

工程编号：4403922025031200101Y001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：粤海街道城管科 2025 年日常用工整治服务

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市广发建筑工程有限公司

日期：2025 年 3 月 14 日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、中小企业声明函（原件扫描件）；
- 4、投标人法定代表人证明书（附法定代表人身份证复印件）（加盖公章）；
- 5、授权代理人作为投标代表人参加本次投标活动的，提供法定代表人授权委托书（附授权代理人身份证复印件）（加盖公章）及投标代表人在投标人单位缴纳的社保证明文件；
- 6、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 7、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 8、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。

1、投标人营业执照（扫描件）：

统一社会信用代码 914403006610300476		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市广发建筑工程有限公司		成 立 日 期 2007年05月16日			
类 型 有限责任公司		住 所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座2301			
法定代表人 马新宏					
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
				登 记 机 关	
				2023 年 06 月 06 日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市广发建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403006610300476
注册号：	440301103257903
商事主体名称：	深圳市广发建筑工程有限公司
住所：	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座2301
法定代表人：	马新宏
认缴注册资本（万元）：	10100
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2007-05-16
营业期限：	自2007-05-16起至2027-05-16止
核准日期：	2023-06-06
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

打印时间：2025年02月10日17:17:48

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市广发建筑工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建筑工程、钢结构工程、城市及道路照明工程、环保工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、建筑装饰工程设计、防水防腐保温工程、消防设施工程、建筑幕墙工程、建筑机电安装工程、特种专业工程（限结构补强）；安全技术防范系统设计、施工、维修；园林绿化工程施工、体育场地施工、绿化养护；建筑材料、装饰材料的购销（不含专营、专控、专卖商品）。
许可经营项目：	

打印时间：2025年02月10日17:18:20

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市广发建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
马新宏	7070	自然人	自然人股东
刘丽萍	3030	自然人	自然人股东

打印时间：2025年02月10日17:18:33

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、投标人资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244004138	
企业名称: 深圳市广发建筑工程有限公司	
统一社会信用代码: 914403006610300476	
法定代表人: 马新宏	
注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座2301	
有效期至: 至 2025年09月18日	
资质等级: 特种工程（结构补强）专业承包不分等级	
市政公用工程施工总承包二级	
建筑工程施工总承包二级	
建筑装修装饰工程专业承包一级	
钢结构工程专业承包一级	
防水防腐保温工程专业承包一级	
机电工程施工总承包二级	

	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年05月24日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344047855

企业名称: 深圳市广发建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403006610300476

法定代表人: 马新宏

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座2301

有效期: 至 2028年12月27日

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月24日



3、中小企业声明函（原件扫描件）：

中小企业声明函

本企业（联合体）深圳市广发建筑工程有限公司参加深圳市南山区粤海街道办事处 的粤海街道城管科 2025 年日常用工整治服务招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市广发建筑工程有限公司企业从业人员 47 人，营业收入为 3911.34 万元，资产总额为 4498.5 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑行业 行业的小型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市广发建筑工程有限公司

日期：2025 年 3 月 14 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

4、投标人法定代表人证明书（附法定代表人身份证复印件）（加盖公章）；

投标承诺书附件 1：法定代表人证明书或法定代表人授权委托书

法定代表人证明书

单位名称： 深圳市广发建筑工程有限公司

地 址： 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座 2301

姓名： 马新宏 性别： 男 年龄： 62 职务： 总经理

系 深圳市广发建筑工程有限公司 的法定代表人。

特此证明。


投标人（盖章）： 深圳市广发建筑工程有限公司

日 期： 2025 年 3 月 13 日



姓名 马新宏
性别 男 民族 汉
出生 1962 年 8 月 7 日
住址 湖南省邵阳市大祥区西湖
社区宝庆西路153号4栋1
单元601室
公民身份号码 430502196208071535



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 邵阳市公安局大祥分局
有效期限 2007.08.11-2027.08.11

5、授权代理人作为投标代表人参加本次投标活动的，提供法定代表人授权委托书（附授权代理人身份证复印件）（加盖公章）及投标代表人在投标人单位缴纳的社保证明文件；

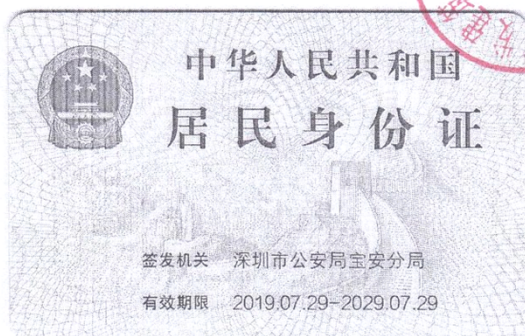
法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我 马新宏（姓名）系 深圳市广发建筑工程有限公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托 深圳市广发建筑工程有限公司（单位名称）的 陈冬莎（姓名）为我公司签署 粤海街道城管科 2025 年日常用工整治服务 工程投标文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的 粤海街道城管科 2025 年日常用工整治服务 工程投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人： 陈冬莎 性别： 女 年龄： 30
身份证号码： 44150219941215262X 职务： 投标员
投标人（盖章）： 深圳市广发建筑工程有限公司
法定代表人（签字或盖章）： 马新宏
授权委托日期： 2025 年 3 月 14 日

