

# 1、投标人营业执照（扫描件）



统一社会信用代码  
91440300783936824N

**营 业 执 照**  
(副 本)



名 称 深圳市景泰建设集团有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 欧阳建

成 立 日 期 2006年01月12日

住 所 深圳市宝安区新桥街道新桥社区新桥三路19号宏海  
汇盈大厦206

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

  
2019 年 05 月 31 日



2、投标人资质证书（扫描件）；



## 建筑业企业资质证书

证书编号: D244488980

企 业 名 称: 深圳市景泰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300783936824N

法 定 代 表 人: 欧阳建

注 册 地 址: 深圳市宝安区新桥街道新桥社区新桥三路19号宏海汇盈大厦206

有 效 期: 至 2028年12月14日

资 质 等 级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
防水防腐保温工程专业承包一级  
市政公用工程施工总承包二级  
机电工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月13日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344271525

企业名称: 深圳市景泰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300783936824N

法定代表人: 欧阳建

注册地址: 深圳市宝安区新桥街道新桥社区新桥三路19号宏海汇盈大厦206

有效期至: 至 2029年03月29日

资质等级: 消防设施工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市宝安区住房和建设局

发证日期: 2024年06月18日





# 工程设计资质证书

证书编号: A244067516

企业名称: 深圳市景泰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300783936824N

法定代表人: 欧阳建

注册地址: 深圳市宝安区新桥街道新桥社区新桥三路19号宏海汇盈大厦206

有效期: 至2025年11月17日

资质等级: 建筑幕墙工程设计专项乙级  
建筑装饰工程设计专项乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2020年11月17日



3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）；

	
统一社会信用代码：91440300783936824N	
<b>安全生产许可证</b>	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]019311	
企业名称：深圳市景泰建设集团有限公司	
法定代表人：欧阳建	
单位地址：深圳市宝安区新桥街道新桥社区新桥三路19号宏海汇盈大厦206	
经济类型：有限责任公司	
许可范围：建筑施工	
有效期：2022年08月05日	至 2025年08月05日
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2022年08月05日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



4、拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

<b>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</b>	
编号：粤建安B（2020）0003933	
姓 名：蔡明	
性 别：男	
出 生 年 月：1988年12月23日	
企 业 名 称：深圳市景泰建设集团有限公司	
职 务：项目负责人（项目经理）	
初次领证日期：2020年08月19日	
有 效 期：2023年08月02日 至 2026年08月18日	
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅
	发证日期：2023年08月02日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期: 2025年02月10日 - 2025年08月09日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 蔡明		
性 别: 男		
出生日期: 1988年12月23日		
注册编号: 粤1442018201908565		
聘用企业: 深圳市景泰建设集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-11-23至2025-11-22)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 蔡明 签名日期: 2025.2.10	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2022年11月23日



## 6、《投标人廉政责任承诺书》

### 附件 3：投标人廉政责任承诺书示范文本

#### 投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：深圳市景泰建设集团有限公司（投标人填写）





## 7、中小企业声明函

### 中小企业声明函

本企业参加（深圳市龙岗区第五人民医院）的（深圳市龙岗区第五人民医院力昌社区健康服务中心改扩建工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市景泰建设集团有限公司企业从业人员59人，营业收入为19295万元，资产总额为12610万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于（建筑工程）行业的（小型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市景泰建设集团有限公司

日期：2025年3月1日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

认证情况



环境管理体系认证证书

证书编号：19823EA0009R0M  
统一社会信用代码/组织机构代码：91440300783936824N

兹证明：

深圳市景泰建设集团有限公司

环境管理体系符合：GB/T24001-2016 idt ISO14001:2015

证书覆盖范围：资质范围内建筑装修装饰工程施工

注册地址：深圳市宝安区新桥街道新桥社区新桥三路 19 号宏海汇盈大厦 206  
经营地址：深圳市宝安区新桥街道新桥社区新桥三路 19 号宏海汇盈大厦 206

首次发证日期：2023 年 01 月 04 日  
本次发证日期：2023 年 01 月 04 日  
证书有效日期：2026 年 01 月 03 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



签发：\_\_\_\_\_

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)





# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 19823SA0006R0M

统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300783936824N

兹证明:

**深圳市景泰建设集团有限公司**

职业健康安全管理体系符合: GB/T45001-2020 idt ISO45001:2018

证书覆盖范围: 资质范围内建筑装饰装修工程施工

注册地址: 深圳市宝安区新桥街道新桥社区新桥三路 19 号宏海汇盈大厦 206

经营地址: 深圳市宝安区新桥街道新桥社区新桥三路 19 号宏海汇盈大厦 206

首次发证日期: 2023 年 01 月 04 日

本次发证日期: 2023 年 01 月 04 日

证书有效日期: 2026 年 01 月 03 日



签发: 叶莹

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站 [www.xjyrc.com](http://www.xjyrc.com) 查询或国家认监委网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询, 也可通过扫描二维码查询



