一路站 7 站 6 区间，以及同步建设的其他线路换乘节点工程（含 27 号线高新园站换乘节点工程）和纳入地铁同步建设的其他市政或代建工程（含 107 国道市政化改造项目地铁密不可分段）。

服务内容：上述工程除涉及主体和永久结构的专项检测（地基基础工程检测、建筑幕墙检测、钢结构工程检测、主体结构工程现场检测）、交通疏解竣工验收质量检测之外涉及工程验收必须进行的工程质量检测，包括但不限于原材料检测、成品及半成品检测、构配件和乙购设备（如有）的见证取样检测。

3. 质量检测项目：详见附件：第三方质量检测项目一览表（见证取样检测一览表）。

4. 对检测人的其他工作要求：/。

三、服务期限

服务期限：本合同工作的服务期限自中标通知书发出之日起至 2029 年 5 月 28 日。检测人开始工作时间以委托人开始质量检测通知为准。



四、质量标准

第三方质量检测工作质量符合 验收合格 标准。

五、签约合同价

1. 本工程第三方质量检测合同价格形式为：☑ 单价下浮合同。

2. 本工程第三方质量检测合同的签约合同下浮率为 14%。

六、项目负责人

检测人的项目负责人：陈孟辉/18707550355，资格证书及证号 粤高证字第 1100101038910。

七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 任务大纲；
- (7) 价格清单；
- (8) 规范、标准、规程、指引；
- (9) 附件；
- (10) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

八、合同双方承诺

1. 委托人向检测人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 检测人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定组织完成第三方工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。



(本页无正文)

委托人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦		
统一信用代码:	91440300708437873R	电 话:	0755-23991690
邮箱:		传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门 经办人及电话:	张开城	项目主管部门 审核人:	刘晓阳
合约部门经办 人及电话:	张文瑞	合约部门审核 人:	李江
检测人(盖章):	深圳市建研检测有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市福田区上梅林梅坳三路 29 号		
统一信用代码:	91440300355204452R	电 话:	0755-23931866
邮箱:		传 真:	0755-23931800
开户银行:	交通银行深圳支行	开户全名:	深圳市建研检测有限公司
账 号:	443066388013006191314	邮政编码:	518000
经办人:	刘宇航	经 办 人 电 话:	13560762610

合同签署地点: 深圳市福田区

时 间: 2024 年 5 月 8 日



4.3.3 其他证明材料

成果交付确认表			
深圳市建研检测有限公司			
(文件编号:)			
合同名称	深圳市城市轨道交通20号线二期第三方检测项目1标二工区	合同号	SPICPJC20240019GD
成果文件名称	检测报告	份数	一式伍份
项目负责人	陈孟辉	经办人	覃理松
我司提交以下检测报告(共 11 份)			
报告编号:			
序号	报告编号	序号	报告编号
1	SZJC-GJ2024-010837	34	SZJC-HK2024-017192
2	SZJC-GJ2024-010840	35	SZJC-GJ2024-011138
3	SZJC-GJ2024-010832	36	SZJC-GJ2024-011139
4	SZJC-GJ2024-010836	37	SZJC-GJ2024-009899
5	SZJC-GJ2024-010854	38	SZJC-GJ2024-004822
6	SZJC-GJ2024-010855	39	SZJC-GJ2024-005008
7	SZJC-GJ2024-010839	40	SZJC-GJ2024-006925
8	SZJC-GJ2024-010931	41	SZJC-GJ2024-006924
9	SZJC-HK2024-016748	42	SZJC-GJ2024-006925
10	SZJC-HK2024-016750	43	SZJC-GJ2024-011318
11	SZJC-HK2024-016746	44	SZJC-GJ2024-011317
12	SZJC-HK2024-016745	45	SZJC-GJ2024-011326
13	SZJC-HK2024-016752	46	SZJC-GJ2024-011325
14	SZJC-HK2024-016749	47	SZJC-GJ2024-011320
15	SZJC-HK2024-016753	48	SZJC-GJ2024-011324
16	SZJC-HK2024-016742	49	SZJC-GJ2024-011323
17	SZJC-HK2024-016743	50	SZJC-GJ2024-011321
18	SZJC-HK2024-016747	51	SZJC-GJ2024-011315
19	SZJC-HK2024-016741	52	SZJC-GJ2024-011322
20	SZJC-HK2024-016751	53	SZJC-GJ2024-011319
21	SZJC-HK2024-016744	54	SZJC-GJ2024-011316
22	SZJC-GJ2024-011066	55	SZJC-GJ2024-011314
23	SZJC-GJ2024-011065	56	以下空白
24	SZJC-GJ2024-011064	57	
25	SZJC-GJ2024-011063	58	
26	SZJC-GJ2024-011068	59	
27	SZJC-HK2024-017191	60	
28	SZJC-HK2024-017190	61	
29	SZJC-GJ2024-011140	62	
30	SZJC-GJ2024-011136	63	
31	SZJC-GJ2024-011137	64	
32	SZJC-HK2024-017194	65	
33	SZJC-HK2024-017193	66	
工程量明细清单见附表。			
请送检单位对以上成果予以确认。			
检测单位代表(签字):覃理松 2024年11月27日			
以下由送检单位填写:			
已收到上述成果文件。			
送检单位代表(签字):陈孟辉 2024年11月27日			
注:送检单位代表须为送检单位指定联系人。			

4.4 正在进行中项目业绩证明文件-深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22007 标

4.4.1 中标通知书

<div><div><div>深圳交易集团 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER</div></div><div><div>全国公共资源交易平台(广东·深圳市)</div><div>深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER</div></div></div> <div><div>请输入关键词</div><div>搜索</div></div> <div>统一客服热线电话: 0755-36568999</div>	
<div>首页交易公告政策法规信息公开交易大数据</div>	
<div>当前位置:首页/交易公告/建设工程</div>	
<div>深圳市城市轨道交通22号线一期第三方检测项目22007标</div>	
<div>发布时间: 2024-03-11 信息来源: 本站 浏览次数: 365</div>	
招标项目编号:	2303-440300-04-01-1440780009
招标项目名称:	深圳市城市轨道交通22号线一期第三方检测项目22007标
标段名称:	深圳市城市轨道交通22号线一期第三方检测项目22007标
项目编号:	2303-440300-04-01-144078
公示时间:	2024-03-11 14:26至2024-03-14 14:26
招标人:	深圳市地铁集团有限公司
招标代理机构:	深圳市建材交易集团有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市建研检测有限公司
中标价(万元):	2800万元
中标工期:	自本项目中标通知书签发之日起至2029年5月28日止 (最终工期至本工程通过竣工验收)
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

中标通知书

深圳市建研检测有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22007 标评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目名称：深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22007 标

中标报价下浮率：14%

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。

深圳市建材交易集团有限公司（盖章）

法定代表人（签字或印章）：



2024 年 3 月 15 日

4.4.2 合同关键页

深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22007 标合同

深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方 检测项目 22007 标合同

合同编号: STJS-0284/2024

委托人: 深圳市地铁集团有限公司

受托人: 深圳市建研检测有限公司



第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

检测人：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22007 标。

2. 工程地点：深圳市。

3. 其他：/。

二、第三方质量检测类别及服务范围

1. 质量检测类别：

见证取样检测

2. 服务范围及内容：

服务范围：22 号线一期工程观湖站-鹭湖站-鹭湖北站-松元厦站-桂花站-库坑站-黎光站-黎光车辆段，7 站 6 区间、黎光车辆段及出入线、同步建设的其他线路换乘节点工程和纳入地铁同步建设的其他市政或代建工程等范围的第三方检测。

服务内容：上述工程除涉及主体和永久结构的专项检测（地基基础工程检测、建筑幕墙检测、钢结构工程检测、主体结构工程现场检测）、交通疏解竣工验收质量检测之外涉及工程验收必须进行的工程质量检测，包括但不限于原材料检测、成品及半成品检测、构配件和乙购设备（如有）的见证取样检测。

3. 质量检测项目：详见附件：第三方质量检测项目一览表（见证取样检测一览表）。

4. 对检测人的其他工作要求：/。

三、服务期限

服务期限：本合同工作的服务期限自中标通知书发出之日起至 2029 年 5 月 28 日。检测人开始工作时间以委托人开始质量检测通知为准。



四、质量标准

第三方质量检测工作质量符合 验收合格 标准。

五、签约合同价

1. 本工程第三方质量检测合同价格形式为：固定单价下浮合同。

2. 本工程第三方质量检测合同的签约合同下浮率为 14%。

六、项目负责人

检测人的项目负责人：陈孟辉/18707550355，资格证书及证号 粤高证字第 1100101038910。

七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 任务大纲；
- (7) 价格清单；
- (8) 规范、标准、规程、指引；
- (9) 附件；
- (10) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

八、合同双方承诺

1. 委托人向检测人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 检测人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定组织完成第三方工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。



(本页无正文)

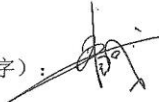

委托人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福中一路1216号地铁大厦		
统一信用代码:	91440300708437873H	电 话:	0755-23991698
邮箱:		传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门 经办人及电话:	何俊峰	项目主管部门 审核人:	宋勇
合约部门经办 人及电话:	张文瑞	合约部门审核 人:	李江
检测人(盖章):	深圳市建研检测有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市福田区上梅林梅坳三路 29 号		
统一信用代码:	914403005060204452R	电 话:	
邮箱:		传 真:	
开户银行:	交通银行深圳支行	开户全名:	
账 号:	443066388013006191314	邮政编码:	
经办人:	刘宇航	经 办 人 电 话:	

合同签署地点: 深圳市福田区

时 间: 2024 年 5 月 13 日



4.4.3 其他证明材料

成果交付确认表					
深圳市建研检测有限公司					
(文件编号: SPICPJC20240017GD号)					
合同名称		深圳市城市轨道交通22号线一期 工程施工总承包土建十工区		合同号	SPICPJC20240017GD
成果文件名称		检测报告		份数	一式伍份
项目负责人		陈孟辉		经办人	王振成
我司提交以下检测报告(共54份)					
报告编号:					
序号	报告编号	序号	报告编号	序号	报告编号
1	SZJC-CE2024-000818				
2	SZJC-CT2024-000066				
3	SZJC-GJ2024-008229 ~ 008237				
4	SZJC-GJ2024-008602				
5	SZJC-GJ2024-008603				
6	SZJC-GJ2024-008726 ~ 008729				
7	SZJC-GJ2024-008955				
8	SZJC-GJ2024-008956				
9	SZJC-GJ2024-008957				
10	SZJC-GJ2024-009101				
11	SZJC-GJ2024-009102				
12	SZJC-GJ2024-009335				
13	SZJC-GJ2024-009336				
14	SZJC-GJ2024-009337				
15	SZJC-GJ2024-009465 ~ 009468				
16	SZJC-GJ2024-009691				
17	SZJC-GJ2024-009692				
18	SZJC-GJ2024-009693				
19	SZJC-HK2024-013230 ~ 013233				
20	SZJC-HK2024-013395				
21	SZJC-HK2024-013728 ~ 013732				
22	SZJC-HK2024-014054 ~ 014057				
23	SZJC-HK2024-014468				
24	SZJC-HK2024-014469				
25	SZJC-HK2024-014470				
26	SZJC-PB2024-000614				
27	SZJC-PB2024-000615				
28	SZJC-QC2024-000408				
29	SZJC-QC2024-000409				
30	SZJC-UT2024-000105				
31	SZJC-WC2024-000108				
以下空白					
工程量明细清单见附表。					
请送检单位对以上成果予以确认。					
检测单位代表(签字):  2024年10月31日					
以下由送检单位填写:					
已收到上述成果文件。					
送检单位代表(签字):  2024年10月31日					
注: 送检单位代表须为送检单位指定联系人。					

4.5 正在进行中项目业绩证明文件-深圳市城市轨道交通 25 号线一期第三方检测项目 25004 标

4.5.1 中标通知书

深圳市城市轨道交通25号线一期第三方检测项目25004标

发布时间：2024-07-08 信息来源：本站 浏览次数：553

招标项目编号：	2303-440300-04-01-3697400003		
招标项目名称：	深圳市城市轨道交通25号线一期第三方检测项目25004标		
标段名称：	深圳市城市轨道交通25号线一期第三方检测项目25004标		
项目编号：	2303-440300-04-01-369740		
公示时间：	2024-07-08 10:55至2024-07-11 10:55		
招标人：	深圳市地铁集团有限公司		
招标代理机构：	深圳市建材交易集团有限公司		
招标方式：	公开招标		
中标人：	深圳市建研检测有限公司		
中标价(万元)：	2400万元		
中标工期：	自本项目中标通知书签发之日起至2028年12月28日止（最终工期至本工程通过竣工验收）		
项目经理：			
资格等级：			
资格证书编号：			
是否暂定金额：	否		

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市建研检测有限公司	5	1
B	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	0	0
C	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	1	2
D	深圳市港嘉工程检测有限公司	0	0
E	深圳市土木检测有限公司	0	0
F	深圳市精恒工程检验有限公司	0	0
G	铁科院（深圳）检测工程有限公司	0	0
H	太科技有限公司	0	0
I	深圳市一泰检测有限公司	1	2

中标通知书

深圳市建研检测有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的 深圳市城市轨道交通 25 号线一期第三方检测项目 25004 标 评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目名称：深圳市城市轨道交通 25 号线一期第三方检测项目 25004 标

中标报价下浮率：14%

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。



深圳市建材交易集团有限公司（盖章）

法定代表人（签字或印章）：



2024 年 7 月 15 日

4.5.2 合同关键页

深圳市城市轨道交通 25 号线一期第三方检测

项目 25004 标合同

合同编号: STJS-0659/2024

委托人: 深圳市地铁集团有限公司

受托人: 深圳市建研检测有限公司

2024 年 10 月

合同章



第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

检测人：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市城市轨道交通 25 号线一期第三方检测项目 25004 标。