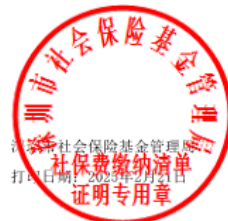




姓名: 陈冬莎			社保电脑号: 640089489			身份证号码: 44150219941215262X			页码: 2								
参保单位名称: 深圳市广发建筑工程有限公司			单位编号: 166678			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	06	166678	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2024	07	166678	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2024	08	166678	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2024	09	166678	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2024	10	166678	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2024	11	166678	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2024	12	166678	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2025	01	166678	8200.0	1394.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2025	02	166678	8200.0	1394.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
合计			60226.0 34272.0			24131.04 8683.08			2034.4					518.32			

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e58764b33859 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
166678
单位名称
深圳市广发建筑工程有限公司



6、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）：



统一社会信用代码：914403006610300476

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]009045

企 业 名 称：深圳市广发建筑工程有限公司

法 定 代 表 人：马新宏

单 位 地 址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座2301

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2023年12月11日 至 2026年12月11日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0005462

姓 名: 吴汇龙

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年02月02日

企 业 名 称: 深圳市广发建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年11月29日

有 效 期: 2022年09月20日 至 2025年11月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年03月07日



7、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期: 2025年02月24日 - 2025年08月23日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 吴汇龙		
性 别: 男		
出生日期: 1988年02月02日		
注册编号: 粤1442018201903374		
聘用企业: 深圳市广发建筑工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19) 建筑工程(有效期: 2022-05-23至2025-05-22)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 吴汇龙 签名日期: 2025.2.24	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2019年06月11日

8、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。



质量管理体系认证证书

注册号: 02123Q11611R1M

兹证明

深圳市广发建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403006610300476

注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座 2301

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围如下:

建筑工程施工、市政公用工程施工、建筑装修装饰工程施工

注: GB/T 50430-2017 仅适用于施工范围。

本证书有效期至 2026 年 11 月 9 日

标准适用性细节参见组织的质量手册

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。

华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

<http://www.ccci.com.cn>

专用章

总经理:

颁证日期: 2023 年 11 月 6 日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02123S11139R1M

兹证明

深圳市广发建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403006610300476

注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座 2301

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

**建筑工程施工、市政公用工程施工、建筑装修装饰工程施工
及相关管理活动**

本证书有效期至 2026 年 11 月 9 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

<http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2023 年 11 月 6 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



环境管理体系认证证书

注册号: 02123E11160R1M

兹证明

深圳市广发建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403006610300476

注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座 2301

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

**建筑工程施工、市政公用工程施工、建筑装修装饰工程施工
及相关管理活动**

本证书有效期至 2026 年 11 月 9 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦
<http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2023 年 11 月 6 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



诚信管理体系认证证书

证书编号: 58924K0467R0S

兹证明:

深圳市广发建筑工程有限公司

统一信用代码证号: 914403006610300476

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座 2301

经营地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座 2301

经评审, 公司所建立的诚信管理体系符合
GB/T 31950-2023 《企业诚信管理体系 要求》标准要求

认证范围

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、
装饰装修工程施工所涉及的诚信管理活动。

首次注册日期: 2024 年 06 月 28 日

注册有效日期: 2027 年 06 月 27 日

证书有效性以下二维码扫描内容为准。

国家认证认可监督管理委员会官方网址: www.cnca.gov.cn



认监委查询扫描



鑫瑞达认证中心

第一次 第二次

年审 年审

注: 本证书应与监督年审通过标志一起使用方为有效。

签发人:



深圳市鑫瑞达认证有限公司

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区 72 区留仙三路 38 号创兴达商务中心 6008

邮编: 518101 联系电话: 0755-28877669

公司网址: www.51Guanbei.com



售后服务认证证书



证书编号: 58924F0471R0S

兹证明:

深圳市广发建筑工程有限公司

统一信用代码证号: 914403006610300476

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座 2301

经营地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大厦西座 2301

经评审, 公司的服务能力达到

GB/T 27922-2011《商品售后服务评价体系》标准的要求

五星级

认证范围

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、
装饰装修工程施工所涉及的售后服务。

首次注册日期: 2024 年 06 月 28 日

注册有效日期: 2027 年 06 月 27 日

证书有效性以下二维码扫描内容为准。

国家认证认可监督管理委员会官方网址: www.cnca.gov.cn



认监委查询扫描



鑫瑞达认证中心

第一次 第二次

年审 年审

注: 本证书应与监督年审通过标志一起使用方为有效。

签发人:



深圳市鑫瑞达认证有限公司

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区 72 区留仙三路 38 号创兴达商务中心 6008

邮编: 518101 联系电话: 0755-28877669

公司网址: www.51Guanbei.com