

工程编号：4403942025022600101Y001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工 程 名 称：深圳市龙岗区第五人民医院力昌社区健康服务中心改
扩建工程

投标文件内容：资格审查文件

投 标 人：深圳市新峰建设工程有限公司

日 期：2025 年 3 月 3 日

资格审查文件目录

- 1) 投标人营业执照（扫描件）；
- 2) 投标人资质证书（扫描件）；
- 3) 投标人安全生产许可证证明（扫描件）；
- 4) 拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 5) 投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；
- 6) 《投标人廉政责任承诺书》；
- 7) 中小企业声明函；

1) 投标人营业执照（扫描件）；

统一社会信用代码

91440300MA5DGA4U32

营业执照

(副本)

名称

深圳市新峰建设工程有限公司

类型

有限责任公司

成立日期

2016年07月13日

法定代表人

张新峰

住所

深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号
启迪协信5栋A座909、910

登记机关

2021年12月16日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

2) 投标人资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书

证书编号: D244210110

企业名称: 深圳市新峰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DGA4U32

法定代表人: 张新峰

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

有效期: 至 2028年11月22日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月04日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344125064

企业名称: 深圳市新峰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DGA4U32

法定代表人: 张新峰

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

有效期: 至 2028年12月22日

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月04日



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34426236

企业名称: 深圳市新峰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DGA4U32

法定代表人: 张新峰

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

有效期: 至 2028年06月05日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局

发证日期: 2023年06月05日

3) 投标人安全生产许可证证明（扫描件）；



统一社会信用代码：91440300MA5DG4U32



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]006697

企 业 名 称：深圳市新峰建设工程有限公司

法 定 代 表 人：张新峰

单 位 地 址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2023年04月23日 至 2026年04月23日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4) 拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2023) 0901766

姓 名: 陈锋颖

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年07月01日

企 业 名 称: 深圳市新峰建设工程有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2023年11月09日

有 效 期: 2023年11月09日 至 2026年11月08日








发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月09日



5) 投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件;

| | | |
|---|---|---|
|  | | 使用有效期: 2025年01月 03日-2025年07月02日 |
| 中华人民共和国二级建造师注册证书 | | |
| 姓 名: 陈锋颖 |  | |
| 性 别: 男 | | |
| 出生日期: 1995-07-01 | | |
| 注册编号: 粤2442023202311138 | | |
| 聘用企业: 深圳市新峰建设工程有限公司 | | |
| 注册专业: 建筑工程 (有效期: 2023-10-09至2026-10-08) | | |
|  |  |  广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 |
| 个人签名: 陈锋颖 | 签发日期: 2023年10月09日 | |
| 签名日期: 2025年1月3日 | | |

6) 《投标人廉政责任承诺书》;

附件 3：投标人廉政责任承诺书示范文本

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：深圳市新峰建设工程有限公司



7) 中小企业声明函；

中小企业声明函

本企业（深圳市新峰建设工程有限公司）参加（深圳市龙岗区第五人民医院）的（深圳市龙岗区第五人民医院力昌社区健康服务中心改扩建工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市新峰建设工程有限公司企业从业人员 91 人，营业收入为 10069.148081 万元，资产总额为 6369.021234 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于（建筑业）行业的（中型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市新峰建设工程有限公司

日期：2025 年 3 月 3 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

企业综合实力

投标人提供市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息。

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市新峰建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5DGA4U32

| 商事登记信息 | 年报公示信息 | 抽查检查结果信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息 | |
|----------|---|----------|----------|--------------------|--|
| 基本信息 | | | | | |
| 注册号 | 440301116802686 | | 统一社会信用代码 | 91440300MA5DGA4U32 | |
| 企业名称 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 法定代表人 | 张新峰 | |
| 住所 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号信迪协信5栋A座909、910 | | 成立日期 | 2016-07-13 | |
| 认缴注册资本总额 | (人民币)5000万元 | | 核准日期 | 2024年06月28日 | |
| 一般经营项目 | 水利水电工程；公路工程；城市及道路照明工程；公路交通工程；装饰材料、建筑材料、五金交电的购销（不含专营、专控、专卖商品）；道路养护工程；建筑劳务分包；供热水设备的设计及上门安装；噪音的治理工程；环保工程；防雷工程设计、施工；雨水、污水泵工程维护；河道、水闸、管网设施工程维护；升降脚手架工程；拆除拆卸工程；消防设施工程；地质灾害治理工程施工；建筑结构加固工程；承装（修、试）电力设施工程施工；企业形象策划；展览展示活动的设计与展陈制作（不含限制项目）；承办展览展示活动；校园文化活动的策划、设计、建设工程施工（未取得专项许可的项目除外）；国内贸易；货物及技术进出口；投资兴办实业（具体项目另行申报）；清洁服务；四害消杀服务；建筑工程；市政公用工程；建筑装饰装修工程；钢结构工程；地基基础工程；机电安装工程；建筑幕墙工程；安全技术防范系统安装工程；消防工程；智能化工程的设计与施工；体育设施工程；建筑工程机械设备租赁；计算机、医疗器械领域内的技术开发、技术服务；建设工程技术服务；工程造价咨询；工程招标代理；政府采购招标代理；建设项目管理；工程咨询及建设工程代建。 | | 类型 | 有限责任公司 | |
| 企业登记状态 | 存续（在营、开业、在册） | | 许可经营项目 | 园林绿化工程的设计与施工。 | |
| 营业期限 | 永续经营 | | | | |

| | | |
|------|--------|--------|
| 股东信息 | | |
| 股东名称 | 认缴出资额 | 认缴出资比例 |
| 黄惠莉 | 1000万元 | 20% |
| 杨炳华 | 2000万元 | 40% |
| 张新峰 | 2000万元 | 40% |

| | |
|------|------|
| 成员信息 | |
| 成员名称 | 职务 |
| 张新峰 | 执行董事 |
| 杨炳华 | 监事 |
| 张新峰 | 总经理 |

企业信用

| 序号 | 名称 | 颁发机关 | 日期 | 备注 |
|----|-------------------------------------|------------------|------------|----|
| 1 | 深圳市建筑行业廉洁从业自律公约签约单位 | 深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会 | 2019.07.01 | |
| 2 | 2019 年度广东省“守合同重信用”企业 | 深圳市市场监督管理局 | 2020.06.01 | |
| 3 | 2020 年度广东省“守合同重信用”企业 | 深圳市市场监督管理局 | 2021.06.01 | |
| 4 | 2021 年度广东省守合同重信用企业 | 广东省市场协会 | 2024.12 | |
| 5 | 2022 年度广东省守合同重信用企业 | 广东省市场协会 | 2024.12 | |
| 6 | 2021 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质施工企业（中小微施工类） | 深圳市罗湖区住房和建设局 | 2022.05.05 | |
| 7 | 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质施工企业（中小微施工企业组） | 深圳市罗湖区住房和建设局 | 2023.04.11 | |
| 8 | 企业信用等级证书（AAA） | 宜旭信用评级有限公司 | 2022.09.05 | |
| 9 | 资信等级证书（AAA） | 宜旭信用评级有限公司 | 2022.09.05 | |
| 10 | 重合同守信用证书（AAA） | 宜旭信用评级有限公司 | 2022.09.05 | |
| 11 | 重质量守信用证书（AAA） | 宜旭信用评级有限公司 | 2022.09.05 | |
| 12 | 重服务守信用证书（AAA） | 宜旭信用评级有限公司 | 2022.09.05 | |
| 13 | 诚信供应商证书（AAA） | 宜旭信用评级有限公司 | 2022.09.05 | |
| 14 | 诚信经营示范单位（AAA） | 宜旭信用评级有限公司 | 2022.09.05 | |

深圳市建筑行业廉洁从业自律公约签约单位

深圳市建筑行业廉洁从业自律公约

ZLGY-0106

签约单位

深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会
二〇一九年七月

2019 年度广东省“守合同重信用”企业

公示证书

公示：深圳市新峰建设工程有限公司

2019 年度
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日

2020 年度广东省“守合同重信用”企业

公示证书

公示：深圳市新峰建设工程有限公司

2020 年度
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日

2021 年度广东省“守合同重信用”企业



2022 年度广东省“守合同重信用”企业



信用 证书



深圳市新峰建设工程有限公司

依据《守合同重信用企业公示活动规范》T/GDMA 55—2023 团体标准，经审核，评定贵单位为

连续三年（2019-2021）

广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况



信用 证书



公示：深圳市新峰建设工程有限公司

连续四年（2019-2022）

广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况



2021 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质施工企业（中小微施工类）



荣誉证书

深圳市新峰建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质施工企业（中小微施工企业组）



荣誉证书

深圳市新峰建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

企业信用等级证书 (AAA)



企业信用等级证书 Enterprise credit rating certificate

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ01

Certificate No.