2. 工程地点：深圳市。

3. 其他：/。

二、第三方质量检测类别及服务范围

1. 质量检测类别：

见证取样检测

2. 服务范围及内容：

服务范围：25 号线一期工程吉华医院站（含同步建设的 27 号线吉华医院站（含 25/27 联络线、站后折返线及换乘通道）的前期工程、土建工程）～龙华公园站（不含油松站、油福站）共 8 站 10 区间、同步建设的其他线路换乘节点工程和纳入地铁同步建设的其他市政或代建工程等范围的第三方检测。

服务内容：上述工程除涉及主体和永久结构的专项检测（地基基础工程检测、建筑幕墙检测、钢结构工程检测、主体结构工程现场检测）、交通疏解竣工验收质量检测之外涉及工程验收必须进行的工程质量检测，包括但不限于原材料检测、成品及半成品检测、构配件和乙购设备（如有）的见证取样检测。

3. 质量检测项目：详见附件：第三方质量检测项目一览表（见证取样检测一览表）。

4. 对检测人的其他工作要求：/。

三、服务期限

服务期限：自本项目中标通知书签发之日起至 2029 年 12 月 28 日止（最终工期至本工程通过竣工验收）。

四、质量标准

第三方质量检测工作质量符合验收合格标准。



五、签约合同价

1. 本工程第三方质量检测合同价格形式为：固定单价下浮合同。
2. 本工程第三方质量检测合同的签约合同下浮率为 14%。

六、项目负责人

检测人的项目负责人：陈孟辉/18707550355，资格证书及证号 粤高证字第 1100101038910。

七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 任务大纲；
- (7) 价格清单；
- (8) 规范、标准、规程、指引；
- (9) 附件；
- (10) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

八、合同双方承诺

1. 委托人向检测人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 检测人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定组织完成第三方工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

九、联合体本合同不适用

1. 本合同款项支付，委托人将每一次应付款项支付到联合体共同投标协议中载明的联合



(本页无正文)

委托人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	贾科
住 所:	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦		
统一信用代码:	91440300708437873H	电 话:	0755-23991698
邮箱:		传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门 经办人及电话:	邓政	项目主管部门 审核人:	马宁
合约部门经办 人及电话:	张文瑞	合约部门审核 人:	李江

检测人(盖章):	深圳市建研检测有限公司	法定代表人或授权代表:	伟毛洪
住 所:	深圳市福田区上梅林梅岭三路 29 号		
统一信用代码:	91440302306204452K	电 话:	0755-23931866
邮箱:		传 真:	0755-23931800
开户银行:	交通银行深圳支行	开户全名:	深圳市建研检测有限公司
账 号:	443066388013006191314	邮政编码:	518000
经办人:	刘宇航	经办人电 话:	13560762610

合同签署地点: 深圳市福田区

时 间: 2024 年 10 月 18 日



4.5.3 其他证明材料

成果交付确认表					
深圳市建研检测有限公司					
(文件编号:)					
合同名称		深圳市城市轨道交通25号线一期工程25101标施工总承包工程(四工区)		合同号	
成果文件名称		检测报告		份数	一式伍份
项目负责人		陈孟辉		经办人	赵晓平
我司提交以下检测报告(共 52 份)					
报告编号:					
序号	报告编号	序号	报告编号	序号	报告编号
1	SZJC-FM2024-000423	34	SZJC-GJ2024-008365	67	
2	SZJC-FM2024-000424	35	SZJC-GJ2024-008366	68	
3	SZJC-GJ2024-007128	36	SZJC-GJ2024-008367	69	
4	SZJC-GJ2024-007129	37	SZJC-GJ2024-008368	70	
5	SZJC-GJ2024-007130	38	SZJC-GJ2024-008570	71	
6	SZJC-GJ2024-007131	39	SZJC-GJ2024-008571	72	
7	SZJC-GJ2024-007153	40	SZJC-GJ2024-008572	73	
8	SZJC-GJ2024-007154	41	SZJC-GJ2024-008573	74	
9	SZJC-GJ2024-007155	42	SZJC-GJ2024-008574	75	
10	SZJC-GJ2024-007156	43	SZJC-GJ2024-008575	76	
11	SZJC-GJ2024-007157	44	SZJC-KS2024-001124	77	
12	SZJC-GJ2024-007158	45	SZJC-KS2024-001164	78	
13	SZJC-GJ2024-007237	46	SZJC-KS2024-001225	79	
14	SZJC-GJ2024-007238	47	SZJC-KS2024-001232	80	
15	SZJC-GJ2024-007239	48	SZJC-XG2024-002286	81	
16	SZJC-GJ2024-007440	49	SZJC-XG2024-002358	82	
17	SZJC-GJ2024-007441	50	SZJC-XG2024-002654	83	
18	SZJC-GJ2024-007442	51	SZJC-XG2024-002655	84	
19	SZJC-GJ2024-007443	52	SZJC-XJ2024-000288	85	
20	SZJC-GJ2024-007444	53	以下空白	86	
21	SZJC-GJ2024-007541	54		87	
22	SZJC-GJ2024-007542	55		88	
23	SZJC-GJ2024-007799	56		89	
24	SZJC-GJ2024-007800	57		90	
25	SZJC-GJ2024-007801	58		91	
26	SZJC-GJ2024-007802	59		92	
27	SZJC-GJ2024-007803	60		93	
28	SZJC-GJ2024-007804	61		94	
29	SZJC-GJ2024-007805	62		95	
30	SZJC-GJ2024-007806	63		96	
31	SZJC-GJ2024-008362	64		97	
32	SZJC-GJ2024-008363	65		98	
33	SZJC-GJ2024-008364	66		99	
工程量明细清单见附表。					
请送检单位对以上成果予以确认。					
检测单位代表(签字): 赵晓平 2024年10月15日					
以下由送检单位填写:					
已收到上述成果文件。					
送检单位代表(签字): 王玲祺 2024年10月29日					
注: 送检单位代表须为送检单位指定联系人。					

4.6 正在进行中项目业绩证明文件-樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程（检测）

4.6.1 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 44031020170398002001	
标段名称: 樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程（检测）	
建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市建研检测有限公司	
中标价: 799.850117万元	
中标工期: 无	
项目经理(总监):	
本工程于 2021-02-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2021-04-07
	
查验码: 8446190881957217	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

4.6.2 合同关键页

SP1GJC202100926D

正本

工程编号: SZ201906

合同编号: 深龙华建工合[2021]检测-32

深圳市龙华区建筑工务署 建设工程检测合同

工程名称: 樟桂路(龙观快速路-桂祥路)市政工程(检测)

工程地点: 深圳市龙华区

委托单位: 深圳市龙华区建筑工务署

检测机构: 深圳市建研检测有限公司

签订时间: 2021 年 4 月



委托单位（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

检测机构（乙方）：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程检测事项协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

工程名称：樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程（检测）

工程地址：深圳市龙华区

检测类别：☐ 验收检测 ☐ 平行检测 ☒ 其他 道路检测

工程类别：☒ 房建 ☒ 市政基础设施 ☒ 公路

☒ 水运 ☒ 水利 ☒ 绿化

☒ 民防 ☒ 房屋修缮 ☐ 轨道交通

☒ 其他 市政道路

工程性质：☒ 政府投资工程 ☐ 非政府投资工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：

施工总承包单位：武汉市市政建设集团有限公司

工程投资额：61106.60 万元 工程建安费：53701.11 万元

质 监 站：

第二条 检测项目

甲方委托乙方检测的检测项目（检测项目名称按附件一填写）包括：详见附件一、附件二。

具体的检测项目、数量等见附件一、附件二。

- 24) 《混凝土结构现场检测技术标准》GB/T 50784-2013
- 25) 《建筑结构检测技术标准》GB/T 50344-2004
- 26) 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》JGJ/T23-2011
- 27) 有关方面提供的实际图纸及资料
- 28) 其他相关的规程、规范。

第四条 合同价款与支付

- (一) 收费标准
- (二) 合同暂定价

本合同暂定价为：799.850117 万元，检测费用构成见附件八。

- (三) 合同结算价

1、根据乙方实际完成的检测项目和数量，核定检测费用。

工程量按甲方批准的检测方案中，乙方实际完成并经监理单位/全过程工程咨询单位审核且甲方确认的合格检测数量计算，检测费单价根据甲方预算单价*（1-下浮率）执行，下浮率=（招标控制价-中标价）/招标控制价*100%=5%。与招标采用的检测清单比较，清单没有的项目，按甲方委托第三方单位确定的检测单价*（1-下浮率）执行。

因甲方原因增加的按实结算，因乙方原因增加的不予结算。

当实际检测量将要或已经超出预计检测量（见附件二）时，乙方不得以任何理由拒绝继续提供检测服务，否则按本合同第十条第（二）、（三）款追究乙方违约责任。

2、检测费用由基本费用（占85%）和绩效费用（占15%）组成。实际绩效费用需根据履约评价结果确定。

实际绩效费用=绩效费用×（履约评价得分-60）/20

最终履约评价得分在60分以下，实际绩效费用为零；最终履约评价得分在60分以下，最终履约不合格，甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方3年内参加甲方的其他工程投标。

3、合同结算价=检测费用×85%+实际绩效费用-违约金。

(七)如遇特殊情况需暂停检测,甲方应提前通知乙方。

(八)甲方不得以任何方式要求乙方出具虚假检测报告。

第八条 乙方的权利义务

(一)乙方应向甲方提供与本工程检测业务有关的资料,包括建设工程检测资质证书、检测机构评估证书及其附表等复印件。

(二)乙方确保与行政机关、法律法规授权的具有管理公共事务职能的组织以及本工程相关的建设单位、设计单位、施工单位、监理单位无隶属关系或者其他利害关系。

(三)乙方在同一建设工程项目或标段中,不得同时接受建设、施工或者监理单位等两方以上的检测委托。

(四)乙方应当按照合同约定的标准进行检测,并对检测数据和检测报告的真实性和准确性负责。

(五)检测项目属于工程实体检测的,乙方应事先编制检测方案报送甲方。

(六)乙方现场检测时应遵守工程安全管理及其他工程现场管理制度。

(七)对依据相关法律、法规、规章和技术标准实施的建设工程法定检测项目,乙方应使用检测信息系统实施检测,并出具带有防伪标记和校验码的检测报告。

(八)检测结果不合格的,乙方应在获得检测结果后 4小时内通知甲方及监理单位。

(九)乙方对检测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密义务。

(十)乙方委派的本项目负责人为: 彭世瑾, 联系电话: 18707550546 电子邮箱: PengSJ@ibrcn.com, 通讯地址: 深圳市福田区上梅林梅坳三路29号。本项目对接人为: 吴懿, 联系电话: 18307555787, 电子邮箱: wuyi@ibrcn.com, 通讯地址: 深圳市福田区上梅林梅坳三路29号。项目负责人负责组织推进项目具体工作以及后续服务配合,未经甲方事前书面同意,不得更换,否则甲方有权要求乙方按合同暂定价的20%支付违约金。

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，甲乙双方应友好协商解决；如协商不成，双方均应向工程项目所在地人民法院起诉。

第十三条 附则

1、在合同签订前，乙方须向甲方提供本单位法定代表人联系方式的书面文件，并加盖公章。

2、乙方应当在检测合同签订后的 20 日内，将合同报建设行政管理部门或者其他有关部门备案。检测合同主要内容发生变更的，应当在合同变更后的 20 日内，向原合同备案部门办理变更备案。

3、与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4、本合同所采用的法律、法规、规章、标准、规范、规定及制度均已相关单位发布的最新版本为准。

5、本合同正本 贰 份，双方各执 壹 份；副本 陆 份，双方各执 叁 份。本合同自双方签字、盖章之日起生效。

本合同由甲乙双方于 2021 年 4 月 2 日 在 深圳市龙华区建筑工务署办公楼 签署。

(以下无正文)

2021 年 4 月 2 日

甲方（盖章）
深圳市龙华区建筑工程署

法定代表人（签章）：

委托代理人（签章）：

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 98 号国
鸿工业区 3 栋 4-5 楼

邮政编码：518109

电 话：0755-23336987

传 真：0755-23336901

开户银行：

银行账号：

乙方（盖章）
深圳市建研检测有限公司

法定代表人（签章）：

委托代理人（签章）：

地 址：深圳市龙岗区坪地街道富坪中
路 4 号

邮政编码：518049

电 话：0755-23931888

法定代表人手机号：18707550373

传 真：0755-23931800

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳市坪地支行

银行账号：44201018500052503572

4.6.3 其他证明材料

GD00030012202884451



有见证送检

深圳市建研检测有限公司

混凝土试块抗压强度检测报告

第 1 页, 共 1 页

见证人单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	见证人	王宗伟	检测单位	
委托单位	深圳市龙华区建筑工务署				
工程名称	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程				
生产厂家	深圳市高新源混凝土有限公司			委托日期	2022-10-31
检测依据	《混凝土物理力学性能试验方法标准》GB/T 50081-2019			报告日期	2022-11-08
检测设备	全自动压力试验机ZYJC002J		检测环境	23℃, 76%RH	
样品编号	05HK22-008665	此栏空白	此栏空白	此栏空白	
强度等级	C15				
养护环境	标准养护				
累计养护温度达(℃·d)	——				
试件边长(mm)	100				
工程部位	雨水管道Y1~Y4和检查井W1-1~W1~W5垫层				
制作日期	2022-10-09				
试压日期	2022-11-06				
龄期(天)	28				
抗压强度(MPa)	28.0				
	26.7				
	26.8				
强度值(MPa)	27.2				
达到强度标准值(%)	181				
备注	——				
说明	1. 本报告粗线框内的内容由委托单位提供, 其真实性由委托单位负责。 2. 样品委托检测, 检测结果仅对被检测样品有效。 3. 如对检测报告有异议, 应于收到报告之日起十五日内向本公司书面提出。 4. 本公司出具检测报告均采用专用底纹纸。未经过本公司书面同意, 不得部分复印报告。				

批准人:

审核人:

检测人:

机构地址: 深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号
业务咨询电话: 0755-23931866 0755-23950555

邮政编码: 518117
投诉、报告真伪查询电话: 4008863066



成果交付确认表

(检测类)

(文件编号: SPIGCJC20210092GD17)