**北京新纪源认证有限公司**

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)



## 质量管理体系认证证书

证书编号: 19823JA0001ROM

统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300783936824N

兹证明:

**深圳市景泰建设集团有限公司**

质量管理体系符合: GB/T19001-2016 idt ISO9001:2015 & GB/T50430-2017

证书覆盖范围: 资质范围内建筑装修装饰工程施工

注册地址: 深圳市宝安区新桥街道新桥社区新桥三路 19 号宏海汇盈大厦 206

经营地址: 深圳市宝安区新桥街道新桥社区新桥三路 19 号宏海汇盈大厦 206

首次发证日期: 2023 年 01 月 04 日

本次发证日期: 2023 年 01 月 04 日

证书有效日期: 2026 年 01 月 03 日



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



签发: 叶文

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询, 也可通过扫描二维码查询



**北京新纪源认证有限公司**

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)



企业诚信



# 企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市景泰建设集团有限公司

中国建筑装饰协会对 深圳市景泰建设集团有限公司

在 2019年1月—2021年12月      的信用状况进行了

评价，评定结果为AAA 级。特发此证

证书说明：

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
2. 企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。  
经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的,需重新评定信用等级并更换证书。
3. 有效期内企业改变名称的,必须持证到发证单位办理变更手续。
4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。
5. 本证书不得涂改,转借。

复审记录：

证书编号: 202204311100266  
颁发日期: 2022-08  
有效期至: 2025-08  
中装协诚信建设服务平台: [www.xcbda.cn](http://www.xcbda.cn)  
协会网址: [www.cbda.cn](http://www.cbda.cn)





# 公示证书

公示：深圳市景泰建设集团有限公司

2020 年度

**广东省守合同重信用企业**



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日



深圳市洁净行业协会

SHENZHEN CLEANING ASSOCIATION

**第三届 常务副会长单位**



授予：深圳市景泰建设集团有限公司

在COVID—19新冠肺炎疫情防控中爱心捐赠

爱心奉献奖



深圳市洁净行业协会  
二〇二〇年八月



中国建筑装饰协会  
CHINA BUILDING DECORATION ASSOCIATION

会员单位



有效期：一年

中国建筑装饰协会  
2021年



公司近 3 年（2020-2022）在深纳税情况

序号	纳税年度	纳税总金额（万元）	税款征收机关全称	备 注
1	2021	40.82	国家税务总局深圳市宝安区税务局	
2	2022	161.43	国家税务总局深圳市宝安区税务局	
3	2023	72.55	国家税务总局深圳市宝安区税务局	
近 3 年合计纳税总额： <u>274.80</u> 万元；				



公司 2021 年在深纳税额度证明：

## 纳税证明

深税纳证〔2022〕901181号

深圳市景泰建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300783936824N) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	26,286.84	0
2	企业所得税	4,555.12	0
3	印花税	8,704.1	0
4	教育费附加	11,265.8	0
5	增值税	375,526.26	0
6	地方教育附加	7,510.53	0
7	残疾人就业保障金	21,537.17	0
合 计		455,385.82	0
其中，自缴税款		415,072.32	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2020年47,129.65元,2021年408,256.17元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整)，未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整)，已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年6月22日，欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn      咨询电话：0755-12366  
文书凭证序号：522206223945073272



公司 2022 年在深纳税额度证明：

## 纳税证明

深税纳证（2023）134566号

深圳市景泰建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300783936824N) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	48,838.81	0
2	企业所得税	46,719.95	0
3	印花税	9,543.05	0
4	教育费附加	20,930.9	0
5	增值税	1,715,919.77	0
6	地方教育附加	13,953.93	0
7	残疾人就业保障金	12,196.05	0
合 计		1,868,102.46	0
其中，自缴税款		1,821,021.58	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2021年253,756.64元,2022年1,614,345.82元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费32,172.21元（叁万贰仟壹佰柒拾贰圆贰角壹分），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月8日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn      咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522302081042702558





公司 2023 年在深纳税额度证明：

## 纳税证明

深税纳证〔2024〕320934号

深圳市景泰建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300783936824N) 在2023年2月1日至2024年1月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	21,026.43	0
2	企业所得税	24,079.22	0
3	印花税	5,963.53	0
4	车船税	440	0
5	教育费附加	9,011.3	0
6	增值税	600,755.78	0
7	地方教育附加	6,007.52	0
8	残疾人就业保障金	14,224.57	0
9	车辆购置税	82,123.89	0
合 计		763,632.24	0
其中, 自缴税款		734,388.85	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年38,061.67元, 2023年725,570.57元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年3月14日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522403141027189985