发证日期: 2022-09-05

Date of issue

有效日期: 2025-09-04

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebcbid.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统

中国招标投标网
评审专用章

4101021787568

注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

资信等级证书 (AAA)



资信等级证书
Credit rating certificate

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ02

Certificate No.

发证日期: 2022-09-05

Date of issue

有效日期: 2025-09-04

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebcbid.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统

中国招标投标网
评审专用章



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

重合同守信用证书 (AAA)



重合同守信用证书 Certificate of compliance with contract

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ05
Certificate No

发证日期: 2022-09-05
Date of issue

有效日期: 2025-09-04
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)
Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统

中国招标投标网
评审专用章

注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

重质量守信用证书 (AAA)



重质量守信用证书

Quality and credit certificate

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ04
Certificate No

发证日期: 2022-09-05
Date of issue

有效日期: 2025-09-04
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)
Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统

中国招标投标网
评审专用章



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

重服务守信用证书 (AAA)



重服务守信用证书

Service and credit certificate

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ06
Certificate No

发证日期: 2022-09-05
Date of issue

有效日期: 2025-09-04
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)
Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

诚信供应商证书 (AAA)



诚信供应商证书 Certificate of Honest Supplier

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ08
Certificate No

发证日期: 2022-09-05
Date of issue

有效日期: 2025-09-04
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)
Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

诚信经营示范单位 (AAA)



诚信经营示范单位 Integrity management demonstration unit

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ03
Certificate No

发证日期: 2022-09-05
Date of issue

有效日期: 2025-09-04
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)
Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

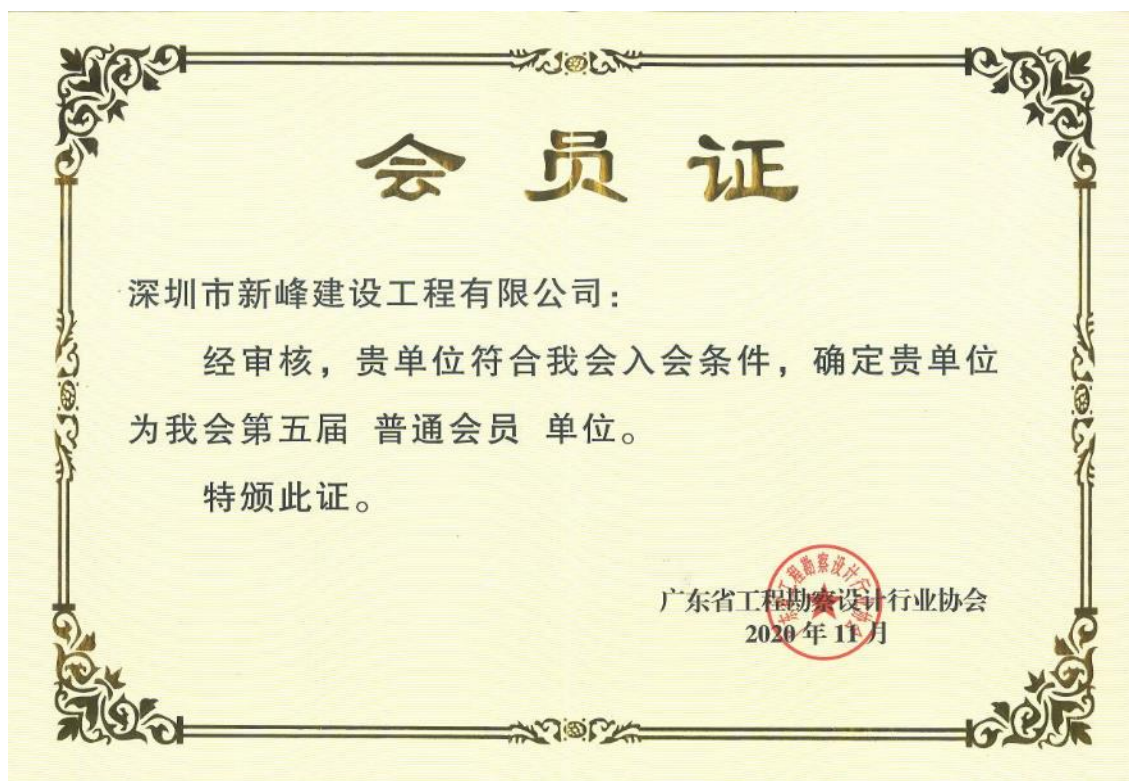
全国企业信用评级查询系统



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

会员证书

广东省工程勘察设计行业协会会员单位



深圳市宝安区建筑行业协会会员单位



2024 年深圳市建筑业协会会员单位

深圳市新峰建设工程有限公司



深圳建筑业协会第八届理事会

会员单位

会员编号: SJX-A732



深圳建筑业协会
SHENZHEN CONSTRUCTION INDUSTRY ASSOCIATION

会员单位

会员名称: 深圳市新峰建设工程有限公司

办公地址: 龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

有效日期: 2025年06月30日



深圳市建筑装饰产业联合会会员单位

| | | | |
|-----------------------------|---|--|---|
| 社 | 会 | 社 | 会 |
| 单位会员证书 | | 会员必读 | |
| 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 社会团体必须遵守宪法、法律、法规和国家政策，不得反对宪法确定的基本原则，不得危害国家的统一、安全和民族的团结，不得损害国家利益、社会公共利益以及其他组织和公民的合法权益，不得违背社会道德风尚。 | |
| 经研究批准为本会单位会员 特发此证。 | | 社会团体不得从事营利性经营活动。 | |
| 深圳市建筑装饰产业联合会 2024年10月25日 | | 国家保护社会团体依照法律、法规及其章程开展活动，任何组织和个人不得非法干涉。 | |
| 证件编号QX1135 | | 有效期：二年 | |
| 团 | 体 | 团 | 体 |

广东省市场协会会员单位



广东省市场协会
MARKET INSTITUTE OF GUANGDONG PROVINCE

会员证书

深圳市新峰建设工程有限公司：

根据本协会章程规定，核准你单位为本
协会会员单位，特颁发此证书。



NO: GDM202401185

发证单位：广东省市场协会

发证日期：2024年9月18日

有效期：2024年度





环境管理体系认证证书

注册号: 0350322E20094R1M

兹 证 明

深圳市新峰建设工程有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

统一社会信用代码: 91440300MA5DGA4U32

管 理 体 系 符 合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包（涉及场所：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910）***

颁证日期: 2022 年 3 月 11 日

有效期最长可至: 2025 年 3 月 10 日^注

换证日期: 2024 年 5 月 7 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签 发 人: 王启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地二街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 0350322S30084R1M

兹 证 明

深圳市新峰建设工程有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

统一社会信用代码: 91440300MA5DGA4U32

管 理 体 系 符 合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包（涉及场所：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910）***

颁证日期: 2022年3月11日

有效期最长可至: 2025年3月10日^注

换证日期: 2024年5月7日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



质量管理体系认证证书

注册号: 0350322Q30125R1M

兹 证 明

深圳市新峰建设工程有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

统一社会信用代码: 91440300MA5DGA4U32

管 理 体 系 符 合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包（涉及场所：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910）***

颁证日期: 2022年3月11日

有效期最长可至: 2025年3月10日^注

换证日期: 2024年5月7日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人:

马宗林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



售后服务认证证书

证书编号: 45924SC0310559R0M

兹证明

深圳市新峰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DGA4U32

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

经营地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

经评价, 服务能力达到:

GB/T 27922-2011《商品售后服务评价体系》规定的要求:



证书覆盖范围:

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包过程中涉及的建材及附属设施的售后服务

首次发证日期: 2024年12月18日

本次发证日期: 2024年12月18日 有效期至: 2027年12月17日



批准号: CNCA-R-2018-459

证书签发人



获证组织必须定期接受监督审核, 审核合格后此证书继续有效, 本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和公司网站 (www.bsjyrz.com) 上查询

博森检验认证集团有限公司

北京市丰台区顺三条 21 号2号楼12B12 (100079) 010-67678962



应急预案管理能力评价认证证书

证书编号: 45924A99YJYA0035R0M

兹证明

深圳市新峰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DGA4U32

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

经营地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

建立的应急预案管理体系符合标准:

GB/T37228:2018

通过评价范围如下:

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包所涉及的应急预案管理能力评价 (涉及场所: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910)

首次发证日期: 2024年12月18日

本次发证日期: 2024年12月18日 有效期至: 2027年12月17日



批准号: CNCA-R-2018-459

证书签发人



获证组织必须定期接受监督审核, 审核合格后此证书继续有效, 本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和公司网站 (www.bsyrz.com) 上查询

博森检验认证集团有限公司

北京市丰台区顺三条 21 号2号楼12B12 (100079) 010-67678962



反贿赂管理体系认证证书

证书编号: 45924A99FHL0020R0M

兹证明

深圳市新峰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DGA4U32

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

经营地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

建立的反贿赂管理体系符合标准:

ISO37001:2016

通过评价范围如下:

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包所涉及的反贿赂管理活动

首次发证日期: 2024年08月15日

本次发证日期: 2024年08月15日 有效期至: 2027年08月14日



批准号: CNCA-R-2018-459

证书签发人



获证组织必须定期接受监督审核, 审核合格后此证书继续有效, 本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和公司网站 (www.bsyrz.com) 上查询

博森检验认证集团有限公司

北京市丰台区顺三条 21 号2号楼12B12 (100079) 010-67678962

龙岗区红榜（通报表扬）

网址查询：http://www.lg.gov.cn/bmzz/btjdb/xxgk/msss/content/post_9260919.html

**龙岗政府在线**
www.lg.gov.cn

龙岗区坂田街道办事处



当前位置：首页 > 龙岗区坂田街道办事处 > 信息公开 > 民生实事

坂田街道关于2021年第三季度建设工程“红黑榜”的通报

发布时间：2021年10月15日 来源：龙岗区坂田街道办事处 浏览次数：1124 T浏览字号：大 中 小

各工程建设部门、各施工、监理企业，各有关单位：

为加强辖区工地管理，提高管理效能，我街道现已建立街道建设工程“红黑榜”。每季度由街道建设管理部门根据工地综合情况（包括现场管理全面规范、安全文明措施到位、建设工程质量优良、工人工资准时发放等方面），并经街道建设工程领导小组会议审议后形成项目综合情况排名。2021年第三季度，“深圳市吉华医院”等排名前五的项目进入“红榜”（具体名单详见附件），进行通报表扬，并在工程项目履约评价方面予以加分，“深圳师大坂田附属学校”等排名后五的项目进入“黑榜”，进行通报批评，并列为重点监管项目。

希望列为“红榜”的项目责任主体珍惜荣誉，继续保持优良的管理水平；请列为“黑榜”的项目责任主体深刻反省，认真检查，坚决落实整改，切实提升管理水平。工程建设各方主体要严格落实建设主体责任，为高起点、高标准、高质量、高水平谋划建设龙岗西核心，打造坂田品质标准，推动街道城市建设高质量发展作出新的更大贡献。

特此通报。

附件：坂田街道2021年第三季度建设工程“红黑榜”名单

深圳市龙岗区坂田街道办事处

2021年10月15日

坂田街道2021年第三季度建设工程“红榜”名单

| 序号 | 项目名称 | 是否报建项目 | 建设单位 | 施工单位 | 监理单位 | 类别 | 得分 |
|----|---------------------------|--------|-------------------|---------------|-----------------|-------|----|
| 1 | 深圳市吉华医院 | 是 | 深圳市建筑工务署 | 中国建筑第六工程局有限公司 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 工务署项目 | 92 |
| 2 | 荣德昌科技大厦 | 是 | 荣德昌包装制品（深圳）有限公司 | 福建省惠东建设集团 | 深圳市龙建建设监理有限公司 | 社会投资 | 90 |
| 3 | 佳兆业云望府1-4栋 | 是 | 佳兆业城市更新集团（深圳）有限公司 | 深圳泛华工程集团有限公司 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | 社会投资 | 84 |
| 4 | 荷堂里1栋、2栋、3栋 | 是 | 深圳市万霖投资有限公司 | 陕西建工集团股份有限公司 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 社会投资 | 83 |
| 5 | 坂田启航·追梦百岁华诞打造重要节点绿化精品建设工程 | 否 | 坂田街道办 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 深圳市栋森工程项目管理有限公司 | 街道自建 | 83 |

坂田街道2021年第三季度建设工程“黑榜”名单

| 序号 | 项目名称 | 是否报建项目 | 建设单位 | 施工单位 | 监理单位 | 类别 | 原因 |
|----|---------------|--------|---------------|----------------|-----------------|-------|-------------------------------------|
| 1 | 深圳师大坂田附属学校 | 是 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | 中建科技集团有限公司 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 工务署项目 | 发生多起劳资上访事件，现场安全文明施工管理水平较差。 |
| 2 | 星河雅宝4A地块 | 是 | 深圳雅宝房地产开发有限公司 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 深圳市中行建设工程顾问有限公司 | 社会投资 | 发生安全事故 |
| 3 | 和磡村挡墙修复工程 | 否 | 坂田街道办 | 深圳市明海笙建筑工程有限公司 | 深圳市金刚建设监理有限公司 | 街道自建 | 工程项目管理不规范，安全隐患严重 |
| 4 | 坂雪岗环城路（1标下沉段） | 是 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | 中铁二十局集团有限公司 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 工务署项目 | 安全文明施工管理水平较差，多次督促整改并去函区建筑工务署，效果不明显。 |
| 5 | 和磡北路22号 | 否 | 陈世杰（业主） | 惠州绿邦造景实业有限公司 | 无 | 小散工程 | 项目安全隐患较多，责令停工整改拒不配合。 |

项目名称：坂田启航·追梦百岁华诞打造重要节点绿化精品建设工程

建设单位：坂田街道办

施工单位：深圳市新峰建设工程有限公司

监理单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

上榜理由：安全文明施工责任落实到位、施工现场整洁干净；工程质量完成较好，整体效果美观。



(一) 深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台

深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台

履约评价

履约评价结果

履约评价申报

工程名称

工程序号

建设单位

承包商

承包商类别

--请选择--

评价时间

至

评价等级

--请选择--

评价形式

--请选择--

查询

导出

| 序号 | 工程序号 | 工程名称 | 承包商 | 承包商类别 | 评价形式 | 评价得分 | 评价等级 | 评价单位 | 评价时间 |
|----|--------------------------------|------------------------------|---------------|-------|------|------|------|------------------|------------|
| 1 | 44030720220166001001 | 深圳市龙岗区第六人民医院体检科改造工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 最终评价 | 89.0 | 良好 | 深圳市龙岗区第六人民医院 | 2023-08-10 |
| 2 | 2210-440307-04-05-814661001001 | 龙岗排水2022-2023年排水设施维修工程（龙岗街道） | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 定期评价 | 87.0 | 良好 | 深圳市龙岗排水有限公司 | 2023-06-28 |
| 3 | 2112-440307-04-05-716346001001 | 龙岗排水2022年排水设施维修工程（龙岗街道） | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 最终评价 | 87.0 | 良好 | 深圳市龙岗排水有限公司 | 2023-06-28 |
| 4 | 2204-440307-04-01-961423001001 | 龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 定期评价 | 86.0 | 良好 | 深圳市龙岗区龙岗公共卫生服务中心 | 2023-06-06 |
| 5 | 2208-440307-04-01-388729001001 | 龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 最终评价 | 85.0 | 良好 | 深圳市龙岗区第三人民医院 | 2023-06-06 |
| 6 | 2206-440307-04-01-787876001001 | 区实验学校2022年度小型建设工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 最终评价 | 87.0 | 良好 | 深圳市龙岗区实验学校 | 2023-05-31 |
| 7 | 2111-440307-04-01-173911001001 | 龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 最终评价 | 87.0 | 良好 | 深圳市龙岗区第五人民医院 | 2023-05-30 |
| 8 | 2208-440307-04-01-388729001001 | 龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 定期评价 | 85.0 | 良好 | 深圳市龙岗区第三人民医院 | 2023-01-09 |
| 9 | 2204-440307-04-01-961423001001 | 龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 定期评价 | 86.0 | 良好 | 深圳市龙岗区龙岗公共卫生服务中心 | 2022-12-20 |
| 10 | 2112-440307-04-05-716346001001 | 龙岗排水2022年排水设施维修工程（龙岗街道） | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 定期评价 | 90.0 | 良好 | 深圳市龙岗排水有限公司 | 2022-12-19 |

上一页

1

2

下一页

共有15条记录,共有2页,跳到第1页

履约评价

履约评价结果

履约评价申报

履约评价结果

工程名称 工程序号 建设单位
 承包商 承包商类别 评价时间 至
 评价等级 评价形式

| 序号 | 工程序号 | 工程名称 | 承包商 | 承包商类别 | 评价形式 | 评价得分 | 评价等级 | 评价单位 | 评价时间 |
|----|--------------------------------|----------------------------------|---------------|-------|------|------|------|-------------------|------------|
| 11 | 2206-440307-04-01-787876001001 | 区实验学校2022年度小型建设工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 定期评价 | 87.0 | 良好 | 深圳市龙岗区实验学校 | 2022-12-19 |
| 12 | 2111-440307-04-01-173911001001 | 龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 定期评价 | 86.0 | 良好 | 深圳市龙岗区第五人民医院 | 2022-12-16 |
| 13 | 44030720210145001001 | 龙城街道2021年亮基学校周边隐患排查治理工程等四个工程批量招标 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 最终评价 | 83.0 | 合格 | 深圳市龙岗区龙城街道办事处 | 2022-11-21 |
| 14 | 44030720220066001001 | 深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园2022年小型建设工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 最终评价 | 88.0 | 良好 | 深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园 | 2022-11-11 |
| 15 | 2020-440307-50-03-017777001001 | 深圳市龙岗区安良综合市场升级改造工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 最终评价 | 88.0 | 良好 | 深圳市安良股份合作公司 | 2022-10-27 |

