

标段编号：2502-440300-04-01-900002001001

# 深圳市建设工程施工招标

## 投标文件

标段名称：玉塘综合接驳站拆除恢复工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市森蓝建设集团有限公司、深圳市绿锦隆环保科技有限公司

日期：2025年03月07日

## 一、资格审查文件目录

1、投标人独立法人或合伙制企业或其他组织资格证明文件（包括营业执照或其他组织资格证明文件原件扫描件；联合体各方均须提供）；

2、①投标人资质证书扫描件；②投标人具备建筑废弃物综合利用能力（具备“拆除废弃物”且“正常消纳”的消纳备案文件证明扫描件，深圳市以“深圳市建筑废弃物智慧监管系统-深圳市消纳场所公示”为准，网址：“<https://jzfqw.szsti.org/workplace/#/publicity>”，详情请参阅《深圳市住房和建设局关于公布我市合法建筑废弃物消纳场所信息的通知》以及其附件）；

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（原件扫描件，如为联合体投标，须联合体牵头方提供）；

4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的证明文件（原件扫描件，如为联合体投标，须联合体牵头方提供）；

5、投标担保证明文件（如为联合体投标，须联合体牵头方提供；证明材料均须为原件扫描件）；

6、联合体共同投标协议（如为联合体投标，须提供原件扫描件）；

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 .jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

1、投标人独立法人或合伙制企业或其他组织资格证明文件

牵头单位



统一社会信用代码  
91440300359820566U

营业执照

(副本)



名称 深圳市森蓝建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 黄文奎

成立日期 2016年01月06日

住所 深圳市宝安区沙井街道后亭社区后亭雅苑AB座B406

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2025 年 03 月 03 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 变更（备案）通知书

22005070750

深圳市森蓝建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年十月十五日对你企业申请的（股东信息、法定代表人信息、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、总经理、监事信息、董事成员、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前总经理：黄少锐（总经理）

备案后总经理：姚传兰（总经理）

备案前监事信息：姚传兰（监事）

备案后监事信息：刘玉红（监事）

备案前董事成员：黄少锐（执行董事）

备案后董事成员：姚传兰（执行董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息：黄少锐：出资额100（万元），出资比例1%  
姚传兰：出资额9900（万元），出资比例99%

变更后股东信息：姚传兰：出资额9500（万元），出资比例95%  
刘玉红：出资额500（万元），出资比例5%

变更前法定代表人信息：黄少锐

变更后法定代表人信息：姚传兰

变更前名称：深圳市森蓝建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳市森蓝建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 登记通知书

业务流程号:22511020963

深圳市森蓝建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



---

# 增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22511020963

深圳市森蓝建设集团有限公司:

我局予以换发营业执照6份。



联合体单位

统一社会信用代码 91440300MA5ELTCH8R					
		<b>营 业 执 照</b>			
		(副本)			
名 称	深圳市绿锦隆环保科技有限公司		成 立 日 期		2017年07月05日
类 型	有限责任公司		住 所		深圳市龙岗区坪地街道六联社区长山工业区105号
法定代表人	张勇				
<div><div>重 要 提 示</div><div><p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p><p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</p><p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p></div></div>					
			登 记 机 关		
			2022 年 11 月 18 日		

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



- 2、①投标人资质证书扫描件；②投标人具备建筑废弃物综合利用能力  
牵头单位



# 建筑业企业资质证书

(副本)

**企业名称:**深圳市森蓝建设集团有限公司

**详细地址:**深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4栋4座27B

**统一社会信用代码  
(或营业执照注册号):**91440300359820566U

**法定代表人:**黄文奎

**注册资本:**10000万元人民币

**经济性质:**有限责任公司

**证书编号:**D144142458

**有效期:**2028年12月22日

**资质类别及等级:**

建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



2024 年 7 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244190321

企业名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300359820566U

法定代表人: 黄文奎

注册地址: 深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4栋4栋B座27B

有效期: 至2028年12月14日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级  
建筑机电安装工程专业承包一级  
建筑装修装饰工程专业承包一级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月31日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344072727

企业名称: 深圳市森蓝建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300359820566U

法定代表人: 黄文奎

注册地址: 深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4栋4栋B座27B

有效期: 至2028年12月19日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
电子与智能化工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月09日



