

深圳市南山区粤海街道办事处 2025 年综合行政执法队日常用工整治项目 项目

投标文件

资格审查文件

项目编号： 4403922025021400101Y001

投标人名称： 深圳市焕升建筑集团有限公司

投标人代表： 李少如

投标日期： 2025 年 2 月 20 日

资格审查文件目录

(1) 投标人营业执照（原件扫描件）；

(2) 投标人企业资质证书（原件扫描件）；

(3) 投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）；

(4) 投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或注册建造师的《注册建造师证》以及安全生产考核合格证证明（原件扫描件）；（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定；如提供二级建造师电子注册证书证书使用应符合各省关于二级注册建造师电子证书的实行通知或相关规定。）

(5) 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。

(1) 投标人营业执照（原件扫描件）

统一社会信用代码
914403001923862772

营业执照
(副本)

名称 深圳市焕升建筑集团有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 1995年10月19日

法定代表人 李灿升

住所 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场C栋1层104

登记机关

2024 年 01 月 29 日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑



(2) 投标人企业资质证书（原件扫描件）

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 深圳市焕升建筑集团有限公司	
详细地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场C栋1层104	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914403001923862772	法定代表人: 李灿升
注册资本: 10288万元人民币	经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144113908	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关:
	2024 年 2 月 22 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00075718	



焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑





建筑业企业资质证书

证书编号: D244044176

企业名称: 深圳市焕升建筑集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001923862772

法定代表人: 李灿升

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场C栋1层104

有效期至: 至 2028年12月08日

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
地基基础工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月05日



焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑



建筑业企业资质证书

证书编号: D344052001

企业名称: 深圳市焕升建筑集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001923862772

法定代表人: 李灿升

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场C栋1层104

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电子与智能化工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年10月18日



(3) 投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）



统一社会信用代码：914403001923862772



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]006376

企 业 名 称：深圳市焕升建筑集团有限公司

法 定 代 表 人：李灿升

单 位 地 址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场C栋1层104

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2023年05月30日 至 2026年05月30日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年02月06日





焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑



(4) 投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或注册建造师的《注册建造师证》以及安全生产考核合格证证明（原件扫描件）

		使用有效期：2025年01月 13日-2025年07月12日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：彭卫理		
性 别：男		
出生日期：1989-09-10		
注册编号：粤2442016201611332		
聘用企业：深圳市焕升建筑集团有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2022-11-27至2025-11-26）		
		
个人签名：彭卫理	签发日期：2024年08月26日	
签名日期：2025.01.13		

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2016）0013010

姓 名：彭卫理

性 别：男

出 生 年 月：1989年09月10日

企 业 名 称：深圳市焕升建筑集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年12月19日

有 效 期：2024年08月30日 至 2025年12月18日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月30日





(5) 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

/