上一页 1 2 下一页

共有15条记录,共有2页,跳至2页

（二）投标人工程业绩履约评价一览表

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 履约时间 | 履约等级 | 专业 | 备注 |
|----|------------------------------------|-------------------|--------------|------|----|------|
| 1 | 2022 年龙岗区龙城街道“机非混行”道路整治工程（第四批） | 深圳市龙岗区龙城街道办事处 | 2023. 10. 25 | 良好 | 市政 | 最高等级 |
| 2 | 广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期） | 平远县大柘镇人民政府 | 2023. 08. 25 | 优秀 | 市政 | / |
| 3 | 龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程（龙岗街道） | 深圳市龙岗排水有限公司 | 2023. 06. 05 | 良好 | 市政 | 最高等级 |
| 4 | 深圳市龙岗区第六人民医院体检科改造工程 | 深圳市龙岗区第六人民医院 | 2023. 05. 28 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 5 | 深圳市坪山区人民医院专家诊室改造项目 | 深圳市坪山区医疗健康集团 | 2023. 01. 23 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 6 | 龙岗区第三人民医院门诊 4 楼医疗美容科改造工程 | 深圳市龙岗区第三人民医院 | 2022. 12. 28 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 7 | 平湖中心学校围墙安全隐患整治工程 | 深圳市龙岗区平湖中心学校 | 2022. 12. 26 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 8 | 龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程 | 深圳市龙岗区龙岗公共卫生服务中心 | 2022. 12. 20 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 9 | 龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程 | 深圳市龙岗区第五人民医院 | 2022. 12. 07 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 10 | 区实验学校 2022 年度小型建设工程 | 深圳市龙岗区实验学校 | 2022. 11. 29 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 11 | 深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园 2022 年小型建设工程 | 深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园 | 2022. 10. 19 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 12 | 深圳大鹏新区亚迪新村幼儿园教学楼、一二三楼教室（包括厕所）改造 | 深圳市大鹏新区亚迪新村幼儿园 | 2022. 09. 29 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 13 | 天誉实验学校小型工程建设-体育馆外立面改造（小型建设工程直接发包） | 深圳市龙岗区天誉实验学校 | 2022. 09. 15 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 14 | 深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园 2022 年修缮维护工程 | 深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园 | 2022. 08. 25 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 15 | 坂田街道 2021 年花园路口建设工程 | 深圳市龙岗区坂田街道办事处 | 2022. 06. 28 | 良好 | 市政 | 最高等级 |
| 16 | 龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程（龙岗街道） | 深圳市龙岗排水有限公司 | 2022. 06. 18 | 良好 | 市政 | 最高等级 |

| | | | | | | |
|----|-------------------------------------|---------------------|--------------|----|----|------|
| 17 | 横岗街道 2021 年度违建拆除和市容整治及清运工程 | 深圳市龙岗区横岗街道办事处 | 2022. 06. 09 | 良好 | 建筑 | 最高等级 |
| 18 | 深圳市龙岗区安良综合市场升级改造改造工程 | 深圳市安良股份合作公司 | 2022. 05. 25 | 良好 | 建筑 | 最高等级 |
| 19 | 龙岗区清林径实验小学篮球馆改造工程 | 深圳市龙岗区清林径实验小学 | 2021. 12. 13 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 20 | 坪地街道四方埔居民小组等 4 个城中村围合试点工程（小型工程） | 深圳市龙岗区坪地街道办事处 | 2021. 10. 20 | 良好 | 市政 | 最高等级 |
| 21 | 赤坎村社区服务中心装修工程 | 东莞市石排镇赤坎股份经济联合社 | 2021. 10. 18 | 优秀 | 装修 | / |
| 22 | 罗湖区厨余垃圾减量处理站（雅园、宁水）土建工程 | 深圳市罗湖区环卫机运队 | 2021. 10. 08 | 优秀 | 建筑 | / |
| 23 | 安全防护雨棚建设工程（小型工程） | 深圳市宝安区石岩应人石第二幼儿园 | 2021. 09. 10 | 优秀 | 装修 | / |
| 24 | 水头社区彭年企业家度假村项目西侧边坡加固治理工程 | 彭年中外企业家俱乐部（深圳）有限公司 | 2021. 09. 06 | 良好 | 地灾 | 最高等级 |
| 25 | 上海外国语大学附属龙岗学校 2021 年暑期小型建设工程 | 深圳市龙岗区上海外国语大学附属龙岗学校 | 2021. 08. 27 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 26 | 布吉街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划（第二批）一湖中路 | 深圳市龙岗区布吉街道办事处 | 2021. 03. 08 | 良好 | 市政 | 最高等级 |
| 27 | 上围居民小组办公室装饰工程 | 深圳市龙岗区横岗股份合作公司上围分公司 | 2021. 02. 25 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 28 | 布吉街道 2019 年城中村综合整治工程——布吉社区李屋村 | 深圳市龙岗区布吉街道办事处 | 2020. 12. 15 | 良好 | 市政 | 最高等级 |
| 29 | 湖东路（大世纪水山缘小区段）节点打通工程-道路改造工程及配电房土建工程 | 深圳市龙岗区南湾街道办事处 | 2020. 09. 23 | 良好 | 市政 | 最高等级 |
| 30 | 坪地街道 2018 年垃圾转运站升级改造改造工程 | 深圳市龙岗区坪地街道办事处 | 2020. 06. 23 | 良好 | 市政 | 最高等级 |

(1) 2022 年龙岗区龙城街道“机非混行”道路整治工程（第四批）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---|---|-------------------------|------------|---|----------------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区龙城街道办事处 | | 评价期限 | 2023.7.1 - 2023.12.31 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 于珊珊 电话 0755-89338896 |
| 工程名称 | 2022 年龙岗区龙城街道“机非混行”道路整治工程（第四批） | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区龙城街道辖区 | | 工程合同价 | 538.24283 万元 | |
| 合同开工日期 | 2023.7.20 | 合同竣工日期 | 2024.3.15 | 合同工期 | 240 (天) |
| 实际开工日期 | 2023.7.20 | 实际竣工日期 | 2023.10.20 | 实际工期 | 92 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 15 | 86 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 14 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 33 | |
| 4 | 进度控制 | | | 8 | |
| 5 | 配合服务 | | | | |
| 6 | 资金支付 | | | | |
| 监理单位意见（适用于施工履约评价）： 监理单位（公章）： 2023 年 10 月 24 日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价： 建设单位（公章）： 2023 年 10 月 24 日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好（85 分 ≤ 总分） <input type="checkbox"/> 合格（60 ≤ 总分 < 84 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分 < 59 分） | | | | |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | | 同意 张新峰 2023 年 10 月 24 日 | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(2) 广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期）

履约评价情况反馈表

| | | | | | |
|---|---|--------|-----------------|-------------------|-------|
| (评价单位) 名称 | 平远县大柘镇人民政府 | | 评价期限 | 2023 年 8 月 25 日 | |
| 企业名称 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 企业资质 | 房建三级、市政二级、装修一级 | |
| 法定代表人及联系方式 | 张新峰：0755-89338896 | | 项目负责人及联系方式 | 陈军国：0755-89338896 | |
| 企业地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | | | | |
| 工程名称 | 广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期） | | 承包范围 | 合同及施工图纸约定范围 | |
| 工程地点 | 广东省梅州市平远县大柘镇 | | 工程合同价 | 7827.75（万元） | |
| 合同开工日期 | 2023 年 2 月 20 日 | 合同竣工日期 | 2026 年 3 月 20 日 | 合同工期 | 37 个月 |
| 实际开工日期 | 2023 年 6 月 25 日 | 实际竣工日期 | | 实际工期 | |
| 履约评价分项得分 | | | | | |
| 分 项 内 容 | | | 得 分 | | |
| 机构人员配备及技术经济实力（25 分） | | | 25 | | |
| 工程施工过程管理（45 分） | | | 40 | | |
| 工期控制（15 分） | | | 13 | | |
| 协调配合与服务（15 分） | | | 14 | | |
| 合计（满分 100 分） | | | 92 | | |
| 备注： | | | | | |
| 评价单位对该企业履约表现的总体评价： <u>项目主要管理人员具有相应的履约能力，无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生，安全措施完善且未发生安全事故，工程质量达到合同规定。</u> | | | | | |
| 负责人（加盖单位公章） 日期：2023 年 8 月 25 日 | | | | | |
| 评价等级 | 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/> | | | | |