→文件编号由“合同编号+两位流水号”组成

项目名称	樟桂路（龙观快速——桂祥路）市政工程	合同编号	SPIGCJC20210092GD
根据甲方及合同要求，我司于 2024 年 11 月 20 日向甲方提交本项目的 <input type="checkbox"/> 全部成果，详见附件《工作量清单》。 <input checked="" type="checkbox"/> 阶段成果，详见附件《工作量清单》。			
请甲方对交付成果的数量、质量及交付时间予以确认。			
项目主任签字		销售经理签字	谢亦 时间: 2024.11.20

以下由甲方填写:

乙方交付成果已收到。	清单已核对,检测内容
其他意见和建议:	已核实
甲方授权代表:	(签字或盖章) 2024 年 11 月 27 日

注:

- 1、成果交付确认表最好由甲方加盖公章，最低要求加盖项目章；甲方签字人必须是合同（或其他有效书面文件）中约定的甲方接收和确认乙方成果的授权代表，签字时需核对其工作证。
- 2、此表原件收回后由项目主任在一周内交图档室归档并扫描上传 CRM 系统。

批准: 陈孟辉

审核: 范宁

编制: 段玲玲

实施日期: 2022 年 11 月 2 日

4.7 已完成项目业绩证明文件-深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目主体工程第三方检测

4.7.1 中标通知书

中标通知书

标段编号: 4403032016054006001

标段名称: 深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目主体工程第三方检测(二次)

建设单位: 深圳市天健(集团)股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建研检测有限公司

中标价: 897.916000万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):



本工程于 2019-11-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-02-25



查验码: 7383595668328709

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

4.7.2 合同关键页

SPICPJSC202000861

正本

合同编号: EXCHD-WH-026

深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目 主体工程第三方检测合同

项目名称: 深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目主体工程
第三方检测

项目地点: 深圳市罗湖区

甲 方: 深圳市天健(集团)股份有限公司

乙 方: 深圳市建研检测有限公司

甲方：深圳市天健（集团）股份有限公司

乙方：深圳市建研检测有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及国家、省、市有关法律、行政法规，结合本工程建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目主体工程第三方检测服务事项，双方协商一致，签订本合同。

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目主体工程第三方检测

1.2 工作地点：深圳市罗湖区

1.3 工程概况：

深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目，包括木棉岭片区（含木棉岭、木棉花、马山、马岗、港发、长排及临近已批用地）、布心片区（含布心山庄东、中、西区 and 港鹏新村）。

第二条 检测工作内容及要求

2.1 工作范围：

深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目木棉岭片区及布心片区主体工程所涉及的相关检测工作。

2.2 工作内容：

本次检测工作范围包括但不限于木棉岭片区及布心片区主体工程的抗浮锚杆工程检测、天然基础工程检测、桩基础工程检测、钢结构检测、主体结构检测与建筑材料质量第三方抽检等，具体内容以甲方指令和相关设计资料为准（超出招标时设定的资质范围内容除外）。乙方不得拒绝执行甲方为完成本项目而要求或指令的相关检测工作。

2.3 合同签订后乙方需要编制相关检测纲要：工作总体思路、机构设置及内部管理、检测难点与要点等的理解，提出本检测工作方法 with 检测质量保证体系，并提出检测人员进、出场计划安排、安全等。体现乙方对工程要点、难点的理解及在工程检测工作上的独到见解和特色。应包括但不限于以下内容：

- (1) 工程概述和项目的依据；
- (2) 拟投入设备、人员动员周期及进出场计划和管理通讯录；
- (3) 检测频率、检测方法、检测计划和时间安排；
- (4) 重点（关键）和难点工程的方法及其措施；
- (5) 确保工作质量的措施；
- (6) 安全保证措施及如何协调与工程各方的关系；
- (7) 对建设单位的有关合理化建议；

(8) 提供的技术咨询和后续服务等其他事项;

(9) 其他应说明的事项。

第三条 进度要求及工期安排

3.1 乙方应在合同签订 10 日内根据项目实际情况编制完成检测方案,并报甲方及监理单位审核,审核通过后作为本合同组成部分;

3.2 服务期根据具体施工进度确定,乙方应在甲方要求的时间内(具体以甲方发出的书面要求为准)完成检测工作;

3.3 检测完毕后,按甲方要求的时间(具体以甲方发出的书面要求为准,若无书面要求则按合同约定执行)出具检测报告(包括数据整理、计算、分析及报告的编写等)。

第四条 项目成果及验收标准

4.1 本工程的检测工作开始时间以甲方发出的书面要求为准,提交检测成果资料以甲方及监理单位批准的检测方案为准,由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时,按本合同第十条规定办理。

4.2 检测工作有效期限以甲方发出的书面要求或合同规定的时间为准,如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等)时,经甲方同意,工期顺延。

4.3 乙方所提交的资料如下:

(1) 每次检测完成后,乙方应于 3 日内向甲方提供检测成果资料一式六份;如有异常情况或达到警戒值,应及时通知甲方等相关单位。

(2) 每个楼栋检测工作全部完成后,乙方应于 20 日内向甲方提供检测成果总结报告一式六份,最终提交检测成果资料以甲方批准的方案为准。

(3) 甲方因备案、报建、审计及其他原因需乙方额外提供成果文件时,乙方须免费提供。

第五条 合同价款

5.1 合同价

本合同暂定价为¥8979160.00(大写:人民币捌佰玖拾柒万玖仟壹佰陆拾元整)。合同价是乙方为实施和完成本合同范围内的全部检测工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、试验检测的全部费用(包括办公及生活设施、临时工程、设备、通讯费用、福利费及劳动保护费取样、试验、报告等)、车辆费用、管理仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、可预见费用等费用内容,以及合同明示或暗示的所有责任、义务和可预见的风险。

5.2 合同结算价

本合同为固定单价合同,工程量根据施工图纸及监理单位、甲方批准的检测方案,乙方实际完

14.7 甲方指定以甲方书面指定为准，联系方式以甲方书面指定为准，乙方指定商务联系人刘宇航，联系方式 13560762610，技术联系人庄梓豪，联系方式 18307555610，在本合同有效期内代表其指定方并且其指定方仅通过该联系人负责与另一方的通知、提出询问、答复、提出意见、确认等本合同履行之相关事项，乙方应对其指定的联系人职责范围内的行为负责。在合同履行过程中，乙方变更上述联系人，应及时书面通知对方，否则视为对上述联系人的指定依然有效。

14.8 与本合同有关的通知可邮寄送达或电子邮件送达，送达地址为本合同约定的地址。甲方联系地址：深圳市罗湖区围岭公园内罗湖棚改现场指挥部 2-102 室，电子邮箱：/；乙方联系地址：深圳市福田区上梅林梅坳三路 29 号，电子邮箱：liuyuhang@ibrcn.com/66354800@qq.com。快件寄出之日起 7 个日历天后即视为送达，或以电子邮件方式发送至指定的电子邮箱也视为送达。任何一方变更地址或电子邮箱，应书面方式通知对方。

附件一：《履约评价办法》

附件二：《廉政协议书》

附件三：《安全生产责任书》

附件四：《拟投入本项目人员情况表》

附件五：《投标报价一览表》

附件六：《技术要求》

(以下无正文)

甲方（盖章）：深圳市天健（集团）股份有限公司

乙方（盖章）：深圳市建研检测有限公司

地址：深圳市福田区莲花街道紫荆社区红荔路 7019 号天健商务大厦 19 楼

地址：深圳市龙岗区坪地街道高坪中路 1 号

法定代表人：_____

法定代表人：_____

(签字或印章)

(签字或印章)

或

或

委托代理人：_____

委托代理人：_____

(签字或印章)

(签字或印章)

2020 年 3 月 12 日

2020 年 3 月 12 日

三、项目人员情况一览表

3.1 项目人员情况一览表

投标人：深圳市建研检测有限公司

序号	姓名	拟任职务	年龄	性别	学历	职称	执业资格	备注
1	庄梓豪	项目负责人	36	男	硕士	高级工程师	注册监理工程师 一级注册建造师	-
2	陈孟辉	质量负责人	45	男	本科	高级工程师	注册监理工程师	-
项目顾问组								
3	陈泽广	技术顾问	54	男	硕士	高级工程师 (教授级)	一级注册结构工程师 注册岩土工程师	-
4	任俊	技术顾问	60	男	博士	高级工程师 (教授级)	注册监理工程师	-
5	汪四新	技术顾问	52	女	硕士	高级工程师 (教授级)	一级注册结构工程师	-
6	王莹	技术顾问	55	女	本科	高级工程师 (教授级)	广东省建设工程质量 安全检测员	-
地基检测组								
7	张晓衡	部门负责人	37	女	硕士	工程师	广东省建设工程质量 安全检测员	-
8	王幼明	主要技术人员	37	男	硕士	工程师	注册岩土工程师	-
9	卢一飞	主要技术人员	27	男	硕士	工程师	广东省建设工程质量 安全检测员	-
10	陈伟杰	主要技术人员	29	男	本科	助理工程师	广东省建设工程质量 安全检测员	-
11	朱万平	主要技术人员	29	男	本科	助理工程师	广东省建设工程质量 安全检测员	-
12	吴少海	主要技术人员	29	男	本科	助理工程师	广东省建设工程质量 安全检测员	-
13	雷浩岸	主要技术人员	32	男	大专	助理工程师	广东省建设工程质量 安全检测员	-
结构检测组								
14	成灿	部门负责人	35	男	硕士	工程师	一级注册结构工程师	-
15	刘富业	主要技术人员	32	男	硕士	工程师	广东省建设工程质量 安全检测员	-
16	胡宇念	主要技术人员	30	男	硕士	工程师	广东省建设工程质量 安全检测员	-
17	李均鹏	主要技术人员	31	男	本科	工程师	广东省建设工程质量 安全检测员	-


4.7.3 其他证明材料

深圳市建研检测有限公司
Shenzhen Institute Of Building Research Co., Ltd



XS: A0029
版次: V2.2

成果交付确认表

(文件编号: SPICPJG20200008GD)

项目名称	深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目主体工程第三方检测(二次)	合同号	SPICPJG20200008GD
交付件	报告	份数	各2份
项目主任	庄梓豪	销售经理	刘宇航
<p>衷心感谢贵司对我司的信任和支持!</p> <p>我司根据甲方的委托,对送检的材料进行检测,并出具检测报告,报告清单详见附件。委托检测的金额合计¥716137.5元(柒拾壹万陆仟壹佰叁拾柒元伍角)。请甲方对以上成果予以确认。</p> <p>乙方代表:  2021 年 5 月 12 日</p>			

以下由甲方填写:

<p>成果已收到。</p> <p>其他意见和建议:报告已收到,最终费用以结算为准。</p> <p>甲方或甲方代表:  (签字、盖章) 2021 年 5 月 21 日</p> <p></p>

注:

- 1、成果交付确认表最好由甲方盖章;若签字人是原合同上的签名人,则提供签名人名片(或工作证);若签字人是项目联系人,则提供签名人名片(或工作证)和名片(或工作证)上签名。
- 2、此表原件收回后由项目主任交档案室归档。

批准: 毛洪伟

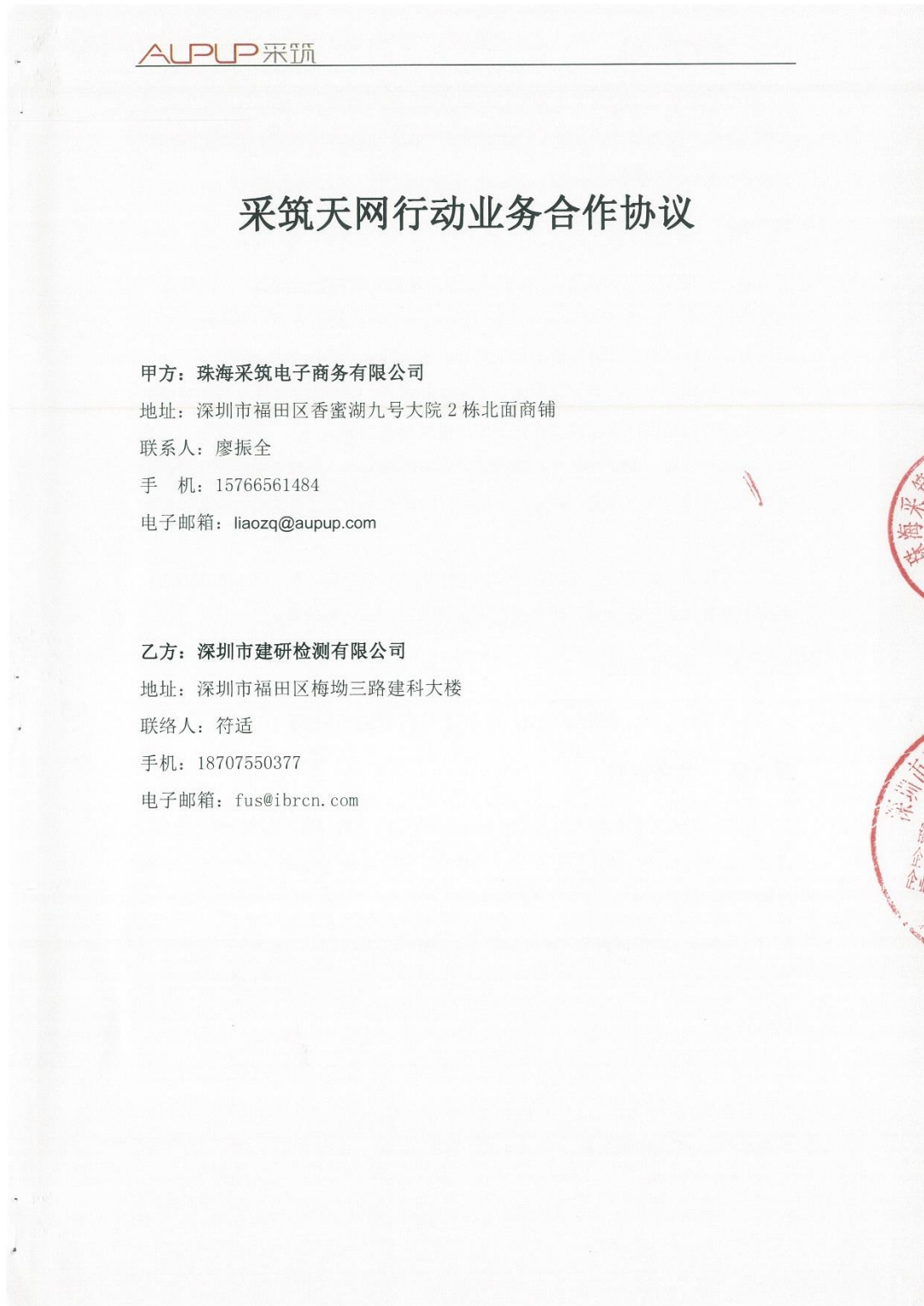
审核: 张敏

编制: 王雄

实施日期: 2014 年 10 月 23 日

4.8 已完成项目业绩证明文件-采筑天网行动业务合作协议

4.8.1 合同关键页



甲、乙双方本着自愿、平等、公平、诚实、信用的原则，根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规，经友好协商，双方同意签订如下本采筑天网行动业务合作协议（“本协议”）。