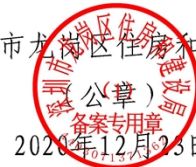
# 深圳市龙岗区住房和建设局

## 深圳市建筑废弃物消纳场所备案证明 (综合利用厂)

深圳市绿锦隆环保科技有限公司(企业名称)报来的《建筑废弃物消纳场所备案申请表》及有关材料收悉。根据《深圳市建筑废弃物管理办法》第三十五条规定,予以备案,备案证明编号为2020061125110005。

深圳市绿锦隆环保科技有限公司(综合利用厂名称)地址为深圳市龙岗区坪地街道六联社区长山工业区105号,消纳的建筑废弃物种类为施工废弃物、拆除废弃物,年设计处理能力为150万立方米/年。

深圳市龙岗区住房和建设局



注: 此件由深圳市龙岗区住房和建设局提供, 仅供办理政务服务事项时使用, 有效期至@{有效期结束日  
期}

深圳市消纳场所公示

深圳市绿锦隆环保科技有限公司

搜索

消纳类型：[全部](#) [工程渣土](#) [施工废弃物](#) [拆除废弃物](#) [装修废弃物](#)

消纳场所类型：[全部](#) [固定消纳场](#) [水运中转设施](#) [回填工地](#) [综合利用企业](#) [临时消纳点](#)

所在区域：[全部](#) [罗湖区](#) [福田区](#) [南山区](#) [宝安区](#) [盐田区](#) [龙岗区](#) [龙华区](#) [光明区](#) [坪山区](#) [大鹏新区](#) [深汕特别合作区](#)

消纳状态：[全部](#) [正常消纳](#) [暂停消纳](#) [停止消纳](#)

导出

序号	消纳场所名称	运营单位	消纳场所地址	所在区域	消纳场所类型	消纳类型	消纳状态	设计总量(万方) <span>±</span>
1	深圳市绿锦隆环保科技有限公司吉华劲牛分公司	深圳市绿锦隆环保科技有限公司吉华劲牛分公司	深圳市龙岗区吉华街道甘坑社区同富裕工业区53号	龙岗区	综合利用企业	工程渣土,拆除废弃物	正常消纳	110
2	深圳市绿锦隆环保科技有限公司	深圳市绿锦隆环保科技有限公司（处置）	深圳市龙岗区坪地街道六联社区长山工业区105号	龙岗区	综合利用企业	工程渣土,拆除废弃物	正常消纳	118

共 2 条

<

1

>



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明



统一社会信用代码：91440300359820566U



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]009046

企业名称：深圳市森蓝建设集团有限公司

法定代表人：黄文奎

单位地址：深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓凯旋城3栋4栋4栋B座27B

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年07月22日至2025年07月22日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月07日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0000201

姓 名:任初秀

性 别:女

出 生 年 月:1978年10月26日

企 业 名 称:深圳市森蓝建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年01月07日

有 效 期:2024年10月14日 至 2028年01月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月14日



4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》

		使用有效期：2024年11月 22日-2025年05月21日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：任初秀		
性 别：女		
出生日期：1978-10-26		
注册编号：粤2442021202122983		
聘用企业：深圳市森蓝建设集团有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-15至2027-12-15）		
		
个人签名：		
签名日期：	2024.11.22	
		广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 签发日期：2024年11月22日



## 基本存款账户信息

账户名称： 深圳市森蓝建设集团有限公司

账户号码： 44250100006100002209

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳前进支行

法定代表人：  
(单位负责人) 黄文奎

基本存款账户编号： J5840133511207

2021 年 08 月 17 日





业务来源：个人代理  
业务员名称：柯善旺 执业证号：  
代理业务员名称：李伟云 执业证号：  
个人代理姓名：李伟云 电话号码：13632908105  
个人代理人资格证（《保险销售从业人员资格证书》）号：00002544030000002025000039

永安财产保险股份有限公司  
永安建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：24403002059011250000646

