

工程编号：4403942025010700101Y001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：新布新路市政工程项目建筑物拆除及建筑废弃物综合利用

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市中恒达建筑工程有限公司/深圳市和顺居建筑材料有限公司

日期：2025年03月07日

资格审查文件目录

- (1) 联合体各成员通过年审的营业执照（原件扫描件）；
- (2) 投标人的施工企业资质证书（原件扫描件）；
- (3) 投标人的施工企业拟派出的项目负责人的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；
- (4) 投标人的施工企业安全生产许可证以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（原件扫描件）；
- (5) 联合体共同投标协议（原件扫描件）；
- (6) 廉政责任承诺书（牵头单位提供）（原件扫描件）；
- (7) 中小企业声明函；

(1) 联合体各成员通过年审的营业执照（原件扫描件）：

		
统一社会信用代码 91440300358241503D	营 业 执 照 (副 本)	
名 称 深圳市和顺居建筑材料有限公司	成 立 日 期 2015年09月24日	
类 型 有限责任公司	住 所 深圳市大鹏新区葵涌街道葵新社区葵鹏路119-1号 比克工业园厂房B02栋101	
法 定 代 表 人 陈文星		
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>		
登 记 机 关		
		2025 年 01 月 20 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



统一社会信用代码
91440300MA5F84CX04

营业执照

(副本)



名称 深圳市中恒达建筑工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 吴泽伟

成立日期 2018年07月21日

住所 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创新园三号厂房B602D

- 重要提示**
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年02月26日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

(2) 投标人的施工企业资质证书（原件扫描件）；

深圳市大鹏新区住房和建设局

深圳市建筑废弃物消纳场所备案证明 (综合利用厂)

深圳市和顺居建筑材料有限公司（企业名称）报来的《建筑废弃物消纳场所备案申请表》及有关材料收悉。根据《深圳市建筑废弃物管理办法》第三十五条规定，予以备案，备案证明编号为2021101138900001。

深圳市和顺居建筑材料有限公司（综合利用厂名称）地址为深圳市大鹏新区葵涌街道葵新社区葵鹏路119-1号比克工业园厂房B02栋101，消纳的建筑废弃物种类为工程渣土，拆除废弃物，施工废弃物，年设计处理能力为32万立方米/年。



深圳市大鹏新区住房和建设局

（公章）

2021年12月06日

注：此件由深圳市大鹏新区住房和建设局提供，仅供办理政务服务事项时使用，有效期至@{有效期结束日期}



建筑业企业资质证书

证书编号: D244246488

企业名称: 深圳市中恒达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F84CX04

法定代表人: 吴泽伟

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创新园三号厂房B602D

有效期: 至2028年11月16日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月25日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344345530

企业名称: 深圳市中恒达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F84CX04

法定代表人: 吴泽伟

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创新园三号厂房B602D

有效期: 至2028年12月31日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月13日



(3) 投标人的施工企业拟派出的项目负责人的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期：2025年03月 06日-2025年09月02日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：古兆焕		
性 别：男		
出生日期：1983-10-21		
注册编号：粤2442014201511486		
聘用企业：深圳市中恒达建筑工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2025-03-06至2028-03-05） 建筑工程（有效期：2025-03-06至2028-03-05）		
		
个人签名：古兆焕	住房 和 城 乡 建 设 厅	签发日期：2025年03月06日
签名日期：2025.3.6		

(4) 投标人的施工企业安全生产许可证以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（原件扫描件）：



统一社会信用代码：91440300MA5F84CX04

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]016182

企业名称：深圳市中恒达建筑工程有限公司

法定代表人：吴泽伟

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创新园三号厂房B602D

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年01月14日 至 2028年01月14日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年01月14日





中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0006706

姓 名:古兆焕

性 别:男

出 生 年 月:1983年10月21日

企 业 名 称:深圳市中恒达建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年07月06日

有 效 期:2016年07月06日 至 2025年07月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月09日



(5) 联合体共同投标协议（原件扫描件）：

附件 3：

联合体共同投标协议

致（深圳市龙岗区宝龙街道办事处）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

其中，联合体成员施工企业代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章） 深圳市和顺居建筑材料有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陈文星

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市大鹏新区葵涌街道葵新社区葵鹏路 119-1 号比克工业园厂房 B02 栋 101

邮编：518000

联系电话：0755-89773368 传真：0755-89773368

分工内容：该项目建筑物拆除废弃物的清运回收工作

联合体成员（盖章）：深圳市中恒达建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：泽口

授权委托人（签字或盖章）：伟天

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创新园三号厂房 B602D

邮编：518172

联系电话：0755-28501087 传真：0755-28501087

分工内容：该项目建筑物的清拆工作

签订日期：2025 年 03 月 04 日

(6) 廉政责任承诺书（牵头单位提供）（原件扫描件）：

附件 4：投标人廉政责任承诺书示范文本

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人： 深圳市和顺居建筑材料有限公司



(7) 中小企业声明函：

中小企业声明函

本企业深圳市和顺居建筑材料有限公司参加（深圳市龙岗区宝龙街道办事处）的《新布新路市政工程项目建筑物拆除及建筑废弃物综合利用》招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市和顺居建筑材料有限公司从业人员20人，营业收入为800-12000万元，资产总额为1000万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于建筑业行业的（小型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市和顺居建筑材料有限公司

日期：2025年03月04日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

中小企业声明函

本企业深圳市中恒达建筑工程有限公司参加（深圳市龙岗区宝龙街道办事处）的（新布新路市政工程项目建筑物拆除及建筑废弃物综合利用）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市中恒达建筑工程有限公司从业人员 34 人，营业收入为 1377.95 万元，资产总额为 1146.87 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于（建筑业）行业的（小型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市中恒达建筑工程有限公司

日期：2025 年 03 月 07 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。