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

(3) 龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|-------------------------------|---|--------|------------|---|-----------------|
| 评价形式 | <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗排水有限公司 | | 评价期限 | 2022.12.15 - 2023.6.15 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区 龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 谭毅臣 电话 89338896 |
| 工程名称 | 龙岗排水 2022-2023 年排水设施维 抢修工程（龙岗街道） | | 承包范围 | 本工程范围为深圳市龙岗排水有限 公司龙岗分公司运营范围内的排水 管网及其设施维抢修、清疏工程，包 含排水、补水管道、箱涵零星维抢修、 检查井、雨水算维修、更换；管涵及 其附属设施和各类泵站井、池清疏。 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区辖区 | | 工程合同价 | 1101（万元） | |
| 合同开工日期 | 2022.12.15 | 合同竣工日期 | 2023.12.15 | 合同工 期 | 365（天） |
| 实际开工日期 | 2022.12.15 | 实际竣工日期 | | 实际工 期 | （天） |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 12 | 36 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 12 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 12 | |
| 4 | 进度控制 | | | 12 | |
| 5 | 配合服务 | | | 12 | |
| 6 | 资金支付 | | | 12 | |
| 监理单位意见（适用于施工履约评价）： | | | | 监理单位（公章）： 2023年6月5日 | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价： | | | | 建设单位（公章）： 2023年6月5日 | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分） | | | | |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 2023年6月5日 | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应 在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(4) 深圳市龙岗区第六人民医院体检科改造工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---------------------|--|-----------------|------------|---|--------------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区第六人民医院 | | 评价期限 | 2023 年 3 月 11 日至 2023 年 5 月 30 日 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 建筑装修装饰工程专业承包壹级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙 飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、 910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 尹晋湘 电话 13530596581 |
| 工程名称 | 深圳市龙岗区第六人民医院体检科 改造工程 | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区第六人民医院 | | 工程合同价 | 164.829553 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2023.03.11 | 合同竣工日期 | 2023.05.10 | 合同工期 | 60 (天) |
| 实际开工日期 | 2023.03.11 | 实际竣工日期 | 2023.05.10 | 实际工期 | 60 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 13 | 89 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 34 | |
| 4 | 进度控制 | | | 9 | |
| 5 | 配合服务 | | | 14 | |
| 6 | 资金支付 | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | |
| | | | | 监理单位 (公章): | 2023 年 5 月 29 日 |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | | |
| | | | | 建设单位 (公章): | 2023 年 5 月 28 日 |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | 2023 年 5 月 26 日 | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》 | | | | |

(5) 深圳市坪山区人民医院专家诊室改造项目

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---------------------|--|------------------------|----------|---|------|------|-------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市坪山区医疗健康集团 | | 评价期限 | 2022. 10. 20 - 2023. 01. 19 | | | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | | | |
| 承包商 资质等级 | 建筑装饰装修工程专业承包一级、钢结构工程专业承包三级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | | | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 刘付伟聪 | 电话 | 13530596581 |
| 工程名称 | 深圳市坪山区人民医院专家诊室改造项目 | | 承包范围 | 具体详见图纸及工程量清单。 | | | |
| 工程地点 | 坪山区坪山街道人民街 19 号 | | 工程合同价 | 95.715056 (万元) | | | |
| 合同开工日期 | 2022. 10. 20 | | 合同竣工日期 | 2023. 01. 19 | | 合同工期 | 90 (天) |
| 实际开工日期 | 2022. 10. 20 | | 实际竣工日期 | 2023. 01. 19 | | 实际工期 | 90 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | | | 14 | 90 |
| 2 | 技术经济实力 | | | | | 14 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | | | 38 | |
| 4 | 进度控制 | | | | | 6 | |
| 5 | 配合服务 | | | | | 12 | |
| 6 | 资金支付 | | | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | 监理单位 (公章): 年 月 日 | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | 建设单位 (公章): 年 月 日 | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | 同意。 2023 年 1 月 23 日 | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在中报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | | | |

(6) 龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---------------------|--|----|------------------|---|----|------------|------------------|
| 评价形式 | <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区第三人民医院 | | 评价期限 | 2022. 11. 17-2022. 12. 28 | | | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | | | |
| 承包商 资质等级 | 建筑装修装饰工程专业承包一级、市政总承包二级、建筑总承包三级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | | | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 丁波 | 电话 | 89338896 |
| 工程名称 | 龙岗区第三人民医院门诊 4 楼医疗美容科改造工程 | | 承包范围 | 合同及图纸约定范围。 | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区第三人民医院内 | | 工程合同价 | 110.85 (万元) | | | |
| 合同开工日期 | 2022. 11. 17 | | 合同竣工日期 | 2022. 01. 17 | | 合同 工期 | 60 (天) |
| 实际开工日期 | 2022. 11. 17 | | 实际竣工日期 | / | | 实际 工期 | 60 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | | | 得分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | | | 13 | 85 |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | | | 12 | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | | | 35 | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | | | 8 | |
| 5 | 配合服务 (14) | | | | | 11 | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | | | |
| | | | | | | 监理单位 (公章): | 2022 年 12 月 28 日 |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | | | | |
| | | | | | | 建设单位 (公章): | 2022 年 12 月 28 日 |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | | 2022 年 12 月 28 日 | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | | | |

(7) 平湖中心学校围墙安全隐患整治工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---------------------|--|----|----------|---|------------|------------|----------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区平湖中心学校 | | 评价期限 | 2022.07.25 - 2022.12.26 | | | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | | | |
| 承包商 资质等级 | 市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级 | | 承包商地址 | 深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观东路荣群大厦4层424 | | | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 刘付伟聪 | 电话 | 89338896 |
| 工程名称 | 平湖中心学校围墙安全隐患整治工程 | | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区平湖街新南路1号道 | | | 工程合同价 | 55.42 (万元) | | |
| 合同开工日期 | 2022.08.01 | | 合同竣工日期 | 2022.08.30 | | 合同工期 | 30 (天) |
| 实际开工日期 | 2022.07.25 | | 实际竣工日期 | 2022.08.25 | | 实际工期 | 30 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | | | 15 | 95 |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | | | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | | | 37 | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | | | 10 | |
| 5 | 配合服务 (14) | | | | | 14 | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | | | |
| | | | | | | 监理单位 (公章): | 年 月 日 |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | | | | |
| | | | | | | 建设单位 (公章): | 年 月 日 |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分) | | | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | | | 2022 年 12 月 26 日 | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | | | |

(8) 龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|--|----|----------|---|----|------|----------|
| 评价形式 | <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区龙岗公共卫生服务中心 | | 评价期限 | 2022.11.10 - 2022.12.20 | | | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 市图机构 | | | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级; 建筑装饰装修工程专业承包一级; | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | | | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 曾告 | 电话 | 89338896 |
| 工程名称 | 龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程 | | 承包范围 | 按合同约定范围。 | | | |
| 工程地点 | 龙岗街道福宁路 70 号 | | 工程合同价 | 423.01 (万元) | | | |
| 合同开工日期 | 2022.11.10 | | 合同竣工日期 | 2023.04.10 | | 合同工期 | 150 (天) |
| 实际开工日期 | 2022.11.10 | | 实际竣工日期 | / | | 实际工期 | (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | | | 12 | 86 |
| 2 | 技术经济实力 | | | | | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | | | 35 | |
| 4 | 进度控制 | | | | | 8 | |
| 5 | 配合服务 | | | | | 12 | |
| 6 | 资金支付 | | | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | | | |
| <div>监理单位 (公章):</div> <div>2022 年 12 月 20 日</div> | | | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | | | | |
| <div>建设单位 (公章):</div> <div>年 月 日</div> | | | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | | | | | | |
| 年 月 日 | | | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在中报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | | | |

(9) 龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---|--|--------|-----------|---|-----------------------|
| 评价形式 | <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区第五人民医院 | | 评价期限 | | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 黄爱兵 电话 89338896 |
| 工程名称 | 龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程 | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区第五人民医院 | | 工程合同价 | 229.57 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2022.6.15 | 合同竣工日期 | 2022.9.23 | 合同工期 | 100 (天) |
| 实际开工日期 | | 实际竣工日期 | | 实际工期 | (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | 12 | 86 |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | 35 | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | 8 | |
| 5 | 配合服务 (14) | | | 12 | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">  监理单位 (公章): 年 月 日 </div> | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">  建设单位 (公章): 年 月 日 </div> | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明: <div style="text-align: right;">  2022 年 12 月 7 日 </div> | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(10) 区实验学校 2022 年度小型建设工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|------------------------------------|--|--------|------------|---|-----------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区实验学校 | | 评价期限 | 2022.8.20 - 2023.1.6 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级; 建筑装饰装修工程专业承包一级; | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 彭玉玲 电话 89338896 |
| 工程名称 | 区实验学校 2022 年度小型建设工程 | | 承包范围 | 按合同约定范围。 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区实验学校 | | 工程合同价 | 219.13 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2022.8.20 | 合同竣工日期 | 2022.12.17 | 合同工期 | 120 (天) |
| 实际开工日期 | 2022.8.20 | 实际竣工日期 | 2022.12.14 | 实际工期 | 117 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 12 | 85 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 12 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 34 | |
| 4 | 进度控制 | | | 9 | |
| 5 | 配合服务 | | | 13 | |
| 6 | 资金支付 | | | 5 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | |
| 监理单位 (公章): 年 月 日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | | |
| 建设单位 (公章): 年 月 日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签日期: 2023 年 1 月 6 日 | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写《报告单》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告单》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告单》上注明。 3. 建设单位在申报履约评价结果时, 可上传本《报告单》。 | | | | |