投保人：深圳市森蓝建设集团有限公司

证件号码：91440300359820566U

证件类型：统一社会信用代码

联系地址：深圳市宝安区新安街道新乐社区新安一路20号金泓  
凯旋城3栋4栋4座27B

联系电话：13534228821

被保险人：深圳市光明区玉塘街道办事处

证件号码：11440300MB2C167795

证件类型：统一社会信用代码

联系地址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区警民路10号

联系电话：18127073114

项目名称：玉塘综合接驳站拆除恢复工程

投保日期：2025年03月04日

招标项目编号：

标段名称：玉塘综合接驳站拆除恢复工程

标段编号：2502-440300-04-01-900002001001

工程地址：深圳市光明区

投保人资质：一级

预计工期：

主险：

保险责任  
投标保证保险

保险金额  
50000.00

保费  
250.00

附加险：

保险责任

保险金额

保费

保险金额总计：（大写）伍万元整

¥：50000.00

保险费总计：（大写）贰佰伍拾元整

¥：250.00

保险期间：自北京时间 2025年03月07日 00:00:00 时起至 2025年11月30日 23:59:59 时止 共计 269 天

特别约定：

详见《建设工程投标保证保险特别约定清单》

主险适用条款：《永安建设工程投标保证保险（2020版）条款》（C00002531412020022801431）

附加险适用条款：

承保区域：中华人民共和国

司法管辖：中华人民共和国管辖（港澳台除外）

保险合同争议解决方式：诉讼

明示告知：

1. 请详细审阅投保须知、内容、相关条款，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜。
2. 收到正式保险单后请详细审阅保单上各项内容，如有错漏请及时书面通知更正。
3. 根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025年03月04日

签单机构（签章）：

签单公司地址：深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦B座1801号F区

业务经办：柯善旺

制单人：陈紫蓉

全国统一客户热线：95502

保单查询地址：www.yaic.com.cn

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.yaic.com.cn或致电95502。

核保人：

永安财产保险股份有限公司（印章）

# 投标保证保险凭证

编号: YASZTBBHft202503040008

深圳市光明区玉塘街道办事处 (招标人):

鉴于深圳市森蓝建设集团有限公司 (以下简称投标人) 参加玉塘综合接驳站拆除恢复工程项目投标 (标段编号: 2502-440300-04-01-900002001001), 应投标人申请, 根据招标文件, 我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务:

## 一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任:

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件;
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同;
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证;
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期 (或延长的投标有效期) 后 28 日历天 (含 28 日), 延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币 50,000.00 元 (大写: 伍万元整)。

## 二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的, 应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的银行账号, 并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后, 在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

## 三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人 (或其授权代理人) 签字或加盖公章之日起生效。


附: 《永安财产保险股份有限公司投标保证保险(2020 版)条款》及保单

保险人: 永安财产保险股份有限公司深圳分公司 (盖章)

法定代表人或授权代理人:

2025 年 03 月 04 日



中国建设银行网上银行电子回执							
币别：人民币元    日期：20250304    凭证号：107454831370    账户明细编号-交易流水号：17126-442000061H3JBX15TLV							
付款人	全 称	深圳市森蓝建设集团有限公司		收款人	全 称	永安财产保险股份有限公司深圳分公司	
	账 号	44250100006100002209			账 号	4000023029200285196	
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳前进支行			开户行	中国工商银行深圳市分行	
大写金额	贰佰伍拾元整			小写金额	250.00		
用 途	玉塘综合接驳站拆除恢复工程			钞汇标志	钞		
摘 要	电子转账						
<b>重要提示：</b> 银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。							

## 联合体共同投标协议

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市森蓝建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

授权委托人(签字或盖章):

单位地址：深圳市宝安区沙井街道后亭社区后亭雅苑 AB 座 B406 邮编：518100

联系电话: 0755-85205154 传真: 0755-85205154

分工内容：负责本项目建筑物拆除及其他施工内容工作

联合体成员（盖章）：深圳市绿锦隆环保科技有限公司

法定代表人(签字或盖章): 

授权委托人(签字或盖章):

单位地址：深圳市龙岗区坪地街道六联社区长山工业区 105 号 邮编：518117

联系电话: 13632989958 传真: /

分工内容：负责本项目建筑废弃物综合利用等相关工作

签订日期： 2025 年 03 月 06 日



7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料