第一条 合作内容

为确保甲方“天网行动”的顺利实施，甲方根据乙方的技术能力、业务覆盖范围及行业影响力，将“天网行动”材料检测内容活动委托给乙方。乙方按照甲方指定的方法及标准对产品进行检测，出具检测报告并提供相应的技术服务。

本协议约定了甲乙双方合作的基本条款和条件，具体测试要求以测试委托体现，乙方应按照本协议及测试委托的要求提供检测服务。

在本协议履行期间，甲方的检测需求将不定期变化。当需求发生变化后，甲方将与乙方进行充分沟通，确认乙方有能力满足甲方的测试需求后方送样，并补充签订报价。

乙方承诺并声明，乙方拥有足够的合法资质（包括但不限于 CMA/CNAS）和能力签署和履行本协议，并确保在本协议的履行期内持续有效。

第二条 合作期限

本协议有效期自 2021 年【3】月【1】日到 2022 年【2】月【28】日

第三条 服务要求

- 1、甲方一般采取快递/物流方式将样品寄送到乙方，样品物流费用由甲方支付；乙方负责接收样品，如样品有异常（如样品破损、缺失等），应该收到样品 24h 内向甲方提出，并提供相关照片。
- 2、甲方通过“天网检测平台”（<https://skynet.vvupup.com>）或以填写委托单形式向乙方下达测试委托，测试委托包含检测对象、检测要求及实施测试所需的必要信息；
- 3、乙方为甲方设立专人/团队对接人，承诺按照甲方要求完成检测任务，乙方接收测试委托后，应在三个工作日内开始检测（甲方未提供完整测试信息导致不能检测除外），工作周期从乙方确认测试开始计算；

的 15 个工作日。必须保存的样品有尚未开始测试的样品，测试后剩余的样品，检测后不合格的样品。对测试后已经破坏了外观或功能且无法再实施复测的样品，乙方可以视情况保存。

4、保存期内，如甲方要求退样，乙方应按要求退样到甲方指定地点，退样费用由甲方承担。对超出保存期的样品，乙方有权处置样品，乙方的处置不得侵害甲方权益。

5、报告中必须有样品照片，但不能是包含物流包装的照片。

第五条 费用结算

1、在本协议有效期内，甲乙双方同意以本协议附件 1《报价表》中确定的价格结算检测费用，合同期内合同费用暂估价为 6,000,000.00 元（含税），金额大写 陆佰万元整。本合同项下的合同费用的以甲方最终向乙方下达的测试委托及双方确认的对账单金额为准。

2 甲方所委托的业务为万科集团材料质控业务，甲方为此开发了专门的“天网检测平台”用于管理该项目，按约定收取合同额 10% 的费用作为项目成本，乙方理解并同意支付 10% 的平台使用费为项目成本支出，该费用直接在每次应付检测费用中直接扣除。

3、经过双方协商，甲乙双方采用季度结算方式结算费用。双方确认对账单后，乙方开具合法有效的增值税专用发票并寄送甲方，甲方在 20 个工作日内完成付款。

4、有异议的检测报告费用结算办法

4.1、甲方在收到乙方报告的 10 个工作日内对结果提出异议时，乙方应负责解释，必要时乙方提供免费复测服务（只限于可以实施复测的情形，如样品量足够）；

4.2、对于乙方提供的复测结果，甲方仍有异议时，由甲方将双方认可的样品寄送双方认可的第三方机构进行鉴定，鉴定费用由甲方先承担。经甲、乙双方确认，第三方鉴定结果为乙方错误时，甲方就乙方发生错误的样品委托合同不向乙方支

地址：【深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号】

联系人：【符适】

电话：【18707550377】

电子邮箱：【FuS@ibrcn.com】

第十条 其他：

- 1、在合作的过程中，双方如存在未尽事宜，可对本协议进行修改或补充，并以《补充协议》的形式订立并执行。
- 2、本协议自双方签字盖章之日起生效。
- 3、本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

第十一条 相关附件

附件1：报价表

(以下无正文)

甲方（签章）：



代表（签字）：

欧顺玲

日期：2021年5月20日

乙方（签章）：



代表（签字）：

符适

日期：2021年5月11日

4.8.2 其他证明材料

深圳市建研检测有限公司

成果交付确认表

(文件编号: SPIGCJC20210111GD-05)

→文件编号由“合同号+两位流水号”组成

合同名称	采筑天网行动业务合作协议	合同号	SPIGCJC20210111GD
成果文件名称	报告	份数	电子档
项目主任	郑兵	销售经理	符适

衷心感谢贵司对我司的信任和支持!

我司根据甲方的委托,对送检的材料进行检测,并出具检测报告。深圳建研 2021 年 10-12 月外部客户委托共产生材料检测费用 286810.00 元(贰拾捌万陆仟捌佰壹拾元整),扣除服务费后实际费用为 258129.00 元(贰拾伍万捌仟壹佰贰拾玖元整)。

累计完成报告清单及费用见附件 1: 2021 年 10 月-12 月外部单位天网检测-深圳建研 SPIGCJC20210111GD-05。

请甲方对以上成果予以确认。

乙方代表: 郑兵 (签字) 2022 年 05 月 23 日

以下由甲方填写:

<p>已收到上述成果文件。</p> <p>其他意见和建议: 报告已收到, 最终费用以结算为准。</p> <p>甲方代表或项目联系人: 欧海玲</p>	<p>欧海玲 (签字)</p> <p>质量合伙人</p> <p>139 0291 5105</p> <p>采筑电子商务有限公司</p> <p>深圳市福田区香蜜湖九号大院2栋北座南楼</p> <p>邮编: 518060</p> <p>E-mail: c-aub10@vsnke.com</p>
--	---

(签字、盖章) 2022 年 5 月 25 日

注: 1、成果交付确认表最好由甲方盖章;若签字人是原合同上的签名人,则提供签名人名片(或工作证);若签字人是项目联系人,则提供签名人名片(或工作证)和名片(或工作证)上签名。

2、此表原件收回后扫描件上传到 CRM,原件由项目主任交档案室归档。

批准: 郑磊

审核: 沈凯

编制: 梁秀平


实施日期: 2021 年 11 月 15 日

4.9 已完成项目业绩证明文件-坪山新能源产业园区 1-6 栋工程


总承包(EPC)项目工程检测

4.9.1 中标通知书

中标通知书 (CSCEC-SZ-SWB-2021-257)

招标单位	中建科技集团有限公司深圳分公司
中标单位	深圳市建研检测有限公司
工程名称	坪山新能源产业园区 1-6 栋工程总承包(EPC)项目工程检测
合同价(含税)	小写(暂定): ¥ 6,954,000.00 元 大写(暂定): 陆佰玖拾伍万肆仟元 税率: 6%
中标范围	承包范围及内容: (1) 承包范围: 工程材料见证取样检测, 工程结构实体检测、钢结构检测(不包含“钢结构专业分包单位的原材及无损检测”, 主要为现场加工阶段的第三方无损检测)、建筑幕墙检测等。 (2) 本工程为深圳市报建工程, 属市工程质量安全和监督站管辖。
承包方式	固定综合单价
中标主要条件	安全、文明施工要求
	安全标准: 确保广东省安全文明施工标准化工地满足招标人安全文明施工标准化要求, 广东省双优工地。满足招标人安全文明施工标准化要求。
	工期
	计划工期: 974 日历天 计划开工日期: 2021 年 5 月 1 日 计划完工日期: 2022 年 12 月 31 日 (同本工程工期, 具体开工时间以招标人通知为准)
	质量
履约保证金及合同签订	质量标准: 按照现行国家、行业和地方施工及验收标准及合同约定的技术要求, 一次验收合格。
	中标单位承诺
	本工程质量、工期、安全文明施工、服务等按招标人及发包人要求执行
其它补充和修改内容	履约担保的形式: / 投标人提供的履约担保金额: / 开具履约担保的银行级别: 须为国有商业银行或股份制商业银行的地市级支行或以上级别。 保函提交时间: 收到中标通知书 14 天内并在签订合同协议书之前。
	无
招标单位: (盖章) 	
日期: 2021 年 7 月 12 日	
备注: 本中标通知书为分供方合同组成部分。本表一式四份, 集采管理部、市场与商务部、项目部、中标单位各执一份。(后附合同价组成明细表)。	

4.9.2 合同关键页

	中建科技集团有限公司深圳分公司	建设工程检测委托合同
合同编号: CCSTC-SZ-CXXM-FBHT-FW-2021-003 SPICPJL20210042GD		
坪山新能源产业园区1-3栋工程总承包(EPC) 项目工程检测专业服务合同		
承 包 人: 中建科技集团有限公司深圳分公司		
分 包 人: 深圳市建研检测有限公司		
签约地点: 深圳市坪山区		
签约时间: 2021 年 7 月 日		

承包人： 中建科技集团有限公司深圳分公司

分包人： 深圳市建研检测有限公司

鉴于分包人同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与承包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于分包人已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，已悉知承包人与发包人签订的总承包合同内容，并已对承包人有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人、分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况：

1.1 分包工程名称：坪山新能源产业园区 1-3 栋工程总承包(EPC)项目工程检测
分包招标

1.2 分包工程地点：坪山区金辉路、秋田路及其交汇处西北角

1.3 工程概况：

坪山新能源汽车产业园区 1-3 栋项目（G14301-0112 宗地）规划总用地面积为 41766.42 平方米，可建设用地面积 33930.68 平方米，总建筑面积为 249618.00 平方米；其中计容建筑面积 186618.00 平方米，包括研发用房、无污染厂房以及配套用房；不计容面积为 63000.00 平方米，包含地下车库（含人防）等。建筑类型主要有多层、高层、超高层。用地红线内市政规划道路面积 7835.74 平方米。具体经济技术指标详见土地出让合同。

1.4 分包工程范围：

工程材料见证取样检测，工程结构实体检测、钢结构检测（不包含“钢结构专业分包单位的原材及无损检测”，主要为现场加工阶段的第三方无损检测）、建筑幕墙检测等。

1.5 承包方式：

分包人上门取样后按规范要求进行检测工作，特殊材料必须保证 24 小时内可收样，包质量、工期、安全。

1.6 承包要求：

分包人应提供具有法律效力的资格证件，即深圳市对外检测资格证、广东省技术监督局出具的计量认证资格、中国试验室国家认可委认可证书，方能从事本工程检验任务。按照建筑工程规范、根据检测结果出具不少于 5 份检测报告，负

责办理建筑工程检测涉及的所有相关手续及工作，并按要求做好工程资料的收集整理。

二、分包合同价款

2.1 采用以下第 2.1.2 种方式分包；

2.1.1 固定总价。

2.1.2 工程量清单固定综合单价形式。

合同单价：详见本合同附件。暂估合同总价：¥ 3,211,000.00，
大写：人民币 叁佰贰拾壹万壹仟元整（暂定），不含税价格为
¥ 3,029,245.28，大写：人民币 叁佰零贰万玖仟贰佰肆拾伍元贰角
捌分，增值税率或征收率为 6%，税额为¥ 181,754.72 元，大写：人
民币 壹拾捌万壹仟柒佰伍拾肆元柒角贰分，详见后附清单。最终以根
据本合同约定办理的结算值为准。

2.1.3 其它价格形式： / 。

2.2 本工程内容按照（附件 5：广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指
导价）的 38 % 收费（即：固定综合单价=每项检测项目的收费按照指导价”×
38 % 收取），送检方式上门取样，其中包括但不限于人工费、辅材费、机械设
备费、交通费、管理费、安全防护费、措施费、风险、利润、税金、保险、以及
政策性文件规定的所有风险、责任等建筑质量检测检验工程所发生的一切费用。

2.3 工程量按照实际检测的数量计算。

三、工期

分包人自收到承包人正式通知中标书及进场通知单直至工程竣工验收。（具
体开工时间以承包人通知为准，国家法定节假日、可以预料到的政府行为影响因
素等均包含在总日历工作天数内，按承包人工程进度计划或按承包人与业主签订
的施工主合同执行。）

四、工程质量标准

分包人需根据国家、地方标准、规范进行本分包工程的主体检测工作，并出
具合格的检测报告；分包人须按照《建筑结构检测技术标准》、《建筑地基检测
技术规范》、《建筑幕墙工程检测方法标准》规定确定检测项目及方法，包括
且不限于工程结构实体检测、钢结构检测（不包含“钢结构专业分包单位的原材
及无损检测”，主要为现场加工阶段的第三方无损检测）、建筑幕墙检测、地基

(以下为签章页)

<p>承包人(盖章): 中建科技集团有限公司深圳分公司</p> <p>法定代表人(签章):</p> <p>(或)委托代理人(签字):</p> <p>住所: 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场B座B1902</p> <p>开户银行: 中国建设银行深圳振华支行</p> <p>银行帐号: 44250100003200001714</p> <p>邮政编码: 518000</p> <p>电话: 0755-22227131</p> <p>传真: 0755-22227131</p>	<p>分包人(盖章): 深圳市建研检测有限公司</p> <p>法定代表人(签章):</p> <p>(或)委托代理人(签字):</p> <p>住所: 深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号</p> <p>开户银行: 建设银行深圳坪地支行</p> <p>银行帐号: 44201018500052503572</p> <p>邮政编码: 518117</p> <p>电话: 0755-23931888</p> <p>传真:</p>
--	--

本合同附件:

附件一: 《工程综合单价计价表》

附件二: 法人授权委托书

附件三: 收款经办人授权委托书

附件四: 履约保函



合同编号: CCSTC-SZ-XNY-FBHT-FW-2021-020

SPICPJL20210047GD

坪山新能源产业园区4-6栋工程总承包(EPC)

项目工程检测专业服务合同

承 包 人: 中建科技集团有限公司

分 包 人: 深圳市建研检测有限公司

签约地点: 深圳市坪山区

签约时间: 2021 年 7 月 日



承包人： 中建科技集团有限公司

分包人： 深圳市建研检测有限公司

鉴于分包人同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与承包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于分包人已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，已悉知承包人与发包人签订的总承包合同内容，并已对承包人有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人、分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况：

1.1 分包工程名称：坪山新能源产业园区 4-6 栋工程总承包(EPC)项目工程检测分包招标

1.2 分包工程地点：坪山区金辉路、秋田路及其交汇处西北角

1.3 工程概况：

坪山新能源汽车产业园区 4-6 栋项目规划总用地面积为 65960.44 平方米，可建设用地面积 36933.68 平方米，总建筑面积为 260188 平方米；其中计容建筑面积 184668.00 平方米，包括研发用房、厂房以及配套用房；不计容面积为 75520.00 平方米，包含地下车库（含人防）和架空层等。用地红线内市政规划道路面积 22991.29 平方米，公园绿地面积 2951.77 平方米，水域 3083.70 平方米。具体经济技术指标详见土地出让合同。

1.4 分包工程范围：

工程材料见证取样检测，工程结构实体检测、钢结构检测（不包含“钢结构专业分包单位的原材及无损检测”，主要为现场加工阶段的第三方无损检测）、建筑幕墙检测等。

1.5 承包方式：

分包人上门取样后按规范要求进行检测工作，特殊材料必须保证 24 小时内可收样，包质量、工期、安全。

1.6 承包要求：

分包人应提供具有法律效力的资格证件，即深圳市对外检测资格证、广东省技术监督局出具的计量认证资格、中国试验室国家认可委认可证书，方能从事本工程检验任务。按照建筑工程规范、根据检测结果出具不少于 5 份检测报告，负

1

张百峰 签字

负责办理建筑工程检测涉及的所有相关手续及工作，并按要求做好工程资料的收集整理。

二、分包合同价款

2.1 采用以下第 2.1.2 种方式分包：

2.1.1 固定总价。

2.1.2 工程量清单固定综合单价形式。

合同单价：详见本合同附件。暂估合同总价：¥ 3,743,000.00。
大写：人民币 叁佰柒拾肆万叁仟元整（暂定），不含税价格为
¥ 3,531,132.08，大写：人民币 叁佰伍拾叁万壹仟壹佰叁拾贰元零捌
分，增值税率或征收率为 6%，税额为¥ 211,867.92 元，大写：人民
币 贰拾壹万壹仟捌佰陆拾柒元玖角贰分，详见后附清单。最终以根据
本合同约定办理的结算值为准。

2.1.3 其它价格形式： / 。

2.2 本工程内容按照（附件 5：广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指
导价）的 38 % 收费（即：固定综合单价=每项检测项目的收费按照指导价”×
38 % 收取），送检方式上门取样，其中包括但不限于人工费、辅材费、机械设
备费、交通费、管理费、安全防护费、措施费、风险、利润、税金、保险、以及
政策性文件规定的所有风险、责任等建筑质量检测检验工程所发生的一切费用。

2.3 工程量按照实际检测的数量计算。

三、工期

分包人自收到承包人正式通知中标书及进场通知单直至工程竣工验收。（具
体开工时间以承包人通知为准，国家法定节假日、可以预料到的政府行为影响因
素等均包含在总日历工作天数内，按承包人工程进度计划或按承包人与业主签订
的施工主合同执行。）

四、工程质量标准

分包人需根据国家、地方标准、规范进行本分包工程的主体检测工作，并出
具合格的检测报告；分包人须按照《建筑结构检测技术标准》、《建筑地基检测
技术规范》、《建筑幕墙工程检测方法标准》规定确定检测项目及方法，包括
且不限于工程结构实体检测、钢结构检测（不包含“钢结构专业分包单位的原材
及无损检测”，主要为现场加工阶段的第三方无损检测）、建筑幕墙检测、地基

张正清

(以下为签章页)

<p>承包人(盖章): 中建科技集团有限公司</p> <p>法定代表人(签章):</p> <p>(或)委托代理人(签字):</p> <p>住 所: 深圳市坪山区坪山街道坪山大道 2007 号创新广场 B1901</p> <p>开户银行: 中国建设银行深圳振华支行</p> <p>银行帐号: 44250100003200002012</p> <p>邮政编码: 518000</p> <p>电 话: 0755-22227131</p> <p>传 真: 0755-22227131</p>	<p>分包人(盖章): 深圳市建研检测有限公司</p> <p>法定代表人(签章):</p> <p>(或)委托代理人(签字):</p> <p>住 所: 深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号</p> <p>开户银行: 建设银行深圳坪地支行</p> <p>银行帐号: 44201018500052503572</p> <p>邮政编码: 518117</p> <p>电 话: 0755-23931888</p> <p>传 真:</p>
---	---

本合同附件:

附件一: 《工程综合单价计价表》

附件二: 法人授权委托书

附件三: 收款经办人授权委托书

附件四: 履约保函

张晖 签字

4.9.3 其他证明材料

深圳市建研检测有限公司

成果交付确认表

(文件编号: SPICPJC20210042GD 04)

→文件编号由“合同号+两位流水号”组成

合同名称	坪山新能源汽车产业园区 1-3 栋工程总承包 (EPC)项目工程检测专业服务合同	合同号	SPICPJC20210042GD
成果文件名称	检测报告	份 数	一式 4 份共 4 份
项目主任	兰天胜	销售经理	陈勇

根据合同约定, 2022 年 10 月 13 日提交坪山新能源汽车产业园区 1-3 栋工程总承包(EPC)项目工程检测项目的钢结构检测成果如下:

序号	检测项目	成果编号	工程量 (米)	单价 (元/米)	合价 (元)
1	钢结构焊缝超声波检测	SZJC-UT2022-000109	185.056	57	10548.192
总计			185.056	57	10548.192

截至 2022 年 10 月 13 日提交坪山新能源汽车产业园区 1-3 栋工程总承包(EPC)项目工程检测项目的钢结构检测所有成果如下:

序号	检测项目	成果编号	工程量 (米)	单价 (元/米)	合价 (元)
1	钢结构焊缝超声波检测	SZJC-UT2021-000104	387.241	57	22072.737
2		SZJC-UT2021-000105	207.884	57	11849.388
3		SZJC-UT2021-000106	588.698	57	33555.786
4		SZJC-UT2021-000115	709.706	57	40453.242
5		SZJC-UT2022-000051	642.468	57	36620.676
6		SZJC-UT2022-000052	219.392	57	12505.344
7		SZJC-UT2022-000053	390.4	57	22252.8
8		SZJC-UT2022-000054	558.252	57	32378.616
9		SZJC-UT2022-000065	267.676	57	15257.53
10		SZJC-UT2022-000066	84.4	57	4810.8
11		SZJC-UT2022-000067	391.984	57	22343.09
12		SZJC-UT2022-000068	612.1	57	34889.7
13		SZJC-UT2022-000077	88.02	57	5017.14
14		SZJC-UT2022-000109	185.056	57	10548.192
总计			5333.277	57	304555.041

请甲方对以上成果予以确认。

批准: 郑磊

审核: 沈凯

编制: 梁秀平

实施日期: 2021 年 11 月 15 日

深圳市建研检测有限公司

乙方代表:  (签字) 2022 年 10 月 13 日

以下由甲方填写:

已收到上述成果文件。

其他意见和建议:

甲方代表或项目联系人:  (签字、盖章) 2022 年 11 月 5 日

注: 1、成果交付确认表最好由甲方盖章; 若签字人是原合同上的签名人, 则提供签名人名片 (或工作证); 若签字人是项目联系人, 则提供签名人名片 (或工作证) 和名片 (或工作证) 上签名。

2、此表原件收回后扫描件上传到 CRM, 原件由项目主任交档案室归档。

批准: 郑磊

审核: 沈凯

编制: 梁秀平

实施日期: 2021 年 11 月 15 日

成果交付确认表

(文件编号: SPICJIC20210047GD)

项目名称	坪山新能源产业园区 4-6 栋工程总承包 (EPC) 项目工程检测	合同号	SPICJIC20210047GD
交付件	报告	份 数	各 2 份
项目主任	庄梓豪	销售经理	陈勇
<p>衷心感谢贵司对我司的信任和支持!</p> <p>我司根据甲方的委托,对送检的材料进行检测,并出具检测报告,报告清单详见附件。项目开始-2021.11.30 委托材料检测的金额合计 79944.4 元(柒万玖仟玖佰肆拾肆元肆角元整)。请甲方对以上成果予以确认。</p> <p>乙方代表: 庄梓豪 2021 年 12 月 27 日</p>			

以下由甲方填写:

成果已收到。
其他意见和建议:报告已收到。
甲方或甲方代表: 周畅 (签字、盖章) 2021 年 12 月 29 日

注:

- 1、成果交付确认表最好由甲方盖章;若签字人是原合同上的签名人,则提供签名人名片(或工作证);若签字人是项目联系人,则提供签名人名片(或工作证)和名片(或工作证)上签名。
- 2、此表原件收回后由项目主任交档案室归档。

批准: 毛洪伟

审核: 张敏

编制: 王继

实施日期: 2014 年 10 月 23 日

4.10 正在进行中项目业绩证明文件-深圳市盐田区工程质量安全监督中心 2024 年监督抽检（检测）外购服务项目

4.10.1 中标通知书

深圳市盐田区工程质量安全监督中心

深圳市盐田区工程质量安全监督中心 2024 年 监督抽检（检测）外购服务 项目中标通知书

深圳市建研检测有限公司：

在我中心组织的深圳市盐田区工程质量安全监督中心 2024 年监督抽检（检测）外购服务项目邀请招标中，按照综合评价法，贵公司成交，成交结果如下：

项目名称：深圳市盐田区工程质量安全监督中心 2024 年监督抽检（检测）外购服务项目。

服务内容：本项目主要为深圳市盐田区工程质量安全监督中心 2024 年监督抽检（检测）外购服务项目。由中标服务单位提供以下服务：对监督抽查的主要建筑材料和建筑构配件进行检验，对监督抽查结构实体、基桩、锚杆锚索等进行检测，对监督抽查室内空气环境进行检测，其他监督抽检项目的相关技术服务。

服务期限：自合同签订之日起至 2025 年 4 月 18 日止或实际发生总监督抽检费用达到暂定合同价为止。


成交金额：暂定合同价为人民币陆拾柒万元整（小写：670000.00 元），合同单价为按《广东省房屋建筑和市政工程质

量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协【2015】8号）作为基准价下浮 35%，含税及乙方履行本合同义务的一切费用。本项目结算价以实际发生费用为准，最终结算价为总监督抽检费用（即三家服务单位实际发生费用总和）不超过人民币陆拾柒万元整（小写：670000.00 元）。

请贵公司尽快与我单位联系（联系人：郑俊锋，电话 25256309 18823676595），在本通知书发出之日起五个工作日内按招标邀请函和中标的投标文件签订合同。

深圳市盐田区工程质量安全监督中心

2024 年 4 月 19 日



4.10.2 合同关键页

SP1Gc(C2924005)G7

合同编号：

深圳市盐田区工程质量安全监督中心 2024 年 监督抽检（检测）外购服务项目合同

项目名称：深圳市盐田区工程质量安全监督中心 2024 年监
督抽检（检测）外购服务项目

委托方（甲方）：深圳市盐田区工程质量安全监督中心
法定代表人：陈恭
地址：深圳市盐田区沙头角官下路 28 号 1 栋

受托方（乙方）：深圳市建研检测有限公司
法定负责人：毛洪伟
地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R
座 R1 栋二层



甲方：深圳市盐田区工程质量安全监督中心

乙方：深圳市建研检测有限公司

根据《建设工程质量检测管理办法》(2022 年第 57 号部令)第三十四条管理规定,建设工程质量监督抽测可以通过政府购买服务的方式实施,深圳市盐田区工程质量安全监督中心委托深圳市建研检测有限公司对监督抽查的建筑材料、建筑构配件进行检验,对监督抽查的混凝土结构实体、基桩、锚杆锚索等进行检测,对监督抽查的室内空气环境质量进行检测以及其他监督抽检检验(检测)的相关项目及技术服务。根据《中华人民共和国民法典》等相关规定,双方经过平等协商,在真实、充分地表达各自意愿的基础上,达成如下合同条款,并由双方共同遵守。

第一条 项目名称

深圳市盐田区工程质量安全监督中心 2024 年监督抽检(检测)外购服务项目(以下简称“本项目”)。

第二条 服务对象

乙方对甲方监督抽查的建筑材料、建筑构配件进行检验,对甲方监督抽查的混凝土结构实体、基桩、锚杆锚索等进行检测,对甲方监督抽查的室内空气环境质量进行检测以及其他监督抽检检验(检测)的相关项目及技术服务。

第三条 本合同期限(服务时间)

本协议的履行期限自合同签订之日起至 2025 年 4 月 18 日止

或实际发生总监督抽检费用达到暂定合同价为止。

第四条 本合同价款(即监督抽检检验(检测)服务费)金额及其付款方式

(一) 暂定合同价为人民币陆拾柒万元整(小写: 670000.00元), 合同单价为按《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》(粤建检协【2015】8号)作为基准价下浮35%, 含税及乙方履行本合同义务的一切费用。

本项目结算价以实际发生费用为准, 最终结算价为总监督抽检费用(即三家服务单位实际发生费用总和)不超过人民币陆拾柒万元整(小写: 670000.00元)。

(二) 本项目检查评价服务费付款方式:

自双方签订合同之日起, 甲方支付乙方本项目暂定合同价的15%;

乙方按实际完成工作量按月提供检验(检测)清单, 并由甲方验收确认后, 扣除已支付款项。扣完已支付款项后, 甲方按实际完成工作量支付当期检验(检测)费用。

(三) 根据甲方的相关规定支付。在甲方付款前, 乙方应向甲方提供等额增值税发票, 甲方收到发票后十五个工作日内完成支付。

(四) 因政府支付系统或支护规则变更等原因造成延时支付的, 乙方应当予以谅解。

(五) 乙方开户信息:

甲 方： 深圳市盐田区工程质量安全监督中心

(公章)

地 址： 深圳市盐田区沙头角官下路 28 号 1 栋

法定代表人/委托代理人 (签章):



日 期： 2024 年 04 月 19 日

联系人： 郑俊锋 联系电话： 0755-25256309

乙 方： 深圳市建研检测有限公司

(公章)

地 址： 深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号
R 座 R1 栋二层

法定代表人/委托代理人 (签章):



日 期： 2024 年 04 月 19 日

联系人： 杨金辉 联系电话： 18307559897

4.11 已完成项目业绩证明文件-宝龙龙湖体育运动公园建设及 宝龙片区道路提升改造工程（2 标段）第三方检测

4.11.1 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2017-440307-85-01-700739008001

标段名称: 宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2标段）第三方检测

建设单位: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建研检测有限公司

中标价: 266.963750万元

中标工期: 365

项目经理(总监):

本工程于 2022-09-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-10-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 阮波

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 沈亚河

日期: 2022-10-27

查验码: 2564742485514582

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

4.11.2 合同关键页

合同编号: SPIGCJC20220270GD


建设工程服务合同

20221291

工程名称: 宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程
(2 标段) 第三方检测

工程地点: 深圳市龙岗区

委托单位: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

受托单位: 深圳市建研检测有限公司

签订时间: 2022 年 11 月 日

建设工程服务合同

甲方（全称）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

乙方（全称）：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》的要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本工程第三方检测事宜协商一致，订立本合同，内容如下：

一、工程概况

工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2标段）第三方检测

工程地点：深圳市龙岗区

工程规模：（一）道路建设包括宝龙大道及周边 13 条道路（共 28.9km）的交通优化、道路拓宽、路面提质、景观提升及其它附属工程，新建 5 座人行天桥、1 处门户节点。（二）公园建设包括龙湖文体公园、石鼓岭公园 2 座。（三）宝龙文体中心。（四）1 处垃圾转运站。项目总投资估算 278666.62 万元。

二、工作内容

本次检测范围是对宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程中的公园建设、文体中心建设及 2 处垃圾转运站的质量检测。检测内容包括但不限于：①沥青层面摩擦度系数和构造深度的检测；②桥梁钢结构二级焊缝超声波、射线、防雷接地、桥梁动载试验、桥梁静载试验，③给排水管涵压实度及地基承载力检测，④电力工程防雷接地检测，⑤通风、空调（包括新风）系统室内温度、新风量、系统总风量、风口风量、风机单位风量耗功率、空调机组水流量、空调系统冷热水总流量、冷却水的循环流量、水力平衡度、室外管网热损失率检测，⑥交通工程地基承载力的轻型触探检测，⑦建筑结构气密性、水密性、抗风性、层间变形、一二级焊缝超声波检测，⑧道路工程结构压实度、弯沉值、厚度、地基承载力，⑨电气工程检测，⑩人防工程检测等。

三、服务时间

乙方必须编制第三方检测方案，报甲方确认后实施。在 365 日历天内出具

可离开，否则视为违约。乙方在本工程中配备的项目管理机构和项目管理人员详见投标文件《拟投入人员配备情况表》。撤换上述人员前，必须征得甲方批准同意。否则，甲方有权取消乙方的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由乙方承担。

14、依本合同约定收取合同价款。

15、检测设备故障响应：当地面检测仪器出现故障时，仪器检修人员应在 2 小时内赶到现场进行排查。对于仪器的自身故障，在无外界干扰情况下应在 3 小时内给予排除；当既有检测仪器出现故障时，仪器检修人员应在 2 小时内安排进入现场时间。进入现场后，对于仪器的自身故障，在 3 小时内给予排除。

16、乙方应结合施工图纸、招标工程量等技术要求编制各项检测方案，最终实施方案以甲方及监理单位批准的检测方案为准。

17、本合同有关条款规定和补充协议中乙方应负的其他责任。

六、资料的管理与处置

乙方需对监测和验收工作的文件、资料、监测成果报告、验收工作总结等进行归档管理和登记入册，监测资料和验收工作资料应满足城建档案主管部门对项目竣工资料的归档要求。乙方对监测的文件资料要严格保密，未经甲方允许，不得提供给第三方使用，甲方拥有监测资料的版权和所有权。当业务完成或合同终止时，乙方保留一份存档外，向甲方移交三份所有应归档的文件、资料归档留存。

七、合同价

1、本合同暂定价为人民币（大写）：贰佰陆拾陆万玖仟陆佰叁拾柒元伍角整（¥266.96375 万元）。

另，本项目交易服务费¥21,357.00 元已由乙方代缴，待甲方项目资金下达后，由乙方方向甲方申请此笔费用（交易服务费已由深圳交易集团有限公司向甲方开具增值税电子普通发票，乙方无需开具发票），交易服务费不包含在合同暂定价内。

合同价款已包含工程全部检测工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费

新的技术成果，归甲方所有。

十三、其它

- 1、本协议自双方签字盖章之日起生效，至乙方工作结束，双方结清报酬款项后中止。未尽事宜，由双方协商确定。
- 2、本协议如发生争议，双方协商解决协商不成的，任一方均有权向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。
- 3、本合同一式拾贰份，其中甲方执陆份、乙方执陆份，具有同等法律效力。



甲方（公章）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处



法定代表人或授权代表（签字）：郑雪

地址：

电话：

开户银行：

账号：



乙方（公章）：深圳市建研检测有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：[Signature]

地址：深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号 2022.11.14

电话：0755-23931888

开户银行：建设银行深圳坪地支行

账号：44201018500052503572

4.11.3 其他证明材料

 深圳市建研检测有限公司

XS: A0029.2
版次: V3.1

成果交付确认表
(检测类)
(文件编号: SPIGCJC20220270GD01)

→ 文件编号由“合同编号+四位流水号”组成

项目名称	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目	合同编号	SPIGCJC20220270GD
------	--------------------------------	------	-------------------

根据甲方及合同要求, 我司于 2022 年 12 月 29 日向甲方提交本项目的
☐ 全部成果, 详见附件《工作量清单》。
☐ 阶段成果, 详见附件《工作量清单》。

请甲方对交付成果的数量、质量及交付时间予以确认。

项目主任签字		销售经理签字		时间: 2022.12.29
--------	---	--------	---	----------------

以下由甲方填写:

乙方交付成果已收到。

其他意见和建议:

甲方授权代表:  (签字、盖章) 2022 年 12 月 30 日



注:

- 1、成果交付确认表最好由甲方加盖公章, 最低要求加盖项目章; 甲方签字人必须是合同(或其他有效书面文件)中约定的甲方接收和确认乙方成果的授权代表, 签字时需核对其工作证。
- 2、此表原件收回后由项目主任在一周内交图档室归档并扫描上传 CRM 系统。

批准: 陈孟辉 审核: 范宁 编制: 段玲玲 实施日期: 2022 年 11 月 2 日

4.12 正在进行中项目业绩证明文件-龙华区住房和建设局 建设工程质量监督抽检服务项目

4.12.1 中标通知书



深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳市建研检测有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司龙华分公司）采用公开招标采购组织的深圳市龙华区住房和建设局建设工程质量监督抽检服务项目中，经深圳市龙华区住房和建设局确认，A包中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	支付上限（元）	中标（成交）折扣率	备注
LHACG2024000425 A	深圳市龙华区住房和建设局建设工程质量监督抽检服务项目	服务期限一年。本项目为长期服务项目，长期服务政府采购合同履行期限最长不得超过三十六个月，如采购人对履约情况不满意，采购人不再续约。在合同履行期限届满前2个月，采购人可根据工作及考核情况决定是否续签，合同一年一签，续期不超过两次，续期的合同实质性内容不得改变。	¥1,500,000.00	0.60	A包

中标（成交）折扣率：0.60

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：叶工，联系电话：0755-23336527

中标（成交）供应商联系人：刘宇航，联系电话：13560762610



抄送：深圳市龙华区住房和建设局

备注：1.中标（成交）供应商可凭本通知书向金融机构申请政府采购订单融资。详情可登录深圳要素交易金融服务平台<https://finance.szexgr.com/gnu/web/guest/guarantee>（或从【深圳政府采购智慧平台】点击【金服平台】），咨询电话0755-36568999转8或拨打0755-88653331。
2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

4.12.2 合同关键页

SPZCPJC2024005260

正本 4

合同编号: 2024-178

龙华区建设工程质量监督 抽检服务项目合同

委 托 方: 深圳市龙华区住房和建设局

检测单位: 深圳市建研检测有限公司



龙华区建设工程质量监督抽检
服务项目合同

甲方（委托方）：深圳市龙华区住房和建设局

统一社会信用代码：114403000539605231

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖路 10 号国鸿工业园 3 栋

乙方（检测单位）：深圳市建研检测有限公司

统一社会信用代码：91440300306204452R

法定代表人：毛洪伟

地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋二层

根据深圳市龙华区住房和建设局建设工程质量监督抽检服务项目（项目编号：LHACG2024000425，包号：A）的投标结果，确认深圳市建研检测有限公司为中标方。按照《中华人民共和国民法典》《深圳经济特区政府采购条例》及其他现行相关的法律法规规定，就甲方委托乙方承担深圳市龙华区住房和建设局建设工程质量监督抽检服务项目具体实施事项，签订本合同。

第一条 检测范围

1.1 检测范围：接受甲方的监督抽检委托，提供检测服务，主要包括（但不限于）以下检测服务（具体以实际委托项目为准）：

- （1）工程质量检测；
- （2）建筑材料及安全防护用品检验；
- （3）配合采购方参与工程质量安全事故的相关检测、处理工作；
- （4）其他合同未明示的，为完成以上检测服务的其他配合

服务工作。

第二条 检测标准

2.1 按照国家现行相关技术规范要求。

第三条 合同期限

3.1 服务自合同双方签字盖章之日起生效，合同服务期限为一年，自 2024 年 12 月 25 日起至 2025 年 12 月 24 日止。

3.2 在合同履行期限届满前 2 个月，采购人可根据工作及考核情况决定是否续签，合同一年一签，续期不超过两次，续期的合同实质性内容不得改变。

第四条 收费标准和支付方式

4.1 合同检测鉴定费用暂定总价款为人民币 1500000 元（大写人民币：壹佰伍拾万元整，据实结算，甲方实际支付的费用不超过暂定总价款）。

本合同的单价折扣率为：0.60。

本合同检测鉴定费用计算方式：实际完成并出具检测报告的检测项目乘以对应单价后的数量之和乘以合同约定检测费用单价折扣率。

4.2 本合同各检测项目单价按照广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会发布《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协〔2015〕8 号）和《广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价》规定的服务单价执行。

4.3 未在上述文件中出现的检验项目单价按国家发改委、省、市物价部门发布的收费标准执行。

(以下是签订页)

甲方（盖章）：深圳市龙华区住房和建设局
负责人或委托代理人：



签订日期：2024年12月25日

乙方（盖章）：深圳市建研检测有限公司
法定代表人或委托代理人：



签订日期： 年 月 日

4.13 已完成项目业绩证明文件-龙华区建设工程质量监督抽检

检测服务项目

4.13.1 中标通知书

深圳公共资源交易中心

中标通知书

(项目编号: LHACG2022000289 B)

深圳市建研检测有限公司:

由深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司龙华分公司)组织的深圳市龙华区住房和建设局建设工程质量监督抽检检测服务项目公开招标中,按照深圳市政府采购业务的定标原则,并经采购人确认,贵公司成交,成交结果如下:

采购计划编号	项目名称	计量单位	数量	支付上限(元)	成交折扣率	备注
PLAN-2022-440309000-109001-04533/PLAN-2022-440309000-109001-04529	深圳市龙华区住房和建设局建设工程质量监督抽检检测服务项目	项	1	750000.00	0.7	B包

请贵公司(联系人:沈凯,联系电话:18707550326)尽快与采购单位(深圳市龙华区住房和建设局)联系(联系人:陈工,电话:13510727549)。在本通知发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同,并据此组织验收,如果弄虚作假,将依据法规追究相关当事人的责任。



抄报:深圳市龙华区财政局

抄送:深圳市龙华区住房和建设局

备注:

1.为进一步拓宽企业融资渠道,降低企业融资成本,我市推出政府采购订单融资服务,中标(成交)供应商可以凭借中标通知书向合作银行申请订单融资服务。订单融资具体流程可登录深圳交易集团融资服务平台

(<http://zfcg.szggzy.com:8081/financeplatform/>),相关政策法规参阅深圳市政府采购监管网(zfcg.sz.gov.cn)信息公开栏目,深圳公共资源交易中心融资服务平台咨询电话:0755-88653386。

2.此数字成交通知书需经验证才能辨别真伪和有效,验证方式为:

方式1、使用手机扫描二维码,访问深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司龙华分公司)网站,并下载此中标通知书数字版,并且状态为有效。

方式2、在电脑上点击公章,显示数字证书为深圳交易集团有限公司龙华分公司所有,此文件未被修改,点击“有效性验证”链接,访问深圳交易集团有限公司龙华分公司网站中的此数字成交通知书,并且状态为有效。



4.13.2 合同关键页

合同编号: 2022-122

合同已备案
年 月 日

龙华区建设工程质量监督 抽检检测机构服务 项目合同

委 托 方: 深圳市龙华区住房和建设局

检测单位: 深圳市建研检测有限公司



龙华区建设工程质量监督抽检检测机构 服务项目合同

甲方（委托方）：深圳市龙华区住房和建设局

统一社会信用代码：114403000539605231

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖路 10 号国鸿工业园 3 栋

乙方（检测单位）：深圳市建研检测有限公司

统一社会信用代码：91440300306204452R

法定代表人：毛洪伟

地址：深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号

根据 深圳市龙华区住房和建设局建设工程质量监督抽检检测服务项目（项目编号：LHACG2022000289，包号：B） 的投标结果，确认深圳市建研检测有限公司为中标方。按照《中华人民共和国民法典》《深圳经济特区政府采购条例》及其他现行相关的法律法规规定，就甲方委托乙方承担深圳市龙华区住房和建设局建设工程质量监督抽检检测服务项目具体实施事项，签订本合同。

第一条 检测范围

1.1 检测范围：接受甲方的监督抽检委托，提供检测服务，主要包括（但不限于）以下检测服务（具体以实际委托项目为准）：

- (1) 工程质量检测；
- (2) 建筑材料及安全防护用品检验；
- (3) 配合采购方参与工程质量安全事故的相关检测、处理工作；
- (4) 其他合同未明示的，为完成以上检测服务的其他配合服务工作。

第二条 检测标准

2.1 按照国家现行相关技术规范要求。

第三条 合同期限

3.1 服务自合同双方签字盖章之日起生效，合同服务期限为一年，自 2022 年 8 月 29 日起至 2023 年 8 月 28 日止。

3.2 合同到期前乙方可提前一个月向甲方提出续签合同申请，经甲方根据乙方工作实绩考核评为优秀方可续期，续期不得超过两次，一次一年。

第四条 收费标准和支付方式

4.1 合同检测鉴定费用暂定总价款为人民币 750000 元（大写人民币：柒拾伍万元整，据实结算，甲方实际支付的费用不超过暂定总价款。

本合同的单价折扣率为：0.7。

本合同检测鉴定费用计算方式：实际完成并出具检测报告的检测项目乘以对应单价的数量之和乘以合同约定检测费用单价折扣率。

4.2 本合同各检测项目单价按照广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会发布《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收

方投标文件如有抵触之处，以本合同条款为准。

15.2 下列文件均为本合同的组成部分：

15.2.1 LHACG2022000289 号招标文件（包号：B）、答疑及补充通知；

15.2.2 投标文件；



15.2.3 本合同执行中共同签署的补充与修正文件。

本合同自双方签字盖章后生效。本合同壹式七份，甲方肆份乙方叁份，均具同等法律效力。

（以下是签订页）

甲方（盖章）：深圳市龙华区住房和建设局

负责人或委托代理人：


 陈嘉茹 2022.8.29
杨志华, 29/8

签订日期：2022 年 8 月 29 日

乙方（盖章）：深圳市建研检测有限公司

法定代表人或委托代理人：



签订日期：2022 年 8 月 29 日

4.14 已完成项目业绩证明文件-龙华区建设工程质量监督抽检
检测服务项目（第一次续签）

4.14.1 合同关键页

正本-4

合同编号: 2023-137
SPICPJC20230034GD

龙华区建设工程质量监督
抽检检测服务项目合同
(第一次续签)

合同已备案
1 年 月 日

委 托 方: 深圳市龙华区住房和建设局

检测单位: 深圳市建研检测有限公司

龙华区建设工程质量监督抽检检测 服务项目合同

甲方（委托方）：深圳市龙华区住房和建设局

统一社会信用代码： 114403000539605231

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖路 10 号国鸿工业园 3 栋

乙方（检测单位）：深圳市建研检测有限公司

统一社会信用代码： 91440300306204452R

法定代表人：毛洪伟

地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1
栋二层

合同已备案

根据 深圳市龙华区住房和建设局建设工程质量监督抽检检测服务项目（项目编号：LHACG2022000289，包号：B） 的投标结果，确认深圳市建研检测有限公司为中标方。按照《中华人民共和国民法典》《深圳经济特区政府采购条例》及其他现行相关的法律法规规定，就甲方委托乙方承担深圳市龙华区住房和建设局建设工程质量监督抽检检测服务项目具体实施事项，签订本合同。

第一条 检测范围

1.1 检测范围：接受甲方的监督抽检委托，提供检测服务，主要包括(但不限于)以下检测服务(具体以实际委托项目为准)：

(1) 工程质量检测；

- (2) 建筑材料及安全防护用品检验；
- (3) 配合采购方参与工程质量安全事故的相关检测、处理工作；
- (4) 其他合同未明示的，为完成以上检测服务的其他配合服务工作。

第二条 检测标准

2.1 按照国家现行相关技术规范要求。

第三条 合同期限

3.1 服务自合同双方签字盖章之日起生效，合同服务期限为一年，自 2023 年 8 月 29 日起至 2024 年 8 月 28 日止。

3.2 合同到期前乙方可提前一个月向甲方提出续签合同申请，经甲方根据乙方工作实绩考核评为优秀方可续期，续期不得超过两次，一次一年。本次为第一次续签。

第四条 收费标准和支付方式

4.1 合同检测鉴定费用暂定总价款为人民币 750000 元（大写人民币：柒拾伍万元整，据实结算，甲方实际支付的费用不超过暂定总价款。

本合同的单价折扣率为：0.7。

本合同检测鉴定费用计算方式：实际完成并出具检测报告的检测项目乘以对应单价的数量之和乘以合同约定检测费用单价折扣率。

4.2 本合同各检测项目单价按照广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会发布《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协〔2015〕8号）和《广东省既有

15.2.1 LHACG2022000289 号招标文件（包号：B）、答疑及补充通知；

15.2.2 投标文件；

15.2.3 本合同执行中共同签署的补充与修正文件。

本合同自双方签字盖章后生效。本合同壹式七份，甲方肆份（正本 1-3、副本）、乙方叁份（正本 4-6），均具同等法律效力。

（以下是签订页）

甲方（盖章）：深圳市龙华区住房和建设局

负责人或委托代理人：

签订日期：2023 年 9 月 13 日

乙方（盖章）：深圳市建研检测有限公司

法定代表人或委托代理人：

签订日期： 年 月 日

合同已备案
一年 月 日



4.15 已完成项目业绩证明文件-盐田区工程质量安全监督中心
监督抽检（检测）外购服务

4.15.1 中标通知书

深圳市盐田区住房和建设局（深圳市
盐田区城市更新和土地整备局）政府
信息公开

索引号：13440308007544510U/2023-00062	分类：
发布机构：深圳市盐田区住房和建设局	成文日期：2023-03-14
名称：深圳市盐田区工程质量安全监督中心监督抽检（检测）外购服务项目采购中标公示	
文号：	发布日期：2023-03-14
主题词：抽检（检测）外购服务 中标	

深圳市盐田区工程质量安全监督中心监督抽检
（检测）外购服务项目采购中标公示

发布日期：2023-03-14 浏览次数：412

一、项目名称：深圳市盐田区工程质量安全监督中心监督抽检（检测）外购服务项目

二、主要标的信息

（一）采购内容：本项目主要为深圳市盐田区工程质量安全监督中心监督抽检（检测）外购服务。由中标服务单位提供以下四项服务：

- 1.对监督抽查的主要建筑材料和建筑构配件进行检验；
- 2.对监督抽查的结构实体、基桩、锚杆锚索等进行检测；
- 3.对监督抽查的室内空气环境进行检测；
- 4.其他监督抽检项目的相关技术服务。

（二）服务时间：2023年3月21日至2024年3月20日。

三、项目上限报价：67.0万元。

四、投标截止时间：2023年3月10日10:00时。

五、开标时间：2023年3月10日上午11:00时。

六、开评标地点：区质安监中心四楼会议室。

七、投标单位：

1.深圳市盐田港建筑工程检测有限公司

2.深圳市天健工程技术有限公司

3.深圳市建研检测有限公司

4.深圳市深科工程检测有限公司

八、中标单位信息

服务单位名称：深圳市建研检测有限公司、深圳市盐田港建筑工程检测有限公司

服务单位地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层、深圳市龙华区福城街道兆利花园224号

中标金额：中标价以《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》
(粤建检协【2015】8号) 中标金额上限不超过67.0万元)

九、公示期限：2023年3月14日至2023年3月16日

十、本次招标联系事项：联系人：黄先生，联系电话：0755-25350413。

各有关当事人对中标结果有异议的，可以在中标公示发布之日起三个工作日内（截至3月16日下午18:00）向我单位提出质疑，联系电话：0755-25361810，逾期将不再受理。

深圳市盐田区工程质量安全监督中心

2023年3月14日

4.15.2 合同关键页

甲方合同编号： 2023011

乙方合同编号： SPICPJC20230013GD

盐田区工程质量安全监督中心 监督抽检（检测）外购服务合同



甲方：深圳市盐田区工程质量安全监督中心

乙方：深圳市建研检测有限公司



盐田区工程质量安全监督中心监督抽检（检测）外购服务合同

甲方：深圳市盐田区工程质量安全监督中心

法定负责人：陈恭

地址：深圳市盐田区官下路 28 号

乙方：深圳市建研检测有限公司

法定代表人：毛洪伟

地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋二层

根据《中华人民共和国民法典》以及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就盐田区工程质量安全监督中心监督抽检（检测）外购服务事项协商一致，签订本合同。

第一条 服务内容

对监督抽查的建筑材料、建筑构配件进行检验，对监督抽查的混凝土结构实体、基桩、锚杆锚索等进行检测，对监督抽查的室内空气环境质量进行检测，其他监督抽检检验（检测）的相关项目及技术服务。

第二条 检验检测依据

按照国家现行相关技术规范要求。

第三条 合作期限

本协议的履行期限自 2023 年 3 月 21 日至 2024 年 3 月 20 日止，为期壹年。

第四条 项目实施及其金额

4.1 总监督抽检费用上限为人民币陆拾柒万元（670000.00 元），以实际发生费用为准。

4.2 按招标文件约定监督抽检检验（检测）外购服务业务由中标单位：深圳市建研检测有限公司、深圳市盐田港建筑工程检测有限公司 2 家单位共同完成，业务按单双月轮换（经双方协商，单月份由深圳市盐田港建筑工程检测有限公司实施、双月份由深圳市建研检测有限公司实施），若当月监督抽检的检验（检测）业

决。双方协商一致的，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。不能达成协议的，任何一方均可向甲方住所地人民法院提出诉讼。

第十二条 附则

12.1 本合同履行期间发生不可抗力或其他特殊原因，致使本合同部分或全部无法履行的，双方协商后可终止合同；善后问题由双方友好协商解决，协商不成的，依照法律有关规定处理。

12.2 本合同自双方签字盖章之日起生效，有效期一年，一式陆份，双方各执叁份，均具同等法律效力。

甲方： 深圳市盐田区工程质量安全监督中心
地址： 深圳市盐田区官下路 28 号

乙方： 深圳市建研检测有限公司
地址： 深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋

法定代表人

(或委托代理人):

经办人:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

法定代表人

(或委托代理人):

经办人:

开户银行: 建设银行深圳坪地支行

帐号: 44201018500052503572

邮政编码: 518049

合同签订日期: 2023 年 3 月 24 日

4. 16 已完成项目业绩证明文件-2024 年光明区建设工程质量监督抽检检测

4. 16. 1 中标通知书



深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置: 政府采购

2024年光明区建设工程质量监督抽检检测工作采购结果公告

发布时间: 2023-12-07 信息来源: 本站

自行采购结果公告

一、项目信息

项目编号(如有): /

项目名称: 2024年光明区建设工程质量监督抽检检测工作

预算金额: 950000元

二、中标/成交信息

供应商名称: 铁科院(深圳)检测工程有限公司、深圳市盐田港建筑工程检测有限公司、

深圳市建研检测有限公司

供应商地址: 深圳市

中标/成交金额: 下浮20%, 不超316666元

三、主要标的信息

服务类
名称: 2024年光明区建设工程质量监督抽检检测工作
服务范围: 光明区
服务要求: 乙方承担由我局委托的光明区建设工程质量监督抽检检测工作, 具体工作对象、时间和地点等由我局安排乙方无条件配合。我局组织乙方人员配合现场进行抽检取样, 乙方在实验室进行检测; 或我局现场抽检取样送至乙方实验室进行检测。乙方需在检测结果出具后的5个工作日内将检测结果告知我局(告知方式可采取电话、电子邮件、或质报告送达), 同时乙方需在检测结果出具后的5个工作日内将检测结果纸质报告送达至我局抽检人员。
服务时间: 自合同签订之日起一年
服务标准: /

四、其他补充事宜

无

五、联系方式

1. 采购人信息

名称: 深圳市光明区建设工程质量安全监督站

地址: 科润大厦613办公室

4.16.2 合同关键页

2024 年光明区建设工程质量监督 抽检检测合同

合同名称：2024 年光明区建设工程质量监督抽检检测合同

工程地点：深圳市光明区

甲 方：深圳市光明区建设工程质量安全监督站

乙 方：深圳市建研检测有限公司

签订日期：二〇二三年十二月

甲方：深圳市光明区建设工程质量安全监督站

地址：深圳市光明区科联路与同仁路交叉口东南侧科润大厦A栋6楼

法定代表人：杨振东

联系电话：0755-27403028

乙方：深圳市建研检测有限公司

地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层

法定代表人：毛洪伟

联系电话：0755-23931866

为了加强深圳市光明区建设工程质量监督抽检检测工作，提高光明区建设工程质量，深圳市光明区建设工程质量安全监督站（下称：甲方）与深圳市建研检测有限公司（下称：乙方）就光明区2024年建设工程日常质量监督抽检检测事宜签订本合同。

第一条 合作方式和委托内容

一、乙方承担由甲方委托的光明区建设工程质量监督抽检检测工作，具体工作对象、时间和地点等由甲方安排，乙方无条件配合。

二、具体工作内容：甲方组织乙方人员配合现场进行抽检取样，乙方在实验室进行检测；或甲方现场抽检取样送至乙方实验室进行检测。乙方需在检测结果出具后的2个工作日内将检测结果告知甲方（告知方式可采取电话、电子信件、或纸质报告送达），同时乙方需在检测结果出具后的5个工作日内将检测结果纸质报告送达至甲方抽检人员。

三、委托时间：从2024年1月1日起至2024年12月31日止，委托合作期1年。

检测收费标准下浮 20%计取检测单价，单价包含检测过程中发生的一切费用。

二、检测费用按每半年实际工作量乘以合同约定的检测收费标准据实进行支付。年度总结算额不超过人民币 31.6666 万元整 (¥316666.00 元)。在合同期内，实际检测量超出限额乙方需无条件完成工作并不另计费用，如超过则按 31.6666 万元整 (¥316666.00 元) 结算，总结算费用包含税费及其他一切费用。

三、甲方自签订合同之日起 30 个工作日内支付合同最高限额的 40%作为合作首期款，后续乙方每半年提交一次受甲方委托并完成的工作量清单及成果文件，经甲方核实确认合格后 30 个工作日内向乙方支付每半年度检测费用（首期款在依次申请的检测费用中扣除）。乙方申请付款前应向甲方开具相应金额的发票，甲方在收到乙方付款申请及发票后办理支付。

四、甲方在付款前，乙方需向甲方提交请款报告及符合要求的等额税务发票。否则，甲方有权延迟或拒绝支付相应款项。财政审批时间不计入付款时间，由于财政支付流程引起的延迟支付不视为甲方违约。

第四条 其他事项

一、乙方应严格遵守相关检测法律法规，并接受检测行业主管部门监督管理。如乙方被检测行业主管部门查处有严重违规行为，应向甲方支付合同最高限额的 30%作为违约金，并赔偿甲方的全部损失，且甲方有权单方面解除合同。

二、乙方应严格按照相关法律、法规、规范和标准等完成委托工作。如因乙方专业技术问题或乙方的失误导致检测结果出现错误、发生检测质量事故，相关责任和经济损失由乙方承担，乙方应向甲方支付合同最高限额的 30%作为违约金，并赔偿甲方的全部损失，且甲方有权单方解除本合同。

十一、本合同执行过程中发生争议的，双方应协商解决，协商不成的，任何一方均可向甲方所在地的法院提起诉讼解决。

十二、本合同一式柒份，甲方执伍份，乙方执贰份，具有同等效力。本合同经双方签字盖章后生效。

附件：第三方服务廉政承诺书

(以下无正文，为甲方与乙方签章内容)

甲方：深圳市光明区建设工程质量安全
监督站

(盖章)

代表签字：

联系方式：

邮编：

签订日期：2023.12.13

乙方：深圳市建研检测有限公司

(盖章)

代表签字：

联系方式：0755-23931866

邮编：518000

签订日期：2023.12.13

五、其他

5.1 近两年履约评价

5.1.1 2023 年上半年深铁投考核

深圳铁路投资建设集团有限公司文件

深铁投通〔2023〕117 号

关于 2023 年上半年检测单位考核情况的通报

各部（室）、分公司，检测单位：

根据《深圳铁路投资建设集团有限公司建设工程质量检测管理办法（2022 年修订版）》，深圳铁路投资建设集团有限公司安质部牵头组织建设分公司和其他相关部门组成了联合考核组，对相关检测单位开展了考核工作。现将考核情况通报如下：

一、整体情况

此次共考核检测单位 8 家，其中，见证检测单位 7 家，专项检测 1 家。考核组从人员配置、试验室管理、检测质量、

- 1 -

（五）技术服务

检测方案未报审或报审流程不完善。如市检测中心、港嘉、交通检测中心；未对施工单位和监理单位进行书面形式的方案交底，属于普遍现象；检测月报和分析总结报告内容不具备针对性，需进一步完善。如太科、盐田港。

（六）检测记录

不合格报告台账不满足要求，未注明是否有复检或有复检却没有和初检报告有关联或未注明具体的不合格项。如市检测中心、市政院、鹏盛达。

（七）检测报告

部分检测报告未对检测结果做出判定结论，属于普遍现象。

三、考核结果

结合现场考核结果和各建设分公司的日常评价，各检测单位排名情况如下：

（一）见证检测

综合排名	单位名称
1	深圳市港嘉工程检测有限公司
2	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
3	深圳市建研检测有限公司
4	深圳市交通工程试验检测中心有限公司
5	太科技术有限公司
6	深圳市市政设计研究院有限公司
7	深圳市鹏盛达工程测试有限公司

(二) 专项检测

深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心。

四、工作要求

(一) 加强铁路规范标准、设计图纸和深铁投检测管理办法的学习和深入理解，并按要求落实。

(二) 结合设计图纸及相关规范，复核委托单内容，避免出现漏项、检测依据错误等情况；完善检测报告的检测依据和方法、评定依据和结论描述、检测指标和指标要求等内容。

(三) 加强检测过程的真实性及可追溯性，如原始记录中增加影像资料、检测点示意图等。

(四) 加强检测方案的编写和报审，以及对施工和监理单位相关人员进行交底，并形成书面记录。

(五) 考核组已就此次考核发现的问题现场下发了整改通知单并在考核会议上进行了通报，请各检测单位按照考核整改通知单要求立即组织整改，并在整改期限内将整改书面回复报深铁投建设分公司审查、安质部备案。对逾期不整改或整改不力的单位，将按相关合同和管理办法处理。

特此通报。

深圳铁路投资建设集团有限公司

2023年6月21日

深圳铁路投资建设集团有限公司综合办公室 2023年6月21日印发

(共印1份)

5.1.2 2023 年下半年深铁投考核第一名

深圳铁路投资建设集团有限公司文件

深铁投通〔2023〕236 号

关于 2023 年下半年检测单位考核情况的 通报

各部（室）、分公司，检测单位：

根据《深圳铁路投资建设集团有限公司建设工程质量检测管理办法（2022 年修订版）》，深圳铁路投资建设集团有限公司安质部牵头组织建设分公司和其他相关部门组成了联合考核组，于 2023 年 11 月对深铁投检测合同单位开展了考核工作。现将考核情况通报如下：

一、整体情况

此次共考核检测单位 8 家，其中见证检测 7 家，专项检测 1 家。考核组从人员配置、试验室管理、检测质量、合同

- 1 -

履行、安全管理、样品管理、技术服务、检测记录和检测报告共九个方面进行考核。从考核情况看，检测单位较上半年整体进步明显，铁路相关检测资质积极扩项、服务质量和检测效率均有提升。但依然存在不同程度的“不认真、不仔细、不严谨”情况，需加强管理。

二、主要问题

本次考核发现各类问题 66 条，主要有：

（一）检测记录

试验相关记录存在漏签、代签情况。如鹏盛达、市检测中心。

（二）检测报告

1. 单页试验报告签章漏盖或多页报告未盖骑缝章。如鹏盛达、市检测中心。

2. 部分报告无结论或结论描述不规范。如港嘉、交通检测中心。

（三）技术服务

1. 未及时更新铁路相关规范标准并应用到城际铁路检测工作中。如鹏盛达、市政院。

2. 检测方案未按管理办法要求进行审批或未对相关单位进行技术交底。

3. 对设计图纸不熟悉，未对委托单内容进行有效复核，未认真梳理城际铁路项目图纸中材料的检测要求。

（四）试验室管理

1. 试验耗材、留样样品、标养试块等缺少出入库记录。

如太科、港嘉。

2. 有温湿度要求的试验室未规范管理。如市政院、鹏盛达。

（五）安全管理

安全培训没有针对性或频次太低。如市政院、鹏盛达。

三、考核结果

现场考核结果结合各建设分公司和成本合约部对检测单位的日常评价，检测单位考核评定结果如下：

合同类别	单位名称	评定结果
	深圳市建研检测有限公司	优秀
见证检测	深圳市港嘉工程检测有限公司	优秀
	太科技术有限公司	优秀
	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	良好
	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	良好
	深圳市市政设计研究院有限公司	合格
	深圳市鹏盛达工程测试有限公司	合格
专项检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	优秀

四、工作要求

（一）各检测单位要切实履行检验检测质量安全主体责任，严格按照检验检测方法和要求规范检验，对出具的检验检测数据和结果负责并承担法律责任。

（二）加强对委托单内容的复核，进一步完善检测报告的检测依据和方法、评定依据和结论描述、检测指标和指标要求等，根据设计及相关规范标准全面梳理形成书面指导文

件。

（三）加强检测方案的编写和报审，以及对施工和监理单位相关人员进行交底，并形成书面记录。

（四）提升现场检测过程的真实性及可追溯性，如增加有时间水印的影像资料、检测位置的图示等。

（五）加强对铁路规范标准、设计图纸和深铁投检测管理办法的学习和培训，实时关注相关规范标准的更新，并按要求落实。

（六）建立相关的安全培训制度，加强安全教育培训，制定安全培训计划。针对不同的岗位和工作内容，制定相应的安全操作规程和技能培训计划。

考核组已就此次考核发现的问题现场下发了整改通知单并在考核会议上进行了通报。各相关检测单位要针对本次考核发现的问题逐项认真分析原因，举一反三，逐项细化明晰落实纠正和预防措施，并在整改期限内将整改书面回复报深铁投安质部审查、备案。对逾期不整改或整改不力的单位，将按相关合同和管理办法处理。

特此通报。



深圳铁路投资建设集团有限公司

2023年12月19日

深圳铁路投资建设集团有限公司综合办公室

2023年12月19日印发

（共印3份）

5.1.3 2024 年上半年深铁投考核优秀

深圳铁路投资建设集团有限公司文件

深铁投通〔2024〕204 号

深圳铁路投资建设集团有限公司 关于2024年上半年检测单位考核情况的 通报

各部（室）、分公司：

根据《深铁投建设工程质量检测管理办法（2022年修订版）》，安全质量部牵头组织建设分公司和其他相关部门组成了联合考核组，于2024年5月对深铁投检测合同单位开展了考核工作。现将考核情况通报如下：

一、基本情况

此次共考核检测单位8家，其中见证检测7家，专项检测1家。从考核情况看，检测单位服务质量和检测效率均有提

- 1 -

测中心、太科。

4. 人员培训不全面，分工和职责不明确。如鹏盛达、太科。

三、考核结果

现场考核结果结合各建设分公司和成本合约部对检测单位的日常评价，考核结果如下：

（一）见证检测单位

1. 评定为优秀的检测单位：深圳市盐田港建筑工程检测有限公司、深圳市港嘉工程检测有限公司、深圳市建研检测有限公司、太科技术有限公司、深圳市市政设计研究院有限公司。

2. 评定为良好的检测单位：深圳市交通工程试验检测中心有限公司。

3. 评定为合格的检测单位：深圳市鹏盛达工程测试有限公司。

（二）专项检测单位

深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心评定为优秀。

四、工作要求

（一）各检测机构要认真对照检查情况按时完成整改，举一反三，深入分析存在的问题及原因，全面整改，提高质量安全意识及管理水平。深铁投将针对整改情况适时开展整改复查。

（二）各检测单位要切实履行检测质量安全主体责任，严格按照规范标准要求进行检测。进一步强化质量意识，落

实检测责任，建立完善的管理体系及预防措施。坚持问题导向，规范检测行为，加强内部管理，切实提升检测质量管理整体水平。

（三）各检测单位要贯彻落实《建设工程质量检测管理办法》和深铁投相关工作要求，持续做好建设工程项目检测工作。

特此通报。

深圳铁路投资建设集团有限公司
2024年7月8日



深圳铁路投资建设集团有限公司综合办公室

2024年7月8日印发

（共印1份）

深圳铁路投资建设集团有限公司文件

深铁投通〔2024〕342号

深圳铁路投资建设集团有限公司 关于2024年下半年检测单位考核情况的通报

各部（室）、分公司，检测单位：

根据《深圳铁路投资建设集团有限公司建设工程质量检测管理办法（2024年版）》（深铁投通〔2024〕202号），安全质量部牵头，与建设分公司和其他相关部门组成了联合考核组，于2024年11月25日-29日对深铁投检测合同单位开展了考核工作。现将考核情况通报如下：

一、基本情况

（四）制度培训问题

1. 深铁投检测相关制度培训未留存佐证资料或未全员覆盖。如太科、鹏盛达、市检测中心等。
2. 未严格落实深铁投检测管理办法相关要求。如港嘉、鹏盛达等。

（五）其他问题

1. 未按要求完成季度报告或内容编写随意。如太科、港嘉、铁科院、鹏盛达等。
2. 季度付款申请表编制不认真，内部审核不仔细。如港嘉、市政院、交通检测中心等。

三、考核结果

现场考核结果结合各建设分公司和成本合约部对检测单位的日常评价，考核结果如下：

（一）综合检测单位

1. 评定为优秀的检测单位：深圳市市政设计研究院有限公司、深圳市盐田港建筑工程检测有限公司、深圳市港嘉工程检测有限公司、太科技术有限公司、深圳市建研检测有限公司
2. 评定为良好的检测单位：深圳市交通工程试验检测中心有限公司、铁科院（深圳）检测工程有限公司、深圳市鹏盛达工程测试有限公司

（二）专项检测单位

评定为优秀的检测单位：深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心

四、工作要求

（一）根据工程节点及时调整检测工作。深铁投部分线路已进入站后工程阶段，检测单位应及时跟进工程进展，按照施工图纸等梳理站后相关工程资料，动态调整检测方案，并开展技术交底。

（二）加强信息沟通。检测单位要及时响应施工、监理和建设单位工作安排，包括不限于收样、检测、报告发放、不合格情况反馈、信息填报、例会、技术交底、技术支持和请款等工作，避免信息遗漏或有误影响工程质量或进度。

（三）加强管理制度和规范标准学习。及时、认真学习并落实国家、行业规范和《深圳铁路投资建设集团有限公司建设工程质量检测管理办法（2024年版）》（深铁投通〔2024〕202号）的相关制度要求，及时组织宣贯学习，落实相关要求，持续做好深铁投建设工程项目检测工作。

特此通报。

深圳铁路投资建设集团有限公司

2024年12月26日



深圳铁路投资建设集团有限公司综合办公室

2024年12月26日印发

（共印1份）