(11) 深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园 2022 年小型建设工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|------------------------|--|--------|-----------|---|--------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园 | | 评价期限 | 2022.7.21 - 2022.10.19 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级；建筑装饰装修工程专业承包一级； | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 曾告 |
| 工程名称 | 深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园 2022 年小型建设工程 | | 承包范围 | 按合同约定范围。 | |
| 工程地点 | 龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园 | | 工程合同价 | 148.24 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2022.7.21 | 合同竣工日期 | 2022.8.28 | 合同工期 | 38 (天) |
| 实际开工日期 | 2022.7.21 | 实际竣工日期 | 2022.8.28 | 实际工期 | 38 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 13 | 88 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 12 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 35 | |
| 4 | 进度控制 | | | 10 | |
| 5 | 配合服务 | | | 12 | |
| 6 | 资金支付 | | | 8 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | |
| | | | | 监理单位 (公章): 2022 年 10 月 19 日 | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | | |
| 良好 | | | | 建设单位 (公章): 2022 年 10 月 19 日 | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | | | | |
| 同意 2022 年 10 月 19 日 | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(12) 深圳大鹏新区亚迪新村幼儿园教学楼、一二三楼教室（包括厕所）改造

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|-------------------------|--|--------|-------------------------|---|--------------------|
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市大鹏新区亚迪新村幼儿园 | | 评价期限 | 2022.7.22-2022.9.27 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包壹级 防水防腐保温工程专业承包壹级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区 龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 0755-89338896 | 项目负责人 | 吴金喜 电话 13530596581 |
| 工程名称 | 深圳大鹏新区亚迪新村幼儿园教学楼、一二三楼教室（包括厕所）改造 | | 承包范围 | 建筑面积：1226.61 平方米，合同约定承包范围 | |
| 工程地点 | 深圳市大鹏新区葵涌街道葵兴西路 32 号 | | 工程合同价 | 161.881289 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2022年7月18日 | 合同竣工日期 | 2022年8月26日 | 合同工期 | 40 (天) |
| 实际开工日期 | 2022年7月22日 | 实际竣工日期 | 2022年9月27日 | 实际工期 | 65 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 13 | 90 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 14 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 35 | |
| 4 | 进度控制 | | | 8 | |
| 5 | 配合服务 | | | 14 | |
| 6 | 资金支付 | | | 6 | |
| 监理单位意见（适用于施工履约评价）： | | | | | |
| 监理单位（公章）： 2022年9月29日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价： | | | | | |
| 建设单位（公章）： 2022年9月29日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | | | 施工单位（公章）： 2022年9月29日 | | |

(13) 天誉实验学校小型工程建设-体育馆外立面改造（小型建设工程直接发包）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---|--|--------|-------------|---|-----------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区天誉实验学校 | | 评价期限 | 2022.07.15 - 2022.09.12 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 尹晋湘 电话 89338896 |
| 工程名称 | 天誉实验学校小型工程建设-体育馆外立面改造（小型建设工程直接发包） | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区龙城街道中心城德政路 | | 工程合同价 | 82.209（万元） | |
| 合同开工日期 | 2022年07月15日 | 合同竣工日期 | 2022年09月12日 | 合同工期 | 60（天） |
| 实际开工日期 | | 实际竣工日期 | | 实际工期 | （天） |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备（15） | | | 13 | 93 |
| 2 | 技术经济实力（15） | | | 13 | |
| 3 | 施工过程管理（40） | | | 38 | |
| 4 | 进度控制（10） | | | 10 | |
| 5 | 配合服务（14） | | | 13 | |
| 6 | 资金支付（6） | | | 6 | |
| 监理单位意见（适用于施工履约评价）：  监理单位（公章）：2022年09月15日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价：  建设单位（公章）：2022年09月15日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分） | | | | |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 2022年09月15日 | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(14) 深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园 2022 年修缮维护工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---------------------|--|--------|---|---|------------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园 | | 评价期限 | 2022.07.14 - 2022.08.25 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 刘付伟聪 电话 89338896 |
| 工程名称 | 深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园 2022 年修缮维护工程 | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区龙城街道新亚洲小区内 | | 工程合同价 | 154.095078 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2022 年 07 月 14 日 | 合同竣工日期 | 2022 年 08 月 25 日 | 合同工期 | 42 天 |
| 实际开工日期 | 2022 年 07 月 14 日 | 实际竣工日期 | 2022 年 08 月 25 日 | 实际工期 | 42 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | 15 | 85 |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | 10 | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | 30 | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | 10 | |
| 5 | 配合服务 (14) | | | 14 | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | 监理单位 (公章):  建设单位 (公章):  年 月 日 | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | |  2022 年 8 月 25 日 | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

附件 2:

(15) 坂 田 街 道 2021 年 花 园 路 口 建 设 工 程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|--|--|--------|------------|---|------------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区坂田街道办事处 | | 评价期限 | 2021年11月22日—2021年12月21日 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级; 建筑装饰装修工程专业承包一级; 园林绿化施工不分等级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 罗鑫华 电话 898338896 |
| 工程名称 | 坂田街道 2021 年花园路口建设工程 | | 承包范围 | 安全岛花境种植, 园林小品摆设、彩绘等内容。 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区坂田街道辖区 | | 工程合同价 | 51.9 (万元) | |
| 合同开工日期 | | 合同竣工日期 | | 合同工期 | (天) |
| 实际开工日期 | 2021/11/22 | 实际竣工日期 | 2021/12/21 | 实际工期 | 30 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 13 | 87 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 12 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 34 | |
| 4 | 进度控制 | | | 9 | |
| 5 | 配合服务 | | | 13 | |
| 6 | 资金支付 | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好 监理单位 (公章): 2022 年 6 月 28 日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 建设单位 (公章): 2022 年 6 月 29 日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明: 同意 2022 年 6 月 28 日 | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(16) 龙 岗 排 水 2022 年 排 水 设 施 维 抢 修 工 程 (龙 岗 街 道)

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|--|--|--------|----------------|---|---|
| 评价形式 | <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗排水有限公司 | | 评价期限 | 2022 年 1 月 30 日至 2022 年 6 月 8 日 | |
| 承 包 商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承 包 商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级; 建筑装饰装修工程专业承包一级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 何熠峰 电话 13530596581 |
| 工程名称 | 龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程 (龙岗街道) | | 承包范围 | 按合同约定范围。 | |
| 工程地点 | 龙岗区龙岗街道 | | 工程合同价 | 908.5 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2022 年 1 月 30 日 | 合同竣工日期 | 2022 年 6 月 8 日 | 合同工期 | 365 (天) |
| 实际开工日期 | 2022 年 1 月 30 日 | 实际竣工日期 | / | 实际工期 | / (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 13 |  |
| 2 | 技术经济实力 | | | 14 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 35 | |
| 4 | 进度控制 | | | 8 | |
| 5 | 配合服务 | | | 14 | |
| 6 | 资金支付 | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;"> 监理单位 (公章): 2022 年 6 月 18 日 </div> | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;"> 建设单位 (公章): 2022 年 6 月 18 日 </div> | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 <div style="text-align: right;">  2022 年 6 月 18 日 </div> | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(17) 横岗街道 2021 年度违建拆除和市容整治及清运工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---|--|--------|-----------------|---|----------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区横岗街道办事处 | | 评价期限 | 2021 年 9 月 1 日至 2022 年 8 月 31 日 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 周铁钢 |
| | | | | 电话 | 89338896 |
| 工程名称 | 横岗街道 2021 年度违建拆除和市容整治及清运工程 | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区横岗街道办事处 | | 工程合同价 | 366.1694 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2021 年 9 月 1 日 | 合同竣工日期 | 2022 年 8 月 31 日 | 合同工期 | 365 (天) |
| 实际开工日期 | 2021 年 9 月 1 日 | 实际竣工日期 | / | 实际工期 | / (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | 12 | 88 |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | 40 | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | 7 | |
| 5 | 配合服务 (14) | | | 10 | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | 5 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">  监理单位 (公章): 2022 年 6 月 9 日 </div> | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">  建设单位 (公章): 2022 年 6 月 9 日 </div> | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签字或拒签说明 | 年 月 日 | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(18) 深圳市龙岗区安良综合市场升级改造工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---|--|--------|-----------------|---|--------------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市安良股份合作公司 | | 评价期限 | 2021.5.26 - 2022.6.23 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 尹晋湘 电话 13530596581 |
| 工程名称 | 深圳市龙岗区安良综合市场升级改造工程 | | 承包范围 | 对综合市场地面、墙面、天花、给排水、电气、暖通进行改造。 | |
| 工程地点 | 龙岗区安良综合市场 | | 工程合同价 | 437.8092 (万元) | |
| 合同开工日期 | | 合同竣工日期 | | 合同工期 | (天) |
| 实际开工日期 | 2021.5.26 | 实际竣工日期 | 2022.6.23 | 实际工期 | 371 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 13 | 88 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 12 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 35 | |
| 4 | 进度控制 | | | 10 | |
| 5 | 配合服务 | | | 12 | |
| 6 | 资金支付 | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价):  监理单位 (公章): 2022 年 5 月 25 日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价:  建设单位 (公章): 2022 年 5 月 25 日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | | 2022 年 5 月 25 日 | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(19) 龙岗区清林径实验小学篮球馆改造工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---|--|--------|------------|---|-----------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区清林径实验小学 | | 评价期限 | 2021年7月22日至2021年8月31日 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级 | | 承包商地址 | 深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观东路荣群大厦4层424 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 刘廷文 电话 89338896 |
| 工程名称 | 龙岗区清林径实验小学篮球馆改造工程 | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区清林径小学内 | | 工程合同价 | 163.5528 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2021年7月22日 | 合同竣工日期 | 2021年8月31日 | 合同工期 | 40 (天) |
| 实际开工日期 | 2021年7月22日 | 实际竣工日期 | 2021年8月31日 | 实际工期 | 40 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | 10 | 96 |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | 14 | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | 38 | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | 10 | |
| 5 | 配合服务 (14) | | | 14 | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约良好 | | | | | |
| 监理单位 (公章):  2021年12月12日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 建设单位 (公章):  2021年12月13日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明:   2021年12月14日 | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(20) 坪地街道四方埔居民小组等 4 个城中村围合试点工程（小型工程）

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---------------------|--|----|---------------|------------|---|------|---------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区坪地街道办事处 | | | 评价期限 | 2020年11月16日至2021年5月28日 | | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | | |
| 承包商 资质等级 | 贰级 | | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910 | | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 0755-89338896 | 项目负责人 | 丁珊珊 | 电话 | 0755 89338896 |
| 工程名称 | 坪地街道四方埔居民小组等 4 个城中村围合试点工程 | | | 承包范围 | 坪地街道辖区内 | | |
| 工程地点 | 坪地街道 | | | 工程合同价 | 55.596387 (万元) | | |
| 合同开工日期 | 2020年11月16日 | | 合同竣工日期 | 2021年2月14日 | | 合同工期 | 90 (天) |
| 实际开工日期 | 2020年11月16日 | | 实际竣工日期 | 2021年5月28日 | | 实际工期 | 193 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | | 得 分 | 总得分 | |
| 1 | 机构人员配备 | | | | 14 | 88 | |
| 2 | 技术经济实力 | | | | 14 | | |
| 3 | 施工过程管理 | | | | 36 | | |
| 4 | 进度控制 | | | | 8 | | |
| 5 | 配合与服务 | | | | 10 | | |
| 6 | 资金支付 | | | | 6 | | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | | | |
| | | | | | 监理单位 (公章): | | |
| | | | | | 2021年10月20日 | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | | | | |
| 良好 周知 | | | | | 建设单位 (公章): | | |
| | | | | | 2021年10月20日 | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | | | | 2021年10月20日 | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在中报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | | | |

(21) 赤坎村社区服务中心装修工程


履约评价情况反馈表

| | | | | | |
|--|---|--------|--|-----------------------|----|
| (评价单位) 名称 | 东莞市石排镇赤坎股份经济联合社 | | 评价期限 | 2021.07.30-2021.10.14 | |
| 企业名称 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 企业资质 | 装修一级 | |
| 法定代表人及联系方式 | 张新峰: 0755-89338896 | | 项目负责人及联系方式 | 丁波: 15919956788 | |
| 企业地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | | | | |
| 工程名称 | 赤坎村社区服务中心装修工程 | 承包范围 | 首层整改面积约 178 m ² , 夹层整改面积约 70 m ² , 二层整改面积约 250 m ² , 共三层。 | | |
| 工程地点 | 东莞市石排镇赤坎村 | 工程合同价 | 71.229296 (万元) | | |
| 合同开工日期 | 2021.07.30 | 合同竣工日期 | 2021.10.14 | 合同工期 | 77 |
| 实际开工日期 | 2021.07.30 | 实际竣工日期 | 2021.10.14 | 实际工期 | 77 |
| 履约评价分项得分 | | | | | |
| 分 项 内 容 | | | 得 分 | | |
| 机构人员配备及技术经济实力 (25 分) | | | 25 | | |
| 工程实施过程管理 (45 分) | | | 43 | | |
| 工期控制 (15 分) | | | 15 | | |
| 协调配合与服务 (15 分) | | | 15 | | |
| 合计 (满分 100 分) | | | 98 | | |
| 备注: | | | | | |
| 评价单位对该企业履约表现的总体评价: 项目主要管理人员具有相应的履约能力, 未因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象; 项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生, 安全措施完善且未发生安全事故, 工程质量达到合同规定。 | | | | | |
| <div style="text-align: right;">  负责人 (加盖单位公章)  日期: 2021 年 10 月 18 日 </div> | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

(22) 罗湖区厨余垃圾减量处理站(雅园、宁水)土建工程

履约评价情况反馈表

| | | | | | |
|---|---|--------|------------|--------------------|-----|
| (评价单位) 名称 | 深圳市罗湖区环卫机运队 | | 评价期限 | 2021.5.1-2021.9.27 | |
| 企业名称 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 企业资质 | 房建三级、市政二级、装修一级 | |
| 法定代表人及联系方式 | 张新峰: 0755-89338896 | | 项目负责人及联系方式 | 黄憬: 13530596581 | |
| 企业地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910 | | | | |
| 工程名称 | 罗湖区厨余垃圾减量处理站(雅园、宁水)土建工程 | | 承包范围 | 小型工程, 具体施工内容详见设计图纸 | |
| 工程地点 | 深圳市罗湖区雅园和宁水两个垃圾转运站 | | 工程合同价 | 187.915868 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2021.5.1 | 合同竣工日期 | 2021.8.27 | 合同工期 | 120 |
| 实际开工日期 | 2021.5.1 | 实际竣工日期 | 2021.8.27 | 实际工期 | 120 |
| 履约评价分项得分 | | | | | |
| 分 项 内 容 | | | 得 分 | | |
| 机构人员配备及技术经济实力 (25分) | | | 25 | | |
| 工程实施过程管理 (45分) | | | 40 | | |
| 工期控制 (15分) | | | 15 | | |
| 协调配合与服务 (15分) | | | 15 | | |
| 合计 (满分100分) | | | 95 | | |
| 备注: | | | | | |
| 评价单位对该企业履约表现的总体评价: 项目主要管理人员具有相应的履约能力, 无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象; 项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生, 安全措施完善且未发生安全事故, 工程质量达到合同规定。 | | | | | |
| <div style="text-align: right;">  负责人(加盖公章) 日期: 2021年10月8日 </div> | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

(23) 安全防护雨棚建设工程 (小型工程)

履约评价情况反馈表

| | | | | | |
|----------------------|--------------------------------|--------|------------|----------------------|------|
| (评价单位) 名称 | 深圳市宝安区石岩应人石第二幼儿园 | | 评价期限 | 2021.7.23 - 2021.9.8 | |
| 企业名称 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 企业资质 | 房建三级、市政二级、装修一级 | |
| 法定代表人及联系方式 | 张新峰 : 0755-89338896 | | 项目负责人及联系方式 | 丁波 : 0755-89338896 | |
| 企业地址 | 深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观东路荣群大厦 4 层 424 | | | | |
| 工程名称 | 安全防护雨棚建设工程 (小型工程) | | 承包范围 | 小型工程, 具体施工内容详见设计图纸 | |
| 工程地点 | 宝安区石岩应人石第二幼儿园 | | 工程合同价 | 34.93 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2021.7.23 | 合同竣工日期 | 2021.8.22 | 合同工期 | 30 天 |
| 实际开工日期 | 2021.7.23 | 实际竣工日期 | 2021.9.8 | 实际工期 | 48 天 |
| 履约评价分项得分 | | | | | |
| 分 项 内 容 | | | 得 分 | | |
| 机构人员配备及技术经济实力 (25 分) | | | 25 | | |
| 工程实施过程管理 (45 分) | | | 45 | | |
| 工期控制 (15 分) | | | 15 | | |
| 协调配合与服务 (15 分) | | | 15 | | |
| 合计 (满分 100 分) | | | 100 | | |
| 备注 : | | | | | |

评价单位对该企业履约表现的总体评价：项目主要管理人员具有相应的履约能力，无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生，安全措施完善且未发生安全事故，工程质量达到合同规定。

负责人（加盖单位公章）

日期：2021年 09 月 10 日

| | | | | | |
|------|--|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| 评价等级 | 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> | 良好 <input type="checkbox"/> | 较好 <input type="checkbox"/> | 一般 <input type="checkbox"/> | 差 <input type="checkbox"/> |
|------|--|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

(24) 水头社区彭年企业家度假村项目西侧边坡加固治理工程

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|--|--|-------------------|------------|---|-----------------|
| 建设单位 (评价单位) | 彭年中外企业家俱乐部(深圳)有限公司 | | 评价期限 | 2020.11.26 - 2021.09.03 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 地质灾害治理工程丙级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区 启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话: 0755-89338896 | 项目负责人 | 吴金喜 | 电话: 13530596581 |
| 工程名称 | 水头社区彭年企业家度假村项目 西侧边坡加固治理工程 | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | |
| 工程地点 | 深圳市大鹏新区南澳辖区 | | 工程合同价 | 349 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2020.10.20 | 合同竣工日期 | 2021.01.18 | 合同工期 | 90 (天) |
| 实际开工日期 | 2020.11.26 | 实际竣工日期 | 2021.09.03 | 实际工期 | 278 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 15 | 85 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 10 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 30 | |
| 4 | 进度控制 | | | 10 | |
| 5 | 配合服务 | | | 14 | |
| 6 | 资金支付 | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">良好</div> <div style="text-align: right;"> 监理单位 (公章): 2021 年 9 月 6 日 </div> </div> | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">良好</div> <div style="text-align: right;"> 建设单位 (公章): 2021 年 9 月 6 日 </div> </div> | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |

(25) 上海外国语大学附属龙岗学校 2021 年暑期小型建设工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---|--|--------|-----------------|---|--------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区上海外国语大学附属龙岗学校 | | 评价期限 | 2021 年 7 月 26 日至 2021 年 8 月 25 日 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级、建筑工程施工总承包三级、建筑装饰装修工程专业承包一级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 丁波 |
| 工程名称 | 上海外国语大学附属龙岗学校 2021 年暑期小型建设工程 | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗中心城爱新路 109 号 | | 工程合同价 | 163.544624 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2021 年 7 月 26 日 | 合同竣工日期 | 2021 年 9 月 8 日 | 合同工期 | 45 (天) |
| 实际开工日期 | 2021 年 8 月 8 日 | 实际竣工日期 | 2021 年 8 月 25 日 | 实际工期 | 17 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | 13 | 88 |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | 12 | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | 35 | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | 10 | |
| 5 | 配合服务 (14) | | | 12 | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价):  监理单位 (公章): 2021 年 8 月 27 日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价:  建设单位 (公章): 2021 年 8 月 27 日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明:  2021 年 8 月 27 日 | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(26) 布吉街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划（第二批）——湖中路

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价 报告书

| | | | | | |
|---|--|--------|----------------|---|----------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区布吉街道办事处 | | 评价期限 | 2020 年 8 月 16 日至 2021 年 3 月 5 日 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包贰级 | | 承包商地址 | 启迪协信科技园 5A 栋 9 楼 909 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 李庭河 |
| | | | | 电话 | 89338896 |
| 工程名称 | 布吉街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划(第二批)——湖中路 | | 承包范围 | 总承包 | |
| 工程地点 | 布吉街道湖中路 | | 工程合同价 | 303.75545 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2019 年 5 月 10 日 | 合同竣工日期 | 2019 年 8 月 8 日 | 合同工期 | 90 (天) |
| 实际开工日期 | 2020 年 8 月 16 日 | 实际竣工日期 | 2021 年 3 月 5 日 | 实际工期 | 201 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | 10 | 85 |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | 15 | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | 35 | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | 10 | |
| 5 | 配合与服务 (14) | | | 10 | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | 5 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): 施工单位对质量及人员配备上基本符合要求,进度及施工过程管理需完善,加强 监理单位 (公章): 2021年03月08日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 建设单位 (公章): 2021年03月08日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分) | | | | |
| 备注 | | | | | |

(27) 上围居民小组办公室装饰工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|--|--|------------------|------------------|---|--------------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区横岗股份合作公司上围分公司 | | 评价期限 | 2020 年 8 月 04 日至 2021 年 1 月 28 日 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级、装饰装修专业承包一级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 王桂生 电话 13530596581 |
| 工程名称 | 上围居民小组办公室装饰工程 | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | |
| 工程地点 | 龙岗区横岗街道上围新村 | | 工程合同价 | 96.0139 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2020 年 08 月 05 日 | 合同竣工日期 | 2020 年 11 月 05 日 | 合同工期 | 90 (天) |
| 实际开工日期 | 2020 年 12 月 04 日 | 实际竣工日期 | 2021 年 01 月 28 日 | 实际工期 | 54 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | 12 | 90.1 |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | 37 | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | 10 | |
| 5 | 配合服务 (14) | | | 12 | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | |
| 监理单位 (公章): 2021 年 02 月 25 日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位 (公章): 2021 年 02 月 25 日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | 2021 年 02 月 25 日 | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(28) 布吉街道 2019 年城中村综合整治工程——布吉社区李屋村

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---|--|------------------|-----------------|---|--------------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区布吉街道办事处 | | 评价期限 | 2019 年 11 月 28 日至 2020 年 9 月 2 日 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号 荣超新成大厦 2406 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 于珊珊 电话 13530596581 |
| 工程名称 | 布吉街道 2019 年城中村综合整治工程-布吉社区李屋村 | | 承包范围 | 在布吉社区李屋村进行破损道路修复、管线绑扎、消防安全整治等。 | |
| 工程地点 | 布吉街道布吉社区李屋村 | | 工程合同价 | 500.49 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2019 年 11 月 15 日 | 合同竣工日期 | 2020 年 3 月 15 日 | 合同工期 | 120 (天) |
| 实际开工日期 | 2019 年 11 月 28 日 | 实际竣工日期 | 2020 年 9 月 2 日 | 实际工期 | 280 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 13 | 88 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 38 | |
| 4 | 进度控制 | | | 6 | |
| 5 | 配合服务 | | | 12 | |
| 6 | 资金支付 | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约良好 熊友军 监理单位 (公章):  2020 年 12 月 15 日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: 整体良好 建设单位 (公章):  2020 年 12 月 15 日 | | | | | |
| 评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | 2020 年 12 月 14 日 | | | |
| 备注: 1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | | |

(29) 湖东路（大世纪水山缘小区段）节点打通工程-道路改造工程及配电房土建工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---|--|--------|---------------|---|----------------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区南湾街道办事处 | | 评价期限 | 2018年12月14日至2020年4月14日 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程施工总承包贰级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新成大厦2406 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 0755-89338896 | 项目负责人 | 钟秋芳 电话 0755-89338896 |
| 工程名称 | 湖东路（大世纪水山缘小区段）节点打通工程-道路改造工程及配电房土建工程 | | 承包范围 | 拆除路西侧现有建（构）筑物（含电房），拆除新建停车场结构，道路路面、人行道拓宽、给排水工程、完善道路标志标线工程、路灯照明工程、配电房土建工程等 | |
| 工程地点 | 龙岗区南湾街道 | | 工程合同价 | 363.498106（万元） | |
| 合同开工日期 | 年 月 日 | 合同竣工日期 | 年 月 日 | 合同工期 | 120（天） |
| 实际开工日期 | 2018年12月14日 | 实际竣工日期 | 2020年04月14日 | 实际工期 | 488（天） |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 14 | 88 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 12 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 36 | |
| 4 | 进度控制 | | | 9 | |
| 5 | 配合服务 | | | 12 | |
| 6 | 资金支付 | | | 15 | |
| 监理单位意见（适用于施工履约评价）： 已按合同完成约定内容 监理单位（公章）： 2020年9月21日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价： 已按合同完成约定内容 建设单位（公章）： 2020年9月23日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分） | | | | |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | | | 年 月 日 | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(30) 坪地街道 2018 年垃圾转运站升级改造工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---|--|--------|------------------|---|-------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区坪地街道办 | | 评价期限 | | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | | | 承包商地址 | 深圳市宝安区新安街道 44 区翻身路 117 号富源商贸中心 B1703 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 13922872788 | 项目负责人 | 杨柯 |
| | | | | 电话 | 13530596581 |
| 工程名称 | 坪地街道 2018 年垃圾转运站升级改造 工程 | | 承包范围 | 施工、保修 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区坪地街道 | | 工程合同价 | 2275.849576 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2019 年 5 月 25 日 | 合同竣工日期 | 2019 年 11 月 5 日 | 合同工期 | 175 (天) |
| 实际开工日期 | 2019 年 6 月 15 日 | 实际竣工日期 | 2020 年 06 月 19 日 | 实际工期 | 370 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 15 | 86 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 34 | |
| 4 | 进度控制 | | | 8 | |
| 5 | 配合与服务 | | | 10 | |
| 6 | 资金支付 | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">  监理单位 (公章): 2020 年 06 月 23 日 </div> | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">  建设单位 (公章): 2020 年 06 月 23 日 </div> | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | | 2020 年 06 月 22 日 | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |